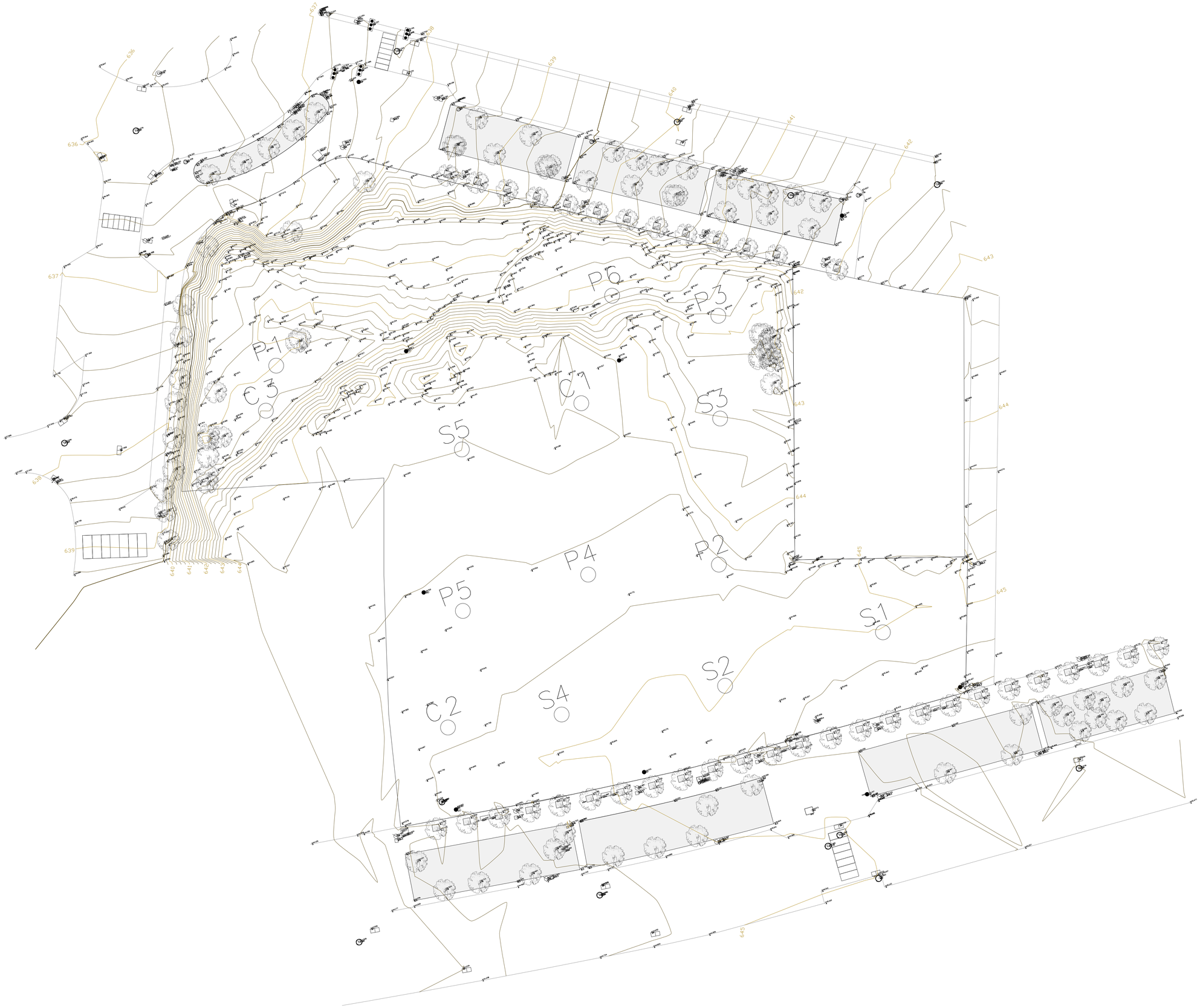


DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

MARTIN CALDERON CARLOS - 78966499R

Firmado digitalmente por MARTIN CALDERON CARLOS - 78966499R
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-78966499R, givenName=CARLOS, sn=MARTIN CALDERON, cn=MARTIN CALDERON CARLOS - 78966499R
Fecha: 2026.04.29 12:18:16 +02'00'

BENITO MARTIN DAVID - 03892915G

Firmado digitalmente por BENITO MARTIN DAVID - 03892915G
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-03892915G, givenName=DAVID, sn=BENITO MARTIN, cn=BENITO MARTIN DAVID - 03892915G
Fecha: 2026.04.29 12:15:54 +02'00'

ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

FORMACIÓN DE VADOS EN ACERA PÚBLICA

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTADO ACTUAL. TOPOGRÁFICO.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

00U00

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/300

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

- RELLENO CON APORTE DE TIERRAS, COMPACTADO Y EXPLANACIÓN EN TONGADAS CADA 20 CM. AL 95 % PROCTOR MODIFICADO, PARA FORMACIÓN DE PLATAFORMA. COTA DE SUELO TERMINADO 641.00
- DESMONTE Y EXPLANACIÓN PARA FORMACIÓN DE PLATAFORMA. COTA DE SUELO TERMINADO 641.00
- DESMONTE Y EXPLANACIÓN PARA FORMACIÓN DE PLATAFORMA. COTA DE SUELO TERMINADO 645.20
- RELLENO CON APORTE DE TIERRAS, COMPACTADO Y EXPLANACIÓN EN TONGADAS CADA 20 CM. AL 95 % PROCTOR MODIFICADO, PARA FORMACIÓN DE PLATAFORMA. COTA DE SUELO TERMINADO 645.20
- DESMONTE Y EXPLANACIÓN PARA FORMACIÓN DE PLATAFORMA. COTA DE SUELO TERMINADO 638.50 (CENTRO DE TRANSFORMACIÓN)
- DESMONTE Y EXPLANACIÓN, PARA FORMACIÓN DE RAMPA
- RELLENO CON APORTE DE TIERRAS, COMPACTADO Y EXPLANACIÓN EN TONGADAS CADA 20 CM. AL 95 % PROCTOR MODIFICADO, PARA FORMACIÓN DE RAMPA
- FORMACIÓN DE TALUD
- MUROS DE CONTENCIÓN DE TERRENOS A EJECUTAR
- MURETES DE CERRAMIENTO DE PARCELA
- VACIADO DE EDIFICIOS DE 1,30M

COTAS

SE INDICAN LAS COTAS DE SUELO TERMINADO DE LAS DIFERENTES ZONAS. LAS DIFERENCIAS DE NIVEL SE SALVARÁN FUNDAMENTALMENTE CON RAMPAS Y TALUDES SOBRE EL TERRENO NATURAL O EXPLANADO.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN MOVIMIENTO DE TIERRAS

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

01U01

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

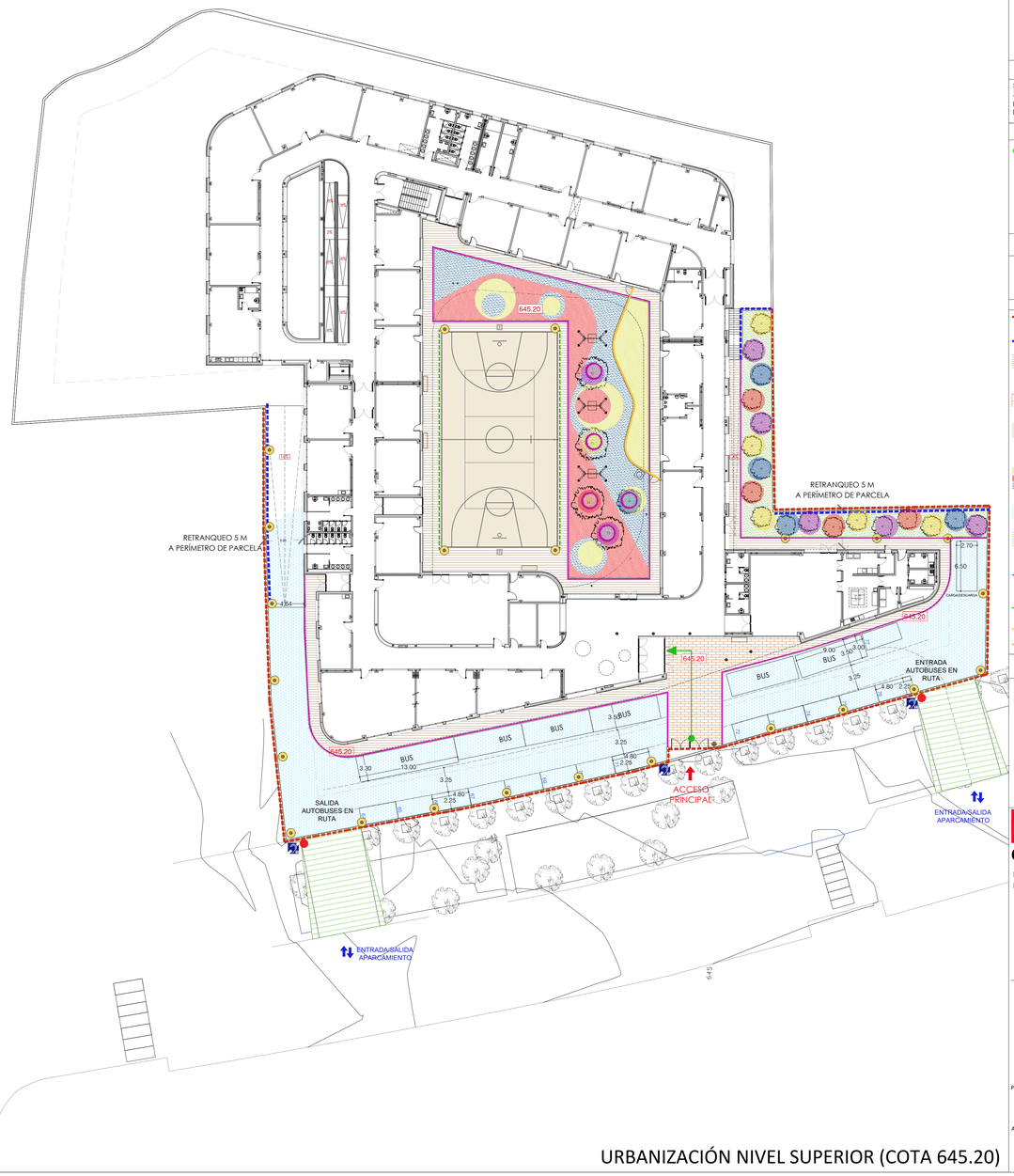
ESCALA DINA1 1/300

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



URBANIZACIÓN NIVEL INFERIOR (COTA 641.00)



URBANIZACIÓN NIVEL SUPERIOR (COTA 645.20)

VEGETACIÓN Y MOBILIARIO

- FUENTE TIPO GALDANA O SIMILAR
- BANCO DE HORMIGÓN 2.00 m
- PARTERRE VEGETAL EQUIPADO CON SISTEMA DE RIEGO POR GOTEO SEGÚN PLANOS.
- ARBOLADO EXISTENTE
- NUEVO ARBOLADO
- NUEVO ARBOLADO (ESPECIES AUTÓCTONAS):
  - LODÓN, ALMEZ — Celtis Australis
  - CINAMOMO — Melias Azedarach
  - MORERA — Morus Alba sin fruto
  - CEREZO JAPONÉS — Prunus serrulata

COTAS

SE INDICAN LAS COTAS DE SUELO TERMINADO DE LAS DIFERENTES ZONAS.
LAS DIFERENCIAS DE NIVEL SE SALVARÁN FUNDAMENTALMENTE CON RAMPAS Y TALUDES SOBRE EL TERRENO NATURAL O EXPLANADO.

ACCESIBILIDAD

- ITINERARIO ACCESIBLE
- SEÑAL APARCAMIENTO ACCESIBLE CON INSCRIPCIÓN: "RESERVADO A PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"
- BUCLE MAGNÉTICO EN DISPOSITIVO DE INTERCOMUNICACIÓN EN ACCESOS

ILUMINACIÓN

- ILUMINACIÓN DE URBANIZACIÓN (BÁCULOS 4.0 M)
  TIPO Lamp **MINI FLUT G2 6500 BNW STREET GR**

URBANIZACIÓN

- NUEVO VALLADO DE PARCELA
- MUROS DE CONTENCIÓN DE TERRENOS
- PAVIMENTO DE HORMIGÓN IMPRESO SOBRE SOLERA (10 CM) Y SUB-BASE DE ZAHORRA COMPACTADA (30 CM) AL 100% DEL PROCTOR
- PAVIMENTO DE ADOQUÍN PREFABRICADO HORMIGÓN DE 10 CM SOBRE SOLERA (15 CM) Y SUB-BASE DE ZAHORRA (30 CM) AL 100% DEL PROCTOR
- PAVIMENTO DEPORTIVO DE RESINAS SINTÉTICAS (3 CAPAS) SOBRE SOLERA (15 CM) DE HORMIGÓN (HA-25/B/20/XC2) Y SUB-BASE DE ZAHORRA NATURAL (50 CM) AL 100% DEL PROCTOR
- PAVIMENTO DE GRÁNULOS DE CAUCHO RECICLADO SBR (3 CM) Y CAPA SUPERIOR DE GRÁNULOS DE CAUCHO EPDM (1 CM) SOBRE SOLERA (10 CM) Y SUB-BASE DE ZAHORRA COMPACTADA (30 CM) AL 100% DEL PROCTOR
- PAVIMENTO DE HORMIGÓN POROSO Y SUB-BASE DE GRAVILLIN (3 CM)Y GRAVA (35 CM) AL 100% DEL PROCTOR
- NUEVOS VADOS EN ACERA CON ADOQUÍN DE HORMIGÓN PREFABRICADO DE 8 CM DE ESPESOR SOBRE SOLERA DE 30 CM
- BORDILLO PREFABRICADO DE HORMIGÓN RECTO/CURVO 17x28
  SOBRE BASE DE HORMIGÓN EN MASA
- CANALETA DE DRENAJE DE HORMIGÓN POLÍMERO DE 150x1000x135 mm.
- CERRAMIENTO DE MALLA SOLDADA
- CERRAMIENTO INFANTIL DE BARROTES DE COLORES
- ESPEJO VISUALIZACIÓN DE VIANDANTES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

02U02

ARQUITECTO
David Benito Martín

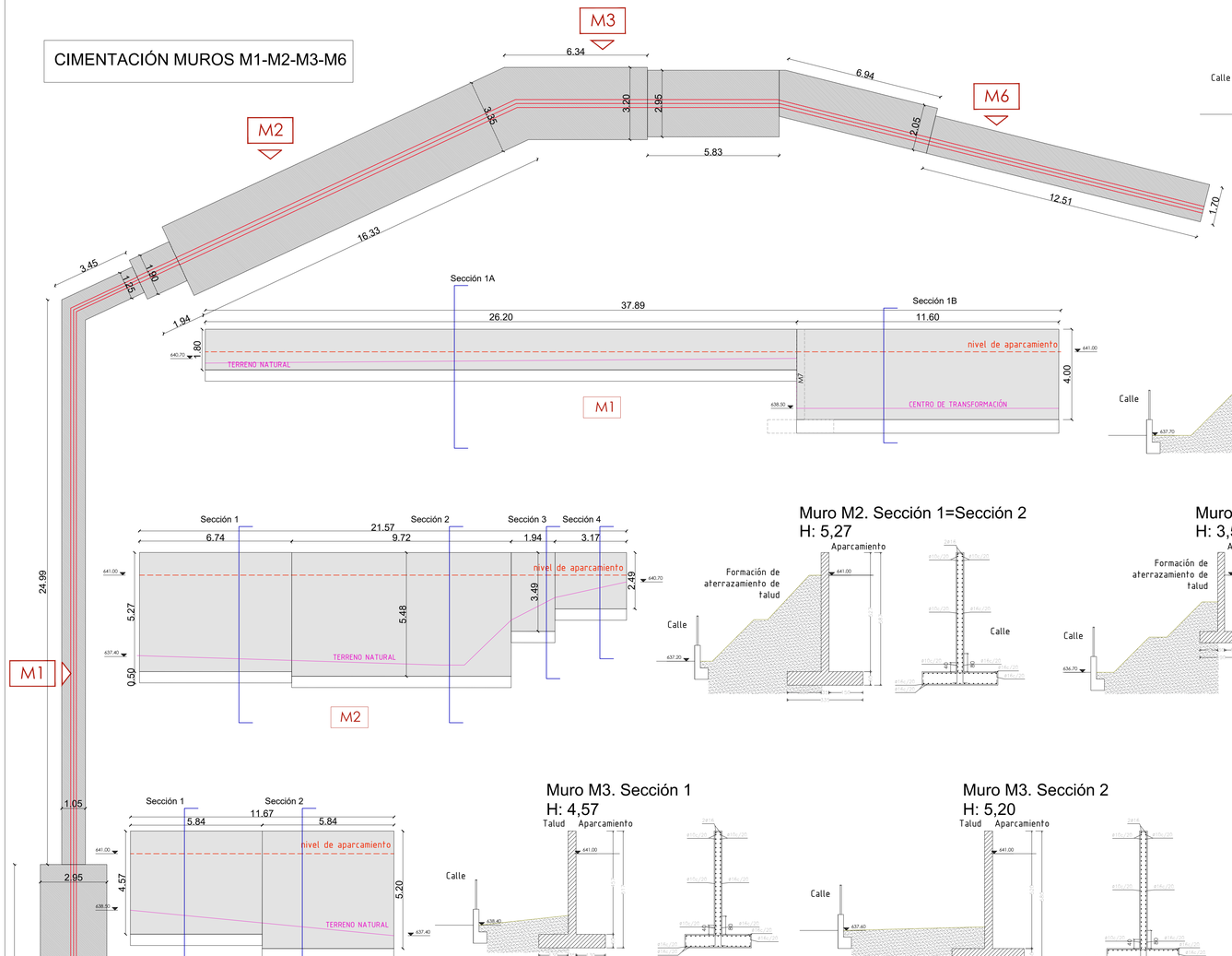
Carlos Martín Calderón

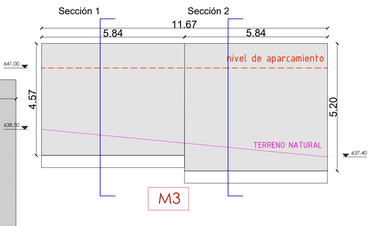
ESCALA
DINA1 1/300

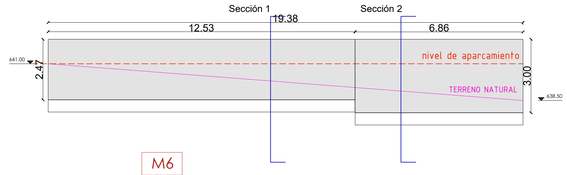
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

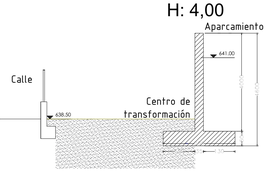
CIMENTACIÓN MUROS M1-M2-M3-M6

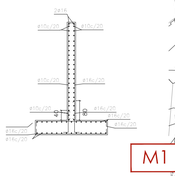


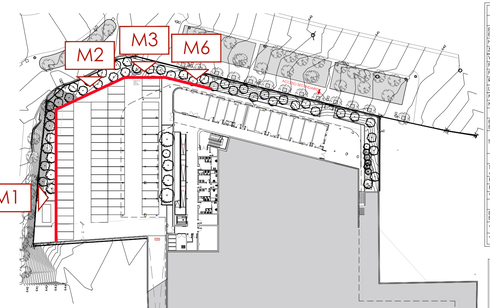




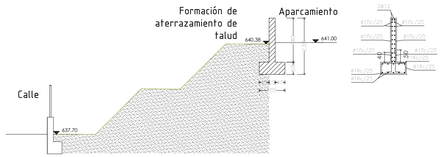
Muro M1. Sección 1B
H: 4,00





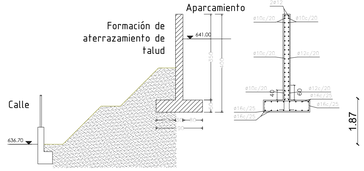


Muro M1. Sección 1A
H: 1,80

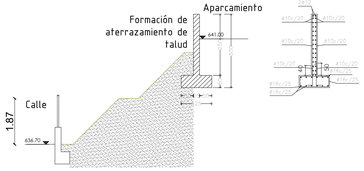


Muro M2. Sección 1=Sección 2
H: 5,27

Muro M2. Sección 3
H: 3,50

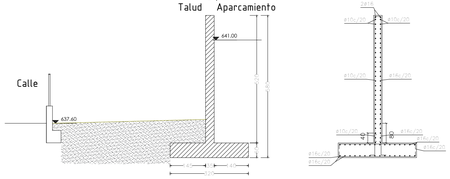


Muro M2. Sección 4
H: 2,50

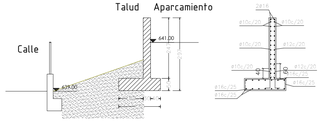


Muro M3. Sección 1
H: 4,57

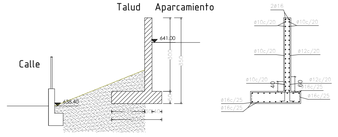
Muro M3. Sección 2
H: 5,20



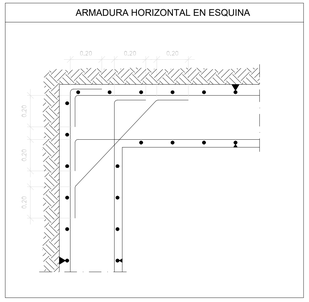
Muro M6. Sección 1
H: 2,47



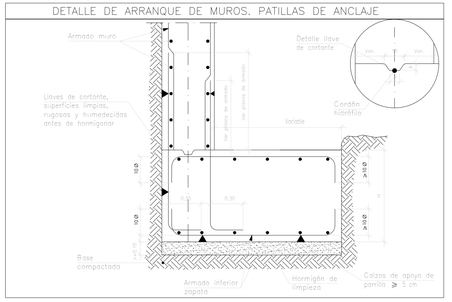
Muro M6. Sección 2
H: 3,00



ARMADURA HORIZONTAL EN ESQUINA



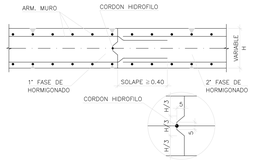
DETALLE DE ARRANQUE DE MUROS. PATILLAS DE ANCLAJE



DETALLE DE JUNTAS EN MUROS

JUNTAS DE HORMIGONADO

Junta de Hormigonado Vertical en Muro



JUNTAS DE CONTRACCIÓN

Junta de Contracción Vertical en Muro



Tira de madera en cuña para ser retirada al desencofrar

El espacio moldeado por la tira de madera o goma se sellará con un producto que garantice la impermeabilidad

JUNTAS DE CONTRACCIÓN

– En alzado: Se recomiendan distancias máximas entre juntas de 7,50m

JUNTAS DE DILATACIÓN

Junta de Dilatación Vertical en Muro



JUNTAS DE DILATACIÓN

Deben disponerse:

– Cada 30 m como máximo

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL					
HORMIGÓN					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) Nominal	Mínimo
Hormigón de limpieza	HA-20/P/20/I0	Estadístico	1.50		
Zapatas y vigas atado	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/F/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/30/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/F/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25
ARMADURA PASIVA					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por su marca AENOR	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15		
EJECUCIÓN					
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U. Efecto favorable	Efecto desfavorable		
Permanente	Normal	YG = 1.00	YG = 1.35		
Permanente de valor no constante	Normal	YG = 1.00	YG = 1.50		
Variable	Normal	YQ = 0.00	YQ = 1.50		
ACERO ESTRUCTURAL					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.	
Vigas y pilares interior edificios	S-275-JR	C1	PINTURA	γa≥1.05 γa≥1.05	
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	γa≤1.25	

LONGITUDES DE ANCLAJE DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONGACIÓN RECTA							
CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.1)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGÓN: HA-25	POSICIÓN I	20	25	30	40	60	94
ACERO: B 500 SD	POSICIÓN II	29	36	43	57	84	131
HORMIGÓN: HA-30	POSICIÓN I	20	25	30	40	52	81
ACERO: B 500 SD	POSICIÓN II	29	36	43	57	73	114
HORMIGÓN: HA-35	POSICIÓN I	20	25	30	40	50	75
ACERO: B 500 SD	POSICIÓN II	29	36	43	57	71	105

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONG. RECTA EN TRACCIÓN							
CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.2)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGÓN: HA-25	POSICIÓN I	40	50	60	80	120	188
ACERO:B 500 SD	POSICIÓN II	57	71	86	114	168	263
HORMIGÓN: HA-30	POSICIÓN I	40	50	60	80	104	163
ACERO:B 500 SD	POSICIÓN II	57	71	86	114	146	227
HORMIGÓN: HA-35	POSICIÓN I	40	50	60	80	100	150
ACERO:B 500 SD	POSICIÓN II	57	71	86	114	143	210

Longitudes calculadas para un máximo de un 100% de barras solapadas en una sección. Para casos particulares ver tabla 49.5.2.2 (CODIGO ESTRUCTURAL)

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN COMPRESION
La longitud de solapo será igual a la longitud de anclaje en prolongación recta

DISPOSICIÓN DE SEPARADORES		DISTANCIA MÁXIMA
Elementos superficiales horizontales (losas, forjados, zapatas y losa de cimentación, etc.)	Emparrillado inferior	50Ø ó 100 cm
	Emparrillado superior	50Ø ó 50 cm
Muros	Cada emparrillado	50Ø ó 50 cm
	Separación entre emparrillados	100 cm
Vigas *		100 cm
Soportes *		100Ø ó 200 cm

NOTAS

(*) Se dispondrán, al menos, tres planos de separadores, por vano en el caso de las vigas y por tramo en el caso de los soportes, acoplados a los cercos o estribos.

Ø Diámetro de la armadura a la que se acople el separador.

Parámetro de dosificación	Tipo de hormigón	Clase de exposición					
		X0	XC1 XC2	XC3 XC4	XA1	XA2	XA3
Máxima relación a/c	Armado	0.65	0.60	0.55	0.50	0.50	0.45
Mínimo contenido de cemento (Kg/m³)	Armado	250	275	300	325	350	350

Características hormigón (N/mm²)	Tipo de elemento	Recubrimiento nominal (mm) según la clase de exposición						
		X0	XC1, XC2 XC3	XC4	XD1, XD2 XD3	XA1	XA2	XA3
25≤fck ≤ 40	General	25	30	35	50	50	50	50
fck ≥ 40	General	15	25	30	50	50	50	50

NOTAS PARA CIMENTACIÓN

DATOS GEOTÉCNICOS

* TENSIÓN ADMISIBLE DEL TERRENO CONSIDERADA SEGÚN ESTUDIO GEOTÉCNICO DE σ = σadm= 0.25 N/mm².

NOTAS RECUBRIMIENTO

* EL RECUBRIMIENTO DE LAS ARMADURAS EN ELEMENTOS HORMIGONADOS CONTRA EL TERRENO SERÁ DE 70 mm, EXCEPTO SI SE VIERTE HORMIGÓN DE LIMPIEZA EN ZAPATAS EN CUYO CASO SERÁ DE 50 mm, EN EL CASO DE MUROS SI SE DISPONEN ENCOFRADOS EL RECUBRIMIENTO SERÁ DE 35 mm.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN. MUROS I.

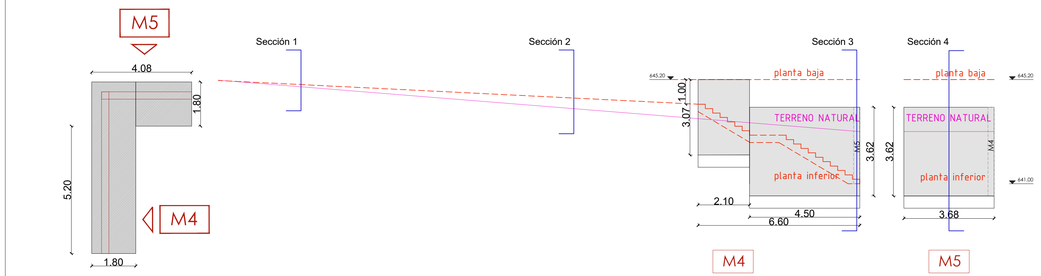
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA 03U03

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

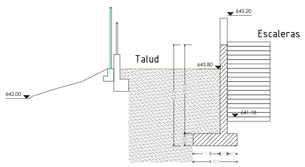
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANO GUÍA

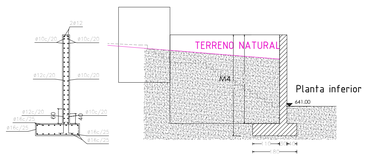


CIMENTACIÓN MURO M4 y M5

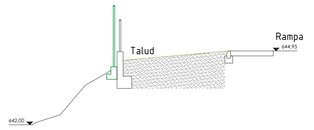
Muro M4. Sección 3
H: 3,62



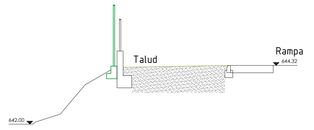
Muro M5. Sección 4
H: 3,62



Muro M4. Sección 1
H: 1,29

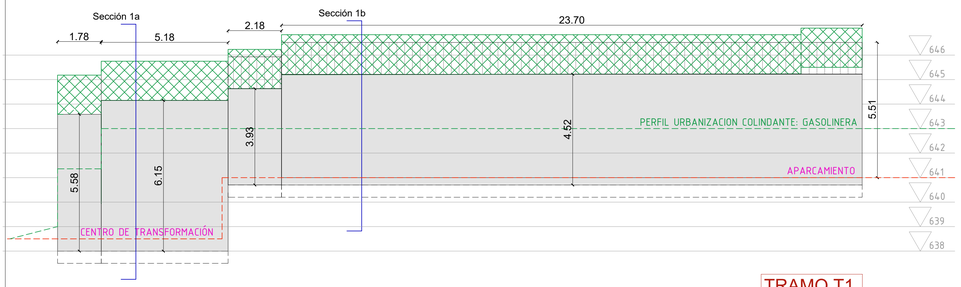


Muro M4. Sección 2
H: 3,03



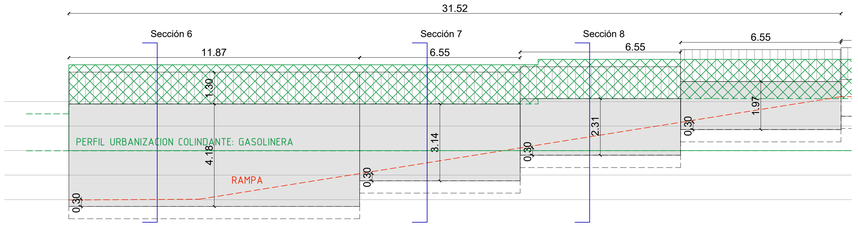
SECCIÓN 1b, 6, 7 Y 8

EJECUCIÓN POR BATACHES



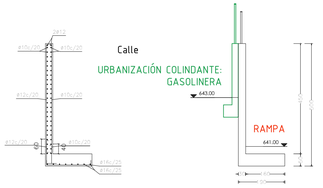
TRAMO T1

EJECUCIÓN POR BATACHES

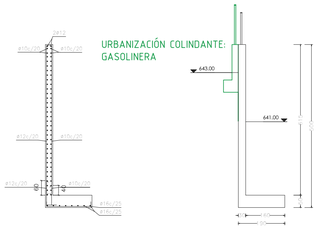


TRAMO T9

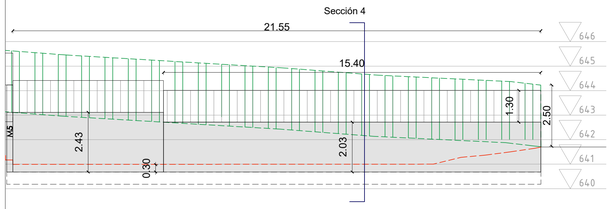
EJECUCIÓN POR BATACHES



SECCIÓN 1a



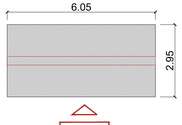
SECCIÓN 4



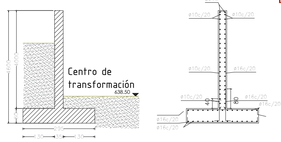
TRAMO T5

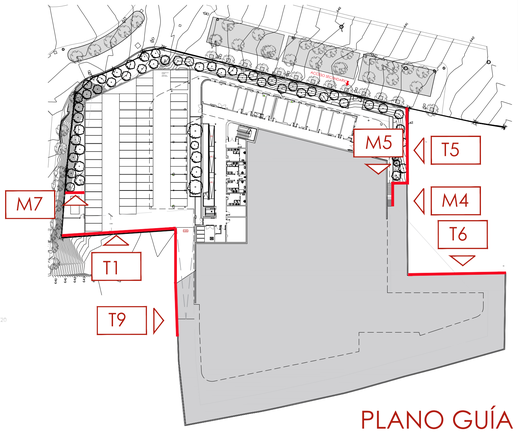
EJECUCIÓN POR BATACHES



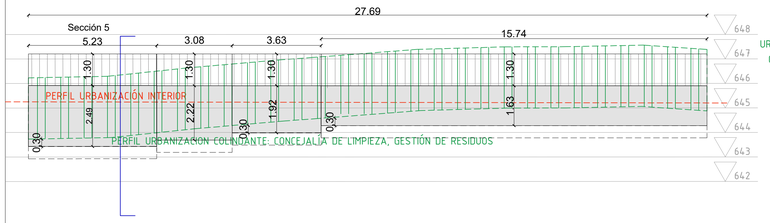


Muro M7. Sección 7
H: 2,47

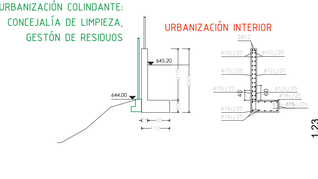


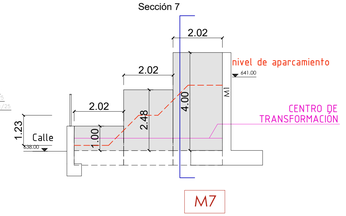


SECCIÓN 5



TRAMO T6





M7

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL					
HORMIGÓN					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) Nominal	Mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/I0	Estadístico	1,50		
Zapatas y vigas aéreo	HA-35/B/20/XC2	Estadístico	1,50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1,50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1,50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1,50	35	25

ARMADURA PASIVA				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1,15	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por lo marca AENOR

EJECUCIÓN			
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U. Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	YG = 1,00	YG = 1,35
Permanente de valor no constante	Normal	YQ = 1,00	YQ = 1,50
Variable	Normal	YQ = 0,00	YQ = 1,50

ACERO ESTRUCTURAL				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificios	S-275-JR	C1	PINTURA	γ_{M1}=1,05 γ_{M2}=1,05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	γ_{M1}=1,25

LONGITUDES DE ANCLAJE DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONGACION RECTA

CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.1)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGON: HA-25	POSICION I	20	25	30	40	40	94
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	84	131
HORMIGON: HA-30	POSICION I	20	25	30	40	50	81
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	73	114
HORMIGON: HA-35	POSICION I	20	25	30	40	50	75
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	71	105

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONG. RECTA EN TRACCIÓN

CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.2)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGON: HA-25	POSICION I	40	50	60	80	120	188
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	168	263
HORMIGON: HA-30	POSICION I	40	50	60	80	104	163
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	146	227
HORMIGON: HA-35	POSICION I	40	50	60	80	100	150
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	143	210

Longitudes calculadas para un máximo de un 100% de barras solapadas en una sección. Para casos particulares ver tabla 49.5.2.2 (CODIGO ESTRUCTURAL)

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN COMPRESION
La longitud de solapo será igual a la longitud de anclaje en prolongación recta

DISPOSIÓN DE SEPARADORES		DISTANCIA MÁXIMA
Elementos superficiales horizontales (losas, forjados, zapatas y losa de cimentación, etc.)	Emparrillado inferior	50Ø ó 100 cm
	Emparrillado superior	50Ø ó 50 cm
Muros	Cada emparrillado	50Ø ó 50 cm
	Separación entre emparrillados	100 cm
Vigas *		100 cm
Soportes *		100Ø ó 200 cm

NOTAS

(*) Se dispondrán, al menos, tres planos de separadores, por vano en el caso de las vigas y por tramo en el caso de los soportes, acoplados a los cercos o estribos.
Ø Diámetro de la armadura a la que se acople el separador.

Parámetro de dosificación	Tipo de hormigón	Clase de exposición					
		X0	XC1 XC2	XC3 XC4	XA1	XA2	XA3
Máxima relación a/c:	Armado	0,65	0,60	0,55	0,50	0,50	0,45
Mínimo contenido de cemento (Kg/m³)	Armado	250	275	300	325	350	350

Características hormigón (N/mm²)	Tipo de elemento	Recubrimiento nominal (mm) según la clase de exposición						
		X0	XC1, XC2 XC3	XC4	XD1, XD2 XD3	XA1	XA2	XA3
25<fck ≤ 40	General	25	30	35	50	50	50	50
fck ≥ 40	General	15	25	30	50	50	50	50

NOTAS PARA CIMENTACIÓN

DATOS GEOTÉCNICOS

* TENSIÓN ADMISIBLE DEL TERRENO CONSIDERADA SEGÚN ESTUDIO GEOTÉCNICO DE σ = σdm= 0.25 N/mm².

NOTAS RECUBRIMIENTO

* EL RECUBRIMIENTO DE LAS ARMADURAS EN ELEMENTOS HORMIGONADOS CONTRA EL TERRENO SERÁ DE 70 mm, EXCEPTO SI SE VIERTE HORMIGÓN DE LIMPIEZA EN ZAPATAS EN CUYO CASO SERÁ DE 50 mm, EN EL CASO DE MUROS SI SE DISPONEN ENCOFRADOS EL RECUBRIMIENTO SERÁ DE 35 mm.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935. - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN. MUROS II.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

04U04

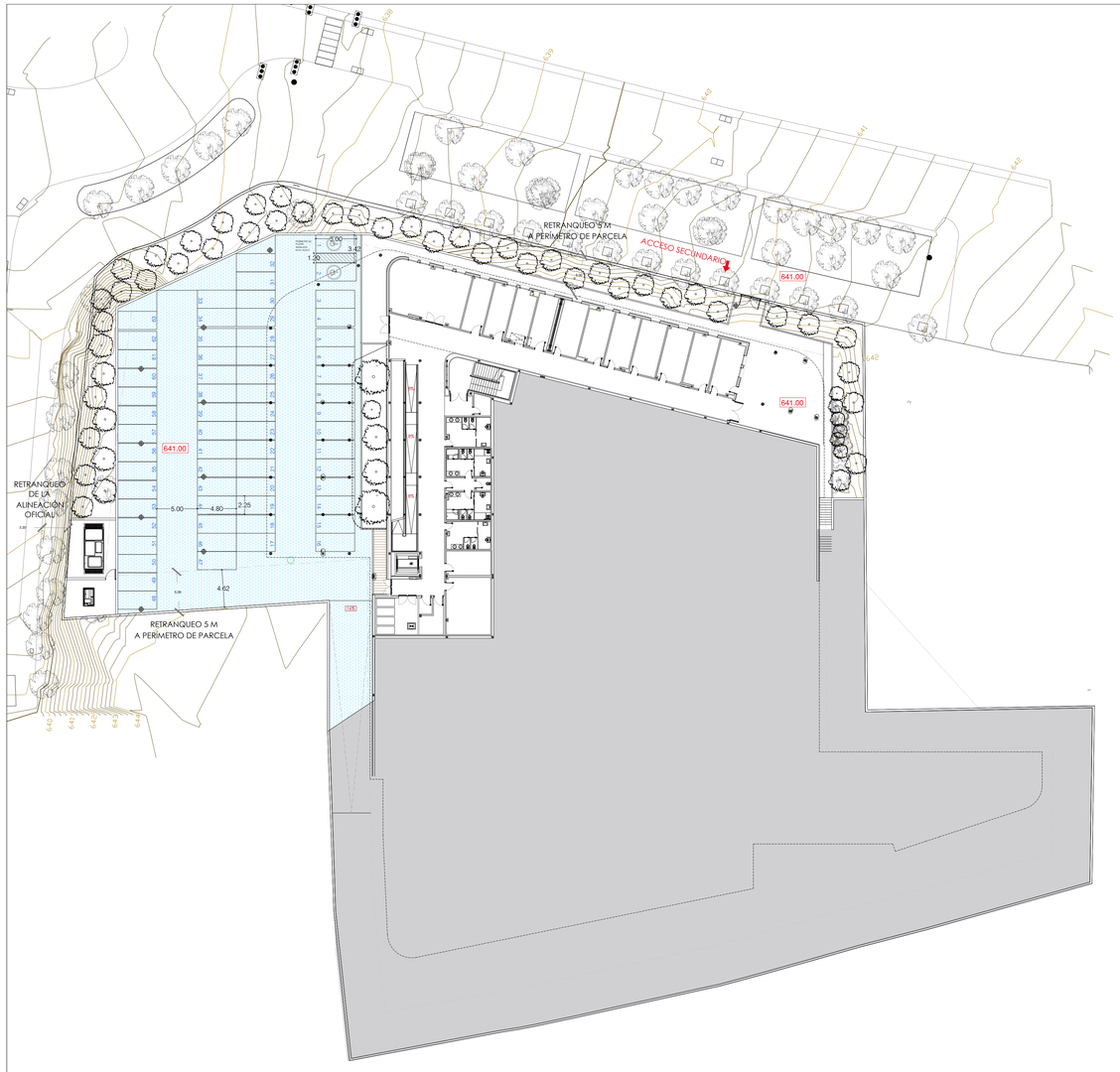
ESCALA

ARQUITECTO
David Benito Martín

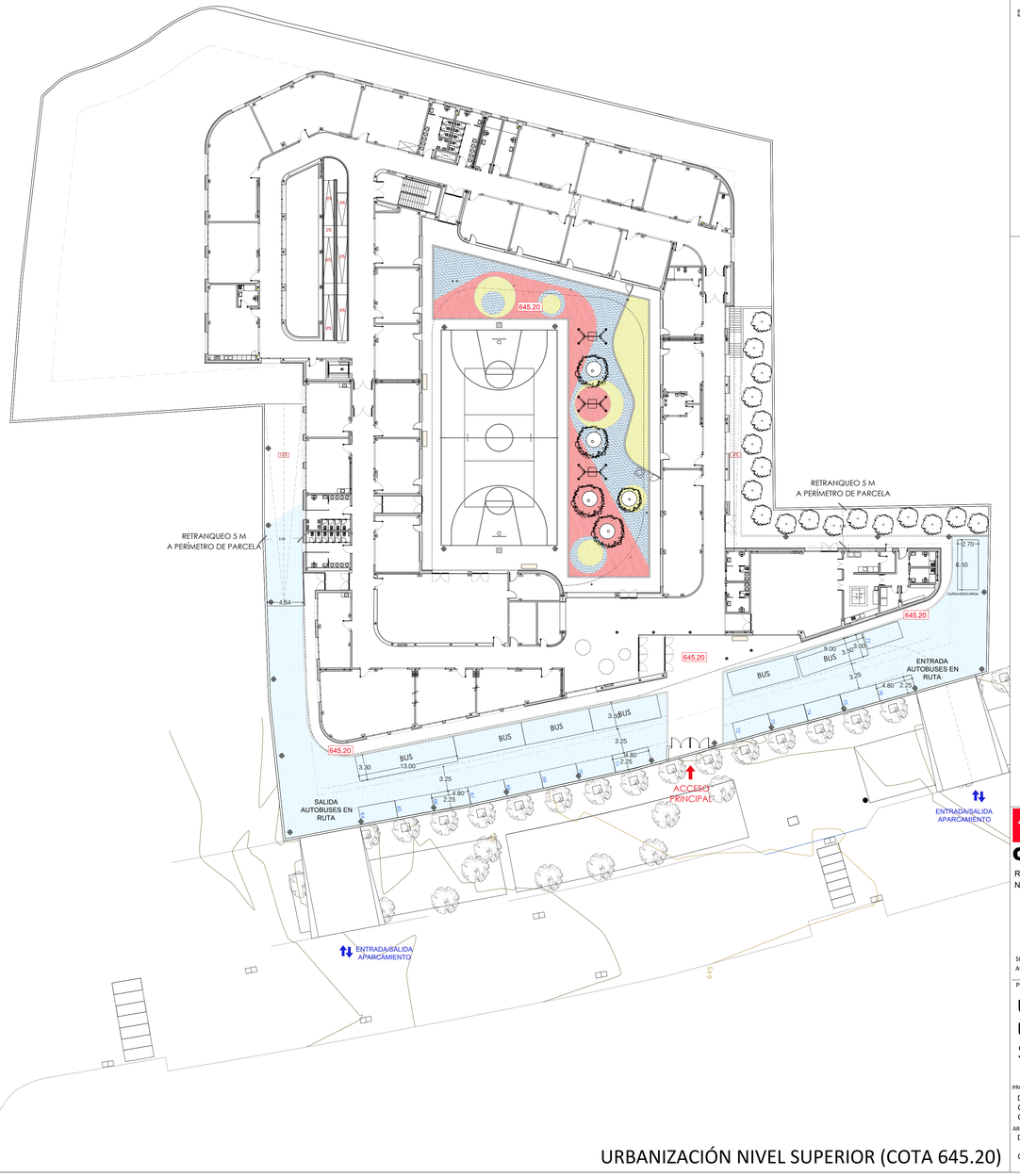
Carlos Martín Calderón

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANO GUÍA



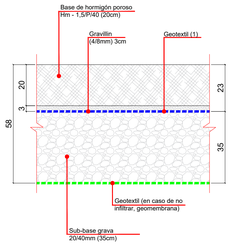
URBANIZACIÓN NIVEL INFERIOR (COTA 641.00)



URBANIZACIÓN NIVEL SUPERIOR (COTA 645.20)

SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLE

PAVIMENTO DE HORMIGÓN POROSO Y SUB-BASE DE GRAVILLIN (3 CM)Y GRAVA (35 CM) AL 100% DEL PROCTOR



Cotas (cm)

Firme permeable en aparcamiento
de hormigón continuo poroso

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN-SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLE

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

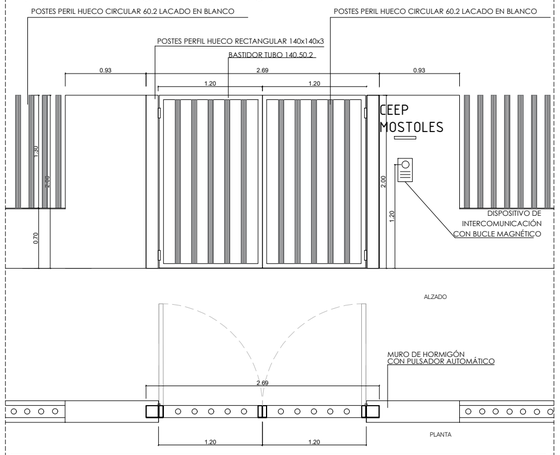
05U05

ESCALA
DINA1 1/300

FECHA
JULIO 2025

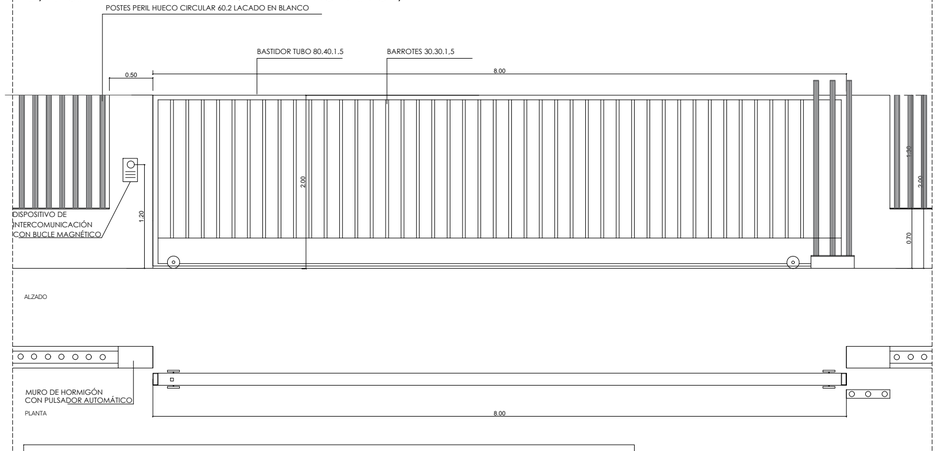
ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

P1: PUERTA ABATIBLE ACCESO SECUNDARIO



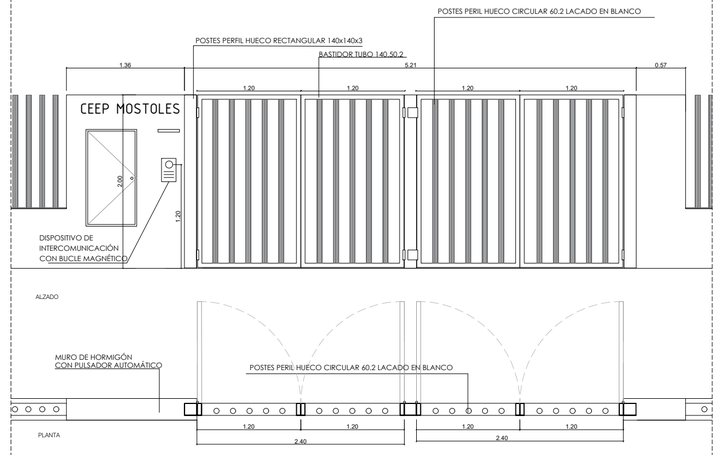
PUERTA DE DOS HOJAS ABATIBLES DE 1,20X2,00 M. PARA CERRAMIENTO EXTERIOR, FORMADA POR BASTIDOR DE TUBO DE ACERO LAMINADO DE 140X50X2 MM., BARROTES CIRCULARES DE 60X2 MM. Y COLUMNAS DE FIJACIÓN DE 140X140X3 MM. GALVANIZADO EN CALIENTE Z-275 POR INMERSIÓN, LACADO EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. I/HERRAJES DE COLGAR Y SEGURIDAD, PASADOR DE PIE, ELABORADA EN TALLER, AJUSTE Y MONTAJE EN OBRA.

P2 y 4: PUERTA CORREDERA ACCESO / SALIDA APARCAMIENTO I y II



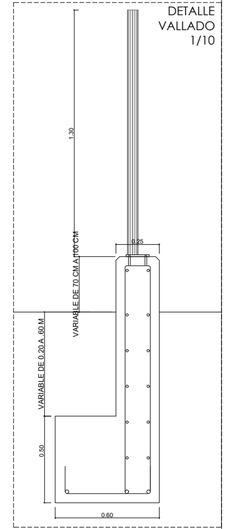
1 HOJA CORREDERA, FORMADA POR BASTIDOR DE TUBO DE ACERO LAMINADO 80X40X1,5 MM. Y BARROTES DE 30X30X1,5 MM. RIGIDIZADORES VERTICALES, JUNQUILLOS, FIJOS METÁLICOS, GUÍAS, HERRAJES DE COLGAR Y DE SEGURIDAD. GALVANIZADO EN CALIENTE Z-275 POR INMERSIÓN, LACADO EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F.

P3: PUERTA ABATIBLE ACCESO PRINCIPAL

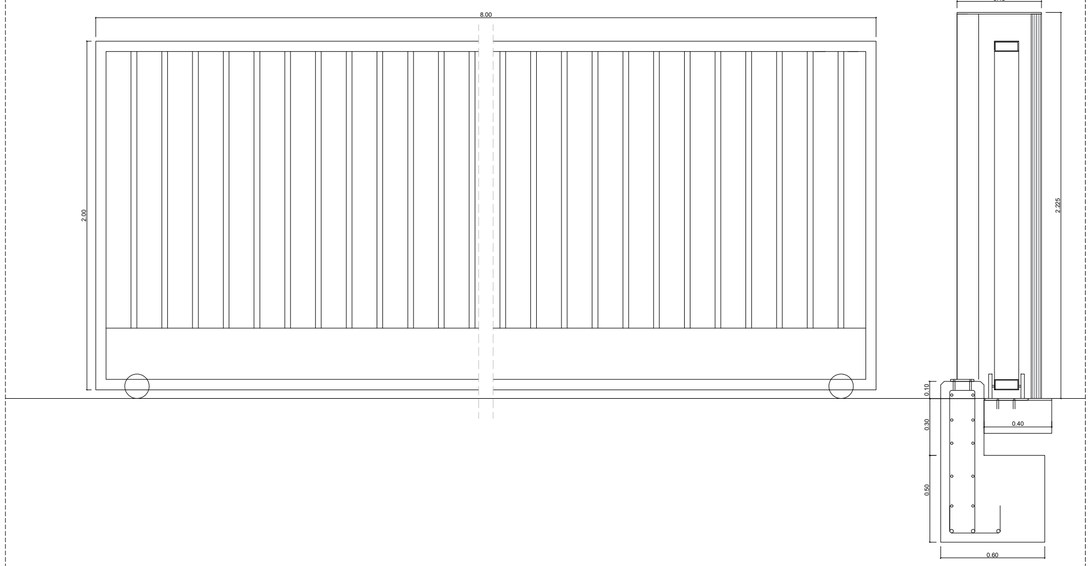


PUERTA DE CUATRO HOJAS ABATIBLES DE 1.20X2.00 M. PARA CERRAMIENTO EXTERIOR, FORMADA POR BASTIDOR DE TUBO DE ACERO LAMINADO DE 140X50X2 MM., BARROTES CIRCULARES DE 60X2 MM. Y COLUMNAS DE FIJACIÓN DE 140X140X3 MM. GALVANIZADO EN CALIENTE Z-275 POR INMERSIÓN, LACADO EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. I/HERRAJES DE COLGAR Y SEGURIDAD, PASADOR DE PIE, ELABORADA EN TALLER, AJUSTE Y MONTAJE EN OBRA.

DETALLE VALLADO 1/10



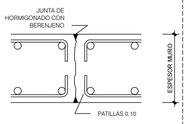
DETALLE DE PUERTA CORREDERA 1/10



DETALLE JUNTA DE CONTRACCIÓN EN ALZADO

JUNTA DE CONTRACCIÓN EN ALZADO:

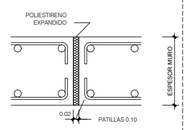
- EN CIMIENTO: CADA 12 m (DEJANDO EL HORMIGÓN CON SU PENDIENTE NATURAL DE 45°)
- EN ALZADO: CADA 6 METROS (SEGÚN DETALLE ADJUNTO, TERMINANDO LAS ARMADURAS EN PATILLA)

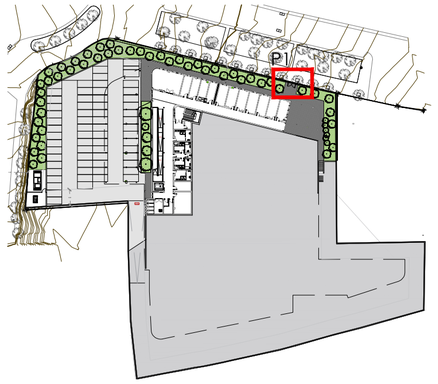


DETALLE JUNTA DE DILATACIÓN EN CIMIENTO Y ALZADO

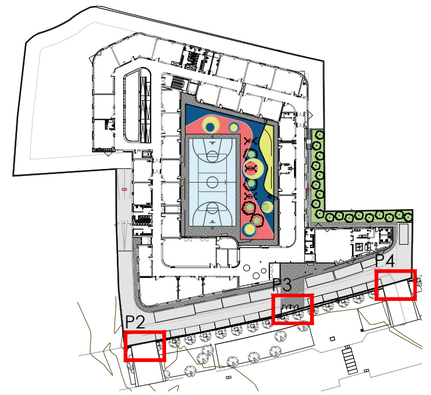
JUNTA DE DILATACIÓN EN CIMIENTO Y ALZADO:

- EN CIMIENTO: EN CADA CAMBIO DE DIRECCIÓN EN PLANTA.
- EN ALZADO: EN CADA CAMBIO DE DIRECCIÓN EN PLANTA, DE ALTURA EN ALZADO, Y CADA 30 m COMO MÁXIMO.
- SE EJECUTARÁN SEGÚN DETALLE ADJUNTO, INTERPONIENDO UNA LÁMINA DE POLIESTIRENO Y TERMINANDO LAS ARMADURAS EN PATILLA



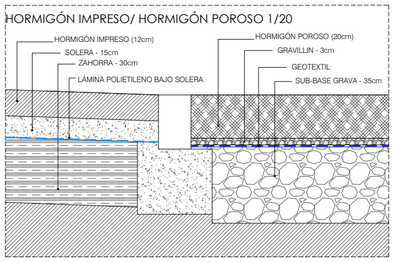


PLANTA INFERIOR

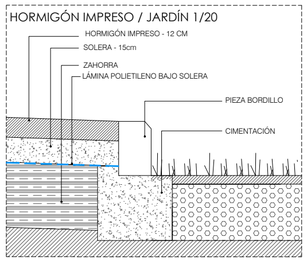


PLANTA BAJA

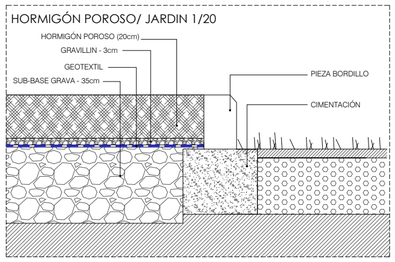
HORMIGÓN IMPRESO/ HORMIGÓN POROSO 1/20



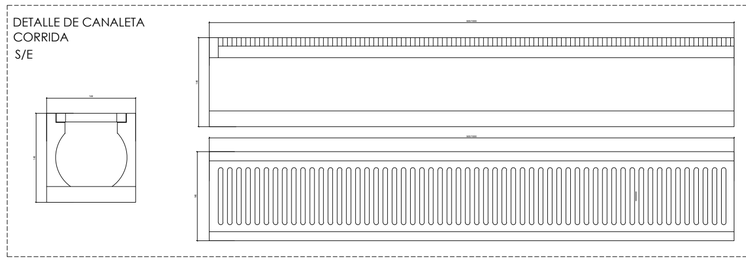
HORMIGÓN IMPRESO / JARDÍN 1/20



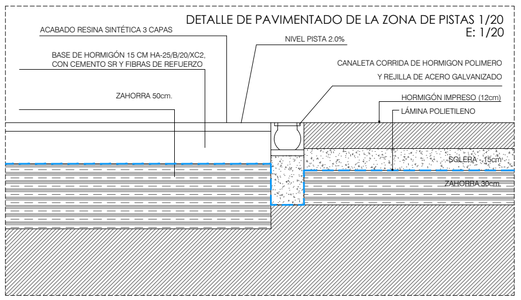
HORMIGÓN POROSO/ JARDIN 1/20



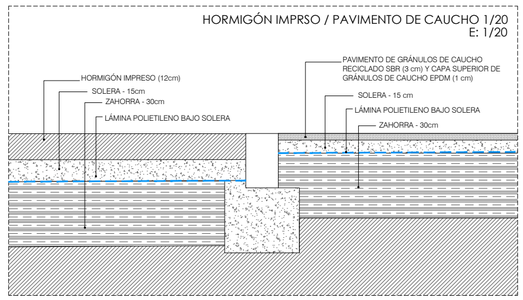
DETALLE DE CANALETA CORRIDA S/E



DETALLE DE PAVIMENTADO DE LA ZONA DE PISTAS 1/20 E: 1/20



HORMIGÓN IMPRSO / PAVIMENTO DE CAUCHO 1/20 E: 1/20



PISTAS POLIDEPORTIVAS

***ACTUACIONES PREVIAS:**
SE REALIZARÁN LOS MOVIMIENTOS DE TIERRA NECESARIOS PARA CREAR LAS PLATAFORMAS A LOS NIVELES ESPECIFICADOS EN EL PLANO CORRESPONDIENTE

***PISTAS**

SANEAMIENTO:
PENDIENTE DEL 2%, HACIA LA CANALETA CORRIDA LONGITUDINAL DE HORMIGÓN POLÍMERO Y ENGANCHE A LA RED DE SANEAMIENTO

PAVIMENTO:
CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA ESPESOR 50 cm + BASE DE HORMIGÓN HA-25/B/20/XC2, CON CEMENTO SR Y FIBRAS DE REFUERZO + PAVIMENTO DE RESINAS ACRÍLICO-EPOXI DE ACABADO EN TRES CAPAS (PRIMERA+DOS DE MORTERO Y ÁRIDOS+CAPA DE TERMINACIÓN DE PINTURA DE RESINAS ACRÍLICAS. MARCAJE DE PISTA Y COLOCACIÓN DE BORDILLOS Y CANALETAS PERIMETRALES.

EL ACABADO SE REALIZARÁ CON PINTURA COLOREADA EN UN TONO PARA LA PISTA Y EN OTRO DIFERENTE PARA LOS ESPACIOS QUE LA RODEAN.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN. DETALLES I

06U06

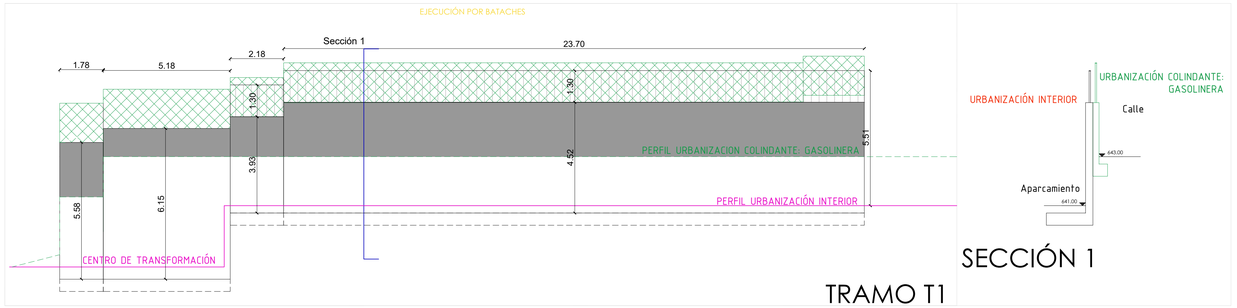
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

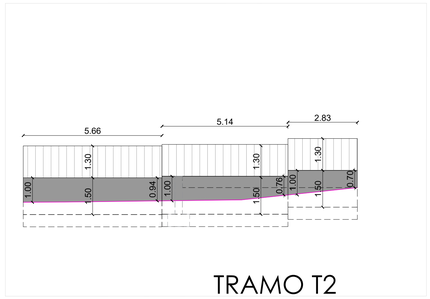
ESCALA
DINA2 1/10 - 1/20 - 1/200

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

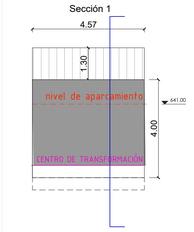


TRAMO T1

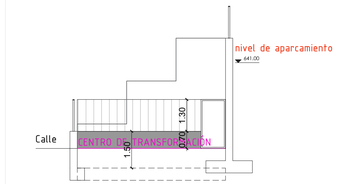
SECCIÓN 1



TRAMO T2



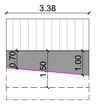
TRAMO T2b



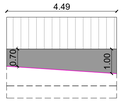
TRAMO T2a



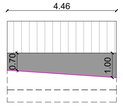
TRAMO T3g



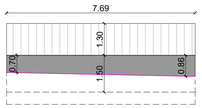
TRAMO T3f



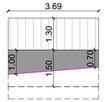
TRAMO T3e



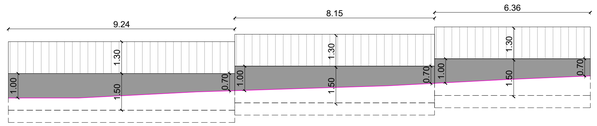
TRAMO T3d



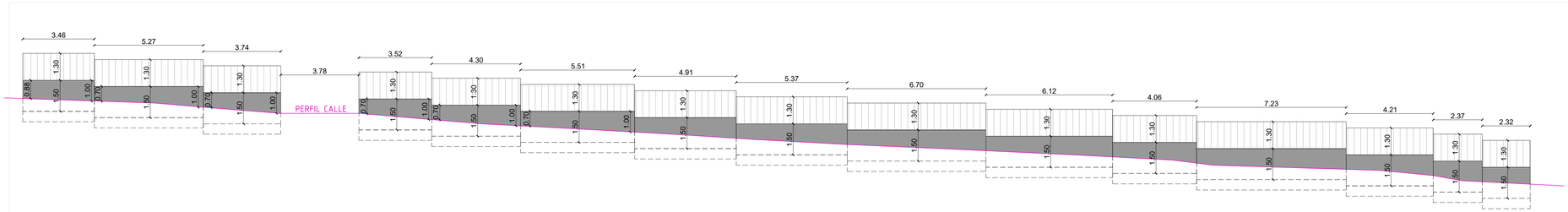
TRAMO T3c



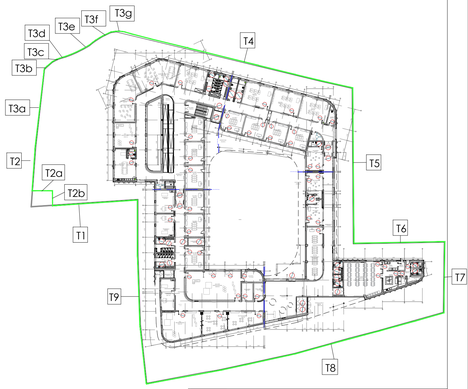
TRAMO T3b

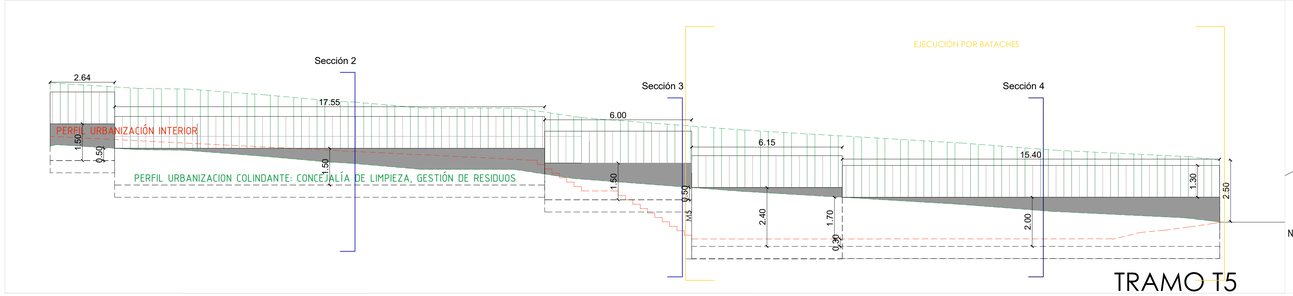


TRAMO T3a

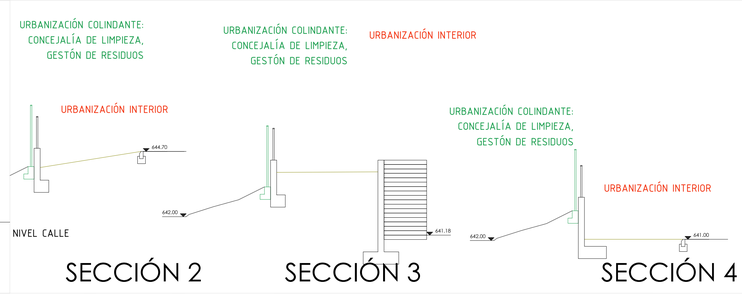


TRAMO T4





TRAMO T5



SECCIÓN 2

SECCIÓN 3

SECCIÓN 4

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN. CERRAJERÍA I.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

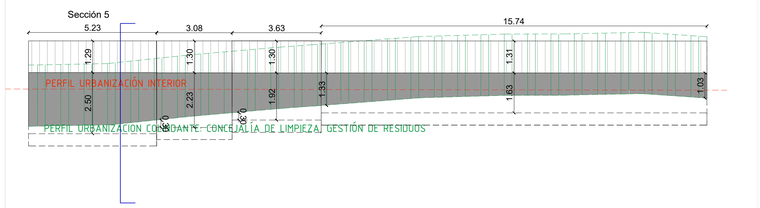
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/300

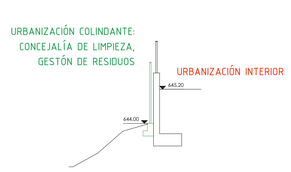
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

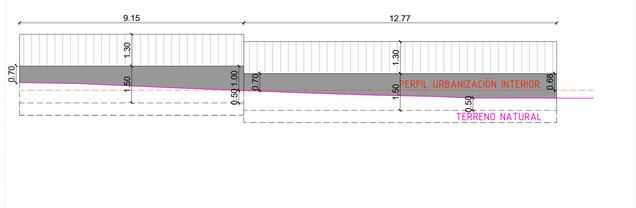
07U07



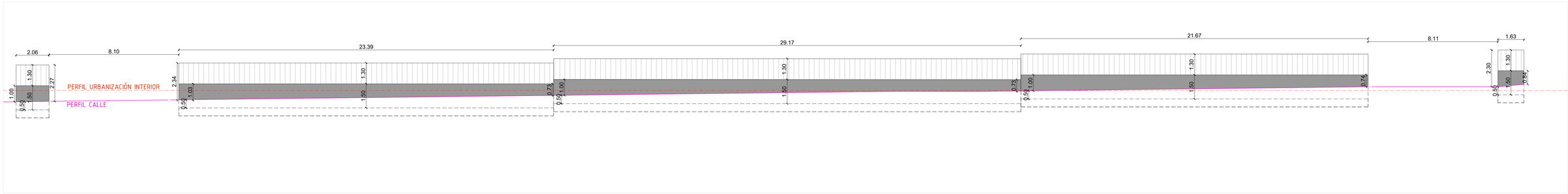
TRAMO T6

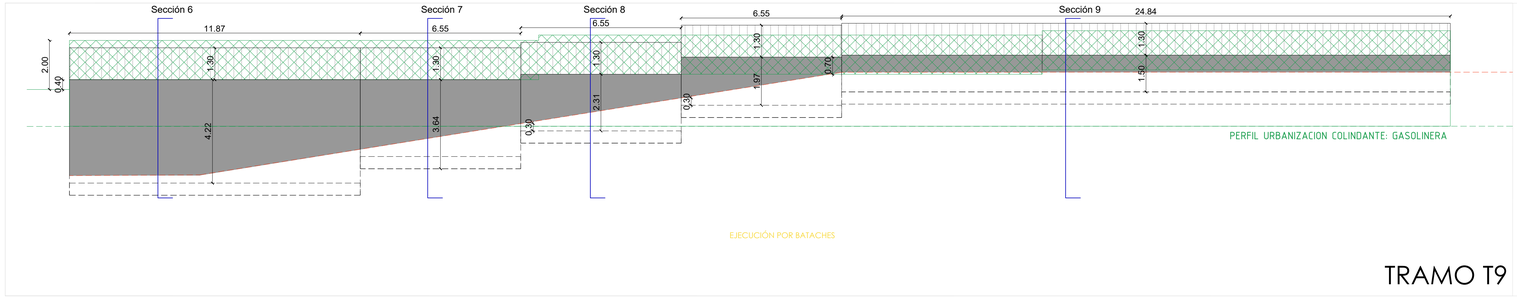


SECCIÓN 5

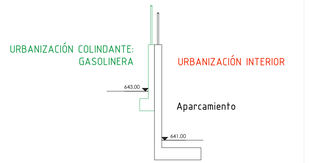


TRAMO T7

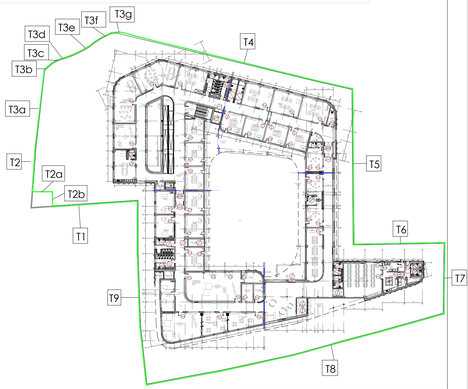


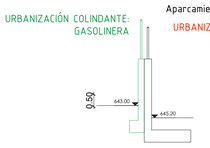


TRAMO T9

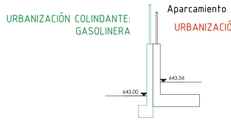


SECCIÓN 6

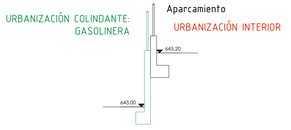




SECCIÓN 7

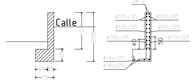


SECCIÓN 8



SECCIÓN 9

Muro urbanización de contención tierras inferiores a 1 m



SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
URBANIZACIÓN.
CERRAJERÍA II.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

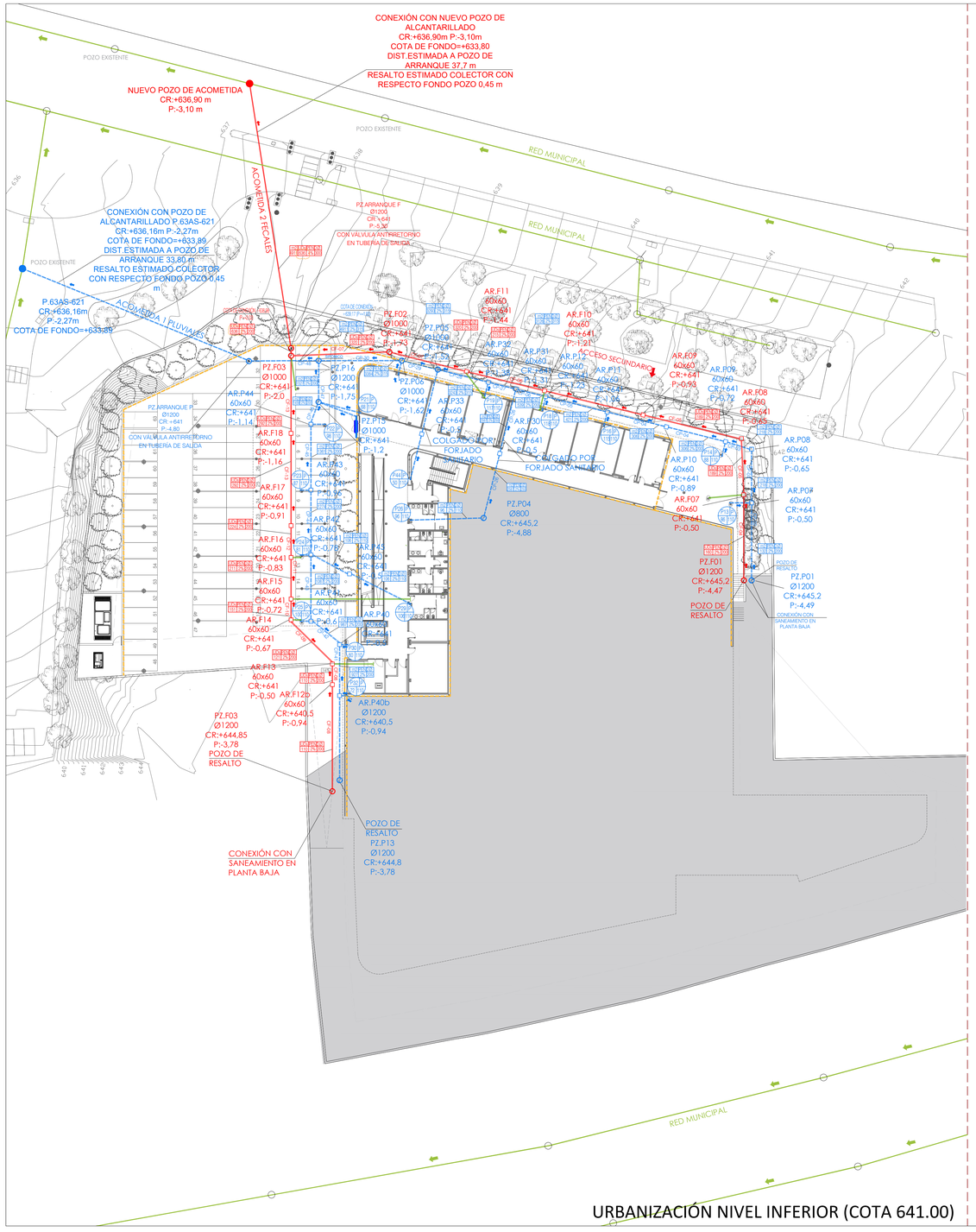
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

08U08

ESCALA
DINA1 1/300

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

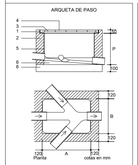


LEYENDA INSTALACION DE SANEAMIENTO

	POZO DE REGISTRO (PLUVIALES)
	POZO DE REGISTRO (FECALES)
	ARQUETA DE PASO (PLUVIALES)
	ARQUETA DE PASO (FECALES)
	ARQUETA SEPARADORA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE EN CUBIERTA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE INTERIOR
	BAJANTE FECALES
	BAJANTE PLUVIALES
	VALVULA ANTI-RETORNO
	RED DE SANEAMIENTO COLGADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO ENTERRADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO PLUVIAL
	RED DE DRENAJE (CIMENTACIÓN) Ø200 mm
	REJILLA SUMIDERO
	REGISTRO EN INICIO DE COLECTOR

X: Numeración de bajante
Y: Tipo de efluente — P: Pluvial — F: Fecal
Z: Nº de UDs o m 2 — P: m 2 — F: UDs de descarga
W: Diámetro de la canalización

ARQUETA DE PASO



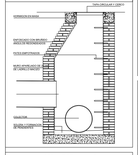
Planta A cotas en mm



DETALLE DRENAJE Y AYUNAMIENTO SECCIÓN VISTA

Seccion longitudinal

1. Cerco de perfil laminado L50.5mm al que irán soldadas las armaduras de la tapa de hormigón.
2. Muro aparejado de 12cm de ladrillo macizo R-100 kg/cm2 con juntas de mortero M40 espesor 1cm.
3. Armadura formada por redondos Ø8mm de acero AE-42 formando retícula cada 10cm.
4. Tapa prefabricada de 4cm de espesor de hormigón de resistencia característica 175kg/cm2.
5. Enfoscado con mortero 1:3 y bruñido. Angulos redondeados.
6. Sobre la cimentación de la arqueta se dispondrá en masa HA-25/B/20/IIa de 20cm de espesor.

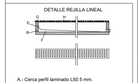




COLECTOR ENTERRADO SANEAMIENTO



DETALLE REJILLA LINEAL



A.- Cerco perfil laminado L50.5 mm.
B.- Muro aparejado de 12 cm.
C.- Armadura Ø 8 mm. AE 42 formando retícula cada 10 cm.
D.- Losa de hormigón de Fck 175 Kg/cm2.
E.- Enfoscado con mortero de cemento 1:3 y bruñido.
F.- Solera y pendientes de hormigón Fck 150 Kg/cm2.
G.- Marco de apoyo metálico
H.- Rejilla plana.
I.- Codo de Reforzamiento.
J.- Hormigón en masa Fck.

LA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO DISEÑADA PODRÁ SUFRIR MODIFICACIONES SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, DEBIDO A LA EXISTENCIA DE UNA INSTALACIÓN EXISTENTE.
LA PENDIENTE MÍNIMA SERÁ DEL 1% PARA SANEAMIENTO COLGADO Y 2% PARA SANEAMIENTO ENTERRADO, ASÍ MISMO TODA TUBERÍA ENTERRADA DEBE DE TENER UNAS DIMENSIONES MÍNIMAS DE 200 MM.
EL MATERIAL EMPLEADO SERÁN PARA EL SANEAMIENTO ENTERRADO SERÁN COLECTORES SN4.
SE HA TENIDO EN CUENTA EN LAS MEDICIONES LAS CONEXIONES CON LA INSTALACIÓN EXISTENTE Y POSIBLES DESMONTAJES O RETIRADAS DE LA INSTALACIÓN EXISTENTE EN LAS UNIONES DE LOS EDIFICIOS, MUROS Y PISTAS.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

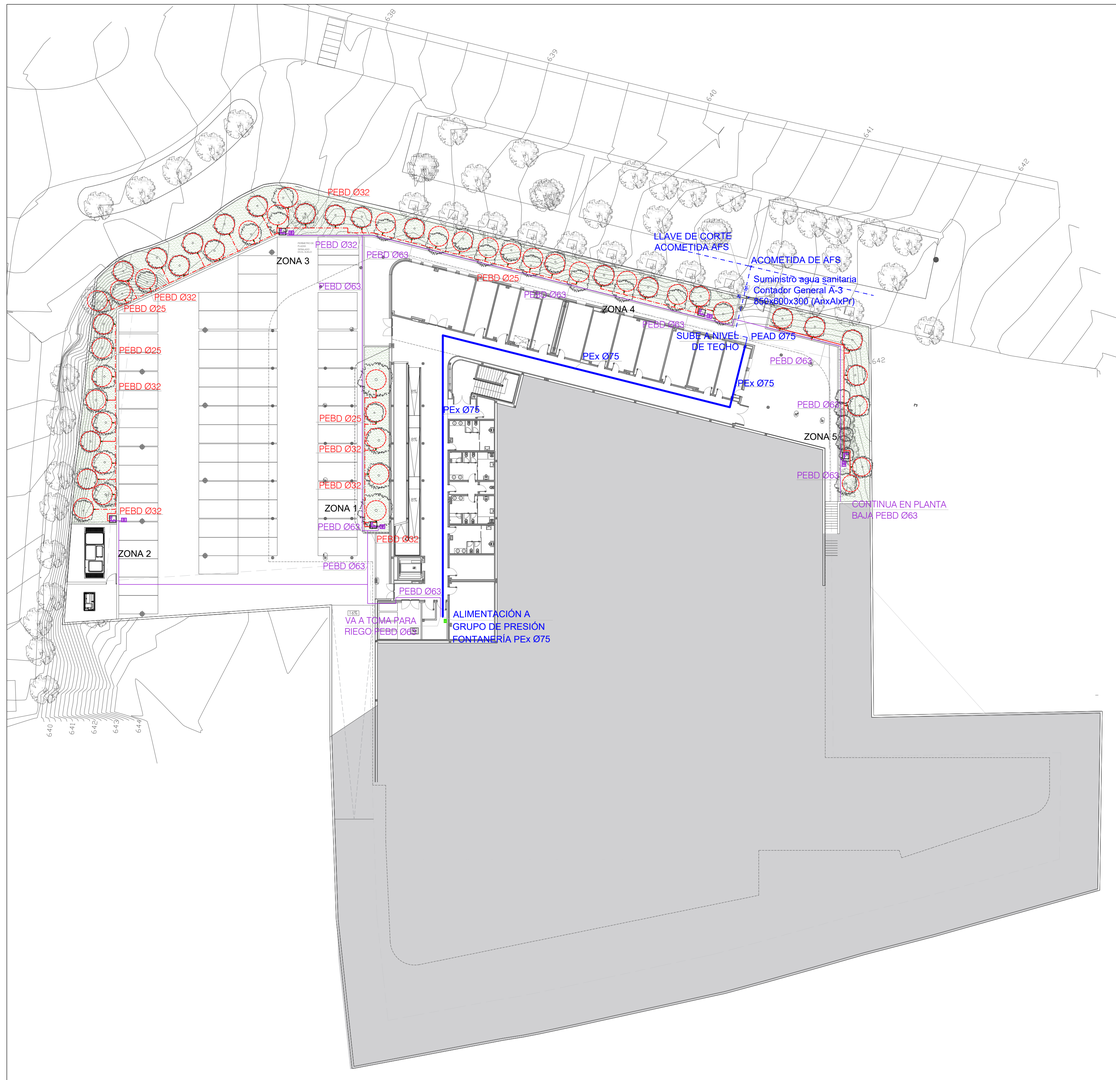
PLANO
SANEAMIENTO EXTERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

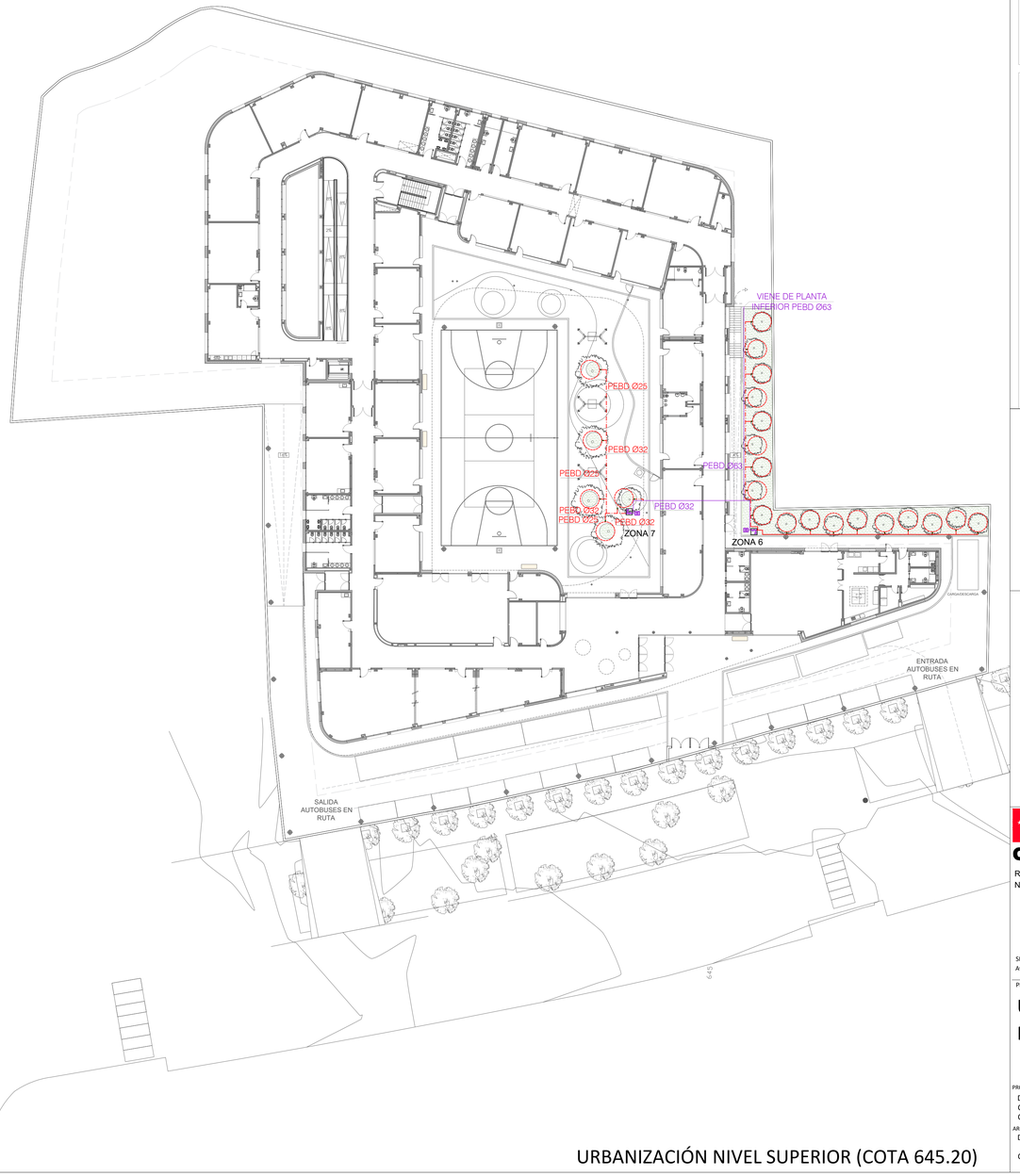
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

09U09

ESCALA DINA1 1/300
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



URBANIZACIÓN NIVEL INFERIOR (COTA 641.00)



URBANIZACIÓN NIVEL SUPERIOR (COTA 645.20)

LEYENDA INSTALACION DE RIEGO

	PROGRAMADOR DE RIEGO 14 ZONAS
	ARQUETA ELECTROVALVULA
	BOCA DE RIEGO
	TUBERIA DE RIEGO POR GOTEO DE PEBD DN16 CON GOTEROS AUTOCOMP. INTEGRADOS
	TUBERIA PRINCIPAL ENTERRADA DE RIEGO DE PEBD
	TUBERIA SECUNDARIA ENTERRADA DE RIEGO DE PEBD

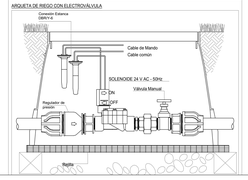
LEYENDA INSTALACION DE FONTANERIA

	DERIVACION DE AFS
	DERIVACION MONOMANDO
	VALVULA DE CORTE
	MONTANTES IMPULSION Y RETORNO ACS EN PATINILLO
	TUBERIA DE DISTRIBUCION DE AFS PEx
	TUBERIA DE DISTRIBUCION DE AFS PEAD

NOTAS INSTALACIONES DE FONTANERÍA

1. LA VELOCIDAD DEL AGUA SE HA LIMITADO A 2,5 m/s. CONSIDERANDO EL CAUDAL SIMULTÁNEO SEGÚN LA UNE-EN 12201-2:2024 PARA USO ESCUELAS-POLIDEPORTIVOS.
2. EL MATERIAL DE LAS TUBERÍAS A PARTIR DEL CONTADOR GENERAL SERÁ DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD SEGÚN UNE-EN 12201-2:2024 EN TRAMOS ENTERRADOS Y POLIETILENO RETICULADO SEGÚN UNE-EN ISO 15-875 EN LA INSTALACIÓN INTERIOR.
3. LA DISTRIBUCIÓN DE TUBERÍAS SERÁ HORIZONTAL, DISCURRIENDO POR FALSO TECHO EN LAS DEPENDENCIAS QUE DISPONGAN DEL MISMO, Y POR ROZA EN MURO A UNA ALTURA DEL SUELO SUPERIOR A 2,10 m EN LOS QUE NO DISPONGAN DE FALSO TECHO.
4. LAS TUBERÍAS EMPOTRADAS IRÁN PROTEGIDAS CON TUBO DE PVC FLEXIBLE AZUL (AGUA FRÍA) Y ROJO (AGUA CALIENTE).
5. LAS TUBERÍAS DE AFS DISPONDRÁN DE AISLAMIENTO ANTICONDENSACIÓN. LAS TUBERÍAS DE ACS LLEVARÁN AISLAMIENTO TÉRMICO DE ESPESOR SEGÚN RITE (VER TABLAS ADJUNTAS). DICHO AISLAMIENTO SE EJECUTARÁ CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA CUMPLIRÁ CON LAS ESPECIFICACIONES DE LA NORMATIVA DE INCENDIOS.
6. LAS ALIMENTACIONES A APARATOS, A EXCEPCIÓN DE DUCHAS Y BAÑERAS, EN EL CASO DE LOS URINARIOS SE INSTALARÁ UNA VÁLVULA DE PASO OCULTO INDIVIDUAL PARA CADA UNO, EN EL TRAMO EMPOTRADO.
7. SE PREVÉ UNA VÁLVULA DE PASO, TANTO PARA AGUA FRÍA COMO PARA AGUA CALIENTE, A LA ENTRADA DE CADA CUARTO HÚMEDO.
8. SE INSTALARÁ UNA VÁLVULA TERMOSTÁTICA MEZCLADORA EN TODOS LOS ASEOS Y BAÑOS PARA USO DE ALUMNOS (NO ASÍ EN LOS DE USO EXCLUSIVO POR PARTE DE PERSONAL DEL CENTRO).
9. TODOS LOS APARATOS DE LA PROMOCIÓN CONTARÁN CON DISPOSITIVOS DE AHORRO DE AGUA TALES COMO GRIFOS CON AIREADORES E INODOROS DE DOBLE DESCARGA O DOTADOS DE SISTEMA DE INTERRUPCIÓN. LOS LAVABOS Y LOS URINARIOS DISPONDRÁN DE GRIFERÍAS TEMPORIZADAS.
10. SE DISPONDRÁN ELEMENTOS ABSORBEDORES DE LAS TENSIONES POR DILATACIÓN EN TODAS LAS TUBERÍAS QUE ATRAVIESEN JUNTAS DE DILATACIÓN Y EN TRAMOS DE LONGITUD EXCESIVA SEGÚN NORMA APLICABLE.
11. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACIÓN SE REALIZARA EN OBRA SEGÚN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

ARQUETA DE RIEGO CON ELECTROVALVULA



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN.
FONTANERÍA EXTERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

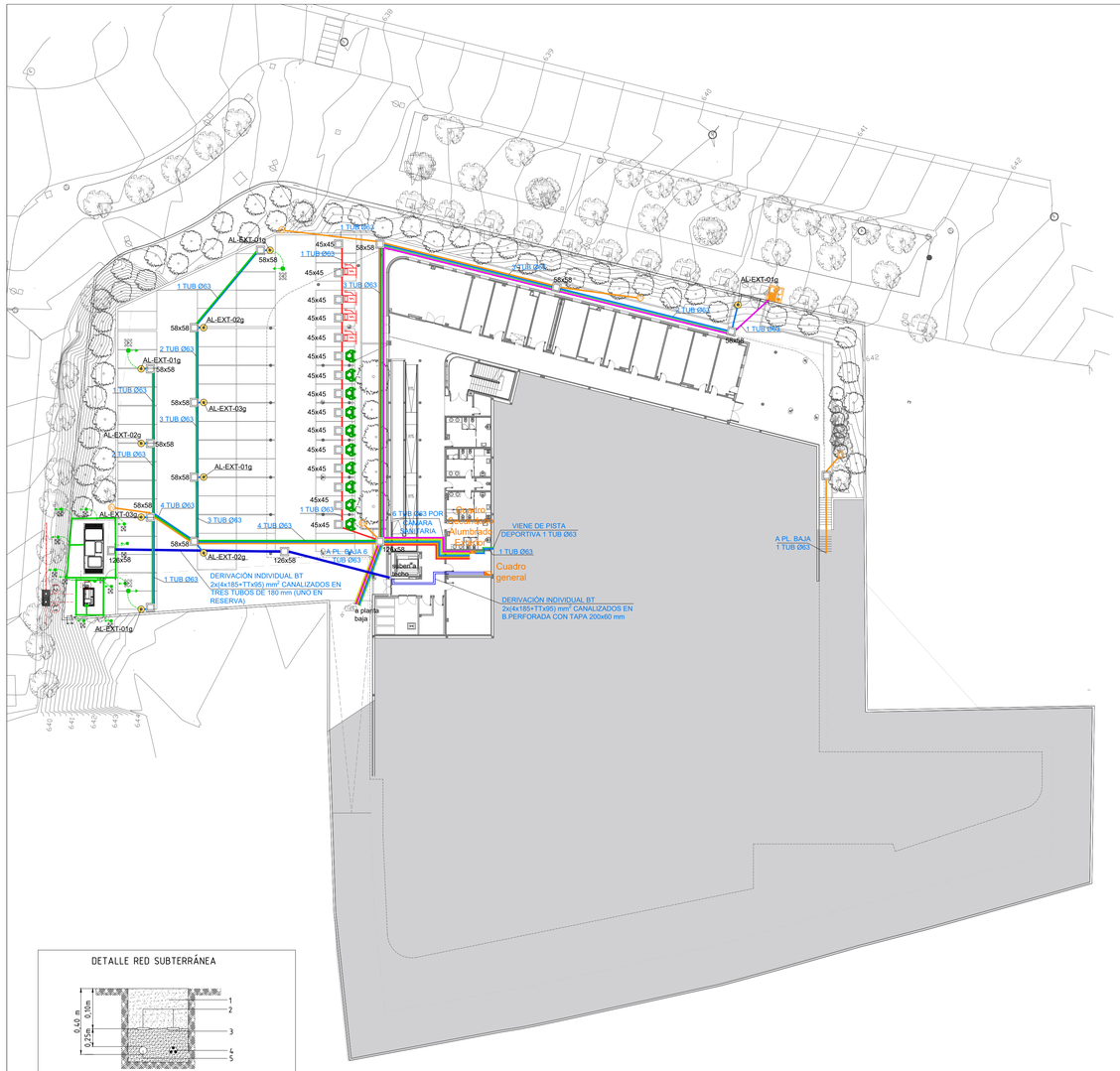
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

10U10

ESCALA DINA1 1/300

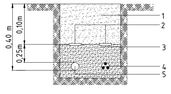
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



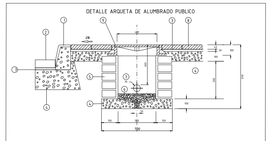


DETALLE RED SUBTERRÁNEA



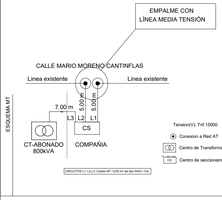
1 - TERRENO COMPACTADO
2 - CINTA SEÑALIZACIÓN CANALIZACIÓN ELÉCTRICA
3 - HORMIGÓN HM-20
4 - LÍNEA ELÉCTRICA PROTEGIDA CON TUBO PVC CORRUGADO DE DOBLE CAPA
5 - TUBO PVC CORRUGADO DE DOBLE CAPA

DETALLE ARQUETA DE ALUMBRADO PUBLICO



LEYENDA

	ARQUETA REGISTRABLE DE PASO
	CUADROS SECUNDARIOS
	C.G.B.T.
	ILUMINACIÓN DE URBANIZACIÓN (BÁCULOS 3,5 M) TIPO Lamp MF235ST740NG MINI FLUT G2 3500 NW STREET GR.
EV	ELECTROVÁLVULA
M	MOTOR DE PUERTA
	PLACA DE LLAMADA VIDEOPORTERO
	LÍNEAS PARA CONEXIONES INTERCOMUNICADOR/APERTURA
	LÍNEA PARA LA CONEXIÓN DE LA ELECTROVÁLVULA
	LÍNEA CONEXIÓN MOTOR DE APERTURA ACCESO COCHES
	LÍNEA CONEXIÓN RECARGA DE COCHES ELÉCTRICOS
	LÍNEAS PARA LA CONEXIÓN DE ALUMBRADO EXTERIOR (3 uds)
	LÍNEA RED DE TIERRAS
	ESTACIÓN DE RECARGA DE COCHES ELÉCTRICOS
	PICA DE PUESTA A TIERRA
	ARQUETA DE REGISTRO PICA DE PUESTA A TIERRA
	CUADROS SECUNDARIOS
	C.G.B.T.
	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
	CENTRO DE SECCIONAMIENTO



M. TENSION

LINEA ELECTRICA DE MEDIA TENSIÓN , 15 kV; CONDUCTOR RHZ1-1OL Al 3(1x240)12/20 KV XLPE

TRAMO 1	LONGITUD 5 M. LINEA L1	ORIGEN	EMPALME CON LÍNEA EXISTENTE EN CALLE MARIO MORENO CANTINFLAS
		FINAL	CELDA DE LÍNEA (ENTRADA/CENTRO SECCIONAMIENTO
TRAMO 2	LONGITUD 5 M. LINEA L2	ORIGEN	CELDA DE LÍNEA (SALIDA) CENTRO SECCIONAMIENTO
		FINAL	EMPALME CON LÍNEA EXISTENTE EN CALLE MARIO MORENO CANTINFLAS
TRAMO 3	LONGITUD 7 M. LINEA L3	ORIGEN	CELDA DE LÍNEA (SALIDA) CENTRO SECCIONAMIENTO CELDA DE LÍNEA (SALIDA-ABONADO) CENTRO SECCIONAMIENTO
		FINAL	CELDA DE LÍNEA (ENTRADA-ABONADO) CENTRO TRANSFORMACIÓN ABONADO

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN ELECTRICIDAD

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

11U11

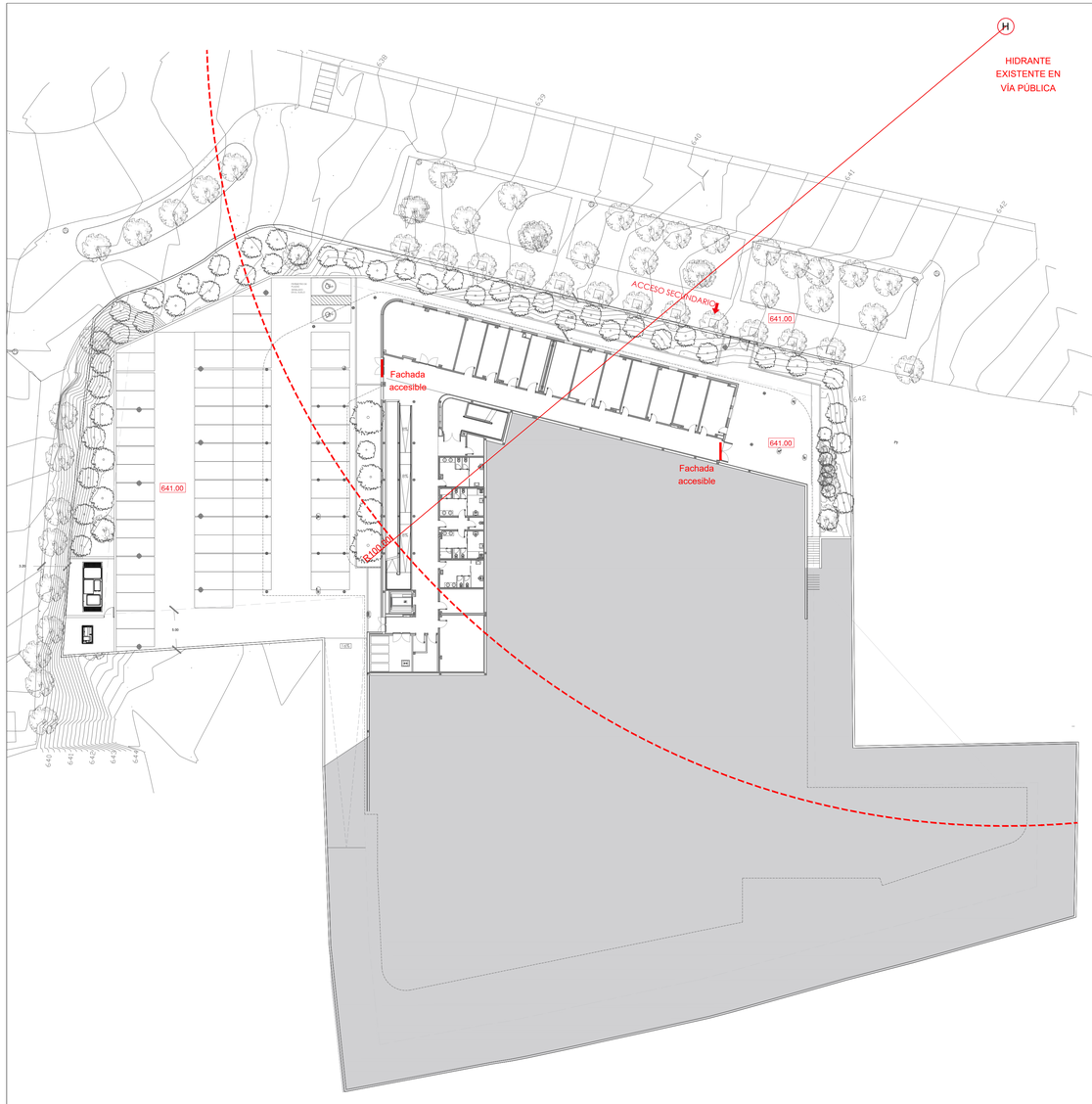
ESCALA DINA1 1/300

FECHA JULIO 2025

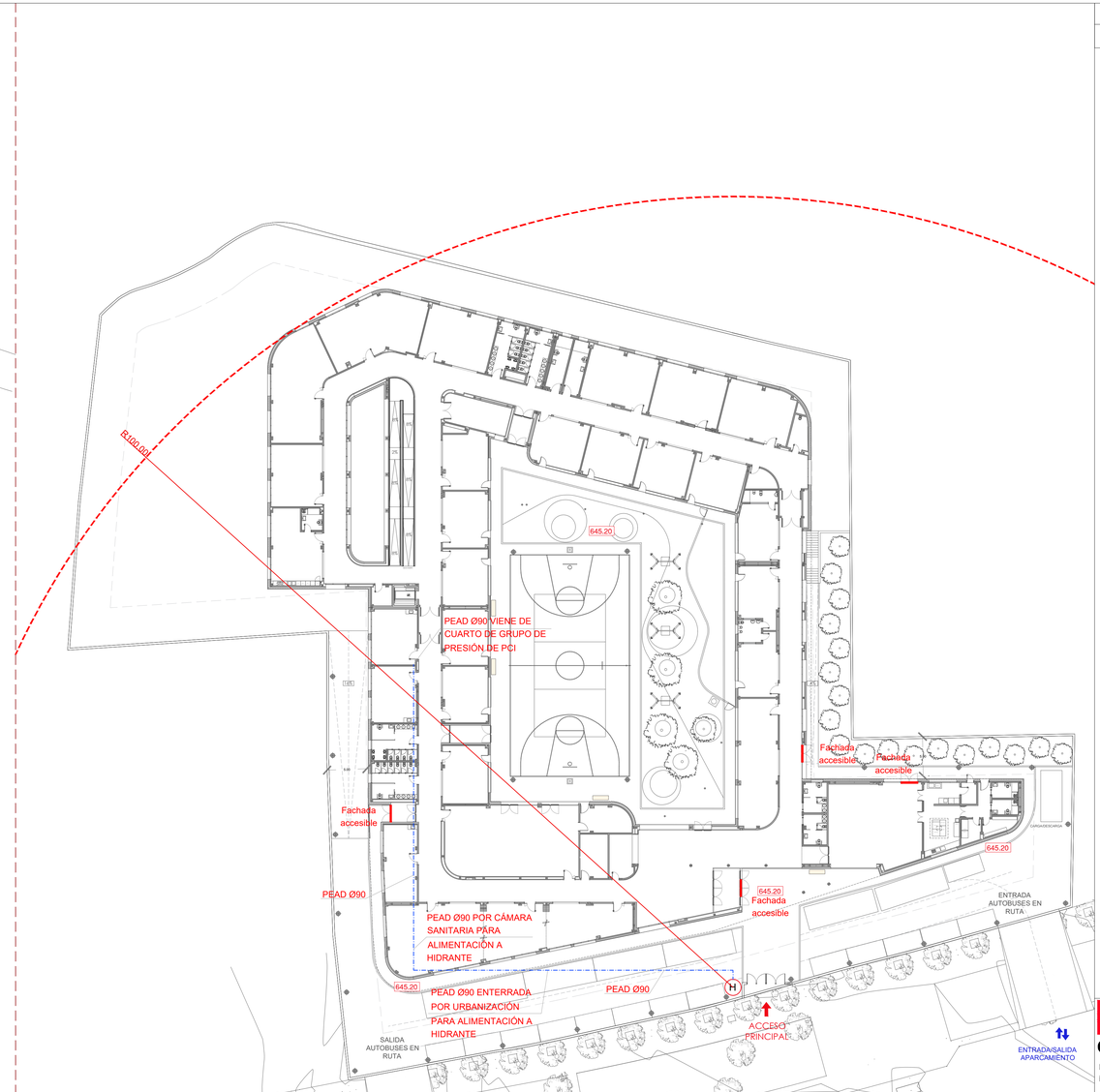
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

URBANIZACIÓN NIVEL INFERIOR (COTA 641.00)

URBANIZACIÓN NIVEL SUPERIOR (COTA 645.20)



URBANIZACIÓN NIVEL INFERIOR (COTA 641.00)



URBANIZACIÓN NIVEL SUPERIOR (COTA 645.20)

LEYENDA

H	HIDRANTE

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN.
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

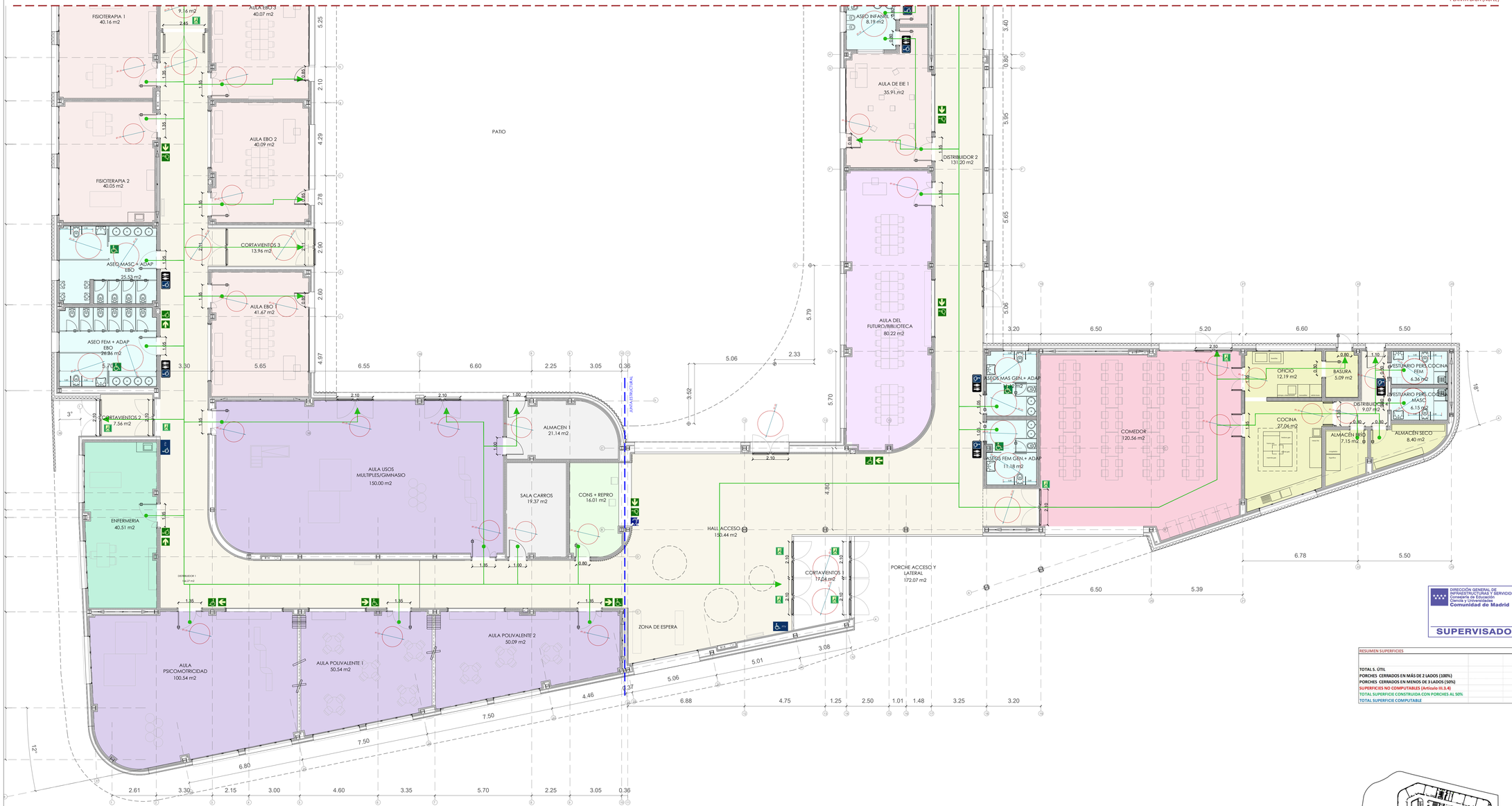
12U12

ESCALA DINA1 1/300

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANTA BAJA (Norte)



ACCESIBILIDAD

- ITINERARIO ACCESIBLE
- SEÑALIZACIÓN ACCESO/ ITINERARIO ACCESIBLE
- ASEO ACCESIBLE
- ASCENSOR ACCESIBLE
- SERVICIOS HIGIENICOS ACCESIBLE
- BUCLE MAGNÉTICO
- PLANO TACTO-VISUAL PARA LOCALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS DEL CENTRO
- APOYO ISQUIÁTICO

NOTA: TODA LA SEÑALETICA ADAPTADA DISPONE DE SU CORRESPONDIENTE TRANSCRIPCIÓN AL SISTEMA BRAILLE. LOS CARACTERES EN BRAILLE SE SITUAN EN UNA BANDA ENTRE 100 Y 175 CM DE ALTURA DESDE EL SUELO Y ALINEADOS EN EL BORDE INFERIOR IZQUIERDO DE LOS CARACTERES EN VISTA.

USOS

- CIRCULACIONES
- ALMACENES Y ZONAS TECNICAS
- AULAS
- CAFETERÍA
- ASEOS Y VESTUARIOS
- BIBLIOTECA
- ADMINISTRACIÓN
- AULA POLIVALENTE/GIMNASIO
- ENFERMERÍA
- COCINA

1. PLANTA BAJA

PLANTA BAJA

USO	SUPERFICIE ÚTIL (m2)	TOTALES (m2)
Aula de EIE 1	35,91	
Aula de EIE 2	35,15	
Aula de EIE 3	35,81	
Aseo + adapt. EIE 1	8,19	
Aseo + adapt. EIE 2	6,54	
Aula EBO 1	41,67	
Aula EBO 2	40,09	
Aula EBO 3	40,07	
Aula EBO 4	40,57	
Aula EBO 5	40,17	
Aula EBO 6	40,91	
Aula EBO 7	40,6	
Aula EBO 8	40,66	
Aula EBO 9	40,15	
Aula EBO 10	40,28	
Aseo femenino + adaptado EBO	26,36	
Aseo masculino + adaptado EBO	25,53	
Aula TF 1	60,7	
Aula TF 2	60,49	
Aula TF 3	60,06	
Aula TF 4	60,17	
Aseo femenino + adaptado TF	21,13	
Aseo masculino + adaptado TF	21,71	
Aseo adaptado camilla 1	13,77	
Aseo adaptado camilla 2	14,02	
Taller Formativo 1	90,86	
Taller Formativo 2	90,16	
Aula Multisensorial	50,65	
Aula Hogar	54,44	
Aseo aula hogar	6,88	
Fisioterapia 1	40,16	
Fisioterapia 2	40,05	
Enfermería	40,51	
Aula de psicomotricidad	100,54	
Aula Polivalente 1	50,54	
Aula Polivalente 2	50,09	
Aula Usos Múltiples / Gimnasio	150,00	
Aula del futuro / Biblioteca	80,22	
Comedor	120,56	
Aseo femenino + adaptado Comedor	11,18	
Aseo masculino + adaptado Comedor	11,12	
Cocina	27,06	
Oficio	12,19	
Almacen frio	7,15	
Almacén seco	8,4	
Basuras	5,09	
Vestuario personal femenino	6,36	
Vestuario personal masculino	6,15	
Distribuidor 4 (Comedor)	9,07	
Consejería + vyrografía	16,01	
Sala de carros	19,37	
Almacén	21,14	
TIC 2	9,50	
RTCI	6,41	
Limpieza 1	8,32	
Hall acceso	150,44	
Vestíbulo de independencia 1	9,16	
Distribuidor 1 (EBO)	166,27	
Distribuidor 2 (EIE)	131,20	
Vestíbulo de independencia 2	9,16	
Distribuidor 3 (TF)	363,13	
Escalera	29,90	
Rampa	75,74	
Cortavientos 1	17,04	
Cortavientos 2	7,56	
Cortavientos 3	13,96	
Cortavientos 4	11,82	
S. ÚTIL PLANTA BAJA		**3.026,27**
S. CONSTRUIDA PLANTA BAJA		**3.490,00**
PORCHES CERRADOS EN MÁS DE 2 LADOS (100%)		**310,38**
PORCHES CERRADOS EN MENOS DE 3 LADOS (50%)		**86,04**
S. CONSTRUIDA P. BAJA CON PORCHES AL 50%		**3.886,42**
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CON PORCHES AL 50%		**9,96**
TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE PLANTA BAJA		**3.876,46**

RESUMEN SUPERFICIES

TOTAL S. ÚTIL	**3.806,23**
PORCHES CERRADOS EN MÁS DE 2 LADOS (100%)	**310,38**
PORCHES CERRADOS EN MENOS DE 3 LADOS (50%)	**356,89**
SUPERFICIES NO COMPUTABLES (Artículo III.3.4)	**30,30**
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CON PORCHES AL 50%	**5.126,50**
TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE	**5.098,20**

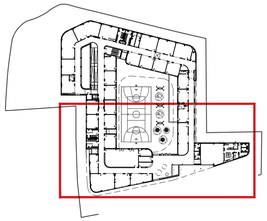
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.



SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. SUPERFICIES. Accesibilidad PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

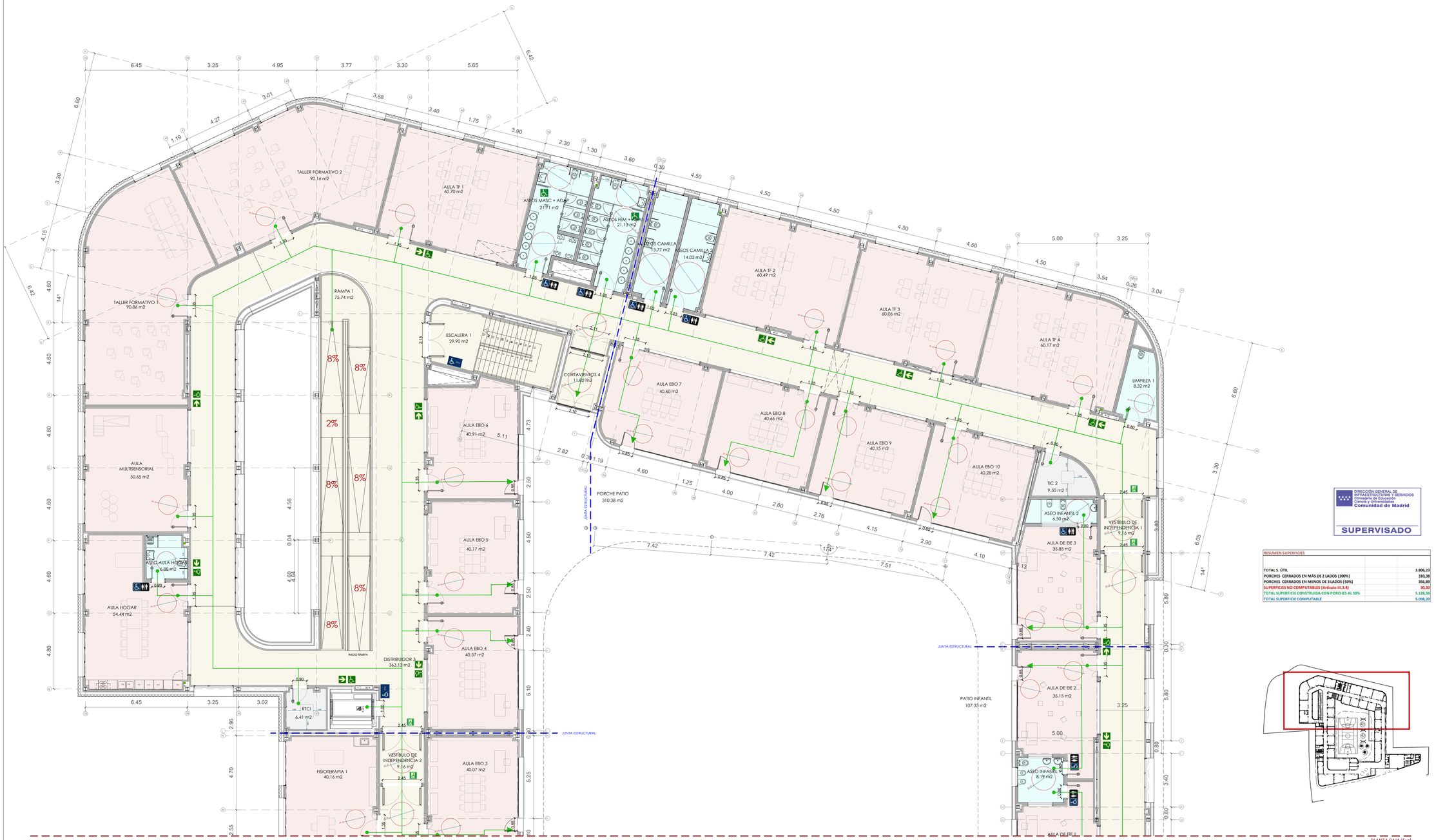
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

13A01

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



ACCESIBILIDAD

- ITINERARIO ACCESIBLE
- SEÑALIZACIÓN ACCESO/ ITINERARIO ACCESIBLE
- ASEO ACCESIBLE
- ASCENSOR ACCESIBLE
- SERVICIOS HIGIENICOS ACCESIBLE
- BUCLE MAGNÉTICO
- PLANO TACTO-VISUAL PARA LOCALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS DEL CENTRO
- APOYO ISQUIÁTICO

NOTA: TODA LA SEÑALÉTICA ADAPTADA DISPONE DE SU CORRESPONDIENTE TRANSCRIPCIÓN AL SISTEMA BRAILLE. LOS CARACTERES EN BRAILLE SE SITUAN EN UNA BANDA ENTRE 100 Y 175 CM DE ALTURA DESDE EL SUELO Y ALINEADOS EN EL BORDE INFERIOR IZQUIERDO DE LOS CARACTERES EN VISTA.

USOS

- CIRCULACIONES
- ALMACENES Y ZONAS TECNICAS
- AULAS
- CAFETERÍA
- ASEOS Y VESTUARIOS
- BIBLIOTECA
- ADMINISTRACIÓN
- AULA POLIVALENTE/GIMNASIO
- ENFERMERÍA
- COCINA

1. PLANTA BAJA

PLANTA BAJA

USO	SUPERFICIE ÚTIL (m2)	TOTALES (m2)
Aula de EIE 1	35,91	
Aula de EIE 2	35,15	
Aula de EIE 3	35,85	
Aseo + adapt. EIE 1	8,19	
Aseo + adapt. EIE 2	6,54	
Aula EBO 1	41,67	
Aula EBO 2	40,09	
Aula EBO 3	40,07	
Aula EBO 4	40,57	
Aula EBO 5	40,17	
Aula EBO 6	40,91	
Aula EBO 7	40,6	
Aula EBO 8	40,66	
Aula EBO 9	40,15	
Aula EBO 10	40,28	
Aseo femenino + adaptado EBO	26,36	
Aseo masculino + adaptado EBO	25,53	
Aula TF 1	60,7	
Aula TF 2	60,49	
Aula TF 3	60,06	
Aula TF 4	60,17	
Aseo femenino + adaptado TF	21,13	
Aseo masculino + adaptado TF	21,71	
Aseo adaptado camilla 1	13,77	
Aseo adaptado camilla 2	14,02	
Taller formativo 1	90,86	
Taller formativo 2	90,16	
Aula Multisensorial	50,65	
Aula Hogar	54,44	
Aseo aula hogar	6,88	
Fisioterapia 1	40,16	
Fisioterapia 2	40,05	
Enfermería	40,51	
Aula de psicomotricidad	100,54	
Aula Polivalente 1	50,54	
Aula Polivalente 2	50,09	
Aula Usos Múltiples / Gimnasio	150,00	
Aula del futuro / Biblioteca	80,22	
Comedor	130,56	
Aseo femenino + adaptado Comedor	11,18	
Aseo masculino + adaptado Comedor	11,12	
Cocina	27,06	
Oficio	12,19	
Almacen frio	7,15	
Almacén seco	8,4	
Basuras	5,09	
Vestuario personal femenino	6,36	
Vestuario personal masculino	6,15	
Distribuidor 4 (Comedor)	9,07	
Consejería + myprografía	16,01	
Sala de carros	19,37	
Almacén	21,14	
TIC 2	9,50	
RTCI	6,41	
Limpieza 1	8,32	
Hall acceso	150,44	
Vestíbulo de independencia 1	9,16	
Distribuidor 1 (EBO)	166,27	
Distribuidor 2 (EIE)	131,20	
Vestíbulo de independencia 2	9,16	
Distribuidor 3 (TF)	363,13	
Escalera	29,90	
Rampa	75,74	
Cortavientos 1	17,04	
Cortavientos 2	7,56	
Cortavientos 3	13,96	
Cortavientos 4	11,82	
S. ÚTIL PLANTA BAJA		**3.026,27**
S. CONSTRUIDA PLANTA BAJA		**3.490,00**
PORCHES CERRADOS EN MÁS DE 2 LADOS (100%)		**310,38**
PORCHES CERRADOS EN MENOS DE 3 LADOS (50%)		**356,89**
SUPERFICIES NO COMPUTABLES (Artículo III.3.4)		**30,30**
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CON PORCHES AL 50%		**3.886,42**
TOTAL SUPERFICIES NO COMPUTABLES (Artículo III.3.4)		**9,96**
TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE PLANTA BAJA		**3.876,46**

RESUMEN SUPERFICIES

TOTAL S. ÚTIL	**3.806,23**
PORCHES CERRADOS EN MÁS DE 2 LADOS (100%)	**310,38**
PORCHES CERRADOS EN MENOS DE 3 LADOS (50%)	**356,89**
SUPERFICIES NO COMPUTABLES (Artículo III.3.4)	**30,30**
S. CONSTRUIDA P. BAJA CON PORCHES AL 50%	**3.886,42**
TOTAL SUPERFICIES NO COMPUTABLES (Artículo III.3.4)	**5.128,50**
TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE	**5.098,20**

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. SUPERFICIES. Accesibilidad PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

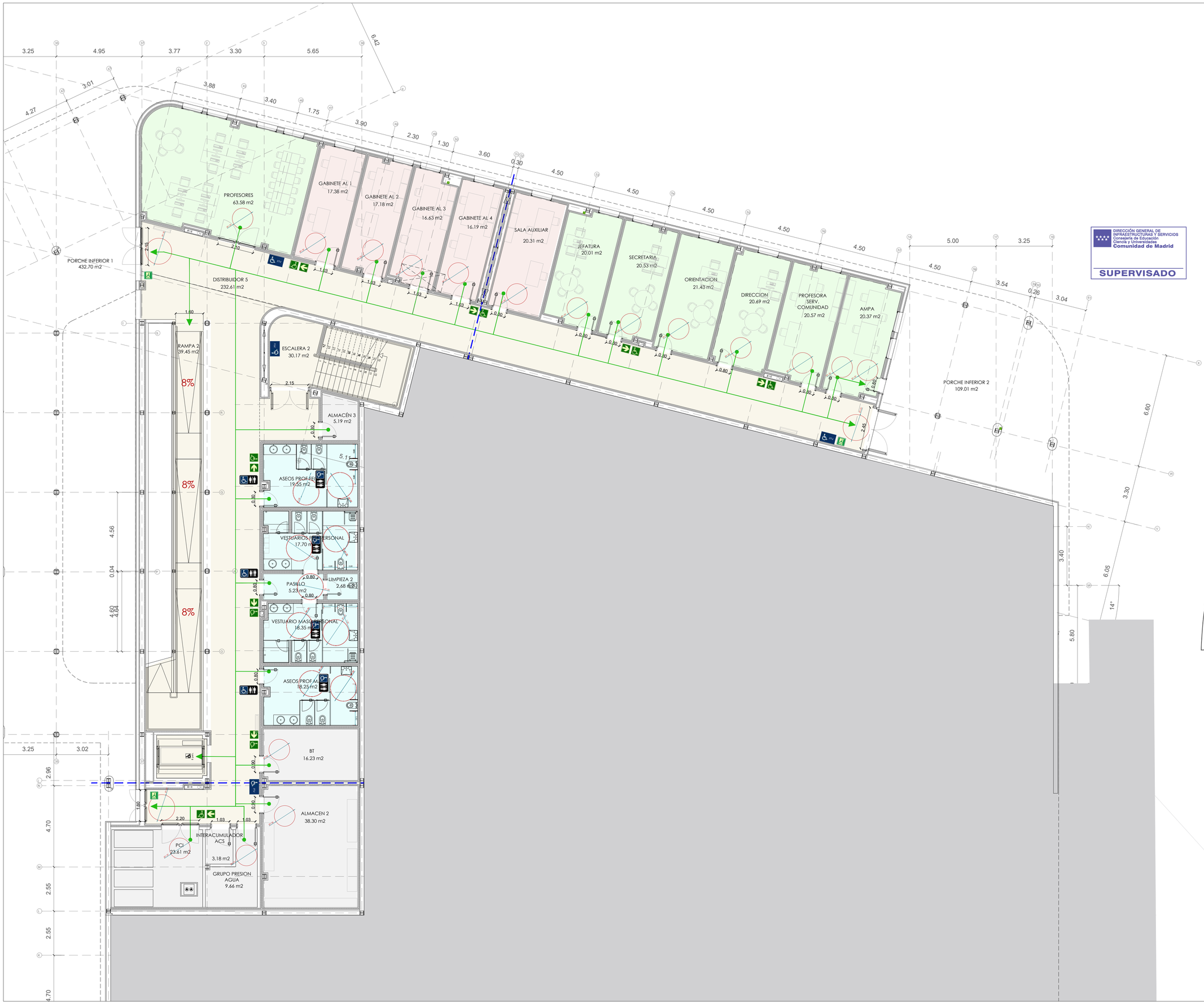
Carlos Martín Calderón

14A02

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



ACCESIBILIDAD

- ITINERARIO ACCESIBLE
- SEÑALIZACIÓN ACCESO/ ITINERARIO ACCESIBLE
- ASEO ACCESIBLE
- ASCENSOR ACCESIBLE
- SERVICIOS HIGIENICOS ACCESIBLE
- BUCLE MAGNÉTICO
- PLANO TACTO-VISUAL PARA LOCALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS DEL CENTRO
- APOYO ISQUIÁTICO

NOTA: TODA LA SEÑALÉTICA ADAPTADA DISPONE DE SU CORRESPONDIENTE TRANSCRIPCIÓN AL SISTEMA BRAILLE. LOS CARACTERES EN BRAILLE SE SITÚAN EN UNA BANDA ENTRE 100 Y 175 CM DE ALTURA DESDE EL SUELO Y ALINEADOS EN EL BORDE INFERIOR IZQUIERDO DE LOS CARACTERES EN VISTA.

USOS

- CIRCULACIONES
- AULAS
- ASEOS Y VESTUARIOS
- ADMINISTRACIÓN
- ENFERMERÍA
- ALMACENES Y ZONAS TECNICAS
- CAFETERÍA
- BIBLIOTECA
- AULA POLIVALENTE/GIMNASIO
- COCINA

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

2. PLANTA INFERIOR

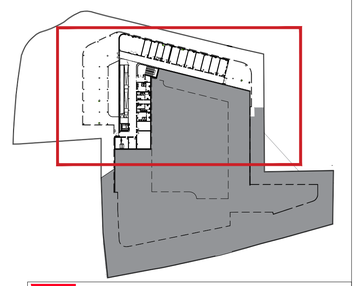
PLANTA INFERIOR

USO	SUPERFICIE ÚTIL (m2)	TOTALES (m2)
Gabinete AL 1	17,38	
Gabinete AL 2	17,18	
Gabinete AL 3	16,63	
Gabinete AL 4	16,19	
Sala auxiliar	20,31	
Sala de profesores	63,58	
Jefatura	20,01	
Secretaria	20,53	
Orientación	21,43	
Dirección	20,69	
Profesora servicios a la comunidad	20,57	
AMPA	20,37	
Aseo profesores femenino	19,55	
Aseo profesores masculino	18,25	
Vestuarios personal (pasillo)	5,23	
Vestuario personal femenino	17,70	
Vestuario personal masculino	18,35	
Limpieza 2	2,68	
Baja tensión	16,23	
Almacén	38,30	
Grupo presión agua	9,66	
Interacumulador ACS	3,18	
PCI	23,61	
Distribuidor 5	232,61	
Escalera	30,17	
Rampa	39,67	

S. ÚTIL PLANTA INFERIOR	**750,06**
S. CONSTRUIDA PLANTA INFERIOR	**921,20**
PORCHES CERRADOS EN MENOS DE 3 LADOS (50%)	**270,86**
S. CONSTRUIDA P. INFERIOR CON PORCHES AL 50%	**1.192,06**
TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE PLANTA INFERIOR	**1.192,06**

RESUMEN SUPERFICIES

TOTAL S. ÚTIL	**3.806,23**
PORCHES CERRADOS EN MÁS DE 2 LADOS (100%)	**310,38**
PORCHES CERRADOS EN MENOS DE 3 LADOS (50%)	**356,89**
SUPERFICIES NO COMPUTABLES (Artículo III.3.4)	**30,30**
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CON PORCHES AL 50%	**5.128,50**
TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE	**5.098,20**



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. SUPERFICIES. Accesibilidad PLANTA INFERIOR.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

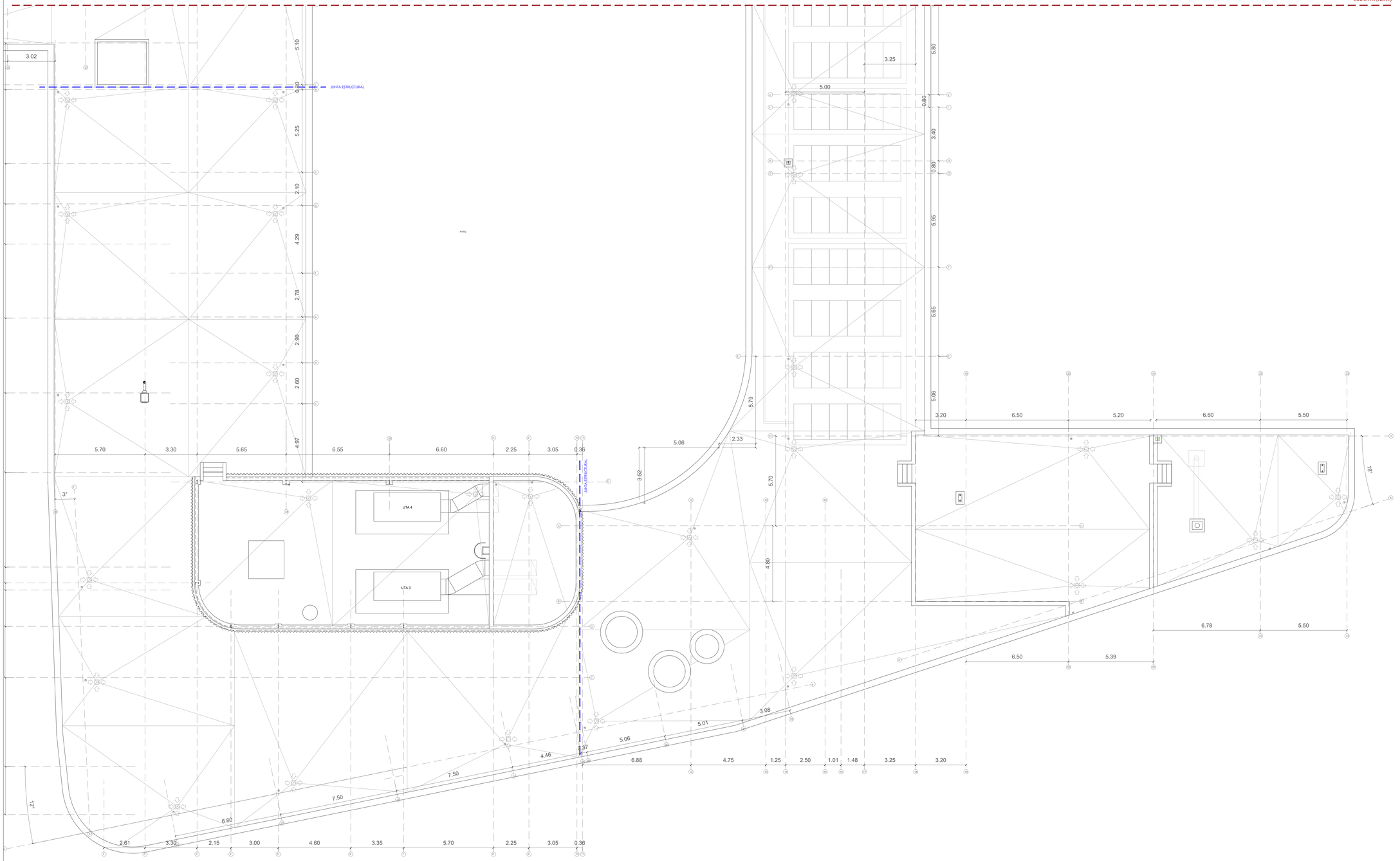
15A03

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA

- SUMIDERO SIFÓNICO
- BAJANTE
- FALDONES Y PENDIENTE DE CUBIERTA
- CLARABOYA DE ACCESO A CUBIERTA
- CHIMENEA

3. PLANTA CUBIERTA

PLANTA CUBIERTA

USO	SUPERFICIE ÚTIL (m2)
Escalera 1	29,9

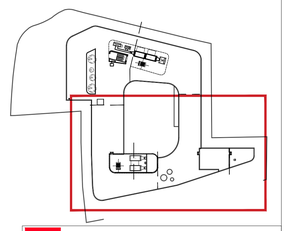
S. ÚTIL PLANTA CUBIERTA	**29,90**
S. CONSTRUIDA PLANTA CUBIERTA	50,03
SUPERFICIES NO COMPUTABLES (Artículo III.3.4)	20,34
TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE PLANTA INFERIOR	29,69

RESUMEN SUPERFICIES

TOTAL S. ÚTIL	**3.806,23**
PORCHES CERRADOS EN MÁS DE 2 LADOS (100%)	**310,38**
PORCHES CERRADOS EN MENOS DE 3 LADOS (50%)	**356,89**
SUPERFICIES NO COMPUTABLES (Artículo III.3.4)	30,30
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CON PORCHES AL 50%	5.128,50
TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE	5.098,20

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades **Comunidad de Madrid**

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. SUPERFICIES. CUBIERTA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

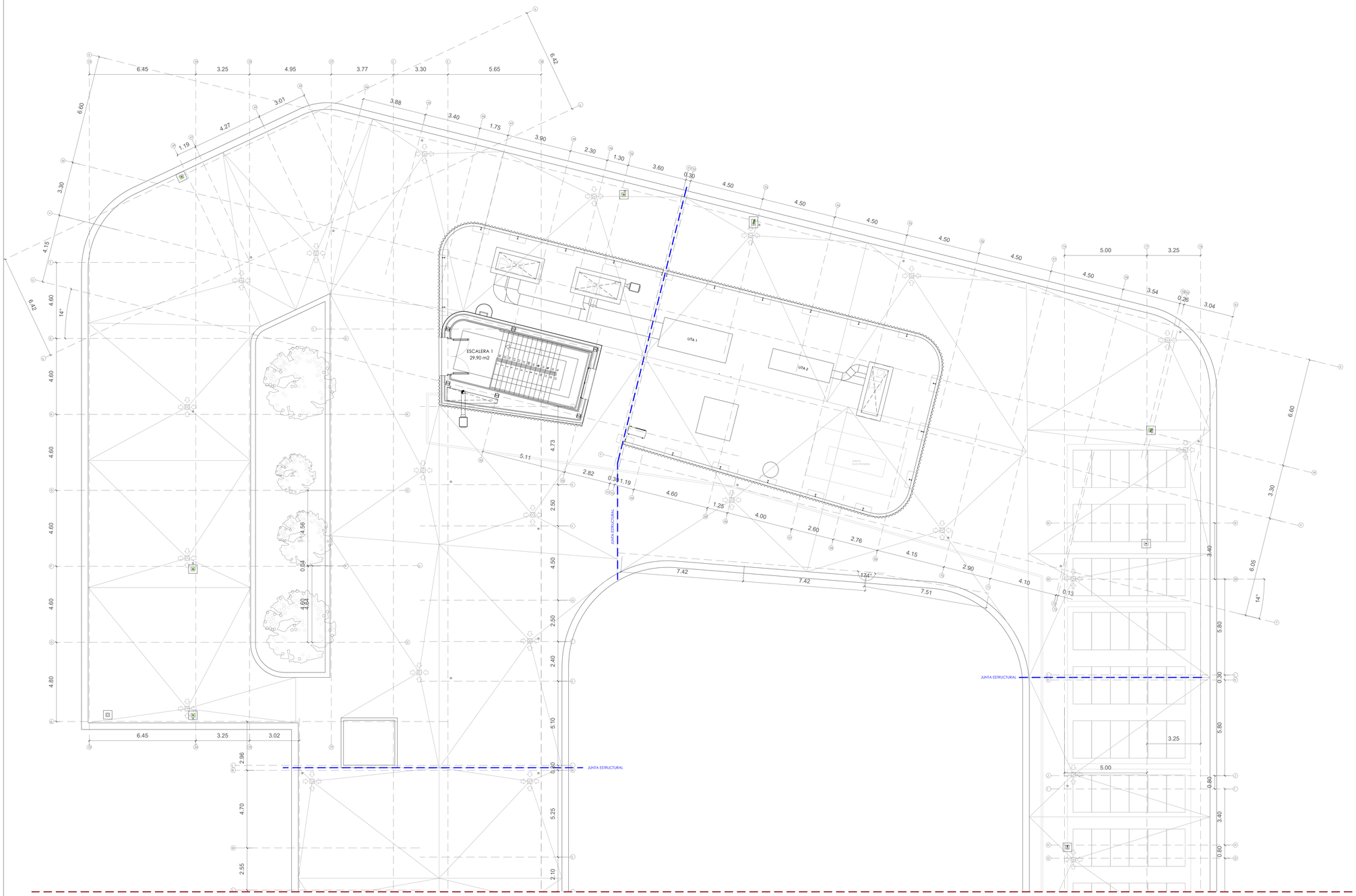
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

16A04

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA

- SUMIDERO SIFÓNICO
- BAJANTE
- FALDONES Y PENDIENTE DE CUBIERTA
- CLARABOYA DE ACCESO A CUBIERTA
- CHIMENEA

3. PLANTA CUBIERTA

PLANTA CUBIERTA

USO	SUPERFICIE ÚTIL (m2)
Escalera 1	29,9

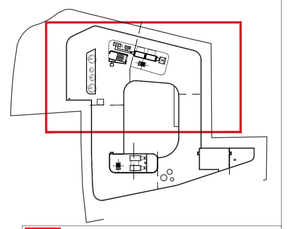
S. ÚTIL PLANTA CUBIERTA	**29,90**
S. CONSTRUIDA PLANTA CUBIERTA	50,03
SUPERFICIES NO COMPUTABLES (Artículo III.3.4)	20,34
TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE PLANTA INFERIOR	29,69

RESUMEN SUPERFICIES

TOTAL S. ÚTIL	**3.806,23**
PORCHES CERRADOS EN MÁS DE 2 LADOS (100%)	**310,38**
PORCHES CERRADOS EN MENOS DE 3 LADOS (50%)	**356,89**
SUPERFICIES NO COMPUTABLES (Artículo III.3.4)	30,30
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CON PORCHES AL 50%	5.128,50
TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE	5.098,20

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
SUPERFICIES.
CUBIERTA (Norte).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

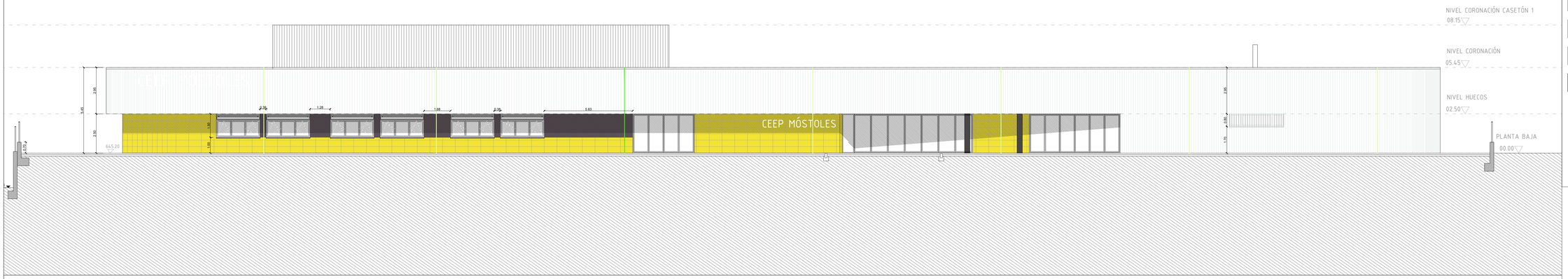
17A05

ESCALA
DINA1 1/100

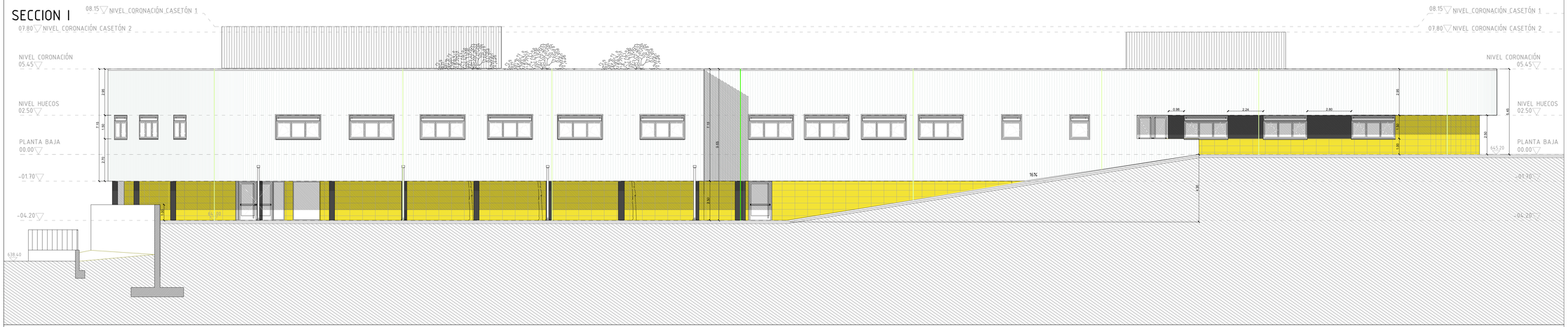
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

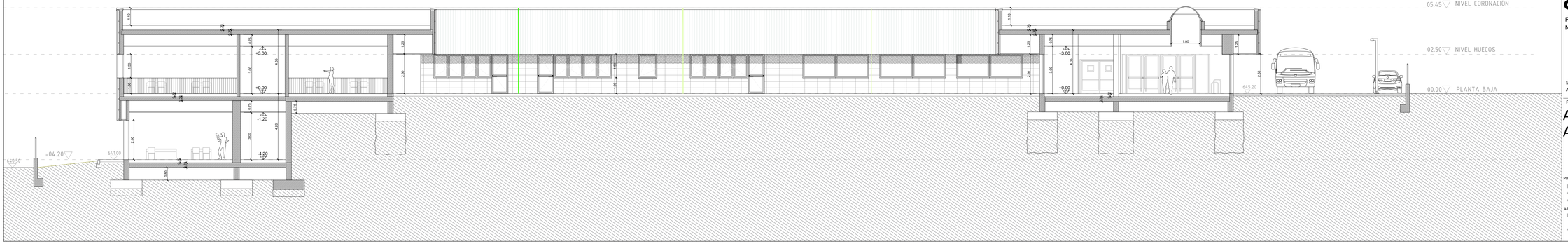
ALZADO SUR



SECCION I



SECCION II

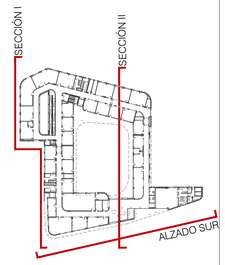


LEYENDA

- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CON APLACADO CERÁMICO 40X80 CM FIJADO CERÁMICAMENTE COLOR C8065
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CON APLACADO CERÁMICO 40X80 CM FIJADO CERÁMICAMENTE COLOR XXXXX
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA COLOR RAL 9003
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA COLOR RAL 7016
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA LACADA EN COLOR GRIS ENTRE VENTANAS
- JUNTA DE DILATACIÓN O TRABAJO EN FÁBRICAS DE LADRILLO MAX. 12 M 'La distancia máxima de 12 m se deberá comprobar en obra de acuerdo a las especificaciones del mortero y ladrillo colocado en obra: retracción final del mortero <0.20 mm/m y expasión final por humedad de la pieza cerámica <0.75 mm/m.'
- JUNTA ESTRUCTURAL

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
ALZADOS Y SECCIONES I.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

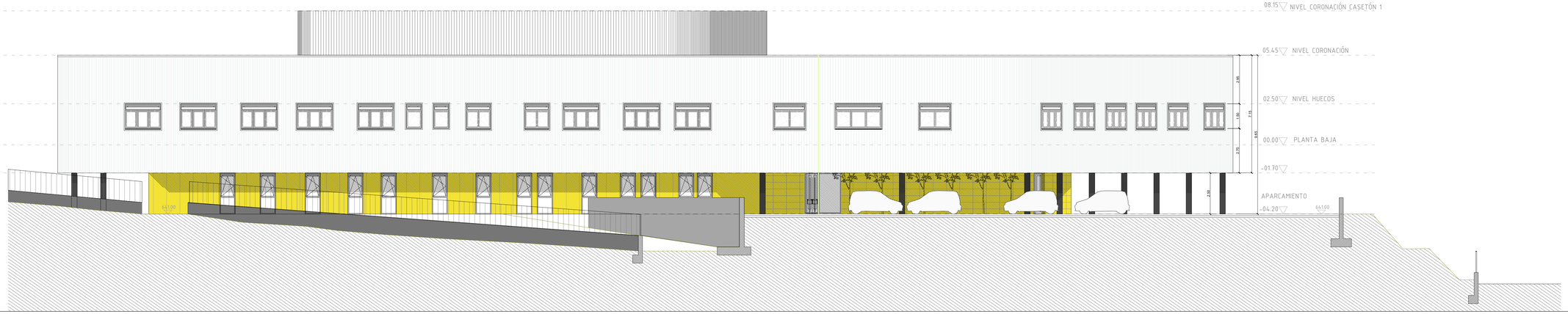
18A06

ESCALA
DINA1 EXT 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

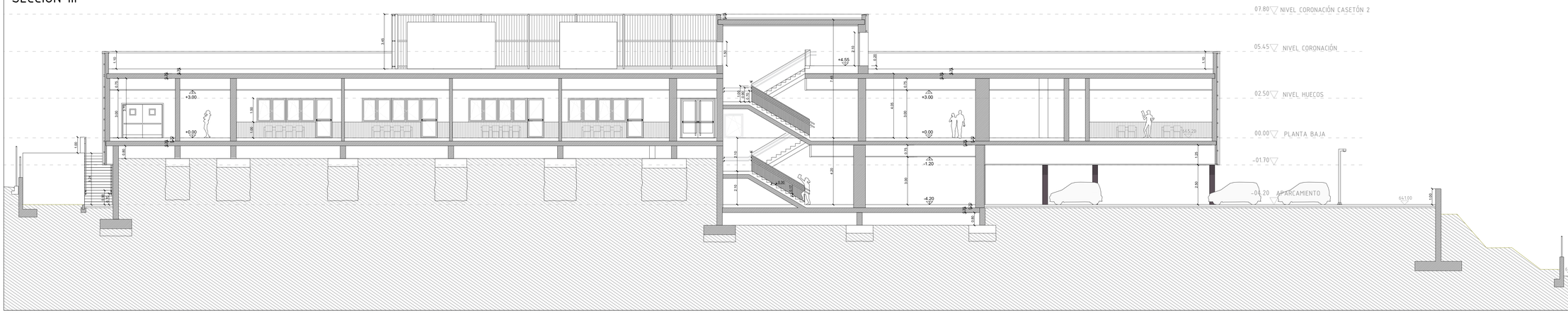
ALZADO NOROESTE



ALZADO NORESTE



SECCION III

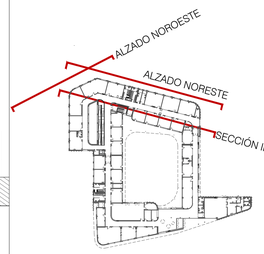


LEYENDA

- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CON APLACADO CERÁMICO 40X80 CM FIJADO CERÁMICAMENTE
  COLOR C8065
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CON APLACADO CERÁMICO 40X80 CM FIJADO CERÁMICAMENTE
  COLOR XXXXX
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA
  COLOR RAL 9003
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA
  COLOR RAL 7016
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA LACADA EN COLOR GRIS ENTRE VENTANAS
- JUNTA DE DILATACIÓN O TRABAJO EN FÁBRICAS DE LADRILLO MAX. 12 M
  'La distancia máxima de 12 m se deberá comprobar en obra de acuerdo a las especificaciones del mortero y ladrillo colocado en obra: retracción final del mortero <0.20 mm/m y expasión final por humedad de la pieza cerámica <0.75 mm/m.'
- JUNTA ESTRUCTURAL

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
ALZADOS Y SECCIONES II.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

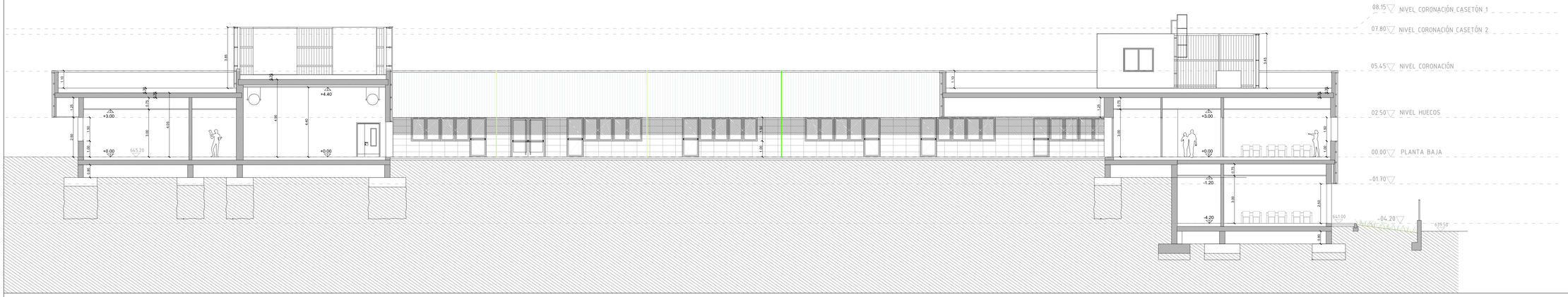
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

19A07

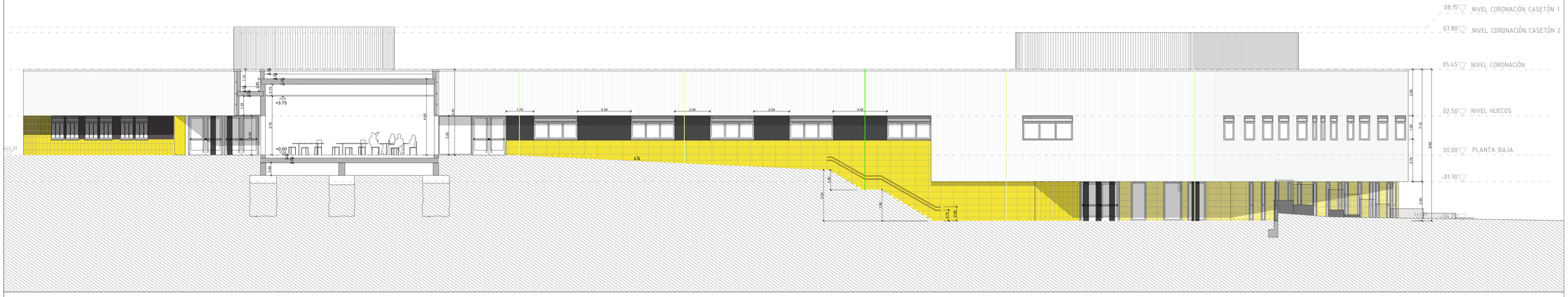
ESCALA
DINA1 EXT 1/100

FECHA
JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

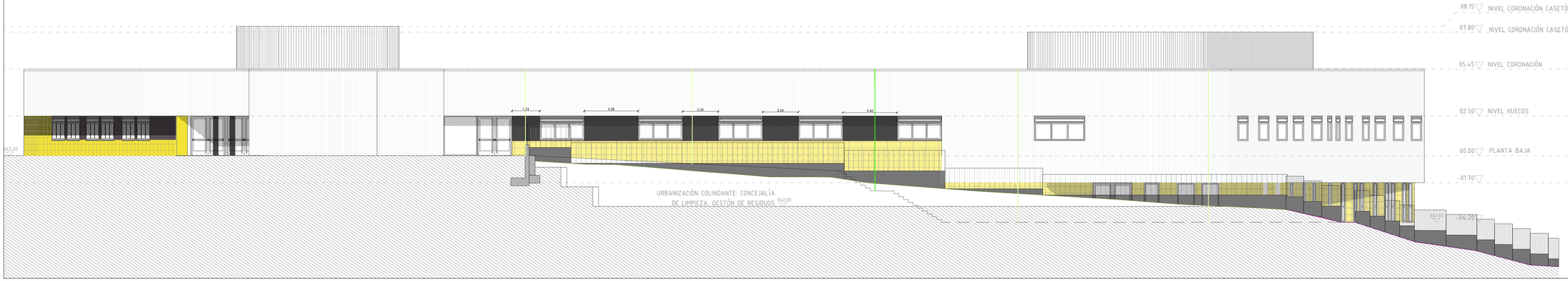
SECCION IV



SECCION V



ALZADO ESTE

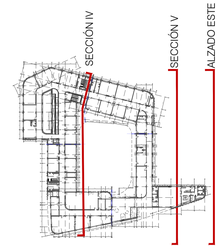


LEYENDA

- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CON APLACADO CERÁMICO 40X80 CM FIJADO CERÁMICAMENTE COLOR C8065
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CON APLACADO CERÁMICO 40X80 CM FIJADO CERÁMICAMENTE COLOR XXXXX
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA COLOR RAL 9003
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA COLOR RAL 7016
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA LACADA EN COLOR GRIS ENTRE VENTANAS
- JUNTA DE DILATACIÓN O TRABAJO EN FÁBRICAS DE LADRILLO MAX. 12 M
  'La distancia máxima de 12 m se deberá comprobar en obra de acuerdo a las especificaciones del mortero y ladrillo colocado en obra: retracción final del mortero <0.20 mm/m y expasión final por humedad de la pieza cerámica <0.75 mm/m.'
- JUNTA ESTRUCTURAL

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
ALZADOS Y SECCIONES III.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

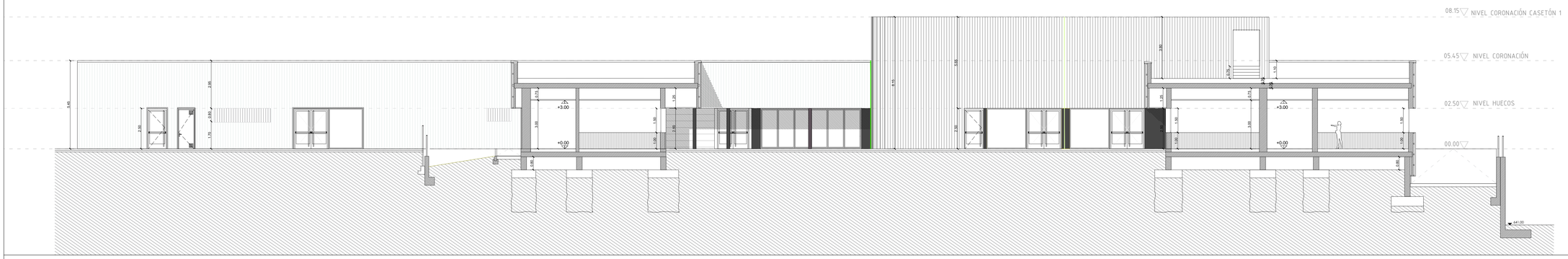
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

20A08

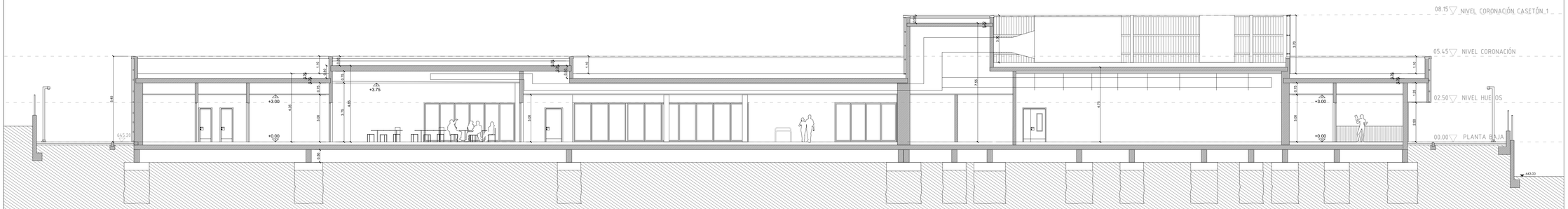
ESCALA DINA1 EXT 1/100

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

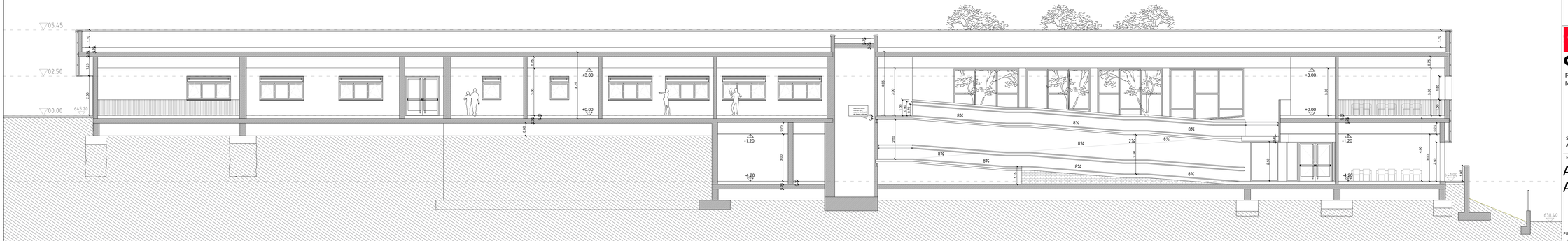
SECCION VI



SECCION VII



SECCION VIII



LEYENDA

REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CON APLACADO CERÁMICO 40X80 CM FIJADO CERÁMICAMENTE
COLOR C8065

REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CON APLACADO CERÁMICO 40X80 CM FIJADO CERÁMICAMENTE
COLOR XXXXX

REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA
COLOR RAL 9003

REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA
COLOR RAL 7016

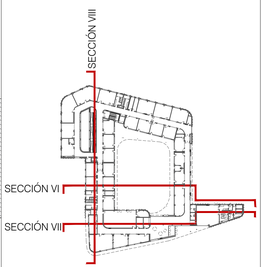
REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA LACADA EN COLOR GRIS ENTRE VENTANAS

JUNTA DE DILATACIÓN O TRABAJO EN FÁBRICAS DE LADRILLO MAX. 12 M
'La distancia máxima de 12 m se deberá comprobar en obra de acuerdo a las especificaciones del mortero y ladrillo colocado en obra: retracción final del mortero <0.20 mm/m y expasión final por humedad de la pieza cerámica <0.75 mm/m.'

JUNTA ESTRUCTURAL

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
ALZADOS Y SECCIONES IV.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

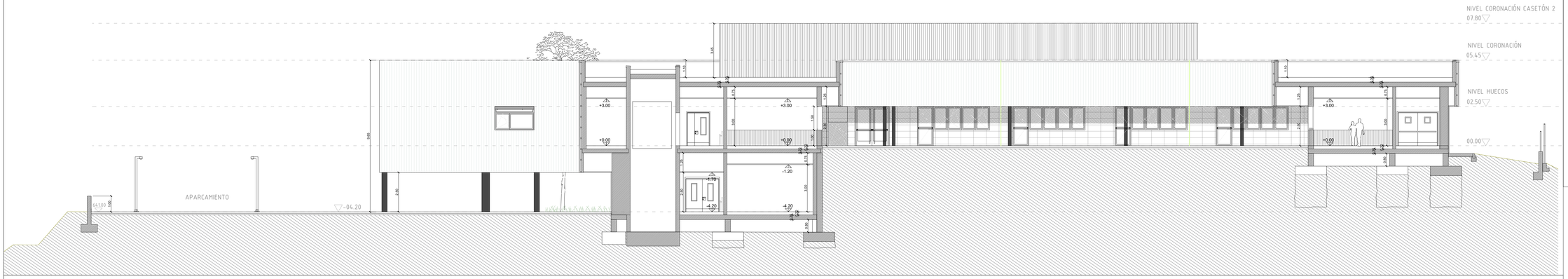
21A09

ESCALA
DINA1 EXT 1/100

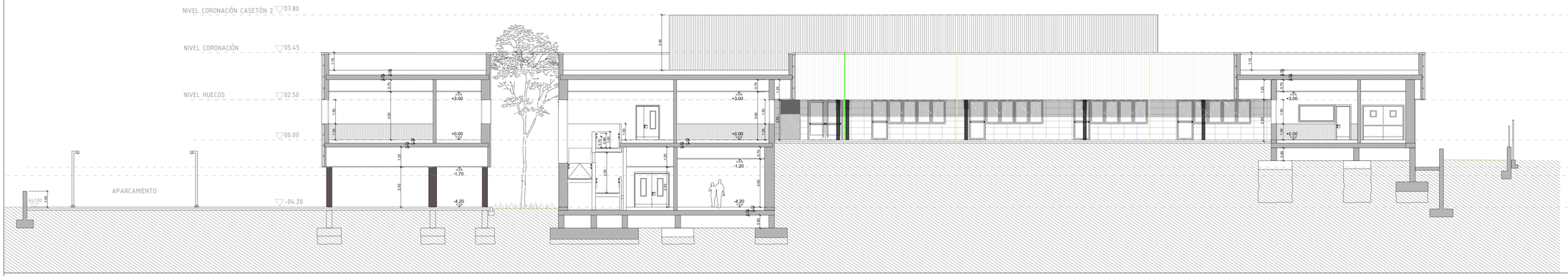
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

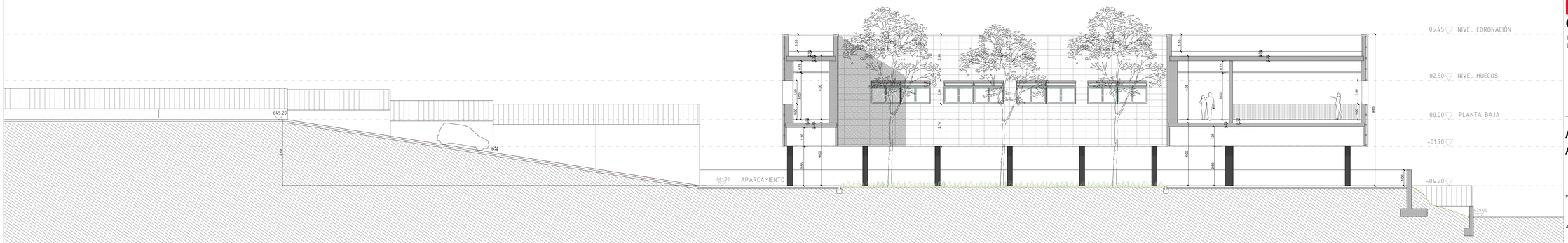
SECCION IX



SECCION X



SECCION XI

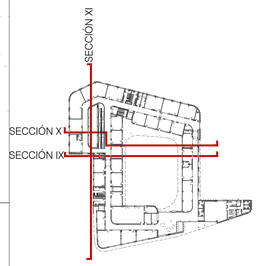


LEYENDA

- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CON APLACADO CERÁMICO 40X80 CM FIJADO CERÁMICAMENTE COLOR C8065
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CON APLACADO CERÁMICO 40X80 CM FIJADO CERÁMICAMENTE COLOR XXXXX
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA COLOR RAL 9003
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA COLOR RAL 7016
- REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA CHAPA LACADA EN COLOR GRIS ENTRE VENTANAS
- JUNTA DE DILATACIÓN O TRABAJO EN FÁBRICAS DE LADRILLO MAX. 12 M
  'La distancia máxima de 12 m se deberá comprobar en obra de acuerdo a las especificaciones del mortero y ladrillo colocado en obra: retracción final del mortero <0.20 mm/m y expasión final por humedad de la pieza cerámica <0.75 mm/m.'
- JUNTA ESTRUCTURAL

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades **Comunidad de Madrid**

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
ALZADOS Y SECCIONES V.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

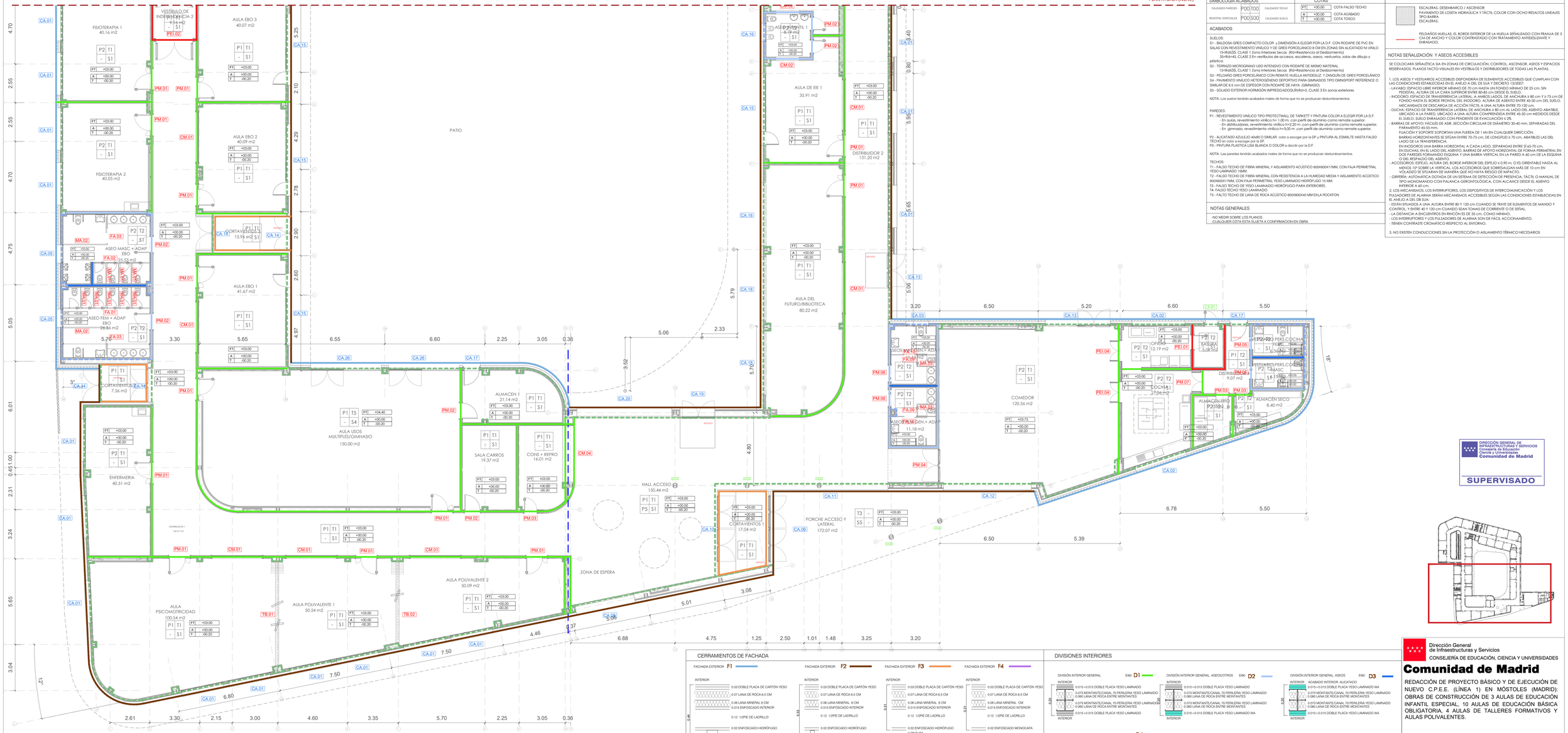
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

22A10

ESCALA
DINA1 EXT 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



SIMBOLOGÍA ACABADOS

CALIDADES PAREDES	P00/T00	CALIDADES TECHO	
REVESTIM. ESPECIALES	P00/S00	CALIDADES SUELO	

COTAS

FT	+00.00	COTA FALSO TECHO
A	+00.00	COTA ACABADO
T	+00.00	COTA TOSCO

ACABADOS

SUELOS:
S1 - BALDOSA GRES COMPACTO COLOR y DIMENSIÓN A ELEGIR POR LA D.F. CON RODAPIE DE PVC EN SALAS CON REVESTIMIENTO VINÍLICO Y DE GRES PORCELÁNICO A CM EN ZONAS SIN ALICATADO N VINILO
- 15<Rd≤35, CLASE 1 Zona Interiores Secas (Rd=Resistencia al Deslizamiento)
- 35<Rd≤45, CLASE 2 En vestíbulos de accesos, escaleras, aseos, vestuarios, salas de dibujo y plástica.

S2 - TERRAZO MICROGRANO LISO INTENSIVO CON RODAPÍ DE MISMO MATERIAL
- 15<Rd≤35, CLASE 1 Zona Interiores Secas (Rd=Resistencia al Deslizamiento)

S3 - PELDAÑO GRES PORCELÁNICO CON REMATE HUELLA ANTIDESLIZ Y ZANQUÍN DE GRES PORCELÁNICO

S4 - PAVIMENTO VINÍLICO HETEROGÉNEO DEPORTIVO PARA GIMNASIOS TIPO OMNISPORT REFERENCE O SIMILAR DE 6.5 mm DE ESPESOR CON RODAPÉ DE HAYA. (GIMNASIO)

S5 - SOLADO EXTERIOR HORMIGÓN IMPRESIONADO(ACABADO EN<b>0.5, CLASE 3 En zonas exteriores

NOTA: Los suelos tendrán acabados mates de forma que no se produzcan deslumbramientos.

PAREDES:
P1 - REVESTIMIENTO VINÍLICO TIPO PROTECTWALL DE TARKETT Y PINTURA COLOR A ELEGIR POR LA D.F.
- En aulas, revestimiento vinílico h= 1,00 m, con perfil de aluminio como remate superior.
- En distribuidores, revestimiento vinílico h=2,20 m ,con perfil de aluminio como remate superior.
- En gimnasio, revestimiento vinílico h=3,00 m ,con perfil de aluminio como remate superior.

P2 - ALICATADO AZULEJO 45x90 O SIMILAR, color a escoger por la DF y PINTURA AL ESMALTE HASTA FALSO TECHO en color a escoger por la DF
P3 - PINTURA PLÁSTICA LISA BLANCA O COLOR a decidir por la D.F.

NOTA: Las paredes tendrán acabados mates de forma que no se produzcan deslumbramientos.

TECHOS:
T1 - FALSO TECHO DE FIBRA MINERAL Y AISLAMIENTO ACÚSTICO 600X600X17MM, CON FAJA PERIMETRAL YESO LAMINADO 15MM.
T2 - FALSO TECHO DE FIBRA MINERAL CON PRESTENCIA A LA HUMEDAD MEDIA Y AISLAMIENTO ACÚSTICO 600X600X17MM, CON FAJA PERIMETRAL YESO LAMINADO HIDRÓFUGO 15 MM.
T3 - FALSO TECHO DE YESO LAMINADO HIDRÓFUGO PARA EXTERIORES.
T4 - FALSO TECHO YESO LAMINADO
T5 - FALTO TECHO DE LANA DE ROCA ACÚSTICO 600X600X40 MM EKLA ROCKFON

NOTAS GENERALES

-NO MEDIR SOBRE LOS PLANOS.
-CUALQUIER COTA ESTA SUJETA A CONFIRMACION EN OBRA

PAVIMENTO TÁCTIL

ESCALERAS, DESEMBARCO Y ASCENSOR
PAVIMENTO DE LOSETA HIDRÁULICA Y TÁCTIL COLOR CON OCHO RESALTOS LINEALES TIPO BARRA
ESCALERAS.

PELDAÑOS HUELLAS, EL BORDE EXTERIOR DE LA HUELLA SEÑALIZADO CON FRANJA DE 3 CM DE ANCHO Y COLOR CONTRASTADO CON TRATAMIENTO ANTIDESLIZANTE Y ENRASADO.

NOTAS SEÑALIZACIÓN Y ASEOS ACCESIBLES

SE COLOCARÁ SEÑALÉTICA SIA EN ZONAS DE CIRCULACIÓN, CONTROL, ASCENSOR, ASEOS Y ESPACIOS RESERVADOS. PLANOS TACTO-VISUALES EN VESTÍBULOS Y DISTRIBUIDORES DE TODAS LAS PLANTAS.

1. LOS ASEOS Y VESTUARIOS ACCESIBLES DISPONDRÁN DE ELEMENTOS ACCESIBLES QUE CUMPLAN CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DS SUA Y DECRETO 13/2007:
- LAVABO: ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 cm HASTA UN FONDO MÍNIMO DE 25 cm, SIN PEDESTAL, ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ENTRE 80-85 cm DESDE EL SUELO.
- INODORO: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL A AMBOS LADOS, DE ANCHURA ≥ 80 cm Y ≥ 75 cm DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO, ALTURA DE ASIENTO ENTRE 45-50 cm DEL SUELO. MECANISMOS DE DESCARGA DE ACCIÓN TÁCTIL A UNA ALTURA ENTRE 70-120 cm.
- DUCHA: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 cm AL LADO DEL ASIENTO ABATIBLE, UBICADO A LA PARED, UBICADO A UNA ALTURA COMPRENDIDA ENTRE 45-50 cm MEDIDOS DESDE EL SUELO. SUELO ENRASADO CON PENDIENTE DE EVACUACIÓN ≤ 2%.
- BARRAS DE APOYO: FÁCILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIÁMETRO 30-40 mm, SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 mm.
FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 kN EN CUALQUIER DIRECCIÓN.
BARRAS HORIZONTALES SE SITÚAN ENTRE 70-75 cm. DE LONGITUD ≥ 70 cm. ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA.
EN INODOROS UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65-70 cm.
EN DUCHAS, EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTAL DE FORMA PERIMETRAL EN DOS PAREDES FORMANDO ESQUINA Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 40 cm DE LA ESQUINA, O DEL RESPALDO DEL ASIENTO.
- ACCESORIOS: ESPEJO, ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0.90 m, O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10º SOBRE LA VERTICAL. LOS ACCESORIOS QUE SOBRESALGAN MÁS DE 10 cm EN VOLADIZO SE SITUARAN DE MANERA QUE NO HAYA RIESGO DE IMPACTO.
- GRIFERÍA: AUTOMÁTICA DOTADA DE UN SISTEMA DE DETECCIÓN DE PRESENCIA, TÁCTIL O MANUAL DE 600X600X17MM, CON FAJA PERIMETRAL YESO LAMINADO HIDRÓFUGO 15 MM.
- LOS MECANISMOS, LOS INTERRUPTORES, LOS DISPOSITIVOS DE INTERCOMUNICACIÓN Y LOS PULSADORES DE ALARMA SERÁN MECANISMOS ACCESIBLES SEGÚN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DB SUA:
- ESTÁN SITUADOS A UNA ALTURA ENTRE 80 Y 120 cm CUANDO SE TRATE DE ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL Y ENTRE 40 Y 120 cm CUANDO SEAN TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL.
- LA DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 cm, COMO MÍNIMO.
- LOS INTERRUPTORES Y LOS PULSADORES DE ALARMA SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO.
- TIENEN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

3. NO EXISTEN CONDUCCIONES SIN LA PROTECCIÓN O ASILAMIENTO TÉRMICO NECESARIOS

CERRAMIENTOS DE FACHADA

FACHADA EXTERIOR F1
INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
0.06 LANA MINERAL 6 CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.08 TUBO HORIZONTAL 80X60X4
0.44
0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0.7 MM SOBRE SUBESTRUCTURA
EXTERIOR

FACHADA EXTERIOR F2
INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
0.06 LANA MINERAL 6 CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.040 APLACADO CERÁMICO COLOCADO CON GRAPAS SOBRE CARGA
0.33
EXTERIOR

FACHADA EXTERIOR F3
INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
0.06 LANA MINERAL 6 CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO Y PINTURA
0.31
EXTERIOR

FACHADA EXTERIOR F4
INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
0.06 LANA MINERAL CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO MONOCAPA
0.31
EXTERIOR

PETOS DE CUBIERTA

PETO DE CUBIERTA P1
EXTERIOR
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.28
EXTERIOR

PETOS INTERIORES Y CHIMENEAS DE CUBIERTA P2
EXTERIOR
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.16
EXTERIOR

PROTECCIÓN INSTALAC. P3
EXTERIOR
0.08 TUBO VERTICAL/HORIZONTAL 80X60X4
0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0.7 MM PERFORADA SOBRE SUBESTRUCTURA
EXTERIOR
P3
EXTERIOR
0.08 TUBO VERTICAL/HORIZONTAL 80X60X4
0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0.7 MM NO PERFORADA SOBRE SUBESTRUCTURA
EXTERIOR

PETOS INTERIORES Y CHIMENEAS DE ASCENSOR P4
EXTERIOR
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.24 1 PIE DE LADRILLO
0.28
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
EXTERIOR

DIVISIONES INTERIORES

DIVISIÓN INTERIOR GENERAL EI60 D1
INTERIOR
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO
0.30
INTERIOR

DIVISIÓN INTERIOR GENERAL ASEOS/OTROS EI60 D2
INTERIOR
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO WA
0.30
INTERIOR

DIVISIÓN INTERIOR GENERAL ASEOS EI60 D3
INTERIOR ACABADO INTERIOR ALICATADO
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO WA
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO WA
0.30
INTERIOR

DIVISIÓN INTERIOR GENERAL Z. TÉCNICAS EI60 D4
INTERIOR
0.02 GUARNECIDO Y ENLUCIDO ENFOSCADO HIDRÓFUGO EN CUARTOS HÚMEDOS
0.12 1/2PIE DE LADRILLO H.D.
0.02 GUARNECIDO Y ENLUCIDO ENFOSCADO HIDRÓFUGO EN CUARTOS HÚMEDOS
0.16
INTERIOR

DIVISIÓN INTERIOR EI120 D5
INTERIOR
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO F15
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO F15
0.30
INTERIOR

TRASDOSADOS

TRASDOSADOS INTERIORES GENERAL T1
INTERIOR
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO
0.07 LANA DE ROCA 6 CM ENTRE MONTANTES DE 70 MM
0.10
INTERIOR

TRASDOSADOS INTERIORES ASEOS T2
INTERIOR ACABADO INTERIOR ALICATADO
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO WA
0.07 LANA DE ROCA 6 CM ENTRE MONTANTES DE 70 MM
0.10
INTERIOR

TRASDOSADOS CUARTOS TECNICOS T3
INTERIOR ACABADO INTERIOR ENFOSCADO
0.02 ENFOSCADO
0.07 TABICÓN DE LADRILLO HUECO DOBLE
0.09
INTERIOR

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE NUEVO C.P.E.E. (LÍNEA 1) EN MÓSTOLES (MADRID): OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL ESPECIAL, 10 AULAS DE EDUCACIÓN BÁSICA OBLIGATORIA, 4 AULAS DE TALLERES FORMATIVOS Y AULAS POLIVALENTES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

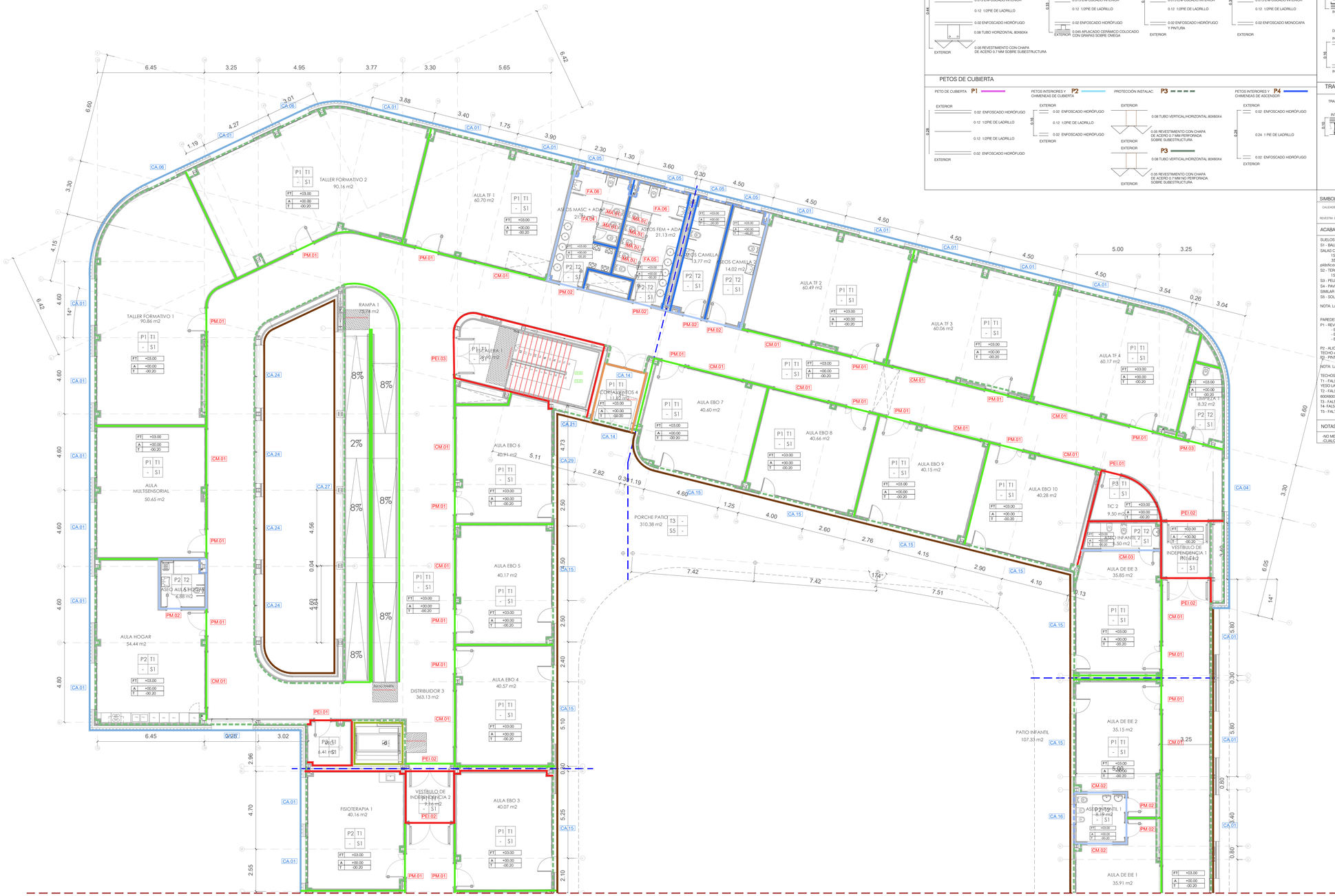
PLANO
ARQUITECTURA. ACABADOS. PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

23A11

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
REVISADO -



CERRAMIENTOS DE FACHADA

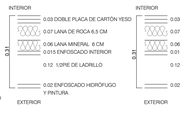
FACHADA EXTERIOR F1



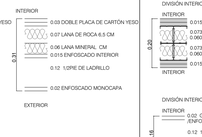
FACHADA EXTERIOR F2



FACHADA EXTERIOR F3



FACHADA EXTERIOR F4



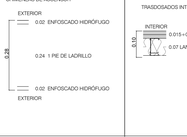
PETOS DE CUBIERTA

PETO DE CUBIERTA P1

PETOS INTERIORES Y CHIMENEAS DE CUBIERTA P2

PROTECCIÓN INSTALAC. P3

PETOS INTERIORES Y CHIMENEAS DE ASCENSOR P4



DIVISIONES INTERIORES

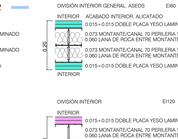
DIVISIÓN INTERIOR GENERAL EI60 D1



DIVISIÓN INTERIOR GENERAL, ASEOS/OTROS EI60 D2



DIVISIÓN INTERIOR GENERAL, ASEOS EI60 D3



DIVISIÓN INTERIOR GENERAL Z. TÉCNICAS EI60 D4

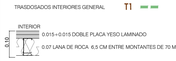


DIVISIÓN INTERIOR EI120 D5



TRASDOSADOS

TRASDOSADOS INTERIORES GENERAL T1



TRASDOSADOS INTERIORES ASEOS T2



TRASDOSADOS CUARTOS TECNICOS T3



SIMBOLOGÍA ACABADOS

CALIDADES PAREDES P00 T00 CALIDADES TECHO

REVESTM. ESPECIALES P00 S00 CALIDADES SUELO

COTAS

FT +00.00 COTA FALSO TECHO

A +00.00 COTA ACABADO

T +00.00 COTA TOSCO

ACABADOS

SUELOS:
S1 - BALDOSA GRES COMPACTO COLOR y DIMENSIÓN A ELEGIR POR LA D.F. CON RODAPIE DE PVC EN SALAS CON REVESTIMIENTO VINÍLICO Y DE GRES PORCELÁNICO 8 CM EN ZONAS SIN ALICATADO Nr VINILO 15+Rd≥55, CLASE 3 Zona Interiores Secos (Rd=Resistencia al Deslizamiento)
35<Rd<45, CLASE 2 En vestíbulos de accesos, escaleras, aseos, vestuarios, salas de dibujo y plástica
S2 - TERRAZO MICROGRANO USO INTENSIVO CON RODAPÉ DE MISMO MATERIAL
15<Rd≥35, CLASE 1 Zona Interiores Secos (Rd=Resistencia al Deslizamiento)
S3 - PELDAÑO GRES PORCELÁNICO CON REMATE HUELLA ANTIDESLIZ. Y ZANQUÍN DE GRES PORCELÁNICO
S4 - PAVIMENTO VINÍLICO HETROGÉNEO DEPORTIVO PARA GIMNASIOS TIPO OMNISPORT REFERENCE O SIMILAR DE 6.5 mm DE ESPESOR CON RODAPÉ DE HAYA. (GIMNASIO)
S5 - SOLADO EXTERIOR HORMIGÓN IMPRESIONADO(URB>5, CLASE 3 En zonas exteriores

NOTA: Los suelos tendrán acabados mates de forma que no se produzcan deslumbramientos.

PAREDES:
P1 - REVESTIMIENTO VINÍLICO TIPO PROTECTIVWALL DE TARKETT Y PINTURA COLOR A ELEGIR POR LA D.F.
- En aulas, revestimiento vinílico h= 1.00 m, con perfil de aluminio como remate superior.
- En distribuidores, revestimiento vinílico h=2.00 m ,con perfil de aluminio como remate superior.
- En gimnasio, revestimiento vinílico h=3.00 m ,con perfil de aluminio como remate superior.

P2 - ALICATADO AZULEJO 40x80 O SIMILAR color a escoger por la DF y PINTURA AL ESMALTE HASTA FALSO TECHO en color a escoger por la DF.
P3 - PINTURA PLASTICA LISA BLANCA O COLOR a decidir por la D.F.

NOTA: Las paredes tendrán acabados mates de forma que no se produzcan deslumbramientos.

TECHOS:
T1 - FALSO TECHO DE FIBRA MINERAL Y AISLAMIENTO ACÚSTICO 600X600X17MM. CON FAJA PERIMETRAL YESO LAMINADO 15MM.
T2 - FALSO TECHO DE FIBRA MINERAL CON RESISTENCIA A LA HUMEDAD MEDIA Y AISLAMIENTO ACÚSTICO 600X600X17MM. CON FAJA PERIMETRAL YESO LAMINADO HIDRÓFUGO 15 MM.
T3 - FALSO TECHO DE YESO LAMINADO HIDRÓFUGO PARA EXTERIORES.
T4- FALSO TECHO YESO LAMINADO
T5 - FALTO TECHO DE LANA DE ROCA ACÚSTICO 600X600X40 MM EKLA ROCKFON

NOTAS GENERALES

-NO MEDIR SOBRE LOS PLANOS.
-CUALQUIER COTA ESTA SUJETA A CONFIRMACION EN OBRA

PAVIMENTO TÁCTIL

ESCALERAS, DESEMBARCO Y ASCENSOR
PAVIMENTO DE LOSETA HIDRAÚLICA Y TÁCTIL COLOR CON OCHO RESALTOS LINEALES TIPO BARRA ESCALERAS.

PELDAÑOS HUELLAS. EL BORDE EXTERIOR DE LA HUELLA SEÑALIZADO CON FRANJA DE 3 CM DE ANCHO Y COLOR CONTRASTADO CON TRATAMIENTO ANTIDESLIZANTE Y ENRASADO.

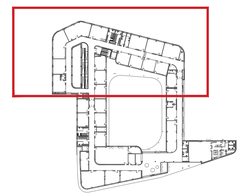
NOTAS SEÑALIZACIÓN Y ASEOS ACCESIBLES

SE COLOCARÁ SEÑALÉTICA SIA EN ZONAS DE CIRCULACIÓN, CONTROL, ASCENSOR, ASEOS Y ESPACIOS RESERVADOS, PLANOS TACTO-VISUALES EN VESTÍBULOS Y DISTRIBUIDORES DE TODAS LAS PLANTAS.

1. LOS ASEOS Y VESTUARIOS ACCESIBLES DISPONDRÁN DE ELEMENTOS ACCESIBLES QUE CUMPLAN CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DS 51/A Y DECRETO 13/2007:
- LAVABO: ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 cm HASTA UNA ALTURA DE 25 cm, SIN PEDESTAL. ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ENTRE 80-85 cm DESDE EL SUELO.
- INODORO: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL A AMBOS LADOS, DE ANCHURA ≥ 80 cm Y ≥ 75 cm DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO. ALTURA DE ASIENTO ENTRE 45-50 cm DEL SUELO. MECANISMOS DE DESCARGA DE ACCIÓN FÁCIL A UNA ALTURA ENTRE 70-120 cm.
- DUCHA: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 cm AL LADO DEL ASIENTO ABATIBLE, UBICADO A LA PARED, UBICADO A UNA ALTURA COMPRENDIDA ENTRE 45-50 cm MEDIDOS DESDE EL SUELO. SUELO ENRASADO CON PENDIENTE DE EVACUACIÓN ≤ 2%
- BARRAS DE APOYO: FACILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIAMETRO 30-40 mm, SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 mm.
FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 kN EN CUALQUIER DIRECCIÓN.
BARRAS HORIZONTANTES SE SITÚAN ENTRE 70-75 cm, DE LONGITUD ≥ 70 cm. ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA.
EN INODOROS UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65-70 cm.
EN DUCHAS, EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTALES DE FORMA PERIMETRAL EN DOS PAREDES FORMANDO ESQUINA Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 60 cm DE LA ESQUINA O DEL RESPALDO DEL ASIENTO.
- ACCESORIOS: ESPEJO, ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0,90 m, O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10º SOBRE LA VERTICAL. LOS ACCESORIOS QUE SOBRESALGAN MÁS DE 15 cm EN VOLADIZO SE SITUARAN DE MANERA QUE NO HAYA RIESGO DE IMPACTO.
- GRIFERÍA: AUTOMÁTICA DOTADA DE UN SISTEMA DE DETECCIÓN DE PRESENCIA. TÁCTIL O MANUAL DE TIPO MONOMANDO CON PALANCA GERONTOLÓGICA. CON ALCANCE DESDE EL ASIENTO INFERIOR A 40 cm.

2. LOS MECANISMOS, LOS INTERRUPTORES, LOS DISPOSITIVOS DE INTERCOMUNICACIÓN Y LOS PULSADORES DE ALARMA SERÁN MECANISMOS ACCESIBLES SEGÚN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DB SUA:
- ESTÁN SITUADOS A UNA ALTURA ENTRE 80 Y 120 cm CUANDO SE TRATE DE ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL, Y ENTRE 40 Y 120 cm CUANDO SEAN TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL.
- LA DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 cm, COMO MÍNIMO.
- LOS INTERRUPTORES Y LOS PULSADORES DE ALARMA SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO.
- TIENEN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

3. NO EXISTEN CONDUCCIONES SIN LA PROTECCIÓN O AISLAMIENTO TÉRMICO NECESARIOS



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE NUEVO C.P.E.E. (LÍNEA 1) EN MÓSTOLES (MADRID); OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL ESPECIAL, 10 AULAS DE EDUCACIÓN BÁSICA OBLIGATORIA, 4 AULAS DE TALLERES FORMATIVOS Y AULAS POLIVALENTES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

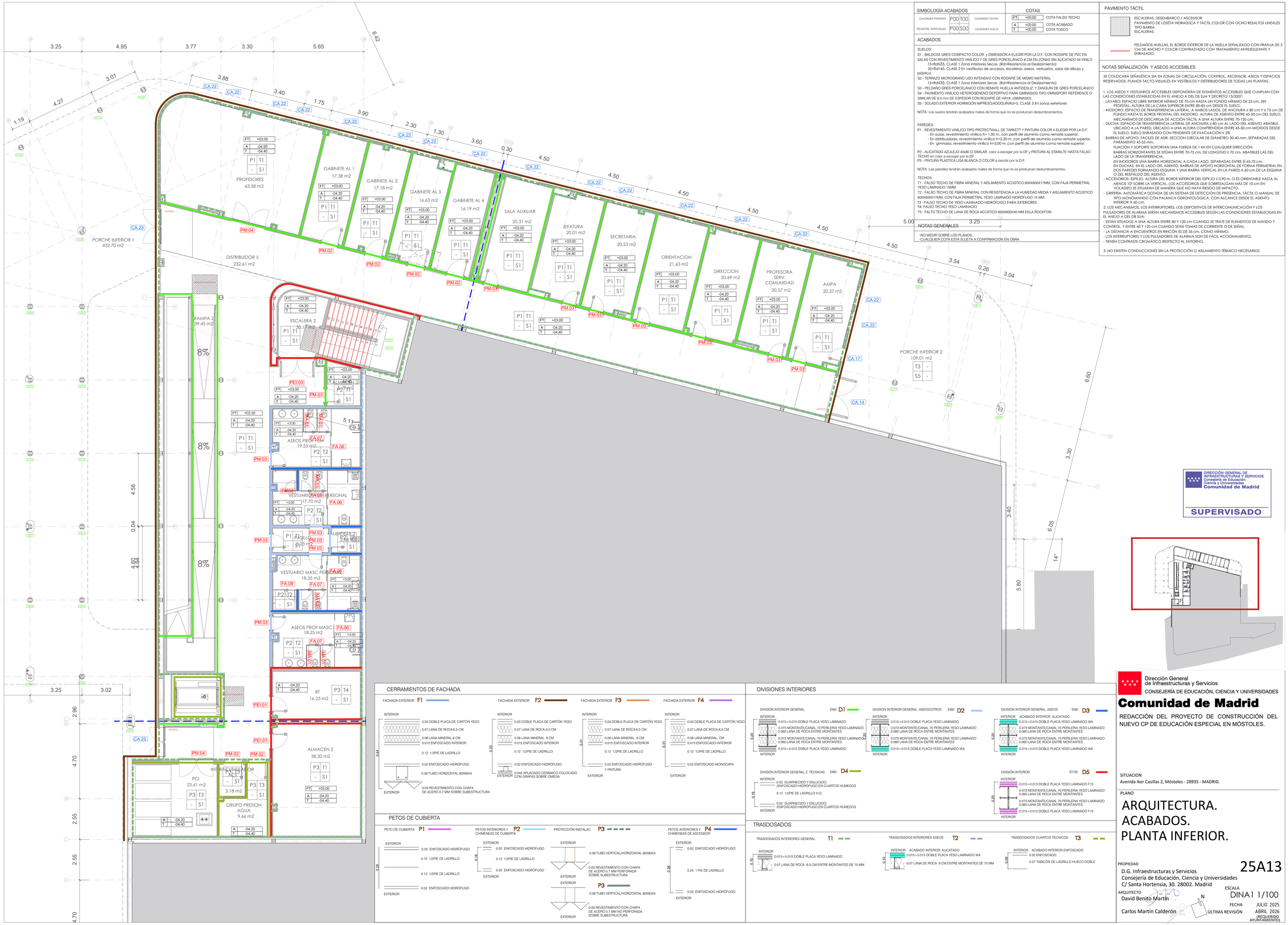
PLANO
ARQUITECTURA. ACABADOS. PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

24A12

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
REVISADO -



SIMBOLOGÍA ACABADOS

CALIDADES PAREDES	P00 T00	CALIDADES TECHO	
REVESTIM. ESPECIALES	P00 S00	CALIDADES SUELO	

COTAS

FT	+00.00	COTA FALSO TECHO
A	+00.00	COTA ACABADO
T	+00.00	COTA TOSCO

ACABADOS

SUELOS:

S1 - BALDOSA GRES COMPACTO COLOR y DIMENSIÓN A ELEGIR POR LA D.F. CON RODAPIE DE PVC EN SALAS CON REVESTIMIENTO VINÍLICO Y DE GRES PORCELÁNICO 8 CM EN ZONAS SIN ALICATADO NI VINILO
15<Rds≤35, CLASE 1 Zona Interiores Secas (Rd=Resistencia al Deslizamiento)
35<Rd<45, CLASE 2 En vestíbulos de accesos, escaleras, aseos, vestuarios, salas de dibujo y plástica.

S2 - TERRAZO MICROGRANO USO INTENSIVO CON RODAPIÉ DE MISMO MATERIAL.
15<Rds≤35, CLASE 1 Zona Interiores Secas (Rd=Resistencia al Deslizamiento)

S3 - PELDAÑO GRES PORCELÁNICO CON REMATE HUELLA ANTIDESLIZ. Y ZANQUÍN DE GRES PORCELÁNICO

S4 - PAVIMENTO VINÍLICO HETEROGÉNEO DEPORTIVO PARA GIMNASIOS TIPO OMNISPORT REFERENCE O SIMILAR DE 6.5 mm DE ESPESOR CON RODAPIE DE HAYA. (GIMNASIO)

S5 - SOLADO EXTERIOR HORMIGÓN IMPRESO,ADOQUÍN,Rd>5, CLASE 3 En zonas exteriores

NOTA: Los suelos tendrán acabados mates de forma que no se produzcan deslumbramientos.

PAREDES:

P1 - REVESTIMIENTO VINÍLICO TIPO PROTECTWALL DE TARKETT Y PINTURA COLOR A ELEGIR POR LA D.F.
- En aulas, revestimiento vinílico h= 1.00 m, con perfil de aluminio como remate superior.
- En distribuidores, revestimiento vinílico h=2.20 m ,con perfil de aluminio como remate superior.
- En gimnasio, revestimiento vinílico h=3,00 m ,con perfil de aluminio como remate superior.

P2 - ALICATADO AZULEJO 40x80 O SIMILAR color a escoger por la DF y PINTURA AL ESMALTE HASTA FALSO TECHO en color a escoger por la DF.

P3 - PINTURA PLÁSTICA LISA BLANCA O COLOR a decidir por la D.F.

NOTA: Las paredes tendrán acabados mates de forma que no se produzcan deslumbramientos.

TECHOS:

T1 - FALSO TECHO DE FIBRA MINERAL Y AISLAMIENTO ACÚSTICO 600X600X17MM, CON FAJA PERIMETRAL YESO LAMINADO 15MM.

T2 - FALSO TECHO DE FIBRA MINERAL CON RESISTENCIA A LA HUMEDAD MEDIA Y AISLAMIENTO ACÚSTICO 600X600X17MM, CON FAJA PERIMETRAL YESO LAMINADO HIDRÓFUGO 15 MM.

T3 - FALSO TECHO DE YESO LAMINADO HIDRÓFUGO PARA EXTERIORES.

T4 - FALSO TECHO YESO LAMINADO

T5 - FALTO TECHO DE LANA DE ROCA ACÚSTICO 600X600X40 MM EKLA ROCKFON

NOTAS GENERALES

-NO MEDIR SOBRE LOS PLANOS.
-CUALQUIER COTA ESTA SUJETA A CONFIRMACION EN OBRA

PAVIMENTO TÁCTIL

ESCALERAS, DESEMBARCO / ASCENSOR
PAVIMENTO DE LOSETA HIDRAÚLICA Y TÁCTIL COLOR CON OCHO RESALTOS LINEALES
TIPO BARRA
ESCALERAS.

PELDAÑOS HUELLAS, EL BORDE EXTERIOR DE LA HUELLA SEÑALIZADO CON FRANJA DE 3 CM DE ANCHO Y COLOR CONTRASTADO CON TRATAMIENTO ANTIDESLIZANTE Y ENRASADO.

NOTAS SEÑALIÉTICA Y ASEOS ACCESIBLES

SE COLOCARÁ SEÑALÉTICA SIA EN ZONAS DE CIRCULACIÓN, CONTROL, ASCENSOR, ASEOS Y ESPACIOS RESERVADOS. PLANOS TACTO-VISUALES EN VESTÍBULOS Y DISTRIBUIDORES DE TODAS LAS PLANTAS.

1. LOS ASEOS Y VESTUARIOS ACCESIBLES DISPONDRÁN DE ELEMENTOS ACCESIBLES QUE CUMPLAN CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DS SUA Y DECRETO 13/2007:
- LAVABO: ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 cm HASTA UN FONDO MÍNIMO DE 25 cm, SIN PEDESTAL. ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ENTRE 80-85 cm DESDE EL SUELO.
- INODORO: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL A AMBOS LADOS, DE ANCHURA ≥ 80 cm Y ≥ 75 cm DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO. ALTURA DE ASIENTO ENTRE 45-50 cm DEL SUELO. MECANISMOS DE DESCARGA DE ACCIÓN TÁCTIL A UNA ALTURA ENTRE 70-120 cm.
- DUCHA: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 cm AL LADO DEL ASIENTO ABATIBLE, UBICADO A LA PARED, UBICADO A UNA ALTURA COMPRENDIDA ENTRE 45-50 cm MEDIDOS DESDE EL SUELO. SUELO ENRASADO CON PENDIENTE DE EVACUACIÓN ≤ 2%
- BARRAS DE APOYO: FÁCILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIÁMETRO 30-40 mm, SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 mm.
FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 kN EN CUALQUIER DIRECCIÓN.
BARRAS HORIZONTANTES SE SITÚAN ENTRE 70-75 cm, DE LONGITUD ≥ 70 cm, ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA.
EN INODOROS UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65-70 cm.
EN DUCHAS, EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTAL DE FORMA PERIMETRAL EN DOS PAREDES FORMANDO ESQUINA Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 60 cm DE LA ESQUINA O DEL RESPALDO DEL ASIENTO.
- ACCESORIOS: ESPEJO, ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0,90 m, O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10º SOBRE LA VERTICAL. LOS ACCESORIOS QUE SOBRESALGAN MÁS DE 10 cm EN VOLADIZO SE SITUARAN DE MANERA QUE NO HAYA RIESGO DE IMPACTO.
- GRIFERÍA: AUTOMÁTICA DOTADA DE UN SISTEMA DE DETECCIÓN DE PRESENCIA, TÁCTIL O MANUAL DE TIPO MONOMANDO CON PALANCA GERONTOLÓGICA, CON ALCANCE DESDE EL ASIENTO INFERIOR A 60 cm.

2. LOS MECANISMOS, LOS INTERRUPTORES, LOS DISPOSITIVOS DE INTERCOMUNICACIÓN Y LOS PULSADORES DE ALARMA SERÁN MECANISMOS ACCESIBLES SEGÚN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DB SUA:
- ESTÁN SITUADOS A UNA ALTURA ENTRE 80 Y 120 cm CUANDO SE TRATE DE ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL, Y ENTRE 40 Y 120 cm CUANDO SEAN TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL.
- LA DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 cm, COMO MÍNIMO.
- LOS INTERRUPTORES Y LOS PULSADORES DE ALARMA SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO.
- TIENEN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

3. NO EXISTEN CONDUCCIONES SIN LA PROTECCIÓN O AISLAMIENTO TÉRMICO NECESARIOS

CERRAMIENTOS DE FACHADA

FACHADA EXTERIOR F1
INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6,5 CM
0.06 LANA MINERAL 6 CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.08 TUBO HORIZONTAL 80X60X4
0.44
EXTERIOR
0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0.7 MM SOBRE SUBESTRUCTURA

FACHADA EXTERIOR F2
INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6,5 CM
0.06 LANA MINERAL 6 CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.045 APLACADO CERÁMICO COLOCADO CON GRAPAS SOBRE OMEGA
0.33
EXTERIOR

FACHADA EXTERIOR F3
INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6,5 CM
0.06 LANA MINERAL 6 CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO Y PINTURA
0.31
EXTERIOR

FACHADA EXTERIOR F4
INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6,5 CM
0.06 LANA MINERAL CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO MONOCAPA
0.31
EXTERIOR

PETOS DE CUBIERTA

PETO DE CUBIERTA P1
EXTERIOR
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.28
EXTERIOR

PETOS INTERIORES Y CHIMENEAS DE CUBIERTA P2
EXTERIOR
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.12 1/2PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.16
EXTERIOR

PROTECCIÓN INSTALAC. P3
EXTERIOR
0.08 TUBO VERTICAL/HORIZONTAL 80X60X4
0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0,7 MM PERFORADA SOBRE SUBESTRUCTURA
EXTERIOR

P3
EXTERIOR
0.08 TUBO VERTICAL/HORIZONTAL 80X60X4
0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0,7 MM NO PERFORADA SOBRE SUBESTRUCTURA
EXTERIOR

PETOS INTERIORES Y CHIMENEAS DE ASCENSOR P4
EXTERIOR
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.24 1 PIE DE LADRILLO
0.28
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
EXTERIOR

DIVISIONES INTERIORES

DIVISIÓN INTERIOR GENERAL EI60 D1
INTERIOR
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERIA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.20
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERIA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO
INTERIOR

DIVISIÓN INTERIOR GENERAL. ASEOS/OTROS EI60 D2
INTERIOR
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERIA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.20
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERIA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO WA
INTERIOR

DIVISIÓN INTERIOR GENERAL. ASEOS EI60 D3
INTERIOR ACABADO INTERIOR. ALICATADO
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO WA
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERIA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.20
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERIA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO WA
INTERIOR

DIVISIÓN INTERIOR GENERAL Z. TÉCNICAS EI60 D4
INTERIOR
0.02 GUARNECIDO Y ENLUCIDO/ ENFOSCADO HIDRÓFUGO EN CUARTOS HÚMEDOS
0.12 1/2PIE DE LADRILLO H.D.
0.16
0.02 GUARNECIDO Y ENLUCIDO/ ENFOSCADO HIDRÓFUGO EN CUARTOS HÚMEDOS
INTERIOR

DIVISIÓN INTERIOR EI120 D5
INTERIOR
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO F15
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERIA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.20
0.073 MONTANTE/CANAL 70 PERLIERIA YESO LAMINADO
0.060 LANA DE ROCA ENTRE MONTANTES
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO F15
INTERIOR

TRASDOSADOS

TRASDOSADOS INTERIORES GENERAL T1
INTERIOR
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO
0.10
0.07 LANA DE ROCA 6,5 CM ENTRE MONTANTES DE 70 MM

TRASDOSADOS INTERIORES ASEOS T2
INTERIOR ACABADO INTERIOR. ALICATADO
0.015+0.015 DOBLE PLACA YESO LAMINADO WA
0.10
0.07 LANA DE ROCA 6 CM ENTRE MONTANTES DE 70 MM

TRASDOSADOS CUARTOS TECNICOS T3
INTERIOR ACABADO INTERIOR ENFOSCADO
0.02 ENFOSCADO
0.09
0.07 TABICÓN DE LADRILLO HUECO DOBLE

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
ACABADOS.
PLANTA INFERIOR.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

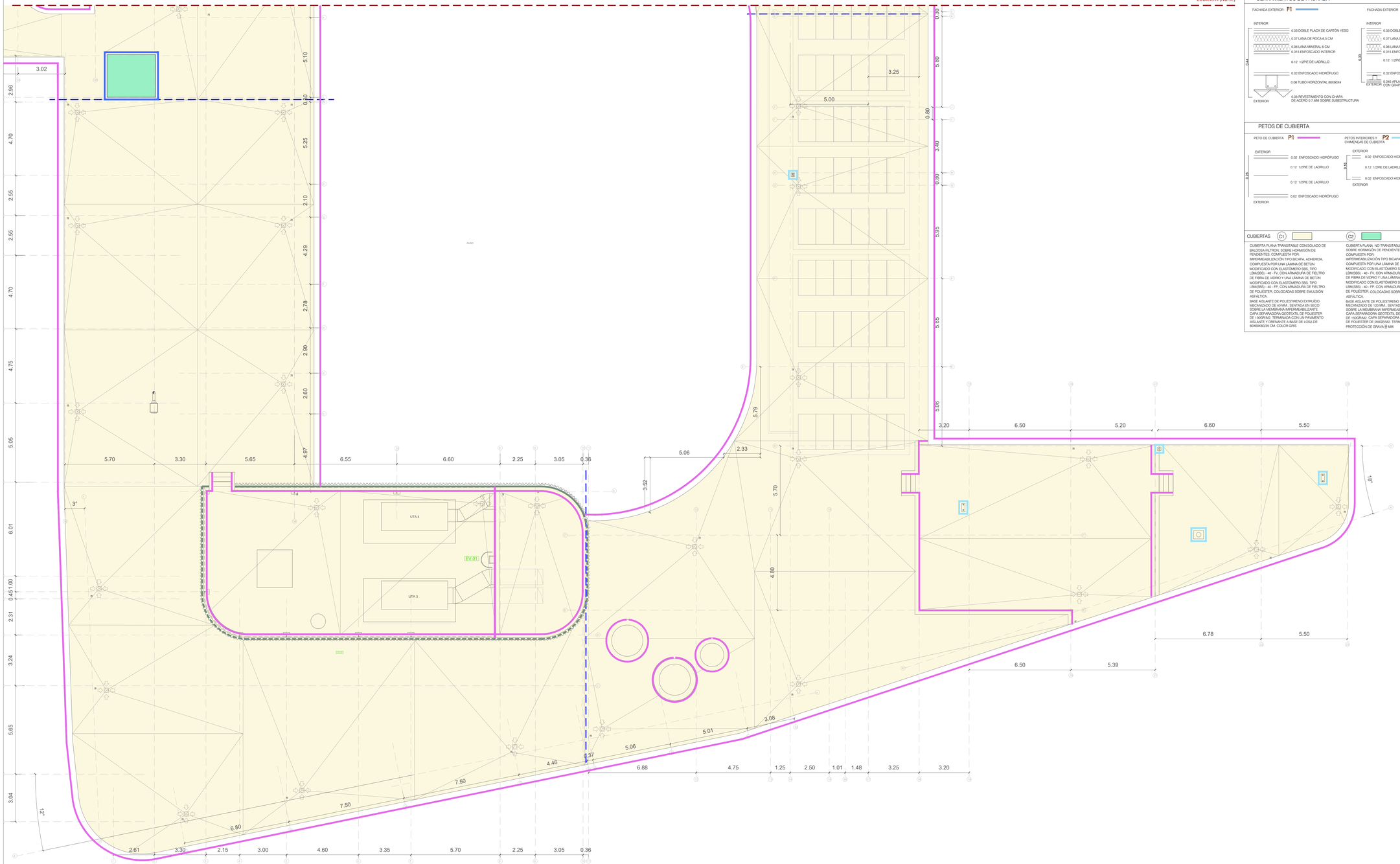
25A13

ESCALA
DINA1 1/100

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



CERRAMIENTOS DE FACHADA

FACHADA EXTERIOR F1

INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
0.06 LANA MINERAL 6 CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1.0PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.06 TUBO HORIZONTAL 80X60X4
EXTERIOR
0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0.7 MM SOBRE SUBESTRUCTURA
0.44

FACHADA EXTERIOR F2

INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
0.06 LANA MINERAL 6 CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1.0PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.045 APLACADO CERAMICO COLOCADO CON GRAPAS SOBRE OMEGA
EXTERIOR
0.33

FACHADA EXTERIOR F3

INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
0.06 LANA MINERAL 6 CM
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1.0PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO Y PINTURA
EXTERIOR
0.31

FACHADA EXTERIOR F4

INTERIOR
0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
0.06 LANA MINERAL 6M
0.015 ENFOSCADO INTERIOR
0.12 1.0PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO MONOCAPA
EXTERIOR
0.31

PETOS DE CUBIERTA

PETO DE CUBIERTA P1

EXTERIOR
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.12 1.0PIE DE LADRILLO
0.12 1.0PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
EXTERIOR
0.28

PETOS INTERIORES Y CHIMENEAS DE CUBIERTA P2

EXTERIOR
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.12 1.0PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
EXTERIOR
0.16

PROTECCIÓN INSTALAC. P3

EXTERIOR
0.08 TUBO VERTICAL/HORIZONTAL 80X60X4
0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0.7 MM PERFORADA SOBRE SUBESTRUCTURA
EXTERIOR
P3
0.08 TUBO VERTICAL/HORIZONTAL 80X60X4
0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0.7 MM NO PERFORADA SOBRE SUBESTRUCTURA
EXTERIOR

PETOS INTERIORES Y CHIMENEAS DE ASCENSOR P4

EXTERIOR
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
0.24 1 PIE DE LADRILLO
0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
EXTERIOR
0.28

CUBIERTAS

C1

CUBIERTA PLANA TRANSITABLE CON SOLADO DE BALDOSA FILTRON, SOBRE HORMIGÓN DE PENDIENTES, COMPUESTA POR: IMPERMEABILIZACIÓN TIPO BICAPA, ADHERIDA, COMPUESTA POR UNA LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, TIPO LBM(SBS) - 40 - FV, CON ARMADURA DE FIELTRO DE FIBRA DE VIDRIO Y UNA LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, TIPO LBM(SBS) - 40 - FP, CON ARMADURA DE FIELTRO DE POLIÉSTER, COLOCADAS SOBRE EMULSIÓN ASFÁLTICA. BASE AISLANTE DE POLIESTIRENO EXTRUÍDO MECANIZADO DE 40 MM., DENSIDAD EN SECO. CAPA DE HORMIGÓN DE PENDIENTES. CAPA SEPARADORA GEOTEXTIL DE POLIESTER DE 150GR/M2. TERMINADA CON UN PAVIMENTO ASILANTE Y DRENANTE A BASE DE LOSA DE 60X60X80/35 CM. COLOR GRIS

C2

CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE CON GRAVA, SOBRE HORMIGÓN DE PENDIENTES, COMPUESTA POR: IMPERMEABILIZACIÓN TIPO BICAPA, ADHERIDA, COMPUESTA POR UNA LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, TIPO LBM(SBS) - 40 - FV, CON ARMADURA DE FIELTRO DE FIBRA DE VIDRIO Y UNA LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, TIPO LBM(SBS) - 40 - FP, CON ARMADURA DE FIELTRO DE POLIÉSTER, COLOCADAS SOBRE EMULSIÓN ASFÁLTICA. BASE AISLANTE DE POLIESTIRENO EXTRUÍDO MECANIZADO DE 130 MM., DENSIDAD EN SECO. CAPA DE HORMIGÓN A IMPERMEABILIZANTE. CAPA SEPARADORA GEOTEXTIL DE POLIESTER DE 150GR/M2. CAPA SEPARADORA GEOTEXTIL DE POLIESTER DE 200GR/M2. TERMINADA CON PROTECCIÓN DE GRAVA Ø MM.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE NUEVO C.P.E.E. (LÍNEA 1) EN MÓSTOLES (MADRID); OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL ESPECIAL, 10 AULAS DE EDUCACIÓN BÁSICA OBLIGATORIA, 4 AULAS DE TALLERES FORMATIVOS Y AULAS POLIVALENTES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

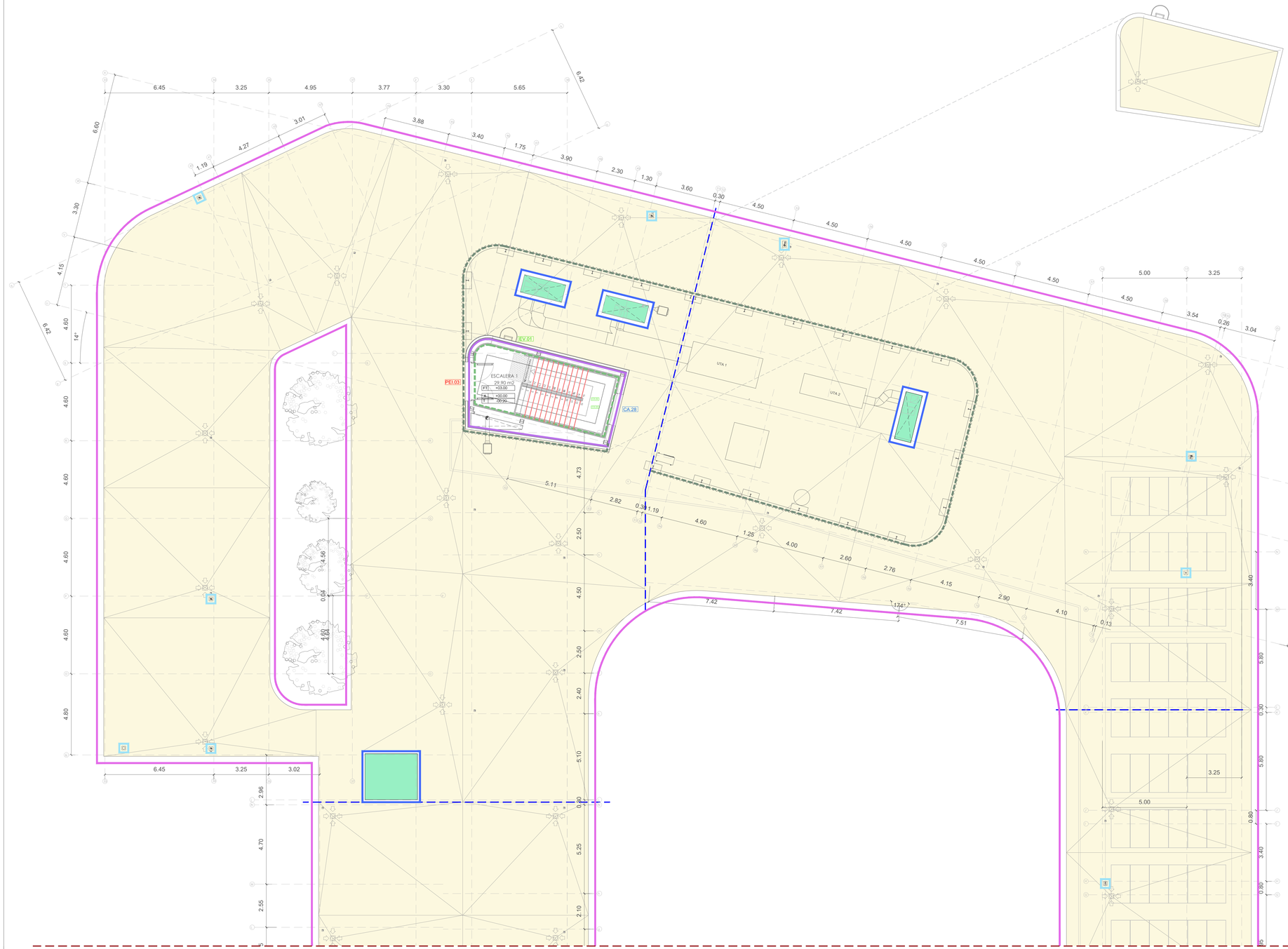
ARQUITECTURA. ACABADOS. CUBIERTA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

26A14

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
REVISADO -



CERRAMIENTOS DE FACHADA

FACHADA EXTERIOR F1

INTERIOR
- 0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
- 0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
- 0.06 LANA MINERAL 6 CM
- 0.015 ENFOSCADO INTERIOR
- 0.12 1.0PIE DE LADRILLO
- 0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
- 0.06 TUBO HORIZONTAL 80X60X4
- 0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0.7 MM SOBRE SUBESTRUCTURA

EXTERIOR

0.46

FACHADA EXTERIOR F2

INTERIOR
- 0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
- 0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
- 0.06 LANA MINERAL 6 CM
- 0.015 ENFOSCADO INTERIOR
- 0.12 1.0PIE DE LADRILLO
- 0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
- 0.045 APLACADO CERAMICO COLOCADO CON GRAPAS SOBRE OMEGA

EXTERIOR

0.33

FACHADA EXTERIOR F3

INTERIOR
- 0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
- 0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
- 0.06 LANA MINERAL 6 CM
- 0.015 ENFOSCADO INTERIOR
- 0.12 1.0PIE DE LADRILLO
- 0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO Y PINTURA

EXTERIOR

0.31

FACHADA EXTERIOR F4

INTERIOR
- 0.03 DOBLE PLACA DE CARTÓN YESO
- 0.07 LANA DE ROCA 6.5 CM
- 0.06 LANA MINERAL CM
- 0.015 ENFOSCADO INTERIOR
- 0.12 1.0PIE DE LADRILLO
- 0.02 ENFOSCADO MONOCAPA

EXTERIOR

0.31

PETOS DE CUBIERTA

PETO DE CUBIERTA P1

EXTERIOR
- 0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
- 0.12 1.0PIE DE LADRILLO
- 0.12 1.0PIE DE LADRILLO
- 0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO

EXTERIOR

0.28

PETOS INTERIORES Y CHIMENEAS DE CUBIERTA P2

EXTERIOR
- 0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
- 0.12 1.0PIE DE LADRILLO
- 0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO

EXTERIOR

0.16

PROTECCIÓN INSTALAC. P3

EXTERIOR
- 0.08 TUBO VERTICAL/HORIZONTAL 80X60X4
- 0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0.7 MM PERFORADA SOBRE SUBESTRUCTURA

EXTERIOR

P3
- 0.08 TUBO VERTICAL/HORIZONTAL 80X60X4
- 0.05 REVESTIMIENTO CON CHAPA DE ACERO 0.7 MM NO PERFORADA SOBRE SUBESTRUCTURA

EXTERIOR

PETOS INTERIORES Y CHIMENEAS DE ASCENSOR P4

EXTERIOR
- 0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO
- 0.24 1 PIE DE LADRILLO
- 0.02 ENFOSCADO HIDRÓFUGO

EXTERIOR

0.28

CUBIERTAS

C1

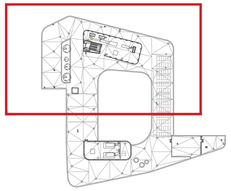
CUBIERTA PLANA TRANSITABLE CON SOLADO DE BALDOSA FILTRON, SOBRE HORMIGÓN DE PENDIENTES, COMPUESTA POR: IMPERMEABILIZACIÓN TIPO BICAPA, ADHERIDA, COMPUESTA POR UNA LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, TIPO LBM(SBS) - 40 - FV, CON ARMADURA DE FIELTRO DE FIBRA DE VIDRIO Y UNA LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, TIPO LBM(SBS) - 40 - FP, CON ARMADURA DE FIELTRO DE POLIÉSTER, COLOCADAS SOBRE EMULSIÓN ASFÁLTICA. BASE AISLANTE DE POLIESTIRENO EXTRUÍDO MECANIZADO DE 40 MM., SENTIDO EN SECO, CON MACHIHEMBRA IMPERMEABILIZANTE; CAPA SEPARADORA GEOTEXTIL DE POLIESTER DE 150GR/M2. TERMINADA CON UN PAVIMENTO AISLANTE Y DRENANTE A BASE DE LOSA DE 60X60X80/35 CM. COLOR GRIS

C2

CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE CON GRAVA, SOBRE HORMIGÓN DE PENDIENTES, COMPUESTA POR: IMPERMEABILIZACIÓN TIPO BICAPA, ADHERIDA, COMPUESTA POR UNA LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, TIPO LBM(SBS) - 40 - FV, CON ARMADURA DE FIELTRO DE FIBRA DE VIDRIO Y UNA LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, TIPO LBM(SBS) - 40 - FP, CON ARMADURA DE FIELTRO DE POLIÉSTER. COLOCADAS SOBRE EMULSIÓN ASFÁLTICA. BASE AISLANTE DE POLIESTIRENO EXTRUÍDO MECANIZADO DE 130 MM., SENTIDO EN SECO, CON MACHIHEMBRA IMPERMEABILIZANTE; CAPA SEPARADORA GEOTEXTIL DE POLIESTER DE 150GR/M2; CAPA SEPARADORA GEOTEXTIL DE POLIESTER DE 300GR/M2. TERMINADA CON PROTECCIÓN DE GRAVA Ø MM.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE NUEVO C.P.E.E. (LÍNEA 1) EN MÓSTOLES (MADRID); OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL ESPECIAL, 10 AULAS DE EDUCACIÓN BÁSICA OBLIGATORIA, 4 AULAS DE TALLERES FORMATIVOS Y AULAS POLIVALENTES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. ACABADOS. CUBIERTA (Norte).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

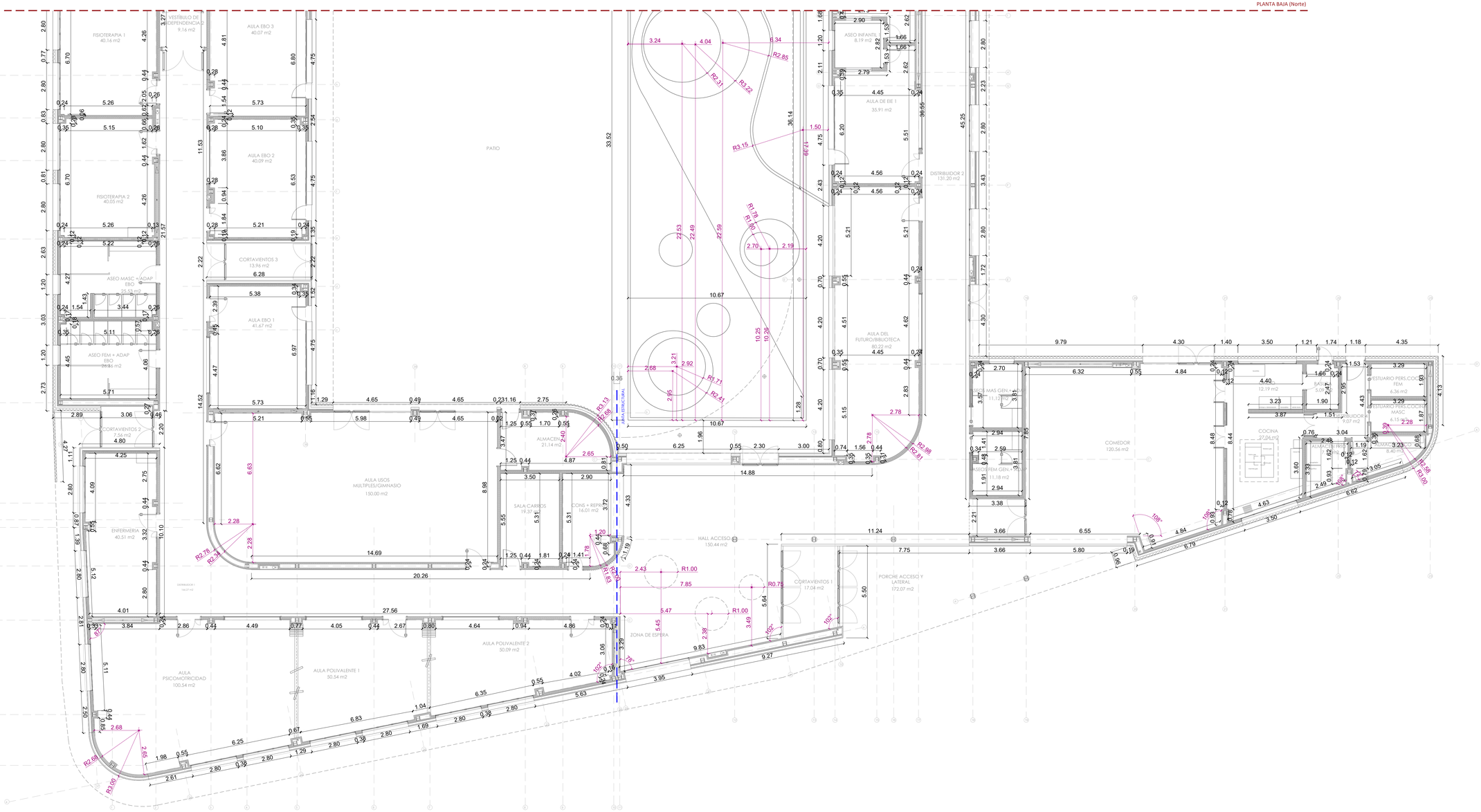
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

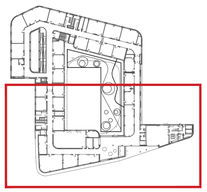
27A15

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
REVISADO -

N

PLANTA BAJA (Norte)





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE NUEVO C.P.E.E. (LÍNEA 1) EN MÓSTOLES (MADRID); OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL ESPECIAL, 10 AULAS DE EDUCACIÓN BÁSICA OBLIGATORIA, 4 AULAS DE TALLERES FORMATIVOS Y AULAS POLIVALENTES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
COTAS.
PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

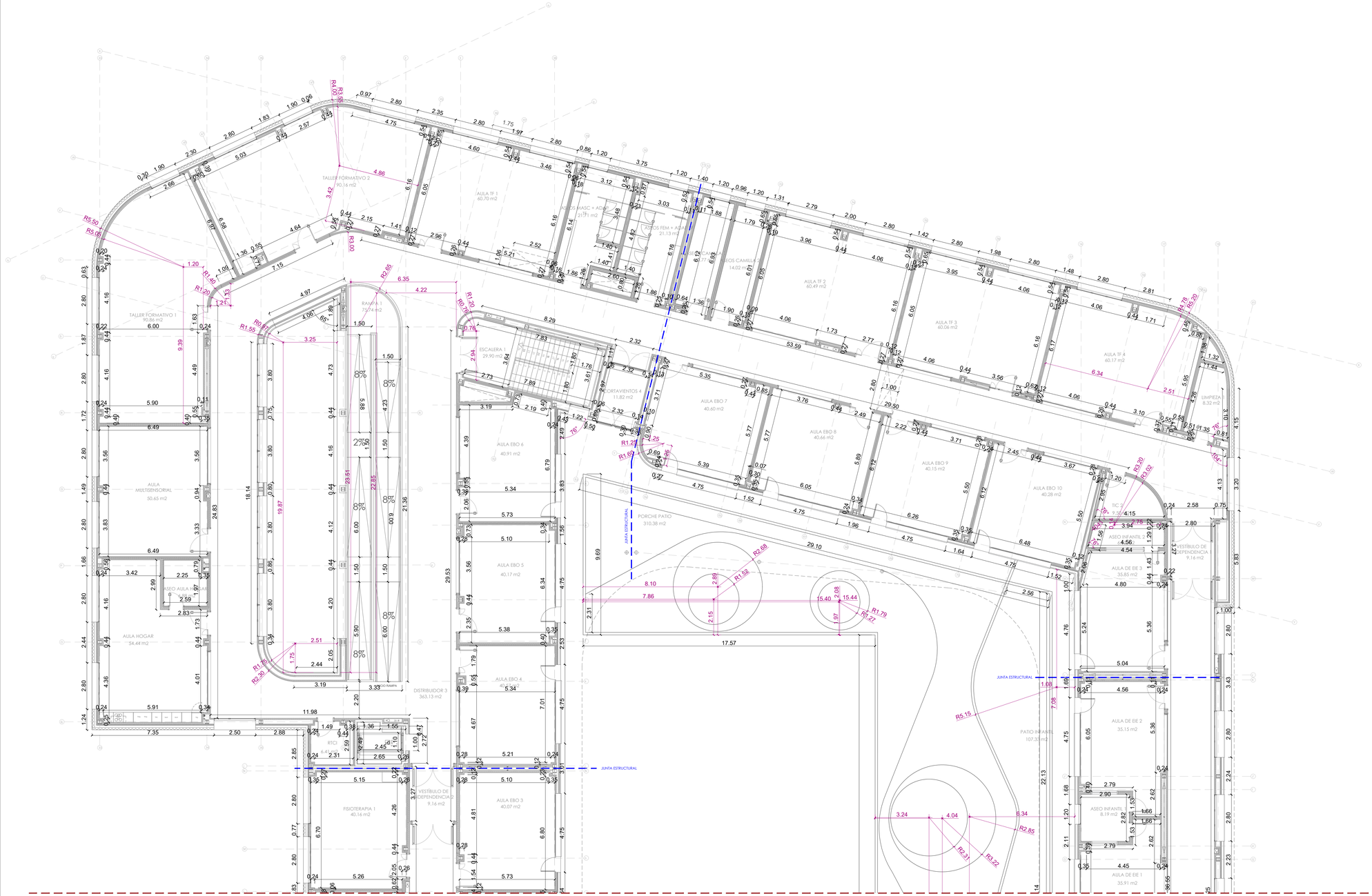
Carlos Martín Calderón

28A16

ESCALA
DINA1 1/100

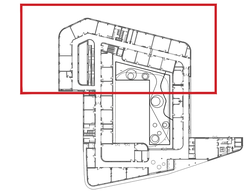
FECHA
JULIO 2025

REVISADO
-



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE NUEVO C.P.E.E. (LÍNEA 1) EN MÓSTOLES (MADRID); OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL ESPECIAL, 10 AULAS DE EDUCACIÓN BÁSICA OBLIGATORIA, 4 AULAS DE TALLERES FORMATIVOS Y AULAS POLIVALENTES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
COTAS.
PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

29A17

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
REVISADO -

PROFESORES 63.58 m2
GABINETE AL 1 17.38 m2
GABINETE AL 2 17.18 m2
GABINETE AL 3 16.63 m2
GABINETE AL 4 16.19 m2
SALA AUXILIAR 20.31 m2
JEFATURA 20.01 m2
SECRETARIA 20.53 m2
ORIENTACION 21.43 m2
DIRECCION 20.69 m2
PROFESORA SERV. COMUNIDAD 20.47 m2
AMPA 20.37 m2
PORCHE INFERIOR 1 432.70 m2
DISTRIBUIDOR 5 232.61 m2
PORCHE INFERIOR 2 109.01 m2
RAMPA 2 39.45 m2
ESCALERA 2 30.17 m2
ALMACÉN 5.19 m2
ASEOS PROF FEM. 19.55 m2
VESTUARIOS FEM PERSONAL 17.70 m2
PASILLO 4.23 m2
LIMPIEZA 2.68 m2
VESTUARIO MASC PERSONAL 18.35 m2
ASEOS PROF MASC 18.25 m2
BT 16.23 m2
ALMACEN 2 38.30 m2
PCI 23.61 m2
INTERACUMULADOR ACS
CUARTO PRESION AGUA 9.66 m2
43.65
34.38
11.38
10.50
27.17
28.69
7.83
8%

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
COTAS.
PLANTA INFERIOR.

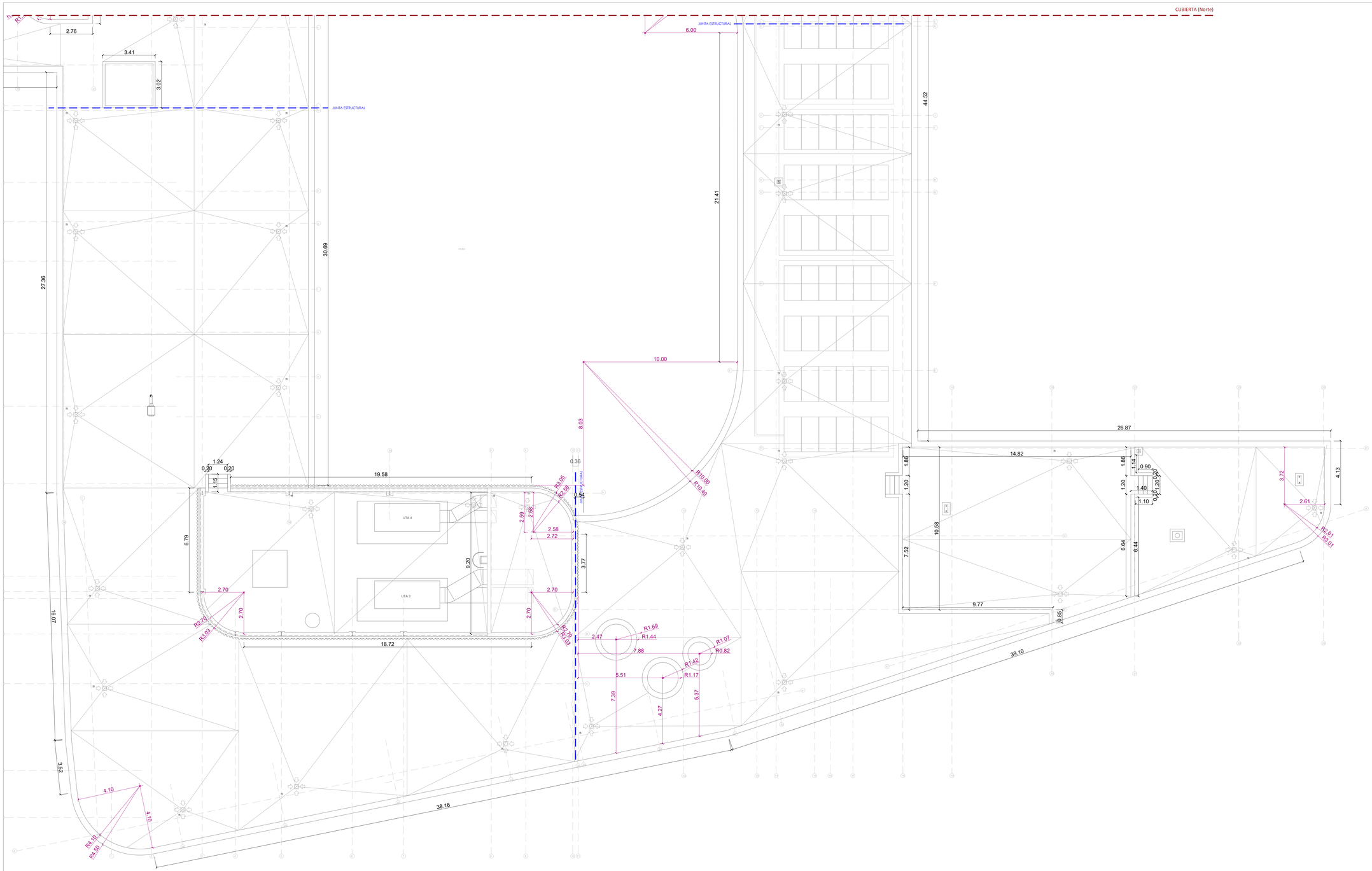
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

30A18

ESCALA DINA1 1/100

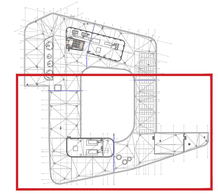
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE NUEVO C.P.E.E. (LÍNEA 1) EN MÓSTOLES (MADRID): OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL ESPECIAL, 10 AULAS DE EDUCACIÓN BÁSICA OBLIGATORIA, 4 AULAS DE TALLERES FORMATIVOS Y AULAS POLIVALENTES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
COTAS.
CUBIERTA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/100

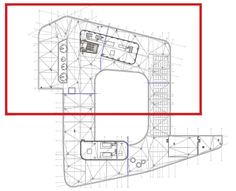
FECHA JULIO 2025

REVISADO -

31A19

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE NUEVO C.P.E.E. (LÍNEA 1) EN MÓSTOLES (MADRID); OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL ESPECIAL, 10 AULAS DE EDUCACIÓN BÁSICA OBLIGATORIA, 4 AULAS DE TALLERES FORMATIVOS Y AULAS POLIVALENTES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
COTAS.
CUBIERTA (Norte).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

32A20

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
REVISADO -

CUBIERTA (Sur)

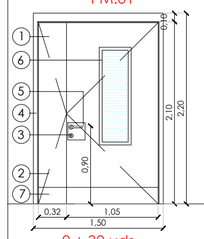
MEMORIA CARPINTERÍA INTERIOR

PUERTAS.

* (P. Inferior + P. Baja)

*LA FUERZA DE APERTURA DE LAS PUERTAS ES INFERIOR A 25 N.

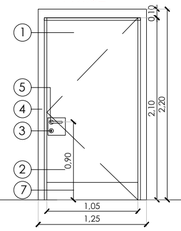
PM.01



0 + 30 uds

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

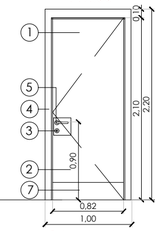
PM.02



6 + 11 uds

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.
*SIN CERRADURA EN BAÑOS

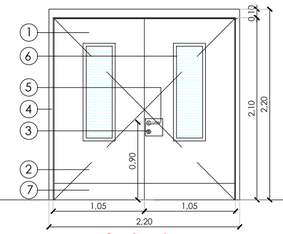
PM.03



14 + 4 uds

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

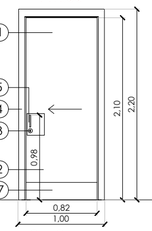
PM.04



2 + 1 uds

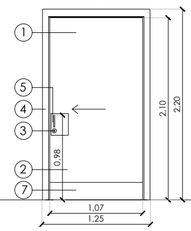
CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

PM.05



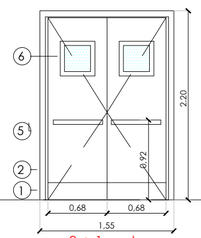
0 + 2 uds

PM.06



0 + 2 uds

PM.07



0 + 1 uds
Cocina

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

CARACTERÍSTICAS DE PUERTAS INTERIORES

1. PUERTA DE UNA O DOS HOJAS ABATIBLES O CORREDERAS
2. ACABADO - MELAMINA COLOR A DEFINIR POR LA D.F. Y CANTEADO EN PINO MACIZO BARNIZADO
3. CERRADURA - DE SEGURIDAD
4. MOLDURAS - EN DM CHAPADO EN PINO BARNIZADO
5. HERRAJES Y MANILLA - DE ACERO INOXIDABLE
6. ACRISTALAMIENTO DE VIDRIO LAMINAR ACÚSTICO 13 MM.
7. ZÓCALO DE 30 cm EN CHAPA DE ACERO INOXIDABLE

MEDIDAS Y APERTURAS ORIENTATIVAS, DEBERÁN COMPROBARSE TODAS EN OBRA

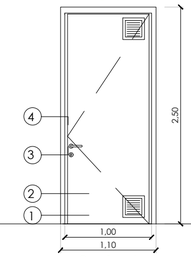
COTA SUELO TERMINADO

NOTA: LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS DE APERTURA HASTA LOS ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE AL MENOS 30 cm.

PUERTAS EXTERIORES. CHAPA.

*LA FUERZA DE APERTURA DE LAS PUERTAS ES INFERIOR A 25 N.

CE.01



0 + 1 uds

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

CARACTERÍSTICAS DE CERRAJERÍA PUERTAS DE CHAPA

1. PUERTA DE UNA O DOS HOJAS ABATIBLES
2. ACABADO - ACERO LACADO COLOR A DECIDIR POR LA D.F.
3. CERRADURA - DE SEGURIDAD
4. HERRAJES Y MANILLA - DE ACERO INOXIDABLE

MEDIDAS Y APERTURAS ORIENTATIVAS, DEBERÁN COMPROBARSE TODAS EN OBRA

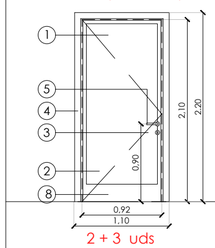
COTA SUELO TERMINADO

NOTA: LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS DE APERTURA HASTA LOS ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE AL MENOS 30 cm.

PUERTAS EI.

*LA FUERZA DE APERTURA DE LAS PUERTAS RESISTENTES AL FUEGO ES INFERIOR A 65 N.

PEI.01 (EI2 60-C5)

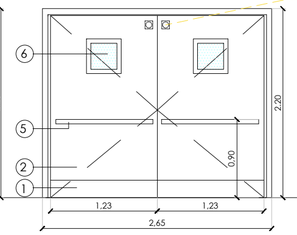


2 + 3 uds

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

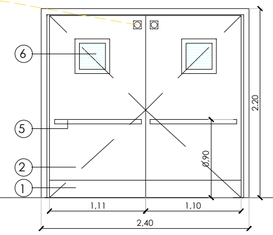
PEI.02 (EI2 60-C5)

RETENEDOR MAGNÉTICO



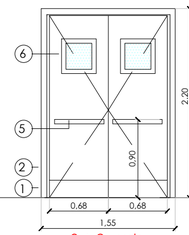
0 + 4 uds
Vestibulos independencia

PEI.03 (EI2 60-C5)



1 + 1 +1 uds
Escaleras

PEI.04 (EI2 60-C5)



0 + 2 uds
Cocina

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

CARACTERÍSTICAS DE CARPINTERÍAS INTERIORES

1. PUERTA DE UNA O DOS HOJAS ABATIBLES
2. ACABADO - MELAMINA COLOR A DEFINIR POR LA D.F. Y CANTEADO EN PINO MACIZO BARNIZADO
3. CERRADURA - DE SEGURIDAD
4. MOLDURAS - EN DM CHAPADO EN PINO BARNIZADO
5. HERRAJES Y MANILLA - DE ACERO INOXIDABLE
6. MIRILLA CUADRADA
7. APERTURA ANTIPÁNICO.
8. ZÓCALO DE 30 cm EN CHAPA DE ACERO INOXIDABLE

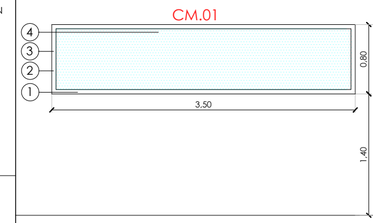
COTA SUELO TERMINADO

MEDIDAS Y APERTURAS ORIENTATIVAS, DEBERÁN COMPROBARSE TODAS EN OBRA

NOTA: LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS DE APERTURA HASTA LOS ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE AL MENOS 30 cm.

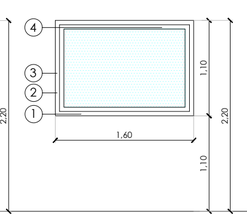
VENTANAS INTERIORES.

CM.01



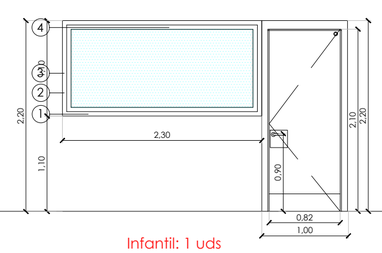
0 + 22 uds

CM.02



Infantil: 2 uds

CM.03



Infantil: 1 uds

CARACTERÍSTICAS DE VENTANAS INTERIORES

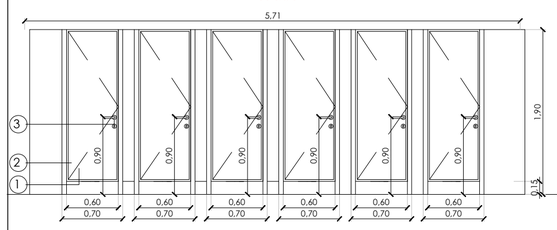
1. VIDRIO FIJO
2. ACABADO - MELAMINA COLOR A DEFINIR POR LA D.F. Y CANTEADO EN PINO MACIZO BARNIZADO
3. MOLDURAS - EN DM CHAPADO EN PINO BARNIZADO
4. ACRISTALAMIENTO DE VIDRIO DE SEGURIDAD ACÚSTICO 21 MM

MEDIDAS Y APERTURAS ORIENTATIVAS, DEBERÁN COMPROBARSE TODAS EN OBRA

NOTA: LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS DE APERTURA HASTA LOS ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE AL MENOS 30 cm.

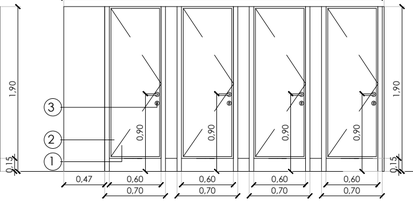
CABINAS DE ASEOS. FRENTES Y MAMPARAS DE SEPARACIÓN.

FA.01



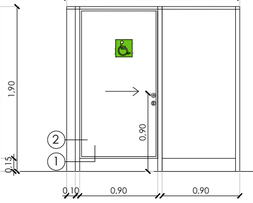
1 uds

FA.02



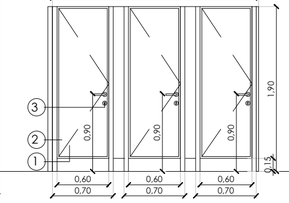
1 uds

FA.03



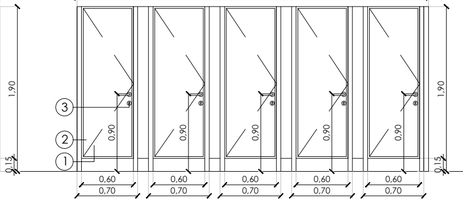
2 uds

FA.04



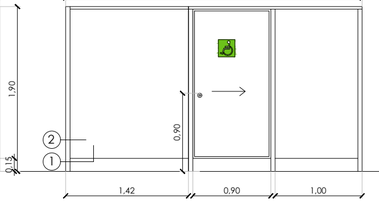
1 uds

FA.05



1 uds

FA.06



4 + 2 uds

CARACTERÍSTICAS DE FRENTES DE ASEOS

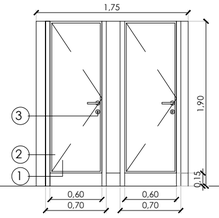
1. PUERTA DE UNA HOJA ABATIBLE DE 60 cm /CORREDERA EN CABINAS ACCESIBLES DE 80 cm
2. ACABADO - TABLERO FENÓLICO HLP DE 13 MM DE ESPESOR CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO
3. CERRADURA - DE SEGURIDAD CON APERTURA DESDE EXTERIOR
4. HERRAJES Y MANILLA - DE ACERO INOXIDABLE

COTA SUELO TERMINADO

MEDIDAS Y APERTURAS ORIENTATIVAS, DEBERÁN COMPROBARSE TODAS EN OBRA

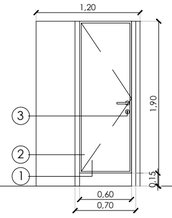
NOTA: LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS DE APERTURA HASTA LOS ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE AL MENOS 30 cm.

FA.07



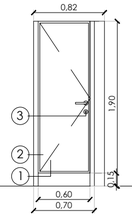
4 uds

FA.08



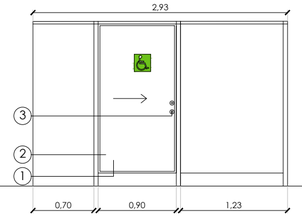
2 uds

FA.09



2 uds

FA.10

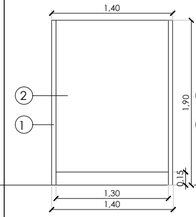


2 uds

CABINAS DE ASEOS. MAMPARAS DE SEPARACIÓN

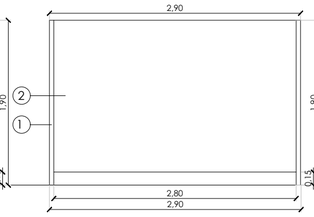
* (P. Baja + P. Primera + P. Segunda)

MA.01



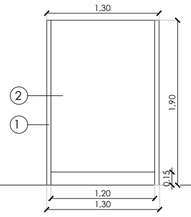
4 + 14 uds

MA.02



2 uds

MA.03



4 uds

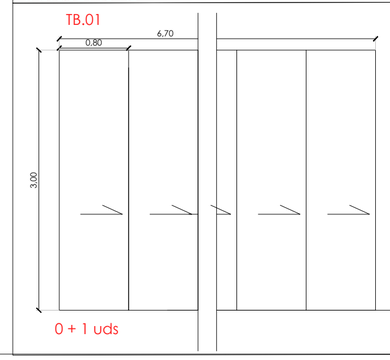
CARACTERÍSTICAS DE MAMPARAS DE SEPARACIÓN

1. FIJOS
2. ACABADO - TABLERO FENÓLICO HLP DE 13 MM DE ESPESOR CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO

MEDIDAS Y APERTURAS ORIENTATIVAS, DEBERÁN COMPROBARSE TODAS EN OBRA

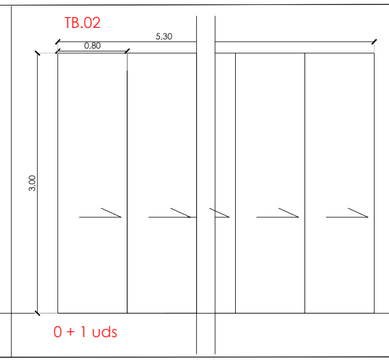
TABIQUE MÓVIL

TB.01



0 + 1 uds

TB.02



0 + 1 uds

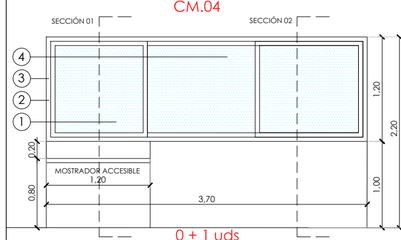
CARACTERÍSTICAS DE TABIQUE MÓVIL

1. COMPOSICIÓN: TABLEROS MODULARES DE RECHAPADO MAPLE.
2. ACABADO: BARNIZADO EN COLOR A ELEGIR POR LA D.F.

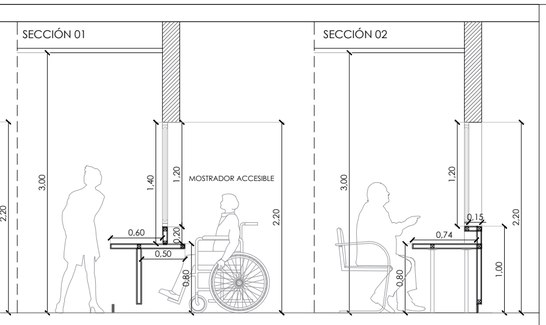
MEDIDAS ORIENTATIVAS, DEBERÁN COMPROBARSE TODAS EN OBRA.

DETALLES MOSTRADOR CONSERJERÍA

CM.04



0 + 1 uds



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
CARPINTERÍAS I.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA2 1/50

33A21

FECHA JULIO 2025

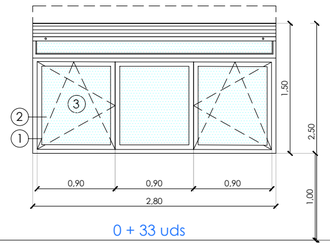
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

MEMORIA CARPINTERÍAS

VENTANAS Y PUERTAS EXTERIORES.

* (P. Baja + P. Inferior a la Baja)

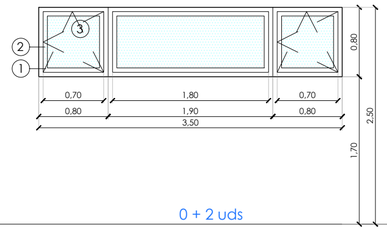
CA.01



0 + 33 uds

DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

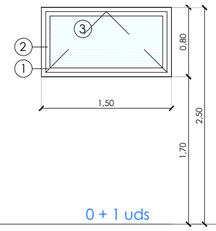
CA.02



0 + 2 uds

DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

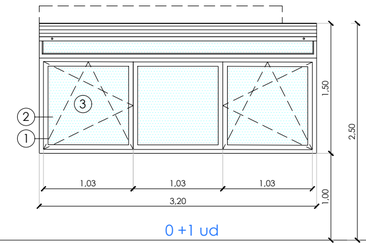
CA.03



0 + 1 uds

DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

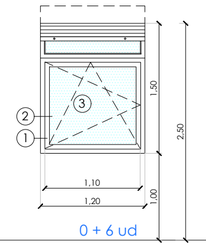
CA.04



0 +1 ud

DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

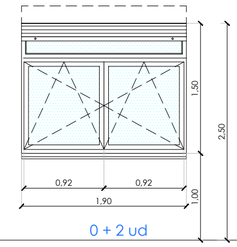
CA.05



0 + 6 ud

DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

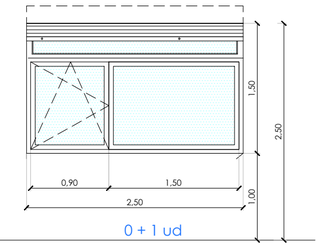
CA.06



0 + 2 ud

DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

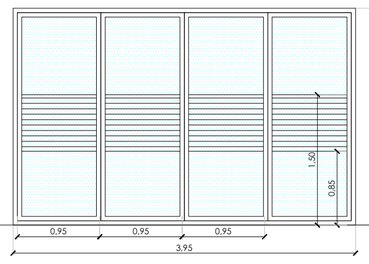
CA.07



0 + 1 ud

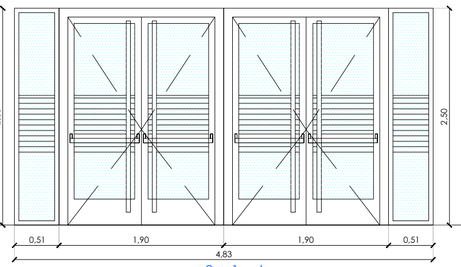
DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

CA.08



0 + 1 ud

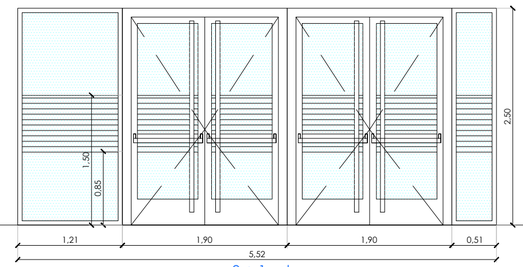
CA.09



0 + 1 ud

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

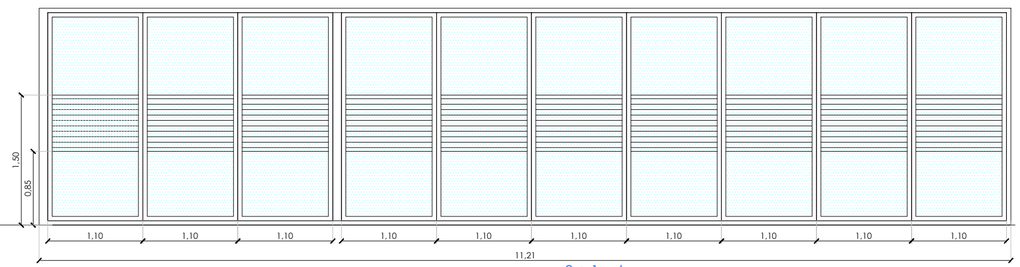
CA.10



0 + 1 ud

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

CA.11



0 + 1 ud

CARACTERÍSTICAS DE VENTANAS EXTERIORES

1. PERFILERÍA - ALUMINIO LACADO RPT Cor-70 CC16 RPT o equivalente
2. COLOR - GRIS RAL 7024
3. VIDRIO - BAJO EMISIVO VENTANAS: 4+4 / 16 /4+4 + argón (CON VINILO EN ASEOS)

MEDIDAS Y APERTURAS ORIENTATIVAS, DEBERÁN COMPROBARSE TODAS EN OBRA

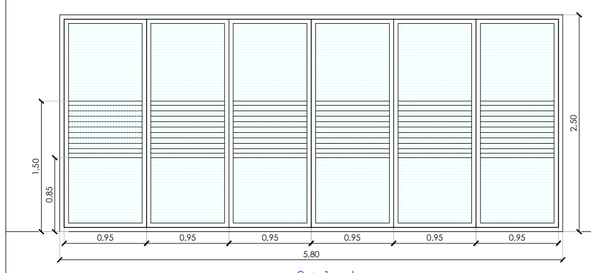
TRANSMITANACIAS
U mínima Vidrio: 1.20 W/m2ºK
U mínima Marco: 1.90 W/m2ºK

NOTA: LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS DE APERTURA HASTA LOS ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE AL MENOS 30 cm.

señalización con vinilo

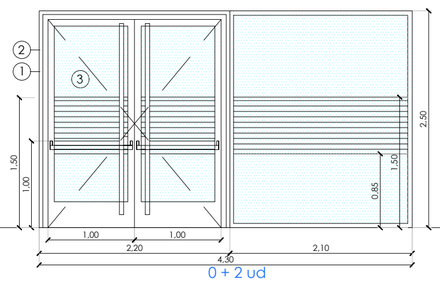
COTA SUELO TERMINADO

CA.12



0 + 1 ud

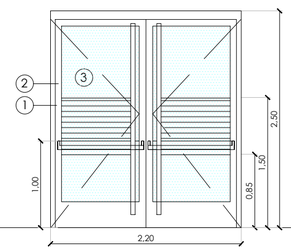
CA.13



0 + 2 ud

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

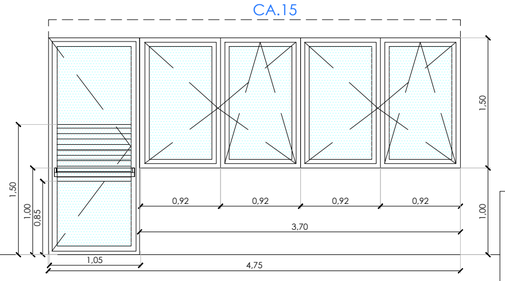
CA.14



1 + 6 ud

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

CA.15

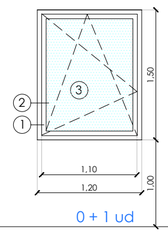


0 + 12 ud

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

LAS VENTANAS DISPONEN DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE QUEDEN ENTREABIERTAS.

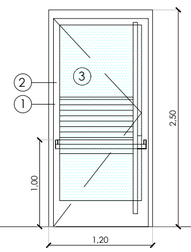
CA.16



0 + 1 ud

DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

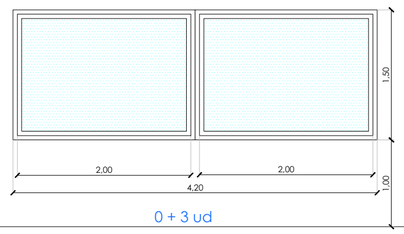
CA.17



1 + 2 ud

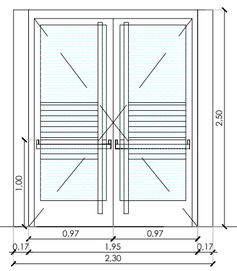
CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

CA.18



0 + 3 ud

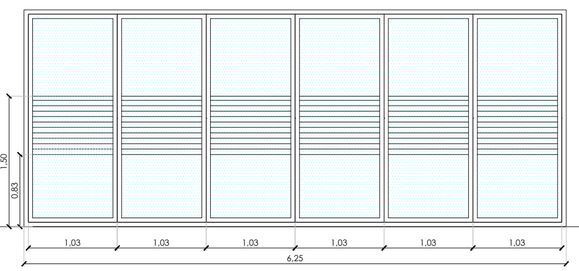
CA.19



0 + 1 ud

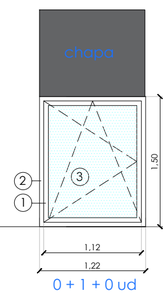
CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

CA.20



0 + 1 ud

CA.21



0 + 1 + 0 ud

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA.
CARPINTERÍAS II.

34A22

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA2 1/50

FECHA JULIO 2025

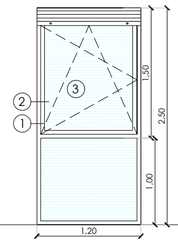
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

MEMORIA CARPINTERÍAS

VENTANAS Y PUERTAS EXTERIORES.

* (P. Baja + P. Inferior a la Baja)

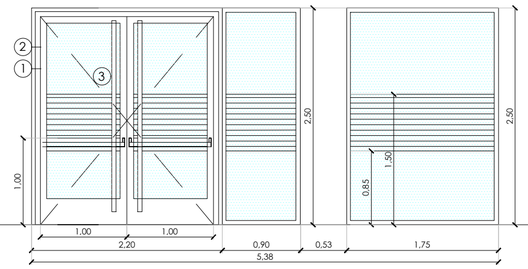
CA.22



16 + 0 ud

DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

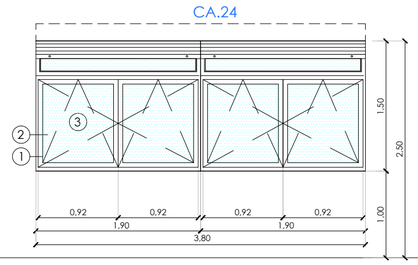
CA.23



CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

1 + 0 ud

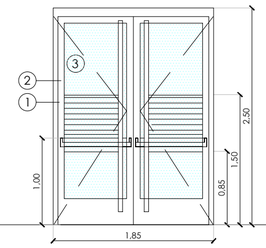
CA.24



0 + 4 uds

DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

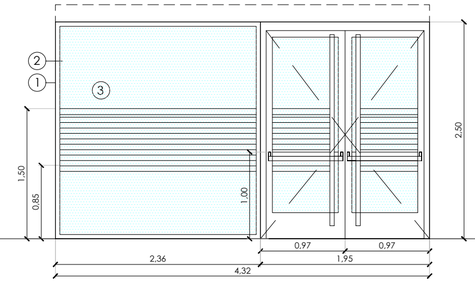
CA.25



1 + 0 ud

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

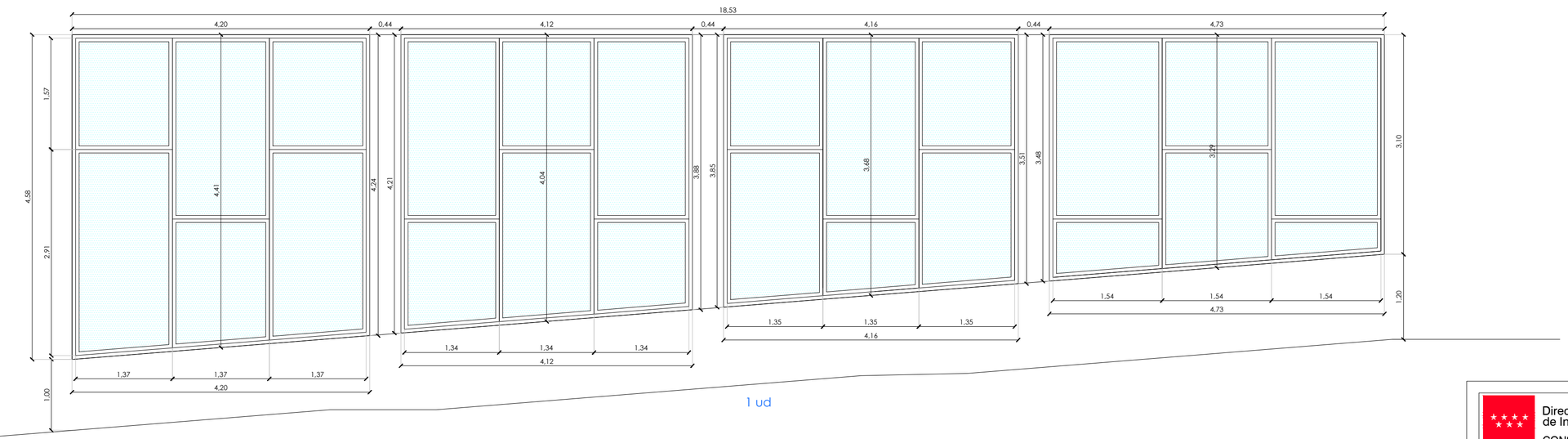
CA.26



CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.

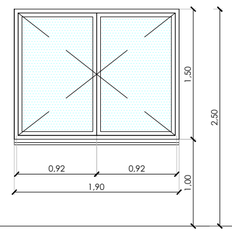
0 + 2 ud

CA.27



1 ud

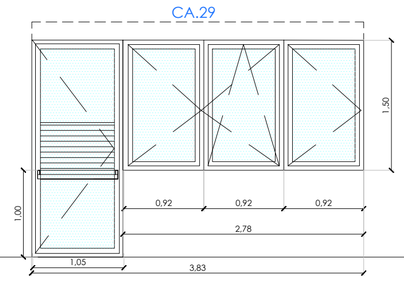
CA.28



0 + 0 + 1 ud
Casetón Escalera

DISPONE DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE LA VENTANA QUEDE ENTREABIERTA.

CA.29



0 + 1 ud

CON RESORTE DE LENTA OPERATIVIDAD.
LAS VENTANAS DISPONEN DE LIMITADOR DE APERTURA PARA EVITAR QUE QUEDEN ENTREABIERTAS.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
ARQUITECTURA.
CARPINTERÍAS III.

35A23

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA
DINA2 1/50

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

N

MEMORIA CARPINTERÍAS

CERRAJERÍA I

CE.02

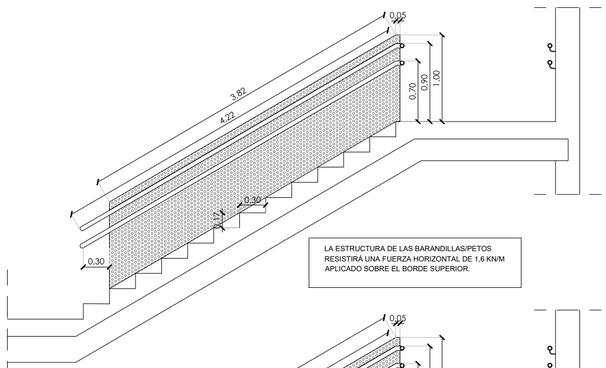
TIPO	PASAMANOS
CARACT.	**PASAMANOS TUBO HUECO CIRCULAR**, DE ACERO LAMINADO DIÁMETRO 40 mm. LACADO EN COLOR CONTRASTADO CON PARAMENTOS, A DECIDIR POR D.F. REMATES REDONDEADOS O HACIA LA PARED PARA EVITAR ARISTAS.

CE.03

TIPO	PASAMANOS
CARACT.	**PASAMANOS TUBO HUECO CIRCULAR DE ACERO LAMINADO DIÁMETRO 40 mm** LACADO EN COLOR CONTRASTADO CON PAREDES, A DECIDIR POR D.F. REMATES REDONDEADOS O HACIA LA PARED EVITANDO ARISTAS.

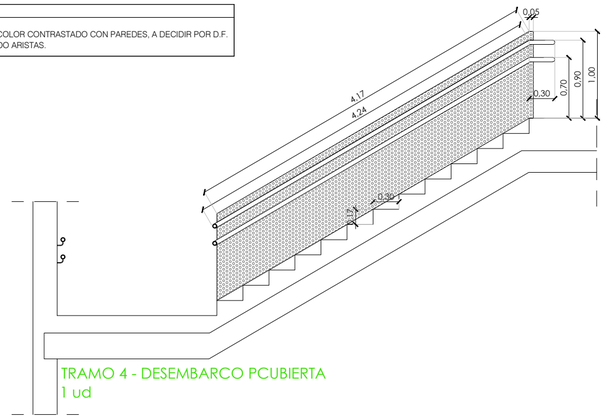
ESCALERA

DESARROLLO INTERIOR

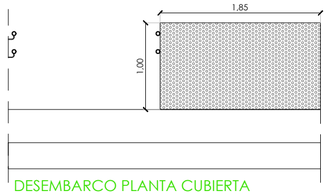


LA ESTRUCTURA DE LAS BARANDILLAS/PETOS RESISTIRÁ UNA FUERZA HORIZONTAL DE 1,6 KN/M APLICADO SOBRE EL BORDE SUPERIOR.

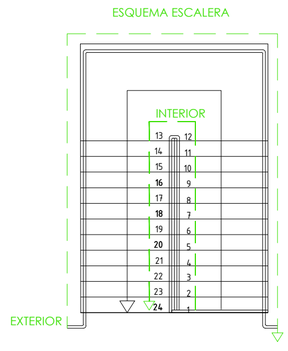
TRAMO 3 - ARRANQUE P.0
1 ud



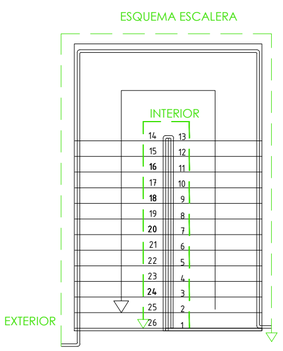
TRAMO 4 - DESEMBARCO PCUBIERTA
1 ud



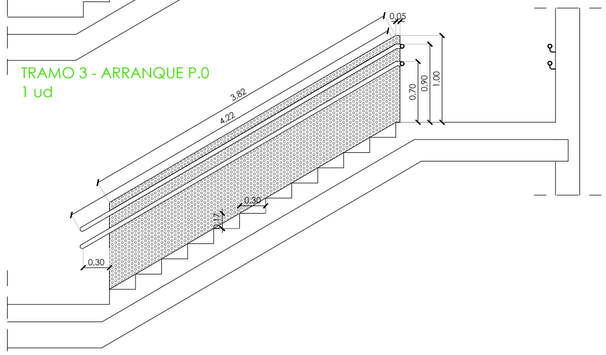
DESEMBARCO PLANTA CUBIERTA
1 ud



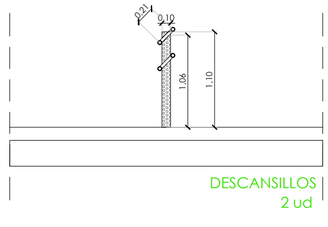
TRAMO P.BAJA - P. 0



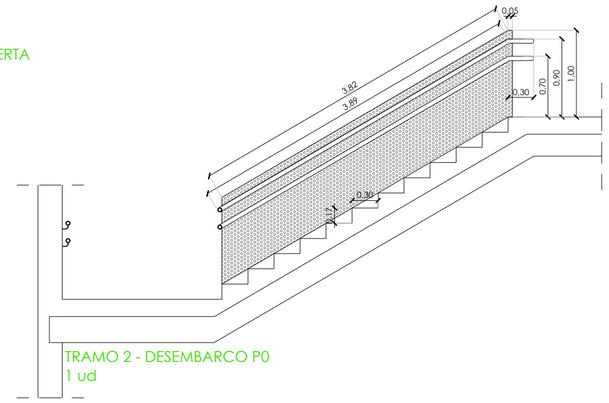
TRAMO P.0 - P. CUBIERTA



TRAMO 1 - ARRANQUE P.INFERIOR
1 ud

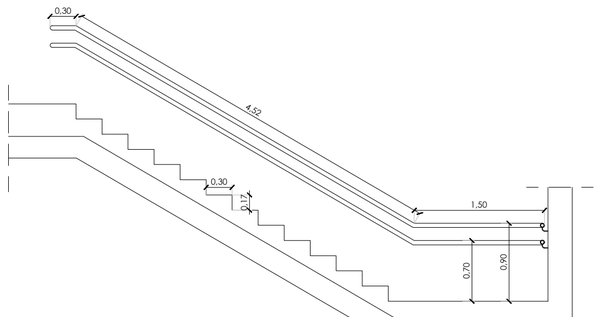


DESCANSILLOS
2 ud

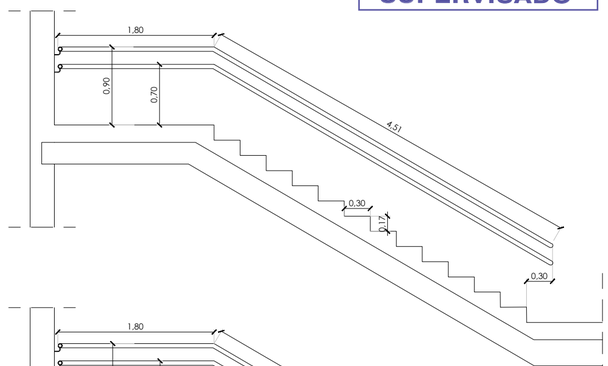


TRAMO 2 - DESEMBARCO P0
1 ud

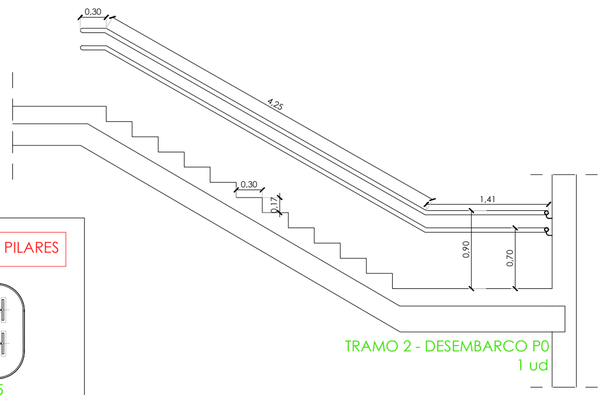
DESARROLLO EXTERIOR



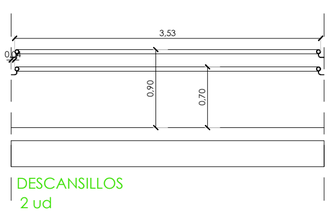
TRAMO 4 - DESEMBARCO PCUBIERTA
1 ud



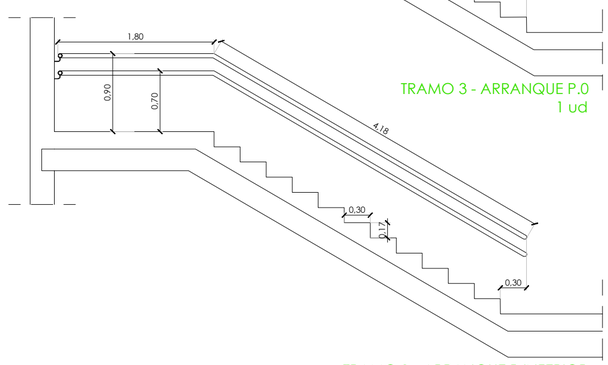
TRAMO 3 - ARRANQUE P.0
1 ud



TRAMO 2 - DESEMBARCO P0
1 ud



DESCANSILLOS
2 ud



TRAMO 1 - ARRANQUE P.INFERIOR
1 ud

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

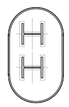
CE.04 - CE.07

TIPO	FORRADO DE PILARES EXENTOS
CARACT.	FORRADO CIRCULAR CON CHAPA DE ACERO LISA DE 1.5 MM. DE ESPESOR MONTAJE EN TALLER LACADO EN COLOR

FORRADO DE PILARES



CE.04
21+ 5 uds



CE.05
1+ 0 ud



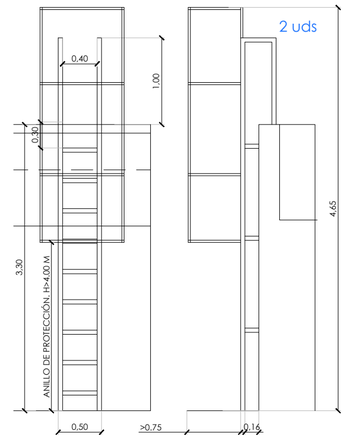
CE.06
2 + 0 uds



CE.07
5 + 0 uds

CERRAJERÍA EXTERIOR.

EV.01



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
ARQUITECTURA.
CARPINTERÍAS IV.

36A24

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA2 1/50

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

N

MEMORIA CARPINTERÍAS

CERRAJERÍA I

CE.03

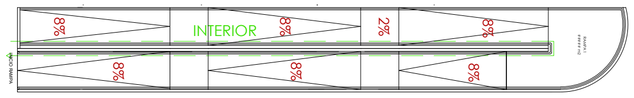
TIPO	PASAMANOS
CARACT.	PASAMANOS TUBO HUECO CIRCULAR DE ACERO LAMINADO DIÁMETRO 40 mm LACADO EN COLOR CONTRASTADO CON PAREDES, A DECIDIR POR D.F. REMATES REDONDEADOS O HACIA LA PARED EVITANDO ARISTAS.

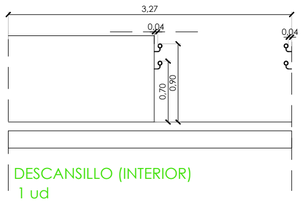
CE.04

TIPO	BARANDILLA CHAPA Y PASAMANOS
CARACT.	BARANDILLA DE CHAPA PERFOR. BASTIDOR DOBLE TUBO ACERO. ENTREPAÑOS DE CHAPA PERFORADA Y MONTANTES VERTICALES. LACADO COLOR CONTRASTADO CON PARAMENTOS, A DECIDIR POR D.F. CON PASAMANOS PASAMANOS REMATADO EN CURVO O HACIA LA PARED PARA EVITAR ARISTAS Y ELEMENTOS PUNZANTES.

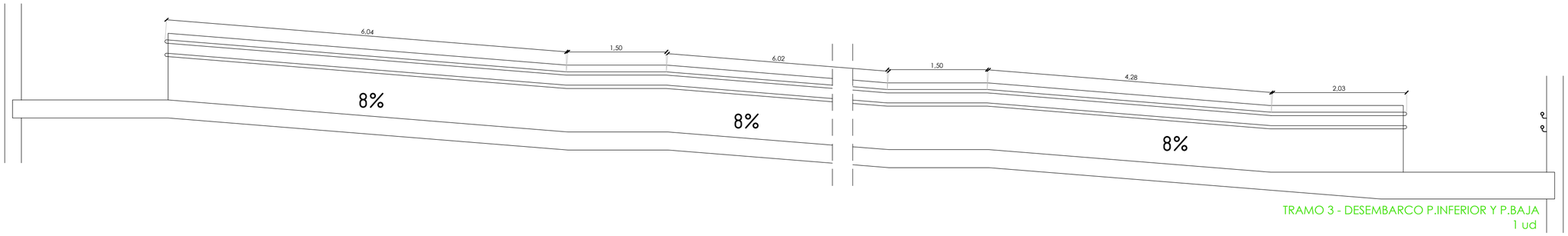
RAMPA

DESARROLLO INTERIOR

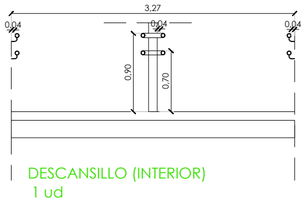




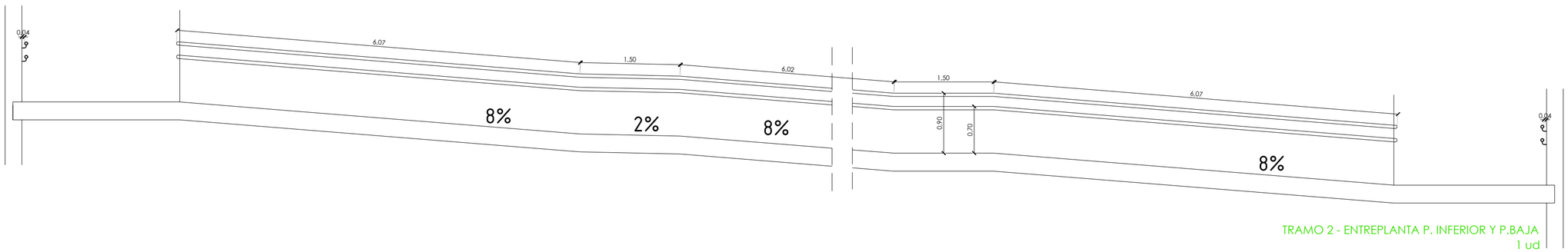
DESCANSILLO (INTERIOR)
1 ud



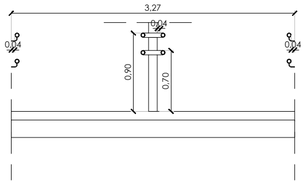
TRAMO 3 - DESEMBARCO P.INFERIOR Y P.BAJA
1 ud



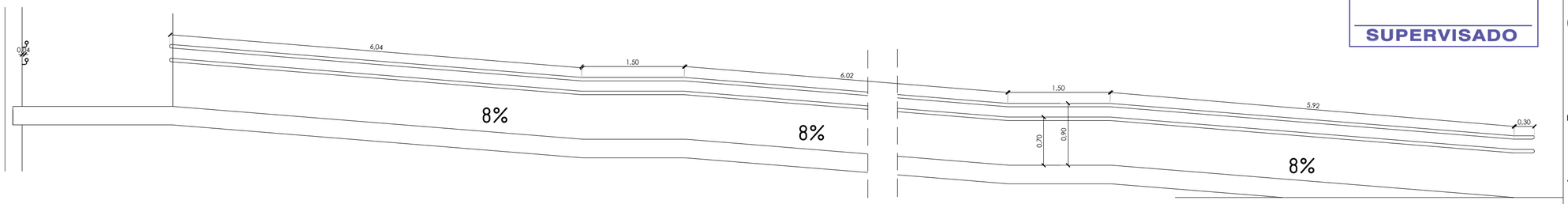
DESCANSILLO (INTERIOR)
1 ud



TRAMO 2 - ENTREPLANTA P. INFERIOR Y P.BAJA
1 ud



DESCANSILLO (INTERIOR)
1 ud



TRAMO 1 - ARRANQUE P.INFERIOR
1 ud

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
ARQUITECTURA.
CARPINTERÍAS V.

37A25

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA2 1/50

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

MEMORIA CARPINTERÍAS

CERRAJERIA II

CE.03

TIPO	PASAMANOS
CARACT.	PASAMANOS TUBO HUECO CIRCULAR DE ACERO LAMINADO DIÁMETRO 40 mm LACADO EN COLOR CONTRASTADO CON PAREDES, A DECIDIR POR D.F. REMATES REDONDEADOS O HACIA LA PARED EVITANDO ARISTAS.

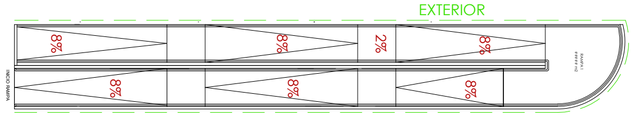
CE.04

TIPO	BARANDILLA CHAPA Y PASAMANOS
CARACT.	BARANDILLA DE CHAPA PERFOR. BASTIDOR DOBLE TUBO ACERO ENTREPAÑOS DE CHAPA PERFORADA Y MONTANTES VERTICALES LACADO COLOR A DECIDIR POR D.F. CON PASAMANOS

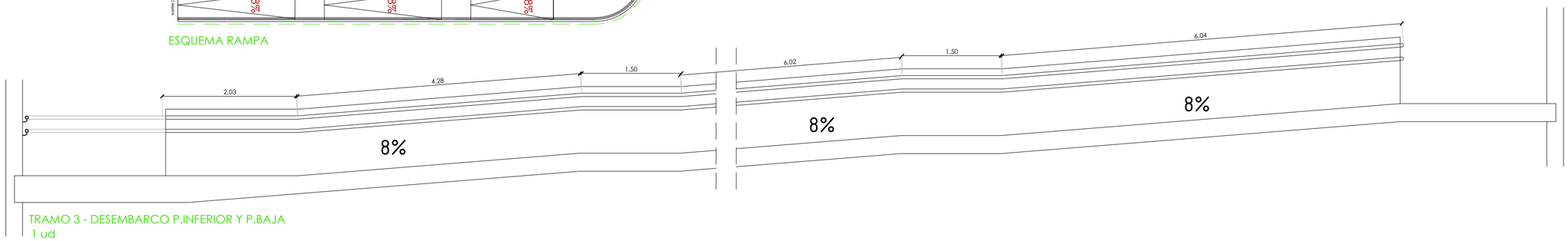
RAMPA

DESARROLLO EXTERIOR

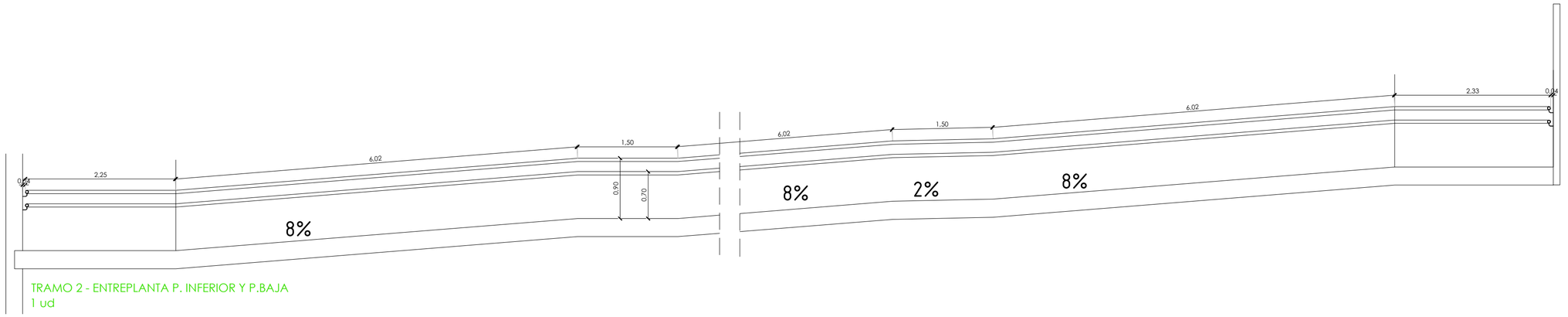
EXTERIOR



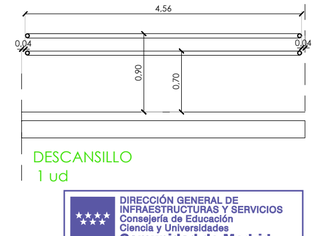
ESQUEMA RAMPA



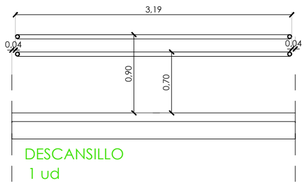
TRAMO 3 - DESEMBARCO P.INFERIOR Y P.BAJA
1 ud



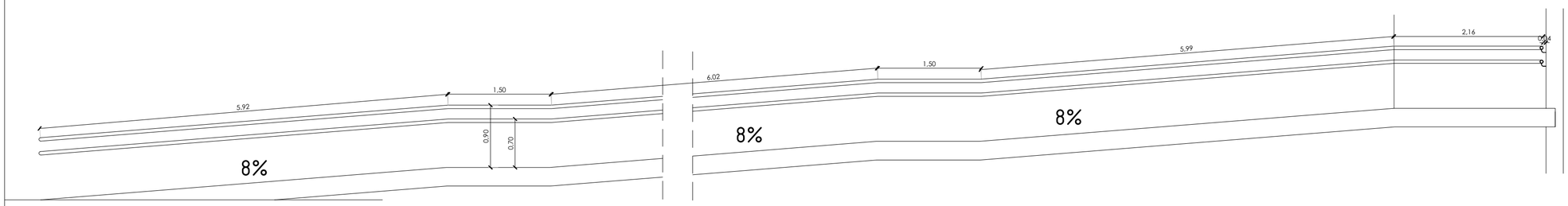
TRAMO 2 - ENTREPLANTA P. INFERIOR Y P.BAJA
1 ud



DESCANSILLO
1 ud



DESCANSILLO
1 ud



TRAMO 1 - ARRANQUE P.INFERIOR Y P.BAJA
1 ud

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
ARQUITECTURA.
CARPINTERÍAS VI.

38A26

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

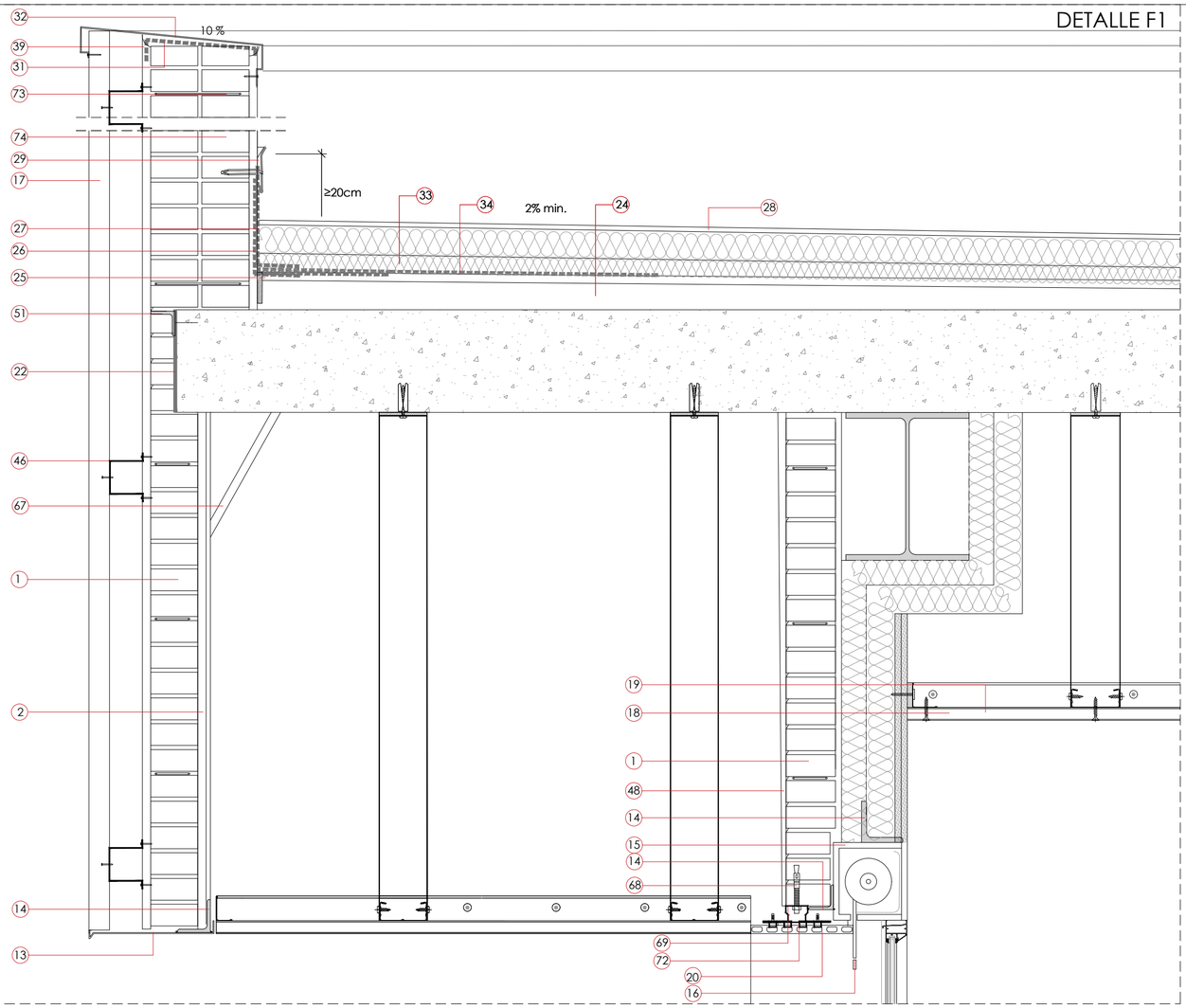
ESCALA DINA2 1/50

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

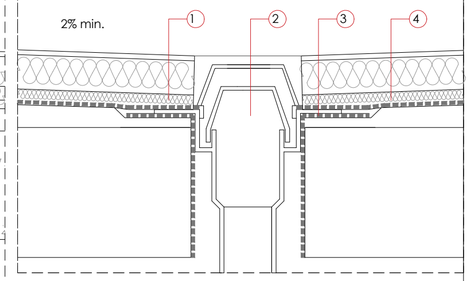
1. FÁBRICA DE 1/2 PIE LADRILLO PERFORADO TOSCO- Fábrica de ladrillo perforado tosco 24x11.5x10 cm, para revestir, apoyado 3/4 ladrillo (mín 9cm) y armadura Murfor.
2. ENFOSCADO INTERIOR e=1,5cm - enfoscado interior fratasado hidrofugado con cantos redondeados con r=2cm
3. AISLAMIENTO CONTINUO. Aislamiento en cámara de LANA MINERAL e=6 cm
4. AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES - aislamiento formado por panel de lana de roca, de 65mm de espesor no hidrófila revestida interiormente con barrera de vapor.
5. TRASDOSADO - trasdosado autoportante realizado con dos placas de yeso laminado (e= 15mm cada una), ancladas al forjado mediante estructura metálica formada por canales y montantes
6. BASE DE MORTERO - base de mortero autonivelante de cemento, terminado con pasta autoniveladora
7. AISLAMIENTO ACÚSTICO - aislamiento acústico a ruido de impacto
8. SUELO PORCELÁNICO - acabado en porcelánico compacto de e=1,2mm pegado con mortero cola
9. ALFEIZAR DE CHAPA - alfeizar de chapa de aluminio lacadado 1,5mm, colocado con 10 º de pendiente, sellado del borde a fachada del alféizar mediante mastic sintético o silicona homologada, formación del goterón 1 cm² o 25mm del borde, sellado de carpintería mediante mastic sintético o silicona homologado,panel elástico entre alféizar y tabiquería interior para evitar empujes horizontales y puentes térmicos, panel de poliestireno rígido. Instalación de lámina asfáltica autoprotegida bajo vierteaguas con solapes laterales y frontales.
10. VENTANA - ventana según detalle de carpinteria
11. AISLAMIENTO BAJO VIERTEAGUAS XPS 3cm
12. RASILLÓN FORMACIÓN VIERTEAGUAS
13. DINTEL -dintel de chapa lacado, con pestaña exterior a modo de goterón y pestaña interior que asegure la estanqueidad al agua
14. CARGADERO - cargadero metálico L-100 anclado a forjado superior cada 50cm para evitar su descuelgue
15. MONOBLOC. Compacto incorporado (monobloc) dotada de aislamiento
16. PERSIANA. Persiana enrrollable de lamas de PVC autoblocante
17. REVESTIMIENTO CON PERFIL KEOPS DE EUROPERFIL O EQUIVALENT 0,7 MM
18. FAJEADO - fajeado de pladur de e=15mm
19. **FALSO TECHO PLACAS. Falso techo placas de fibra mineral 60x60, perfilería vista.**
20. APLACADO DE BALDOSA PORCELÁNICA ALVEOLAR EXTRUIDA FIJADO MECANICAMENTE
21. PERFIL METÁLICO - perfil metálico de estructura protegido frente a la corrosión con imprimación al minio y posterior proyección de fibras minerales para protección frente al fuego
22. AISLAMIENTO PUENTE TERMICO. Aislamiento térmico por reflexión multicapa de 4 mm.
23. FORJADO. Forjado de placa alveolar según planos de estructura.
24. HORMIGÓN DE PENDIENTE - hormigón ligero de arcilla expandida conformando pendiente, enrasadas sobre maestras de tabicones perimetrales y en diagonal (pendiente 2%)panel flexible perimetral (y en juntas de retracción) para evitar empuje de azotea a pretil (poliestireno); acabado con capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm..
25. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - membrana impermeabilizante de betún modificado y armadura de fieltro de fibra de vidrio (LBM (SBS)-40 FV)
26. LAMINA DE REFUERZO - lámina de betún modificado y armadura de fieltro de poliester adherida al soporte bajo imprimación asfáltica (LBM (SBS) 40 FP)
27. LAMINA DE TERMINACIÓN - de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado y armadura de fieltro de poliester con protección mineral y cordón de sellado entre perfil y paramento (LBM (SBS) 40 FP)
28. BALDOSA FILTRANTE 80/35 - baldosa filtrante de 60x60x80/35 aislante térmico de poliestireno extrusionado densidad mín. 25 kg/m³, baldosa aislante texlosa sobre geotextil no tejido de 200 gr/m2.
29. PERFIL - perfil de chapa de acero galvanizado de remate y protección de lámina
30. SISTEMA DE CALEFACCIÓN - Suelo radiante
31. IMPERMEABILIZACIÓN - lámina bituminosa autoprotegida para impermeabilización de albardillas
32. ALBARDILLA DE CHAPA - fijación mecánica
33. AISLAMIENTO CONTINUO - base aislante continua de panel de poliestireno extruido de 40 mm
34. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - bicapa: lámina de betún elastómero con armadura de fibra de vidrio (100 gt/m2) y una lámina de betún elastómero con armadura de fibra de poliester (135 gr/m2), colocadas sobre emulsión asfáltica.
35. IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilización de terminación en encuentro de fachada y forjado con lámina de betún de alta resistencia armada y terminación de film de polietileno
36. IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilización de muros con lámina asfáltica sobre imprimación asfáltica y banda de refuerzo.
37. LÁMINA DRENANTE: lámina drenante de PEAD con geotextil adherido
38. PERISCOPIO DE VENTILACIÓN: ventilación de PVC diámetro 200mm
39. SELLADO DE POLIURETANO
40. ENCACHADO
41. GRAVA: Relleno de grava filtrante 25 cm por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante
42. TUBO DRENAJE: Tubo de drenaje de polietileno de alta densidad de 200 mm de diámetro colocado sobre caba de río y revestido con geotextil
43. AISLAMIENTO XPS 7cm
44. REJILLA DE VENTILACIÓN: Rejilla con celosía de acero galvanizado tipo tramex y cerco 25x25x3
45. SOLERA DE HORMIGÓN e=15cm CON ARMADURA DE REFUERZO SOBRE LÁMINA DE POLIETILENO
46. PERFIL OMEGA
47. PAVIMENTO EXTERIOR DE HORMIGÓN IMPRESO
48. ENFOSCADO FRATADADO HIDRÓFUGO 20 mm
49. Tira LED con difusor en candileja de pladur.
50. Formación de ALERO mediante perfil 2UPN 140 anclado a estructura principal.
51. PERFIL 60.5
52. Subestructura de soporte de aluminio extruido.
53. DINTEL de chapa de acero 2.5 mm
54. CHAPA DE ACERO PRELACADA: remate superior de parasol con chapa de aluminio prelacada de 0.6 mm y 50 cm de desarrollo, sellado con cordón de poliuretano.
55. RELLENO DE MORTERO
56. CAZOLETA - cazoleta de desagüe de EPDM con salida vertical de 110 mm
57. LÁMINA DE REFUERZO - lámina de refuerzo de impermeabilización asfáltica de betún SBS con fieltro de poliester adherida al soporte previa imprimación asfáltica
58. ENANOS METÁLICOS
59. GRAVA
60. FORJADO DE CHAPA COLABORANTE
61. ANGULAR L-
62. ZANCA UPN-
63. PASAMANOS TUBO LAMINADO DIÁMETRO 40 mm. - pasamanos metálico de tubo 40 mm de diámetro
64. REMATE DE MADERA
65. CLARABOYA PARABÓLICA
66. ZÓCALO DE POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO
67. JABALCONES DE DINTELES
68. TORNILLO DE ANCLAJE M8 DE EXPANSION
69. PERFIL OMEGA 100X25X2 DE ALUMINIO
70. GRAPA DE ARRANQUE FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
71. GRAPA DOBLE FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
72. GRAPA DE GIRO FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
73. ARMADURA DE TENDEL DE ATADO DE FÁBRICAS
74. PETO DE FÁBRICA DE 1 PIE LADRILLO PERFORADO TOSCO- Fábrica de ladrillo perforado tosco 24x11.5x10 cm, para revestir, apoyado 3/4 ladrillo (mín 9cm) y armadura Murfor.

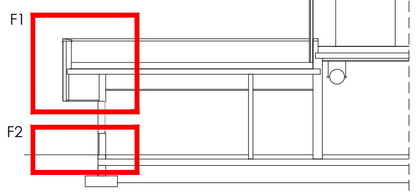
DETALLE F1



CU.01 - DETALLE TIPO CUBIERTA PLANA

1. AISLAMIENTO CONTINUO - base aislante continua de panel de poliestireno extruido de 40 mm
2. CAZOLETA - cazoleta de desagüe de EPDM con salida vertical de 110 mm
3. LÁMINA DE REFUERZO - lámina de refuerzo de impermeabilización asfáltica de betún SBS con fieltro de poliester adherida al soporte previa imprimación asfáltica
4. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - bicapa: lámina de betún elastómero con armadura de fibra de vidrio (100 gt/m2) y una lámina de betún elastómero con armadura de fibra de poliester (135 gr/m2)



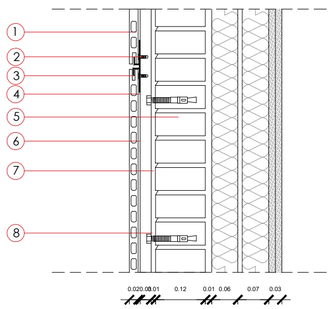


DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

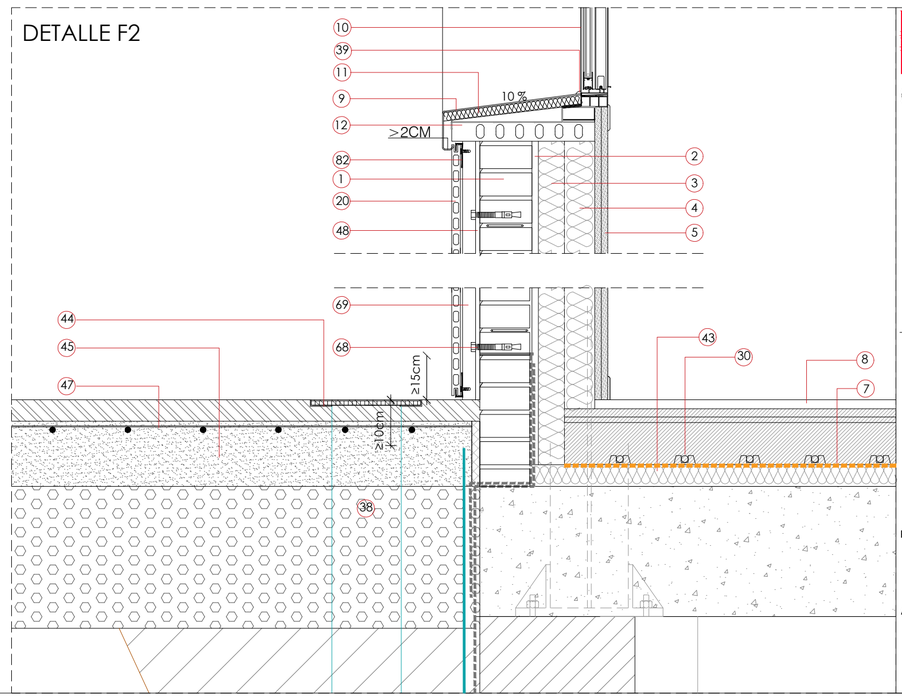
A1. DETALLE TIPO - ACLAJE APLACADO BALDOSA CERÁMICA

1. APLACADO DE BALDOSA PORCELÁNICA ALVEOLAR EXTRUIDA FIJADO MECANICAMENTE
2. TORNILLO - AUTO. C/PLANA 42 X 12 INO - auto. c/plana 42 x 12 inox.
3. GRAPA DOBLE NEGRA INOX.
4. PERFIL OMEGA 100 X 25 X 2 ALUMINIO
5. CERRAMIENTO 1/2 PIE DE FÁBRICA DE LADRILLO
6. MASILLA DE POLIURETANO
7. ENFOSCADO
8. ANCLAJE DE EXPANSION M8





DETALLE F2



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. DETALLES I. FACHADAS CERÁMICAS

39A27

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA2 1/10

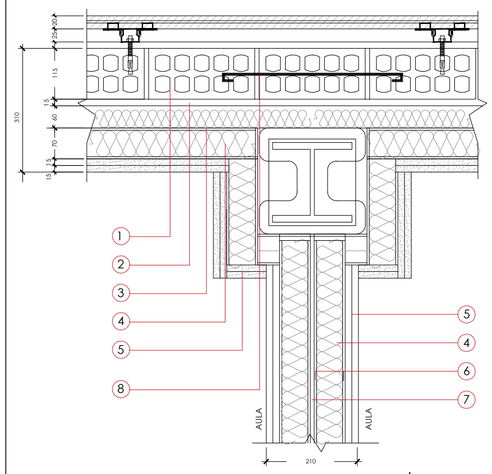
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

ENCUENTROS CERRAMIENTO PLANTA BAJA - PILAR

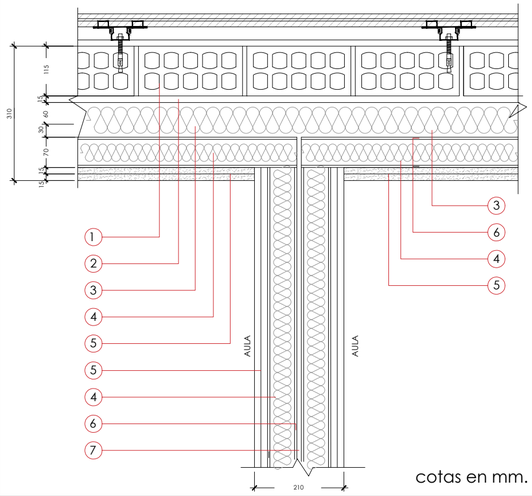
1. FÁBRICA DE 1 PIE LADRILLO TOSCO - Fábrica de ladrillo tosco 24x11.5x10 cm, apoyado 3/4 ladrillo (min 9cm) y armadura Murfor.
2. ENFOSCADO INTERIOR e=1.5cm - enfoscado interior fratasado hidrofugado con cantos redondeados con r=2cm
3. AISLAMIENTO CONTINUO. Aislamiento en cámara de LANA MINERAL e=6 cm no hidrófila
4. AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES - aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 65 mm de espesor revestida interiormente con barrera de vapor.
5. TRASDOSADO - trasdosado autoportante realizado con dos placas de yeso laminado (e= 15mm cada una), ancladas al forjado mediante estructura metálica
6. ESTRUCTURA : estructura metálica formada por canales y montantes mediante perfil de acero galvanizado de 70mm
7. SEPARACIÓN : separación de 10mm entre hojas
8. PRECERCO

ENCUENTRO CERRAMIENTO - TABIQUE DOBLE



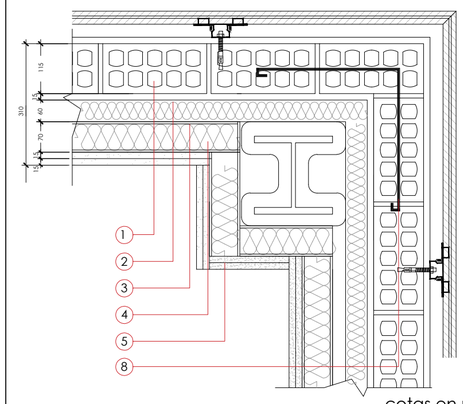
cotas en mm.

ENCUENTRO CERRAMIENTO - TABIQUE DOBLE



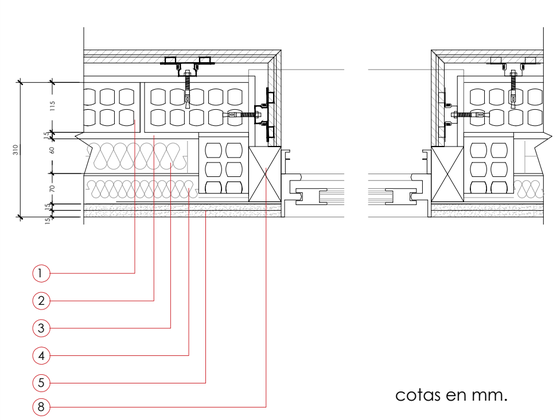
cotas en mm.

ENCUENTRO ESQUINA DE CERRAMIENTO - TABIQUE DOBLE - PILAR



cotas en mm.

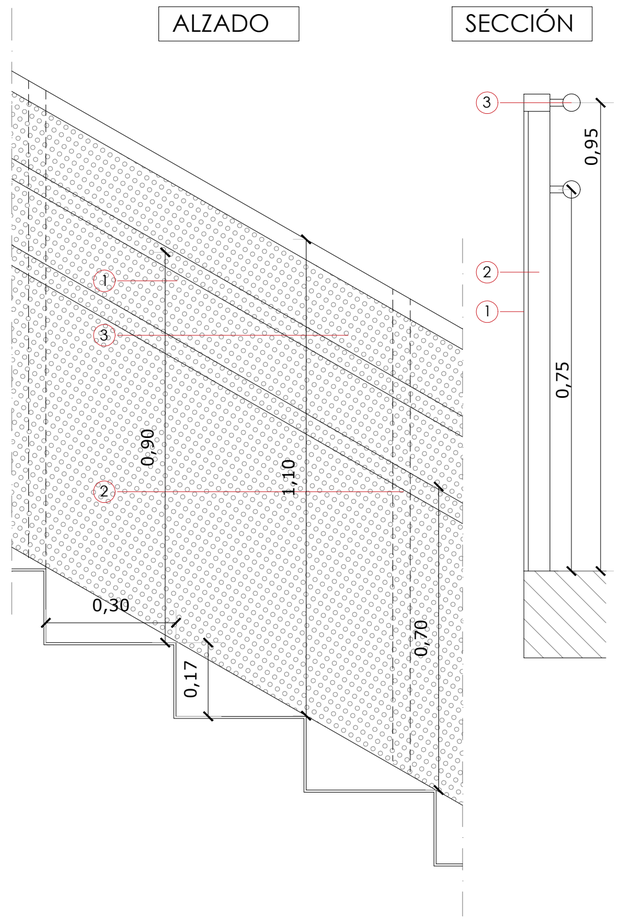
ENCUENTRO CERRAMIENTO - TABIQUE DOBLE CON HUECO



cotas en mm.

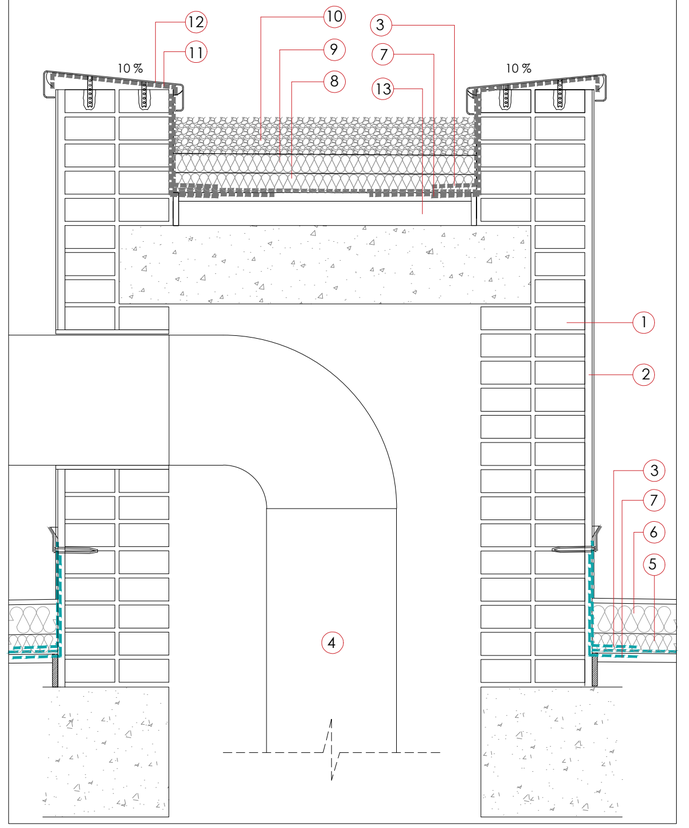
BA.01

1. CHAPA e=1,5 mm - chapa perforada de 1,5 mm con perforaciones circulares de Ø 10 mm
2. MONTANTES VERTICALES Y BASTIDOR - balautres de 80x40x2 con distancia entre ellos según plano cada 100 cm.
3. PASAMANOS TUBO LAMINADO DIÁMETRO 40 mm. - pasamanos metálico de tubo 40 mm de diámetro



DETALLE PATINILLOS EN CUBIERTA

1. FÁBRICA DE 1 PIE DE LADRILLO
2. ENFOSCADO EXTERIOR Y PINTADO
3. LÁMINA DE REFUERZO
4. CONDUCTOS DE CLIMATIZACIÓN
5. AISLAMIENTO CONTINUO de poliestireno extruido
6. BALDOSA FILTRANTE 80/35
7. LÁMINA IMPERMEABILIZANTE
8. AISLAMIENTO
9. AISLAMIENTO
10. GRAVA
11. ALBARDILLA DE CHAPA
12. IMPERMEABILIZACIÓN - lámina bituminosa autoprotegida para impermeabilización de albardillas
13. HORMIGÓN DE PENDIENTE - hormigón ligero de arcilla expandida conformando pendiente, enrasadas sobre maestras de tabicones perimetrales y en diagonal (pendiente 2%)panel flexible perimetral (y en juntas de retracción) para evitar empuje de azotea a pretil (poliestireno); acabado con capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm.

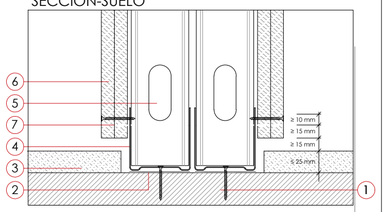


D1 15+15/2x70H/15+15

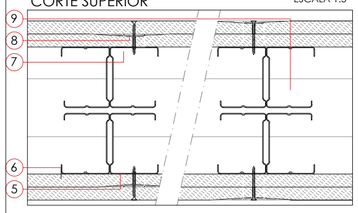
1. FIJACIÓN : fijación del canal a suelo y techo
2. BANDA ELÁSTICA
3. SOLADO
4. CANAL DE 70 : perfilería de yeso laminado
5. MONTANTE DE 70 : perfilería de yeso laminado, montante de 70, separación ≤ 60 cm
6. AD : placa de yeso laminado de alta dureza
7. PM : tornillo autoroscante placa metal
8. CINTA DE JUNTAS : cinta de juntas recibida con pasta de juntas de yeso laminado

NOTA : pintura plástica lisa mate libre de COV´s, previa imprimación,en cuartos humedos (cocinas, aseos, baños, etc)se sustituirá la placa por una de pladur wa especial para locales humedos y un acabado mediante alicatado con baldosas cerámicas con adhesivo C1

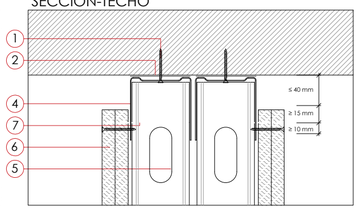
SECCIÓN-SUELO



CORTE SUPERIOR ESCALA 1:5

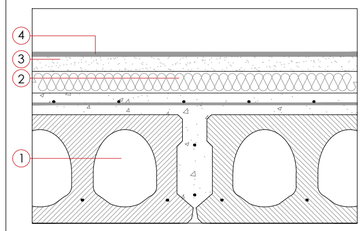


SECCIÓN-TECHO



DETALLE SUELO

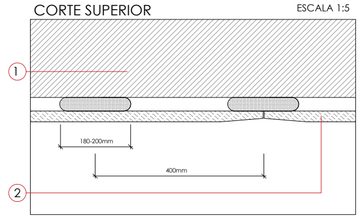
SUELO
1. FU PLACA ALVEOLAR e=30cm (25+5)
2. AISLAMIENTO - XPS e=6cm con resistencia a la compresión de 0,2MPa
3. MORTERO DE NIVELACIÓN - mortero autonivelante de 4 cm tipo Agilia Suelo C Base de Lafarge
4. ACABADO - acabado en porcelánico compacto de e=1,20mm pegado con mortero cola



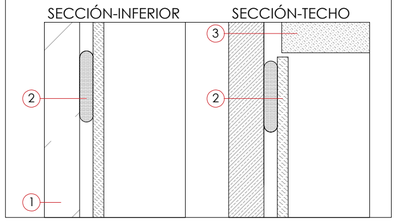
TRASDOSADO DIRECTO

1. MURO - soporte
2. PLADUR e=15mm : placa de pladur de 15mm recibida directamente a paramento con mortero de agarre
3. TECHO

CORTE SUPERIOR ESCALA 1:5

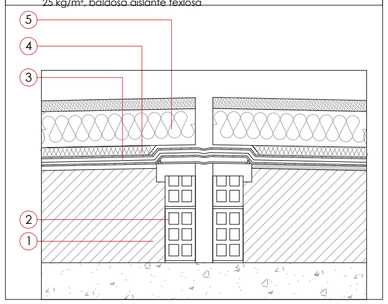


SECCIÓN-INFERIOR SECCIÓN-TECHO



DETALLE JUNTA DE DILATACIÓN CUBIERTA

1. hormigón ligero de arcilla expandida - hormigón ligero de arcilla expandida conformando pendiente, enrasadas sobre maestras de tabicones perimetrales y en diagonal (pendiente 2%)panel flexible perimetral (y en juntas de retracción) para evitar empuje de azotea a pretil (poliestireno)
2. LADRILLO HUECO e=7,00cm - tabique de ladrillo hueco doble tomado con yeso.
3. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - bicapa: lámina de betún elastómero con armadura de fibra de vidrio (100 gr/m2) y una lámina de betún elastómero con armadura de fibra de poliester (135 gr/m2)
4. AISLAMIENTO CONTINUO - base aislante continua de panel de poliestireno extruido de 40 mm
5. BALDOSA FILTRANTE 80/35 - baldosa filtrante de 60x60x80/35 aislante térmico de poliestireno extrusionado densidad mín. 25 kg/m³, baldosa aislante texlosa



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. DETALLES II.

40A28

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA
DINA2 1/10

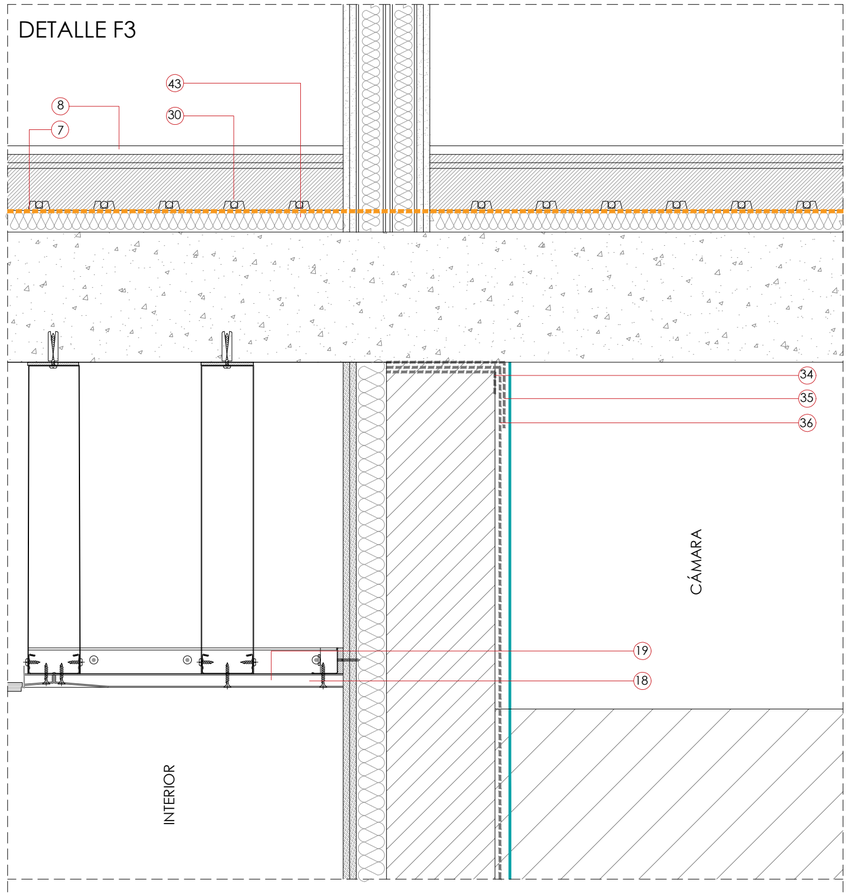
ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

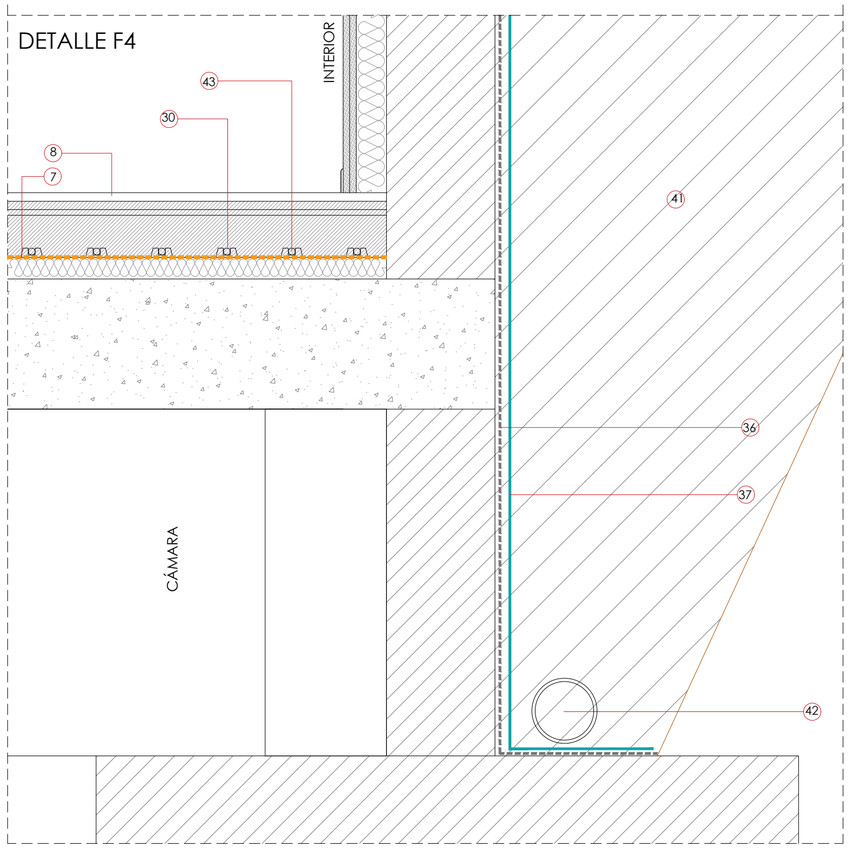
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

DETALLE F3

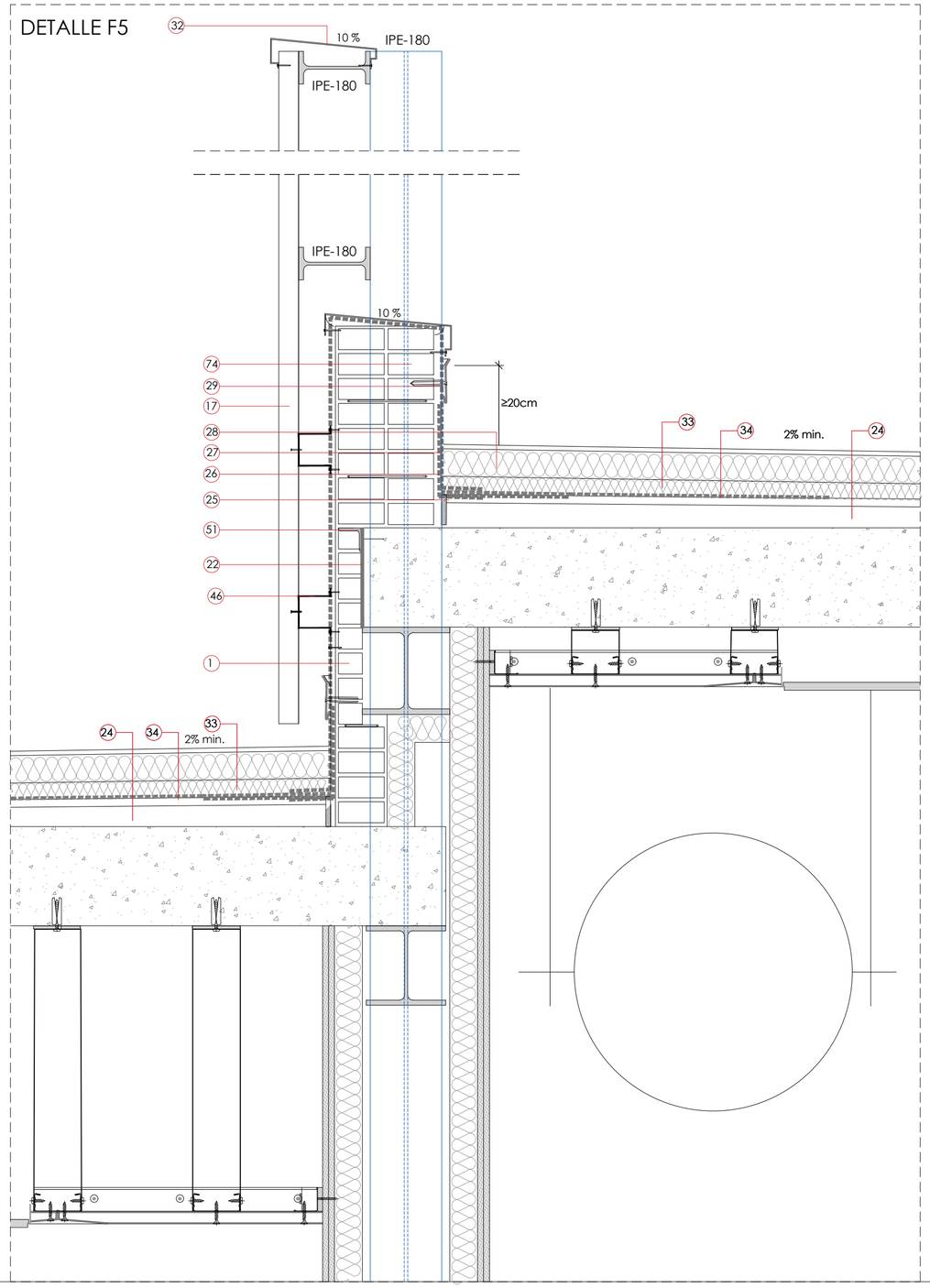


DETALLE F4



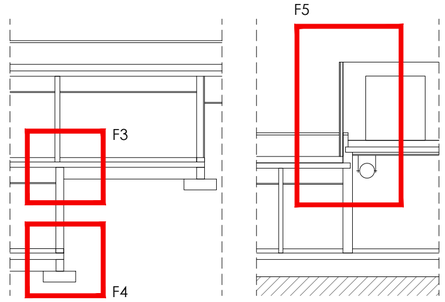
1. FÁBRICA DE 1/2 PIE LADRILLO PERFORADO TOSCO- Fábrica de ladrillo perforado tosco 24x11.5x10 cm, para revestir, apoyado 3/4 ladrillo (min 9cm) y armadura Murfor.
2. ENFOSCADO INTERIOR e=1,5cm - enfoscado interior fratasado hidrofugado con cantos redondeados con r=2cm
3. AISLAMIENTO CONTINUO. Aislamiento en cámara de LANA MINERAL e=6 cm
4. AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES - aislamiento formado por panel de lana de roca, de 65mm de espesor no hidrófila revestida interiormente con barrera de vapor.
5. TRASDOSADO - trasdosado autoportante realizado con dos placas de yeso laminado (e= 15mm cada una), ancladas al forjado mediante estructura metálica formada por canales y montantes
6. BASE DE MORTERO - base de mortero autonivelante de cemento, terminado con pasta autoniveladora
7. AISLAMIENTO ACÚSTICO - aislamiento acústico a ruido de impacto
8. SUELO PORCELÁNICO - acabado en porcelánico compacto de e=1,2mm pegado con mortero cola
9. ALFEIZAR DE CHAPA - alfeizar de chapa de aluminio lacadado 1,5mm, colocado con 10 º de pendiente, sellado del borde a fachada del alfézar mediante mastic sintético o silicona homologada, formación del goterón 1cm² a 25mm del borde, sellado de carpintería mediante mastic sintético o silicona homologado,panel elástico entre alféizar y tabiquería interior para evitar empujes horizontales y puentes térmicos, panel de poliestireno rígido. Instalación de lámina asfáltica autoprotegida bajo vierteaguas con solapes laterales y frontales.
10. VENTANA - ventana según detalle de carpintería
11. AISLAMIENTO BAJO VIERTEAGUAS XPS 3cm
12. RASILLÓN FORMACIÓN VIERTEAGUAS
13. DINTEL -dintel de chapa lacado, con pestaña exterior a modo de goterón y pestaña interior que asegure la estanqueidad al agua
14. CARGADERO - cargadero metálico L-100 anclado a forjado superior cada 50cm para evitar su descuelgue
15. MONOBLOC. Compacto incorporado (monobloc) dotada de aislamiento
16. PERSIANA. Persiana enrollable de lamas de PVC autoblocante
17. REVESTIMIENTO CON PERFIL KEOPS DE EUROPERFIL O EQUIVALENT 0,7 MM
18. FAJEADO - fajeado de pladur de e=15mm
19. **FALSO TECHO PLACAS. Falso techo placas de fibra mineral 60x60, perfilería vista.**
20. APLACADO DE BALDOSA PORCELÁNICA ALVEOLAR EXTRUIDA FIJADO MECANICAMENTE
21. PERFIL METÁLICO - perfil metálico de estructura protegido frente a la corrosión con imprimación al minio y posterior proyección de fibras minerales para protección frente al fuego
22. AISLAMIENTO PUENTE TERMICO. Aislamiento térmico por reflexión multicapa de 4 mm.
23. FORJADO. Forjado de placa alveolar según planos de estructura.
24. HORMIGÓN DE PENDIENTE - hormigón ligero de arcilla expandida conformando pendiente, enrasadas sobre maestras de tabicones perimetrales y en diagonal (pendiente 2%)panel flexible perimetral (y en juntas de retracción) para evitar empuje de azotea a pretil (poliestireno); acabado con capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm..
25. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - membrana impermeabilizante de betún modificado y armadura de fieltro de fibra de vidrio (LBM (SBS)-40 FV)
26. LAMINA DE REFUERZO - lámina de betún modificado y armadura de fieltro de poliester adherida al soporte bajo imprimación asfáltica (LBM (SBS) 40 FP)
27. LAMINA DE TERMINACIÓN - de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado y armadura de fieltro de poliester con protección mineral y cordón de sellado entre perfil y paramento (LBM (SBS) 40 FP)
28. BALDOSA FILTRANTE 80/35 - baldosa filtrante de 60x60x80/35 aislante térmico de poliestireno extrusionado densidad mín. 25 kg/m³, baldosa aislante texlosa sobre geotextil no tejido de 200 gr/m2.
29. PERFIL - perfil de chapa de acero galvanizado de remate y protección de lámina
30. SISTEMA DE CALEFACCIÓN - Suelo radiante
31. IMPERMEABILIZACIÓN - lámina bituminosa autoprotegida para impermeabilización de albardillas
32. ALBARDILLA DE CHAPA - fijación mecánica
33. AISLAMIENTO CONTINUO - base aislante continua de panel de poliestireno extruido de 40 mm
34. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - bicapa: lámina de betún elastómero con armadura de fibra de vidrio (100 gr/m2) y una lámina de betún elastómero con armadura de fibra de poliester (135 gr/m2), colocadas sobre emulsión asfáltica.
35. IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilización de terminación en encuentro de fachada y forjado con lámina de betún de alta resistencia armada y terminación de film de polietileno
36. IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilización de muros con lámina asfáltica sobre imprimación asfáltica y banda de refuerzo.
37. LÁMINA DRENANTE: lámina drenante de PEAD con geotextil adherido
38. PERISCOPIO DE VENTILACIÓN: ventilación de PVC diámetro 200mm
39. SELLADO DE POLIURETANO
40. ENCACHADO
41. GRAVA: Relleno de grava filtrante 25 cm por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante
42. TUBO DRENAJE: Tubo de drenaje de polietileno de alta densidad de 200 mm de diámetro colocado sobre caba de río y revestido con geotextil
43. AISLAMIENTO XPS 7cm
44. REJILLA DE VENTILACIÓN: Rejilla con celosía de acero galvanizado tipo tramex y cerco 25x25x3
45. SOLERA DE HORMIGÓN e=15cm CON ARMADURA DE REFUERZO SOBRE LÁMINA DE POLIETILENO
46. PERFIL OMEGA
47. PAVIMENTO EXTERIOR DE HORMIGÓN IMPRESO
48. ENFOSCADO FRATADADO HIDRÓFUGO 20 mm
49. Tira LED con difusor en candilejo de pladur.
50. Formación de ALERO mediante perfil 2UPN 140 anclado a estructura principal.
51. PERFIL 60.5
52. Subestructura de soporte de aluminio extruido.
53. DINTEL de chapa de acero 2.5 mm
54. CHAPA DE ACERO PRELACADA: remate superior de parasol con chapa de aluminio prelacada de 0.6 mm y 50 cm de desarrollo, sellado con cordón de poliuretano.
55. RELLENO DE MORTERO
56. CAZOLETA - cazoleta de desagüe de EPDM con salida vertical de 110 mm
57. LÁMINA DE REFUERZO - lámina de refuerzo de impermeabilización asfáltica de betún SBS con fieltro de poliester adherida al soporte previa imprimación asfáltica
58. ENANOS METÁLICOS
59. GRAVA
60. FORJADO DE CHAPA COLABORANTE
61. ANGULAR L-
62. ZANCA UPN-
63. PASAMANOS TUBO LAMINADO DIÁMETRO 40 mm. - pasamanos metálico de tubo 40 mm de diámetro
64. REMATE DE MADERA
65. CLARABOYA PARABÓLICA
66. ZÓCALO DE POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO
67. JABALCONES DE DINTELES
68. TORNILLO DE ANCLAJE M8 DE EXPANSION
69. PERFIL OMEGA 100X25X2 DE ALUMINIO
70. GRAPA DE ARRANQUE FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
71. GRAPA DOBLE FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
72. GRAPA DE GIRO FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
73. ARMADURA DE TENDEL DE ATADO DE FÁBRICAS
74. PETO DE FÁBRICA DE 1 PIE LADRILLO PERFORADO TOSCO- Fábrica de ladrillo perforado tosco 24x11.5x10 cm, para revestir, apoyado 3/4 ladrillo (min 9cm) y armadura Murfor.

DETALLE F5



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. DETALLES III.

41A29

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

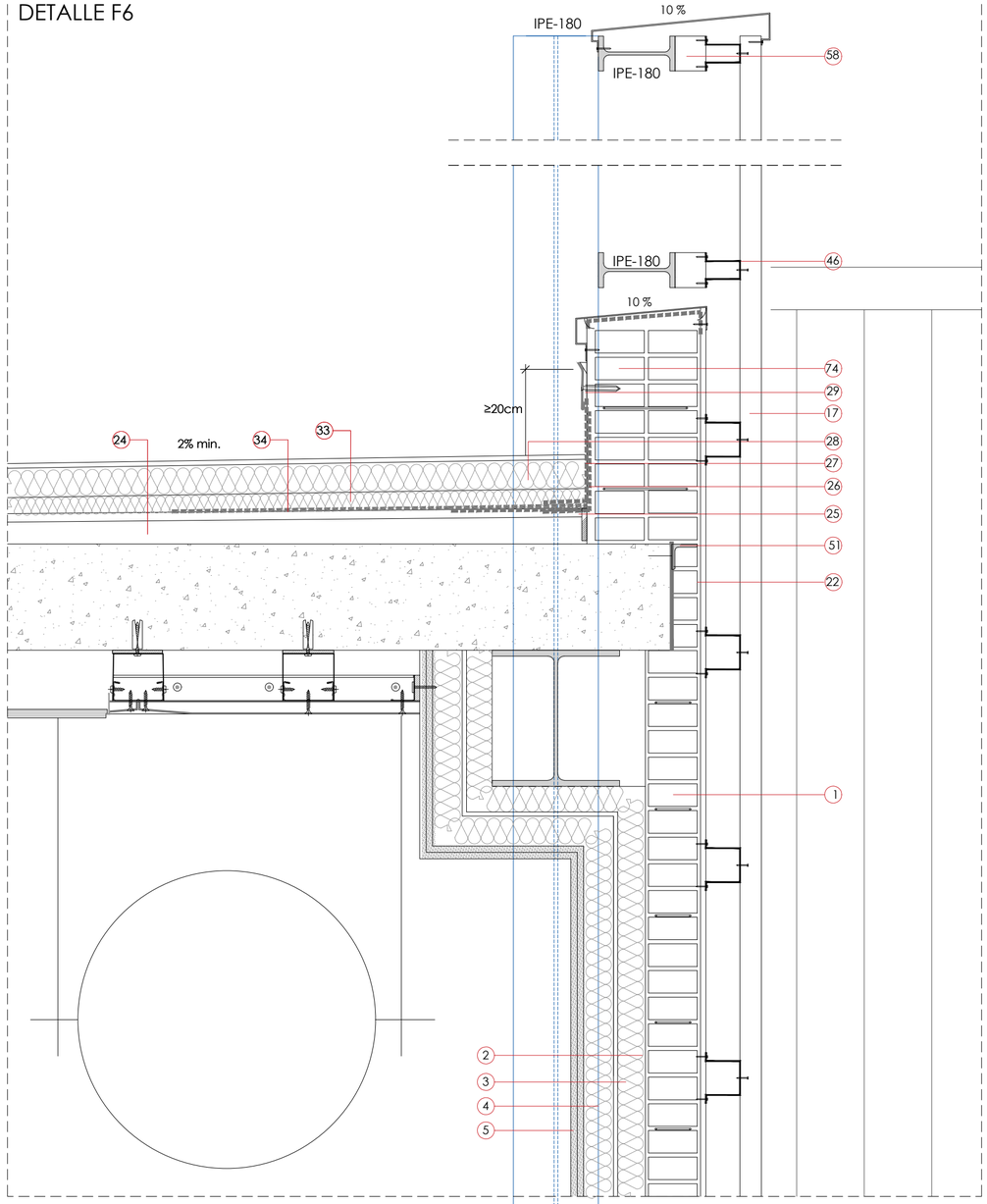
ESCALA DINA2 1/10

FECHA JULIO 2025

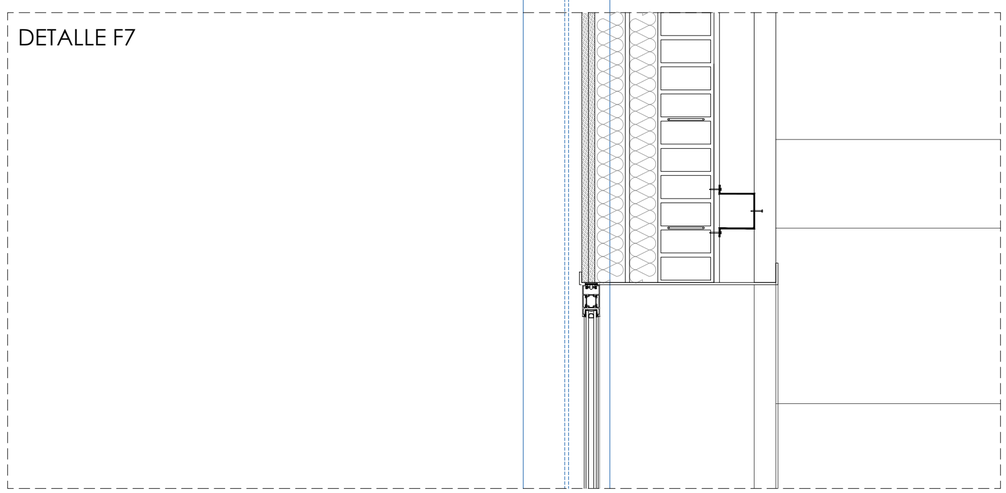
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

N

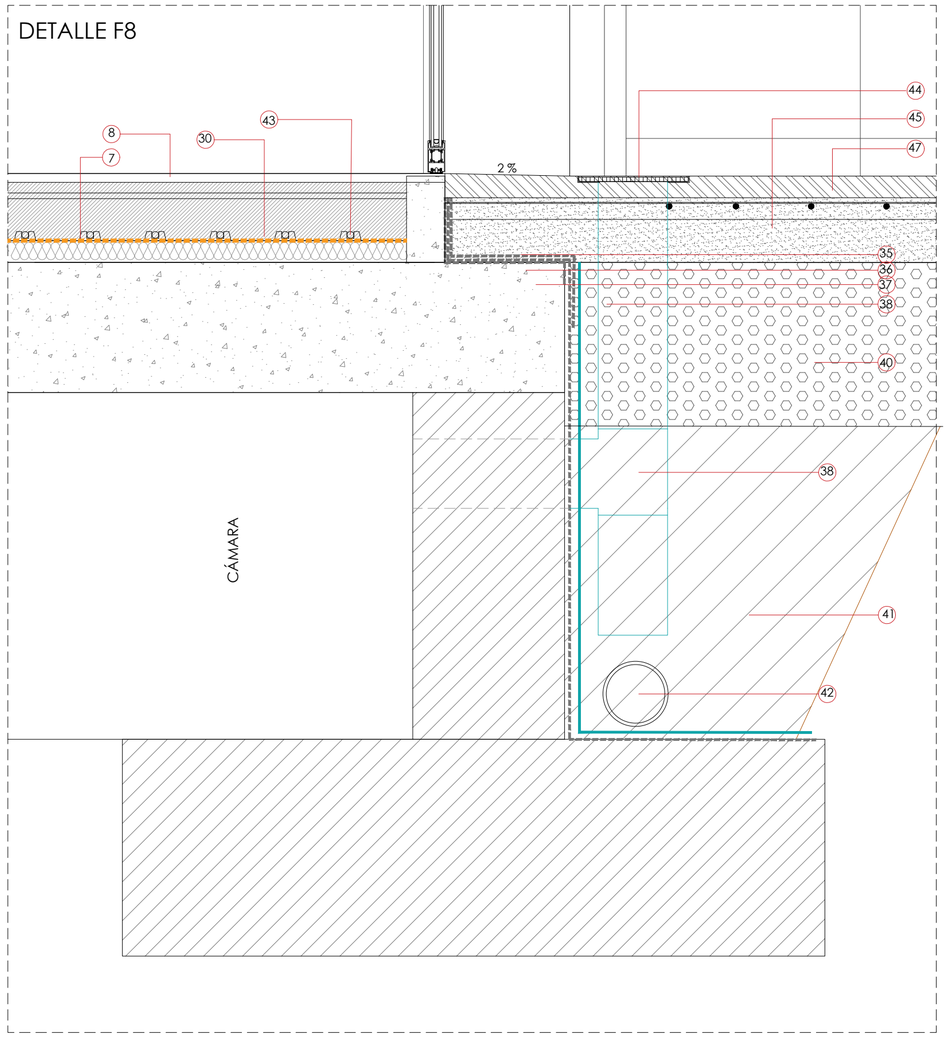
DETALLE F6



DETALLE F7



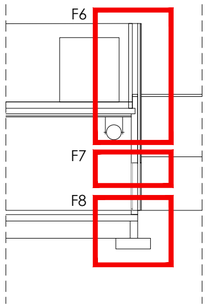
DETALLE F8



1. FÁBRICA DE 1/2 PIE LADRILLO PERFORADO TOSCO- Fábrica de ladrillo perforado tosco 24x11.5x10 cm, para revestir, apoyado 3/4 ladrillo (min 9cm) y armadura Murfor.
2. ENFOSCADO INTERIOR e=1,5cm - enfoscado interior fratasado hidrofugado con cantos redondeados con r=2cm
3. AISLAMIENTO CONTINUO. Aislamiento en cámara de LANA MINERAL e=6 cm
4. AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES - aislamiento formado por panel de lana de roca, de 65mm de espesor no hidrófila revestida interiormente con barrera de vapor.
5. TRASDOSADO - trasdosado autoportante realizado con dos placas de yeso laminado (e= 15mm cada una), ancladas al forjado mediante estructura metálica formada por canales y montantes
6. BASE DE MORTERO - base de mortero autonivelante de cemento, terminado con pasta autonivelladora
7. AISLAMIENTO ACÚSTICO - aislamiento acústico a ruido de impacto
8. SUELO PORCELÁNICO - acabado en porcelánico compacto de e=1,2mm pegado con mortero cola
9. ALFEIZAR DE CHAPA - alfeizar de chapa de aluminio lacadado 1,5mm, colocado con 10 º de pendiente, sellado del borde a fachada del alféizar mediante mastic sintético o silicona homologada, formación del goterón 1cm² o 25mm del borde, sellado de carpintería mediante mastic sintético o silicona homologado,panel elástico entre alféizar y tabiquería interior para evitar empujes horizontales y puentes térmicos, panel de poliestireno rígido. Instalación de lámina asfáltica autoprotegida bajo vierteaguas con solapes laterales y frontales.
10. VENTANA - ventana según detalle de carpinteria
11. AISLAMIENTO BAJO VIERTEAGUAS XPS 3cm
12. RASILLÓN FORMACIÓN VIERTEAGUAS
13. DINTEL -dintel de chapa lacado, con pestaña exterior a modo de goterón y pestaña interior que asegure la estanqueidad al agua
14. CARGADERO - cargadero metálico L-100 anclado a forjado superior cada 50cm para evitar su descuelgue
15. MONOBLOC. Compacto incorporado (monobloc) dotada de aislamiento
16. PERSIANA. Persiana enrrollable de lamas de PVC autoblocante
17. REVESTIMIENTO CON PERFIL KEOPS DE EUROPERFIL O EQUIVALENT 0,7 MM
18. FAJEADO - fajeado de pladur de e=15mm
19. **FALSO TECHO PLACAS. Falso techo placas de fibra mineral 60x60, perfilería vista.**
20. APLACADO DE BALDOSA PORCELÁNICA ALVEOLAR EXTRUIDA FIJADO MECANICAMENTE
21. PERFIL METÁLICO - perfil metálico de estructura protegido frente a la corrosión con imprimación al minio y posterior proyección de fibras minerales para protección frente al fuego
22. AISLAMIENTO PUENTE TERMICO. Aislamiento térmico por reflexión multicapa de 4 mm.
23. FORJADO. Forjado de placa alveolar según planos de estructura.
24. HORMIGÓN DE PENDIENTE - hormigón ligero de arcilla expandida conformando pendiente, enrasadas sobre maestras de tabicones perimetrales y en diagonal (pendiente 2%)panel flexible perimetral (y en juntas de retracción) para evitar empuje de azotea a pretil (poliestireno); acabado con capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm..
25. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - membrana impermeabilizante de betún modificado y armadura de fieltro de fibra de vidrio (LBM (SBS)-40 FV)
26. LAMINA DE REFUERZO - lámina de betún modificado y armadura de fieltro de poliester adherida al soporte bajo imprimación asfáltica (LBM (SBS) 40 FP)
27. LAMINA DE TERMINACIÓN - de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado y armadura de fieltro de poliester con protección mineral y cordón de sellado entre perfil y paramento (LBM (SBS) 40 FP)
28. BALDOSA FILTRANTE 80/35 - baldosa filtrante de 60x60x80/35 aislante térmico de poliestireno extrusionado densidad mín. 25 kg/m³, baldosa aislante texlosa sobre geotextil no tejido de 200 gr/m2.
29. PERFIL - perfil de chapa de acero galvanizado de remate y protección de lámina
30. SISTEMA DE CALEFACCIÓN - Suelo radiante
31. IMPERMEABILIZACIÓN - lámina bituminosa autoprotegida para impermeabilización de albardillas
32. ALBARDILLA DE CHAPA - fijación mecánica
33. AISLAMIENTO CONTINUO - base aislante continua de panel de poliestireno extruido de 40 mm
34. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - bicapa: lámina de betún elastómero con armadura de fibra de vidrio (100 gr/m2) y una lámina de betún elastómero con armadura de fibra de poliester (135 gr/m2), colocadas sobre emulsión asfáltica.
35. IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilización de terminación en encuentro de fachada y forjado con lámina de betún de alta resistencia armada y terminación de film de polietileno
36. IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilización de muros con lámina asfáltica sobre imprimación asfáltica y banda de refuerzo.
37. LÁMINA DRENANTE: lámina drenante de PEAD con geotextil adherido
38. PERISCOPIO DE VENTILACIÓN: ventilación de PVC diámetro 200mm
39. SELLADO DE POLIURETANO
40. ENCACHADO
41. GRAVA: Relleno de grava filtrante 25 cm por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante
42. TUBO DRENAJE: Tubo de drenaje de polietileno de alta densidad de 200 mm de diámetro colocado sobre caba de río y revestido con geotextil
43. AISLAMIENTO XPS 7cm
44. REJILLA DE VENTILACIÓN: Rejilla con celosía de acero galvanizado tipo tramex y cerco 25x25x3
45. SOLERA DE HORMIGÓN e=15cm CON ARMADURA DE REFUERZO SOBRE LÁMINA DE POLIETILENO
46. PERFIL OMEGA
47. PAVIMENTO EXTERIOR DE HORMIGÓN IMPRESO
48. ENFOSCADO FRATADADO HIDRÓFUGO 20 mm
49. Tira LED con difusor en candileja de pladur.
50. Formación de ALERO mediante perfil 2UPN 140 anclado a estructura principal.
51. PERFIL 60.5
52. Subestructura de soporte de aluminio extruido.
53. DINTEL de chapa de acero 2.5 mm
54. CHAPA DE ACERO PRELACADA: remate superior de parasol con chapa de aluminio prelacada de 0.6 mm y 50 cm de desarrollo, sellado con cordón de poliuretano.
55. RELLENO DE MORTERO
56. CAZOLETA - cazoleta de desagüe de EPDM con salida vertical de 110 mm
57. LÁMINA DE REFUERZO - lámina de refuerzo de impermeabilización asfáltica de betún SBS con fieltro de poliester adherida al soporte previa imprimación asfáltica
58. ENANOS METÁLICOS
59. GRAVA
60. FORJADO DE CHAPA COLABORANTE
61. ANGULAR L-
62. ZANCA UPN-
63. PASAMANOS TUBO LAMINADO DIÁMETRO 40 mm. - pasamanos metálico de tubo 40 mm de diámetro
64. REMATE DE MADERA
65. CLARABOYA PARABÓLICA
66. ZÓCALO DE POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO
67. JABALCONES DE DINTELES
68. TORNILLO DE ANCLAJE M8 DE EXPANSION
69. PERFIL OMEGA 100X25X2 DE ALUMINIO
70. GRAPA DE ARRANQUE FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
71. GRAPA DOBLE FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
72. GRAPA DE GIRO FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
73. ARMADURA DE TENDEL DE ATADO DE FÁBRICAS
74. PETO DE FÁBRICA DE 1 PIE LADRILLO PERFORADO TOSCO- Fábrica de ladrillo perforado tosco 24x11.5x10 cm, para revestir, apoyado 3/4 ladrillo (min 9cm) y armadura Murfor.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. DETALLES IV. GIMNASIO.

42A30

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

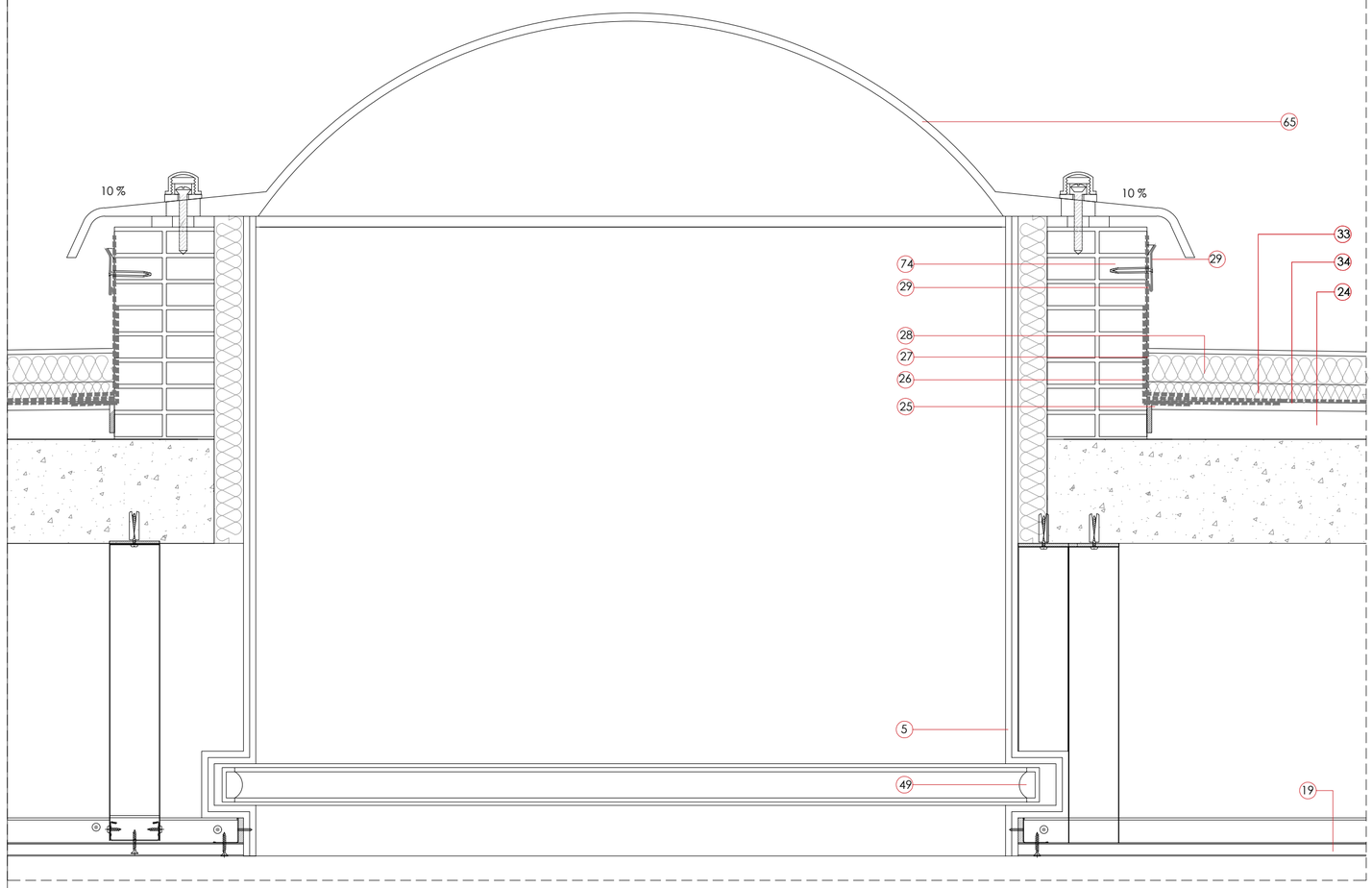
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA2 1/10

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

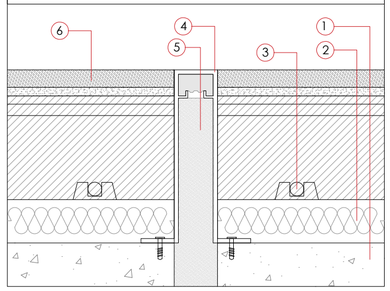
DETALLE D1



1. FÁBRICA DE 1/2 PIE LADRILLO PERFORADO TOSCO- Fábrica de ladrillo perforado tosco 24x11.5x10 cm, para revestir, apoyado 3/4 ladrillo (mín 9cm) y armadura Murfor.
2. ENFOSCADO INTERIOR e=1.5cm - enfoscado interior fratasado hidrofugado con cantos redondeados con r=2cm
3. AISLAMIENTO CONTINUO. Aislamiento en cámara de LANA MINERAL e=6 cm
4. AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES - aislamiento formado por panel de lana de roca, de 65mm de espesor no hidrófila revestida interiormente con barrera de vapor.
5. TRASDOSADO - trasdosado autoportante realizado con dos placas de yeso laminado (e= 15mm cada una), ancladas al forjado mediante estructura metálica formada por canales y montantes
6. BASE DE MORTERO - base de mortero autonivelante de cemento, terminado con pasta autonivelodora
7. AISLAMIENTO ACÚSTICO - aislamiento acústico a ruido de impacto
8. SUELO PORCELÁNICO - acabado en porcelánico compacto de e=1,2mm pegado con mortero cola
9. ALFEIZAR DE CHAPA - alfeizar de chapa de aluminio lacadado 1,5mm, colocado con 10 º de pendiente, sellado del borde a fachada del alféizar mediante mastic sintético o silicona homologada, formación del goterón 1cm² a 25mm del borde, sellado de carpintería mediante mastic sintético o silicona homologado,panel elástico entre alféizar y tabiquería interior para evitar empujes horizontales y puentes térmicos, panel de poliestireno rígido. Instalación de lámina asfáltica autoprotegida bajo vierteaguas con solapes laterales y frontales.
10. VENTANA - ventana según detalle de carpinteria
11. AISLAMIENTO BAJO VIERTEAGUAS XPS 3cm
12. RASILLÓN FORMACIÓN VIERTEAGUAS
13. DINTEL -dintel de chapa lacado, con pestaña exterior a modo de goterón y pestaña interior que asegure la estanqueidad al agua
14. CARGADERO - cargadero metálico L-100 anclado a forjado superior cada 50cm para evitar su descuelgue
15. MONOBLOC. Compacto incorporado (monobloc) dotada de aislamiento
16. PERSIANA. Persiana enrrollable de lamas de PVC autobloccante
17. REVESTIMIENTO CON PERFIL KEOPS DE EUROPERFIL O EQUIVALENT 0,7 MM
18. FAJEADO - fajeado de pladur de e=15mm
19. FALSO TECHO PLACAS. Falso techo placas de fibra mineral 60x60, perfilería vista.
20. APLACADO DE BALDOSA PORCELÁNICA ALVEOLAR EXTRUIDA FIJADO MECANICAMENTE
21. PERFIL METÁLICO - perfil metálico de estructura protegido frente a la corrosión con imprimación al minio y posterior proyección de fibras minerales para protección frente al fuego
22. AISLAMIENTO PUENTE TERMICO. Aislamiento térmico por reflexión multicapa de 4 mm.
23. FORJADO. Forjado de placa alveolar según planos de estructura.
24. HORMIGÓN DE PENDIENTE - hormigón ligero de arcilla expandida conformando pendiente, enrasadas sobre maestras de tabicones perimetrales y en diagonal (pendiente 2%)panel flexible perimetral (y en juntas de retracción) para evitar empuje de azotea a pretil (poliestireno); acabado con capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm.
25. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - membrana impermeabilizante de betún modificado y armadura de fieltro de fibra de vidrio (LBM (SBS)-40 FV)
26. LAMINA DE REFUERZO - lámina de betún modificado y armadura de fieltro de poliester adherida al soporte bajo imprimación asfáltica (LBM (SBS) 40 FP)
27. LAMINA DE TERMINACIÓN - de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado y armadura de fieltro de poliester con protección mineral y cordón de sellado entre perfil y paramento (LBM (SBS) 40 FP)
28. BALDOSA FILTRANTE 80/35 - baldosa filtrante de 60x60x80/35 aislante térmico de poliestireno extrusionado densidad mín. 25 kg/m³, baldosa aislante texlosa sobre geotextil no tejido de 200 gr/m2.
29. PERFIL - perfil de chapa de acero galvanizado de remate y protección de lámina
30. SISTEMA DE CALEFACCIÓN - Suelo radiante
31. IMPERMEABILIZACIÓN - lámina bituminosa autoprotegida para impermeabilización de albardillas
32. ALBARDILLA DE CHAPA - fijación mecánica
33. AISLAMIENTO CONTINUO - base aislante continua de panel de poliestireno extruido de 40 mm
34. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - bicapa: lámina de betún elastómero con armadura de fibra de vidrio (100 gr/m2) y una lámina de betún elastómero con armadura de fibra de poliester (135 gr/m2), colocadas sobre emulsión asfáltica.
35. IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilización de terminación en encuentro de fachada y forjado con lámina de betún de alta resistencia armada y terminación de film de polietileno
36. IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilización de muros con lámina asfáltica sobre imprimación asfáltica y banda de refuerzo.
37. LÁMINA DRENANTE: lámina drenante de PEAD con geotextil adherido
38. PERISCOPIO DE VENTILACIÓN: ventilación de PVC diámetro 200mm
39. SELLADO DE POLIURETANO
40. ENCACHADO
41. GRAVA: Relleno de grava filtrante 25 cm por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante
42. TUBO DRENAJE: Tubo de drenaje de polietileno de alta densidad de 125 mm de diámetro colocado sobre caba de río y revestido con geotextil
43. AISLAMIENTO XPS 7cm
44. REJILLA DE VENTILACIÓN: Rejilla con celosía de acero galvanizado tipo tramex y cerco 25x25x3
45. SOLERA DE HORMIGÓN e=15cm CON ARMADURA DE REFUERZO SOBRE LÁMINA DE POLIETILENO
46. PERFIL OMEGA
47. PAVIMENTO EXTERIOR DE HORMIGÓN IMPRESO
48. ENFOSCADO FRATADADO HIDRÓFUGO 20 mm
49. Tira LED con difusor en candileja de pladur.
50. Formación de ALERO mediante perfil 2UPN 140 anclado a estructura principal.
51. PERFIL 60.5
52. Subestructura de soporte de aluminio extruido.
53. DINTEL de chapa de acero 2.5 mm
54. CHAPA DE ACERO PRELACADA: remate superior de parasol con chapa de aluminio prelacada de 0.6 mm y 50 cm de desarrollo, sellado con cordón de poliuretano.
55. RELLENO DE MORTERO
56. CAZOLETA - cazoleta de desagüe de EPDM con salida vertical de 110 mm
57. LÁMINA DE REFUERZO - lámina de refuerzo de impermeabilización asfáltica de betún SBS con fieltro de poliester adherida al soporte previa imprimación asfáltica
58. ÉNANOS METÁLICOS
59. GRAVA
60. FORJADO DE CHAPA COLABORANTE
61. ANGULAR L-
62. ZANCA UPN-
63. PASAMANOS TUBO LAMINADO DIÁMETRO 40 mm. - pasamanos metálico de tubo 40 mm de diámetro
64. REMATE DE MADERA
65. CLARABOYA CIRCULAR
66. ZÓCALO DE POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO
67. JABALCONES DE DINTELES
68. TORNILLO DE ANCLAJE M8 DE EXPANSION
69. PERFIL OMEGA 100X25X2 DE ALUMINIO
70. GRAPA DE ARRANQUE FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
71. GRAPA DOBLE FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
72. GRAPA DE GIRO FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
73. ARMADURA DE TENDEL DE ATADO DE FÁBRICAS
74. PETO DE FÁBRICA DE 1 PIE LADRILLO PERFORADO TOSCO- Fábrica de ladrillo perforado tosco 24x11.5x10 cm, para revestir, apoyado 3/4 ladrillo (mín 9cm) y armadura Murfor.

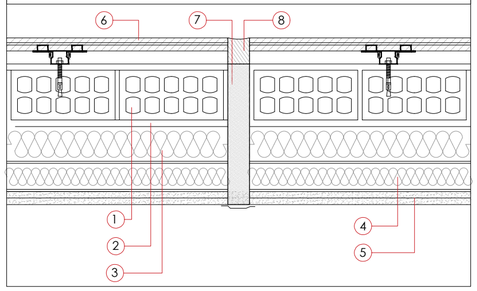
DETALLE JUNTA DE DILATACIÓN SUELO

1. FORJADO PLACA ALVEOLAR - Según planos de estructuras
2. AISLAMIENTO XPS 7 cm
3. SUELO RADIANTE
4. PERFIL PREFABRICADO - Remate de junta.
5. MATERIAL DE RELLENO
6. SUELO PORCELÁNICO - Acabado compacto e=1,2 mm pegado con mortero cola.



DETALLE JUNTA DE DILATACIÓN EN FACHADA Y TABIQUES

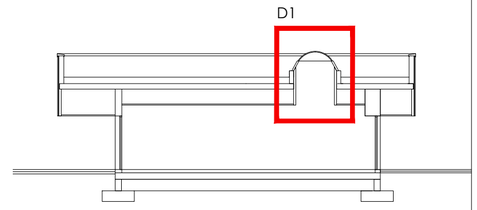
1. FÁBRICA DE 1/2 LADRILLO TOSCO - 24x11,5x10 cm, apoyado 3/4 del ladrillo (mín 9 cm) y armadura Murfor.
2. ENFOSCADO INTERIOR e = 1,5 cm.
3. AISLAMIENTO CONTINUO EN CÁMARA - Lana mineral e = 6 cm.
4. AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES - lana de vidrio e = 6,5 cm.
5. TRASDOSADO - autoportante con dos placas de yeso laminado e = 15 mm cada una.
6. REVESTIMIENTO CON PERFIL DE CHAPA DE ACERO 0,6 mm
7. RELLENO
8. SELLADO DE JUNTA



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

D1



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. DETALLES V. LUCERNARIO.

43A31

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

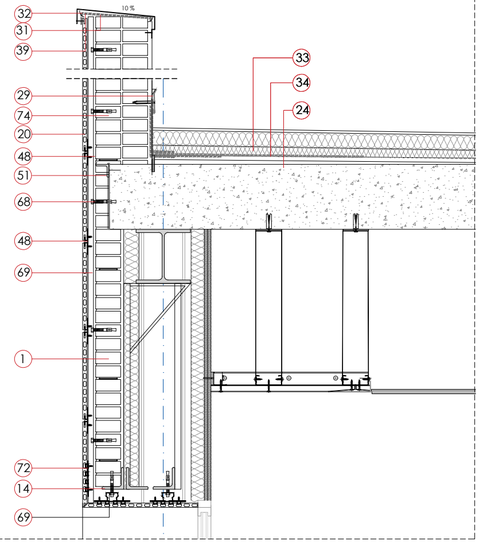
Carlos Martín Calderón

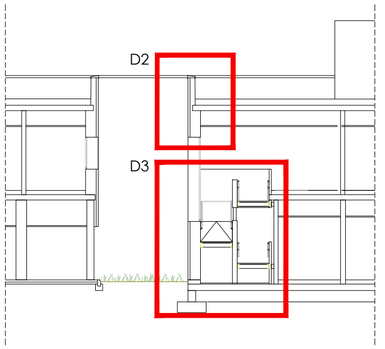
ESCALA
DINA2 1/10

FECHA
JULIO 2025

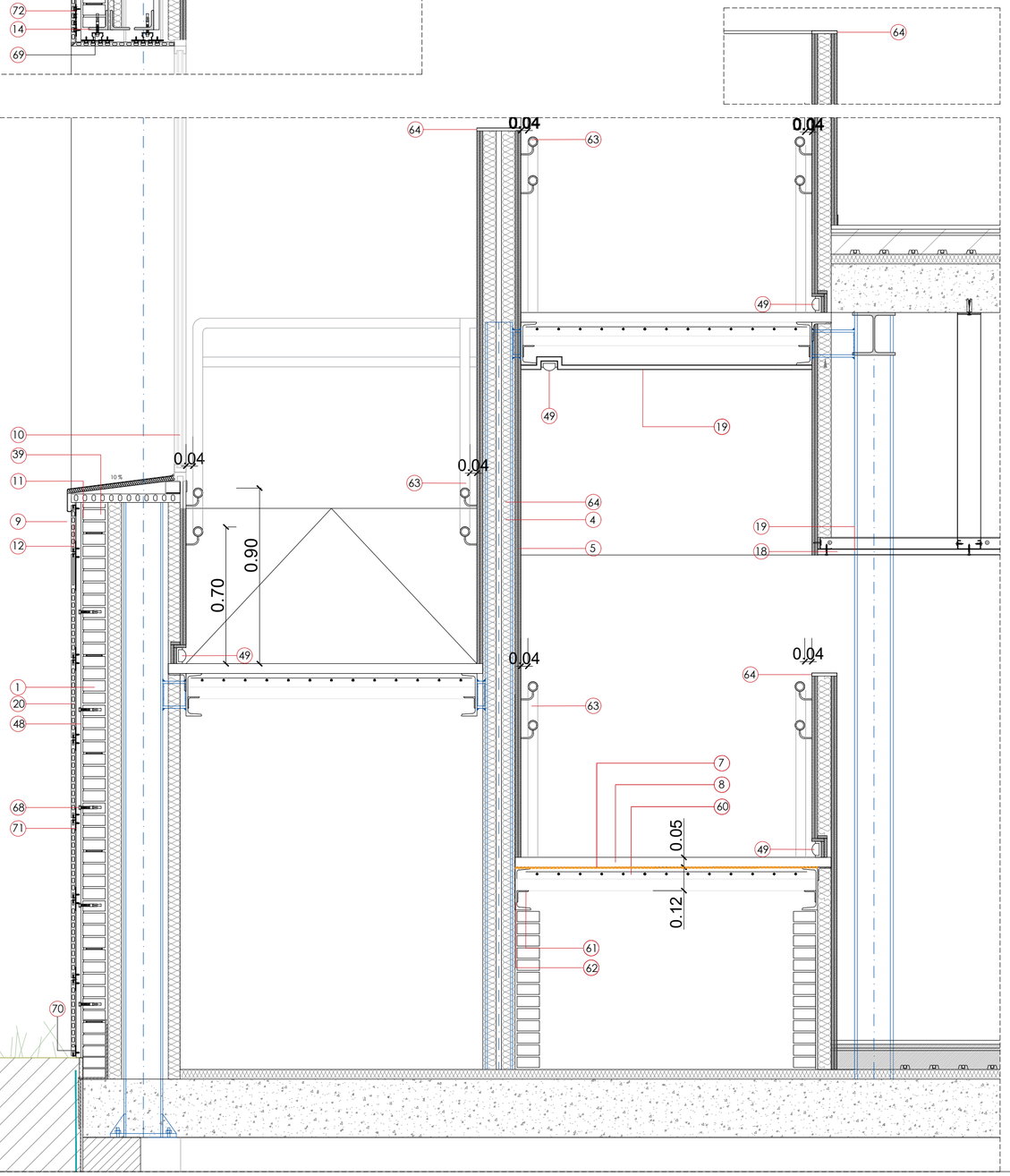
ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

DETALLE D2





DETALLE D3



1. FÁBRICA DE 1/2 PIE LADRILLO PERFORADO TOSCO- Fábrica de ladrillo perforado tosco 24x11.5x10 cm, para revestir, apoyado 3/4 ladrillo (min 9cm) y armadura Murfor.
2. ENFOSCADO INTERIOR e=1,5cm - enfoscado interior fratasado hidrofugado con cantos redondeados con r=2cm
3. AISLAMIENTO CONTINUO. Aislamiento en cámara de LANA MINERAL e=6 cm
4. AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES - aislamiento formado por panel de lana de roca, de 65mm de espesor no hidrófila revestida interiormente con barrera de vapor.
5. TRASDOSADO - trasdosado autoportante realizado con dos placas de yeso laminado (e= 15mm cada una), ancladas al forjado mediante estructura metálica formada por canales y montantes
6. BASE DE MORTERO - base de mortero autonivelante de cemento, terminado con pasta autoniveladora
7. AISLAMIENTO ACÚSTICO - aislamiento acústico a ruido de impacto
8. SUELO PORCELÁNICO - acabado en porcelánico compacto de e=1,2mm pegado con mortero cola
9. ALFEIZAR DE CHAPA - alfeizar de chapa de aluminio lacadado 1,5mm, colocado con 10 º de pendiente, sellado del borde a fachada del alféizar mediante mastic sintético o silicona homologada, formación del goterón 1cm² a 25mm del borde, sellado de carpintería mediante mastic sintético o silicona homologado,panel elástico entre alféizar y tabiquería interior para evitar empujes horizontales y puentes térmicos, panel de poliestireno rígido. Instalación de lámina asfáltica autoprotegida bajo vierteaguas con solapes laterales y frontales.
10. VENTANA - ventana según detalle de carpintería
11. AISLAMIENTO BAJO VIERTEAGUAS XPS 3cm
12. RASILLÓN FORMACIÓN VIERTEAGUAS
13. DINTEL -dintel de chapa lacado, con pestaña exterior a modo de goterón y pestaña interior que asegure la estanqueidad al agua
14. CARGADERO - cargadero metálico L-100 anclado a forjado superior cada 50cm para evitar su descuelgue
15. MONOBLOC. Compacto incorporado (monobloc) dotada de aislamiento
16. PERSIANA. Persiana enrrollable de lamas de PVC autoblocante
17. REVESTIMIENTO CON PERFIL KEOPS DE EUROPERFIL O EQUIVALENT 0,7 MM
18. FAJEADO - fajeado de pladur de e=15mm
19. **FALSO TECHO PLACAS. Falso techo placas de fibra mineral 60x60, perfilería vista.**
20. APLACADO DE BALDOSA PORCELÁNICA ALVEOLAR EXTRUIDA FIJADO MECANICAMENTE
21. PERFIL METÁLICO - perfil metálico de estructura protegido frente a la corrosión con imprimación al minio y posterior proyección de fibras minerales para protección frente al fuego
22. AISLAMIENTO PUENTE TERMICO. Aislamiento térmico por reflexión multicapa de 4 mm.
23. FORJADO. Forjado de placa alveolar según planos de estructura.
24. HORMIGÓN DE PENDIENTE - hormigón ligero de arcilla expandida conformando pendiente, enrasadas sobre maestras de tabicones perimetrales y en diagonal (pendiente 2%)panel flexible perimetral (y en juntas de retracción) para evitar empuje de azotea a perfil (poliestirena); acabado con capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm..
25. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - membrana impermeabilizante de betún modificado y armadura de fieltro de fibra de vidrio (LBM (SBS)-40 FV)
26. LAMINA DE REFUERZO - lámina de betún modificado y armadura de fieltro de poliester adherida al soporte bajo imprimación asfáltica (LBM (SBS) 40 FP)
27. LAMINA DE TERMINACIÓN - de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado y armadura de fieltro de poliester con protección mineral y cordón de sellado entre perfil y paramento (LBM (SBS) 40 FP)
28. BALDOSA FILTRANTE 80/35 - baldosa filtrante de 60x60x80/35 aislante térmico de poliestireno extrusionado densidad mín. 25 kg/m³, baldosa aislante texlosa sobre geotextil no tejido de 200 gr/m2.
29. PERFIL - perfil de chapa de acero galvanizado de remate y protección de lámina
30. SISTEMA DE CALEFACCIÓN - Suelo radiante
31. IMPERMEABILIZACIÓN - lámina bituminosa autoprotegida para impermeabilización de albardillas
32. ALBARDILLA DE CHAPA - fijación mecánica
33. AISLAMIENTO CONTINUO - base aislante continua de panel de poliestireno extruido de 40 mm
34. LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN - bicapa: lámina de betún elastómero con armadura de fibra de vidrio (100 gt/m2) y una lámina de betún elastómero con armadura de fibra de poliester (135 gr/m2).
35. IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilización de terminación en encuentro de fachada y forjado con lámina de betún de alta resistencia armada y terminación de film de polietileno
36. IMPERMEABILIZACIÓN: Impermeabilización de muros con lámina asfáltica sobre imprimación asfáltica y banda de refuerzo.
37. LÁMINA DRENANTE: lámina drenante de PEAD con geotextil adherido
38. PERISCOPIO DE VENTILACIÓN: ventilación de PVC diámetro 200mm
39. SELLADO DE POLIURETANO
40. ENCACHADO
41. GRAVA: Relleno de grava filtrante 25 cm por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante
42. TUBO DRENAJE: Tubo de drenaje de polietileno de alta densidad de 125 mm de diámetro colocado sobre caba de río y revestido con geotextil
43. AISLAMIENTO XPS 7cm
44. REJILLA DE VENTILACIÓN: Rejilla con celosía de acero galvanizado tipo tramex y cerco 25x25x3
45. SOLERA DE HORMIGÓN e=15cm CON ARMADURA DE REFUERZO SOBRE LÁMINA DE POLIETILENO
46. PERFIL OMEGA
47. PAVIMENTO EXTERIOR DE HORMIGÓN IMPRESO
48. ENFOSCADO FRATADADO HIDRÓFUGO 20 mm
49. Tira LED con difusor en canalleja de pladur.
50. Formación de ALERO mediante perfil 2UPN 140 anclado a estructura principal.
51. PERFIL 60.5
52. Subestructura de soporte de aluminio extruido.
53. DINTEL de chapa de acero 2.5 mm
54. CHAPA DE ACERO PRELACADA: remate superior de parasol con chapa de aluminio prelacada de 0.6 mm y 50 cm de desarrollo, sellado con cordón de poliuretano.
55. RELLENO DE MORTERO
56. CAZOLETA - cazoleta de desagüe de EPDM con salida vertical de 110 mm
57. LÁMINA DE REFUERZO - lámina de refuerzo de impermeabilización asfáltica de betún SBS con fieltro de poliester adherida al soporte previa imprimación asfáltica
58. ENANOS METÁLICOS
59. GRAVA
60. FORJADO DE CHAPA COLABORANTE
61. ANGULAR
62. ZANCA UPN- 220
63. PASAMANOS TUBO LAMINADO DIÁMETRO 40 mm. - pasamanos metálico de tubo 40 mm de diámetro
64. REMATE DE MADERA
65. CLARABOYA PARABÓLICA
66. ZÓCALO DE POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO
67. JABALCONES DE DINTELES
68. TORNILLO DE ANCLAJE M8 DE EXPANSION
69. PERFIL OMEGA 100X25X2 DE ALUMINIO
70. GRAPA DE ARRANQUE FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
71. GRAPA DOBLE FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
72. GRAPA DE GIRO FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANGRAPA DE GIRO FIJADA CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES
73. ARMADURA DE TENDEL DE ATADO DE FÁBRICAS
74. PETO DE FÁBRICA DE 1 PIE LADRILLO PERFORADO TOSCO- Fábrica de ladrillo perforado tosco 24x11.5x10 cm, para revestir, apoyado 3/4 ladrillo (min 9cm) y armadura Murfor.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ARQUITECTURA. DETALLES VI. RAMPA

44A32

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

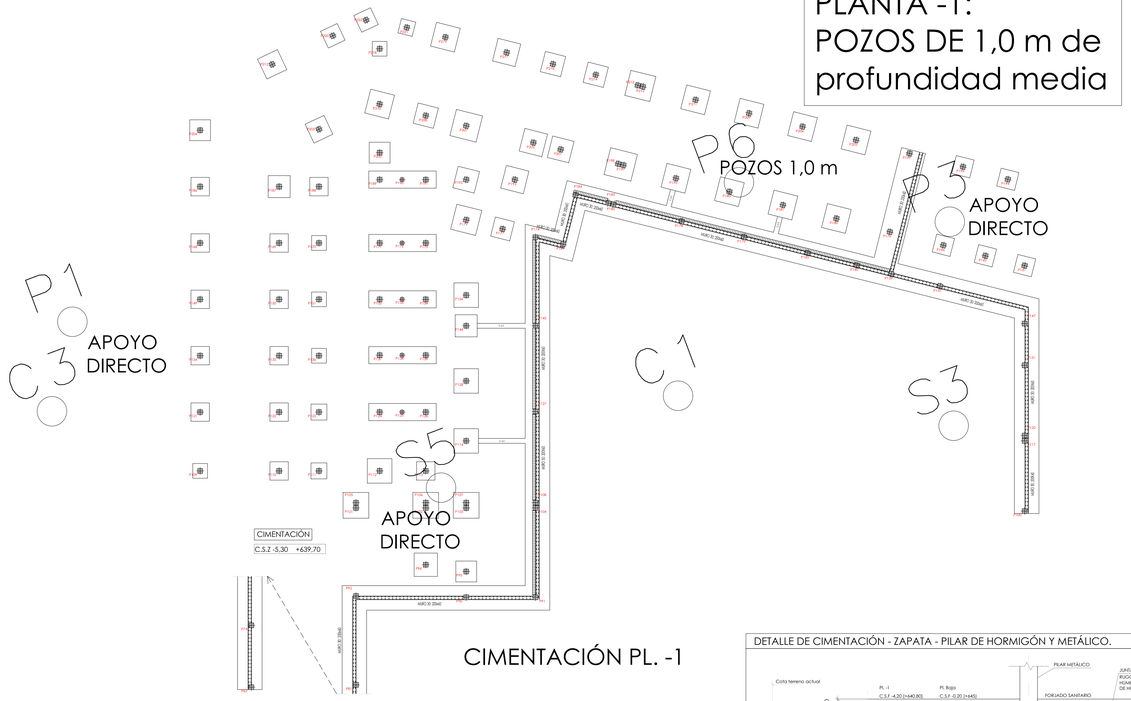
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA2 1/20

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANTA -1: POZOS DE 1,0 m de profundidad media



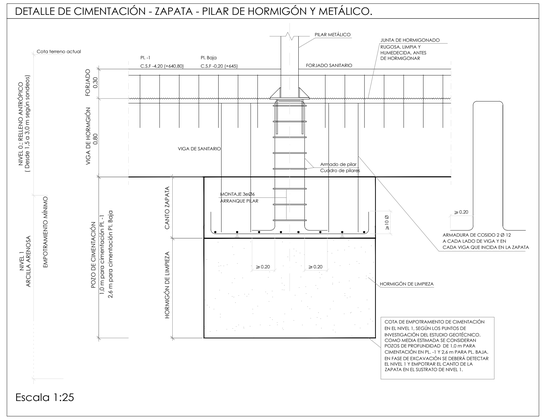
CIMENTACIÓN PL. -1

Punto de investigación	Cota boca aprox. (m)	Profundidad base (m)	Cota base aprox. (m)
P1	642,0	1,6	640,4
P2	644,5	2,2	642,3
P3	642,8	2,4	640,4
P4	644,6	4,0	640,6
P5	644,6	2,2	642,4
P6	642,3	3,6	638,7
S1	645,0	3,3	641,7
S2	645,0	3,2	641,8
S3	643,5	2,2	641,3
S4	644,9	3,0	641,9
S5	644,3	2,4	641,9
Media ponderada		*2,5*	*641,5*

Profundidad de rellenos en sondeos
3,0
2,6
1,5
2,8
2,0

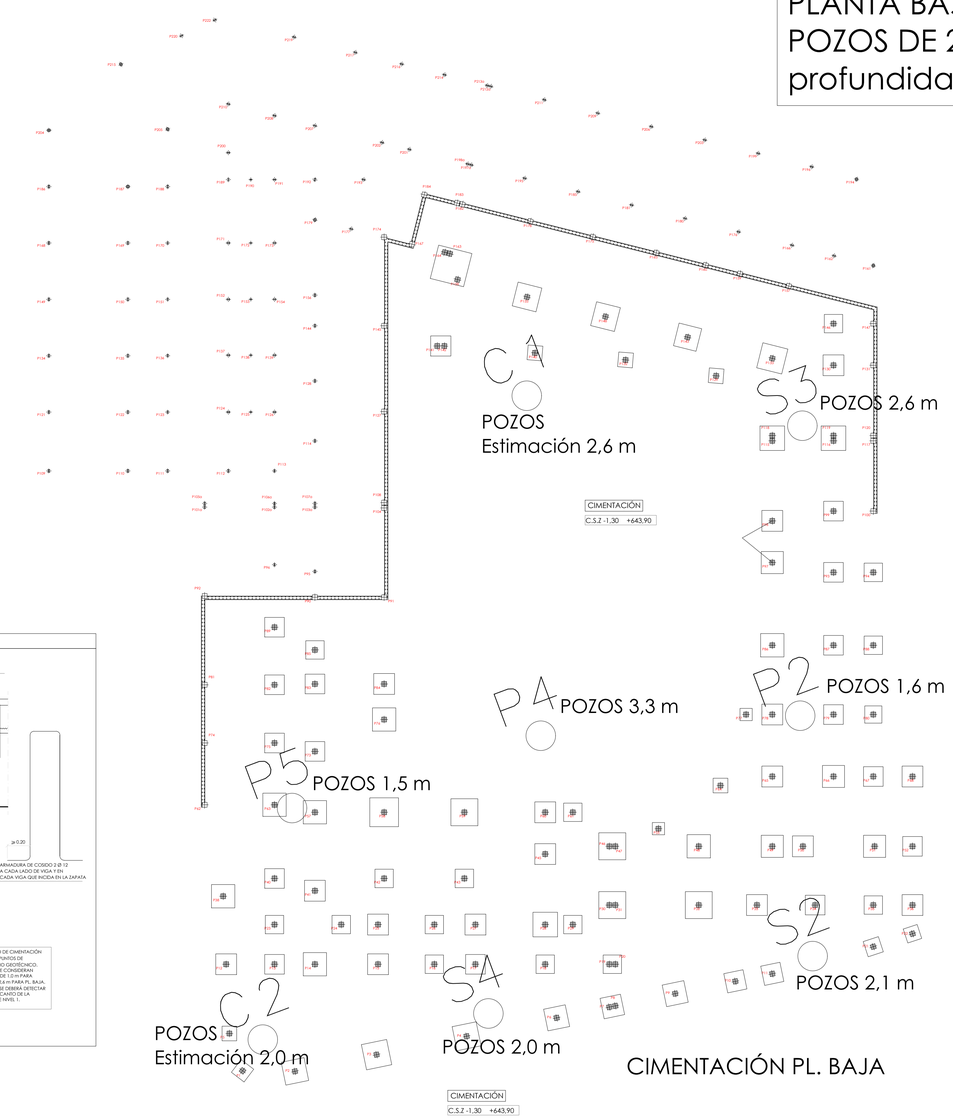
NO SON LOS RELLENOS, SI NO LA COTA DE EMPOTRAMIENTO DE LA CIMENTACIÓN. Pag 24 estudio geotec.

DETALLE DE CIMENTACIÓN - ZAPATA - PILAR DE HORMIGÓN Y METÁLICO.

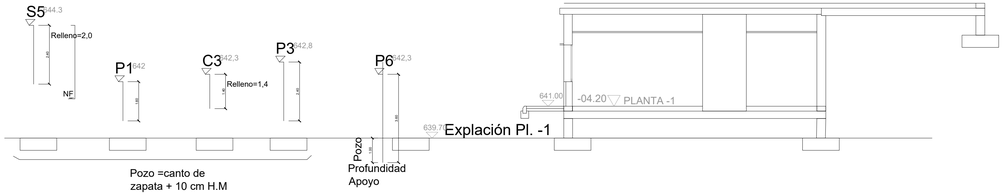


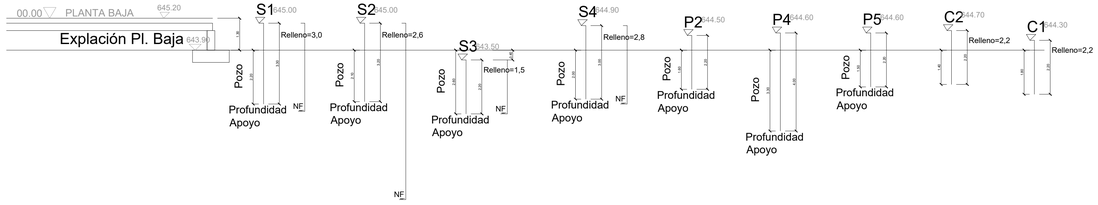
Escala 1:25

PLANTA BAJA: POZOS DE 2,6 m de profundidad media



CIMENTACIÓN PL. BAJA





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
ESTRUCTURAS.
CIMENTACIÓN
PROFUNDIDAD POZOS

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

45E01

ARQUITECTO
David Benito Martín

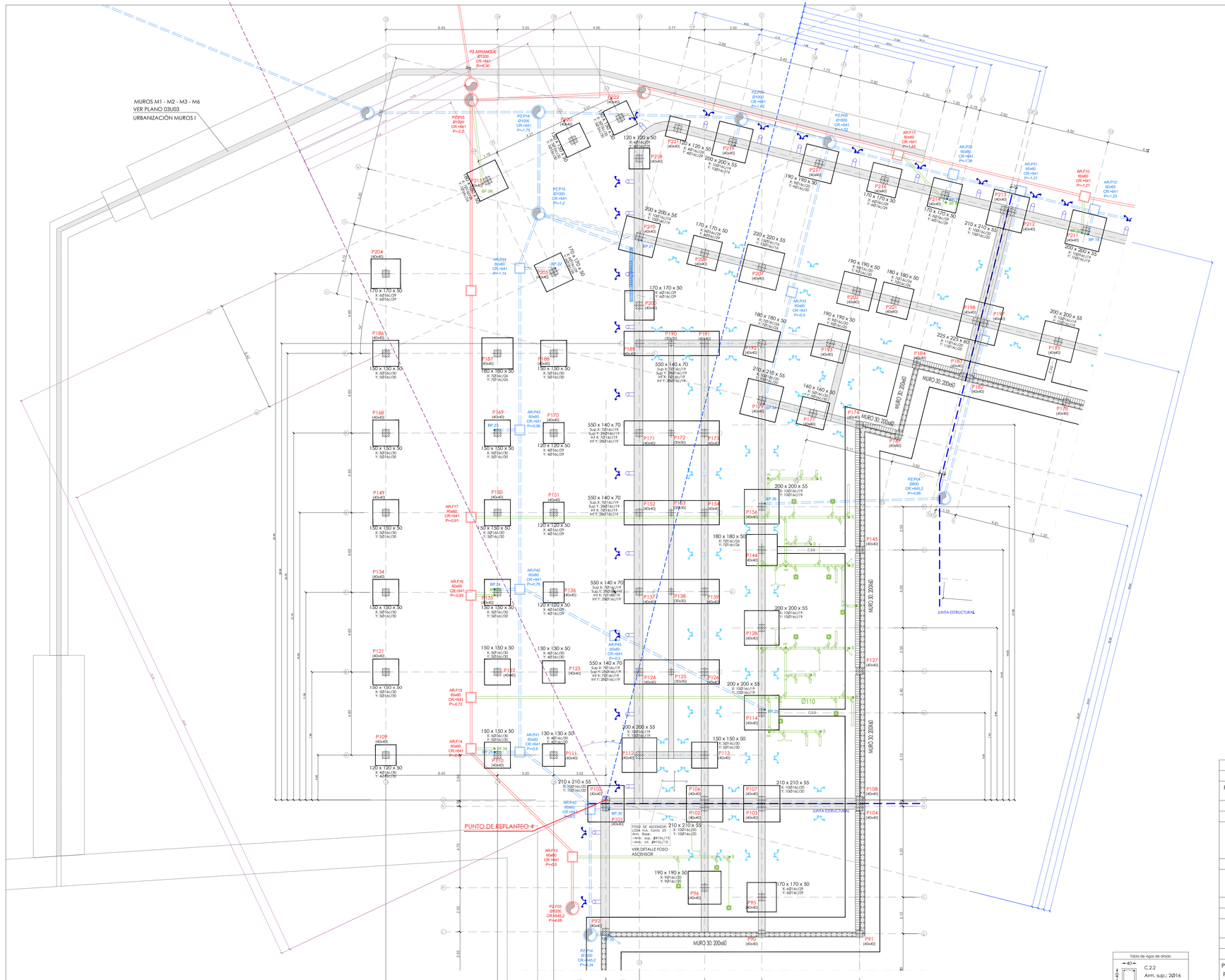
Carlos Martín Calderón

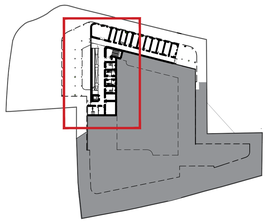
ESCALA
DINA1 1/200

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

N





CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/X0	Estadístico	1,50		
Zapatas, losas y vigas at	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1,50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1,50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1,50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1,50	35	25

ARMADURA PASIVA

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1,15	

EJECUCIÓN

TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U. Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	YG= 1,00	YG = 1,35
Permanente de valor no constante	Normal	YQ= 1,00	YQ = 1,50
Variable	Normal	YQ= 0,00	YQ = 1,50

ACERO ESTRUCTURAL

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificios	S-275-JR	C1	PINTURA	(ϒa)=1,00 (ϒa)=1,05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(ϒa)=1,25

LONGITUDES DE ANCLAJE DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONGACION RECTA

CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.1)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGON: HA-25	POSICION I	20	25	30	40	60	94
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	84	131
HORMIGON: HA-30	POSICION I	20	25	30	40	52	81
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	73	114
HORMIGON: HA-35	POSICION I	20	25	30	40	50	75
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	71	105

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONG. RECTA EN TRACCIÓN

CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.2)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGON: HA-25	POSICION I	40	50	60	80	120	188
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	148	263
HORMIGON: HA-30	POSICION I	40	50	60	80	104	163
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	146	227
HORMIGON: HA-35	POSICION I	40	50	60	80	100	150
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	143	210

Longitudes calculadas para un máximo de un 100% de barras solapadas en una sección. Para casos particulares ver tabla 49.5.2.2 (CODIGO ESTRUCTURAL)

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN COMPRESION
La longitud de solapo será igual a la longitud de anclaje en prolongación recta

DISPOSIÓN DE SEPARADORES		DISTANCIA MÁXIMA
Elementos superficiales horizontales (losas, forjados, zapatas y losas de cimentación, etc.)	Empar.inferior	50Ø ó 100 cm
	Empar.superior	50Ø ó 50 cm
Muros	Cada empar.	50Ø ó 50 cm
	Separación entre empar.	100 cm
Vigas *		100 cm
Soportes *		100Ø ó 200 cm

NOTAS

(*) Se dispondrán, al menos, tres planos de separadores, por vano en el caso de las vigas y por frente en el caso de los soportes, acoplados a los cercos o estribos.

Ø Diámetro de la armadura a la que se acopla el separador.

Parámetro de dosificación	Tipo de hormigón	Clase de exposición X0	XC1 XC2	XC3 XC4	XA1	XA2	XA3
Máxima relación a/c	Armado	0,65	0,60	0,55	0,50	0,50	0,45
Mínimo contenido de cemento (kg/m³)	Armado	250	275	300	325	350	350

Características hormigón (N/mm²)	Tipo de elemento	Recubrimiento nominal (mm) según la clase de exposición X0	XC1, XC2 XC3	XC4	XD1, XD2 XD3	XA1	XA2	XA3
25<fck ≤ 40	General	25	30	35	50	50	50	50
fck ≥ 40	General	15	25	30	50	50	50	50

NOTAS PARA CIMENTACIÓN

DATOS GEOTÉCNICOS

* TENSIÓN ADMISIBLE DEL TERRENO CONSIDERADA SEGÚN ESTUDIO GEOTÉCNICO DE σ = adm= 0.25 N/mm².

NOTAS RECUBRIMIENTO

* EL RECUBRIMIENTO DE LAS ARMADURAS EN ELEMENTOS HORMIGONADOS CONTRA EL TERRENO SERÁ DE 70 mm, EXCEPTO SI SE VIERTE HORMIGÓN DE LIMPIEZA EN ZAPATAS EN CUYO CASO SERÁ DE 50 mm. EN EL CASO DE MUROS SI SE DISPONEN ENCOFRADOS EL RECUBRIMIENTO SERÁ DE 35 mm.

CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN

Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y	Armado sup. X	Armado sup. Y
P95, P200, P204, P208, P214 y P216	170x170	50	6Ø16c/29	6Ø16c/29		
P96, P187, P193, P202 y P217	190x190	50	9Ø16c/20	9Ø16c/20		
P109, P136, P151, P170, P218 y P221	120x120	50	4Ø16c/29	4Ø16c/29		
P110, P113, P121, P122, P134, P135, P149, P150, P161, P162, P166, P168, P169, P186, P188, P194, P196, P220 y P222	150x150	50	5Ø16c/30	5Ø16c/30		
P111 y P123	130x130	50	4Ø16c/30	4Ø16c/30		
P112, P114, P128, P156, P180, P181, P185, P195, P203, P206, P209, P210, P211 y P219	200x200	55	10Ø16c/19	10Ø16c/19		
P144, P192, P201, P205 y P215	180x180	50	7Ø16c/26	7Ø16c/26		
P177	160x160	50	5Ø16c/30	5Ø16c/30		
P179, P101-P105, P102-P106, P103-P107 y P213-P212	210x210	55	10Ø16c/20	10Ø16c/20		
P207	220x220	55	13Ø16c/16	13Ø16c/16		
P197-P198	225x225	60	11Ø16c/20	11Ø16c/20		
P124-P126-P125, P139-P137-P138, P152-P154-P153, P171-P173-P172 y P189-P190-P191	550x140	70	7Ø16c/19	28Ø16c/19	7Ø16c/19	28Ø16c/19

Tabla de vigas de atado



C.2.2
Arm. sup.: 2Ø16
Arm. inf.: 2Ø16
Estribos: 1x∅8c/20

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

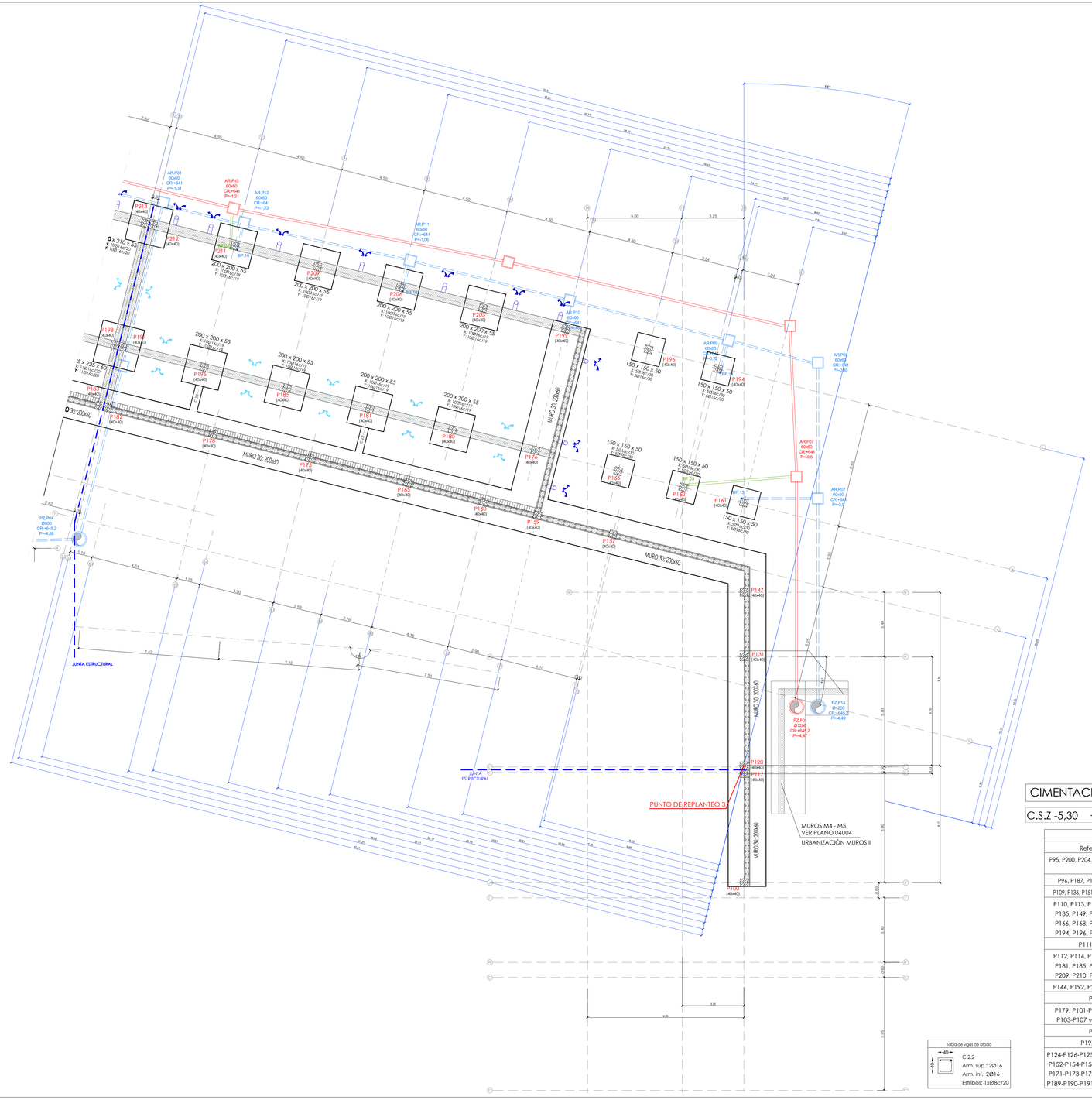
ESTRUCTURAS. CIMENTACIÓN PL. INFERIOR (I)

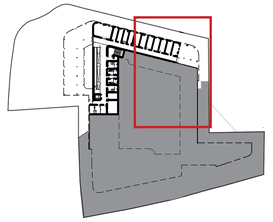
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

46E02

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)





CIMENTACIÓN

C.S.Z -5,30 +639,70

CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN						
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y	Armado sup. X	Armado sup. Y
P95, P200, P204, P208, P214 y P216	170x170	50	6Ø16c/29	6Ø16c/29		
P96, P187, P193, P202 y P217	190x190	50	9Ø16c/20	9Ø16c/20		
P109, P136, P151, P170, P218 y P221	120x120	50	4Ø16c/29	4Ø16c/29		
P110, P113, P121, P122, P134, P135, P149, P150, P161, P162, P166, P168, P169, P186, P188, P194, P196, P220 y P222	150x150	50	5Ø16c/30	5Ø16c/30		
P111 y P123	130x130	50	4Ø16c/30	4Ø16c/30		
P112, P114, P128, P156, P180, P181, P185, P195, P203, P206, P209, P210, P211 y P219	200x200	55	10Ø16c/19	10Ø16c/19		
P144, P192, P201, P205 y P215	180x180	50	7Ø16c/26	7Ø16c/26		
P177	160x160	50	5Ø16c/30	5Ø16c/30		
P179, P101-P105, P102-P106, P103-P107 y P213-P212	210x210	55	10Ø16c/20	10Ø16c/20		
P207	220x220	55	13Ø16c/16	13Ø16c/16		
P197-P198	225x225	60	11Ø16c/20	11Ø16c/20		
P124-P126-P125, P139-P137-P138, P152-P154-P153, P171-P173-P172 y P189-P190-P191	550x140	70	7Ø16c/19	28Ø16c/19	7Ø16c/19	28Ø16c/19

Tabla de vigas de atado

C.2.2
Arm. sup.: 2Ø16
Arm. inf.: 2Ø16
Estribos: 1xØ8c/20

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL					
HORMIGÓN					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (*) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	XM-20/P/20/X0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25
ARMADURA PASIVA					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (*) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15		
EJECUCION					
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U. Efecto favorable	Efecto desfavorable		
Permanente	Normal	YG= 1.00	YG = 1.35		
Permanente de valor no constante	Normal	YG= 1.00	YG = 1.50		
Variable	Normal	YQ= 0.00	YQ = 1.50		
ACERO ESTRUCTURAL					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.	
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	(Ra)=1.00	
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(Ra)=1.05	
				(Ra)=1.25	

LONGITUDES DE ANCLAJE DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONGACION RECTA							
CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.1)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGON: HA-25	POSICION I	20	25	30	40	60	94
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	84	131
HORMIGON: HA-30	POSICION I	20	25	30	40	52	81
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	73	114
HORMIGON: HA-35	POSICION I	20	25	30	40	50	75
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	71	105

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONG. RECTA EN TRACCIÓN							
CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.2)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGON: HA-25	POSICION I	40	50	60	80	120	188
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	148	263
HORMIGON: HA-30	POSICION I	40	50	60	80	104	163
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	146	227
HORMIGON: HA-35	POSICION I	40	50	60	80	100	150
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	143	210

Longitudes calculadas para un máximo de un 100% de barras solapadas en una sección. Para casos particulares ver tabla 49.5.2.2 (CODIGO ESTRUCTURAL)

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN COMPRESION
La longitud de solapo será igual a la longitud de anclaje en prolongación recta

DISPOSIÓN DE SEPARADORES		DISTANCIA MÁXIMA
Elementos superficiales horizontales (losas, forjados, zapatas y losas de cimentación, etc.)	Emparrillado inferior	50Ø ó 100 cm
	Emparrillado superior	50Ø ó 50 cm
Muros	Cada emparrillado	50Ø ó 50 cm
	Separación entre emparrillados	100 cm
Vigas *		100 cm
Soportes *		100Ø ó 200 cm

NOTAS

(*) Se dispondrán, al menos, tres planos de separadores, por vano en el caso de las vigas y por tramo en el caso de los soportes, acoplados a los cercos o estribos.

Ø Diámetro de la armadura a la que se acopla el separador.

Parámetro de dosificación	Tipo de hormigón	Clase de exposición						
		X0	XC1 XC2 XC3	XC3 XC4	XA1	XA2	XA3
Máxima relación a/c	Armado	0,65	0,60	0,55	0,50	0,50	0,45
Mínimo contenido de cemento (kg/m³)	Armado	250	275	300	325	350	350

Características hormigón (N/mm²)	Tipo de elemento	Recubrimiento nominal (mm) según la clase de exposición						
		X0	XC1, XC2 XC3	XC4	XD1, XD2 XD3	XA1	XA2	XA3
f'ck=fck ≥ 40	General	25	30	35	50	50	50	50
fck ≥ 40	General	15	25	30	50	50	50	50

NOTAS PARA CIMENTACIÓN

DATOS GEOTÉCNICOS

* TENSIÓN ADMISIBLE DEL TERRENO CONSIDERADA SEGÚN ESTUDIO GEOTÉCNICO DE σ = adm= 0.25 N/mm².

NOTAS RECUBRIMIENTO

* EL RECUBRIMIENTO DE LAS ARMADURAS EN ELEMENTOS HORMIGONADOS CONTRA EL TERRENO SERÁ DE 70 mm, EXCEPTO SI SE VIERTE HORMIGÓN DE LIMPIEZA EN ZAPATAS EN CUYO CASO SERÁ DE 50 mm. EN EL CASO DE MUROS SI SE DISPONEN ENCOFRADOS EL RECUBRIMIENTO SERÁ DE 35 mm.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS.
CIMENTACIÓN
PL. INFERIOR (II)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

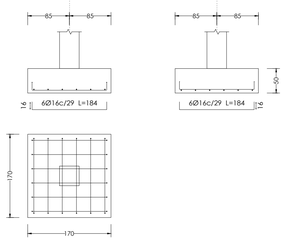
47E03

ESCALA DINA1 1/100

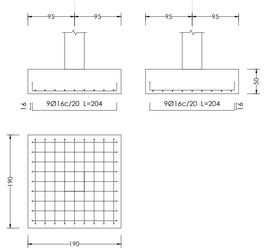
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

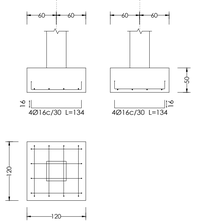
P95, P200, P204, P208, P214 y P216



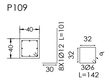
P96, P187, P193, P202 y P217



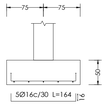
P109



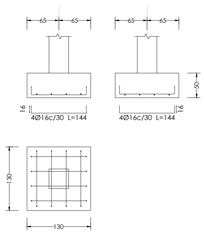
P109



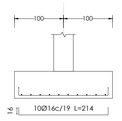
P110, P113, P121, P122, P134, P135, P149, P150, P161, P162, P166, P168, P169, P186, P188, P194, P196, P220 y P222



P111 y P123

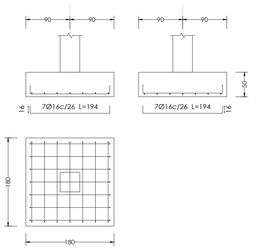


P112, P114, P128, P156, P180, P181, P185, P195, P203, P206, P209, P210, P211 y P219

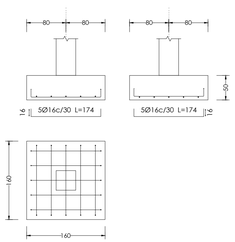


CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL					
HORMIGÓN					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/I0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas at	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losa escalera	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25
ARMADURA PASIVA					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15		
EJECUCIÓN					
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U			
		Efecto favorable		Efecto desfavorable	
Permanente	Normal	γG= 1.00		γG = 1.35	
Permanente de valor no constante	Normal	γQ= 1.00		γQ = 1.50	
Variable	Normal	γQ= 0.00		γQ = 1.50	
ACERO ESTRUCTURAL					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección		Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificios	S-275-JR	C1	PINTURA		(ϒs) 1.05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA		(ϒs) 1.25

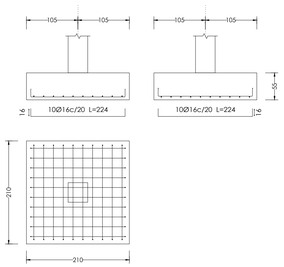
P144, P192, P201, P205 y P215



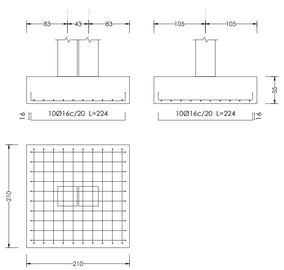
P177



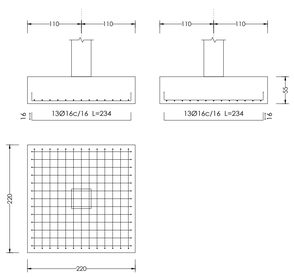
P179



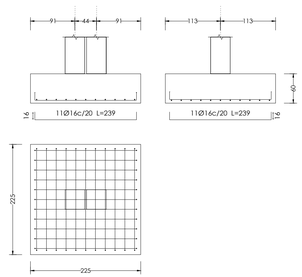
P101-P105, P102-P106, P103-P107 y P213-P212



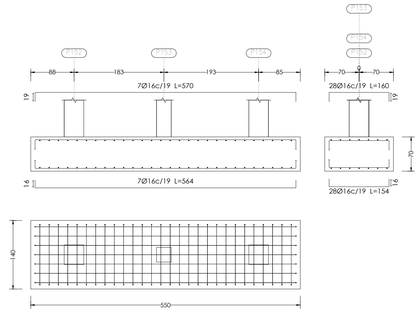
P207



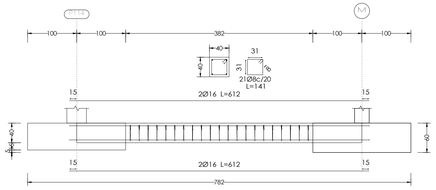
P197-P198



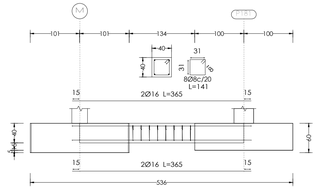
P124-P126-P125, P139-P137-P138, P152-P154-P153, P171-P173-P172 y P189-P190-P191



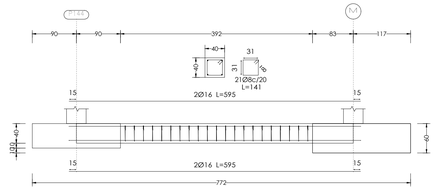
C.2.2 [P114 - MURO]



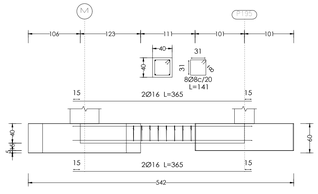
C.2.2 [MURO - P181]



C.2.2 [P144 - P145]



C.2.2 [MURO - P195]



CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN						
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y	Armado sup. X	Armado sup. Y
P95, P200, P204, P208, P214 y P216	170x170	50	6Ø16c/29	6Ø16c/29		
P96, P187, P193, P202 y P217	190x190	50	9Ø16c/20	9Ø16c/20		
P109, P136, P151, P170, P218 y P221	120x120	50	4Ø16c/29	4Ø16c/29		
P110, P113, P121, P122, P134, P135, P149, P150, P161, P162, P166, P168, P169, P186, P188, P194, P196, P220 y P222	150x150	50	5Ø16c/30	5Ø16c/30		
P111 y P123	130x130	50	4Ø16c/30	4Ø16c/30		
P112, P114, P128, P156, P180, P181, P185, P195, P203, P206, P209, P210, P211 y P219	200x200	55	10Ø16c/19	10Ø16c/19		
P144, P192, P201, P205 y P215	180x180	50	7Ø16c/26	7Ø16c/26		
P177	160x160	50	5Ø16c/30	5Ø16c/30		
P179, P101-P105, P102-P106, P103-P107 y P213-P212	210x210	55	10Ø16c/20	10Ø16c/20		
P207	220x220	55	13Ø16c/16	13Ø16c/16		
P197-P198	225x225	60	11Ø16c/20	11Ø16c/20		
P124-P126-P125, P139-P137-P138, P152-P154-P153, P171-P173-P172 y P189-P190-P191	550x140	70	7Ø16c/19	28Ø16c/19	7Ø16c/19	28Ø16c/19

Tabla de vigas de atado



C.2.2
Arm. sup.: 2Ø16
Arm. inf.: 2Ø16
Estribos: 1xØ8c/20

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS.
DESPIECE CIMENTACIÓN
PL. INFERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

48E04

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/50

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

P1	P2=P3=P4=P6=P11	P5=P14=P38=P63 P65=P76=P84=P98	P7=P8	P7a=P8a	P9=P10	P12=P23=P40=P66 P73=P75=P78=P79 P80=P82=P83=P85 P86=P87=P88=P89 P93=P94=P97=P99 P130=P146	P13=P15=P16=P17 P18=P33=P34=P48 P49=P50=P56=P71 972	P19=P31=P46=P47	P19a=P47a	P20=P30=P42=P43 P52=P53=P54=P115 P116=P118=P119	P20a=P116a P117a=P119a P120a	P21	P22	P24	P25=P26	P27	P28	P29	P30a	P31a	P32=P44	P35=P51	P36	P37	P39	P41	P45	P46a	P55=P64	P57	P58	P59	P60	P61	P62
														IPE 180	IPE 180	IPE 180	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B						IPE 180	HE 180 B	HE 180 B		IPE 180	IPE 180	IPE 180	HE 180 B	HE 180 B	
HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B		HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B		HE 180 B		HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 200 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B
Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10		Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10		Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10		Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10
																																	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10

Cubierta Casetón escaleras
Cubierta Comedor/Gimnasio
Cubierta
Planta baja
Cim. PI Baja
Planta -1
Cim. PI -1

P67	P68=P69	P70	P74=P81	P77=P141	P90	P91	P92	P95=P96	P100	P101=P102=P103 P106=P107=P218	P101a P102a P103a P107a	P104=P108	P104a P108a P115a P118a	P105	P105a	P106a	P109=P110=P111 P121=P122=P134 P135=P149=P150 P168=P169=P188	P112	P113	P114=P128=P144	P117=P120	P123=P136=P151 P170	P124=P200	P125=P138=P153	P126=P139=P154 P173=P191	P127=P145	P129=P132=P140 P142	P131=P147	P133=P143=P148 P155=P158	P137=P152=P171	P156	P157	P159=P160=P165 P175=P178	P161=P194
HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B																															HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm
HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 200 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B		HE 180 B		HE 200 B		HE 180 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 200 B	HE 180 B	HE 200 B		HE 180 B	HE 200 B			HE 200 B	HE 180 B	HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm
Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10		HE 200 B	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	HE 200 B		HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	HE 180 B	HE 200 B	HE 140 B	HE 200 B	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø16 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	HE 200 B	HE 200 B	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm
			Ø12 Ø16 Ø12 Arm. Long.: 4Ø16+12Ø12 Estribos: Ø6 c/10		Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	HE 200 B	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	HE 200 B	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10			Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10		Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø16 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/6		Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10		Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10

Cubierta Casetón escaleras
Cubierta Comedor/Gimnasio
Cubierta
Planta baja
Cim. PI Baja
Planta -1
Cim. PI -1

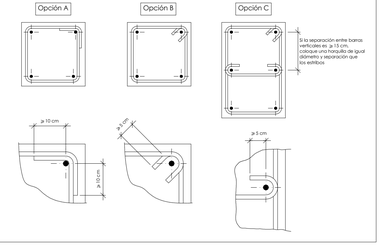
P162=P166=P196	P163=P164	P163a	P164a	P167	P172	P174	P176=P180=P181 P185=P195=P199 P203=P206=P208 P209=P211=P214 P216=P217=P219	P177=P193	P179	P182=P183	P182a P183a	P184	P186	P187=P204	P189	P190	P192	P197=P198=P212 P213=P221	P197a P198a P212a	P201=P202=P207 P210	P205	P213a	P215	P220	P222
				HE 180 B				HE 180 B	HE 180 B			HE 180 B					HE 180 B							
				HE 180 B				HE 180 B	HE 180 B			HE 180 B					HE 180 B							
HE 180 B		HE 200 B	HE 180 B	HE 200 B		HE 200 B	HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm		HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm	HE 200 B		HE 200 B		HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm	HE 180 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm	HE 180 B	HE 200 B
HE 200 B	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10			Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	HE 140 B	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10		Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	HE 200 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm	HE 200 B		HE 200 B		HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm	HE 200 B	HE 200 B
HE 200 B					HE 140 B		HE 180 B	HE 200 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm				HE 200 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm	HE 200 B	HE 140 B	HE 200 B		HE 200 B	HE 200 B	HE 200 B ||| +2 Pletinas/ala 15 mm	HE 200 B	HE 200 B
Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10				Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 4Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10		Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10	Ø12 Arm. Long.: 8Ø12 Estribos: Ø6 c/10

Cubierta Casetón escaleras
Cubierta Comedor/Gimnasio
Cubierta
Planta baja
Cim. PI Baja
Planta -1
Cim. PI -1

Sin acciones dinámicas			
	Anclaje horizontal		Longitud de solape
Armadura	B 500 S		B 500 S
Ø12	20 cm		40 cm
Ø14	25 cm		50 cm
Ø16	30 cm		60 cm
Ø20	60 cm		80 cm
Ø25	100 cm		110 cm

Nota: Válido para hormigón Fck ≥ 25 N/mm2 y en cantos de forjado ≥ 25 cm.

DETALLES DE CIERRE DE ESTRIBOS EN PILARES



DIRECCIÓN GENERAL DE Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS.
CUADRO DE PILARES

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

49E05

ESCALA DINA1 1/50

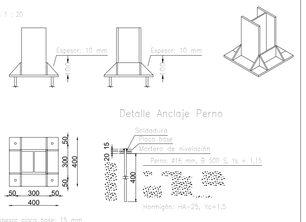
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLACA 400x400x15: PILARES CENTRADOS HEB180 Y HEB-200

Dimensiones Placa = 400x400x15 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Pernos = 4ø16 mm, B 500 S, γ_s = 1,15

Escala 1 : 20

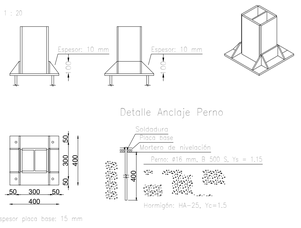


LA PLACA DEBE DE TENER UN AGUJERO CIRCULAR CENTRAL COMO REBOSADERO PARA EVITAR LA FORMACIÓN DE BOLSAS DE AIRE BAJO LA PLACA.

PLACA 400x400x15: PILARES CENTRADOS HEB-200 ||

Dimensiones Placa = 400x400x15 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Pernos = 4ø16 mm, B 500 S, γ_s = 1,15

Escala 1 : 20

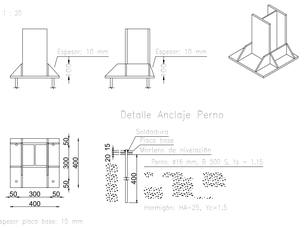


LA PLACA DEBE DE TENER UN AGUJERO CIRCULAR CENTRAL COMO REBOSADERO PARA EVITAR LA FORMACIÓN DE BOLSAS DE AIRE BAJO LA PLACA.

PLACA 400x400x15: PILARES DESCENTRADOS HEB180 Y HEB-200. MEDIANERA

Dimensiones Placa = 400x400x15 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Pernos = 4ø16 mm, B 500 S, γ_s = 1,15

Escala 1 : 20

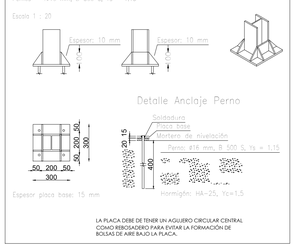


LA PLACA DEBE DE TENER UN AGUJERO CIRCULAR CENTRAL COMO REBOSADERO PARA EVITAR LA FORMACIÓN DE BOLSAS DE AIRE BAJO LA PLACA.

PLACA 300x300x15: PILARES CENTRADOS HEB140

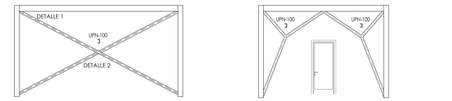
Dimensiones Placa = 300x300x15 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Pernos = 4ø16 mm, B 500 S, γ_s = 1,15

Escala 1 : 20



LA PLACA DEBE DE TENER UN AGUJERO CIRCULAR CENTRAL COMO REBOSADERO PARA EVITAR LA FORMACIÓN DE BOLSAS DE AIRE BAJO LA PLACA.

ARRIOSTRAMIENTO EDIFICIO



ARRIOSTRAMIENTO TIPO X

Planta Sótano:

- (P179-P192), (P198-P213), (P197-P212)

Planta Baja:

- (P12-P13), (P28-29), (P35-P36), (P57-P58), (P60-P61), (P68-P69), (P103-P104), (P107-P108), (P115-P116), (P118-P119), (P193-P184), (P7-P19), (P56-P72), (P82-P89) (P93-P99), (P169-P187), (P189-P200), (P198-P213), (P197-P212), (P153-P157)

Planta Cubierta Comedor:

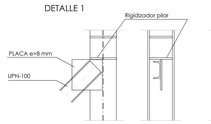
- (P28-P29), (P60-P61), (P30-P46)

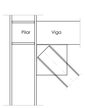
ARRIOSTRAMIENTO TIPO K

Planta Baja:

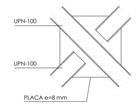
- (P180-P176)

DETALLE 1





DETALLE 2



- Las placas de espesor 8 mm de unión a pilares serán de unas dimensiones tal que se realice la soldadura al pilar en una longitud de al menos 25 cm según se indica en los detalles, con un espesor de garganto de 5 mm.

- La longitud del cordón de soldadura en perfil UPN-100 será de al menos 15 cm en ambos lados con espesor de garganto 5 mm.

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGON

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (ɣ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/X0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25

ARMADURA PASIVA

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (ɣ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	

EJECUCION

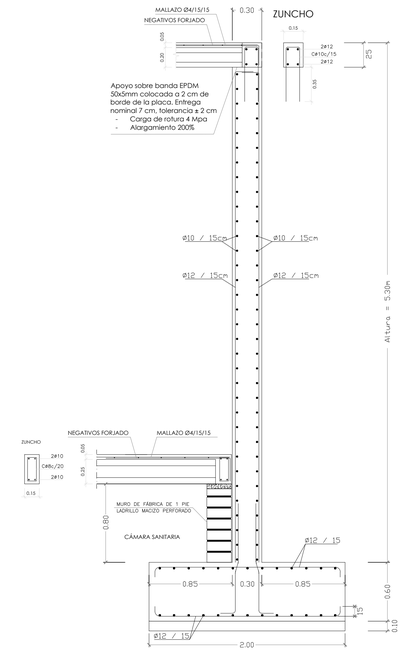
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U	
		Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	YG= 1.00	YG =1.35
Permanente de valor no constante	Normal	YQ= 1.00	YQ =1.50
Variable	Normal	YQ= 0.00	YQ =1.50

ACERO ESTRUCTURAL

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	ɣ$_{M0}$=1.05 / ɣ$_{M1}$=1.05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	ɣ$_{M0}$=1.25

MUROS SÓTANO 30 cm ESPESOR

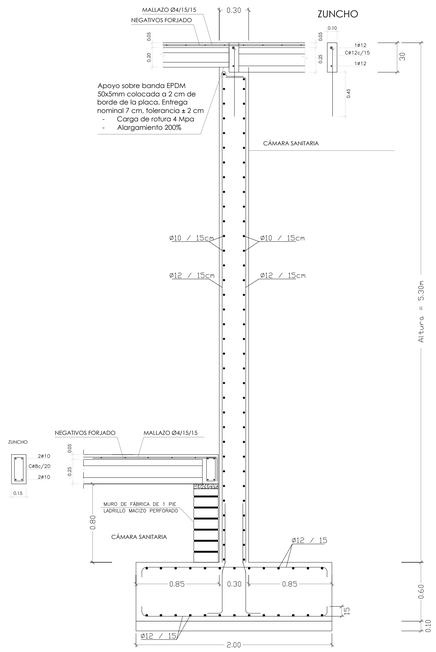
FORJADO A UN LADO EN CORONACIÓN



Escala 1:25

NOTA:
TODOS LOS MUROS DE SÓTANO, DEBERÁN PERMANECER ACODALADOS HASTA QUE SE REALICE EL FORJADO DE PLANTA 1ª, NO SON AUTOPORTANTES.

FORJADO A CADA LADO EN CORONACIÓN

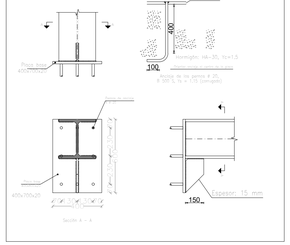


Escala 1:25

PLACA TIPO 1: VIGA HEB-320 A MURO

Dimensiones Placa = 400x600x20 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Pernos = 8ø20 mm, B 500 S, γ_s = 1,15

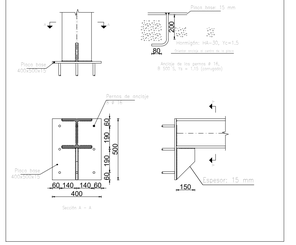
Escala 1 : 20



PLACA TIPO 2: VIGAS HEB-200, HEB-220 Y HEB-240 A MURO

Dimensiones Placa = 400x550x15 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Pernos = 8ø16 mm, B 500 S, γ_s = 1,15

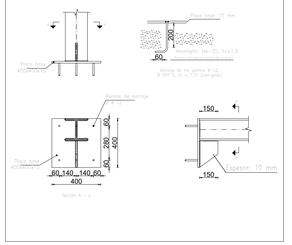
Escala 1 : 20



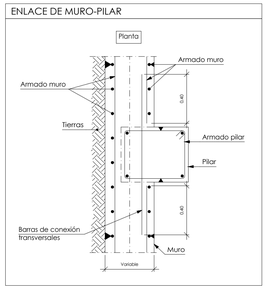
PLACA TIPO 3: VIGAS HEB-160 Y HEB180 A MURO

Dimensiones Placa = 400x400x15 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))
Pernos = 6ø12 mm, B 500 S, γ_s = 1,15

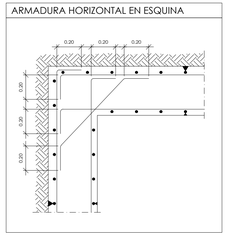
Escala 1 : 20



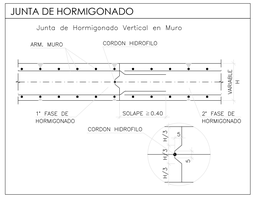
ENLACE DE MURO-PILAR



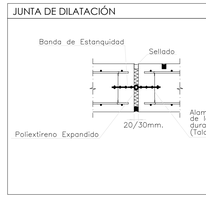
ARMADURA HORIZONTAL EN ESQUINA



JUNTA DE HORMIGONADO



JUNTA DE DILATACIÓN



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS.
MUROS, PLACAS, CRUCES.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

50E06

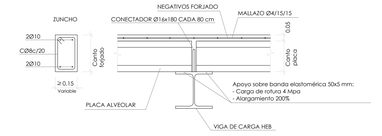
ESCALA
DINA1 S/E

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA
JULIO 2025

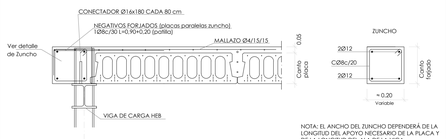
ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

DETALLE DE APOYO DE PLACA ALVEOLAR EN VIGA METALICA CENTRAL



NOTA: CUANDO LA VIGA METÁLICA SEA UN PERFIL HEB-260 O SUPERIOR, O BIEN EL ANCHO DEL ZUNCHO SEA DE 15 CM O SUPERIOR, SE DISPONDRÁ UN ZUNCHO ENTRE LAS PLACAS. EL ANCHO DEL ZUNCHO DEPENDERÁ DE LA LONGITUD DEL APOYO NECESARIO DE LA PLACA Y DE LA LONGITUD DEL ALA DE LA VIGA.

DETALLE DE ZUNCHO DE BORDE PARALELO A PLACAS

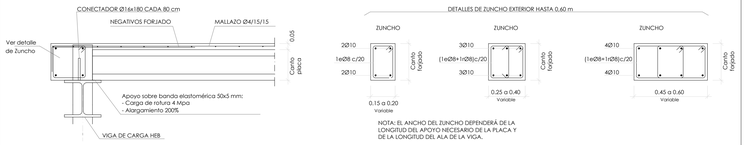


NOTA: EL ANCHO DEL ZUNCHO DEPENDERÁ DE LA LONGITUD DEL APOYO NECESARIO DE LA PLACA Y DE LA LONGITUD DEL ALA DE LA VIGA.

NOTA: SE DISPONDRÁN NEGATIVOS EN EL CASO DE ZUNCHOS DE BORDE PARALELOS A LAS PLACAS ALVEOLARES. LOS NEGATIVOS LLEGARÁN HASTA EL EXTREMO EXTERIOR DEL ZUNCHO, SEGÚN DETALLE.

NOTA: ANTES DE SOLDAR LOS CONECTADORES A LA VIGA METÁLICA, SE COMPROBARÁ EL REPLANTEO DE LAS PLACAS, CON EL FIN DE ASEGURAR EL APOYO MÍNIMO. LOS CONECTADORES PUEDEN DESCENTRARSE RESPECTO DEL EJE DE LA VIGA SI ES NECESARIO

DETALLE DE ZUNCHO DE BORDE PERPENDICULAR A PLACAS



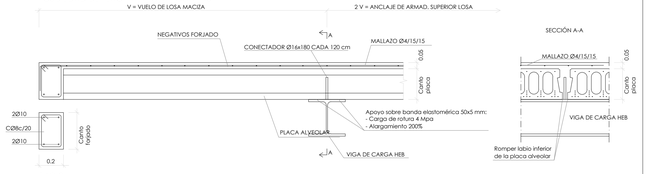
NOTA: EL ANCHO DEL ZUNCHO DEPENDERÁ DE LA LONGITUD DEL APOYO NECESARIO DE LA PLACA Y DE LA LONGITUD DEL ALA DE LA VIGA.

NOTAS: ANTES DE SOLDAR LOS CONECTADORES A LA VIGA METÁLICA, SE COMPROBARÁ EL REPLANTEO DE LAS PLACAS, CON EL FIN DE ASEGURAR EL APOYO MÍNIMO. LOS CONECTADORES PUEDEN DESCENTRARSE RESPECTO DEL EJE DE LA VIGA SI ES NECESARIO

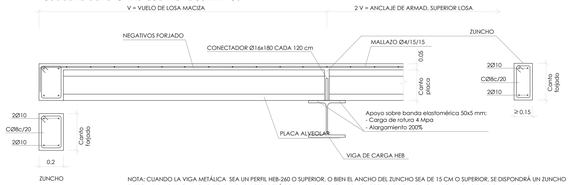
NOTA: LOS NEGATIVOS DISPUESTOS POR LA CASA DE FORJADO LLEGARÁN HASTA EL EXTREMO EXTERIOR DEL ZUNCHO, SEGÚN DETALLE.

DETALLE DE PLACA ALVEOLAR EN VOLADIZO

POSIBILIDAD DE PLACA ALVEOLAR CONTINUA



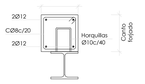
POSIBILIDAD DE PLACA ALVEOLAR EN DOS TRAMOS



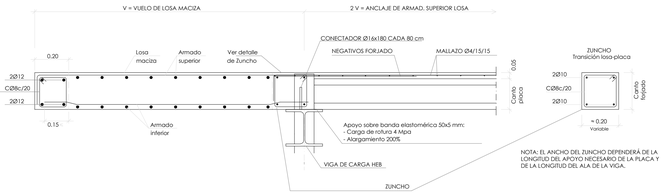
NOTA: CUANDO LA VIGA METÁLICA SEA UN PERFIL HEB-260 O SUPERIOR, O BIEN EL ANCHO DEL ZUNCHO SEA DE 15 CM O SUPERIOR, SE DISPONDRÁ UN ZUNCHO ENTRE LAS PLACAS. EL ANCHO DEL ZUNCHO DEPENDERÁ DE LA LONGITUD DEL APOYO NECESARIO DE LA PLACA Y DE LA LONGITUD DEL ALA DE LA VIGA.

NOTA: LOS NEGATIVOS DISPUESTOS POR LA CASA DE FORJADO LLEGARÁN HASTA EL EXTREMO EXTERIOR DEL ZUNCHO, SEGÚN DETALLE.

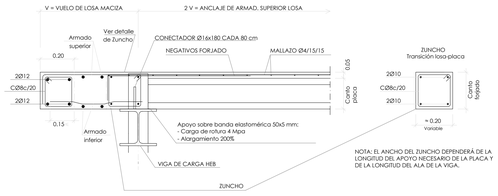
DETALLE ZUNCHO APOYO FACHADA EN HUECOS SIN FORJADO



DETALLE DE PLACA ALVEOLAR Y LOSA MACIZA EN VOLADIZO. VOLADIZOS ENTRE 0,80 Y 2,25 m



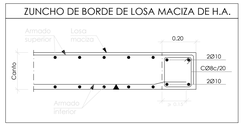
NOTA: EL ANCHO DEL ZUNCHO DEPENDERÁ DE LA LONGITUD DEL APOYO NECESARIO DE LA PLACA Y DE LA LONGITUD DEL ALA DE LA VIGA.



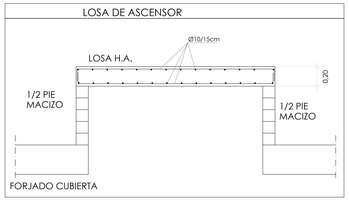
NOTA: ANTES DE SOLDAR LOS CONECTADORES A LA VIGA METÁLICA, SE COMPROBARÁ EL REPLANTEO DE LAS PLACAS, CON EL FIN DE ASEGURAR EL APOYO MÍNIMO. LOS CONECTADORES PUEDEN DESCENTRARSE RESPECTO DEL EJE DE LA VIGA SI ES NECESARIO

NOTA: AÑADIR LA ARMADURA DE LOS NEGATIVOS DEL FORJADO HASTA EL ZUNCHO SOBRE LA VIGA METÁLICA, INDEPENDIENTEMENTE DE LA ARMADURA DE LA LOSA MACIZA. LA ARMADURA DE NEGATIVOS DE LA LOSA MACIZA EN VOLADIZO SE ANCLARÁ EN EL FORJADO DOS VECES EL VUELO

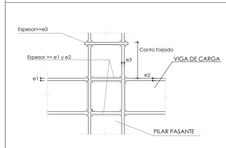
ZUNCHO DE BORDE DE LOSA MACIZA DE H.A.



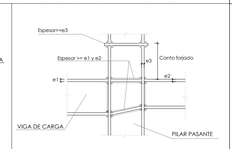
LOSA DE ASCENSOR



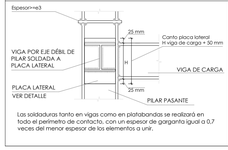
DETALLES GENERALES DE NUDOS DE VIGAS Y PILARES HEB EN PLANTA INTERMEDIA



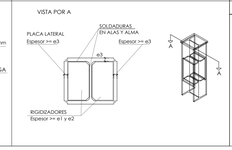
Las soldaduras tanto en vigas como en platabandas se realizará en todo el perímetro de contacto, con un espesor de garganta igual a 0,7 veces del menor espesor de los elementos a unir.



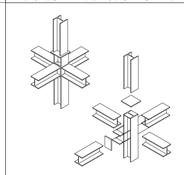
Las soldaduras tanto en vigas como en platabandas se realizará en todo el perímetro de contacto, con un espesor de garganta igual a 0,7 veces del menor espesor de los elementos a unir.



Las soldaduras tanto en vigas como en platabandas se realizará en todo el perímetro de contacto, con un espesor de garganta igual a 0,7 veces del menor espesor de los elementos a unir.



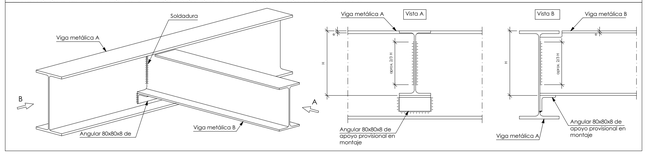
PERSPECTIVA DE NUDO VIGA PILAR



NOTA SOLDADURA EN MEDIANERÍAS

EN CASO DE QUE NO SE PUEDA ACCEDER EN MEDIANERÍAS A REALIZAR LA SOLDADURA ENTRE VIGA Y PILAR EN LA CARA INTERIOR DE LA UNIÓN, SE DEBERÁ SOLDAR TODO EL PERÍMETRO ACCESIBLE Y COLOCAR UN ANGULAR QUE SUPLA LAS SOLDADURAS INTERNAS.

EMBROCHALAMIENTO TIPO. VIGA SOPORTE MAYOR A VIGA APOYADA.

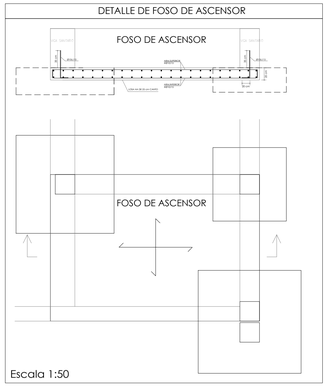


DETALLE DE VIGA PASANTE



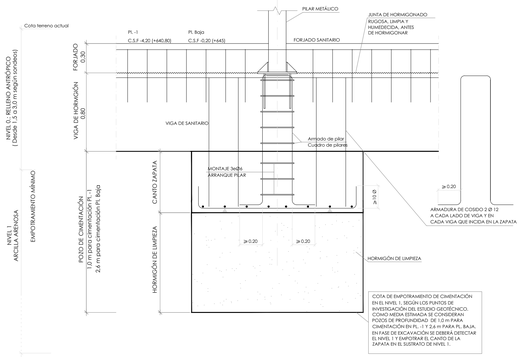
Las soldaduras tanto en vigas como en platabandas se realizará en todo el perímetro de contacto, con un espesor de garganta igual a 0,7 veces del menor espesor de los elementos a unir.

DETALLE DE FOSO DE ASCENSOR



Escala 1:50

DETALLE DE CIMENTACIÓN - ZAPATA - PILAR DE HORMIGÓN Y METÁLICO.

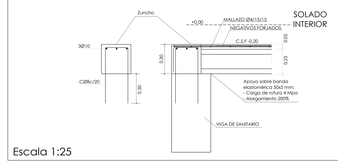


Sin acciones dinámicas		
	Arenas horizontes	Limos/Arcillas de soleos
Almacenes	≥ 300 kg/m²	≥ 500 kg/m²
Ø12	40 cm	50 cm
Ø16	50 cm	60 cm
Ø20	60 cm	80 cm
Ø25	80 cm	100 cm

Notas: Válido para hormigón fck ≥ 30 N/mm² y en cantos de forjado ≥ 25 cm.

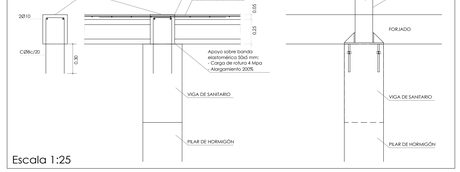
Escala 1:25

DETALLE DE APOYO EXTREMO DE FORJADO SANITARIO



Escala 1:25

DETALLE DE APOYO DE FORJADO SANITARIO Y ARRANQUE DE PILAR METÁLICO



Escala 1:25

APOYO DE PLACA ALVEOLAR EN MURO DE FÁBRICA



NOTAS SOLDADURAS

- LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO ENTRE PERFILES LAMINADOS, SE REALIZARÁN CON UN ESPESOR DE GARGANTA IGUAL AL 0,7 VECES EL ESPESOR DE LA CHAPA MAS DELGADA A UNIR. EL VALOR MÍNIMO DE ESPESOR DE GARGANTA SERÁ DE 3 mm.
- LA UNIÓN ENTRE LOS PERFILES TUBULARES Y LAMINADOS, SE REALIZARÁ CON SOLDADURA PERIMETRAL EN TODOS LOS PUNTOS DE CONTACTO CON UN ESPESOR DE GARGANTA IGUAL AL MENOR DE LOS DOS ESPESORES A UNIR.

TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRIA DE ESTE PROYECTO,(COTAS,HUECOS, E.T.C...) SE TOMARAN DE LOS PLANOS DE ARQUITECTURA. LOS VALORES QUE FIGUREN EN LOS PLANOS DE ESTRUCTURA SE VERIFICARAN CON LOS PLANOS DE REPLANTEO, QUEDANDO A JUICIO DEL DIRECTOR DE OBRA EL POSIBLE RECALCULO DE LAS ZONAS NO COINCIDENTES.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. DETALLES CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

51E07

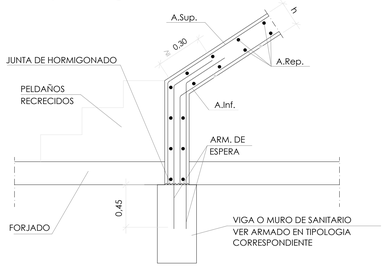
ESCALA
DINA1 S/E

FECHA
JULIO 2025

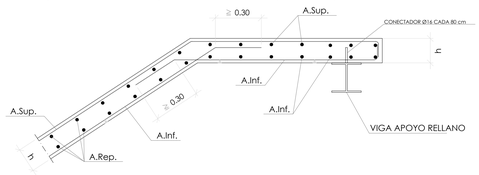
ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

SECCIONES DE ESCALERAS

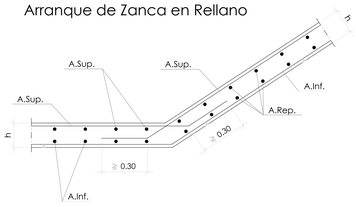
Arranque en Viga zócalo



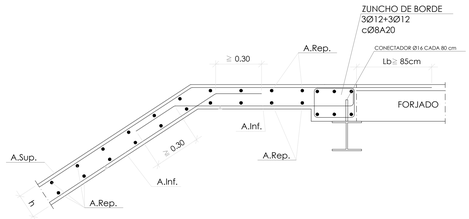
Entrega Zanca en Viga de Fachada (Rellano)



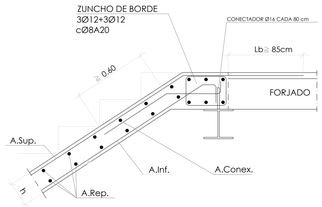
Arranque de Zanca en Rellano



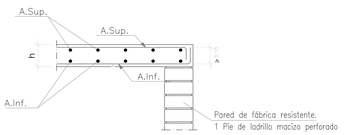
Entrega Zanca en Viga de Forjado



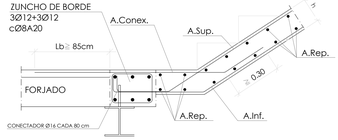
Entrega Zanca en Viga de Forjado



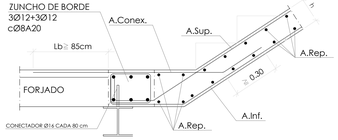
Apoyo de rellano sobre muro de fábrica resistente



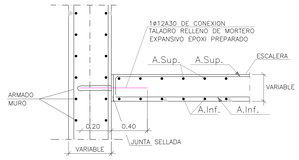
Arranque en Viga de Forjado



Arranque en Viga de Forjado



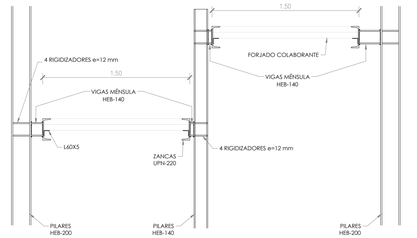
Apoyo de rellano escalera en muro de contención



ARMADO LOSAS H-A ESCALERAS						
TIPOS	Canto (h)	Armado inferior (A.Inf.)	Armado superior (A.Sup.)	Arm. de reparto (A.Rep.)	Arm. conexión (A.Conex.)	Apoyo rellano
ESCALERAS PRIMARIA	25 cm	Ø16/15cm	Ø12/15cm	Ø8/15cm	Ø16/15cm	–Muro 1 pie ladrillo macizo perforado –Muro de hormigón

DETALLES DE RAMPA

DETALLE FORMACIÓN DE RAMPA. SECCIÓN TRANSVERSAL TIPO



E:1/25

Las soldaduras de las uniones de todos elementos se realizará en todo el perímetro de contacto, con un espesor de garganta igual a 0,7 veces del menor espesor de los elementos a unir.

FORJADO COLABORANTE 12 CM



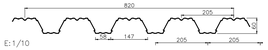
FORJADO COLABORENTE 12 CM

- Tipo MT-60 de HIANSA 6 equivalente.
- Mallazo de retracción y negativos 150x150ø6.
- Armadura de positivos para Resistencia al Fuego en cuarto eléctrico bajo escalera EF-120: ø12 en cada valle.



- Armadura de positivos para Resistencia al Fuego EF-120: Ø12 en cada valle, con recubrimiento geométrico de 40 mm en cara inferior

TIPO MT-60 Hiansa Ó EQUIVALENTE



E:1/10

MT-60 HIANSA, 0.80mm, 12.0 cm, Ó EQUIVALENTE

Canto: 60 mm
Intereje: 205 mm
Ancho panel: 820 mm
Ancho superior: 84 mm
Ancho inferior: 58,2 mm
Tipo de solape lateral: Superior
Límite elástico: 220 MPa
Perfil: 0,80mm
Peso superficial: 9,09 kN/m2
Sección útil: 93,81 cm2/m
Momento de inercia: 81,46 cm4/m
Módulo resistente: 18,64 cm3/m

Soldadura
Ningún palo necesita soldarse.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (ɣ) c	Recubrimiento (mm) nominal	Recubrimiento (mm) mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/I0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25

ARMADURA PASIVA

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (ɣ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	

EJECUCION

TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U	
		Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	YG= 1.00	YG = 1.35
Permanente de valor no constante	Normal	YQ= 1.00	YQ = 1.50
Variable	Normal	YQ= 0.00	YQ = 1.50

ACERO ESTRUCTURAL

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	ɣ M0=1.05 ɣ M1=1.05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	ɣ M0=1.25

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS.
ESCALERAS Y RAMPA.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

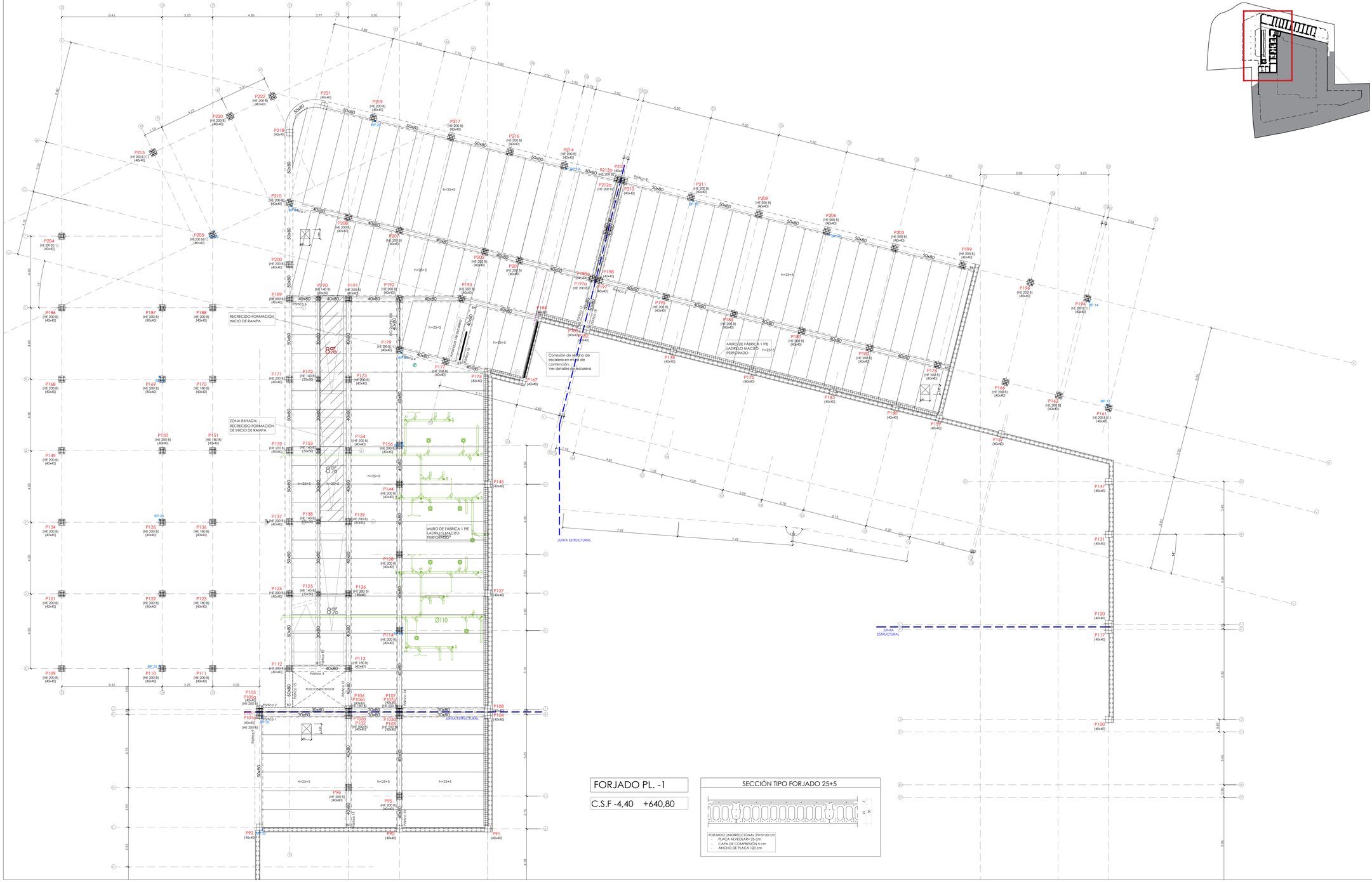
Carlos Martín Calderón

52E08

ESCALA
DINA1 S/E

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL				
HORMIGÓN				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (ɣ) c	Recubrimiento (mm) nominal mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/I0	Estadístico	1.50	
Zapatas, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50 40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35 25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35 25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30 20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30 20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30 20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35 25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35 25
ARMADURA PASIVA				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (ɣ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por lo marco AENOR
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	
EJECUCION				
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U. Efecto favorable	Efecto desfavorable	
Permanente	Normal	YG= 1.00	YG =1.35	
Permanente de valor no constante	Normal	YQ= 1.00	YQ =1.50	
Variable	Normal	YQ= 0.00	YQ =1.50	
ACERO ESTRUCTURAL				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	(ɣ)s=1.05 / (ɣ)M=1.05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(ɣ)M=1.25

LONGITUDES DE ANCLAJE DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONGACION RECTA							
CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.1)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGON: HA-25	POSICION I	20	25	30	40	60	94
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	84	131
HORMIGON: HA-30	POSICION I	20	25	30	40	52	81
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	73	114
HORMIGON: HA-35	POSICION I	20	25	30	40	50	75
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	71	105

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONG. RECTA EN TRACCIÓN							
CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.2)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGON: HA-25	POSICION I	40	50	60	80	120	188
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	148	263
HORMIGON: HA-30	POSICION I	40	50	60	80	104	163
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	146	227
HORMIGON: HA-35	POSICION I	40	50	60	80	100	150
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	143	210

Longitudes calculadas para un máximo de un 100% de barras solapadas en una sección. Para casos particulares ver tabla 49.5.2.2 (CODIGO ESTRUCTURAL)

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN COMPRESION
La longitud de solapo será igual a la longitud de anclaje en prolongación recta

DISPOSIÓN DE SEPARADORES		DISTANCIA MÁXIMA
Elementos superficiales horizontales (losas, forjados, zapatas y losas de cimentación, etc.)	Empartillado inferior	50Ø ó 100 cm
	Empartillado superior	50Ø ó 50 cm
Muros	Cada empartillado	50Ø ó 50 cm
	Separación entre empartillados	100 cm
Vigas *		100 cm
Soportes *		100Ø ó 200 cm

NOTAS
(*) Se dispondrán, al menos, tres planos de separadores, por vano en el caso de las vigas y por frama en el caso de los soportes, acoplados a los cercos o estribos.
Ø Diámetro de la armadura a la que se acopla el separador.

Parámetro de dosificación	Tipo de hormigón	Clase de exposición					
		X0	XC1 XC2	XC3 XC4	XA1	XA2	XA3
Máxima relación a/c	Armado	0.65	0.60	0.55	0.50	0.50	0.45
Mínimo contenido de cemento (kg/m³)	Armado	250	275	300	325	350	350

Características hormigón (N/mm²)	Tipo de elemento	Recubrimiento nominal (mm) según la clase de exposición						
		X0	XC1 , XC2 XC3	XC4	XD1 , XD2 XD3	XA1	XA2	XA3
25<fck ≤ 40	General	25	30	35	50	50	50	50
fck ≥ 40	General	15	25	30	50	50	50	50

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

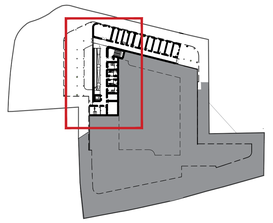
ESTRUCTURAS. FORJADO PL. INFERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

53E09

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL					
HORMIGÓN					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (*) γc	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/X0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25
ARMADURA PASIVA					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (*) γs	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por lo marco AENOR	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15		
EJECUCIÓN					
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U. Efecto favorable	Efecto desfavorable		
Permanente	Normal	γG= 1.00	γG = 1.35		
Permanente de valor no constante	Normal	γG= 1.00	γG = 1.50		
Variable	Normal	γQ= 0.00	γQ = 1.50		
ACERO ESTRUCTURAL					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.	
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	(*)γ1.05	
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(*)γ1.25	

LONGITUDES DE ANCLAJE DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONGACIÓN RECTA							
CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.1)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGON: HA-25	POSICION I	20	25	30	40	60	94
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	84	131
HORMIGON: HA-30	POSICION I	20	25	30	40	50	81
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	73	114
HORMIGON: HA-35	POSICION I	20	25	30	40	50	75
ACERO: B 500 SD	POSICION II	29	36	43	57	71	105

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN PROLONG. RECTA EN TRACCIÓN							
CODIGO ESTRUCTURAL (ART.49.5.2)	Ø	8	10	12	16	20	25
HORMIGON: HA-25	POSICION I	40	50	60	80	120	188
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	146	263
HORMIGON: HA-30	POSICION I	40	50	60	80	104	163
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	146	227
HORMIGON: HA-35	POSICION I	40	50	60	80	100	150
ACERO:B 500 SD	POSICION II	57	71	86	114	143	210

Longitudes calculadas para un máximo de un 100% de barras solapadas en una sección. Para casos particulares ver tabla 49.5.2.2 (CODIGO ESTRUCTURAL)

LONGITUDES DE SOLAPO DE BARRAS CORRUGADAS EN COMPRESION
La longitud de solapo será igual a la longitud de anclaje en prolongación recta

DISPOSIÓN DE SEPARADORES		DISTANCIA MÁXIMA
Elementos superficiales horizontales (losas, forjados, zapatas y losas de cimentación, etc.)	Emparrillado inferior	50Ø ó 100 cm
	Emparrillado superior	50Ø ó 50 cm
Muros	Cada emparrillado	50Ø ó 50 cm
	Separación entre emparrillados	100 cm
Vigas *		100 cm
Soportes *		100Ø ó 200 cm

NOTAS
(*) Se dispondrán, al menos, tres planos de separadores, por vano en el caso de las vigas y por tramo en el caso de los soportes, acoplados a los cercos o estribos.
Ø : Diámetro de la armadura a la que se acopla el separador.

Parámetro de dosificación	Tipo de hormigón	Clase de exposición					
		X0	XC1 XC2	XC3 XC4	XA1	XA2	XA3
Máxima relación a/c	Armado	0.65	0.60	0.55	0.50	0.50	0.45
Mínimo contenido de cemento (kg/m³)	Armado	250	275	300	325	350	350

Características hormigón (N/mm²)	Tipo de elemento	Recubrimiento nominal (mm) según la clase de exposición						
		X0	XC1 , XC2 XC3	XC4	XD1 , XD2 XD3	XA1	XA2	XA3
25<fck ≤ 40	General	25	30	35	50	50	50	50
fck ≥ 40	General	15	25	30	50	50	50	50

FORJADO PL. -1

C.S.F -4,40 +640,80

SECCIÓN TIPO FORJADO 25+5



FORJADO UNIDIRECCIONAL 25+5=30 cm.
- PLACA ALVEOLAR= 25 cm
- CAPA DE COMPRESIÓN 5 cm
- ANCHO DE PLACA 120 cm

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. NEGATIVOS FORJADO PL. INFERIOR

54E10

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

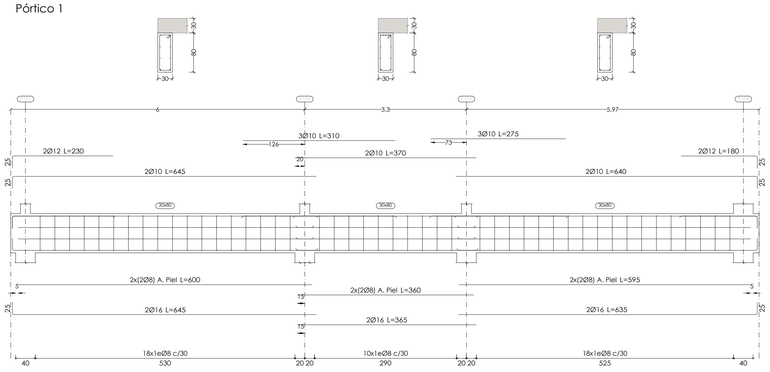
ESCALA
DINA1 1/100

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

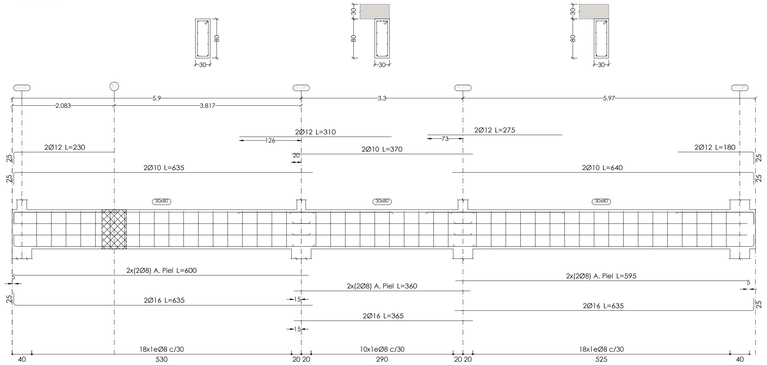
FECHA
JULIO 2025
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

ÚLTIMA REVISIÓN

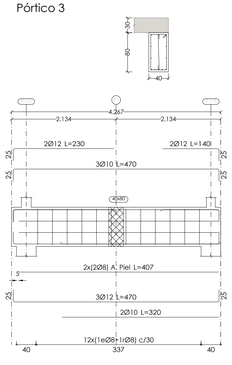
Pórtico 1



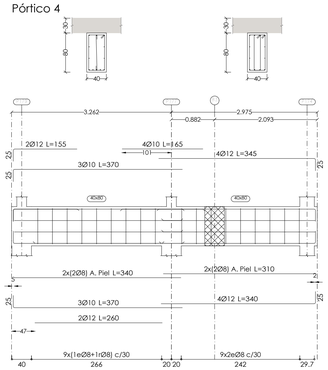
Pórtico 2



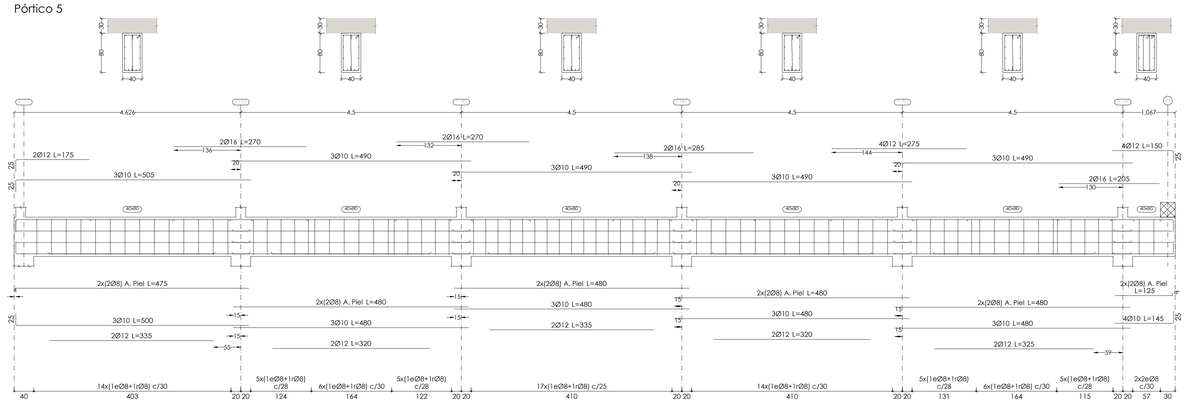
Pórtico 3



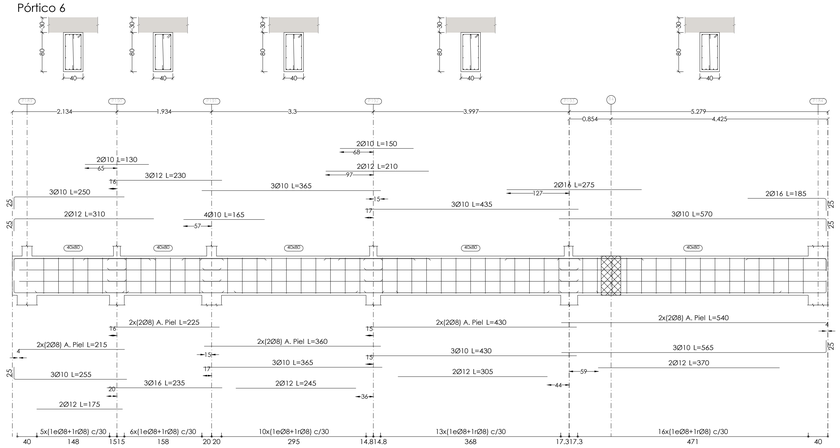
Pórtico 4



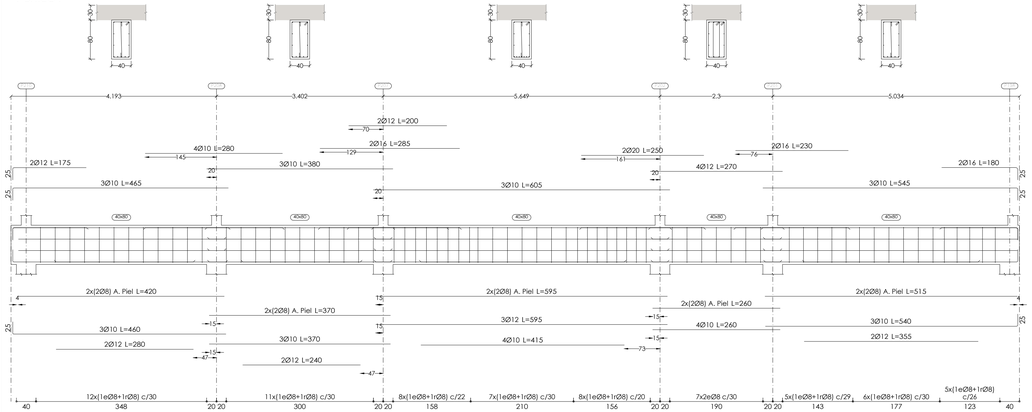
Pórtico 5



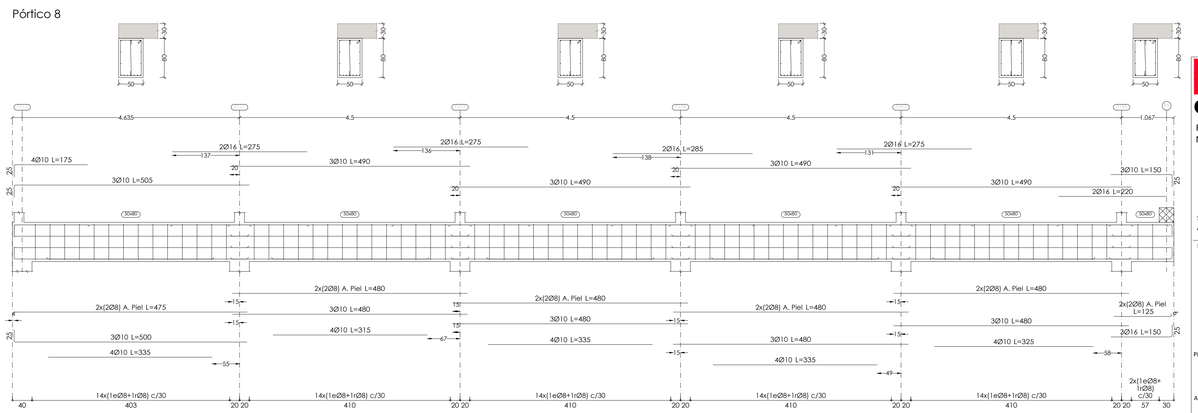
Pórtico 6



Pórtico 7



Pórtico 8



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. DESPIECE DE VIGAS I PL. INFERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

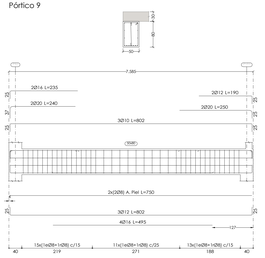
55E11

ESCALA
DINA1 1/50

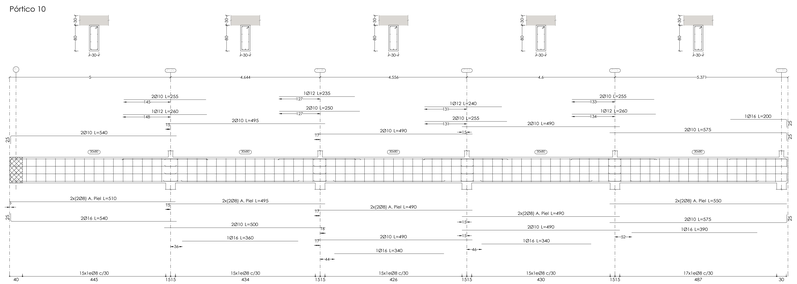
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

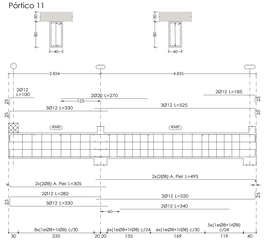
Pórtico 9



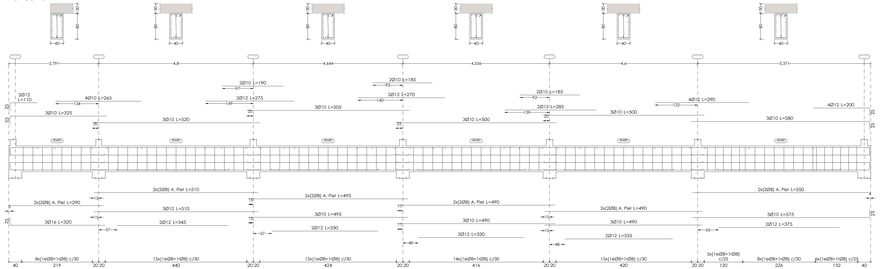
Pórtico 10



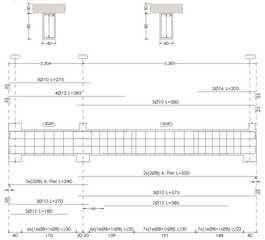
Pórtico 11



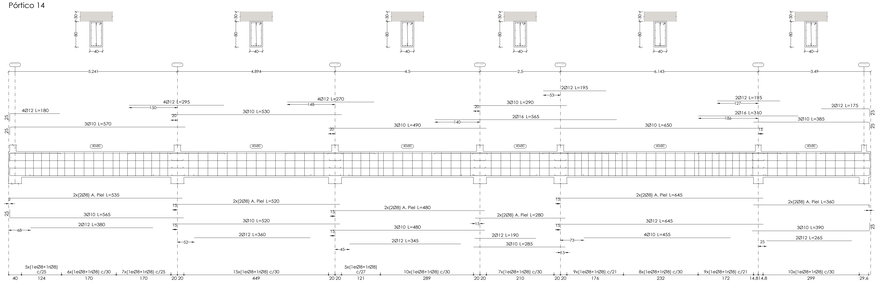
Pórtico 12



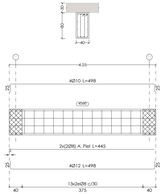
Pórtico 13



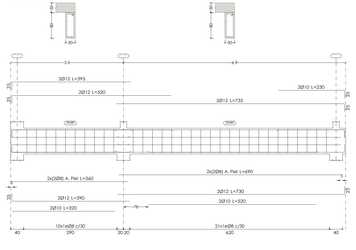
Pórtico 14



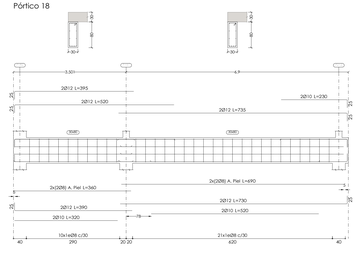
Pórtico 16



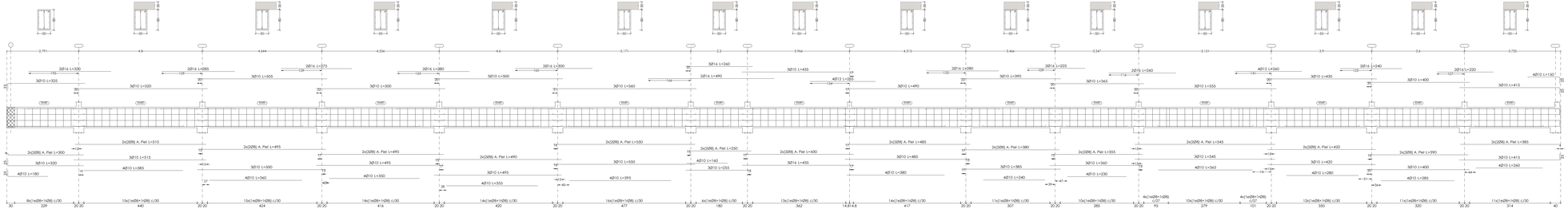
Pórtico 17



Pórtico 18



Pórtico 15



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Ilse Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
ESTRUCTURAS.
DESPIECE DE VIGAS II
PL. INFERIOR

PROYECTADO
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

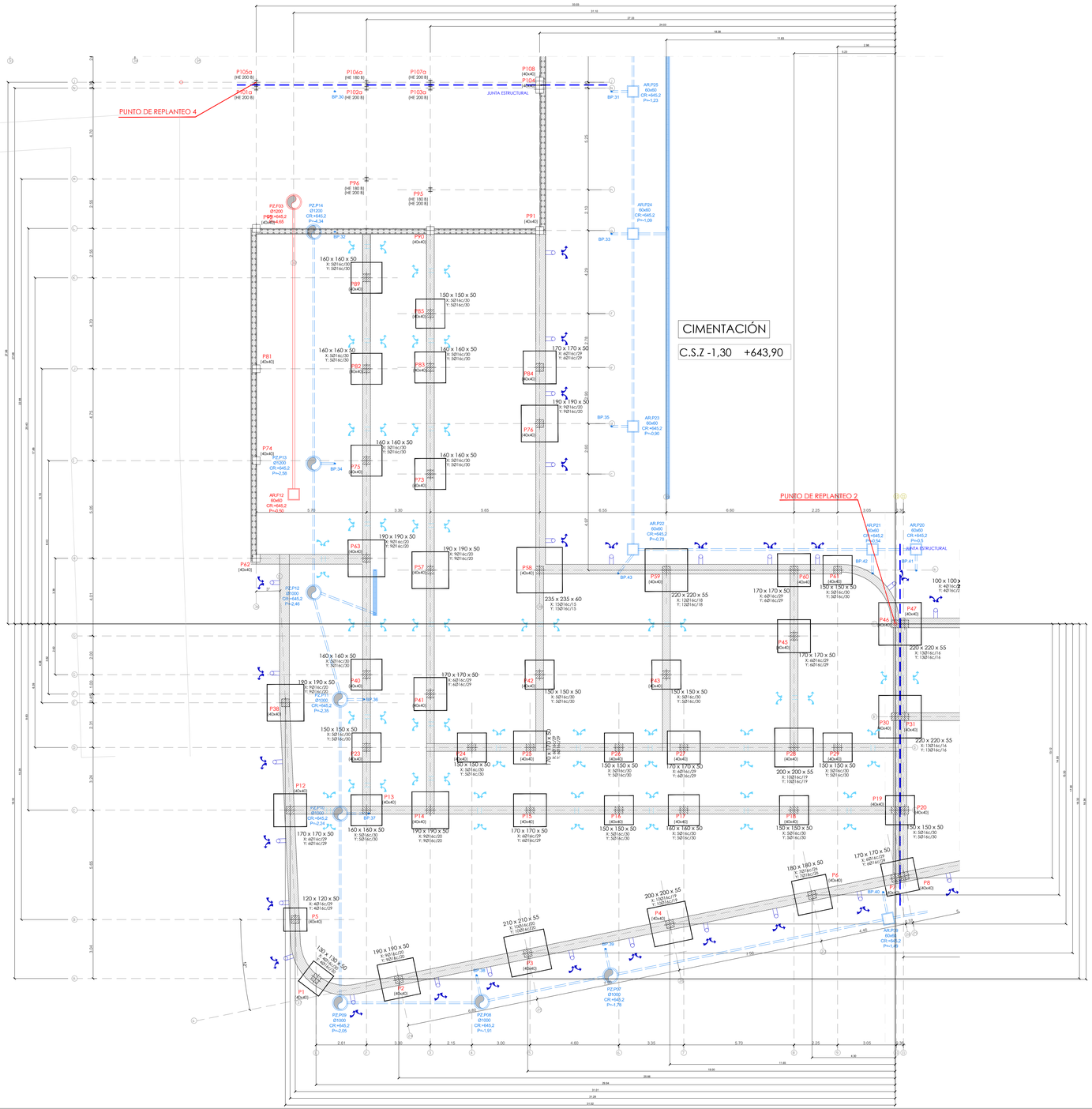
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/50

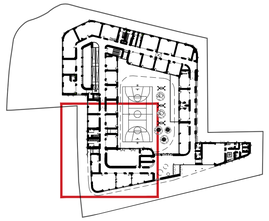
FECHA
JULIO 2025

ULTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
AMPLIACIÓN

56E12



CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN						
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y	Armado sup. X	Armado sup. Y
P1 y P21	130x130	50	4Ø16c/30	4Ø16c/30		
P2, P14, P38, P48, P57, P63, P69, P70, P71, P76, P86 y P143	190x190	50	9Ø16c/20	9Ø16c/20		
P3, P39, P44 y P133	210x210	55	10Ø16c/20	10Ø16c/20		
P4, P28, P37, P148, P155, P116-P119 y P118-P115	200x200	55	10Ø16c/19	10Ø16c/19		
P5, P22, P64, P129, P132 y P140	120x120	50	4Ø16c/29	4Ø16c/29		
P6, P9, P51 y P97	180x180	50	7Ø16c/26	7Ø16c/26		
P10, P11, P13, P17, P34, P40, P52, P56, P67, P73, P75, P79, P82, P83, P87, P89, P93 y P99	160x160	50	5Ø16c/30	5Ø16c/30		
P12, P15, P25, P27, P33, P41, P45, P50, P60, P78, P84, P98, P130 y P7-P8	170x170	50	6Ø16c/29	6Ø16c/29		
P16, P18, P23, P24, P26, P29, P35, P42, P43, P53, P61, P72, P85, P88, P94, P146 y P19-P20	150x150	50	5Ø16c/30	5Ø16c/30		
P32, P31-P30 y P47-P46	220x220	55	13Ø16c/16	13Ø16c/16		
P36, P65 y P68	170x170	50	7Ø16c/24	7Ø16c/24		
P49	180x180	50	6Ø16c/30	6Ø16c/30		
P54	180x180	50	6Ø16c/30	6Ø16c/30	6Ø16c/30	6Ø16c/30
P55 y P77	100x100	50	4Ø16c/26	4Ø16c/26		
P58	235x235	60	15Ø16c/15	15Ø16c/15		
P59	220x220	55	12Ø16c/18	12Ø16c/18		
P66	180x180	50	8Ø16c/22	8Ø16c/22		
P80	140x140	50	5Ø16c/29	5Ø16c/29		
P141-P142	165x165	50	6Ø16c/28	6Ø16c/28		
P158-P163-P164	280x280	60	11Ø16c/25	11Ø16c/25	11Ø16c/25	11Ø16c/25



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL					
HORMIGÓN					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (Y) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/I0	Estadístico	1.50		
Tirantes, losas y vigas at	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/F/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/F/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25
ARMADURA PASIVA					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (Y) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15		
EJECUCION					
TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U.			
		Efecto favorable	Efecto desfavorable		
Permanente	Normal	YG = 1.00	YG = 1.35		
Permanente de valor no constante	Normal	YG = 1.00	YG = 1.50		
Variable	Normal	YQ = 0.00	YQ = 1.50		
ACERO ESTRUCTURAL					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.	
Vigas y pilares interior edificios	S-275-JR	C1	PINTURA	ϒM0=1.05 ϒM1=1.05 ϒM2=1.25	
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA		

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS.
CIMENTACIÓN
PL. BAJA (I)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

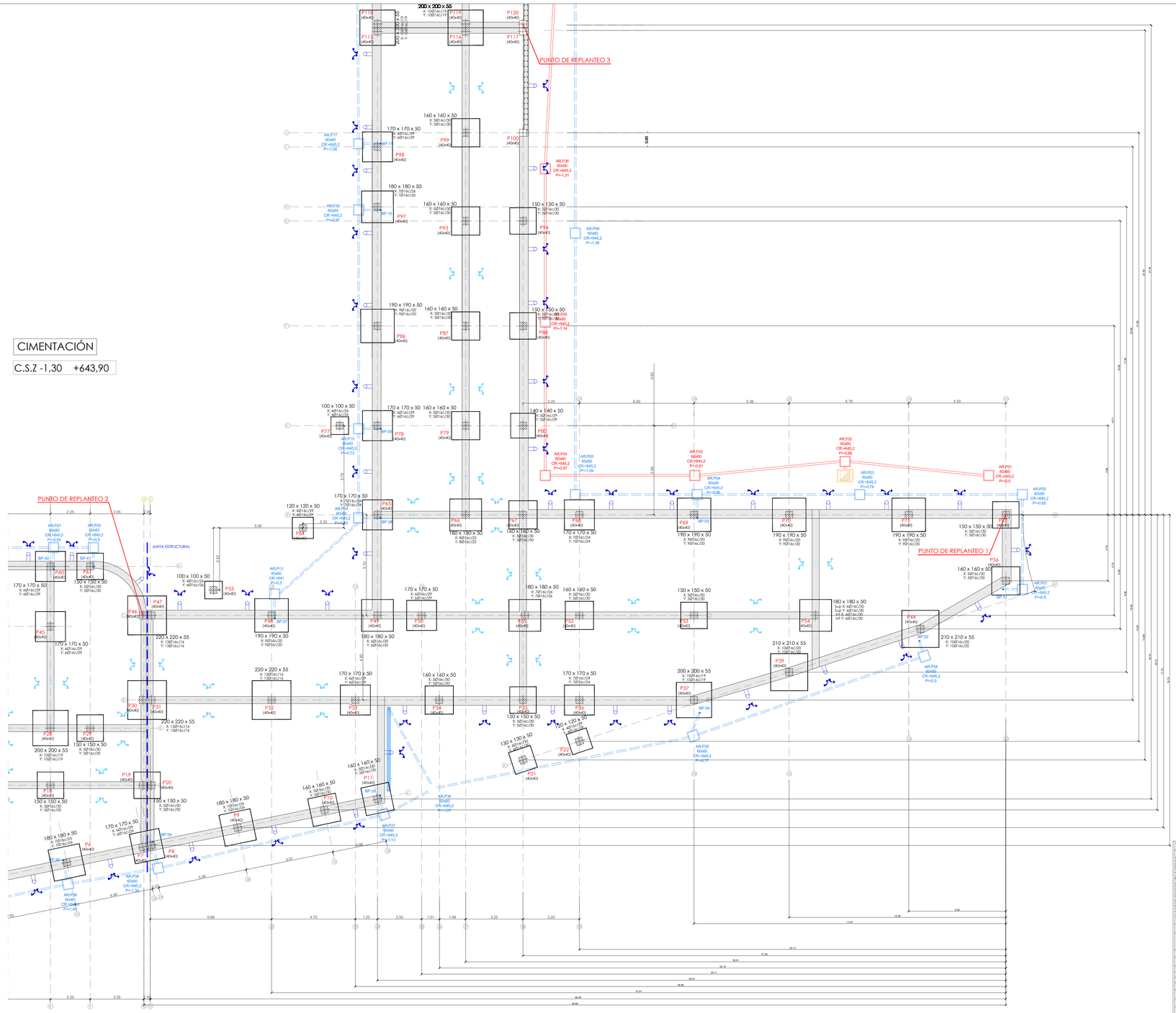
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

57E13

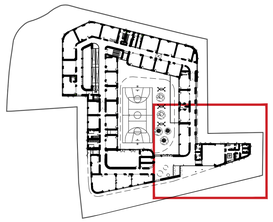
ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN						
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y	Armado sup. X	Armado sup. Y
P1 y P21	130x130	50	4ø16c/30	4ø16c/30		
P2, P14, P38, P48, P57, P63, P83, P90, P91, P96, P86 y P143	190x190	50	9ø16c/20	9ø16c/20		
P3, P39, P44 y P133	210x210	55	10ø16c/20	10ø16c/20		
P4, P28, P37, P148, P155, P116-P119 y P118-P115	200x200	55	10ø16c/19	10ø16c/19		
P5, P22, P64, P129, P132 y P140	120x120	50	4ø16c/29	4ø16c/29		
P6, P9, P36, P49, P51 y P97	180x180	50	7ø16c/26	7ø16c/26		
P10, P11, P13, P17, P34, P40, P52, P56, P67, P73, P75, P79, P82, P85, P87, P93, P93 y P99	160x160	50	5ø16c/30	5ø16c/30		
P12, P15, P25, P27, P33, P41, P45, P60, P78, P84, P98, P130 y P7-P8	170x170	50	6ø16c/29	6ø16c/29		
P16, P18, P23, P24, P26, P29, P35, P42, P53, P61, P72, P88, P88, P94, P146 y P19-P20	150x150	50	5ø16c/30	5ø16c/30		
P32, P51-P50 y P47-P46	220x220	55	13ø16c/16	13ø16c/16		
P50, P65 y P68	170x170	50	7ø16c/24	7ø16c/24		
P54	180x180	50	6ø16c/30	6ø16c/30	6ø16c/30	6ø16c/30
P55 y P77	100x100	50	4ø16c/26	4ø16c/26		
P58	235x235	60	15ø16c/15	15ø16c/15		
P59	220x220	55	12ø16c/18	12ø16c/18		
P66	180x180	50	8ø16c/22	8ø16c/22		
P80	140x140	50	5ø16c/29	5ø16c/29		
P141-P142	165x165	50	6ø16c/28	6ø16c/28		
P158-P163-P164	280x280	60	11ø16c/25	11ø16c/25	11ø16c/25	11ø16c/25



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL					
HORMIGÓN					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (Y) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/I0	Estadístico	1,50		
Tapatillos, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1,50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1,50	35	25
Pilares	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1,50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1,50	30	20
Resto de forjados	HA-30/F/20/XC1	Estadístico	1,50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1,50	30	20
Muros sótano	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1,50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/F/20/XC4	Estadístico	1,50	35	25
ARMADURA PASIVA					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (Y) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1,15		
EJECUCION					
TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U. (Tipo 1a: desfavorable)		(Tipo 1b: desfavorable)	
Permanente	Normal	YG+ 1,00		YG 1,35	
Permanente de valor no constante	Normal	YG+ 1,00		YG 1,50	
Variable	Normal	YQ+ 0,00		YQ 1,50	
ACERO ESTRUCTURAL					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.	
Vigas y pilares interior edificios	S-275-JR	C1	PINTURA	Yq 1,05 Ya 1,05 Ym 1,25	
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA		

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. CIMENTACIÓN PL. BAJA (II)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

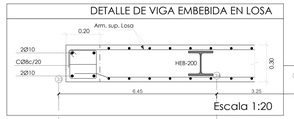
58E14

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

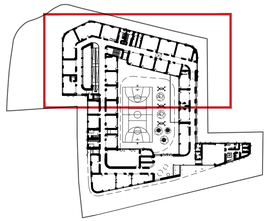
ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

DETALLE DE VIGA EMBEBIDA EN LOSA



Escala 1:20

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL					
HORMIGÓN					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/X0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas at	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25
ARMADURA PASIVA					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15		
EJECUCION					
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U			
		Efecto favorable		Efecto desfavorable	
Permanente	Normal	γG= 1.00		γG = 1.35	
Permanente de valor no constante	Normal	γQ= 1.00		γQ = 1.50	
Variable	Normal	γQ= 0.00		γQ = 1.50	
ACERO ESTRUCTURAL					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.	
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	(γ)s=1.05 / (γ)a=1.05	
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(γ)s=1.05 / (γ)a=1.25	



CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN						
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y	Armado sup. X	Armado sup. Y
P1 y P21	130x130	50	4ø16c/30	4ø16c/30		
P2, P14, P38, P48, P57, P63, P69, P70, P71, P76, P86 y P143	190x190	50	9ø16c/20	9ø16c/20		
P3, P30, P44 y P133	210x210	55	10ø16c/20	10ø16c/20		
P4, P28, P37, P148, P155, P116-P119 y P118-P115	200x200	55	10ø16c/19	10ø16c/19		
P5, P22, P64, P125, P132 y P140	120x120	50	4ø16c/29	4ø16c/29		
P6, P9, P36, P48, P51 y P97	180x180	50	7ø16c/26	7ø16c/26		
P10, P11, P13, P17, P36, P40, P52, P56, P67, P73, P75, P79, P82, P83, P87, P93, P33 y P99	160x160	50	5ø16c/30	5ø16c/30		
P12, P15, P20, P27, P31, P41, P45, P46, P78, P84, P98, P130 y P7-P8	170x170	50	6ø16c/29	6ø16c/29		
P16, P18, P23, P24, P26, P29, P35, P42, P43, P53, P61, P72, P85, P88, P94, P146 y P19-P20	150x150	50	5ø16c/30	5ø16c/30		
P32, P31-P30 y P47-P46	220x220	55	13ø16c/16	13ø16c/16		
P50, P65 y P68	170x170	50	7ø16c/24	7ø16c/24		
P54	180x180	50	6ø16c/30	6ø16c/30	6ø16c/30	6ø16c/30
P55 y P77	100x100	50	4ø16c/26	4ø16c/26		
P58	235x235	60	15ø16c/15	15ø16c/15		
P59	220x220	55	12ø16c/18	12ø16c/18		
P66	180x180	50	8ø16c/22	8ø16c/22		
P80	140x140	50	5ø16c/29	5ø16c/29		
P141-P142	165x165	50	6ø16c/28	6ø16c/28		
P158-P163-P164	280x280	60	11ø16c/25	11ø16c/25	11ø16c/25	11ø16c/25

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. CIMENTACIÓN PL. BAJA (III)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

59E15

ARQUITECTO
David Benito Martín

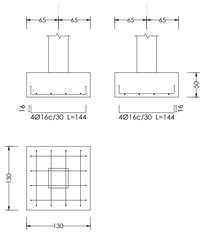
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/100

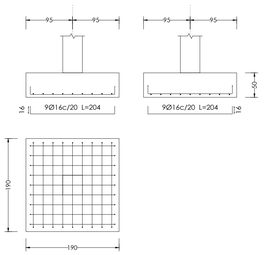
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

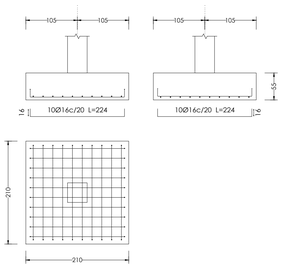
P1 y P21



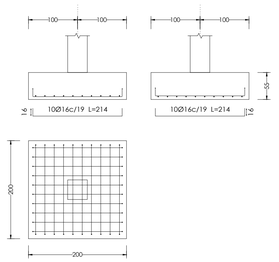
P2, P14, P38, P48, P57, P63, P69, P70, P71, P76, P86 y P143



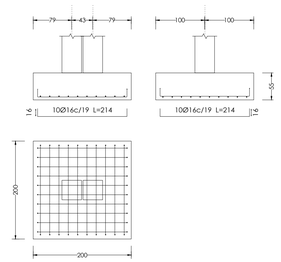
P3, P39, P44 y P133



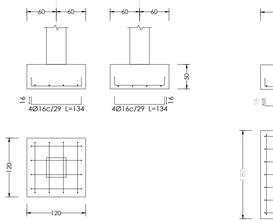
P4, P28, P37, P148 y P155



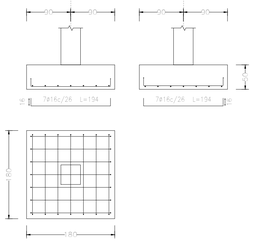
P116-P119 y P118-P115



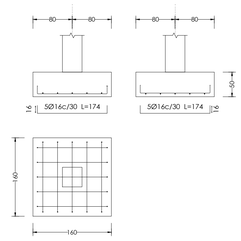
P5, P22, P64, P129, P132 y P140



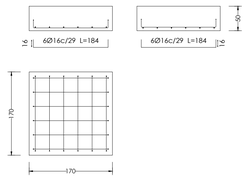
P6, P9, P36, P49, P51 y P97



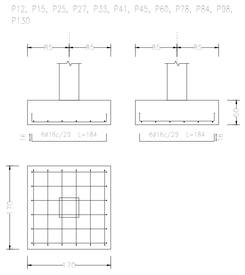
P10, P11, P13, P17, P34, P40, P52, P56, P67, P73, P75, P79, P82, P83, P87, P89, P93 y P99



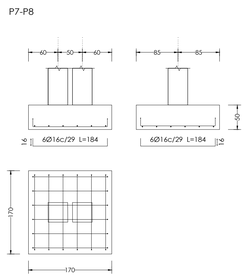
P12, P15, P25, P27, P33, P45, P50, P60, P78, P84, P98, P130 y P7-P8



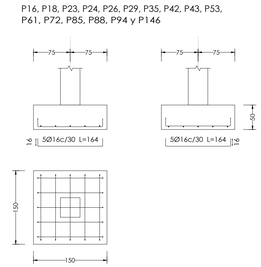
P12, P15, P25, P27, P33, P41, P45, P60, P78, P84, P98, P130



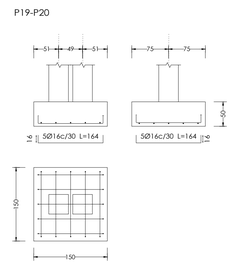
P7-P8



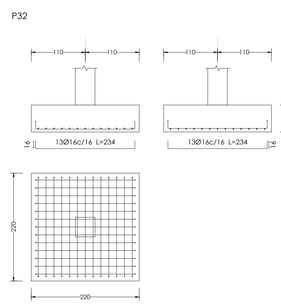
P16, P18, P23, P24, P26, P29, P35, P42, P43, P53, P61, P72, P85, P88, P94 y P146



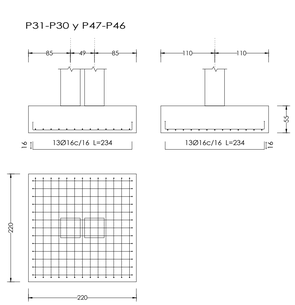
P19-P20



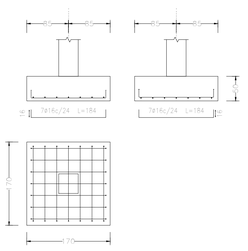
P32



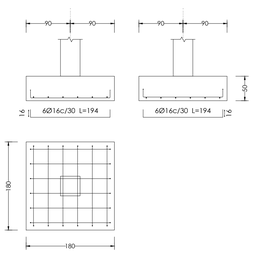
P31-P30 y P47-P46



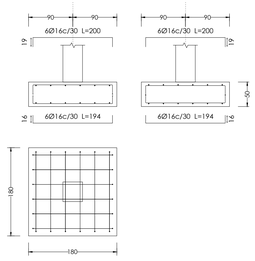
P50, P65 y P68



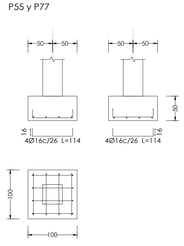
P49



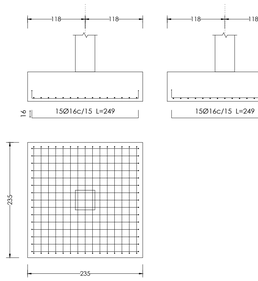
P54



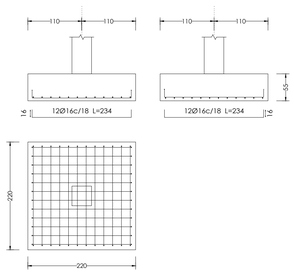
P55 y P77



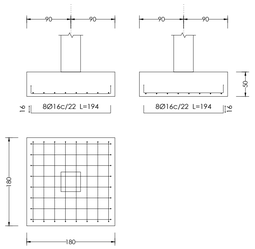
P58



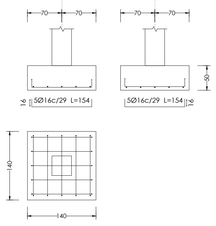
P59



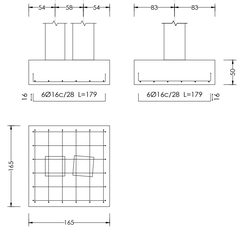
P66



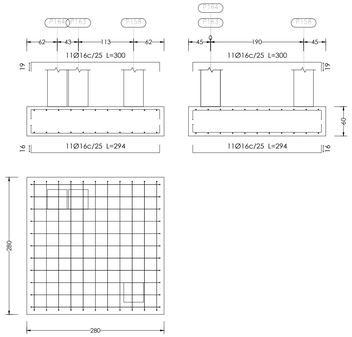
P80



P141-P142



P158-P163-P164



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGON

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/XO	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Foisado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escalera	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25

ARMADURA PASIVA

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR

EJECUCION

TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U	
		Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	γG = 1.00	γG = 1.35
Permanente de valor no constante	Normal	γG = 1.00	γG = 1.50
Variable	Normal	γQ = 0.00	γQ = 1.50

ACERO ESTRUCTURAL

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. seguridad
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	γMo=1.05 γM1=1.05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	γM1=1.25

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS.
DESPIECE CIMENTACIÓN
PL. BAJA

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

60E16

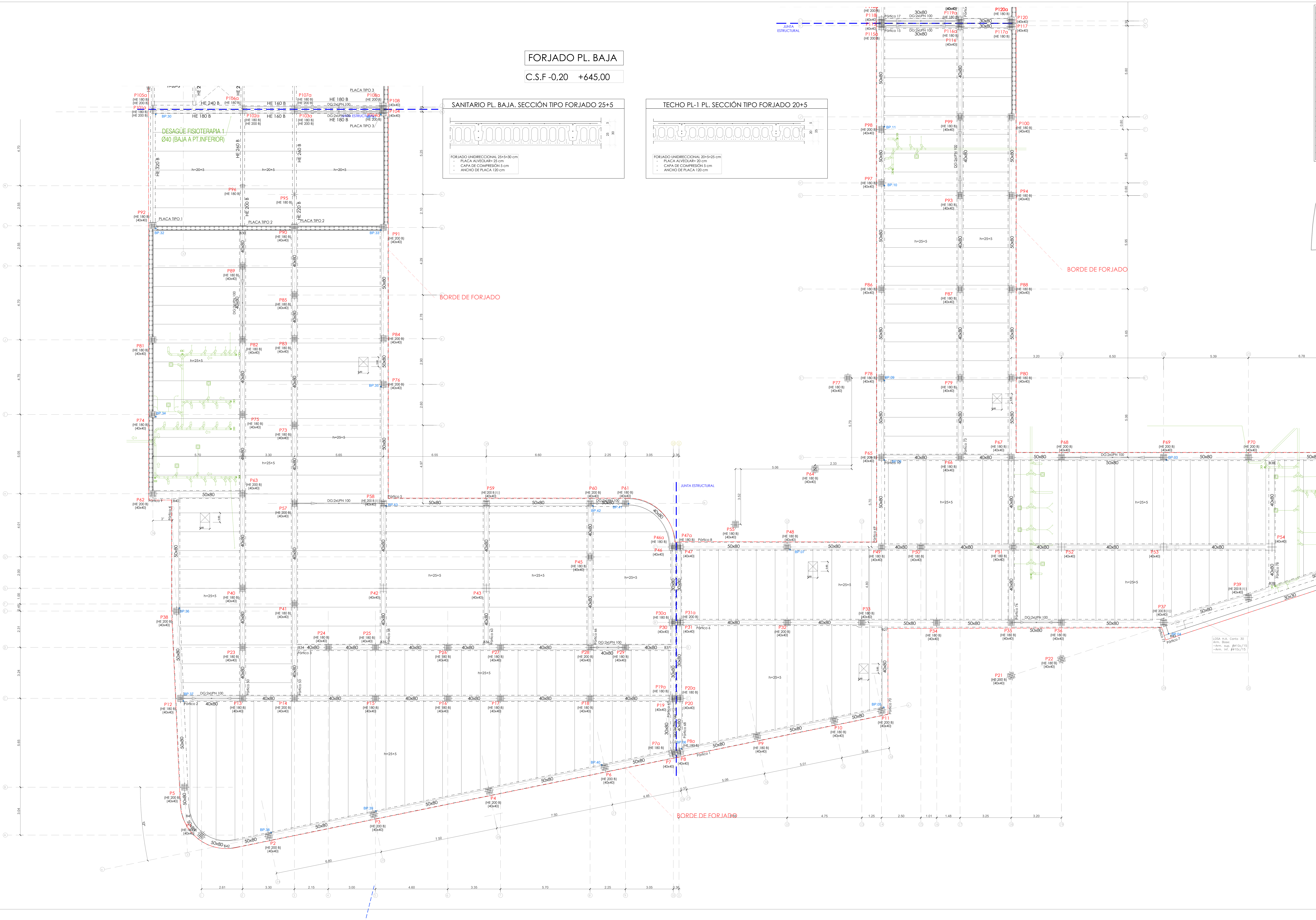
ESCALA DINA1 1/50

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

FORJADO PL. BAJA

C.S.F -0,20 +645,00



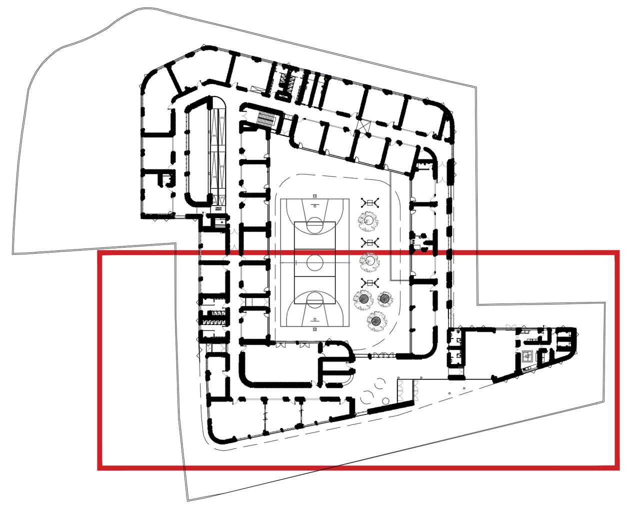
CUADRO DE CARACTERISTICAS TECNICAS SEGUN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGON					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/X0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas at.	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/F/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/F/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25

ARMADURA PASIVA				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	

EJECUCION			
TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	γG = 1.00	γG = 1.35
Permanente de valor no constante	Normal	γG = 1.00	γG = 1.50
Variable	Normal	γQ = 0.00	γQ = 1.50

ACERO ESTRUCTURAL				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificios	S-275-JR	C1	PINTURA	(γ)M0 1,05 (γ)M1 1,05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(γ)M2 1,25



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS.
FORJADO
PL. BAJA (I)

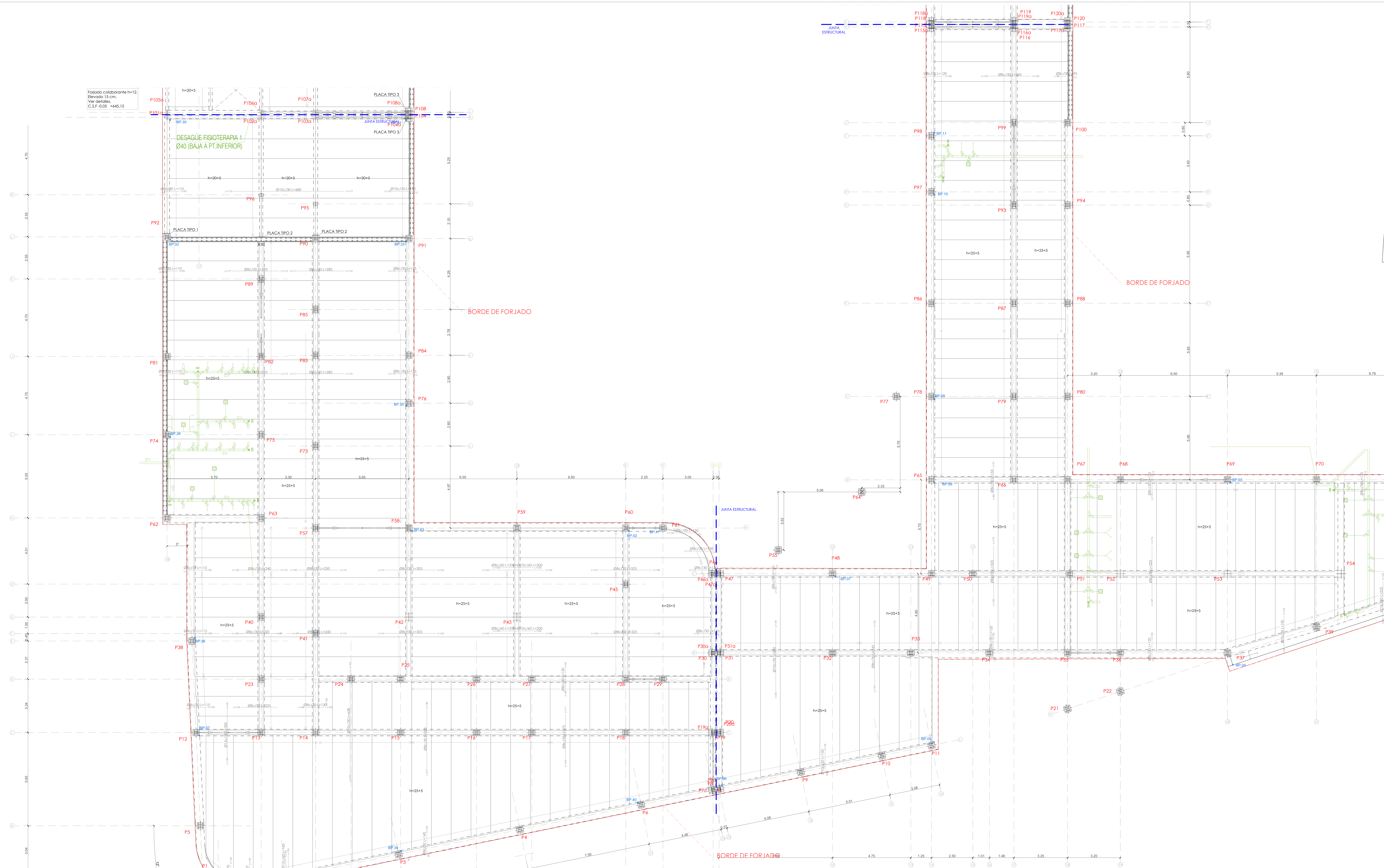
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

61E17

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



FORJADO PL. BAJA

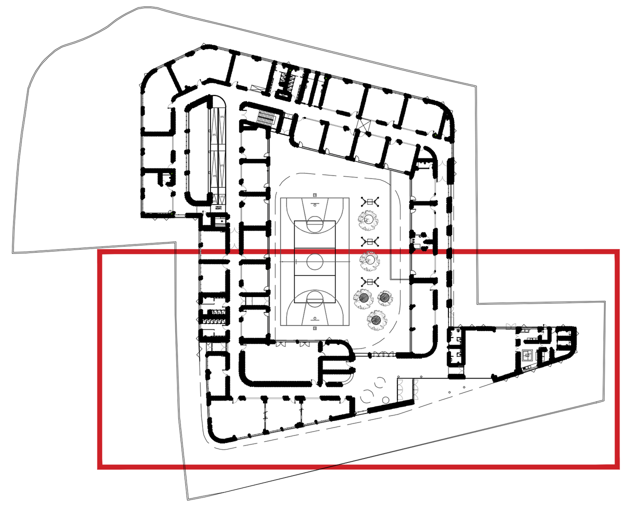
C.S.F -0,20 +645,00

CUADRO DE CARACTERISTICAS TECNICAS SEGUN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL					
HORMIGON					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/X0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas at.	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/F/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/F/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25

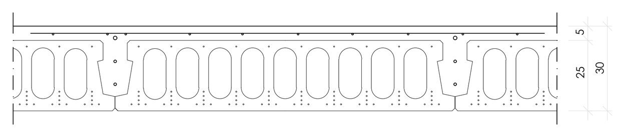
ARMADURA PASIVA				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1,15	

EJECUCION			
TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	γG = 1.00	γG = 1.35
Permanente de valor no constante	Normal	γG = 1.00	γG = 1.50
Variable	Normal	γQ = 0.00	γQ = 1.50

ACERO ESTRUCTURAL				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificios	S-275-JR	C1	PINTURA	(γ)M1,05 (γ)M1,05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(γ)M1,25

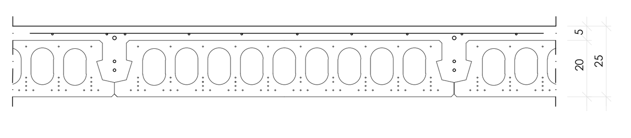


SANITARIO PL. BAJA. SECCIÓN TIPO FORJADO 25+5



FORJADO UNIDIRECCIONAL 25+5=30 cm
- PLACA ALVEOLAR= 25 cm
- CAPA DE COMPRESIÓN 5 cm
- ANCHO DE PLACA 120 cm

TECHO PL-1 PL. SECCIÓN TIPO FORJADO 20+5



FORJADO UNIDIRECCIONAL 20+5=25 cm
- PLACA ALVEOLAR= 20 cm
- CAPA DE COMPRESIÓN 5 cm
- ANCHO DE PLACA 120 cm

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
ESTRUCTURAS. NEGATIVOS FORJADO PL. BAJA (I)


PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

62E18

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

N

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



CUADRO DE CARACTERISTICAS TECNICAS SEGUN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGON

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	Recubrimiento (mm) mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/X0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas at.	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/F/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/F/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/F/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25

ARMADURA PASIVA

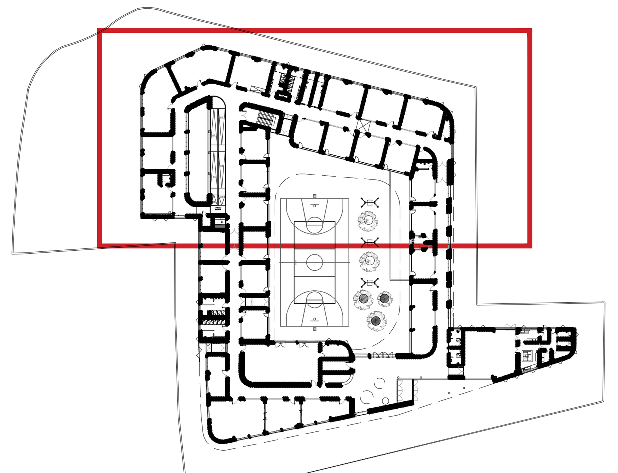
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR

EJECUCION

TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	γG= 1.00	γG = 1.35
Permanente de valor no constante	Normal	γG= 1.00	γG = 1.50
Variable	Normal	γQ= 0.00	γQ = 1.50

ACERO ESTRUCTURAL

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificios	S-275-JR	C1	PINTURA	(γ)=1,05 (γ)=1,05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(γ)=1,25



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

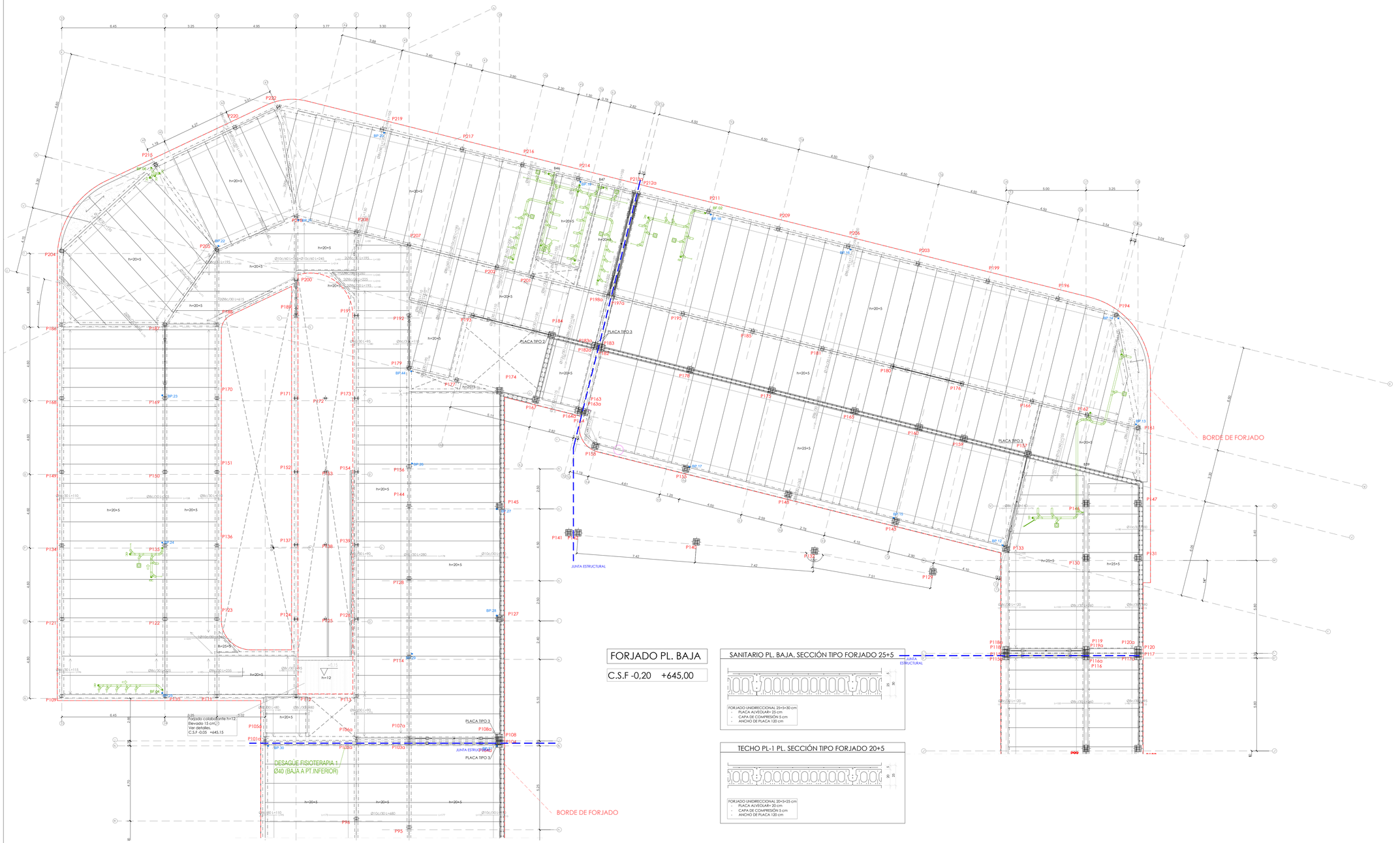
ESTRUCTURAS. FORJADO PL. BAJA (II)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

63E19

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



CUADRO DE CARACTERISTICAS TECNICAS SEGUN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGON

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (ɣ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	MA-20/P/20/XO	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25

ARMADURA PASIVA

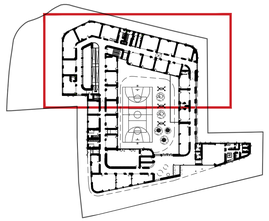
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (ɣ) s	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR

EJECUCION

TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U	
		Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	ɣG= 1.00	ɣG = 1.35
Permanente de valor no constante	Normal	ɣQ= 1.00	ɣQ = 1.50
Variable	Normal	ɣQ= 0.00	ɣQ = 1.50

ACERO ESTRUCTURAL

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	(ɣ$_{M}$)-1.05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(ɣ$_{M}$)-1.25



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. NEGATIVOS FORJADO PL. BAJA (II)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

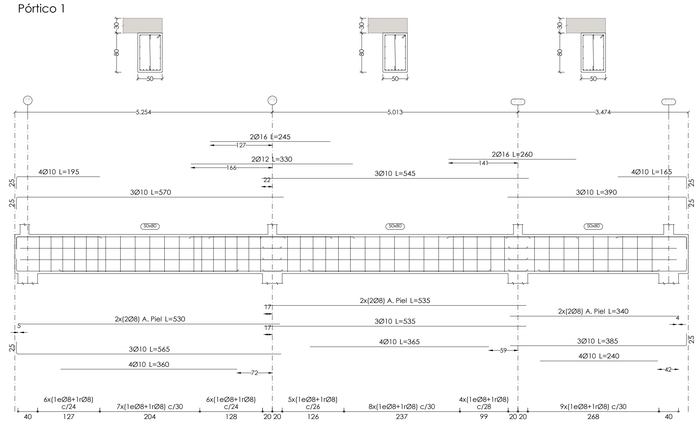
64E20

ESCALA DINA1 1/100

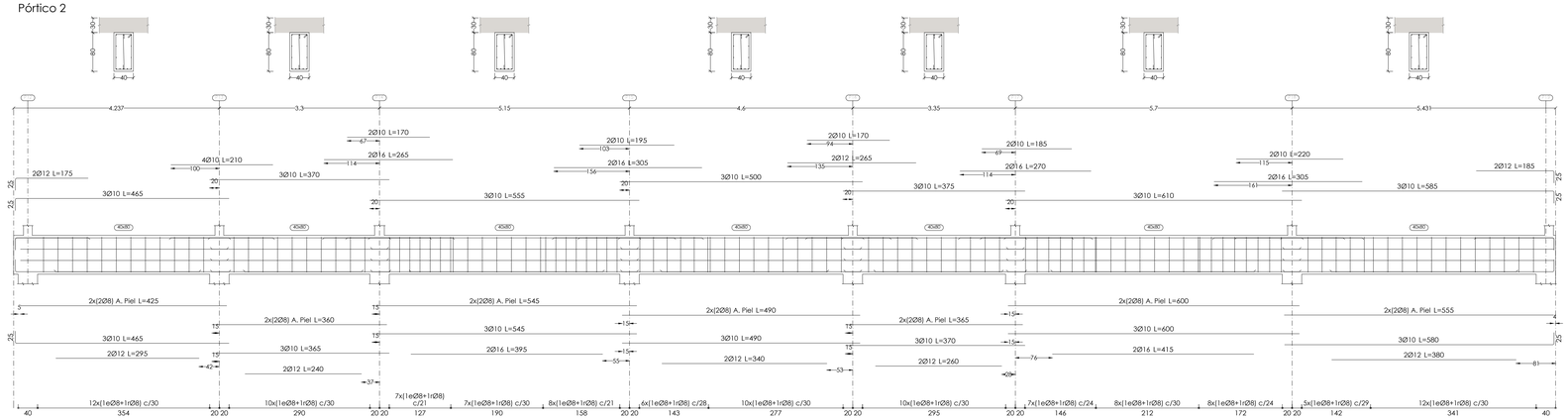
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

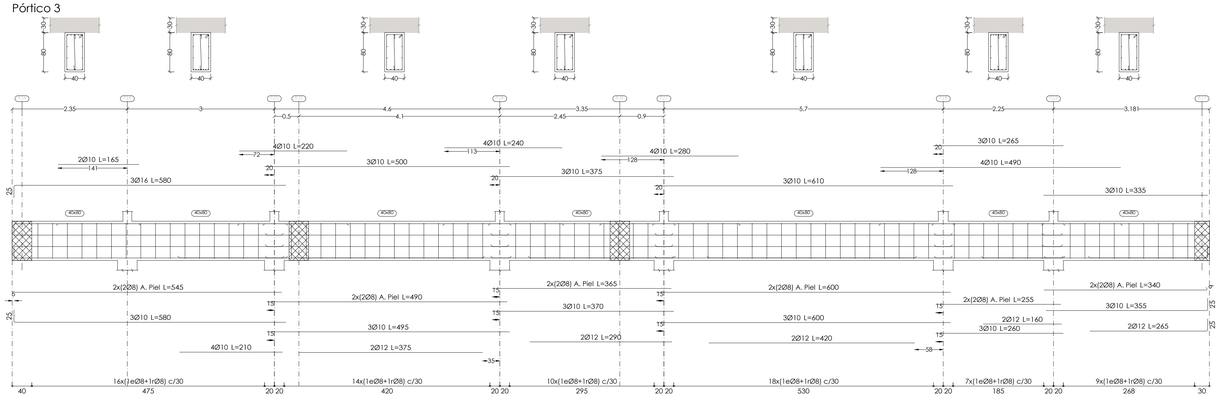
Pórtico 1



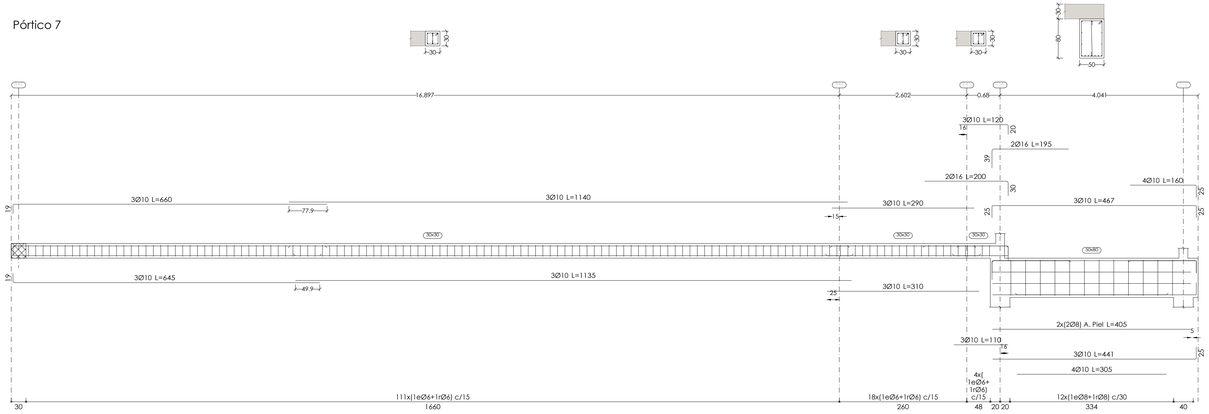
Pórtico 2



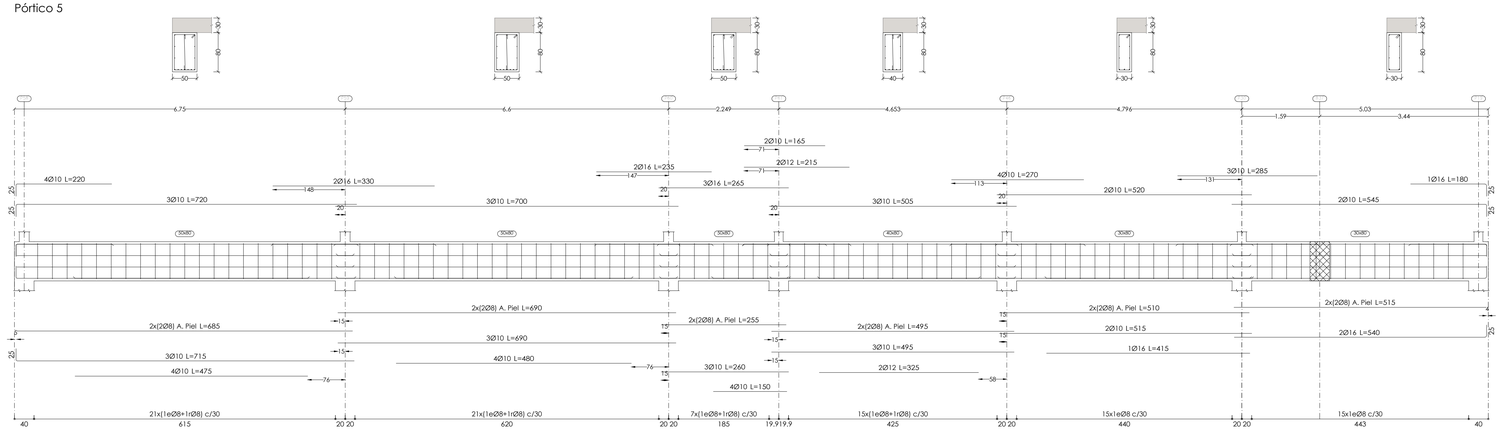
Pórtico 3



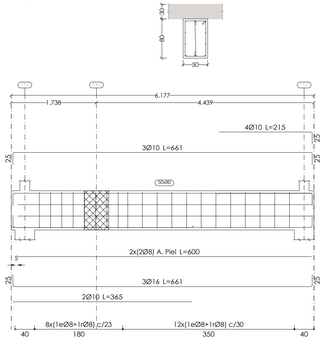
Pórtico 7



Pórtico 5



Pórtico 9



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS.
DESPIECE DE VIGAS I
PL. BAJA

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

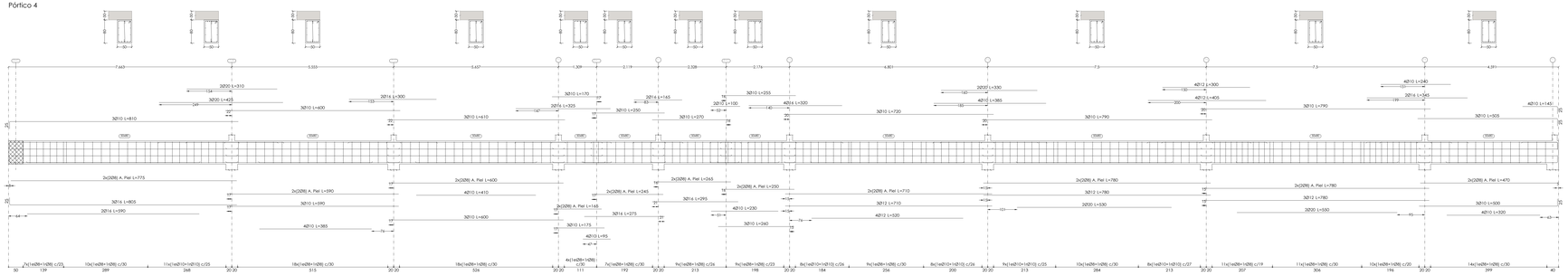
65E21

ESCALA
DINA1 1/50

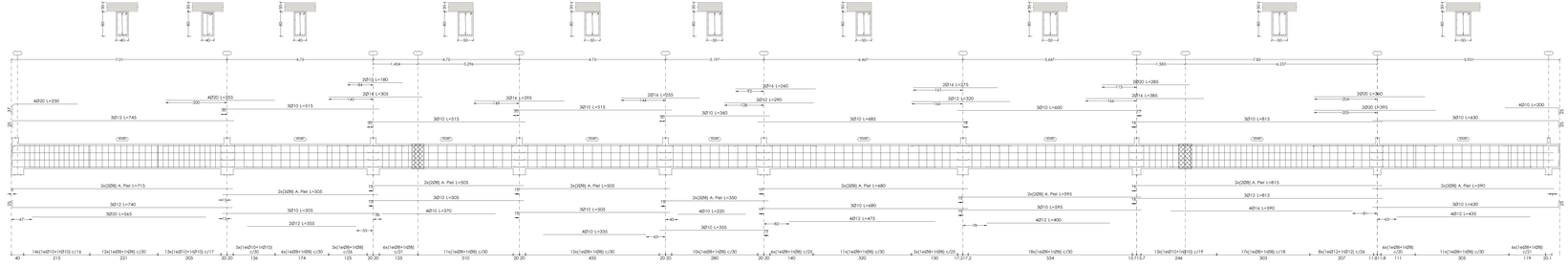
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

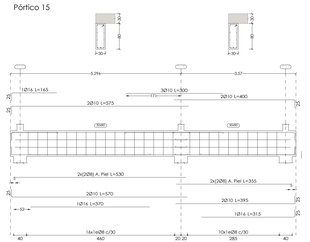
Pórtico 4



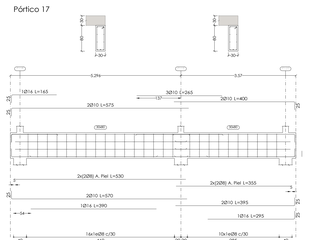
Pórtico 6



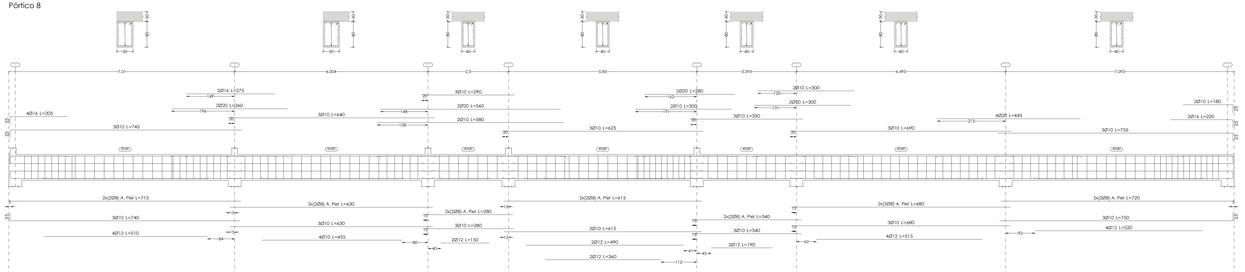
Pórtico 15



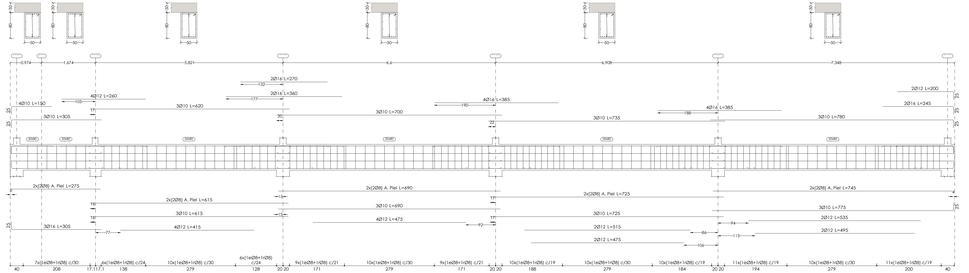
Pórtico 17



Pórtico 8



Pórtico 23



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Ilse Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
ESTRUCTURAS.
DESPIECE DE VIGAS II
PL. BAJA

PROYECTO
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

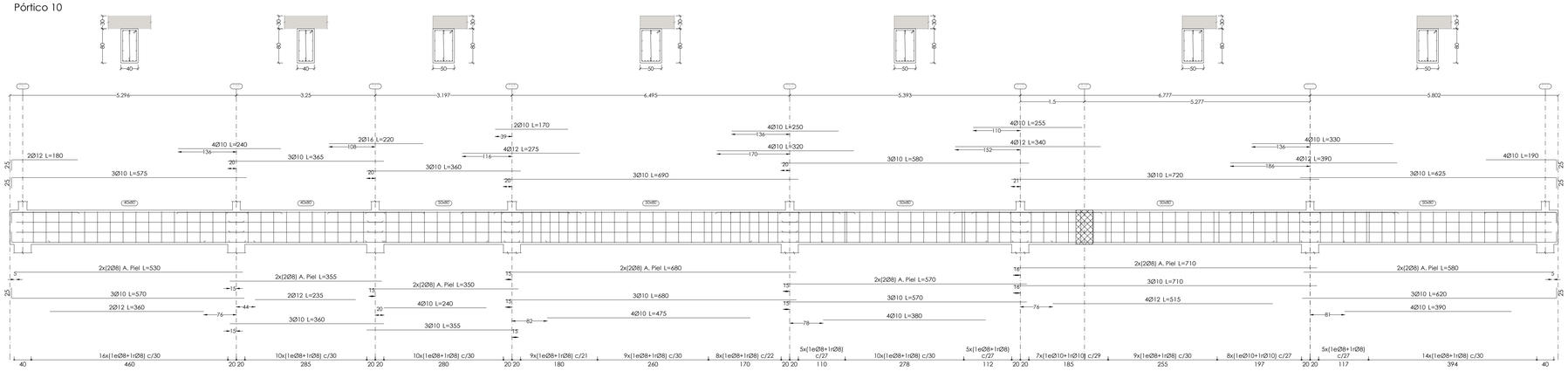
66E22

ESCALA
DINA1 1/50

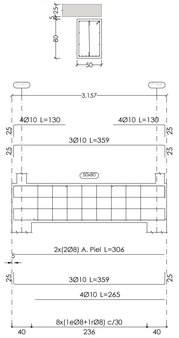
FECHA
JULIO 2025

ULTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
ANTEPROYECTO

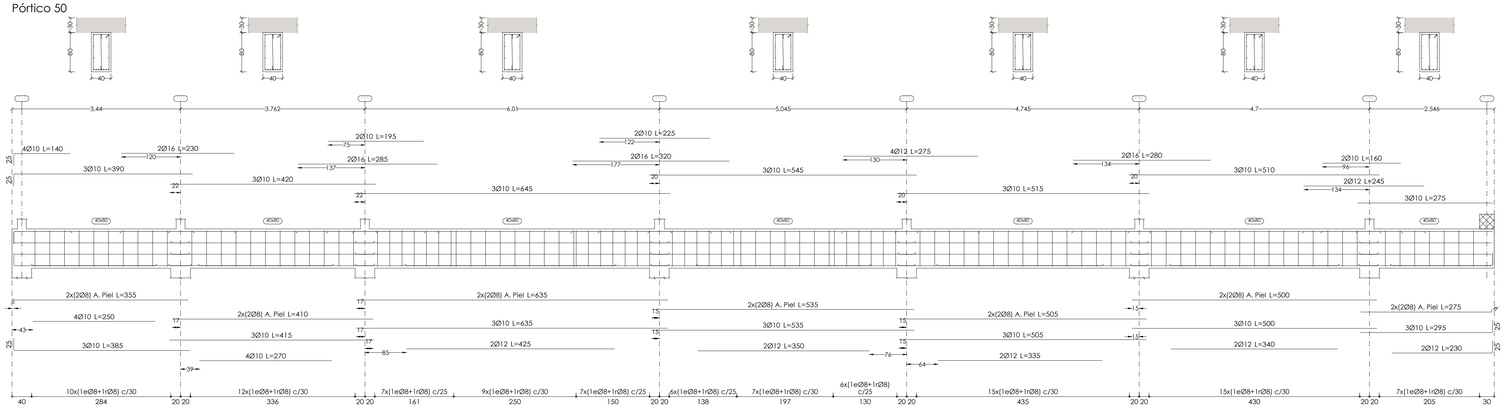
Pórtico 10



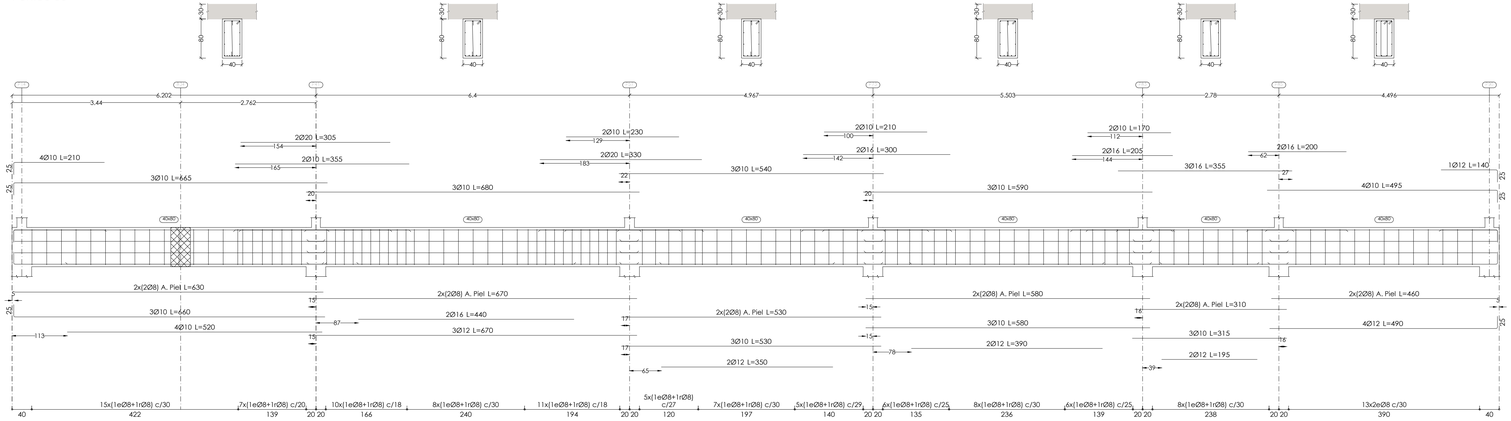
Pórtico 26



Pórtico 50



Pórtico 53



SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. DESPIECE DE VIGAS III PL. BAJA

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

67E23

ARQUITECTO
David Benito Martín

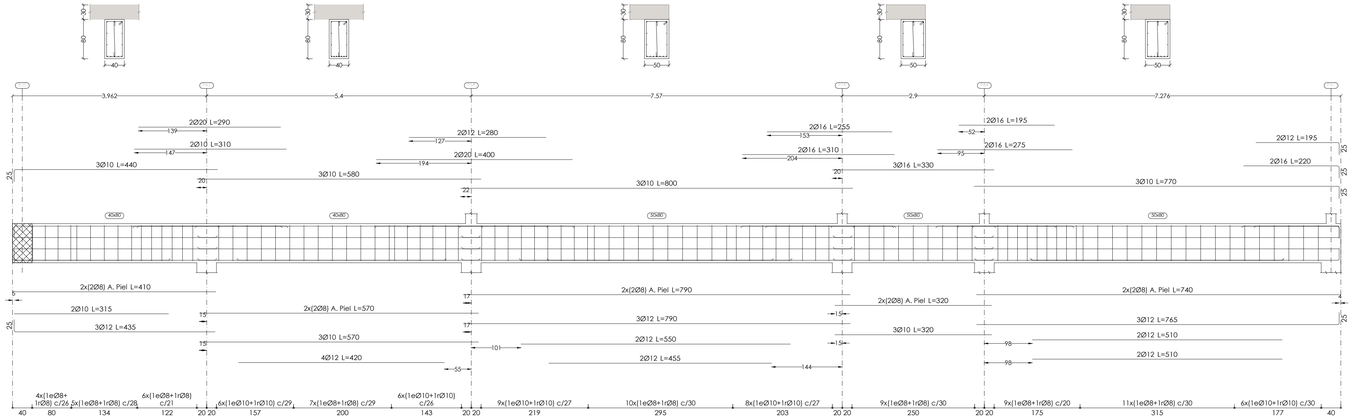
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/50

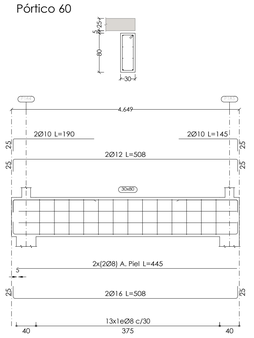
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

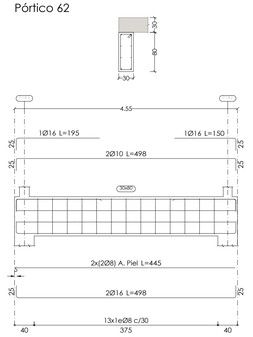
Pórtico 58



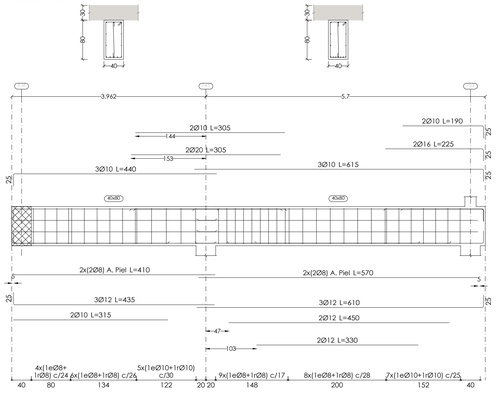
Pórtico 60



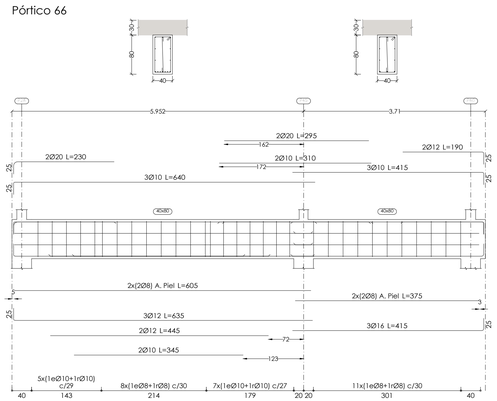
Pórtico 62



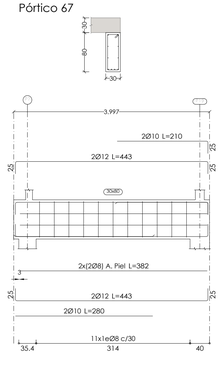
Pórtico 63



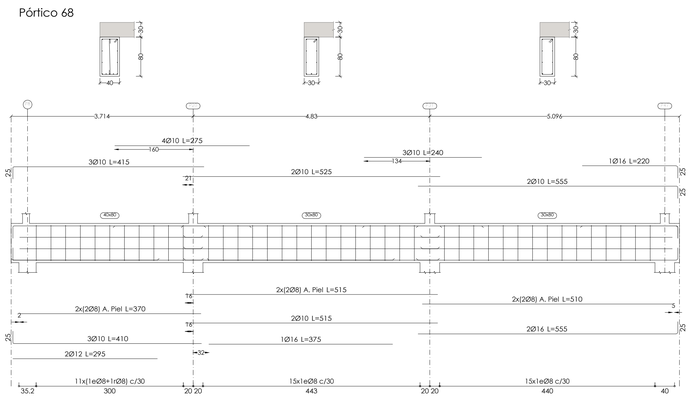
Pórtico 66



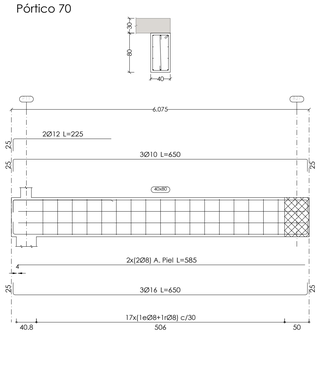
Pórtico 67



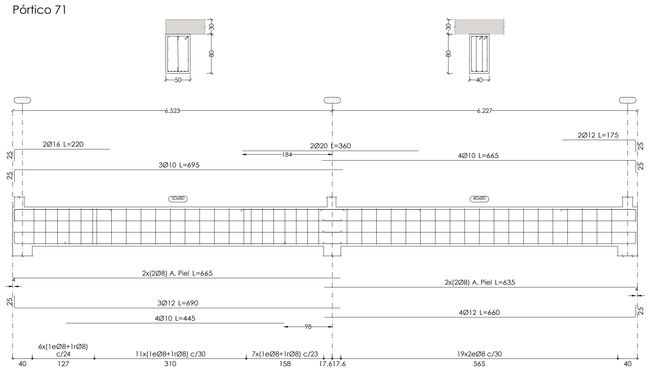
Pórtico 68



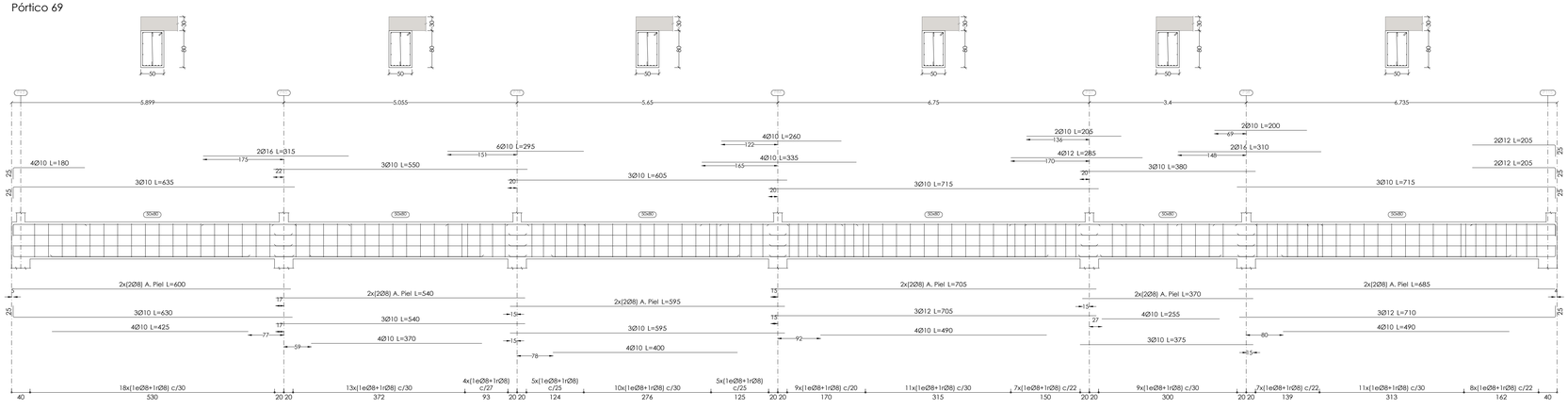
Pórtico 70



Pórtico 71



Pórtico 69



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. DESPIECE DE VIGAS IV PL. BAJA

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

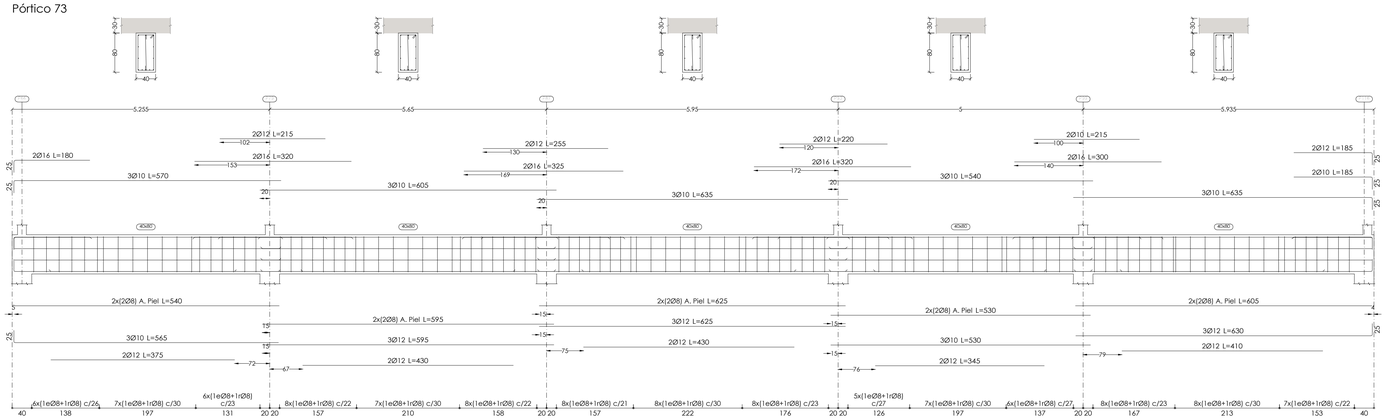
68E24

ESCALA DINA1 1/50

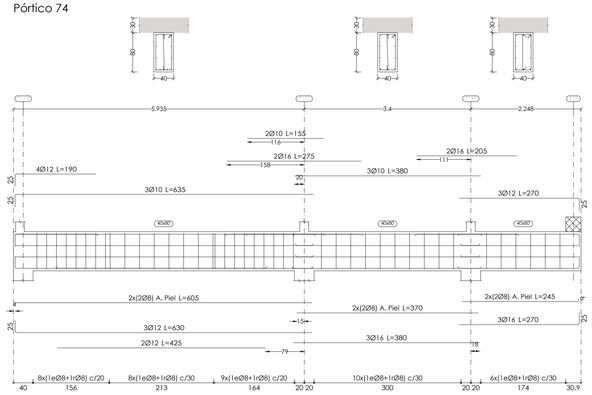
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

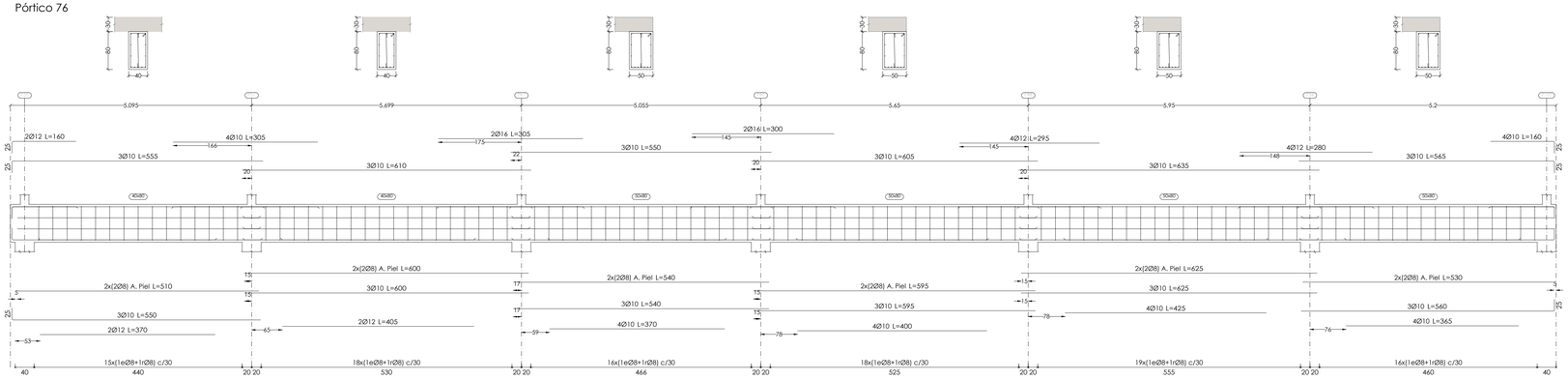
Pórtico 73



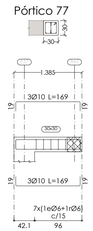
Pórtico 74



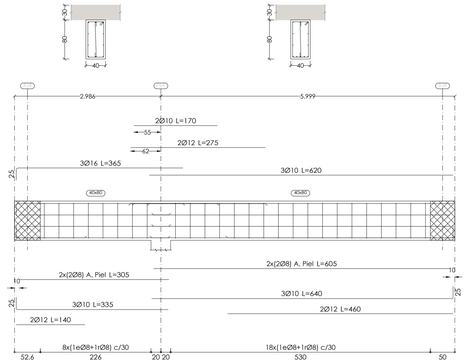
Pórtico 76



Pórtico 77



Pórtico 78



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. DESPIECE DE VIGAS V PL. BAJA

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

69E25

ESCALA DINA1 1/50

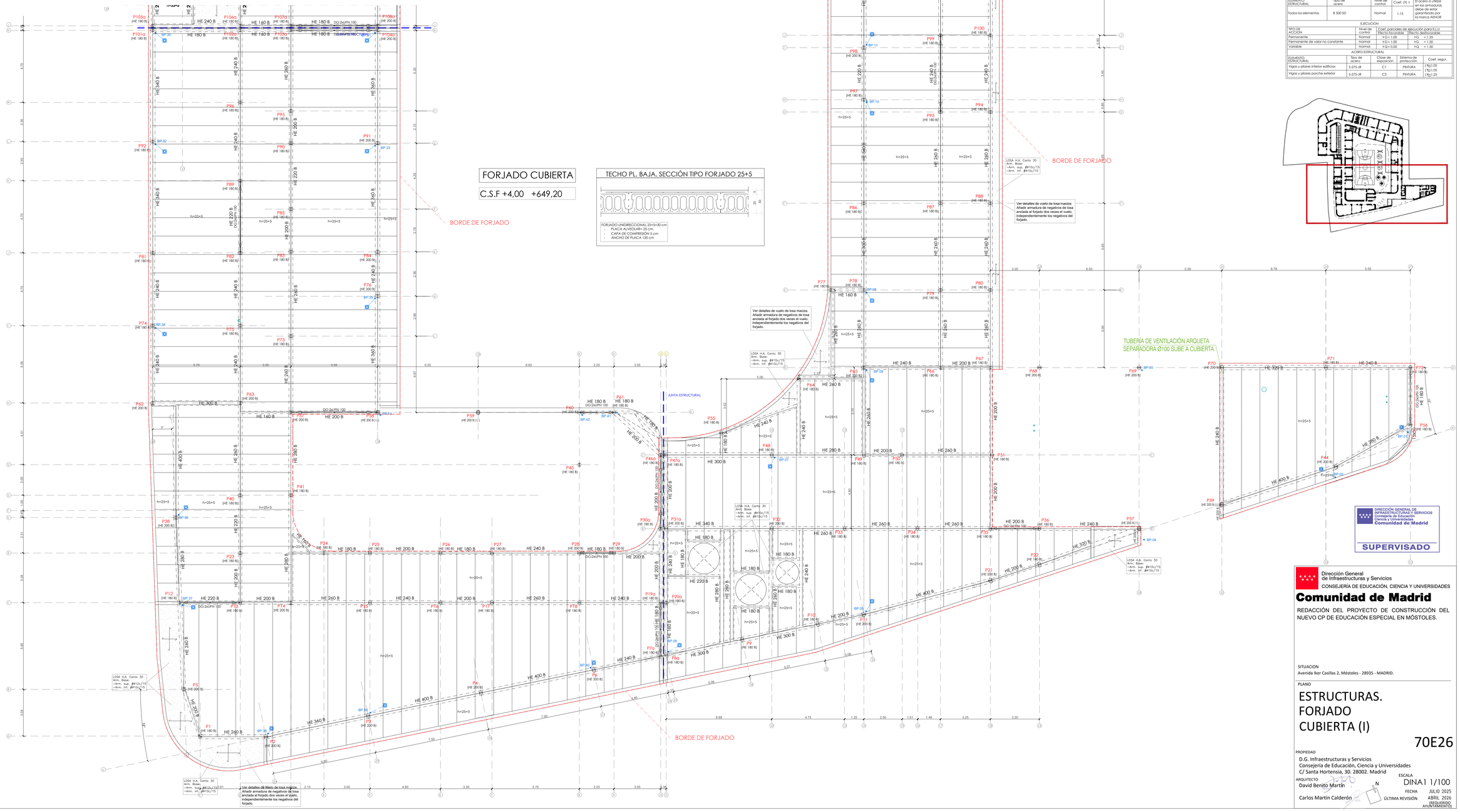
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

FORJADO CUBIERTA

C.S.F +4,00 +649,20

TECHO PL. BAJA. SECCIÓN TIPO FORJADO 25+5



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL				
HORMIGÓN				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (ɣ) c	Recubrimiento (mm) nominal / mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/X0	Estadístico	1,50	
Zapatas, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1,50	50 / 40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	35 / 25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	35 / 25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	30 / 20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1,50	30 / 20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1,50	30 / 20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1,50	35 / 25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1,50	35 / 25
ARMADURA PASIVA				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (ɣ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1,15	
EJECUCIÓN				
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U. Efecto favorable	Efecto desfavorable	
Permanente	Normal	ɣG= 1,00	ɣG = 1,35	
Permanente de valor no constante	Normal	ɣQ= 1,00	ɣQ = 1,50	
Variable	Normal	ɣQ= 0,00	ɣQ = 1,50	
ACERO ESTRUCTURAL				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	ɣ M1= 1,00 / ɣ M2= 1,05 / ɣ M3= 1,25
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. FORJADO CUBIERTA (I)

70E26

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

FORJADO CUBIERTA

C.S.F +4,00 +649,20

TECHO PL. BAJA. SECCIÓN TIPO FORJADO 25+5



FORJADO UNIDIRECCIONAL 25+5=30 cm
- PLACA ALVEOLAR= 25 cm
- CAPA DE COMPRESIÓN= 5 cm
- ANCHO DE PLACA 120 cm

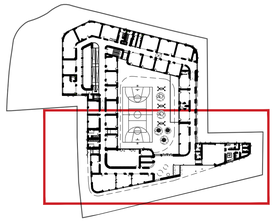
BORDE DE FORJADO

JUNTA ESTRUCTURAL

TUBERÍA DE VENTILACIÓN ARQUETA SEPARADORA Ø100 SUBE A CUBIERTA

Longitud de negativos entre 927-980 cm

Longitud de negativos entre 472-540 cm



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL				
HORMIGÓN				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal / mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/I0	Estadístico	1.50	
Zapatas, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50 / 40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35 / 25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35 / 25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30 / 20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30 / 20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30 / 20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35 / 25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35 / 25
ARMADURA PASIVA				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR
EJECUCIÓN				
TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U. Efecto favorable	Efecto desfavorable	
Permanente	Normal	γG= 1.00	γG = 1.35	
Permanente de valor no constante	Normal	γG= 1.00	γG = 1.50	
Variable	Normal	γQ= 0.00	γQ = 1.50	
ACERO ESTRUCTURAL				
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	(Ma)-1.05 / (Mf)-1.05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(Ma)-1.05 / (Mf)-1.25

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. NEGATIVOS FORJADO CUBIERTA (I)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

71E27

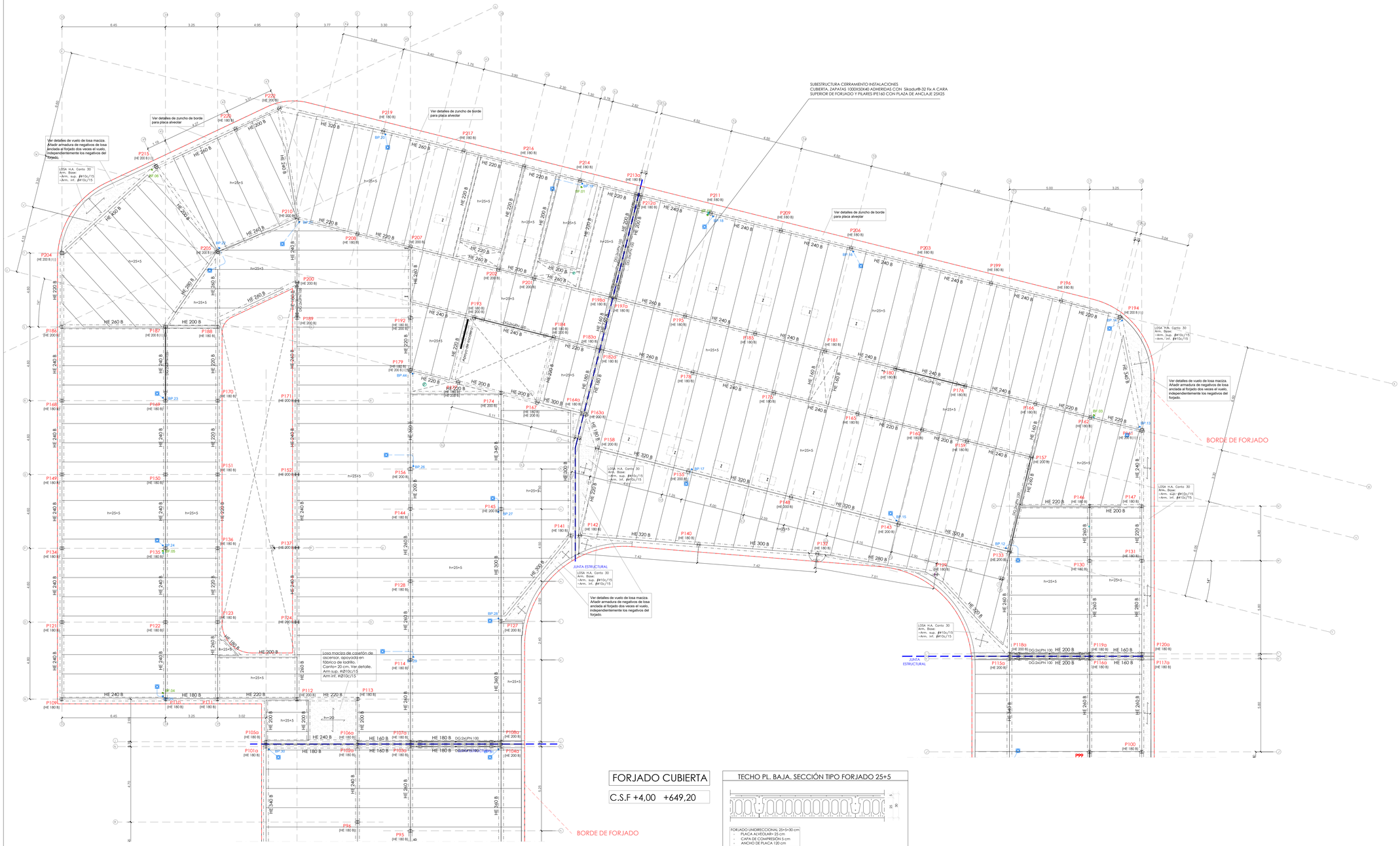
ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/I0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas cimentación	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25

ARMADURA PASIVA

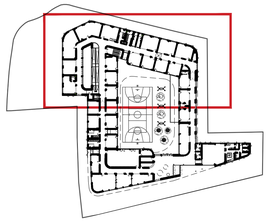
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR

EJECUCIÓN

TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U. Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	YG= 1.00	YG = 1.35
Permanente de valor no constante	Normal	YQ= 1.00	YQ = 1.50
Variable	Normal	YQ= 0.00	YQ = 1.50

ACERO ESTRUCTURAL

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	(Ya)=1.05 / (Ym)=1.05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(Ya)=1.25 / (Ym)=1.05



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

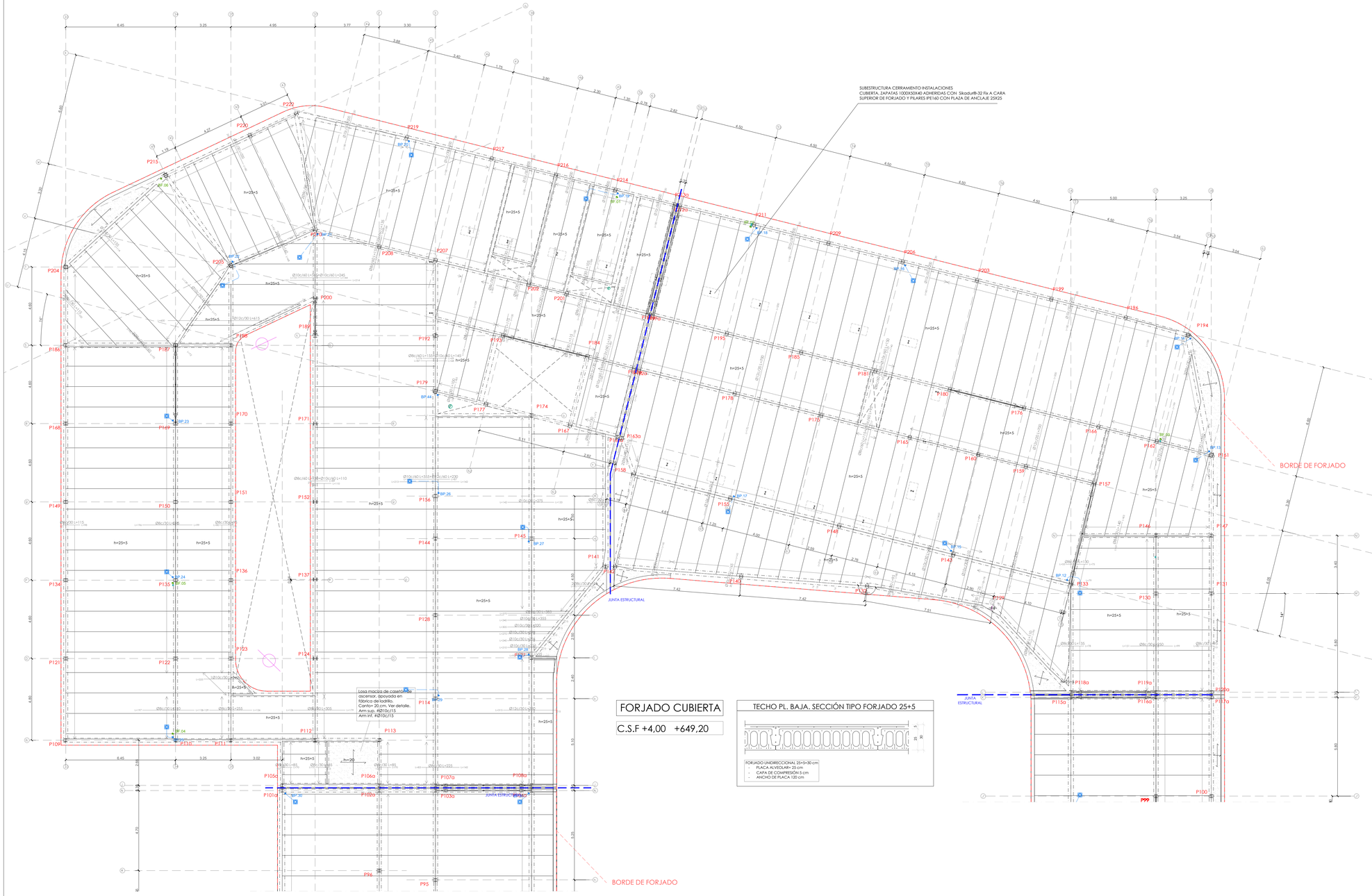
ESTRUCTURAS. FORJADO CUBIERTA (II)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

72E28

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

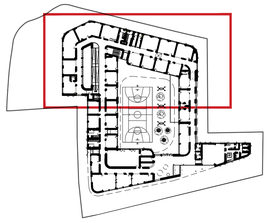
ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



FORJADO CUBIERTA

C.S.F +4,00 +649,20

TECHO PL. BAJA. SECCIÓN TIPO FORJADO 25+5



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/X0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas at	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25

ARMADURA PASIVA

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR

EJECUCION

TIPO DE ACCIÓN	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U	
		Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	γG= 1.00	γG = 1.35
Permanente de valor no constante	Normal	γQ= 1.00	γQ = 1.50
Variable	Normal	γQ= 0.00	γQ = 1.50

ACERO ESTRUCTURAL

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	(ϒa)=1.05 / (ϒa)=1.05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(ϒa)=1.25

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. NEGATIVOS FORJADO CUBIERTA (II)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

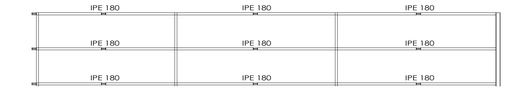
Carlos Martín Calderón

73E29

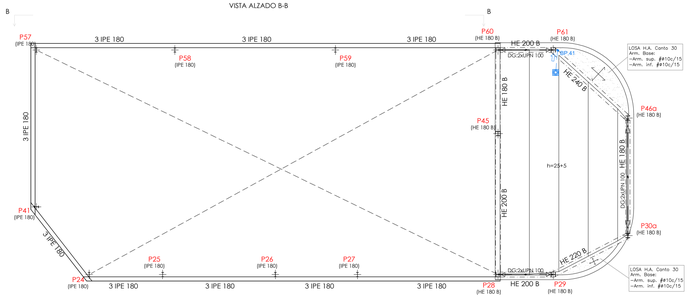
ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



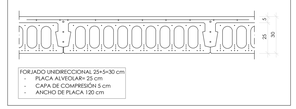
VISTA ALZADO B-B

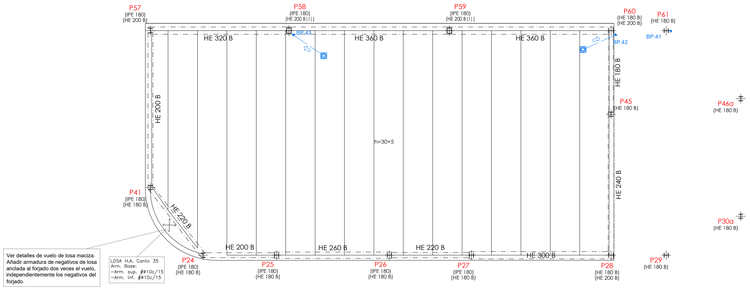


FORJADO CUBIERTA CONS. + REPRO

C.S.F +7,55 +652,75

CUBIERTA CONS. + REPRO. SECCIÓN TIPO FORJADO 25+5

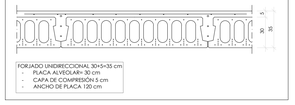




FORJADO CUBIERTA GIMNASIO

C.S.F +4,75 +649,95

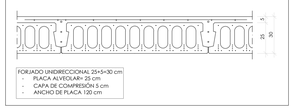
CUBIERTA GIMNASIO. SECCIÓN TIPO FORJADO 30+5

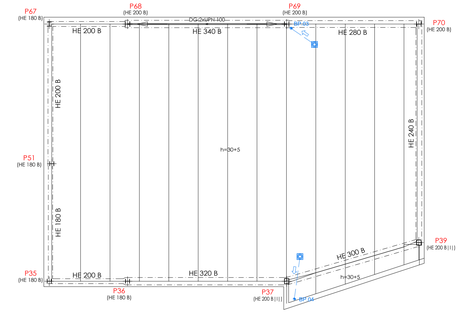


FORJADO CUBIERTA ESCALERA

C.S.F +7,15 +652,35

CUBIERTA ESCALERA. SECCIÓN TIPO FORJADO 25+5

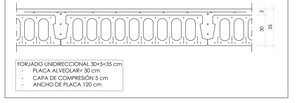




FORJADO CUBIERTA COMEDOR

C.S.F +4,75 +649,95

CUBIERTA COMEDOR. SECCIÓN TIPO FORJADO 30+5



CUADRO DE CARACTERISTICAS TECNICAS SEGUN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL					
HORMIGON					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	MM-20/P/20/XO	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas at	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25
ARMADURA PASIVA					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15		
EJECUCION					
TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U			
		Efecto favorable	Efecto desfavorable		
Permanente	Normal	γG= 1.00	γG = 1.35		
Permanente de valor no constante	Normal	γQ= 1.00	γQ = 1.50		
Variable	Normal	γQ= 0.00	γQ = 1.50		
ACERO ESTRUCTURAL					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.	
Vigas y pilares interior edificio	S-275-JR	C1	PINTURA	γ M1= 1.05	
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	γ M1= 1.05	

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. FORJADO CUBIERTA COMEDOR, GIMNASIO Y CASETONES

74E30

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

CUADRO DE CARACTERISTICAS TECNICAS SEGUN EL CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGON

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coef. (γ) c	Recubrimiento (mm) nominal	mínimo
Hormigón de limpieza	HM-20/P/20/I0	Estadístico	1.50		
Zapatas, losas y vigas at	HA-25/B/20/XC2	Estadístico	1.50	50	40
Vigas sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Pilares	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Forjado sanitario	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	30	20
Resto de forjados	HA-30/P/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Losas escaleras	HA-30/B/20/XC1	Estadístico	1.50	30	20
Muros sótano	HA-30/P/20/XC3	Estadístico	1.50	35	25
Muros de urbanización	HA-30/P/20/XC4	Estadístico	1.50	35	25

ARMADURA PASIVA

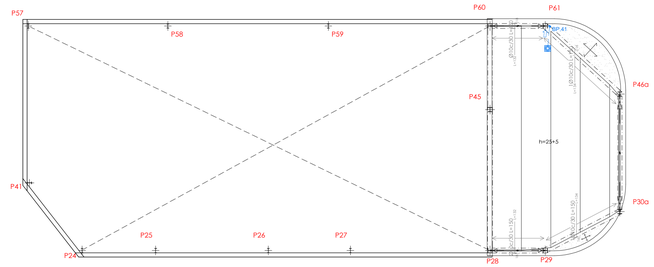
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coef. (γ) s	
Todos los elementos	B 500 SD	Normal	1.15	El acero a utilizar en las armaduras debe de estar garantizado por la marca AENOR

EJECUCION

TIPO DE ACCION	Nivel de control	Coef. parciales de ejecución para E.L.U.	
		Efecto favorable	Efecto desfavorable
Permanente	Normal	YG= 1.00	YG = 1.35
Permanente de valor no constante	Normal	YQ= 1.00	YQ = 1.50
Variable	Normal	YQ= 0.00	YQ = 1.50

ACERO ESTRUCTURAL

ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Clase de exposición	Sistema de protección	Coef. segur.
Vigas y pilares interior edificios	S-275-JR	C1	PINTURA	(γ_{M1}) 1.05
Vigas y pilares porche exterior	S-275-JR	C3	PINTURA	(γ_{M1}) 1.05

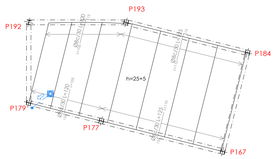


FORJADO CUBIERTA CONS. + REPRO

C.S.F +7,55 +652,75

CUBIERTA CONS. + REPRO. SECCIÓN TIPO FORJADO 25+5

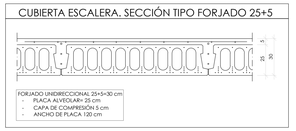


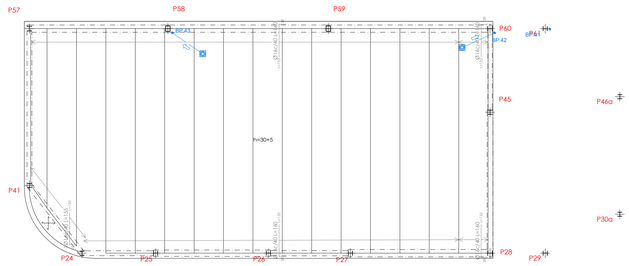


FORJADO CUBIERTA ESCALERA

C.S.F +7,15 +652,35

CUBIERTA ESCALERA. SECCIÓN TIPO FORJADO 25+5

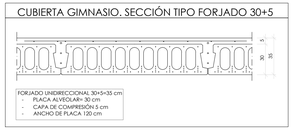


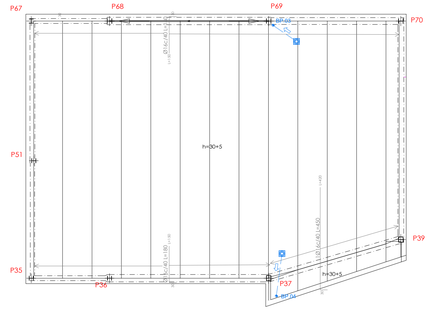


FORJADO CUBIERTA GIMNASIO

C.S.F +4,75 +649,95

CUBIERTA GIMNASIO. SECCIÓN TIPO FORJADO 30+5

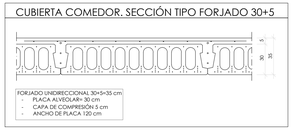




FORJADO CUBIERTA COMEDOR

C.S.F -0,20

CUBIERTA COMEDOR. SECCIÓN TIPO FORJADO 30+5



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. NEGATIVOS FORJADO CUBIERTA COMEDOR, GIMNASIO Y CASETONES

75E31

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

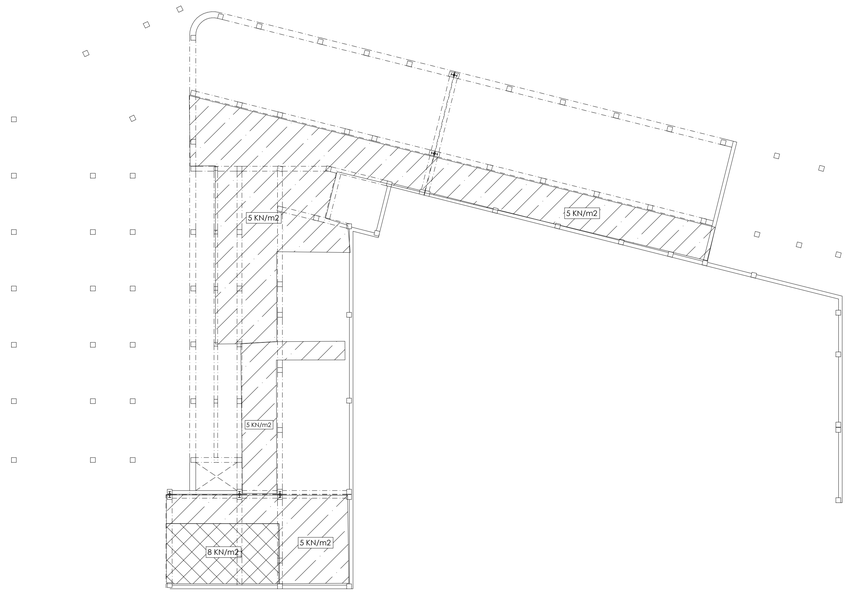
ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

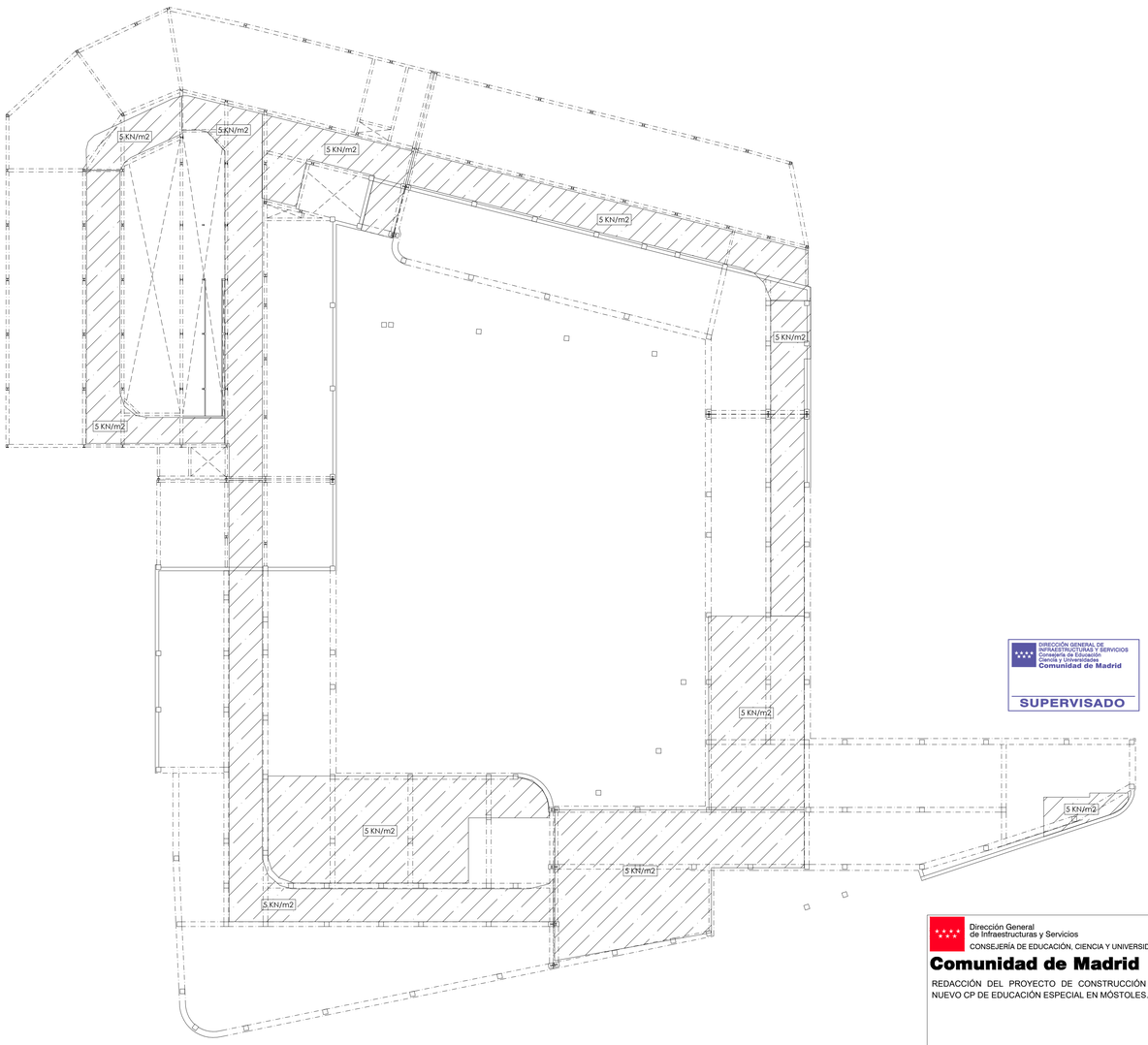
ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



CARGAS EN PL. -1



CARGAS EN PL. BAJA

LEYENDA CARGAS
SOBRECARGAS VESTÍBULOS, ALMACENES Y ZONAS DE PASO: 5,00 KN/m2
SOBRECARGAS CUARTO PCI, ACS EN PL. -1: 8 KN/m2
SOBRECARGAS EQUIPOS UTA Y ENFRIADORAS: 5 KN/m2
SOBRECARGAS BOMBA DE CALOR

CARGAS GRAVITATORIAS. PRIMARIA

PLANTA -1

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Placa alveolar (25+5):	4,66 KN/m2	Solado:	1,70 KN/m2	Aulas y despachos:	3,00 KN/m2
		Tabiquería:	1,00 KN/m2	Vestíbulos, almacenes y zonas de paso:	5,00 KN/m2
		Fachada (por m de altura):	3,10 KN/m	Cuarto PCI, ACS:	8,00 KN/m2

PLANTA BAJA

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Placa alveolar (20+5) en techo de PI. -1:	4,07 KN/m2	Solado:	1,70 KN/m2	Aulas, comedor:	3,00 KN/m2
		Tabiquería:	1,00 KN/m2	Vestíbulos, almacenes, zonas de paso y gimnasio:	5,00 KN/m2
Placa alveolar (25+5) en suelo sanitario PL. Baja:	4,66 KN/m2	Fachada (por m de altura):	3,10 KN/m		

CUBIERTA PLANTA GENERAL, CUBIERTA GIMNASIO, CUBIERTA COMEDOR

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Placa alveolar (25+5):	4,66 KN/m2	Formación cubierta	2,70 KN/m2	General (paneles fotovoltaicos):	3,00 KN/m2
Placa alveolar (30+5) en cubierta de gimnasio:	5,18 KN/m2	Fachada (por m de altura):	3,10 KN/m	Equipos UTA + bancada metálica:	5,00 KN/m2
Placa alveolar (30+5) en cubierta de comedor:	5,18 KN/m2	Peto (por m de altura):	4,15 KN/m	Entradoras + bancada metálica:	5,00 KN/m2
				Bomba de calor ACS +banc. metal.:	5,00 KN/m2
				Depósito de inercia:	12,50 KN
				*La sobrecarga de mantenimiento y de nieve se consideran incluidas dentro de la sobrecarga de uso.	

CUBIERTAS CASETÓN ESCALERA MANTENIMIENTO, CASETONES CONS.+REPRO

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Placa alveolar (25+5):	4,66 KN/m2	Cubrición:	2,70 KN/m2	Conservación:	1,00 KN/m2
				Sobrecarga de nieve:	0,60 KN/m2
				*Sobrecarga de uso y nieve no concomitantes:	

CARGAS GRAVITATORIAS. RAMPA

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Chapa colaborante MT-60 Hierro (12 cm):	2,20 KN/m2	Solado:	1,70 KN/m2	Zona de paso:	5,00 KN/m2
		Barandilla:	0,50 KN/m2		

CARGAS GRAVITATORIAS. ESCALERAS

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Losa de H.A. (25):	6,25 KN/m2	Formación peldaños:	2,50 KN/m2	General:	5,00 KN/m2

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. CARGAS GRAVITATORIAS PL. INFERIOR Y PL. BAJA

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

76E32

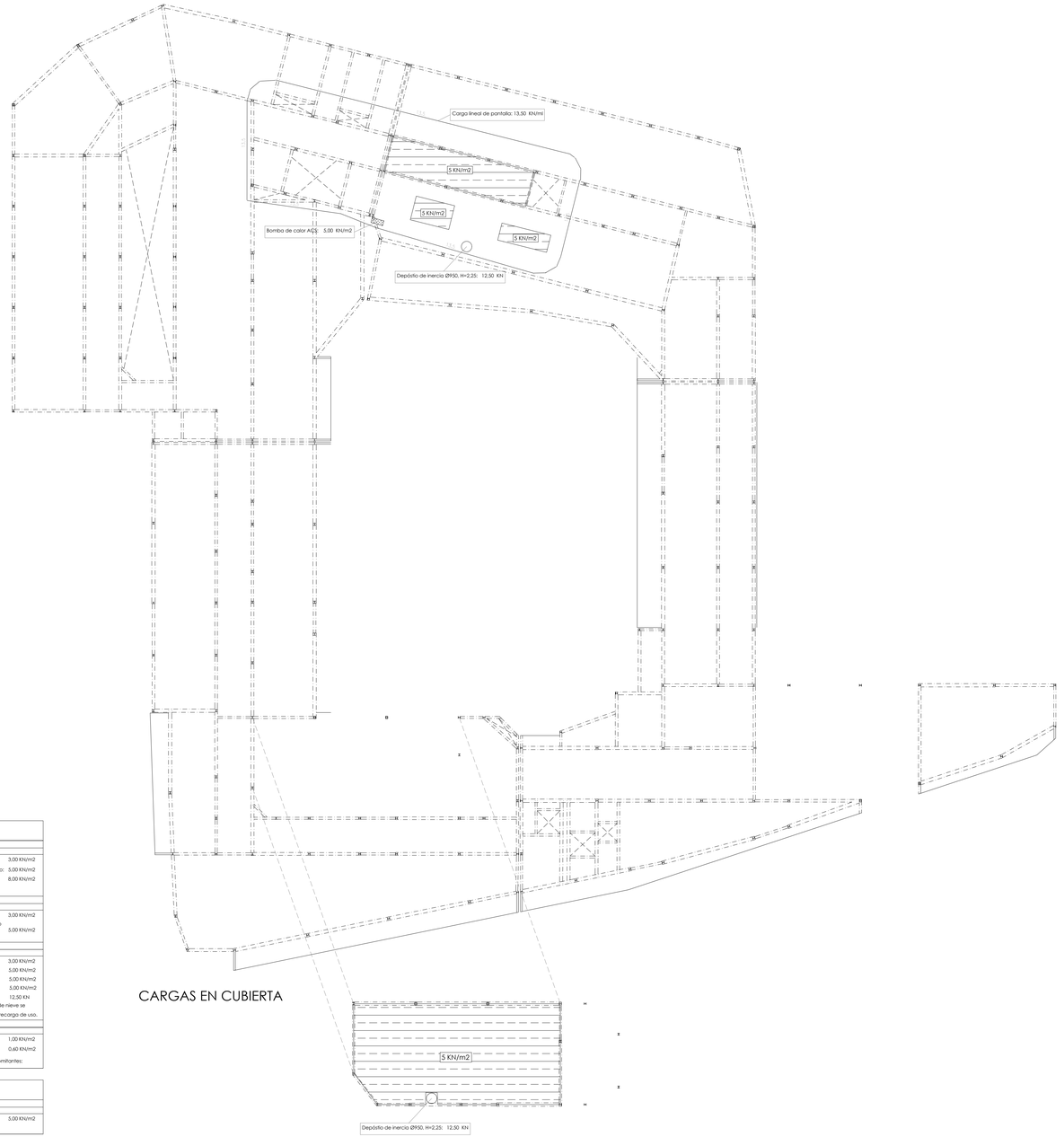
ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/200

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



CARGAS EN CUBIERTA

LEYENDA CARGAS

- SOBRECARGAS VESTÍBULOS, ALMACENES Y ZONAS DE PASO: 5,00 KN/m2
- SOBRECARGAS CUARTO PCI, ACS EN PL. -1: 8 KN/m2
- SOBRECARGAS EQUIPOS UTA Y ENFRIADORAS: 5 KN/m2
- SOBRECARGAS BOMBA DE CALOR

CARGAS GRAVITATORIAS. PRIMARIA

PLANTA -1

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Placa alveolar (25+5):	4,66 KN/m2	Solado:	1,70 KN/m2	Aulas y despachos:	3,00 KN/m2
		Tabiquería:	1,00 KN/m2	Vestíbulos, almacenes y zonas de paso:	5,00 KN/m2
		Fachada (por m de altura):	3,10 KN/m	Cuarto PCI, ACS:	8,00 KN/m2

PLANTA BAJA

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Placa alveolar (20+5) en techo de PI. -1:	4,07 KN/m2	Solado:	1,70 KN/m2	Aulas, comedor:	3,00 KN/m2
		Tabiquería:	1,00 KN/m2	Vestíbulos, almacenes, zonas de paso y gimnasio:	5,00 KN/m2
Placa alveolar (25+5) en suelo sanitario PL Baja:	4,66 KN/m2	Fachada (por m de altura):	3,10 KN/m		

CUBIERTA PLANTA GENERAL, CUBIERTA GIMNASIO, CUBIERTA COMEDOR

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Placa alveolar (25+5):	4,66 KN/m2	Formación cubierta	2,70 KN/m2	General (paneles fotovoltaicos):	3,00 KN/m2
Placa alveolar (30+5) en cubierta de gimnasio:	5,18 KN/m2	Fachada (por m de altura):	3,10 KN/m	Equipos UTA + bancada metálica:	5,00 KN/m2
		Peto (por m de altura):	4,15 KN/m	Entradoras + bancada metálica:	5,00 KN/m2
Placa alveolar (30+5) en cubierta de comedor:	5,18 KN/m2			Bomba de calor ACS +banc. metal.:	5,00 KN/m2
				Depósito de inercia:	12,50 KN
				*La sobrecarga de mantenimiento y de nieve se consideran incluidas dentro de la sobrecarga de uso.	

CUBIERTAS CASETÓN ESCALERA MANTENIMIENTO, CASETONES CONS.+REPRO

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Placa alveolar (25+5):	4,66 KN/m2	Cubrición:	2,70 KN/m2	Conservación:	1,00 KN/m2
				Sobrecarga de nieve:	0,60 KN/m2
				*Sobrecarga de uso y nieve no concomitantes:	

CARGAS GRAVITATORIAS. RAMPA

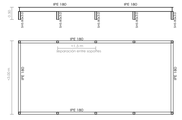
PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Chapa colaborante M1-40 Horaa (12 cm):	2,20 KN/m2	Solado:	1,70 KN/m2	Zona de paso:	5,00 KN/m2
		Barandilla:	0,50 KN/m2		

CARGAS GRAVITATORIAS. ESCALERAS

PESO PROPIO		CARGA MUERTA		SOBRECARGA USO	
Losa de H.A. (25):	6,25 KN/m2	Formación peldaños:	2,50 KN/m2	General:	5,00 KN/m2

BANCADA METÁLICA TIPO DE EQUIPOS

Alzado



Planta

APOYO DE SOPORTE DE BANCADA A FORJADO

Dimensiones Placa = 250x250x10 mm (S275 (UNE-EN 10025-2))



ANCLAJE MECÁNICO TIPO HILTI:

- HST3 M10x65
- Diámetro de taladro en chapa Ø 12 mm
- Profundidad de taladro de 65 mm
- Método de perforación: Martillo perforador.
- Limpieza manual del taladro.
- Par de apriete de instalación: 0,045 kNm

E:1/20

NOTA: LAS MEDIDAS EN PLANTA DE LAS BANCADAS SE DEBERÁN AJUSTAR A LAS MEDIDAS ESPECIFICADAS POR EL FABRICANTE DE LOS EQUIPOS FINALMENTE COLOCADOS EN OBRA. LOS SOPORTES SE COLOCARÁN MAXIMO CADA 1,50 m

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS. CARGAS GRAVITATORIAS CUBIERTA

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

77E33

ARQUITECTO
David Benito Martín

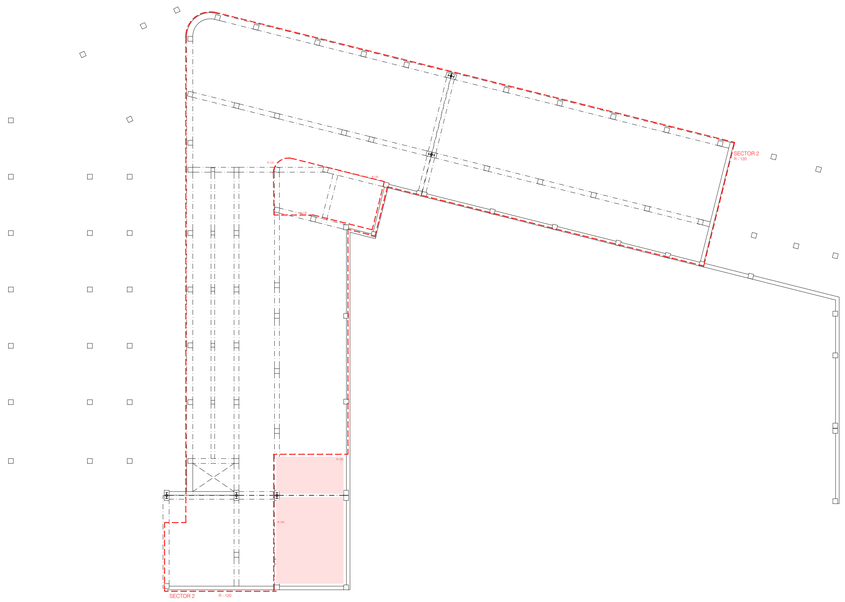
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/200

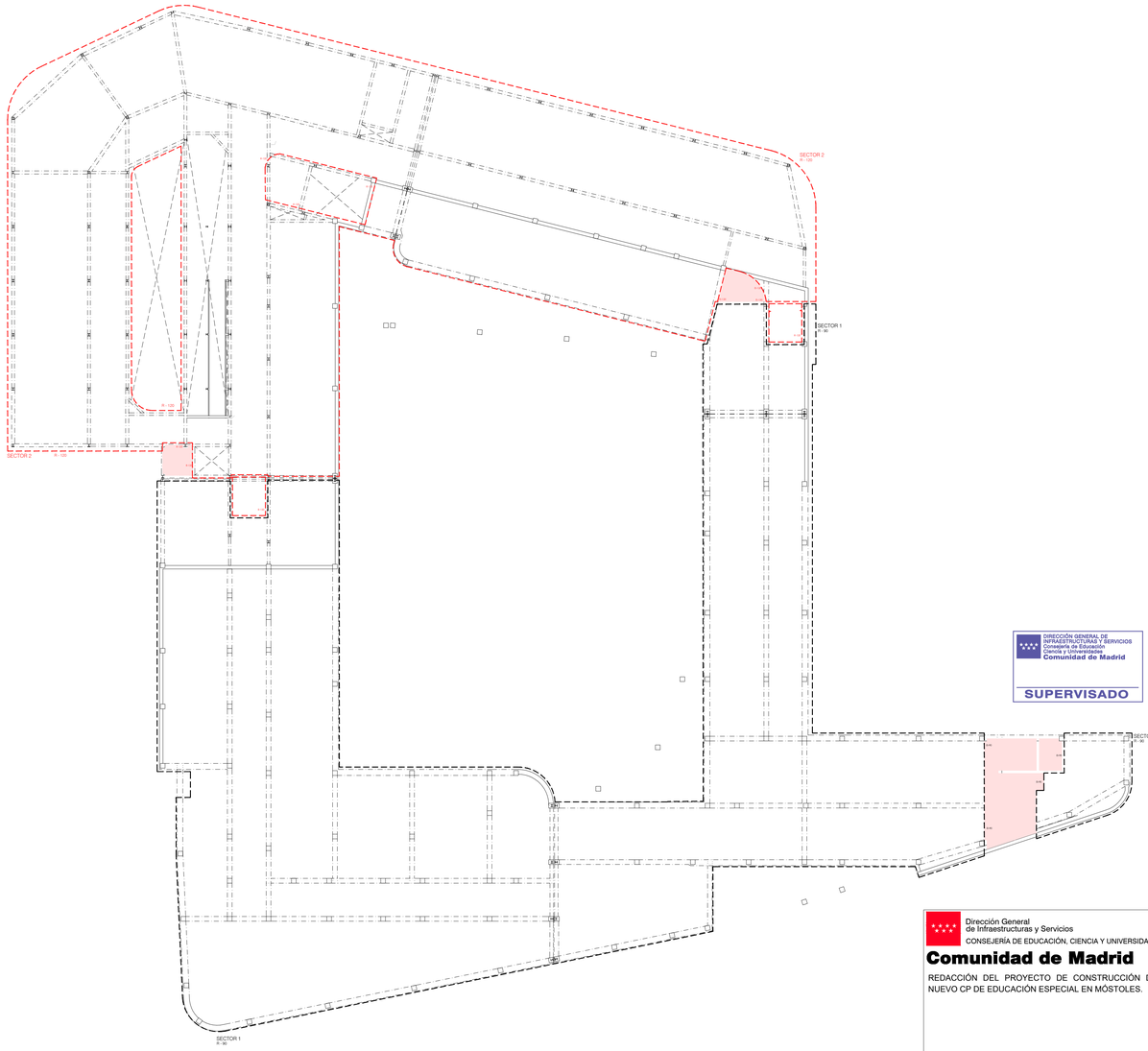
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

N



PLANTA -1



PLANTA BAJA

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

NOTAS RESISTENCIA AL FUEGO

RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA DE R-90 Y DE R-120, SEGÚN SE INDICA EN PLANOS.

- Elementos de acero: Mediante proyección de mortero vermiculita y cemento de alta densidad. Certificado por instalador. Espesores aproximados de 15 mm para R-90 y 20 mm para R-120.
- Elementos de hormigón armado: Mediante los recubrimiento de armaduras indicados.
- Placa alveolar deberá cumplir con dichas resistencias al fuego, justificado por la casa de forjados.

TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRIA DE ESTE PROYECTO,(COTAS,HUECOS, E.S.C., SE TOMARAN DE LOS PLANOS DE ARQUITECTURA. LOS VALORES QUE FIGUREN EN LOS PLANOS DE ESTRUCTURA SE VERIFICARAN CON LOS PLANOS DE REPLANTEO, QUEDANDO A JUICIO DEL DIRECTOR DE OBRA EL POSIBLE RECALCULO DE LAS ZONAS NO COINCIDENTES.

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ESTRUCTURAS.
RESISTENCIA AL FUEGO
PL. INFERIOR Y PL. BAJA

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

78E34

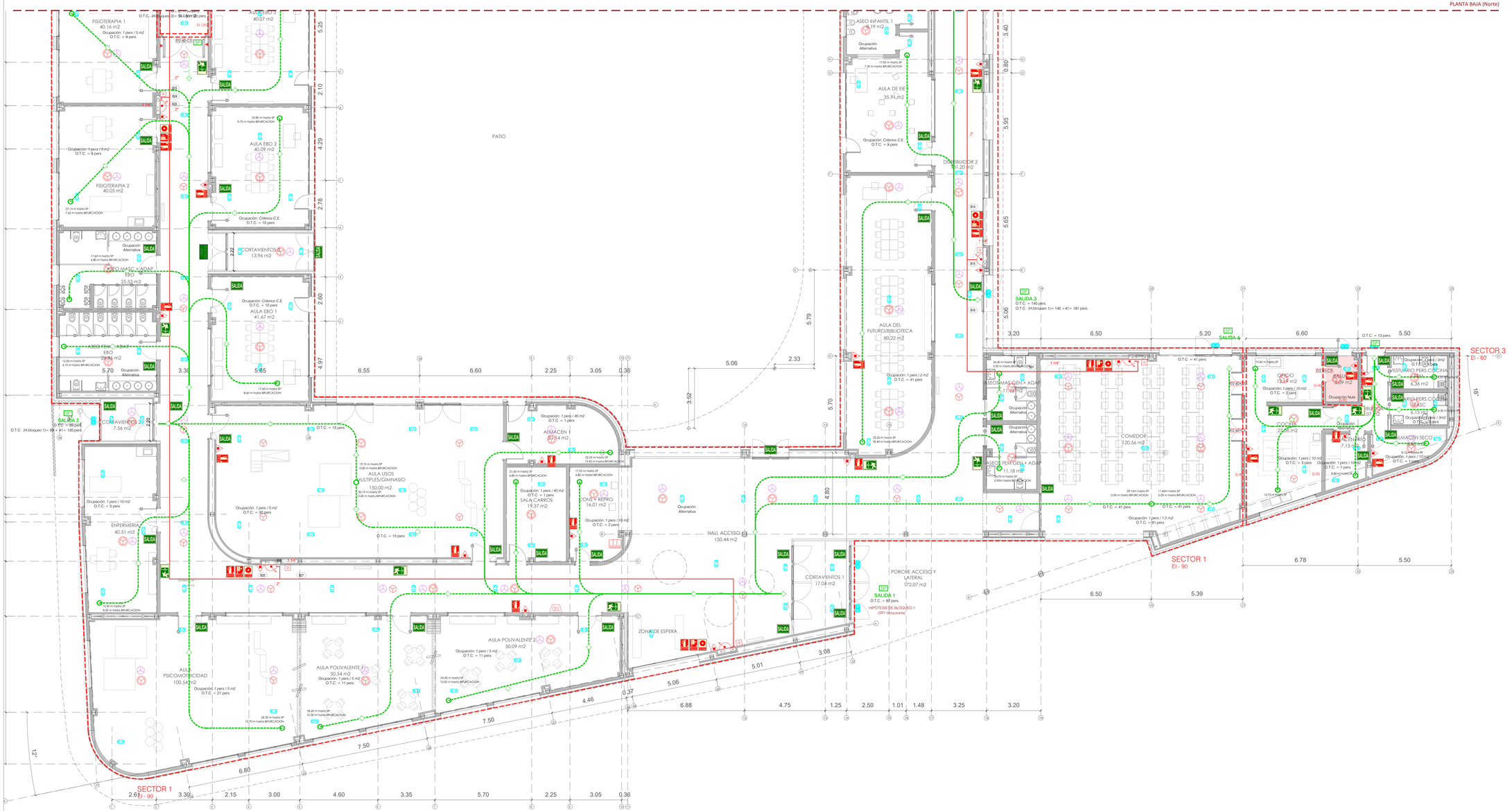
ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/200

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA

	CENTRALITA DE ALARMA DE INCENDIOS
	EXTINTOR DE POLVO ABC
	EXTINTOR DE CO2
	PULSADOR MANUAL DE INCENDIOS
	SIRENA ACÚSTICA DE INCENDIOS
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS CON ZÓCALO ACÚSTICO
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS EN F.T.
T	DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO
	BOCA DE INCENDIO EQUIPADA 25mm
	CONDUCCIÓN DE PCI
	RETENEDOR MAGNÉTICO
	ORIGEN DE RECORRIDO
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	SALIDA DE PLANTA
	SECTOR DE INCENDIOS
	LOCAL DE RIESGO ESPECIAL

NOTAS DE LA SEÑALIZACION DE EMERGENCIA

- DEBEN DISPONERSE SEÑALES INDICATIVAS DE DIRECCIÓN DE LOS RECINTOS QUE DEBEN SEGUIRSE DESDE TODO ORIGEN DE EVACUACIÓN.
- DEBEN SEÑALIZARSE LOS MEDIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE UTILIZACIÓN MANUAL, QUE NO SEAN VISIBLES DESDE ALGÚN PUNTO DE LA ZONA PROTEGIDA POR DICHO MEDIO, DE FORMA TAL QUE DESDE DICHO PUNTO LA SEÑAL RESULTE FÁCILMENTE VISIBLE.
- LAS SEÑALES SERÁN LAS DEFINIDAS EN LA NORMA UNE 23 033 Y SU TAMAÑO SERÁ EL INDICADO EN LA NORMA UNE 81 501
- EN TODOS LOS CARTELES FOTOLUMINISCENTES DE SEÑALIZACIÓN DEBERÁ FIGURAR EL MES Y AÑO DE FABRICACIÓN, EL NOMBRE DEL FABRICANTE Y LAS CONDICIONES DE USO (VALORES LUMÍNICOS, DISTANCIAS DE OBSERVACIÓN...)

ELEMENTOS DE EXTINCIÓN

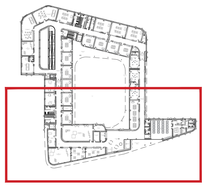
- LOS ELEMENTO DE EXTINCIÓN SE EMPOTRARÁN EN LOS PARAMENTOS PARA EVITAR QUE SOBRESALGAN INVADIENDO EL ESPACIO DE CIRCULACIÓN.

SEÑALIZACION DE EMERGENCIA

EXTINTOR · BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA (BIE) · PULSADOR DE ALARMA · SEÑAL SENTIDO DE EVACUACIÓN · SEÑAL UBICACIÓN DE SALIDA

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES
PCI
PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

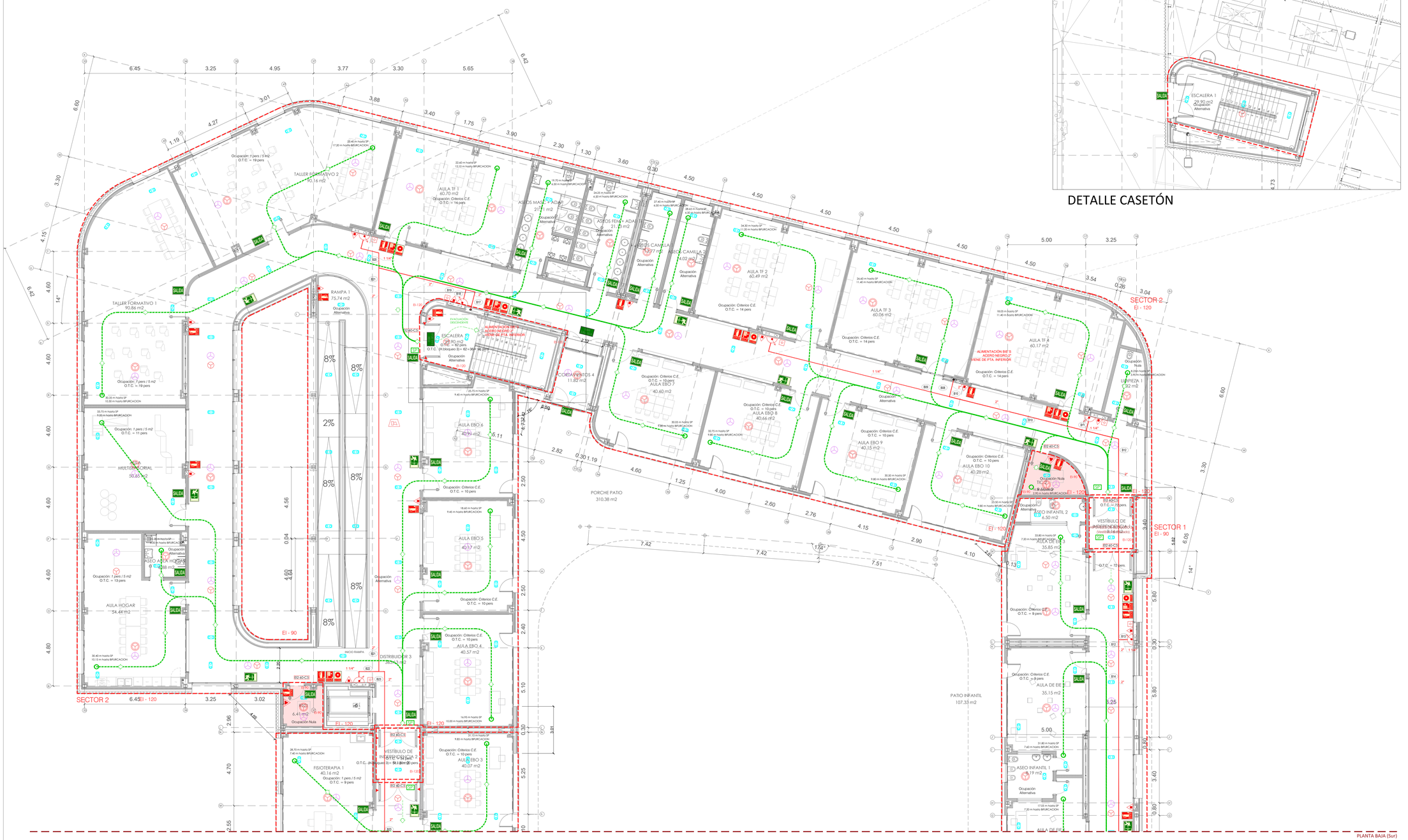
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

79I01

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA	
	CENTRALITA DE ALARMA DE INCENDIOS
	EXTINTOR DE POLVO ABC
	EXTINTOR DE CO2
	PULSADOR MANUAL DE INCENDIOS
	SIRENA ACÚSTICA DE INCENDIOS
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS CON ZÓCALO ACÚSTICO
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS EN F.T.
T	DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO
	BOCA DE INCENDIO EQUIPADA 25mm
	CONDUCCIÓN DE PCI
	RETENEDOR MAGNÉTICO
	ORIGEN DE RECORRIDO
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	SALIDA DE PLANTA
	SECTOR DE INCENDIOS
	LOCAL DE RIESGO ESPECIAL

NOTAS DE LA SEÑALIZACION DE EMERGENCIA

- DEBEN DISPONERSE SEÑALES INDICATIVAS DE DIRECCIÓN DE LOS RECINTOS QUE DEBEN SEGUIRSE DESDE TODO ORIGEN DE EVACUACIÓN.
- DEBEN SEÑALIZARSE LOS MEDIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE UTILIZACIÓN MANUAL, QUE NO SEAN VISIBLES DESDE ALGÚN PUNTO DE LA ZONA PROTEGIDA POR DICHO MEDIO, DE FORMA TAL QUE DESDE DICHO PUNTO LA SEÑAL RESULTE FÁCILMENTE VISIBLE.
- LAS SEÑALES SERÁN LAS DEFINIDAS EN LA NORMA UNE 23 033 Y SU TAMAÑO SERÁ EL INDICADO EN LA NORMA UNE 81 501.
- EN TODOS LOS CARTELES FOTOLUMINISCENTES DE SEÑALIZACIÓN DEBERÁ FIGURAR EL MES Y AÑO DE FABRICACIÓN, EL NOMBRE DEL FABRICANTE Y LAS CONDICIONES DE USO (VALORES LUMÍNICOS, DISTANCIAS DE OBSERVACIÓN...)

ELEMENTOS DE EXTINCIÓN

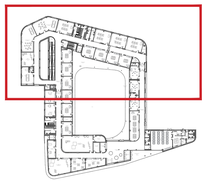
- LOS ELEMENTO DE EXTINCIÓN SE EMPOTRARÁN EN LOS PARAMENTOS PARA EVITAR QUE SOBRESALGAN INVADIENDO EL ESPACIO DE CIRCULACIÓN.

SEÑALIZACION DE EMERGENCIA

EXTINTOR · BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA (BIE) · PULSADOR DE ALARMA · SEÑAL SENTIDO DE EVACUACIÓN · SEÑAL UBICACIÓN DE SALIDA

DIRECCIÓN GENERAL DE Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES PCI PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

80102

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA

	CENTRALITA DE ALARMA DE INCENDIOS
	EXTINTOR DE POLVO ABC
	EXTINTOR DE CO2
	PULSADOR MANUAL DE INCENDIOS
	SIRENA ACÚSTICA DE INCENDIOS
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS CON ZÓCALO ACÚSTICO
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS EN F.T.
T	DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO
	BOCA DE INCENDIO EQUIPADA 25mm
	CONDUCCIÓN DE PCI
	RETENEDOR MAGNÉTICO
	ORIGEN DE RECORRIDO
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
SP	SALIDA DE PLANTA
	SECTOR DE INCENDIOS
	LOCAL DE RIESGO ESPECIAL

NOTAS DE LA SEÑALIZACION DE EMERGENCIA

- DEBEN DISPONERSE SEÑALES INDICATIVAS DE DIRECCIÓN DE LOS RECINTOS QUE DEBEN SEGUIRSE DESDE TODO ORIGEN DE EVACUACIÓN.
- DEBEN SEÑALIZARSE LOS MEDIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE UTILIZACIÓN MANUAL, QUE NO SEAN VISIBLES DESDE ALGÚN PUNTO DE LA ZONA PROTEGIDA POR DICHO MEDIO, DE FORMA TAL QUE DESDE DICHO PUNTO LA SEÑAL RESULTE FÁCILMENTE VISIBLE.
- LAS SEÑALES SERÁN LAS DEFINIDAS EN LA NORMA UNE 23.033 Y SU TAMAÑO SERÁ EL INDICADO EN LA NORMA UNE 81.501.
- EN TODOS LOS CARTELES FOTOLUMINSCENTES DE SEÑALIZACIÓN DEBERÁ FIGURAR EL MES Y AÑO DE FABRICACIÓN, EL NOMBRE DEL FABRICANTE Y LAS CONDICIONES DE USO (VALORES LUMÍNICOS, DISTANCIAS DE OBSERVACIÓN,..)

ELEMENTOS DE EXTINCIÓN

- LOS ELEMENTOS DE EXTINCIÓN SE EMPOTRARÁN EN LOS PARAMENTOS PARA EVITAR QUE SOBRESALGAN INVADIENDO EL ESPACIO DE CIRCULACIÓN.

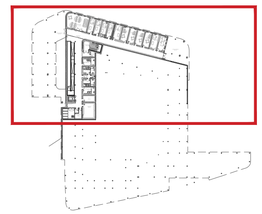
SEÑALIZACION DE EMERGENCIA

EXTINTOR · BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA (BIE) · PULSADOR DE ALARMA

SEÑAL SENTIDO DE EVACUACIÓN · SALIDA · SEÑAL UBICACIÓN DE SALIDA

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES PCI PLANTA INFERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

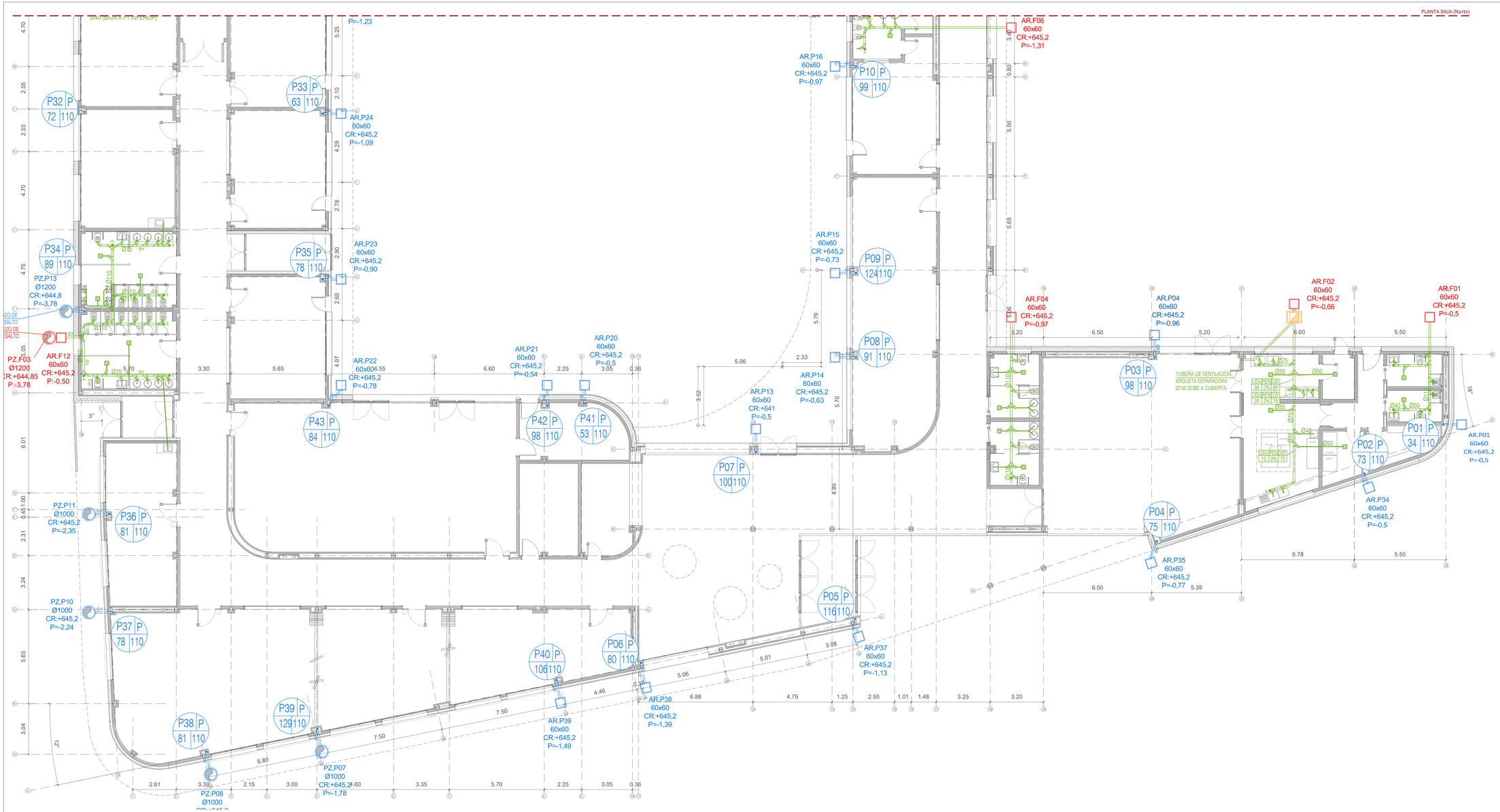
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

81103

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA INSTALACION DE SANEAMIENTO

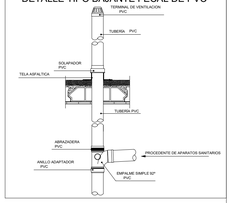
	POZO DE REGISTRO (PLUVIALES)
	POZO DE REGISTRO (FECALES)
	ARQUETA DE PASO (PLUVIALES)
	ARQUETA DE PASO (FECALES)
	ARQUETA SEPARADORA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE EN CUBIERTA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE INTERIOR
	BAJANTE FECALES
	BAJANTE PLUVIALES
	VALVULA ANTI-RETORNO
	RED DE SANEAMIENTO COLGADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO ENTERRADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO PLUVIAL
	REJILLA SUMIDERO
	REGISTRO EN INICIO DE COLECTOR

X: Numeración de bajante

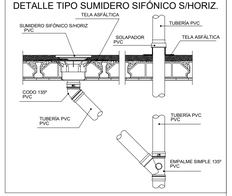
Y: Tipo de efluente	P: Pluvial	F: Fecal
Z: Nº de UDs o m²	P: m²	F: UDs de descarga

W: Diámetro de la canalización

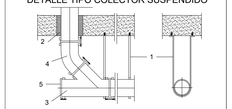
DETALLE TIPO BAJANTE FECAL DE PVC



DETALLE TIPO SUMIDERO SIFÓNICO S/HORIZ.



DETALLE TIPO COLECTOR SUSPENDIDO



1.- Abrazaderas para sujeción, mínimo 2 por tubo a intervalos no superiores a 150 cm.
2.- Paso a través de forjado, holgura mínima 10 mm. recalada con masilla asfaltica.
3.- Tubo y piezas especiales de fibrocemento de presión
4.- Codo
5.- Tapa de registro

NOTAS INSTALACION DE SANEAMIENTO

1. LA RED DE SANEAMIENTO INTERIOR TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2,5% HACIA LA BAJANTE MAS CERCANA.
2. LOS COLECTORES COLGADOS TENDRÁN UNA PENDIENTE MINIMA DEL 1%, Y LOS ENTERRADOS DE AL MENOS EL 2%.
3. EL SANEAMIENTO SERÁ DE PVC INSONORIZADO HOMOLOGADO Y SEGÚN UNE EN 1 329 EN LOS TRAMOS COLGADOS Y SEGÚN UNE-EN 1401-1:2020+A1:2024 CON JUNTA ELÁSTICA EN LOS TRAMOS ENTERRADOS.
4. EL SANEAMIENTO ENTERRADO DISPONDRÁ DE REGISTROS FABRICA DE LADRILLO (ARQUETAS) A PIE DE BAJANTE Y CADA 15 METROS (POZOS) A PARTIR DE DICHA PROFUNDIDAD).
5. EL PUNTO DE ARRANQUE DISPONDRÁ DE UNA VÁLVULA ANTIRETORNO DE 315 mm. AL CONECTARSE A UNA RED DE ALCANTARILLADO MIXTA CON RIESGO DE DESBORDAMIENTO,CONFORME CTE-DB-HS5.
6. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACION SE REALIZARA EN OBRA SEGUN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. SANEAMIENTO. PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

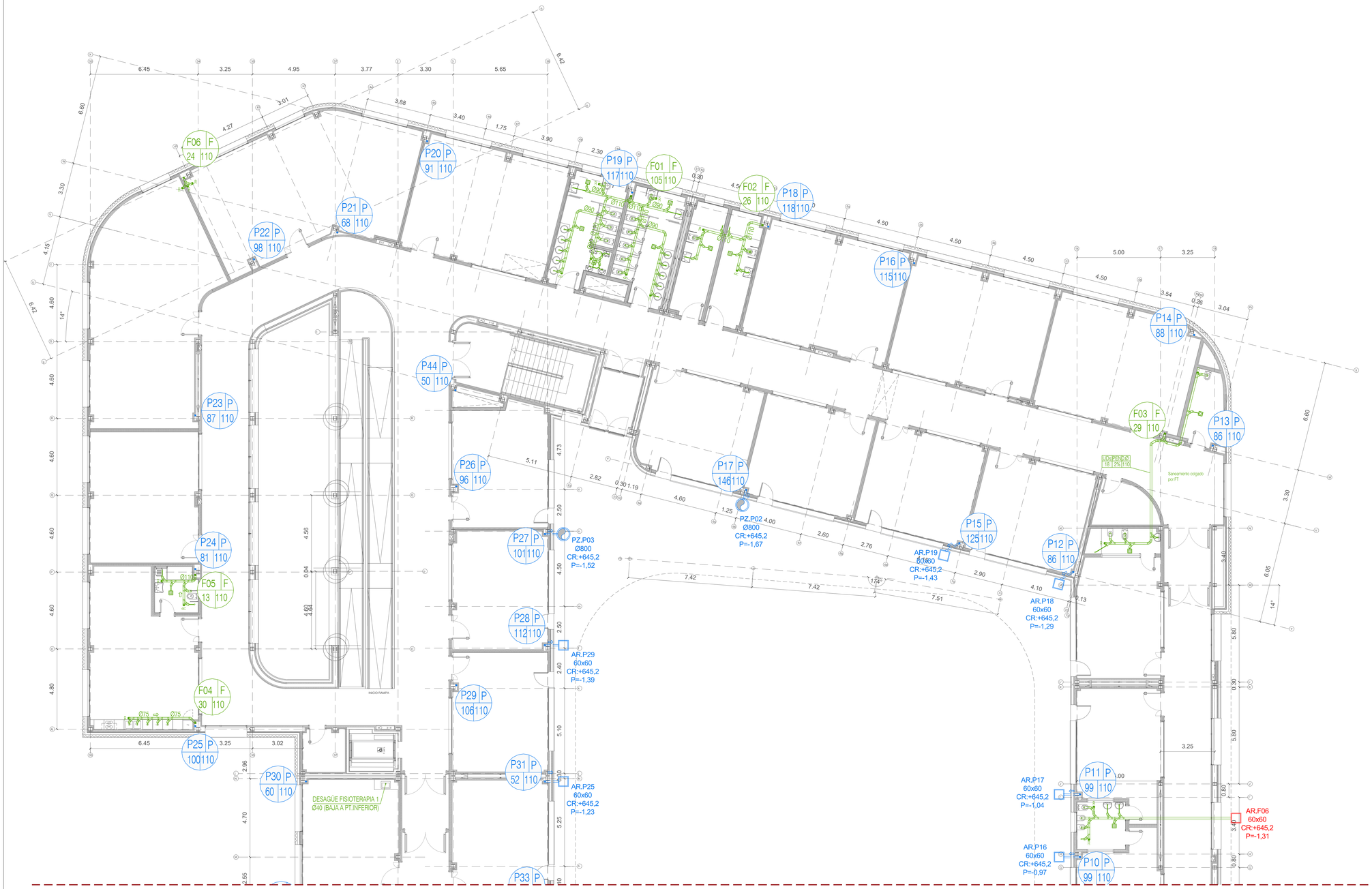
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

82104

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

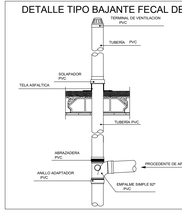


LEYENDA INSTALACION DE SANEAMIENTO

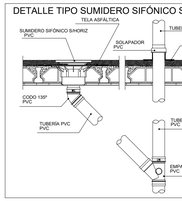
	POZO DE REGISTRO (PLUVIALES)
	POZO DE REGISTRO (FECALES)
	ARQUETA DE PASO (PLUVIALES)
	ARQUETA DE PASO (FECALES)
	ARQUETA SEPARADORA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE EN CUBIERTA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE INTERIOR
	BAJANTE FECALES
	BAJANTE PLUVIALES
	VALVULA ANTI-RETORNO
	RED DE SANEAMIENTO COLGADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO ENTERRADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO PLUVIAL
	REJILLA SUMIDERO
	REGISTRO EN INICIO DE COLECTOR

X: Numeración de bajante
Y: Tipo de efluente — P: Pluvial — F: Fecal
Z: Nº de UDs o m² — P: m² — F: UDs de descarga
W: Diámetro de la canalización

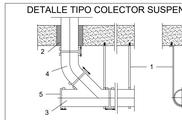
DETALLE TIPO BAJANTE FECAL DE PVC



DETALLE TIPO SUMIDERO SIFÓNICO S/HORIZ.



DETALLE TIPO COLECTOR SUSPENDIDO



1.- Abrazaderas para sujeción, mínimo 2 por tubo a intervalos no superiores a 150 cm.
2.- Paso a través de forjado, holgura mínima 10 mm. recalada con masilla asfaltica.
3.- Tubo y piezas especiales de fibrocemento de presión
4.- Codo
5.- Tapa de registro

NOTAS INSTALACION DE SANEAMIENTO

1. LA RED DE SANEAMIENTO INTERIOR TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2,5% HACIA LA BAJANTE MAS CERCANA.
2. LOS COLECTORES COLGADOS TENDRÁN UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%, Y LOS ENTERRADOS DE AL MENOS EL 2%.
3. EL SANEAMIENTO SERÁ DE PVC INSONORIZADO HOMOLOGADO Y SEGÚN UNE EN 1 329 EN LOS TRAMOS COLGADOS Y SEGÚN UNE-EN 1401-1:2020+A1:2024 CON JUNTA ELÁSTICA EN LOS TRAMOS ENTERRADOS.
4. EL SANEAMIENTO ENTERRADO DISPONDRÁ DE REGISTROS FABRICA DE LADRILLO (ARQUETAS) A PIE DE BAJANTE Y CADA 15 METROS DE POZOS A PARTIR DE DICHA PROFUNDIDAD.
5. EL PUNTO DE ANTIAHOGUE DISPONDRÁ DE UNA VÁLVULA ANTIRETORNO DE 315 mm. AL CONECTARSE A UNA RED DE ALCANTARILLADO MIXTA CON RIESGO DE DESBORDAMIENTO,CONFORME CTE-DB-HS5.
6. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACION SE REALIZARA EN OBRA SEGUN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. SANEAMIENTO. PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

83I05

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

LEYENDA INSTALACION DE SANEAMIENTO

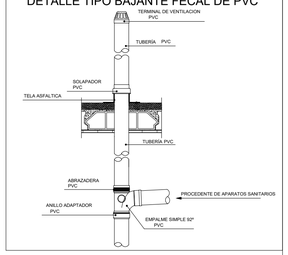
	POZO DE REGISTRO (PLUVIALES)
	POZO DE REGISTRO (FECALES)
	ARQUETA DE PASO (PLUVIALES)
	ARQUETA DE PASO (FECALES)
	ARQUETA SEPARADORA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE EN CUBIERTA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE INTERIOR
	BAJANTE FECALES
	BAJANTE PLUVIALES
	VALVULA ANTI-RETORNO
	RED DE SANEAMIENTO COLGADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO ENTERRADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO PLUVIAL
	REJILLA SUMIDERO
	REGISTRO EN INICIO DE COLECTOR

X: Numeración de bajante
Y: Tipo de efluente — P: Pluvial — F: Fecal
Z: Nº de UDs o m.² — P: m.² — F: UDs de descarga
W: Diámetro de la canalización

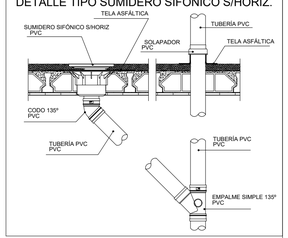
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

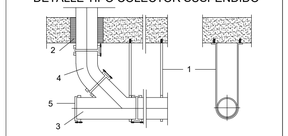
DETALLE TIPO BAJANTE FECAL DE PVC



DETALLE TIPO SUMIDERO SIFÓNICO S/HORIZ.



DETALLE TIPO COLECTOR SUSPENDIDO



1.- Abrazaderas para sujeción, mínimo 2 por tubo a intervalos no superiores a 150 cm.
2.- Paso a través de forjado, holgura mínima 10 mm. recalada con masilla asfaltica.
3.- Tubo y piezas especiales de fibrocemento de presión
4.- Codo
5.- Tapa de registro

NOTAS INSTALACION DE SANEAMIENTO

1. LA RED DE SANEAMIENTO INTERIOR TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2,5% HACIA LA BAJANTE MAS CERCANA.
2. LOS COLECTORES COLGADOS TENDRÁN UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%, Y LOS ENTERRADOS DE AL MENOS EL 2%.
3. EL SANEAMIENTO SERÁ DE PVC INSONORIZADO HOMOLOGADO Y SEGÚN UNE EN 1.329 EN LOS TRAMOS COLGADOS Y SEGÚN UNE-EN 1401-1:2020+A1:2024 CON JUNTA ELASTICA EN LOS TRAMOS ENTERRADOS.
4. EL SANEAMIENTO ENTERRADO DISPONDRÁ DE REGISTROS FÁBRICA DE LADRILLO (ARQUETAS PARA PROFUNDIDADES DE MENOS 1.5 m O POZOS A PARTIR DE DICHA PROFUNDIDAD).
5. EL POZO DE ARRANQUE DISPONDRÁ DE UNA VÁLVULA ANTIRETORNO DE 315 mm, AL CONECTARSE A UNA RED DE ALCANTARILLADO MIXTA CON RIESGO DE DESBORDAMIENTO,CONFORME CTE-DB-HSS.
6. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACION SE REALIZARA EN OBRA SEGUN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

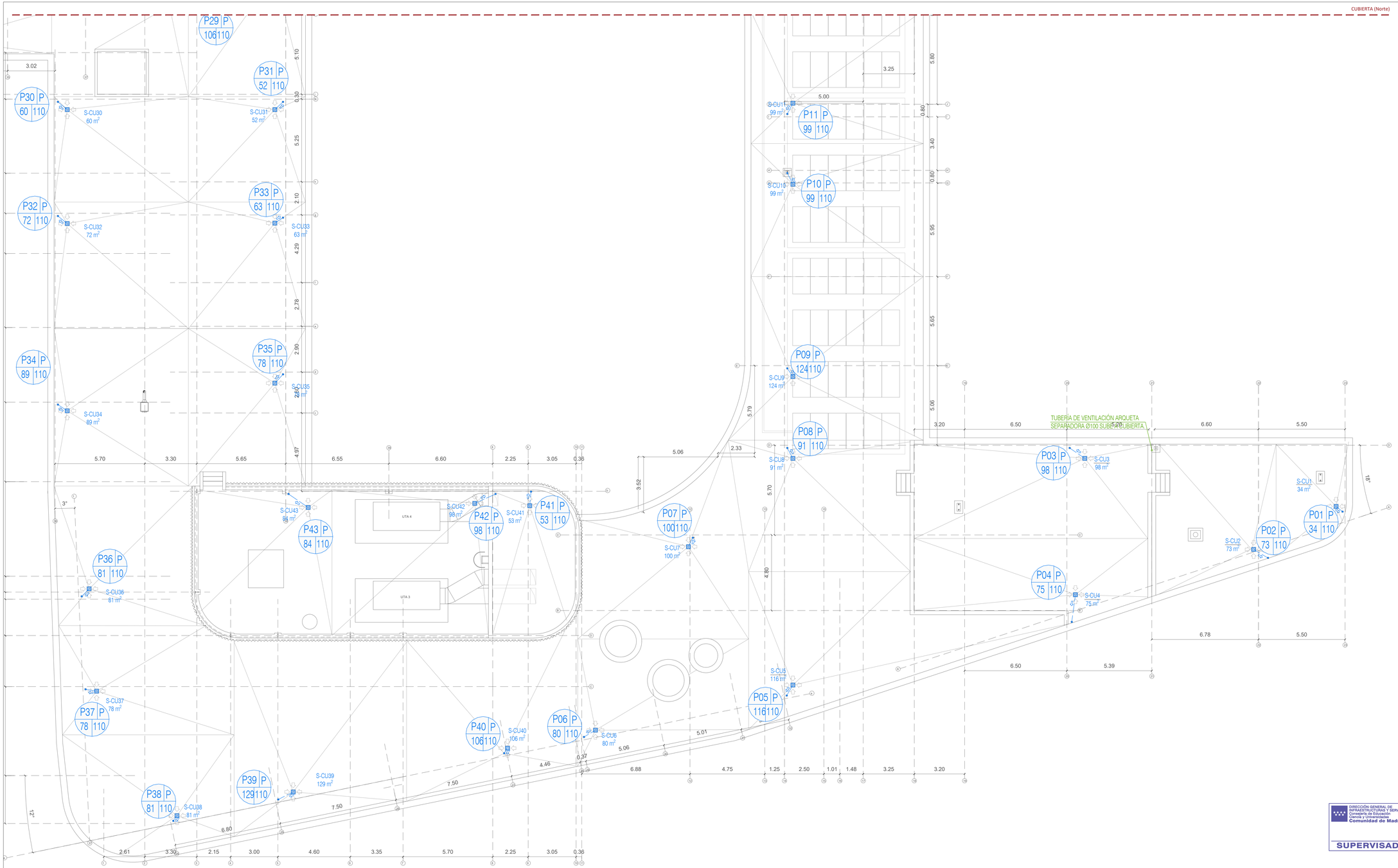
INSTALACIONES. SANEAMIENTO. PLANTA INFERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

84I06

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA INSTALACION DE SANEAMIENTO

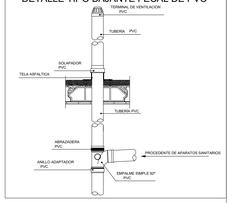
	POZO DE REGISTRO (PLUVIALES)
	POZO DE REGISTRO (FECALES)
	ARQUETA DE PASO (PLUVIALES)
	ARQUETA DE PASO (FECALES)
	ARQUETA SEPARADORA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE EN CUBIERTA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE INTERIOR
	BAJANTE FECALES
	BAJANTE PLUVIALES
	VALVULA ANTI-RETORNO
	RED DE SANEAMIENTO COLGADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO ENTERRADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO PLUVIAL
	REJILLA SUMIDERO
	REGISTRO EN INICIO DE COLECTOR

X: Numeración de bajante

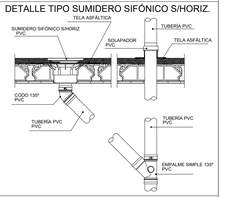
Y: Tipo de efluente	P: Pluvial	F: Fecal
Z: Nº de UDs o m³	P: m³	F: UDs de descarga

W: Diámetro de la canalización

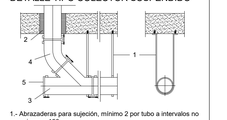
DETALLE TIPO BAJANTE FECAL DE PVC



DETALLE TIPO SUMIDERO SIFÓNICO S/HORIZ.



DETALLE TIPO COLECTOR SUSPENDIDO



1.- Abrazaderas para sujeción, mínimo 2 por tubo a intervalos no superiores a 150 cm.
2.- Paso a través de forjado, holgura mínima 10 mm. recalada con masilla asfaltica.
3.- Tubo y piezas especiales de fibrocemento de presión
4.- Codo
5.- Tapa de registro

NOTAS INSTALACION DE SANEAMIENTO

1. LA RED DE SANEAMIENTO INTERIOR TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2,5% HACIA LA BAJANTE MAS CERCANA.
2. LOS COLECTORES COLGADOS TENDRÁN UNA PENDIENTE MINIMA DEL 1%, Y LOS ENTERRADOS DE AL MENOS EL 2%.
3. EL SANEAMIENTO SERÁ DE PVC INSONORIZADO HOMOLOGADO Y SEGÚN UNE EN 1.329 EN LOS TRAMOS COLGADOS Y SEGÚN UNE-EN 1401-1:2020+A1:2024 CON JUNTA ELÁSTICA EN LOS TRAMOS ENTERRADOS.
4. EL SANEAMIENTO ENTERRADO DISPONDRÁ DE REGISTROS FABRICA DE LADRILLO (ARQUETAS) A PIE DE BAJANTE Y CADA 15 METROS (POZOS) A PARTIR DE DICHA PROFUNDIDAD).
5. EL PUNTO DE ARRANQUE DISPONDRÁ DE UNA VÁLVULA ANTIRETORNO DE 315 mm. AL CONECTARSE A UNA RED DE ALCANTARILLADO MIXTA CON RIESGO DE DESBORDAMIENTO CONFORME CTE-DB-HS5.
6. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACION SE REALIZARA EN OBRA SEGUN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. SANEAMIENTO. PLANTA CUBIERTA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

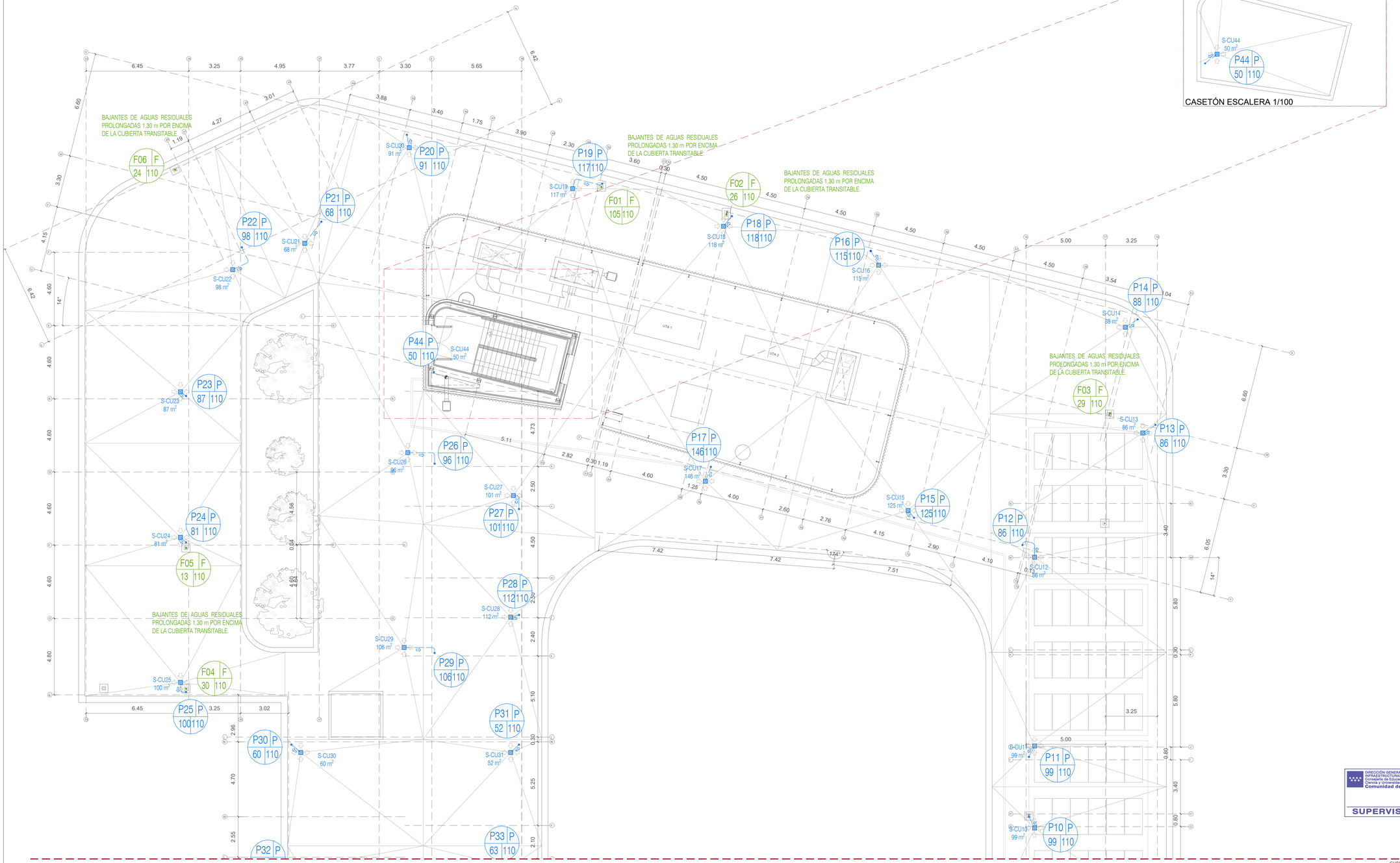
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

85I07

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

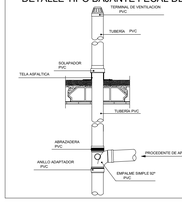


LEYENDA INSTALACION DE SANEAMIENTO

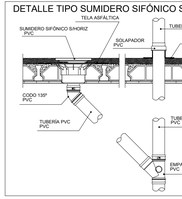
	POZO DE REGISTRO (PLUVIALES)
	POZO DE REGISTRO (FECALES)
	ARQUETA DE PASO (PLUVIALES)
	ARQUETA DE PASO (FECALES)
	ARQUETA SEPARADORA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE EN CUBIERTA
	SUMIDERO SIFÓNICO DE ACERO INOXIDABLE INTERIOR
	BAJANTE FECALES
	BAJANTE PLUVIALES
	VALVULA ANTI-RETORNO
	RED DE SANEAMIENTO COLGADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO ENTERRADO FECALES
	RED DE SANEAMIENTO PLUVIAL
	REJILLA SUMIDERO
	REGISTRO EN INICIO DE COLECTOR

X: Numeración de bajante
Y: Tipo de efluente — P: Pluvial — F: Fecal
Z: Nº de UDs a m³ — P: m³ — F: UDs de descarga
W: Diámetro de la canalización

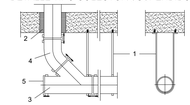
DETALLE TIPO BAJANTE FECAL DE PVC



DETALLE TIPO SUMIDERO SIFÓNICO S/HORIZ.



DETALLE TIPO COLECTOR SUSPENDIDO



1.- Abrazaderas para sujeción, mínimo 2 por tubo a intervalos no superiores a 150 cm.
2.- Paso a través de forjado, holgura mínima 10 mm. recalada con masilla asfaltica.
3.- Tubo y piezas especiales de fibrocemento de presión
4.- Codo
5.- Tapa de registro

NOTAS INSTALACION DE SANEAMIENTO

1. LA RED DE SANEAMIENTO INTERIOR TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2,5% HACIA LA BAJANTE MAS CERCANA.
2. LOS COLECTORES COLGADOS TENDRÁN UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%, Y LOS ENTERRADOS DE AL MENOS EL 2%.
3. EL SANEAMIENTO SERÁ DE PVC INSONORIZADO HOMOLOGADO Y SEGÚN UNE EN 1 329 EN LOS TRAMOS COLGADOS Y SEGÚN UNE-EN 1401-1:2020+A1:2024 CON JUNTA ELÁSTICA EN LOS TRAMOS ENTERRADOS.
4. EL SANEAMIENTO ENTERRADO DISPONDRÁ DE REGISTROS FABRICA DE LADRILLO (ARQUETAS) A PIE DE BAJANTE Y CADA 15 m. DE POZOS A PARTIR DE DICHA PROFUNDIDAD.
5. EL PUNTO DE ARRANQUE DISPONDRÁ DE UNA VÁLVULA ANTIRETORNO DE 315 mm. AL CONECTARSE A UNA RED DE ALCANTARILLADO MIXTA CON RIESGO DE DESBORDAMIENTO.CONFORME CTE-DB-HS5.
6. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACION SE REALIZARA EN OBRA SEGUN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. SANEAMIENTO PLANTA CUBIERTA (Norte)

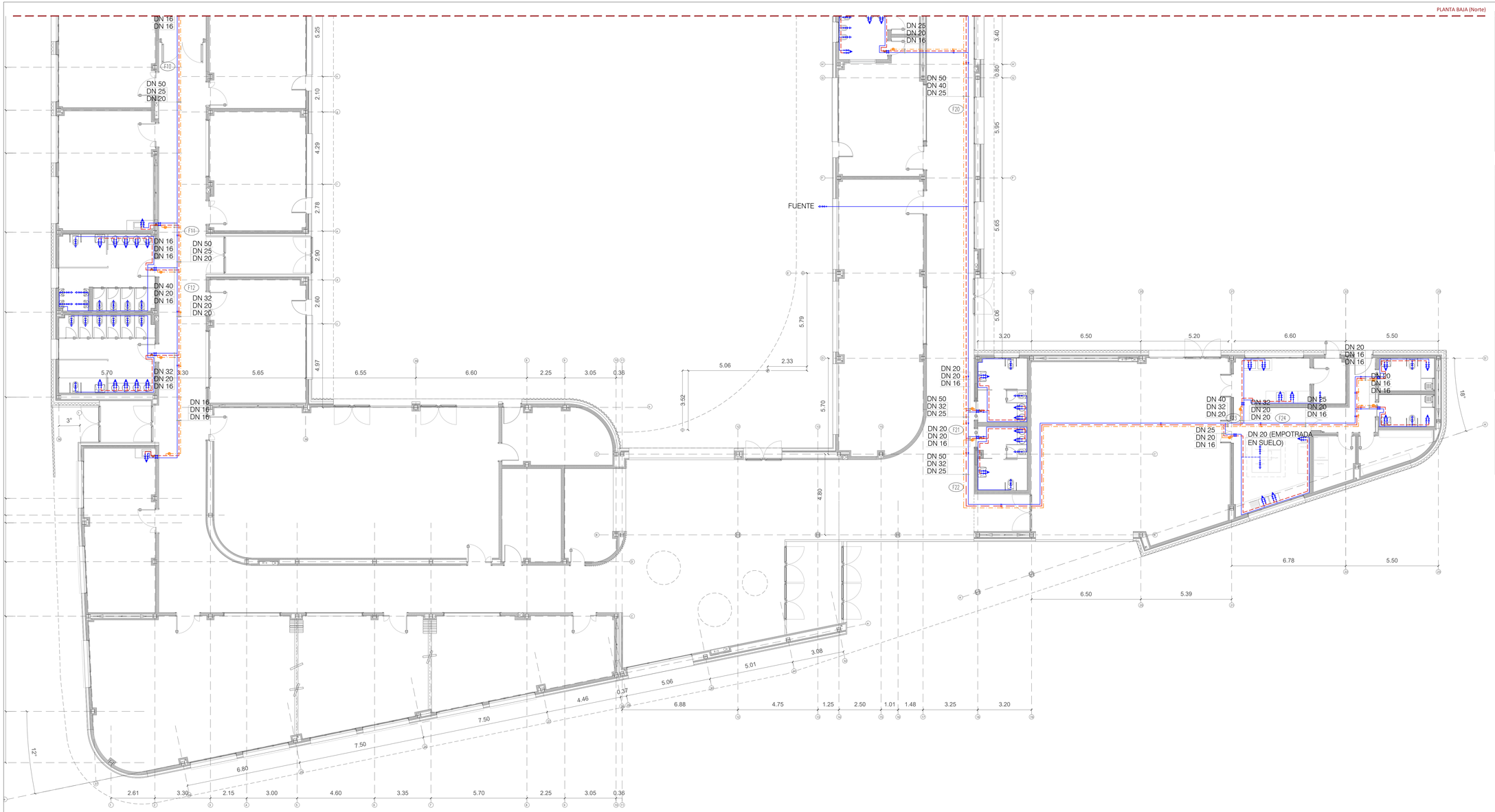
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

86I08

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades **Comunidad de Madrid**
SUPERVISADO



LEYENDA INSTALACION DE FONTANERIA

	ALIMENTACIÓN DE AFS
	ALIMENTACIÓN DE AFS+ACS
	VÁLVULA DE CORTE
	VÁLVULA DE EQUILIBRADO
	VÁLVULA MEZCLADORA TERMOSTÁTICA
	MONTANTE
	CONTADOR VOLUMÉTRICO AGUA
	MANÓMETRO
P	PRESOSTATO
	FILTRO
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE AFS
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE ACS (IMPULSIÓN)
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE ACS (RETORNO)

NOTAS INSTALACION DE FONTANERIA

1. EL MATERIAL DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Y DE LAS MONTANTES SERÁ POLIETILENO RETICULADO PEX UNE-EN ISO 15875.
2. LA DISTRIBUCIÓN DE TUBERÍAS SERÁ HORIZONTAL, DISCURRIENDO POR FALSO TECHO EN LAS DEPENDENCIAS QUE DISPONGAN DEL MISMO, Y POR ROZA EN MURO A UNA ALTURA DEL SUELO SUPERIOR A 2,10 m EN LOS QUE NO DISPONGAN DE FALSO TECHO, SALVO LA ALIMENTACIÓN A LA MARMITA Y EL HORNO DE LA COCINA, QUE IRÁ EMPOTRADA EN EL FORJADO INFERIOR.
3. LA TUBERÍA EMPOTRADA IRA PROTEGIDA CON TUBO CORRUGADO AZUL (AGUA FRÍA) Y ROJO (AGUA CALIENTE).
4. LA TUBERÍA DE AGUA CALIENTE SANITARIA (IMPULSIÓN Y RETORNO) LLEVARÁ AISLAMIENTO MEDIANTE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE ESPESOR SEGÚN RITE-IT 1.2.4.2.
5. LA TUBERÍA DE AGUA FRÍA SANITARIA LLEVARA AISLAMIENTO ANTICONDENSACIÓN MEDIANTE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 9 mm DE ESPESOR.
6. LA COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA CUMPLIRÁ CON LAS ESPECIFICACIONES Bfs3,d0 DE LA NORMATIVA DE INCENDIOS.
7. LOS GRIFOS SERÁN RACORADOS.
8. LA VELOCIDAD DEL AGUA SE HA LIMITADO A 2.5 m/s
9. LAS LLAVES DE CORTE SE DISPONDRÁN SIEMPRE DEJANDO LA LLAVE DE ACS A LA IZQUIERDA Y LA DE AFS A LA DERECHA

ESPESOR AISLAMIENTO TUBERÍAS ACS (para λ=0,040 W/(mK))

DIÁMETRO EXTERIOR DE LA TUBERÍA (mm.)	INTERIOR	EXTERIOR
D <= 35	30	40
35 < D <= 60	35	45
60 < D <= 90	35	45
90 < D <= 140	45	55
140 < D	45	55

DIMENSIONAMIENTO DERIVACIONES

APARATO	FRIA	CALIENTE
Lavabo	DN 16	DN 16
Inodoro	DN 16	----
Ducha	DN 16	DN16
Urinario	DN 16	
Fregadero	DN 16	DN 16
Lavavajillas Doméstico	DN 16	DN 16
Lavavajillas Doméstico	DN 20	DN 20
Lavadora	DN 20	DN 20
Grifo	DN 20	----
Horno	DN 16	
Marmita	DN 16	

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. FONTANERÍA PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

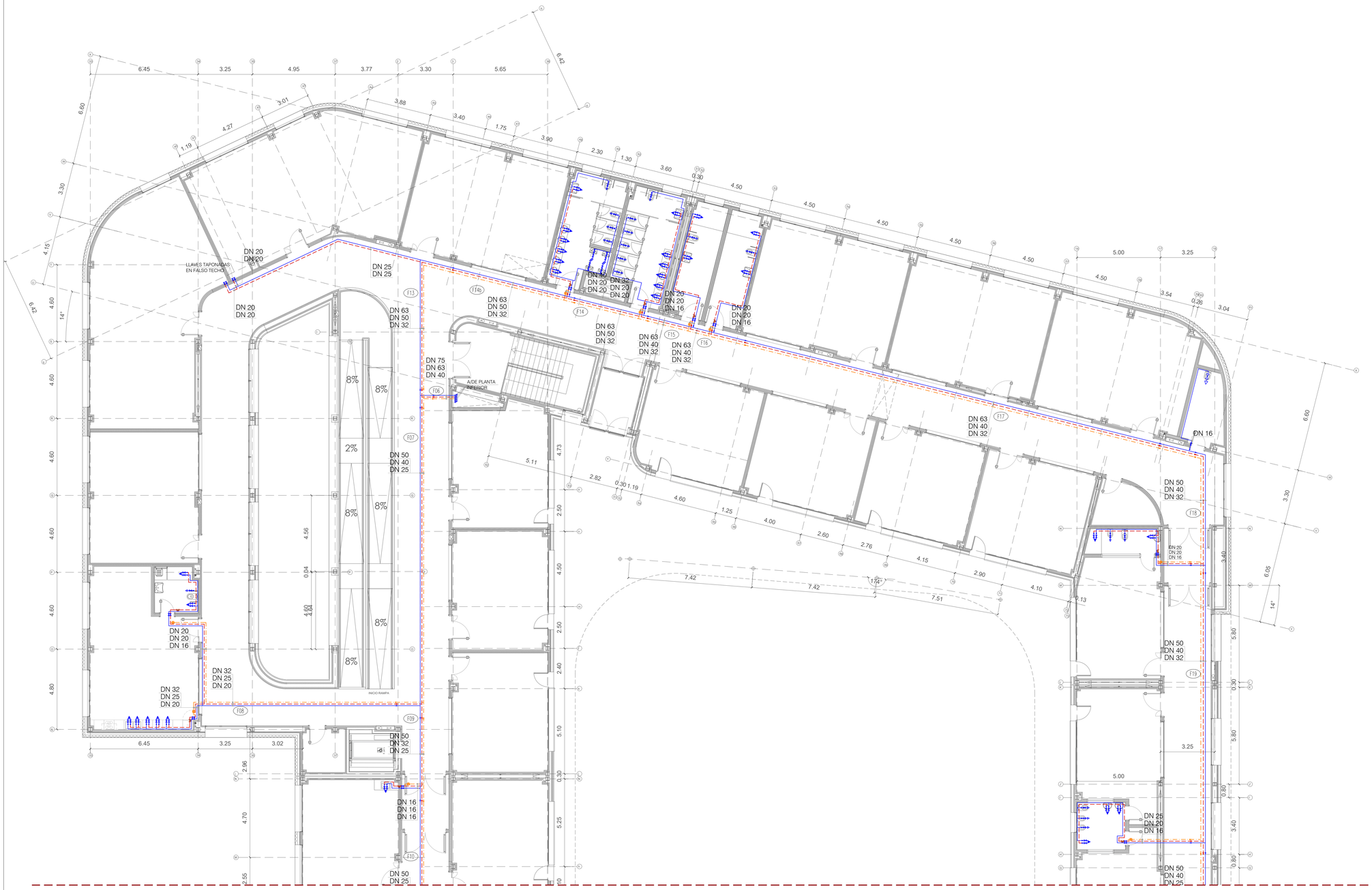
87109

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA INSTALACION DE FONTANERIA

	ALIMENTACIÓN DE AFS
	ALIMENTACIÓN DE AFS+ACS
	VÁLVULA DE CORTE
	VÁLVULA DE EQUILIBRADO
	VÁLVULA MEZCLADORA TERMOSTÁTICA
	MONTANTE
	CONTADOR VOLUMÉTRICO AGUA
	MANÓMETRO
P	PRESOSTATO
	FILTRO
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE AFS
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE ACS (IMPULSIÓN)
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE ACS (RETORNO)

NOTAS INSTALACION DE FONTANERIA

1. EL MATERIAL DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Y DE LAS MONTANTES SERÁ POLIETILENO RETICULADO PEX UNE-EN ISO 15875.
2. LA DISTRIBUCIÓN DE TUBERÍAS SERÁ HORIZONTAL, DISCURRIENDO POR FALSO TECHO EN LAS DEPENDENCIAS QUE DISPONGAN DEL MISMO, Y POR ROZA EN MURO A UNA ALTURA DEL SUELO SUPERIOR A 2,10 m EN LOS QUE NO DISPONGAN DE FALSO TECHO, SALVO LA ALIMENTACIÓN A LA MARMITA Y EL HORNO DE LA COCINA, QUE IRÁ EMPOTRADA EN EL FORJADO INFERIOR.
3. LA TUBERÍA EMPOTRADA IRA PROTEGIDA CON TUBO CORRUGADO AZUL (AGUA FRÍA) Y ROJO (AGUA CALIENTE).
4. LA TUBERÍA DE AGUA CALIENTE SANITARIA (IMPULSIÓN Y RETORNO) LLEVARÁ AISLAMIENTO MEDIANTE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE ESPESOR SEGÚN RITE-IT 1.2.4.2.
5. LA TUBERÍA DE AGUA FRÍA SANITARIA LLEVARA AISLAMIENTO ANTICONDENSACIÓN MEDIANTE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 9 mm DE ESPESOR.
6. LA COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA CUMPLIRÁ CON LAS ESPECIFICACIONES Bfs3,d0 DE LA NORMATIVA DE INCENDIOS.
7. LOS GRIFOS SERÁN RACORADOS.
8. LA VELOCIDAD DEL AGUA SE HA LIMITADO A 2.5 m/s
9. LAS LLAVES DE CORTE SE DISPONDRÁN SIEMPRE DEJANDO LA LLAVE DE ACS A LA IZQUIERDA Y LA DE AFS A LA DERECHA

ESPESOR AISLAMIENTO TUBERÍAS ACS (para λ=0,040 W/(mK))

DIÁMETRO EXTERIOR DE LA TUBERÍA (mm.)	INTERIOR	EXTERIOR
D <= 35	30	40
35 < D <= 60	35	45
60 < D <= 90	35	45
90 < D <= 140	45	55
140 < D	45	55

DIMENSIONAMIENTO DERIVACIONES

APARATO	FRIA	CALIENTE
Lavabo	DN 16	DN 16
Inodoro	DN 16	----
Ducha	DN 16	DN16
Urinario	DN 16	
Fregadero	DN 16	DN 16
Lavavajillas Doméstico	DN 16	DN 16
Lavavajillas Doméstico	DN 20	DN 20
Lavadora	DN 20	DN 20
Grifo	DN 20	----
Horno	DN 16	
Marmita	DN 16	

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. FONTANERÍA PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

88I10

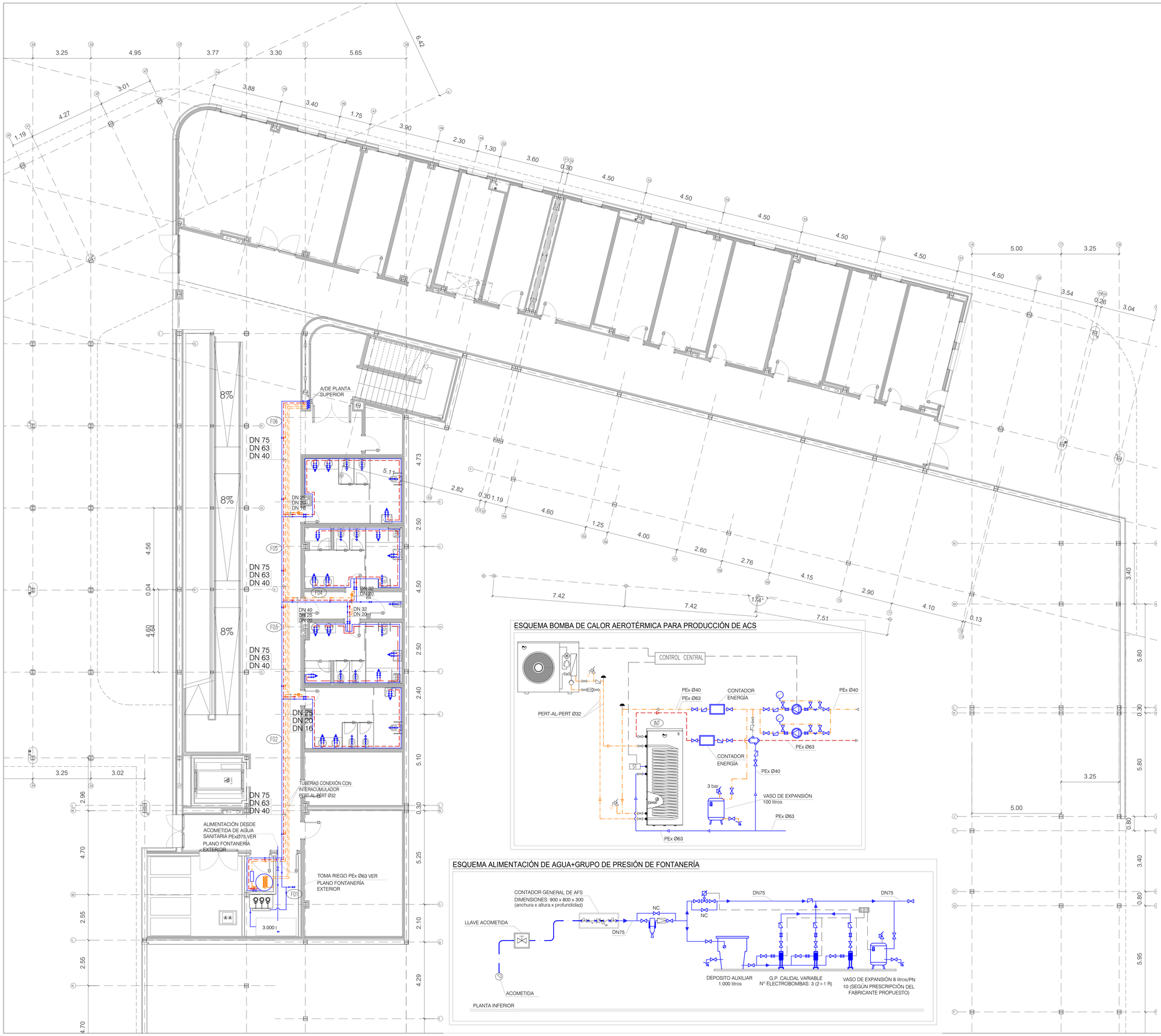
ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA INSTALACION DE FONTANERIA

	ALIMENTACIÓN DE AFS
	ALIMENTACIÓN DE AFS+ACS
	VÁLVULA DE CORTE
	VÁLVULA DE EQUILIBRADO
	VÁLVULA MEZCLADORA TERMOSTÁTICA
	MONTANTE
	CONTADOR VOLUMÉTRICO AGUA
	MANÓMETRO
	PRESOSTATO
	FILTRO
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE AFS
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE ACS (IMPULSIÓN)
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE ACS (RETORNO)

NOTAS INSTALACION DE FONTANERIA

1. EL MATERIAL DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Y DE LAS MONTANTES SERÁ POLIETILENO RETICULADO PEX UNE-EN ISO 15875.
2. LA DISTRIBUCIÓN DE TUBERÍAS SERÁ HORIZONTAL, DISCURRIENDO POR FALSO TECHO EN LAS DEPENDENCIAS QUE DISPONGAN DEL MISMO, Y POR ROZA EN MURO A UNA ALTURA DEL SUELO SUPERIOR A 2,10 m EN LOS QUE NO DISPONGAN DE FALSO TECHO, SALVO LA ALIMENTACIÓN A LA MARMITA Y EL HORNO DE LA COCINA, QUE IRÁ EMPOTRADA EN EL FORJADO INFERIOR.
3. LA TUBERÍA EMPOTRADA IRA PROTEGIDA CON TUBO CORRUGADO AZUL (AGUA FRÍA) Y ROJO (AGUA CALIENTE).
4. LA TUBERÍA DE AGUA CALIENTE SANITARIA (IMPULSIÓN Y RETORNO) LLEVARÁ AISLAMIENTO MEDIANTE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE ESPESOR SEGÚN RITE-IT 1.2.4.2.
5. LA TUBERÍA DE AGUA FRÍA SANITARIA LLEVARA AISLAMIENTO ANTICONDENSACIÓN MEDIANTE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 9 mm DE ESPESOR.
6. LA COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA CUMPLIRÁ CON LAS ESPECIFICACIONES Bfs3,d0 DE LA NORMATIVA DE INCENDIOS.
7. LOS GRIFOS SERÁN RACORADOS.
8. LA VELOCIDAD DEL AGUA SE HA LIMITADO A 2.5 m/s
9. LAS LLAVES DE CORTE SE DISPONDRÁN SIEMPRE DEJANDO LA LLAVE DE ACS A LA IZQUIERDA Y LA DE AFS A LA DERECHA

ESPESOR AISLAMIENTO TUBERÍAS ACS (para λ=0,040 W/(mK))

DIÁMETRO EXTERIOR DE LA TUBERÍA (mm.)	INTERIOR	EXTERIOR
D <= 35	30	40
35 < D <= 60	35	45
60 < D <= 90	35	45
90 < D <= 140	45	55
140 < D	45	55

DIMENSIONAMIENTO DERIVACIONES

APARATO	FRIA	CALIENTE
Lavabo	DN 16	DN 16
Inodoro	DN 16	----
Ducha	DN 16	DN16
Urinario	DN 16	
Fregadero	DN 16	DN 16
Lavavajillas Doméstico	DN 16	DN 16
Lavavajillas Doméstico	DN 20	DN 20
Lavadora	DN 20	DN 20
Grifo	DN 20	----
Horno	DN 16	
Marmita	DN 16	

ESQUEMA BOMBA DE CALOR AEROTÉRMICA PARA PRODUCCIÓN DE ACS

ESQUEMA ALIMENTACIÓN DE AGUA+GRUPO DE PRESIÓN DE FONTANERÍA

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

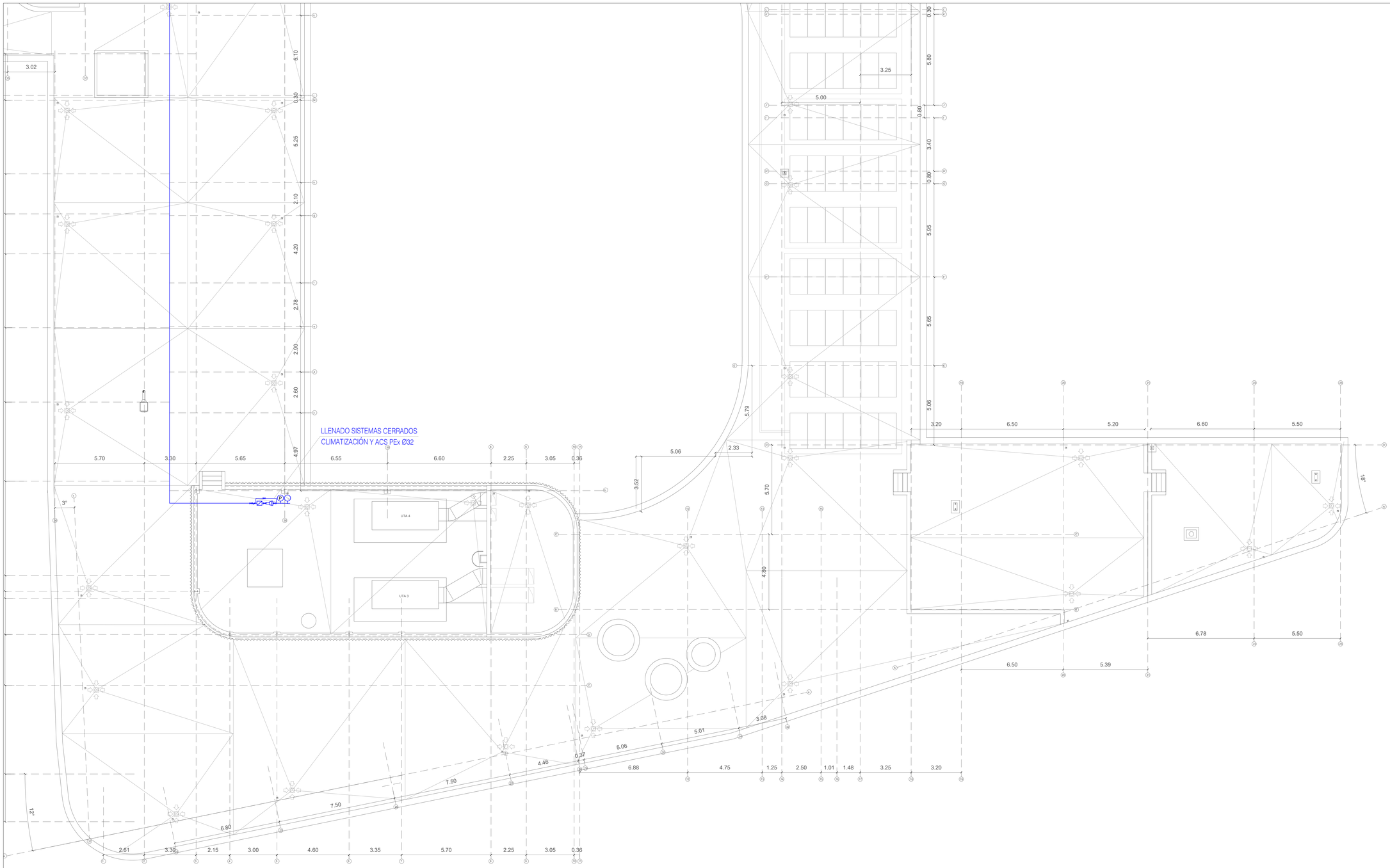
INSTALACIONES. FONTANERÍA PLANTA INFERIOR+ESQUEMAS

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

89I11

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA INSTALACION DE FONTANERIA

	ALIMENTACIÓN DE AFS
	ALIMENTACIÓN DE AFS+ACS
	VÁLVULA DE CORTE
	VÁLVULA DE EQUILIBRADO
	VÁLVULA MEZCLADORA TERMOSTÁTICA
	MONTANTE
	CONTADOR VOLUMÉTRICO AGUA
	MANÓMETRO
	PRESOSTATO
	FILTRO
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE AFS
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE ACS (IMPULSIÓN)
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE ACS (RETORNO)

NOTAS INSTALACION DE FONTANERIA

1. EL MATERIAL DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Y DE LAS MONTANTES SERÁ POLIETILENO RETICULADO PEX UNE-EN ISO 15875.
2. LA DISTRIBUCIÓN DE TUBERÍAS SERÁ HORIZONTAL, DISCURRIENDO POR FALSO TECHO EN LAS DEPENDENCIAS QUE DISPONGAN DEL MISMO, Y POR ROZA EN MURO A UNA ALTURA DEL SUELO SUPERIOR A 2,10 m EN LOS QUE NO DISPONGAN DE FALSO TECHO, SALVO LA ALIMENTACIÓN A LA MARMITA Y EL HORNO DE LA COCINA, QUE IRÁ EMPOTRADA EN EL FORJADO INFERIOR.
3. LA TUBERÍA EMPOTRADA IRA PROTEGIDA CON TUBO CORRUGADO AZUL (AGUA FRÍA) Y ROJO (AGUA CALIENTE).
4. LA TUBERÍA DE AGUA CALIENTE SANITARIA (IMPULSIÓN Y RETORNO) LLEVARÁ AISLAMIENTO MEDIANTE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE ESPESOR SEGÚN RITE-IT 1.2.4.2.
5. LA TUBERÍA DE AGUA FRÍA SANITARIA LLEVARA AISLAMIENTO ANTICONDENSACIÓN MEDIANTE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 9 mm DE ESPESOR.
6. LA COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA CUMPLIRÁ CON LAS ESPECIFICACIONES Bfs3,d0 DE LA NORMATIVA DE INCENDIOS.
7. LOS GRIFOS SERÁN RACORADOS.
8. LA VELOCIDAD DEL AGUA SE HA LIMITADO A 2.5 m/s
9. LAS LLAVES DE CORTE SE DISPONDRÁN SIEMPRE DEJANDO LA LLAVE DE ACS A LA IZQUIERDA Y LA DE AFS A LA DERECHA

ESPESOR AISLAMIENTO TUBERÍAS ACS (para λ=0,040 W/(mK))

DIÁMETRO EXTERIOR DE LA TUBERÍA (mm.)	INTERIOR	EXTERIOR
D <= 35	30	40
35 < D <= 60	35	45
60 < D <= 90	35	45
90 < D <= 140	45	55
140 < D	45	55

DIMENSIONAMIENTO DERIVACIONES

APARATO	FRIA	CALIENTE
Lavabo	DN 16	DN 16
Inodoro	DN 16	----
Ducha	DN 16	DN16
Urinario	DN 16	
Fregadero	DN 16	DN 16
Lavavajillas Doméstico	DN 16	DN 16
Lavavajillas Doméstico	DN 20	DN 20
Lavadora	DN 20	DN 20
Grifo	DN 20	----
Horno	DN 16	
Marmita	DN 16	

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. FONTANERÍA
PLANTA CUBIERTA (SUR)

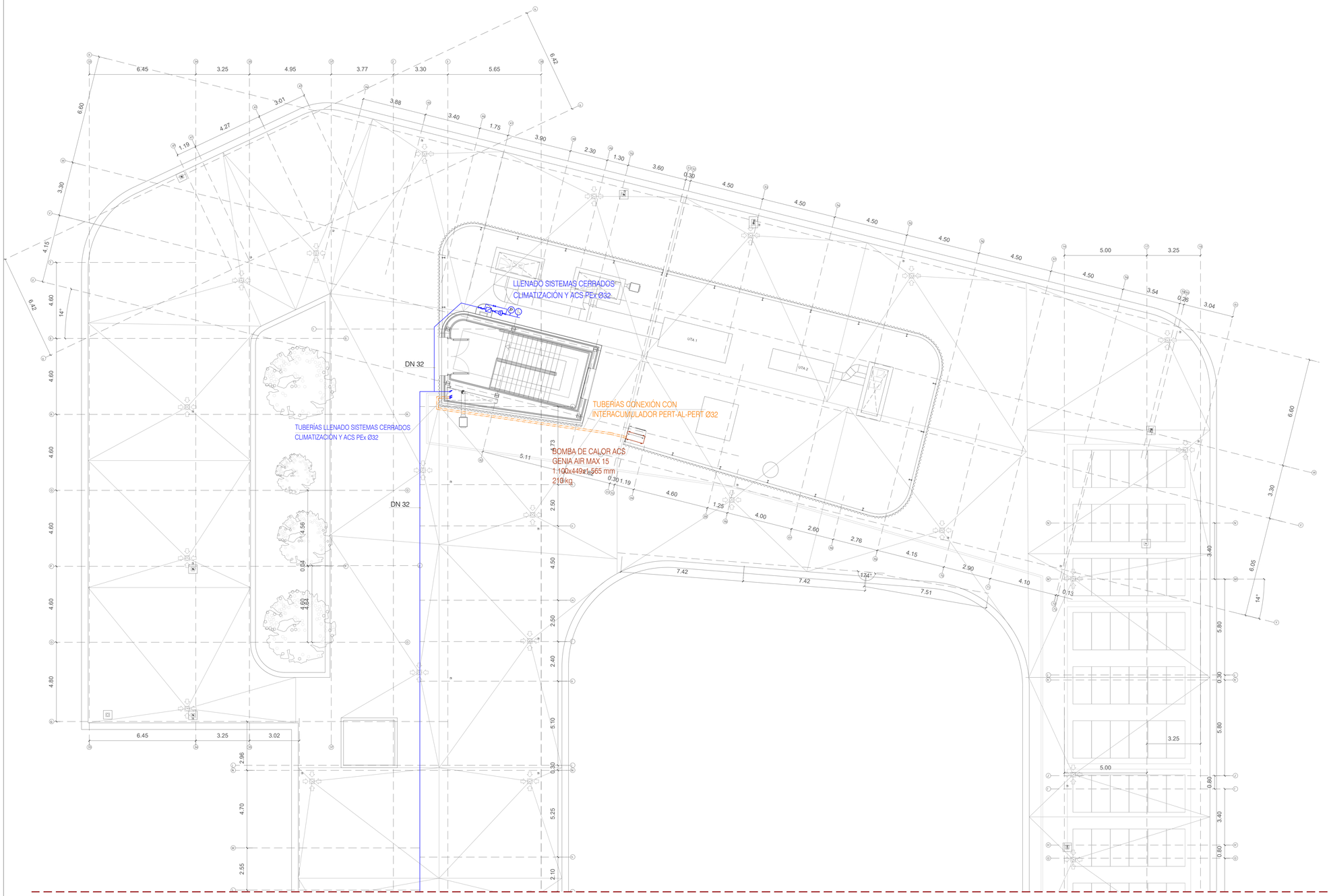
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

90I12

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

CUBIERTA (Sur)



LEYENDA INSTALACION DE FONTANERIA

	ALIMENTACIÓN DE AFS
	ALIMENTACIÓN DE AFS+ACS
	VÁLVULA DE CORTE
	VÁLVULA DE EQUILIBRADO
	VÁLVULA MEZCLADORA TERMOSTÁTICA
	MONTANTE
	CONTADOR VOLUMÉTRICO AGUA
	MANÓMETRO
	PRESOSTATO
	FILTRO
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE AFS
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE ACS (IMPULSIÓN)
	TUBERIA DE DISTRIBUCIÓN DE ACS (RETORNO)

NOTAS INSTALACION DE FONTANERIA

1. EL MATERIAL DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Y DE LAS MONTANTES SERÁ POLIETILENO RETICULADO PEX UNE-EN ISO 15875.
2. LA DISTRIBUCIÓN DE TUBERÍAS SERÁ HORIZONTAL, DISCURRIENDO POR FALSO TECHO EN LAS DEPENDENCIAS QUE DISPONGAN DEL MISMO, Y POR ROZA EN MURO A UNA ALTURA DEL SUELO SUPERIOR A 2,10 m EN LOS QUE NO DISPONGAN DE FALSO TECHO, SALVO LA ALIMENTACIÓN A LA MARMITA Y EL HORNO DE LA COCINA, QUE IRÁ EMPOTRADA EN EL FORJADO INFERIOR.
3. LA TUBERÍA EMPOTRADA IRA PROTEGIDA CON TUBO CORRUGADO AZUL (AGUA FRÍA) Y ROJO (AGUA CALIENTE).
4. LA TUBERÍA DE AGUA CALIENTE SANITARIA (IMPULSIÓN Y RETORNO) LLEVARÁ AISLAMIENTO MEDIANTE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE ESPESOR SEGÚN RITE-IT 1.2.4.2.
5. LA TUBERÍA DE AGUA FRÍA SANITARIA LLEVARA AISLAMIENTO ANTICONDENSACIÓN MEDIANTE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 9 mm DE ESPESOR.
6. LA COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA CUMPLIRÁ CON LAS ESPECIFICACIONES Bfs3,d0 DE LA NORMATIVA DE INCENDIOS.
7. LOS GRIFOS SERÁN RACORADOS.
8. LA VELOCIDAD DEL AGUA SE HA LIMITADO A 2.5 m/s
9. LAS LLAVES DE CORTE SE DISPONDRÁN SIEMPRE DEJANDO LA LLAVE DE ACS A LA IZQUIERDA Y LA DE AFS A LA DERECHA

ESPESOR AISLAMIENTO TUBERÍAS ACS (para λ=0,040 W/(mK))

DIÁMETRO EXTERIOR DE LA TUBERÍA (mm.)	INTERIOR	EXTERIOR
D <= 35	30	40
35 < D <= 60	35	45
60 < D <= 90	35	45
90 < D <= 140	45	55
140 < D	45	55

DIMENSIONAMIENTO DERIVACIONES

APARATO	FRIA	CALIENTE
Lavabo	DN 16	DN 16
Inodoro	DN 16	----
Ducha	DN 16	DN16
Urinario	DN 16	
Fregadero	DN 16	DN 16
Lavavajillas Doméstico	DN 16	DN 16
Lavavajillas Doméstico	DN 20	DN 20
Lavadora	DN 20	DN 20
Grifo	DN 20	----
Horno	DN 16	
Marmita	DN 16	

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES.
FONTANERÍA
PLANTA CUBIERTA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

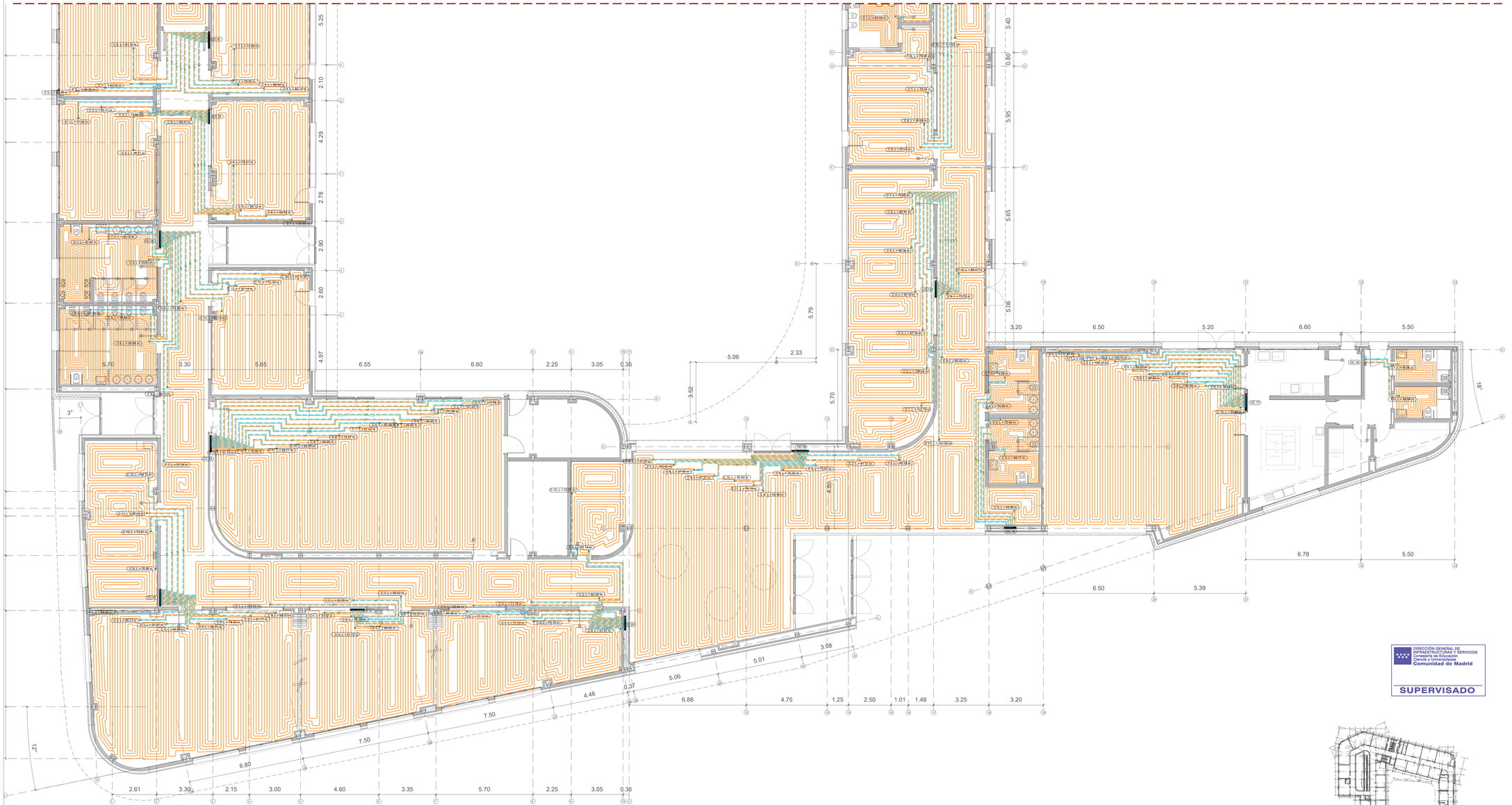
91I13

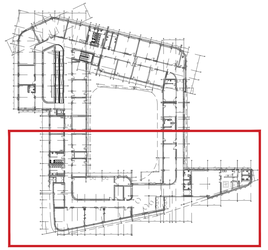
ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANTA BAJA (Norte)





LEYENDA

- CIRCUITO DE IDA
- CIRCUITO DE RETORNO
- ARMARIOS COLECTORES

CONSIDERACIONES EN EL PROYECTO

Configuración de circuitos:

- El trazado de los circuitos se realiza de una forma esquemática. El trazado representado en los planos puede ser modificado en obra siempre y cuando las configuraciones que se instalen sean espiral o doble serpentín, y se respete la distancia entre ida y retorno y la longitud del circuito indicada en los cálculos.

Colector:

- En cada colector, los metros lineales del circuito mayor no deben de exceder cuatro veces los metros lineales del más pequeño a fin de evitar problemas en el equilibrado del colector.
- Todo colector ha de encontrase en un plano superior de los circuitos a los cuales sirve.

Tuberías de distribución y montantes:

- El trazado y longitud de las tuberías montantes y de distribución se han realizado de manera orientativa (proponiendo un diseño indicado en los esquemas), para ofrecer el cálculo de su sección, flujo y pérdida de carga por metro. Dicho dimensionamiento es ofrecido como apoyo y asesoramiento, quedando sujeto a la aprobación de la dirección de obra y de la prescripción facultativa correspondiente.

Sistemas con mortero tradicional:

En sistemas de climatización invisible tradicionales con mortero, la capa de mortero es de 5 cm sobre la generatriz superior del tubo, pudiéndose adoptar otros espesores a criterio de la dirección facultativa y teniendo en cuenta que el espesor mínimo debe ser tal que garantice la resistencia del suelo. Nunca debería ser inferior a 3 cm. Un espesor superior a 5 cm presentará una inercia térmica mayor obligando a un control más preciso de la temperatura.

Juntas de dilatación:

Se deben prever juntas de dilatación según los siguientes criterios de acuerdo con la UNE EN 1264-4, en su apartado 4.1.2.8.5 Uniones:

- Se preverán juntas de dilatación para seccionar superficies de área superior a 40 m2, con una longitud máxima de 8m.
- En el caso de habitaciones rectangulares, las zonas de unión pueden superar estas dimensiones, pero como máximo la relación longitud de 2 a 1.
- Las juntas estructurales se deben mantener hasta el mortero de cobertura y no deben ser atravesadas por tubos de los circuitos del sistema.
- Se recomienda la colocación de las juntas de dilatación desde los rincones, por ejemplo en pilares y chimeneas, es decir, en puntos donde se produce una dilatación o un estrechamiento de la superficie de la placa.

En el caso de utilizar morteros autonivelantes, los juntas de dilatación se deben situar de acuerdo con las instrucciones del fabricante del mismo.

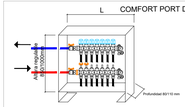
Regulación:

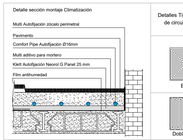
- Sólo Calefacción:

Según marca el RITE IT 1.2.4.3.2 se instalarán como mínimo termostatos en cada una de las unidades terminales de los locales principales (sala de estar, comedor, dormitorios, etc). El resto de circuitos podrán ser asignados a estas estancias libremente en función de criterios tales como: orientación de los recinto, uso o preferencia del usuario final.

- Calefacción /Refrigeración:

Se instalará un hermostato por estancia con circuito independiente.





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización. Suelo radiante. PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

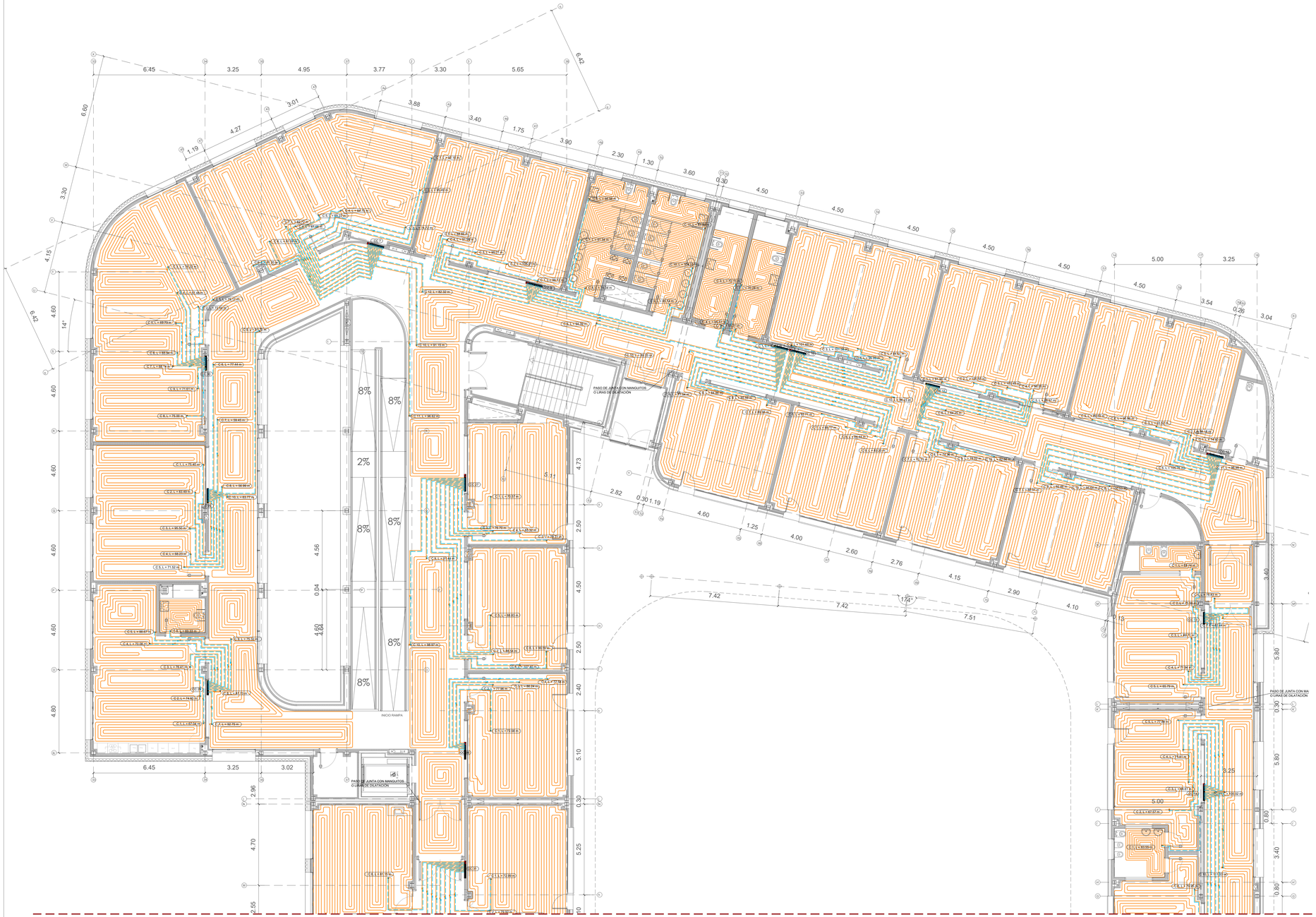
92IC01

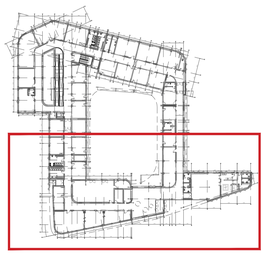
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

ÚLTIMA REVISIÓN





LEYENDA

- CIRCUITO DE IDA
- CIRCUITO DE RETORNO
- ARMARIOS COLECTORES

CONSIDERACIONES EN EL PROYECTO

Configuración de circuitos:

- El trazado de los circuitos se realiza de una forma esquemática. El trazado representado en los planos puede ser modificado en obra siempre y cuando las configuraciones que se instalen sean espiral o doble serpentín, y se respete la distancia entre ida y retorno y la longitud del circuito indicada en los cálculos.

Colector:

- En cada colector, los metros lineales del circuito mayor no deben de exceder cuatro veces los metros lineales del más pequeño a fin de evitar problemas en el equilibrado del colector.
- Todo colector ha de encontrase en un plano superior de los circuitos a los cuales sirve.

Tuberías de distribución y montantes:

- El trazado y longitud de las tuberías montantes y de distribución se han realizado de manera orientativa (proponiendo un diseño indicado en los esquemas), para ofrecer el cálculo de su sección, flujo y pérdida de carga por metro. Dicho dimensionamiento es ofrecido como apoyo y asesoramiento, quedando sujeto a la aprobación de la dirección de obra y de la prescripción facultativa correspondiente.

Sistemas con mortero tradicional:

En sistemas de climatización invisible tradicionales con mortero, la capa de mortero es de 5 cm sobre la generatriz superior del tubo, pudiéndose adoptar otros espesores a criterio de la dirección facultativa y teniendo en cuenta que el espesor mínimo debe ser tal que garantice la resistencia del suelo. Nunca debería ser inferior a 3 cm. Un espesor superior a 5 cm presentará una inercia térmica mayor obligando a un control más preciso de la temperatura.

Juntas de dilatación:

Se deben prever juntas de dilatación según los siguientes criterios de acuerdo con la UNE EN 1264-4, en su apartado 4.1.2.8.5 Uniones:

- Se preverán juntas de dilatación para seccionar superficies de área superior a 40 m2, con una longitud máxima de 8m.
- En el caso de habitaciones rectangulares, las zonas de unión pueden superar estas dimensiones, pero como máximo la relación longitud de 2 a 1.
- Las juntas estructurales se deben mantener hasta el mortero de cobertura y no deben ser atravesadas por tubos de los circuitos del sistema.
- Se recomienda la colocación de las juntas de dilatación desde los rincones, por ejemplo en pilares y chimeneas, es decir, en puntos donde se produce una dilatación o un estrechamiento de la superficie de la placa.

En el caso de utilizar morteros autonivelantes, los juntas de dilatación se deben situar de acuerdo con las instrucciones del fabricante del mismo.

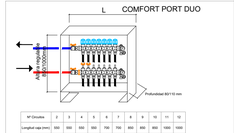
Regulación:

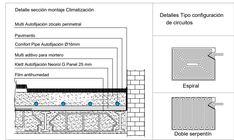
- Sólo Calefacción:

Según marca el RITE IT 1.2.4.3.2 se instalarán como mínimo termostatos en cada una de las unidades terminales de los locales principales (sala de estar, comedor, dormitorios, etc). El resto de circuitos podrán ser asignados a estas estancias libremente en función de criterios tales como: orientación de los recinto, uso o preferencia del usuario final.

- Calefacción /Refrigeración:

Se instalará un hermostato por estancia con circuito independiente.





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización. Suelo radiante. PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

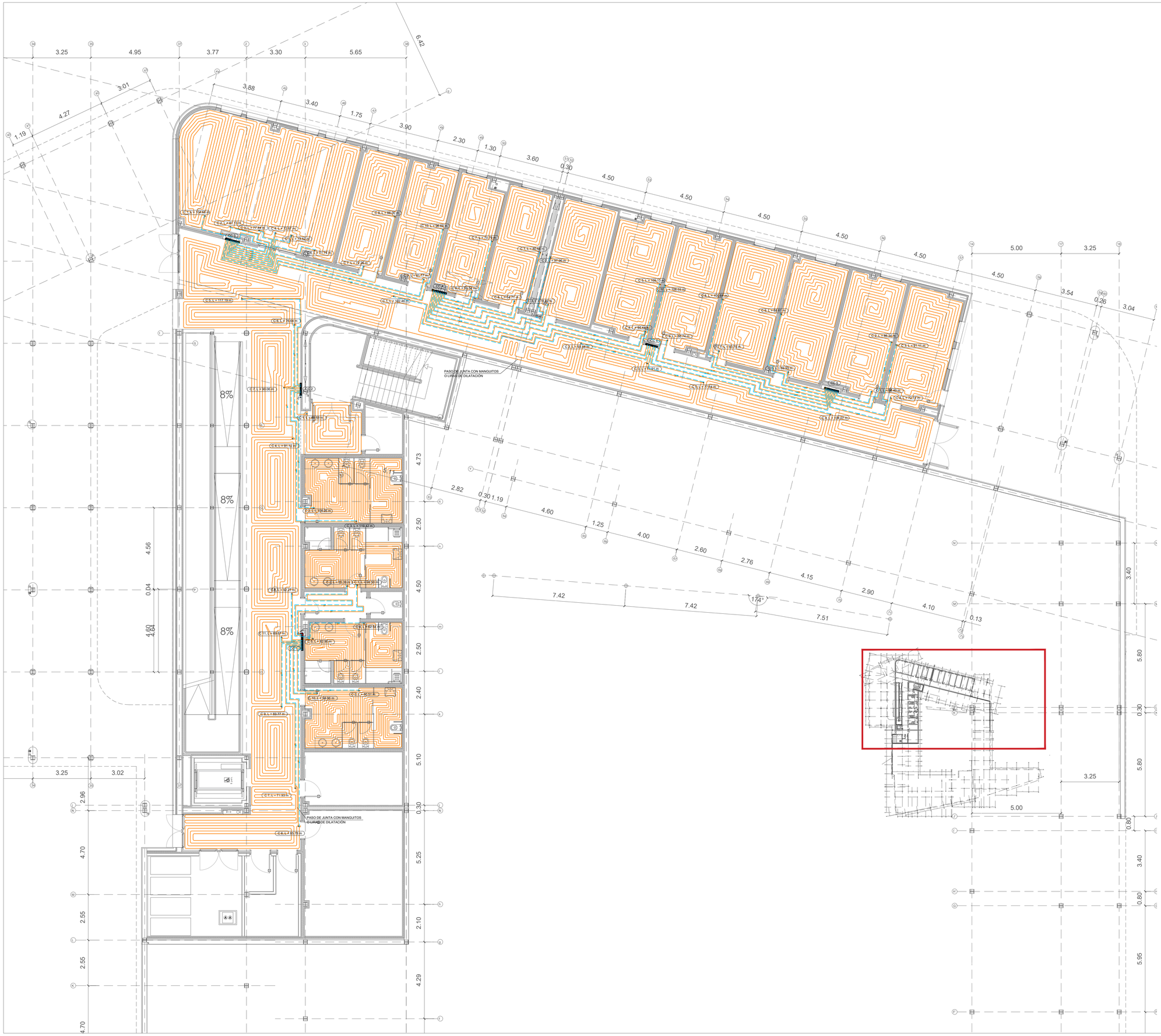
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

93IC02

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA

- CIRCUITO DE IDA
- CIRCUITO DE RETORNO
- ARMARIOS COLECTORES

CONSIDERACIONES EN EL PROYECTO

Configuración de circuitos:

- El trazado de los circuitos se realiza de una forma esquemática. El trazado representado en los planos puede ser modificado en obra siempre y cuando las configuraciones que se instalen sean espiral o doble serpentín, y se respete la distancia entre ida y retorno y la longitud del circuito indicada en los cálculos.

Colector:

- En cada colector, los metros lineales del circuito mayor no deben de exceder cuatro veces los metros lineales del más pequeño a fin de evitar problemas en el equilibrado del colector.
- Todo colector ha de encontrase en un plano superior de los circuitos a los cuales sirve.

Tuberías de distribución y montantes:

- El trazado y longitud de las tuberías montantes y de distribución se han realizado de manera orientativa (proponiendo un diseño indicado en los esquemas), para ofrecer el cálculo de su sección, flujo y pérdida de carga por metro. Dicho dimensionamiento es ofrecido como apoyo y asesoramiento, quedando sujeto a la aprobación de la dirección de obra y de la prescripción facultativa correspondiente.

Sistemas con mortero tradicional:

En sistemas de climatización invisible tradicionales con mortero, la capa de mortero es de 5 cm sobre la generatriz superior del tubo, pudiéndose adoptar otros espesores a criterio de la dirección facultativa y teniendo en cuenta que el espesor mínimo debe ser tal que garantice la resistencia del suelo. Nunca debería ser inferior a 3 cm. Un espesor superior a 5 cm presentará una inercia térmica mayor obligando a un control más preciso de la temperatura.

Juntas de dilatación:

Se deben prever juntas de dilatación según los siguientes criterios de acuerdo con la UNE EN 1264-4, en su apartado 4.1.2.8.5 Uniones::

- Se preverán juntas de dilatación para seccionar superficies de área superior a 40 m2, con una longitud máxima de 8m.
- En el caso de habitaciones rectangulares, las zonas de unión pueden superar estas dimensiones, pero como máximo la relación longitud de 2 a 1.
- Las juntas estructurales se deben mantener hasta el mortero de cobertura y no deben ser atravesadas por tubos de los circuitos del sistema.
- Se recomienda la colocación de las juntas de dilatación desde los rincones, por ejemplo en pilares y chimeneas, es decir, en puntos donde se produce una dilatación o un estrechamiento de la superficie de la placa.

En el caso de utilizar morteros autonivelantes, las juntas de dilatación se deben situar de acuerdo con las instrucciones del fabricante del mismo.

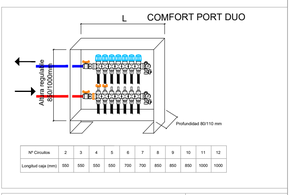
Regulación:

- Sólo Calefacción:

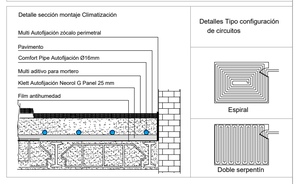
Según marca el RITE IT 1.2.4.3.2 se instalarán como mínimo termostatos en cada una de las unidades terminales de los locales principales (sala de estar, comedor, dormitorios, etc). El resto de circuitos podrán ser asignados a estas estancias libremente en función de criterios tales como: orientación de los recinto, uso o preferencia del usuario final.

- Calefacción /Refrigeración:

Se instalará un termostato por estancia con circuito independiente.



Nº Circuitos	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Longitud cuja (mm)	500	500	550	550	550	700	700	850	850	850	1000	1000



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización. Suelo radiante. PLANTA INFERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

94IC03

ESCALA
DINA1 1/100

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANTA BAJA (Norte)

LEYENDA

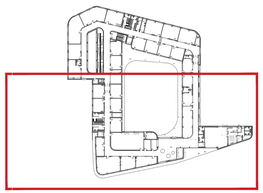
▬	COLECTOR SUELO RADIANTE
▬	CIRCUITO DE IMPULSION
▬	CIRCUITO DE RETORNO

NOTAS

1. EL DIÁMETRO DE LAS TUBERÍAS DE LOS DISTINTOS CIRCUITOS INDIVIDUALES DE SUELO RADIANTE SERÁ DE PE-Xc Ø17 mm.
2. LAS TUBERÍAS DE IDA Y RETORNO DESDE EL COLECTOR SECUNDARIO HASTA LAS CAJAS DE CIRCUITOS DE SUELO RADIANTE Y HASTA LOS FANCOILS SERÁN DE PEx SEGÚN UNE-EN-ISO 15.875.
3. EN EL CASO DE LAS TUBERÍAS DE PRIMARIO (DESDE LOS EQUIPOS DE PRODUCCIÓN HASTA LOS COLECTORES DE SALIDA DE SUELO RADIANTE Y FANCOILS, Y HASTA LOS SERPENTINES DE LOS INTERACUMULADORES) SERÁN DE TUBERÍA MULTICAPA SEGÚN UNE-EN ISO 21003-5:2009.
4. A LA ENTRADA DE TODOS LOS COLECTORES DE SUELO RADIANTE SE INSTALARÁN VÁLVULAS DE EQUILIBRADO DEL MISMO DIÁMETRO QUE LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN, PARA GARANTIZAR LA CORRECTA RECIRCULACIÓN.
5. EN LOS TENDIDOS DE TUBERÍAS DE DISTRIBUCIÓN DE GRAN LONGITUD LOS ESFUERZOS SOBRE LAS TUBERÍAS SE ABSORBERÁN POR MEDIO DE COMPENSADORES DE DILATACIÓN Y CAMBIOS DE DIRECCIÓN.
6. EL TERMOSTATO SE INSTALARÁ A UNA ALTURA MÁXIMA DE 1,60m.
7. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACIÓN SE REALIZARÁ EN OBRA SEGÚN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización. Tuberías. PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

95IC04

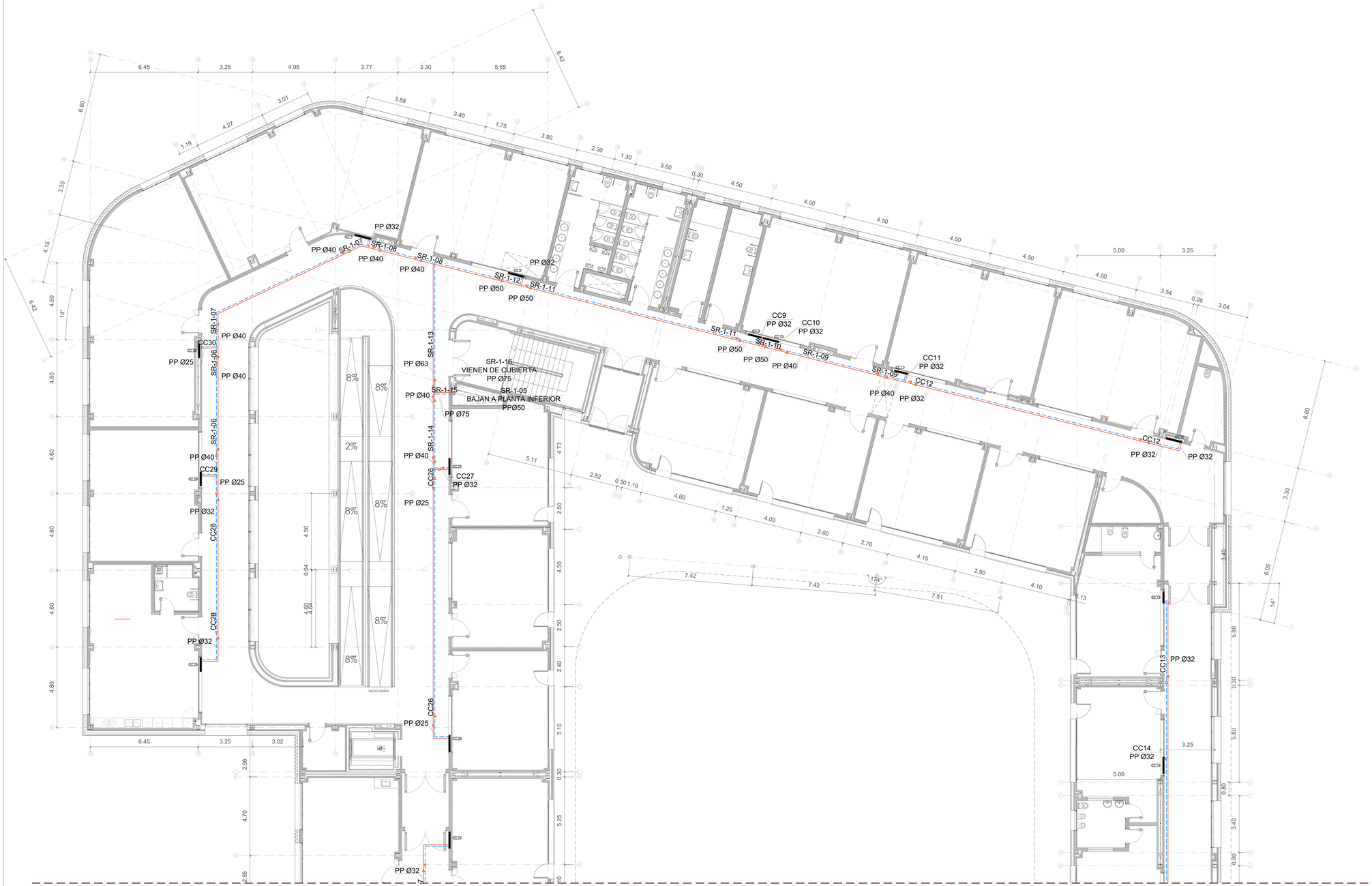
ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA

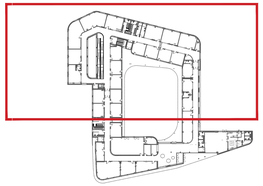
▬	COLECTOR SUELO RADIANTE
▬	CIRCUITO DE IMPULSION
▬	CIRCUITO DE RETORNO

NOTAS

1. EL DIÁMETRO DE LAS TUBERÍAS DE LOS DISTINTOS CIRCUITOS INDIVIDUALES DE SUELO RADIANTE SERÁ DE PE-Xc Ø17 mm.
2. LAS TUBERÍAS DE IDA Y RETORNO DESDE EL COLECTOR SECUNDARIO HASTA LAS CAJAS DE CIRCUITOS DE SUELO RADIANTE Y HASTA LOS FANCOILS SERÁN DE PEx SEGÚN UNE-EN-ISO 15.875.
3. EN EL CASO DE LAS TUBERÍAS DE PRIMARIO (DESDE LOS EQUIPOS DE PRODUCCIÓN HASTA LOS COLECTORES DE SALIDA DE SUELO RADIANTE Y FANCOILS, Y HASTA LOS SERPENTINES DE LOS INTERACUMULADORES) SERÁN DE TUBERÍA MULTICAPA SEGÚN UNE-EN ISO 21003-5:2009.
4. A LA ENTRADA DE TODOS LOS COLECTORES DE SUELO RADIANTE SE INSTALARÁN VÁLVULAS DE EQUILIBRADO DEL MISMO DIÁMETRO QUE LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN, PARA GARANTIZAR LA CORRECTA RECIRCULACIÓN.
5. EN LOS TENDIDOS DE TUBERÍAS DE DISTRIBUCIÓN DE GRAN LONGITUD LOS ESFUERZOS SOBRE LAS TUBERÍAS SE ABSORBERAN POR MEDIO DE COMPENSADORES DE DILATACIÓN Y CAMBIOS DE DIRECCIÓN.
6. EL TERMOSTATO SE INSTALARÁ A UNA ALTURA MÁXIMA DE 1,60m.
7. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACIÓN SE REALIZARÁ EN OBRA SEGÚN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades **Comunidad de Madrid**

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización. Tuberías. PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

96IC05

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA

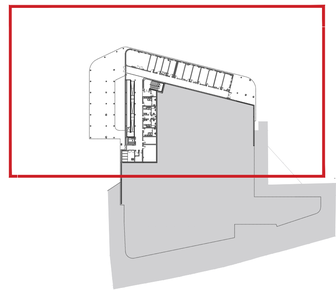
▬▬	COLECTOR SUELO RADIANTE
———	CIRCUITO DE IMPULSION
- - - -	CIRCUITO DE RETORNO

NOTAS

1. EL DIÁMETRO DE LAS TUBERÍAS DE LOS DISTINTOS CIRCUITOS INDIVIDUALES DE SUELO RADIANTE SERÁ DE PE-Xc Ø17 mm.
2. LAS TUBERÍAS DE IDA Y RETORNO DESDE EL COLECTOR SECUNDARIO HASTA LAS CAJAS DE CIRCUITOS DE SUELO RADIANTE Y HASTA LOS FANCOILS SERÁN DE PEx SEGÚN UNE-EN-ISO 15.875.
3. EN EL CASO DE LAS TUBERÍAS DE PRIMARIO (DESDE LOS EQUIPOS DE PRODUCCIÓN HASTA LOS COLECTORES DE SALIDA DE SUELO RADIANTE Y FANCOILS, Y HASTA LOS SERPENTINES DE LOS INTERACUMULADORES) SERÁN DE TUBERÍA MULTICAPA SEGÚN UNE-EN ISO 21003-5:2009.
4. A LA ENTRADA DE TODOS LOS COLECTORES DE SUELO RADIANTE SE INSTALARÁN VÁLVULAS DE EQUILIBRADO DEL MISMO DIÁMETRO QUE LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN, PARA GARANTIZAR LA CORRECTA RECIRCULACIÓN.
5. EN LOS TENDIDOS DE TUBERÍAS DE DISTRIBUCIÓN DE GRAN LONGITUD LOS ESFUERZOS SOBRE LAS TUBERÍAS SE ABSORBERÁN POR MEDIO DE COMPENSADORES DE DILATACIÓN Y CAMBIOS DE DIRECCIÓN.
6. EL TERMOSTATO SE INSTALARÁ A UNA ALTURA MÁXIMA DE 1,60m.
7. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACIÓN SE REALIZARÁ EN OBRA SEGÚN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización. Tuberías. PLANTA INFERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

97IC06

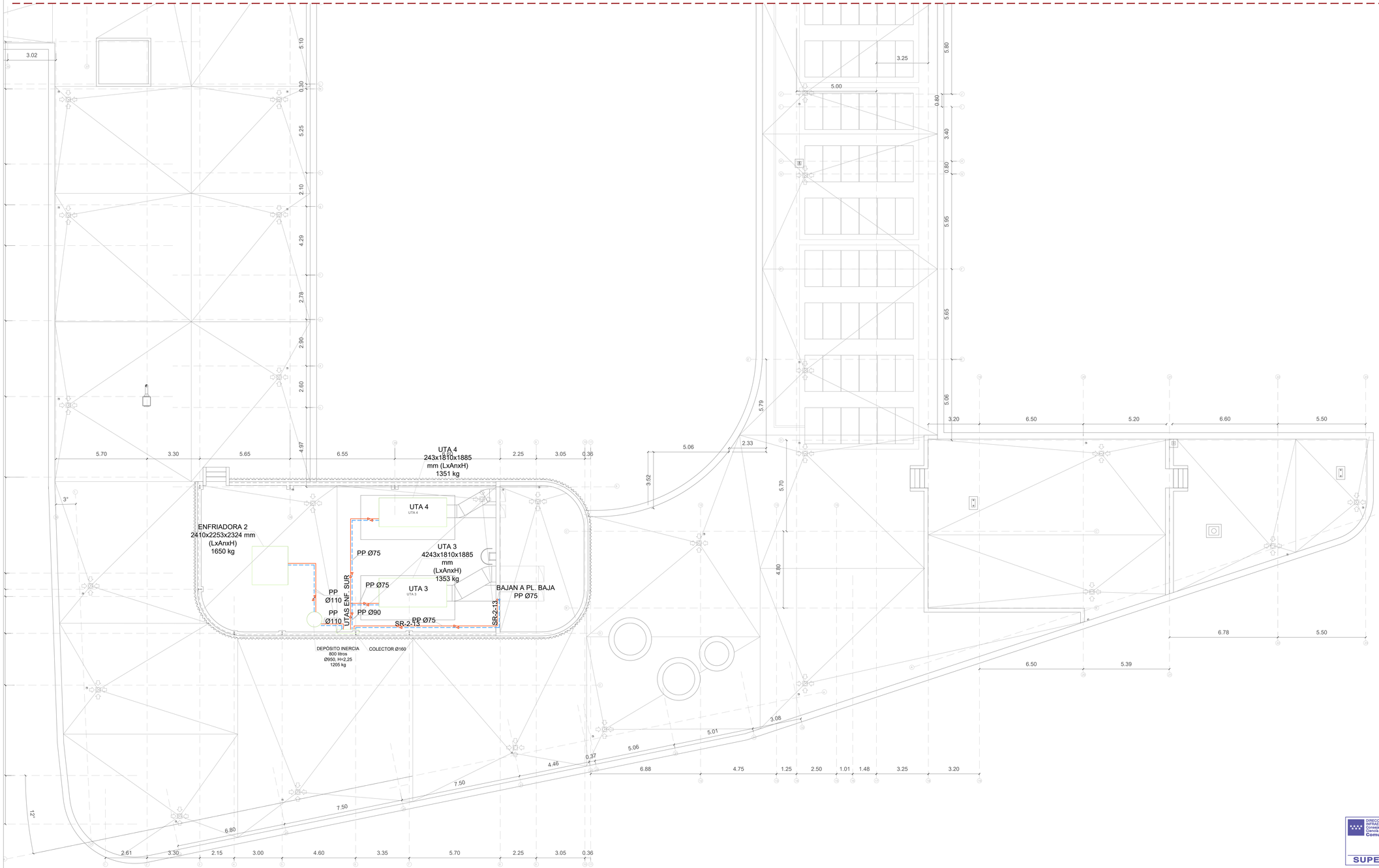
ESCALA
DINA1 1/100

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

N

CUBIERTA (Norte)

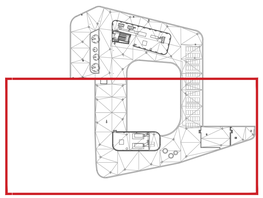


LEYENDA	
▬	COLECTOR SUELO RADIANTE
▬	CIRCUITO DE IMPULSION
▬ - -	CIRCUITO DE RETORNO

NOTAS

1. EL DIÁMETRO DE LAS TUBERÍAS DE LOS DISTINTOS CIRCUITOS INDIVIDUALES DE SUELO RADIANTE SERÁ DE PE-Xc Ø17 mm.
2. LAS TUBERÍAS DE IDA Y RETORNO DESDE EL COLECTOR SECUNDARIO HASTA LAS CAJAS DE CIRCUITOS DE SUELO RADIANTE Y HASTA LOS FANCOILS SERÁN DE PEx SEGÚN UNE-EN-ISO 15.875.
3. EN EL CASO DE LAS TUBERÍAS DE PRIMARIO (DESDE LOS EQUIPOS DE PRODUCCIÓN HASTA LOS COLECTORES DE SALIDA DE SUELO RADIANTE Y FANCOILS, Y HASTA LOS SERPENTINES DE LOS INTERACUMULADORES) SERÁN DE TUBERÍA MULTICAPA SEGÚN UNE-EN ISO 21003-5:2009.
4. A LA ENTRADA DE TODOS LOS COLECTORES DE SUELO RADIANTE SE INSTALARÁN VÁLVULAS DE EQUILIBRADO DEL MISMO DIÁMETRO QUE LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN, PARA GARANTIZAR LA CORRECTA RECIRCULACIÓN.
5. EN LOS TENDIDOS DE TUBERÍAS DE DISTRIBUCIÓN DE GRAN LONGITUD LOS ESFUERZOS SOBRE LAS TUBERÍAS SE ABSORBERÁN POR MEDIO DE COMPENSADORES DE DILATACIÓN Y CAMBIOS DE DIRECCIÓN.
6. EL TERMOSTATO SE INSTALARÁ A UNA ALTURA MÁXIMA DE 1,60m.
7. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACIÓN SE REALIZARÁ EN OBRA SEGÚN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE.

Para conductos circulares



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización. Tuberías. PLANTA CUBIERTA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

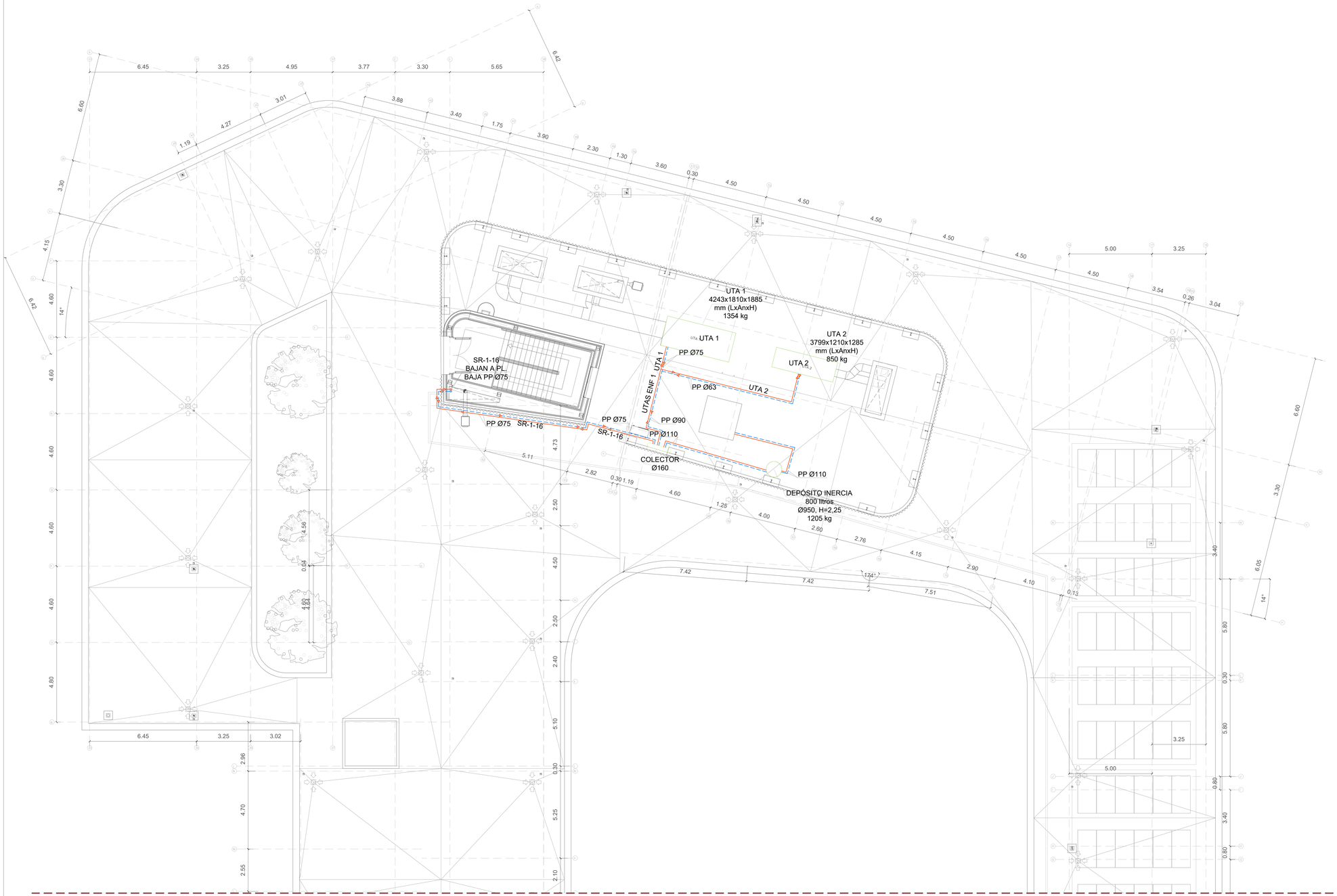
98IC07

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA

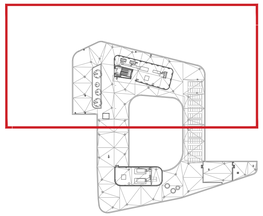
▬▬	COLECTOR SUELO RADIANTE
———	CIRCUITO DE IMPULSION
– – – –	CIRCUITO DE RETORNO

NOTAS

1. EL DIÁMETRO DE LAS TUBERÍAS DE LOS DISTINTOS CIRCUITOS INDIVIDUALES DE SUELO RADIANTE SERÁ DE PE-Xc Ø17 mm.
2. LAS TUBERÍAS DE IDA Y RETORNO DESDE EL COLECTOR SECUNDARIO HASTA LAS CAJAS DE CIRCUITOS DE SUELO RADIANTE Y HASTA LOS FANCOILS SERÁN DE PEx SEGÚN UNE-EN-ISO 15.875.
3. EN EL CASO DE LAS TUBERÍAS DE PRIMARIO (DESDE LOS EQUIPOS DE PRODUCCIÓN HASTA LOS COLECTORES DE SALIDA DE SUELO RADIANTE Y FANCOILS, Y HASTA LOS SERPENTINES DE LOS INTERACUMULADORES) SERÁN DE TUBERÍA MULTICAPA SEGÚN UNE-EN ISO 21003-5:2009.
4. A LA ENTRADA DE TODOS LOS COLECTORES DE SUELO RADIANTE SE INSTALARÁN VÁLVULAS DE EQUILIBRADO DEL MISMO DIÁMETRO QUE LA TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN, PARA GARANTIZAR LA CORRECTA RECIRCULACIÓN.
5. EN LOS TENDIDOS DE TUBERÍAS DE DISTRIBUCIÓN DE GRAN LONGITUD LOS ESFUERZOS SOBRE LAS TUBERÍAS SE ABSORBERÁN POR MEDIO DE COMPENSADORES DE DILATACIÓN Y CAMBIOS DE DIRECCIÓN.
6. EL TERMOSTATO SE INSTALARÁ A UNA ALTURA MÁXIMA DE 1,60m.
7. EL REPLANTEO FINAL DE LA INSTALACIÓN SE REALIZARÁ EN OBRA SEGÚN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización. Tuberías. PLANTA CUBIERTA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

99IC08

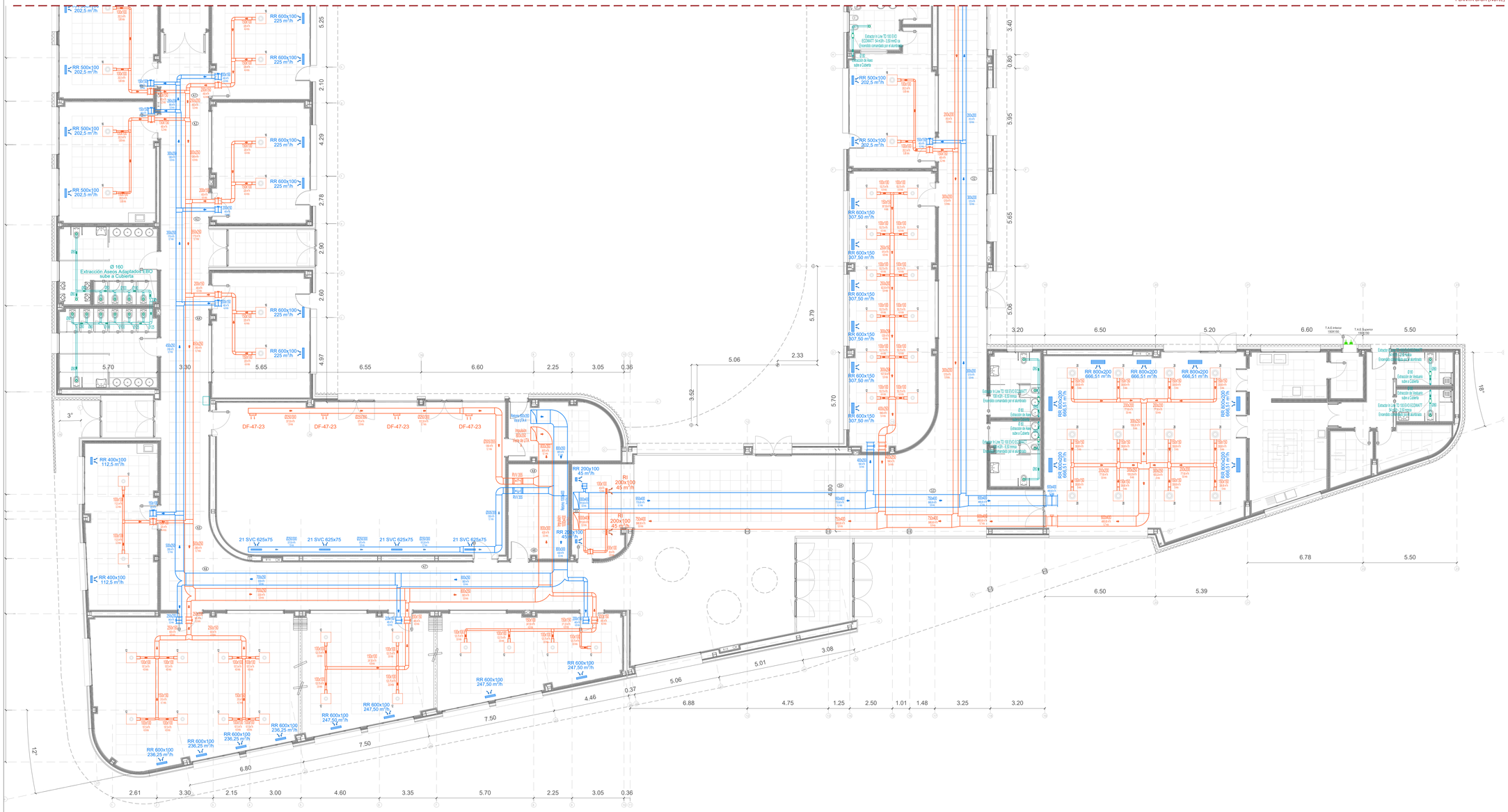
ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

N

PLANTA BAJA (Norte)

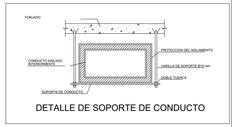


LEYENDA

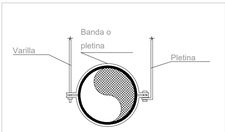
	CONDUCTO ADMISIÓN-IMPULSIÓN
	CONDUCTO RETORNO VENTILACIÓN
	DIFUSORES DE LARGO ALCANCE PARA CONDUCTO CIRCULAR DF-47-23-CC-TR 305x165 mm CON COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE RETORNO PARA CONDUCTO CIRCULAR 21 SVC 625x75 mm SIMPLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE IMPULSIÓN EMPOTRADA EN FALSO TECHO DOBLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE RETORNO EMPOTRADA EN FALSO TECHO SIMPLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	Difusor rotacional integrado en placa de falso techo modular. Con plenum desmontable de conexión lateral en chapa de acero galvanizada y compuerta de regulación. Modelo según Planos. - DFRO 12 HASTA 190 m³/h - DFRO 16 ENTRE 191 Y 270 m³/h - DFRO 20 ENTRE 271 Y 390 m³/h
	Difusor rotacional DFRO-12-E. Integrado en placa para instalar en techo de escayola.
RV/V 200	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VARIABLE PARA CONDUCTO CIRCULAR, CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, Y REGULADOR - SERVOMOTOR PROPORCIONAL.
	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VARIABLE PARA CONDUCTO RECTANGULAR, CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, Y REGULADOR - SERVOMOTOR PROPORCIONAL.
	EXTRACTOR IN LINE PARA CONDUCTO CIRCULAR.
	BOCA DE EXTRACCIÓN GPD 80.
	REJILLA VENTILACIÓN NATURAL

DIMENSION Y SEPARACION ENTRE SOPORTES

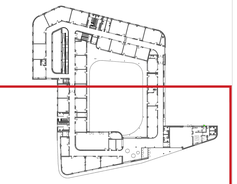
ANCHO DE CONDUCTO	ANCHO SOPORTE	PESO MAX. SOPORTE	DISTANCIAS SOPORTES	DIMENSION DEL ANGULO	DIMENSION DE LA VARILLA
hasta 500mm	600mm	50 Kg	2000mm	25x25x1.5mm	M-8
hasta 700mm	800mm	85 Kg	2000mm	30x30x3.0mm	M-8
hasta 900mm	1000mm	95 Kg	1500mm	30x30x3.0mm	M-8
hasta 1200mm	1400mm	110 Kg	1500mm	40x40x4.0mm	M-8
hasta 2000mm	2100mm	170 Kg	1500mm	50x50x5.0mm	M-8
hasta2400mm	2500mm	190 Kg	1500mm	60x50x6.0mm	M-10



DETALLE DE SOPORTE DE CONDUCTO



Para conductos circulares



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización_Conductos. PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

100IC09

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

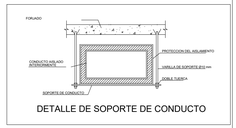
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



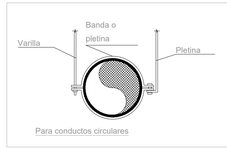
LEYENDA	
	CONDUCTO ADMISIÓN-IMPULSIÓN
	CONDUCTO RETORNO VENTILACIÓN
	DIFUSORES DE LARGO ALCANCE PARA CONDUCTO CIRCULAR DF-47-23-CC-TR 305x165 mm CON COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE RETORNO PARA CONDUCTO CIRCULAR 21 SVC 625x75 mm SIMPLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE IMPULSIÓN EMPOTRADA EN FALSO TECHO DOBLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE RETORNO EMPOTRADA EN FALSO TECHO SIMPLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	Difusor rotacional integrado en placa de falso techo modular. Con plenum desmontable de conexión lateral en chapa de acero galvanizada y compuerta de regulación. Modelo según Planos. - DFRO 12 HASTA 190 m³/h - DFRO 16 ENTRE 191 Y 270 m³/h - DFRO 20 ENTRE 271 Y 390 m³/h
	Difusor rotacional DFRO-12-E. Integrado en placa para instalar en techo de escayola.
	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VARIABLE PARA CONDUCTO CIRCULAR, CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, Y REGULADOR - SERVOMOTOR PROPORCIONAL.
	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VARIABLE PARA CONDUCTO RECTANGULAR, CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, Y REGULADOR - SERVOMOTOR PROPORCIONAL.
	EXTRACTOR IN LINE PARA CONDUCTO CIRCULAR.
	BOCA DE EXTRACCIÓN GPD 80.
	REJILLA VENTILACIÓN NATURAL

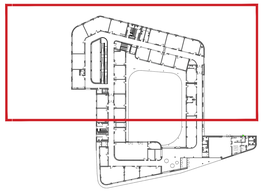
DIMENSION Y SEPARACION ENTRE SOPORTES

ANCHO DE CONDUCTO	ANCHO SOPORTE	PESO MAX. SOPORTE	DISTANCIAS SOPORTES	DIMENSION DEL ANGULO	DIMENSION DE LA VARILLA
hasta 500mm	600mm	55 Kg	2000mm	25x25x1.5mm	M-8
hasta 700mm	800mm	85 Kg	2000mm	30x30x3.0mm	M-8
hasta 900mm	1000mm	95 Kg	1500mm	30x30x3.0mm	M-8
hasta 1200mm	1400mm	135 Kg	1500mm	40x40x4.0mm	M-8
hasta 2000mm	2100mm	170 Kg	1500mm	50x50x5.0mm	M-8
hasta2400mm	2500mm	190 Kg	1500mm	60x50x6.0mm	M-10



DETALLE DE SOPORTE DE CONDUCTO





Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
INSTALACIONES. Climatización_Conductos. PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

101IC10

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

DIRECCIÓN GENERAL DE Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

PLANTA BAJA (Sur)



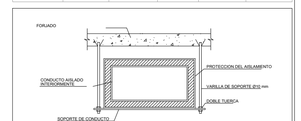
LEYENDA	
	CONDUCTO ADMISIÓN-IMPULSIÓN
	CONDUCTO RETORNO VENTILACIÓN
	DIFUSORES DE LARGO ALCANCE PARA CONDUCTO CIRCULAR DF-47-23-CC-TR 305x165 mm CON COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE RETORNO PARA CONDUCTO CIRCULAR 21 SVC 625x75 mm SIMPLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE IMPULSIÓN EMPOTRADA EN FALSO TECHO DOBLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE RETORNO EMPOTRADA EN FALSO TECHO SIMPLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	Difusor rotacional integrado en placa de falso techo modular. Con plenum desmontable de conexión lateral en chapa de acero galvanizada y compuerta de regulación. Modelo según Planos. - DFRO 12 HASTA 190 m³/h - DFRO 16 ENTRE 191 Y 270 m³/h - DFRO 20 ENTRE 271 Y 390 m³/h
	Difusor rotacional DFRO-12-E. Integrado en placa para instalar en techo de escayola.
	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VARIABLE PARA CONDUCTO CIRCULAR, CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, Y REGULADOR - SERVOMOTOR PROPORCIONAL.
	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VARIABLE PARA CONDUCTO RECTANGULAR, CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, Y REGULADOR - SERVOMOTOR PROPORCIONAL.
	EXTRACTOR IN LINE PARA CONDUCTO CIRCULAR.
	BOCA DE EXTRACCIÓN GPD 80.
	REJILLA VENTILACIÓN NATURAL

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

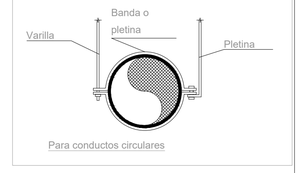
SUPERVISADO

DIMENSION Y SEPARACION ENTRE SOPORTES

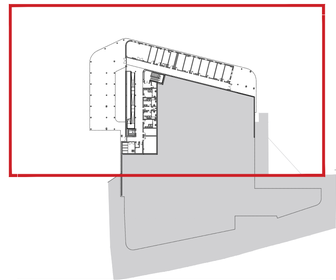
ANCHO DE CONDUCTO	ANCHO SOPORTE	PESO MAX. SOPORTE	DISTANCIAS SOPORTES	DIMENSION DEL ANGULO	DIMENSION DE LA VARILLA
hasta 500mm	600mm	30 Kg	2000mm	25x25x1.5mm.	M-6
hasta 700mm	800mm	60 Kg	2000mm	30x30x3.0mm.	M-6
hasta 900mm	1000mm	90 Kg	1500mm	30x30x3.0mm.	M-8
hasta 1300mm	1400mm	110 Kg	1500mm	40x40x4.0mm.	M-8
hasta 2000mm	2100mm	170 Kg	1000mm	50x50x5.0mm.	M-8
hasta2400mm	2500mm	140 Kg	1000mm	50x50x6.0mm.	M-10



DETALLE DE SOPORTE DE CONDUCTO



Para conductos circulares



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización_Conductos. PLANTA INFERIOR

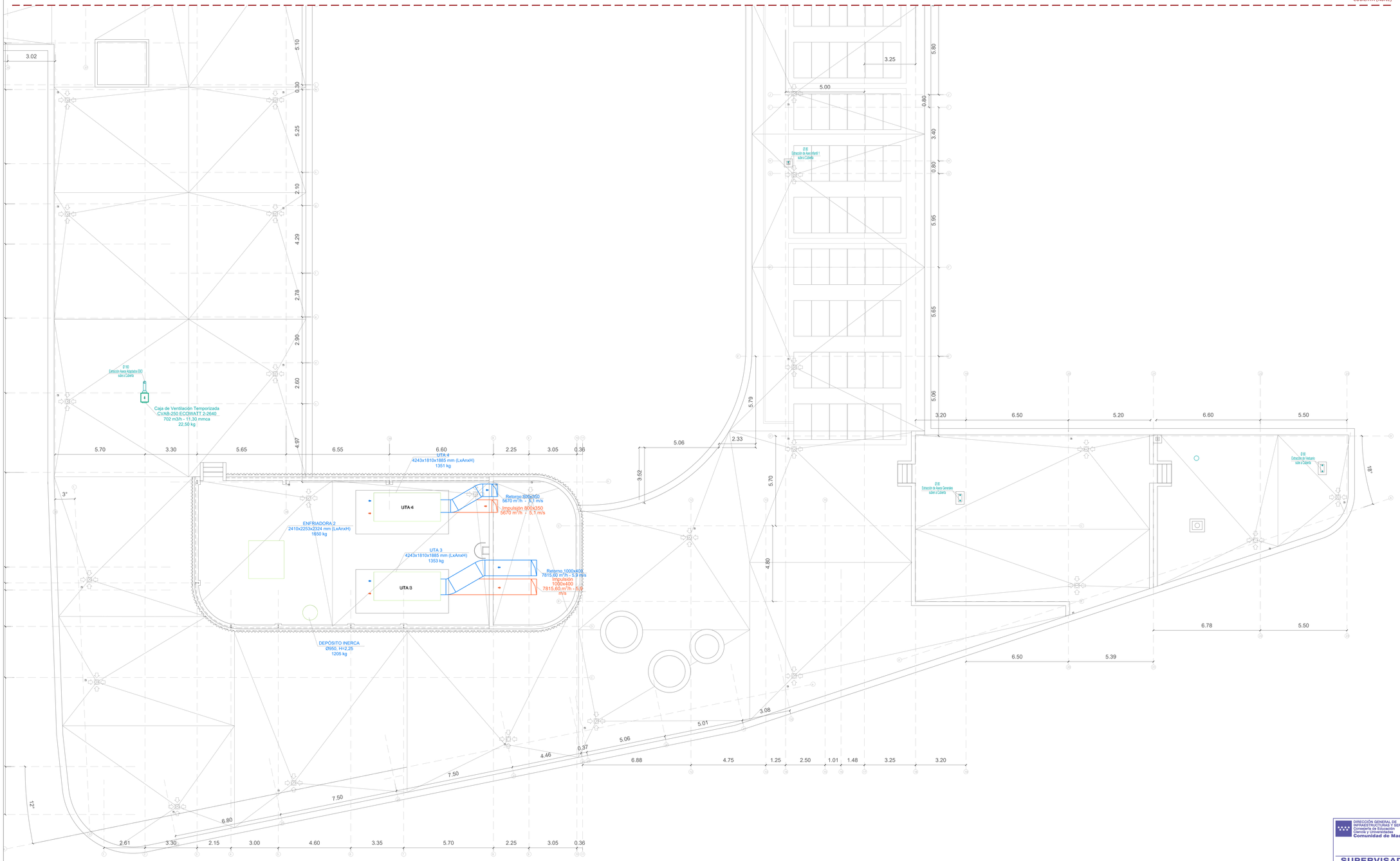
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

102IC11

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

CUBIERTA (Norte)

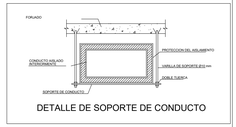


LEYENDA

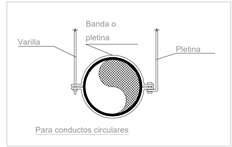
	CONDUCTO ADMISIÓN-IMPULSIÓN
	CONDUCTO RETORNO VENTILACIÓN
	DIFUSORES DE LARGO ALCANCE PARA CONDUCTO CIRCULAR DF-47-23-CC-TR 305x165 mm CON COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE RETORNO PARA CONDUCTO CIRCULAR 21 SVC 625x75 mm SIMPLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE IMPULSIÓN EMPOTRADA EN FALSO TECHO DOBLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE RETORNO EMPOTRADA EN FALSO TECHO SIMPLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	Difusor rotacional integrado en placa de falso techo modular. Con plenum desmontable de conexión lateral en chapa de acero galvanizada y compuerta de regulación. Modelo según Planos. - DFRO 12 HASTA 190 m³/h - DFRO 16 ENTRE 191 Y 270 m³/h - DFRO 20 ENTRE 271 Y 390 m³/h
	Difusor rotacional DFRO-12-E. Integrado en placa para instalar en techo de escayola.
	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VARIABLE PARA CONDUCTO CIRCULAR, CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, Y REGULADOR - SERVOMOTOR PROPORCIONAL.
	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VARIABLE PARA CONDUCTO RECTANGULAR, CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, Y REGULADOR - SERVOMOTOR PROPORCIONAL.
	EXTRACTOR IN LINE PARA CONDUCTO CIRCULAR.
	BOCA DE EXTRACCIÓN GPD 80.
	REJILLA VENTILACIÓN NATURAL

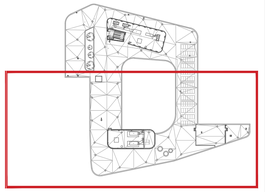
DIMENSION Y SEPARACION ENTRE SOPORTES

ANCHO DE CONDUCTO	ANCHO SOPORTE	PESO MAX. SOPORTE	DISTANCIAS SOPORTES	DIMENSION DEL ANGULO	DIMENSION DE LA VARILLA
hasta 500mm	600mm	55 Kg	2000mm	25x25x1.5mm	M-8
hasta 700mm	800mm	85 Kg	2000mm	30x30x3.0mm	M-8
hasta 900mm	1000mm	95 Kg	1500mm	30x30x3.0mm	M-8
hasta 1200mm	1400mm	150 Kg	1500mm	40x40x4.0mm	M-8
hasta 2000mm	2100mm	195 Kg	1500mm	50x50x5.0mm	M-8
hasta2400mm	2500mm	195 Kg	1500mm	60x50x6.0mm	M-10



DETALLE DE SOPORTE DE CONDUCTO





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización_Conductos. PLANTA CUBIERTA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

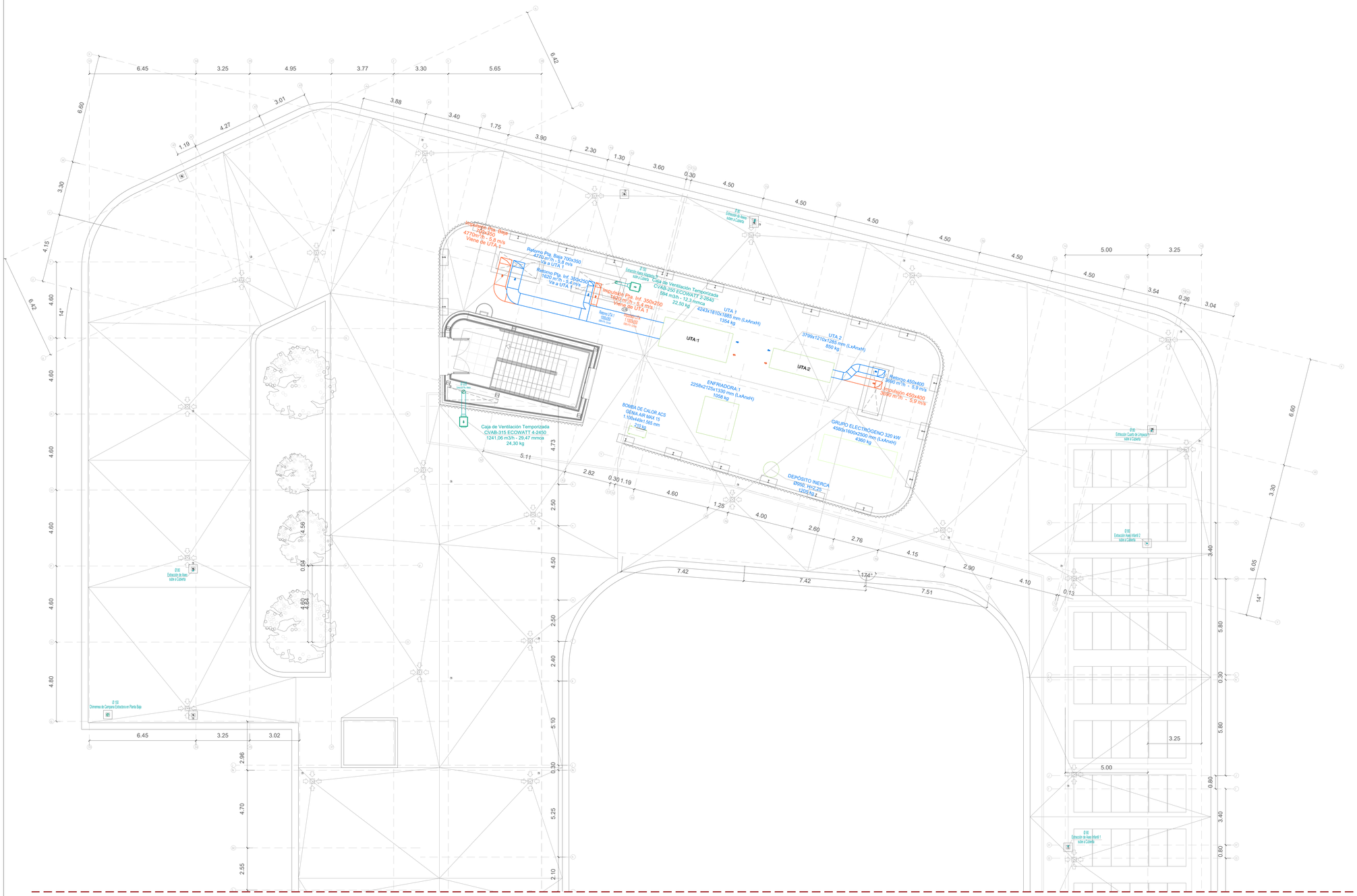
Carlos Martín Calderón

103IC12

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

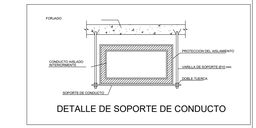
ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



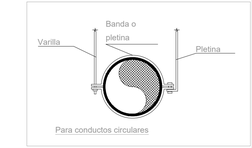
LEYENDA	
	CONDUCTO ADMISIÓN-IMPULSIÓN
	CONDUCTO RETORNO VENTILACIÓN
	DIFUSORES DE LARGO ALCANCE PARA CONDUCTO CIRCULAR DF-47-23-CC-TR 305x165 mm CON COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE RETORNO PARA CONDUCTO CIRCULAR 21 SVC 625x75 mm SIMPLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE IMPULSIÓN EMPOTRADA EN FALSO TECHO DOBLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	REJILLA DE RETORNO EMPOTRADA EN FALSO TECHO SIMPLE DEFLEXIÓN Y COMPUERTA DE REGULACIÓN
	Difusor rotacional integrado en placa de falso techo modular. Con plenum desmontable de conexión lateral en chapa de acero galvanizada y compuerta de regulación. Modelo según Planos. - DFRO 12 HASTA 190 m³/h - DFRO 16 ENTRE 191 Y 270 m³/h - DFRO 20 ENTRE 271 Y 390 m³/h
	Difusor rotacional DFRO-12-E. Integrado en placa para instalar en techo de escayola.
	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VARIABLE PARA CONDUCTO CIRCULAR, CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, Y REGULADOR - SERVOMOTOR PROPORCIONAL.
	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VARIABLE PARA CONDUCTO RECTANGULAR, CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, Y REGULADOR - SERVOMOTOR PROPORCIONAL.
	EXTRACTOR IN LINE PARA CONDUCTO CIRCULAR.
	BOCA DE EXTRACCIÓN GPD 80.
	REJILLA VENTILACIÓN NATURAL

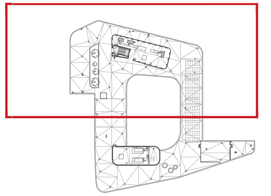
DIMENSION Y SEPARACION ENTRE SOPORTES

ANCHO DE CONDUCTO	ANCHO SOPORTE	PESO MAX. SOPORTE	DISTANCIAS SOPORTES	DIMENSION DEL ANGULO	DIMENSION DE LA VARILLA
hasta 500mm	600mm	55 Kg	2000mm	25x25x1.5mm	M-8
hasta 700mm	800mm	85 Kg	2000mm	30x30x3.0mm	M-8
hasta 900mm	1000mm	95 Kg	1500mm	30x30x3.0mm	M-8
hasta 1200mm	1400mm	115 Kg	1000mm	40x40x4.0mm	M-8
hasta 2000mm	2100mm	170 Kg	1000mm	50x50x5.0mm	M-8
hasta2400mm	2500mm	190 Kg	1500mm	60x50x6.0mm	M-10



DETALLE DE SOPORTE DE CONDUCTO





Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización_Conductos. PLANTA CUBIERTA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

104IC13

ESCALA DINA1 1/100

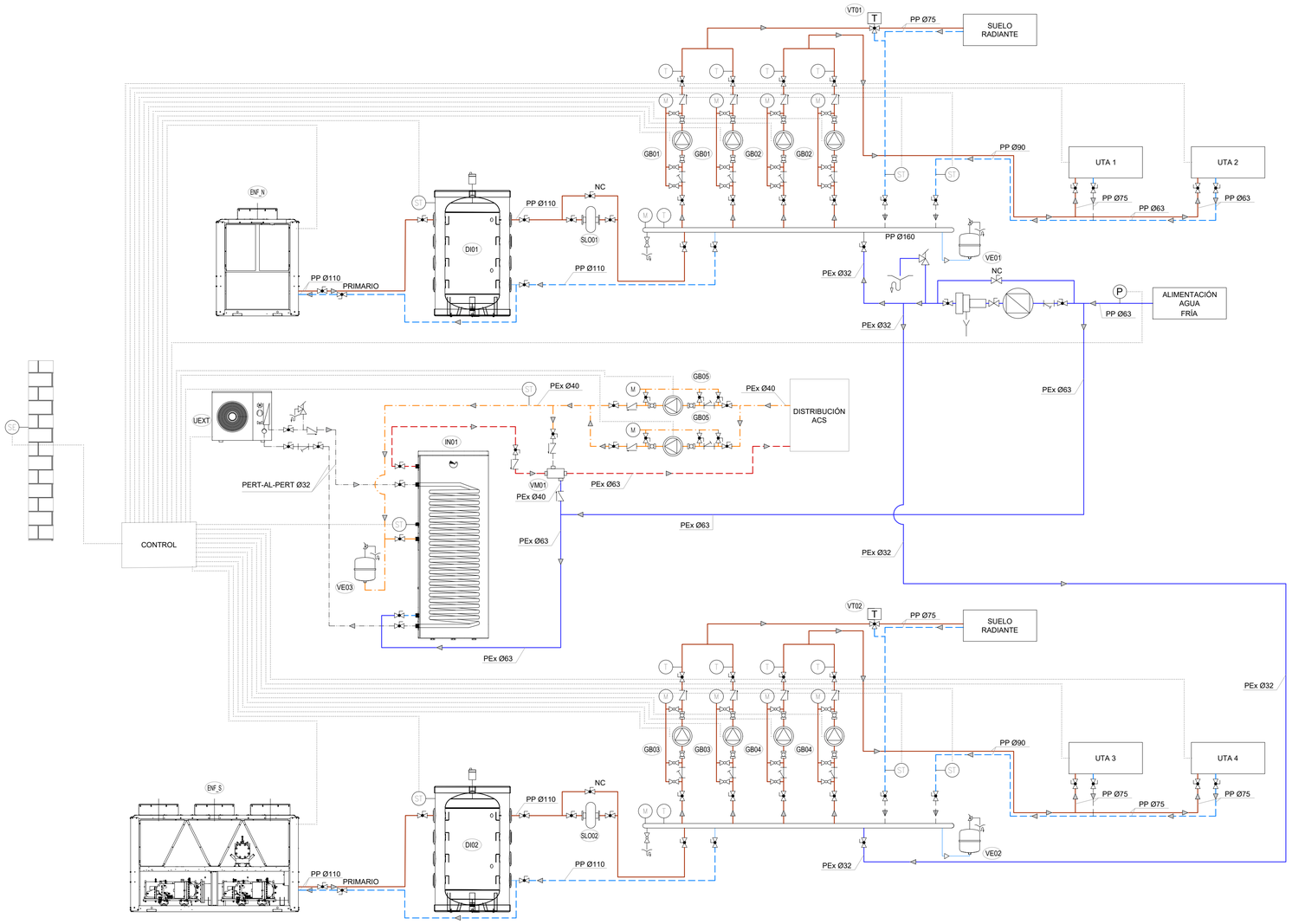
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

DIRECCIÓN GENERAL DE Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

CUBIERTA (Sur)



LEYENDA CLIMATIZACIÓN

	LLAVE DE CORTE DE BOLA
	VÁLVULA EQUILIBRADO
	FILTRO
	VÁLVULA TRES VÍAS MOTORIZADA
T	VÁLVULA TERMOSTÁTICA
	VÁLVULA DE SEGURIDAD CONDUCIDA
	VÁLVULA ANTIRRETORNO
ST	SONDA TÉRMICA DE INMERSIÓN
SE	SONDA TÉRMICA EXTERIOR
M	MANÓMETRO
T	TERMÓMETRO
	ANTIVIBRADOR
	VACIADO CONDUCIDO
	BOMBA CIRCULADORA SIMPLE
	VASO DE EXPANSIÓN
T	TERMOSTATO AMBIENTE PARA SUELO RADIANTE
TA	TERMOSTATO AMBIENTE PARA FANCOIL
	TUBERÍA DE CLIMATIZACIÓN (FRÍO/CALOR)-IDA
	TUBERÍA DE CLIMATIZACIÓN (FRÍO/CALOR)-RETORNO
	TUBERÍA DE ACS-IDA
	TUBERÍA DE ACS-RETORNO
	CABLEADO DE MANDO Y SEÑALES

LISTADO EQUIPOS

ENF_N	Bomba de calor zona norte 121 kW calefacción-141 kW refrigeración, con grupo hidráulico.
ENF_S	Bomba de calor zona sur 138 kW calefacción-163 kW refrigeración, con grupo hidráulico.
UEXT	Unidad exterior aerotermia (ACS) 14 kW en calor (A7/W35)
IN01	Interacumulador ACS capacidad 750 litros, con resistencia eléctrica incluída
DI01	Depósito de inercia zona norte 800 litros
DI02	Depósito de inercia zona norte 800 litros
GB01	Bombas circuito suelo radiante zona norte (caudal variable) 12,61 m^3/h P=8,76 m.c.d.a. (1+1 EN RESERVA)
GB02	Bombas circuito UTAS zona norte (caudal variable) 16,12 m^3/h P=1,92 m.c.d.a. (1+1 EN RESERVA)
GB03	Bombas circuito suelo radiante zona sur (caudal variable) 11,49 m^3/h P=10,16 m.c.d.a. (1+1 EN RESERVA)
GB04	Bombas circuito UTAS zona sur (caudal variable) 17,15 m^3/h P=2,64 m.c.d.a. (1+1 EN RESERVA)
GB05	Bombas retorno ACS (caudal constante) 1,37 m^3/h P=3,99 m.c.d.a. (1+1 EN RESERVA)
VE01	Vaso de expansión climatización 100 litros
VE02	Vaso de expansión climatización 100 litros
VE02	Vaso de expansión ACS 15 litros
VM01	Válvula mezcladora para ACS de 4 vías (63mm.)
VT01	Válvula termostática de 4 vías (75 mm.)
VT02	Válvula termostática de 4 vías (75 mm.)

LISTADO COLECTORES DE SUELO RADIANTE

ARMARIO	Nº CIRCUITOS	Q (l/h)	DIM.CAJA mm (LxHxP)
CC1	11	636,14	850 x 730 x 80
CC2	7	346,94	700 x 730 x 80
CC3	10	860,95	850 x 730 x 80
CC4	8	479,25	700 x 730 x 80
CC5	10	599,22	850 x 730 x 80
CC6	5	110,44	550 x 730 x 80
CC7	12	797,67	1000 x 730 x 80
CC8	11	829,51	850 x 730 x 80
CC9	10	778,84	850 x 730 x 80
CC10	10	1101,50	850 x 730 x 80
CC11	10	1117,68	850 x 730 x 80
CC12	11	1189,14	850 x 730 x 80
CC13	7	647,30	700 x 730 x 80
CC14	11	1210,59	850 x 730 x 80
CC15	11	1321,59	850 x 730 x 80
CC16	5	218,8	550 x 730 x 80
CC17	10	1688,88	850 x 730 x 80
CC18	2	55,97	550 x 730 x 80
CC19	11	244,72	850 x 730 x 80
CC20	10	927,15	850 x 730 x 80
CC21	8	935,49	700 x 730 x 80
CC22	12	475,34	1000 x 730 x 80
CC23	13	1210,45	1000 x 730 x 80
CC24	13	906,12	1000 x 730 x 80
CC25	9	792,20	700 x 730 x 80
CC26	6	671,89	700 x 730 x 80
CC27	10	1076,51	850 x 730 x 80
CC28	9	930,35	700 x 730 x 80
CC29	10	597,91	850 x 730 x 80
CC30	9	478,55	700 x 730 x 80
CC31	8	859,41	700 x 730 x 80

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES.
CLIMATIZACIÓN.
ESQUEMA DE PRINCIPIO.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

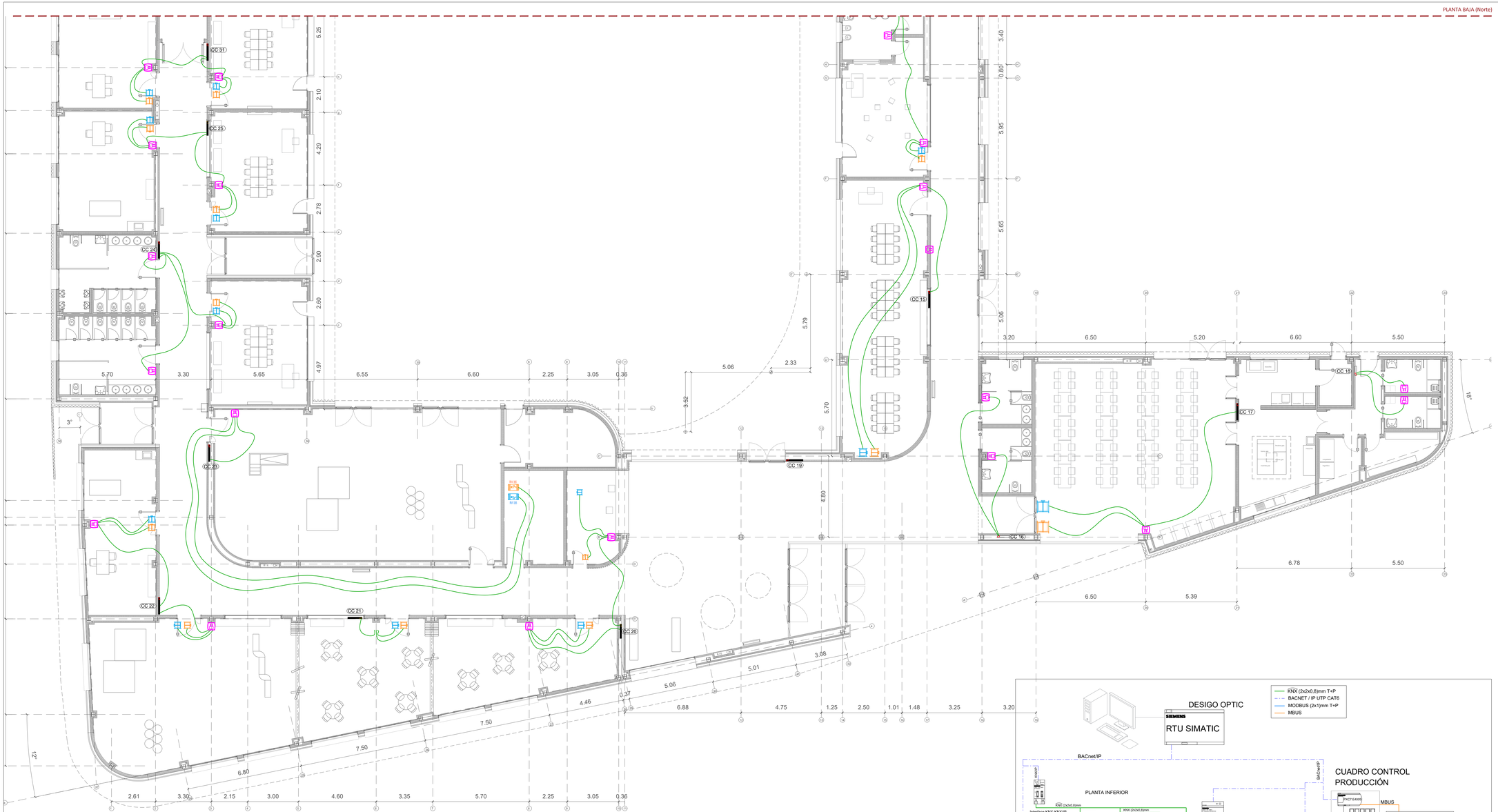
105IC14

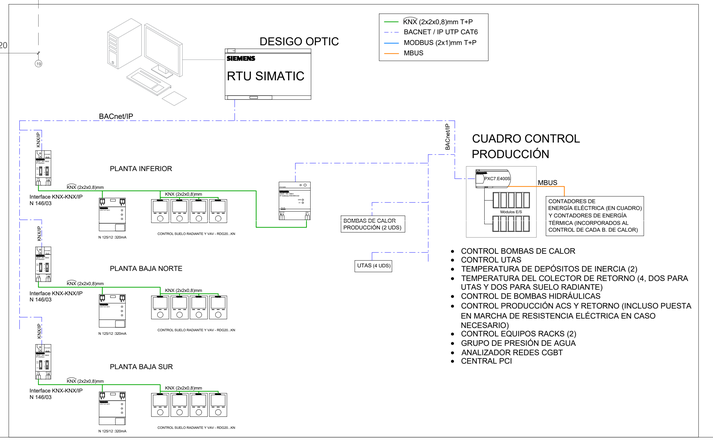
ESCALA
DINA1 S/E

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANTA BAJA (Norte)

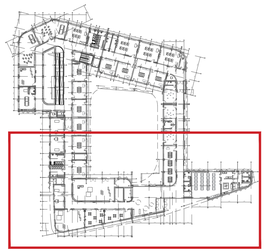
LEYENDA	
	SENSOR DE TEMPERATURA, HUMEDAD Y CAL AIRE Y CONTROLADOR RDG20 SIEMENS O EQUIVALENTE
	LÍNEA KNX (2x2x0,8)mm T+P DE CONROLADOR A CAJAS DE REGULACIÓN Y A ARMARIOS SR
	LÍNEA KNX (2x2x0,8)mm T+P DE CONROLADOR A CUADROS DE CONTROL DE PLANTA
	CAJA REGULACIÓN DE CAUDAL
	ARMARIO REGULACIÓN DE SUELO RADIANTE
	CUADROS DE CONTROL
	BACNET / IP UTP CAT6 DESDE RACK
	TOMA RJ45 INDIVIDUAL





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización_Control PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

106IC15

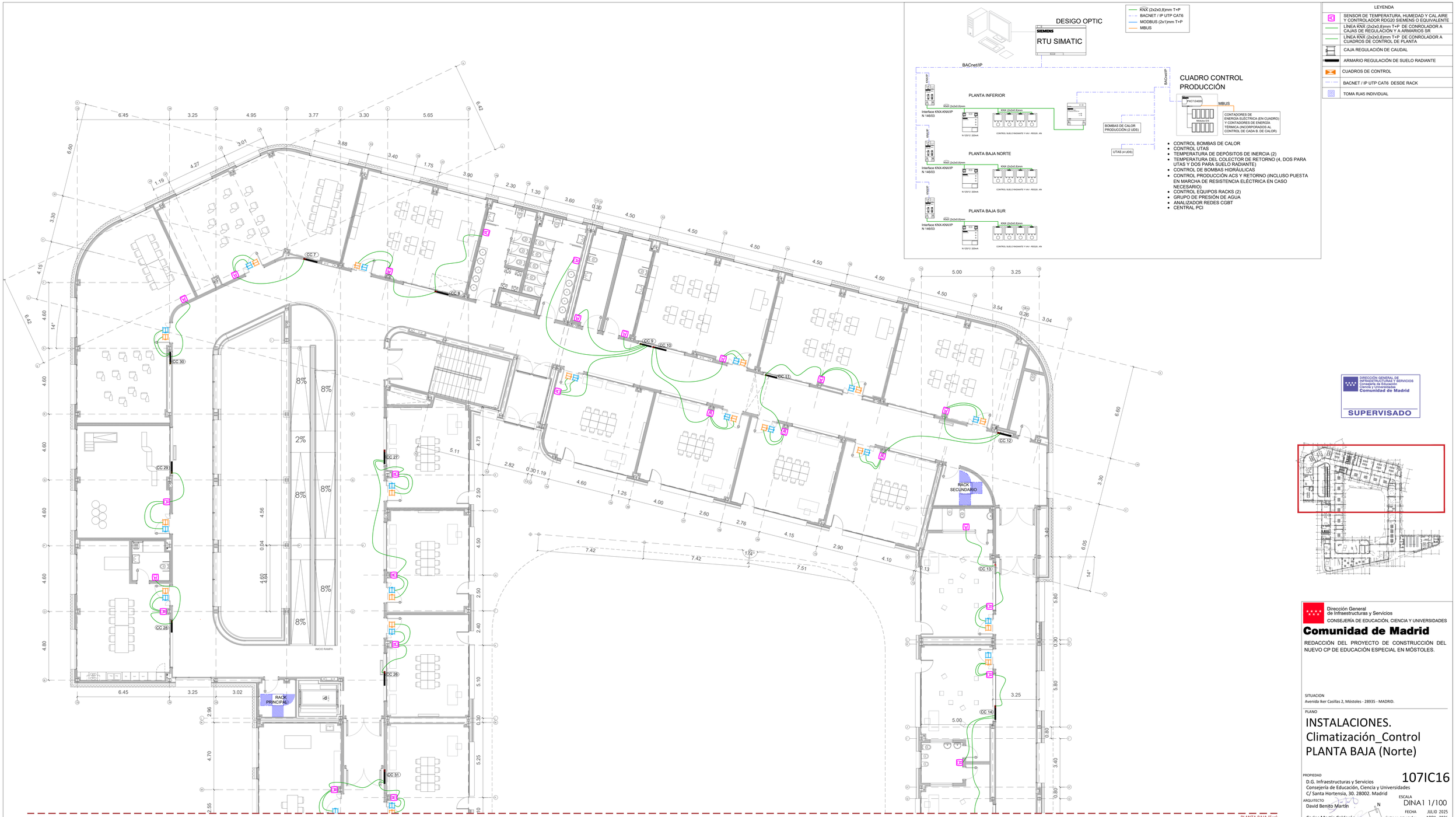
ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización_Control PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

107IC16

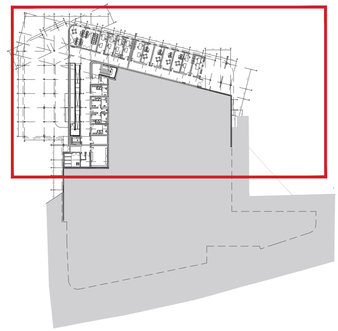
ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

LEYENDA	
	SENSOR DE TEMPERATURA, HUMEDAD Y CAL.AIRE Y CONTROLADOR RDG20 SIEMENS O EQUIVALENTE
	LÍNEA KNX (2x2x0,8)mm T+P DE CONROLADOR A CAJAS DE REGULACIÓN Y A ARMARIOS SR
	LÍNEA KNX (2x2x0,8)mm T+P DE CONROLADOR A CUADROS DE CONTROL DE PLANTA
	CAJA REGULACIÓN DE CAUDAL
	ARMARIO REGULACIÓN DE SUELO RADIANTE
	CUADROS DE CONTROL
	BACNET / IP UTP CAT6 DESDE RACK
	TOMA RJ45 INDIVIDUAL





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización_Control PLANTA INFERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

108IC17

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

CUBIERTA (Norte)

LEYENDA	
	SENSOR DE TEMPERATURA, HUMEDAD Y CAL AIRE Y CONTROLADOR RDG20 SIEMENS O EQUIVALENTE
	LÍNEA KNX (2x2x0,8)mm T+P DE CONROLADOR A CAJAS DE REGULACIÓN Y A ARMARIOS SR
	LÍNEA KNX (2x2x0,8)mm T+P DE CONROLADOR A CUADROS DE CONTROL DE PLANTA
	CAJA REGULACIÓN DE CAUDAL
	ARMARIO REGULACIÓN DE SUELO RADIANTE
	CUADROS DE CONTROL
	BACNET / IP UTP CAT6 DESDE RACK
	TOMA RJ45 INDIVIDUAL

UTA 4
4243x1810x1885 mm
(LxAnxH)
1550 kg

UTA03

UTA 4
UTA 4

ENFRIADORA 2
2410x2253x2324 mm
(LxAnxH)
1650 kg

UTA 3
4243x1810x1885 mm
(LxAnxH)
1353 kg

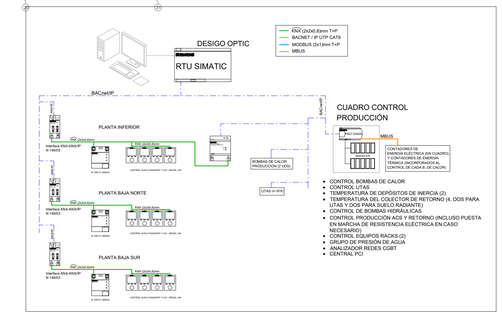
UTA 3
UTA 3

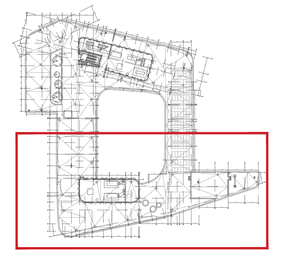
BC02

UTA04

Sube de planta baja (60x60)

DEPÓSITO INERCA
Ø950, H=2,25
1205 kg





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización_Control CUBIERTA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

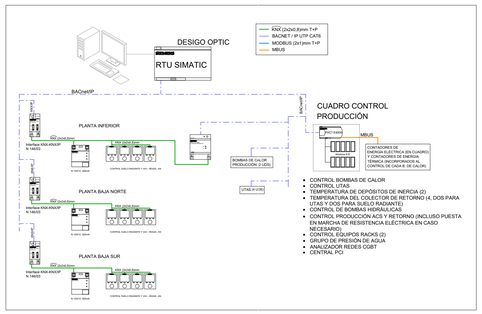
109IC18

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

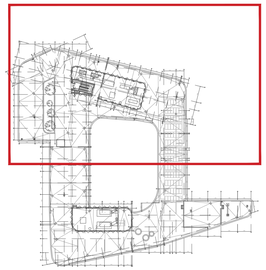
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

LEYENDA	
	SENSOR DE TEMPERATURA, HUMEDAD Y CAL AIRE Y CONTROLADOR RDG20 SIEMENS O EQUIVALENTE
	LÍNEA KNX (2x2x0,8)mm T+P. DE CONROLADOR A CAJAS DE REGULACIÓN Y A ARMARIOS SR
	LÍNEA KNX (2x2x0,8)mm T+P. DE CONROLADOR A CUADROS DE CONTROL DE PLANTA
	CAJA REGULACIÓN DE CAUDAL
	ARMARIO REGULACIÓN DE SUELO RADIANTE
	CUADROS DE CONTROL
	BACNET / IP UTP CAT6 DESDE RACK
	TOMA RJ45 INDIVIDUAL



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación, Ciencia y Universidades **Comunidad de Madrid**

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. Climatización_Control PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

110IC19

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

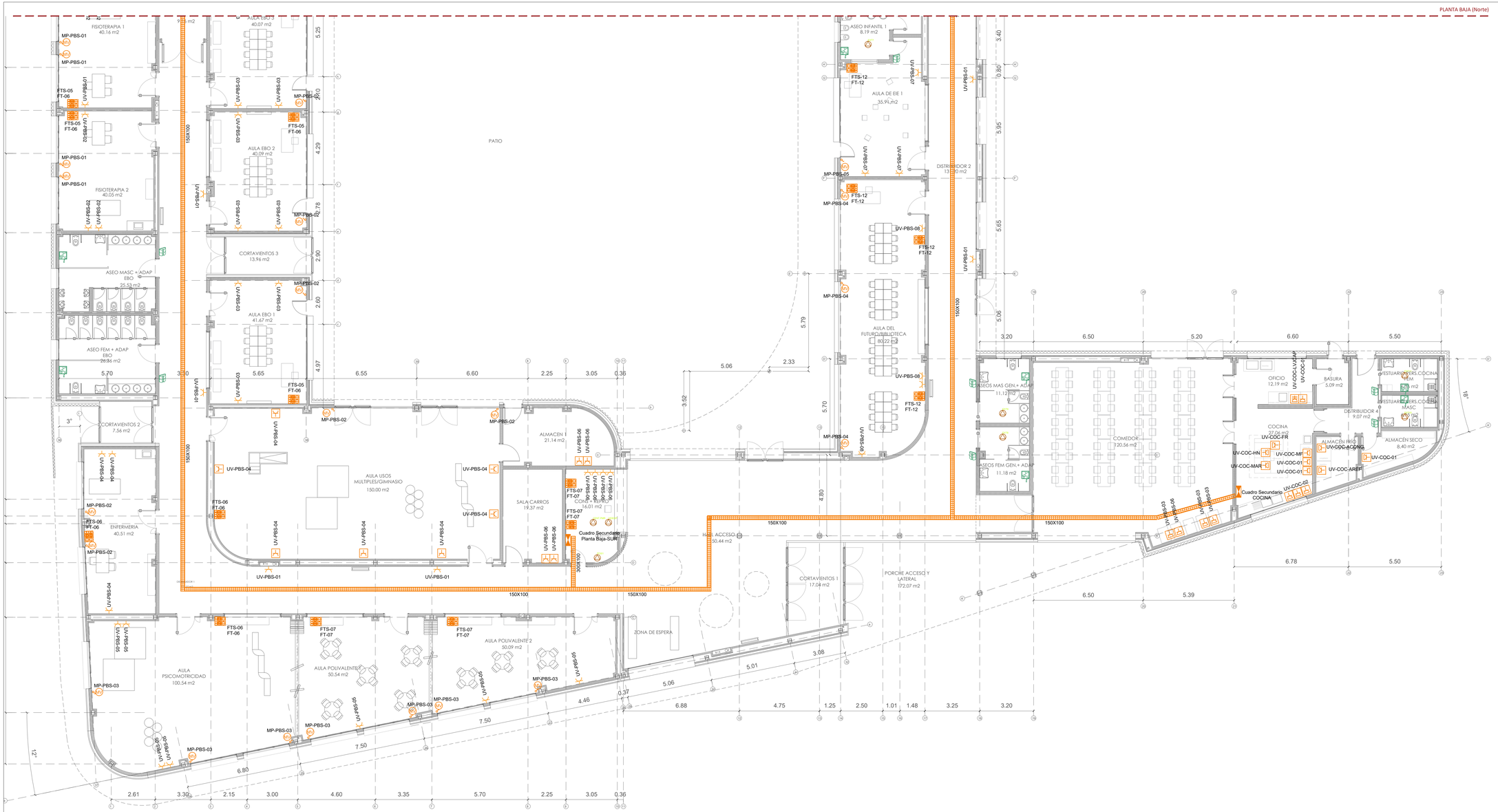
ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

CUBIERTA (Sur)

PLANTA BAJA (Norte)



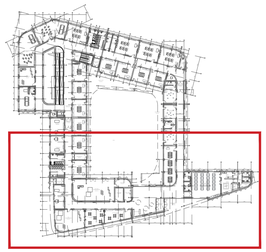
LEYENDA	
	C.G.B.T.
	CUADROS SECUNDARIOS
	BASE DE ENCHUFE
	BASE DE ENCHUFE H=1,20 m
	BASE DE ENCHUFE H=0,60 m
	BASE DE ENCHUFE ESTANCA
2UV+2EE+2RJ	- 2 TOMAS RJ45 CAT6 - 2 TOMAS ELECTR. MD 2EE ROJAS - 2 TOMAS ELECTRICAS UV
	BASE DE ENCHUFE TRIFÁSICA (LAVJ CAPOTA EN COCINA)
	BASE DE ENCHUFE 25A (VITRO+HORNO AULA HOGAR)
	PULSADOR DE EMERGENCIA PARA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
	SISTEMA DE ALARMA ACÚSTICO/LUMINOSA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
	BANDEJA REJILLA METÁLICA
	INTERRUPTOR DOBLE TECLA PARA MOTOR PERSIANA
	ALIMENTACION DIRECTA A RECEPTOR xxx (Bomba de calor, UTA, extractor de baños, etc)

ENUMERACIÓN DE CIRCUITOS
UV-PBS-01
U.VARIOS — 1º — Nº DE CIRCUITO
PLANTA — ZONA

LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 CM COMO MÍNIMO

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



NOTAS INSTALACION ELECTRICIDAD GENERALES

1. EL INSTALADOR REALIZARA TODAS LAS PRUEBAS PERTINENTES Y DEJARA LA INSTALACIÓN COMPLETAMENTE ACABADA Y FUNCIONANDO.
2. EL INSTALADOR REALIZARA TODOS LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LA INSTALACIÓN, SOLICITANDO PREVIAMENTE A SU EJECUCIÓN TODA LA INFORMACIÓN TANTO DE LA COMPAÑÍA SUMINISTRADORA, DELEGACIÓN DE INDUSTRIA Y DEMÁS ORGANISMOS OFICIALES PARA EVITAR PROBLEMAS EN EL MOMENTO DE LA PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN.
3. EL INSTALADOR DISPONDRÁ EN OBRA DE MUESTRAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR PARA SU APROBACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4. LOS HUECOS PARA EL PASO DE BANDEJAS O TUBOS A TRAVÉS DE ELEMENTOS CORTAFUEGOS DEBERÁN SELLARSE.
5. EL REPLANTEO FINAL DE LAS INSTALACIONES SE REALIZARA EN OBRA SEGÚN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA .
6. EN ZONAS SIN FALSO TECHO LAS DERIVACIONES A PUNTOS DE LUZ Y PUNTOS DE FUERZA SE REALIZARAN CON CONDUCTOR RZ1 0,6/1kV BAJO TUBO RÍGIDO
7. EN ZONAS CON FALSO TECHO O INSTALACIÓN EMPOTRADA LAS DERIVACIONES A PUNTOS DE LUZ Y PUNTOS DE FUERZA SE REALIZARA CON CONDUCTOR H07Z1 450/750V BAJO TUBO P.V.C. CORRUGADO
8. LOS DIÁMETROS DE LOS TUBOS TENDRÁN LAS DIMENSIONES MÍNIMAS ESTABLECIDAS EN LA ITC-BT-21 DEL REBT
9. TODOS LOS CIRCUITOS DE FUERZA ESTARÁN PERFECTAMENTE IDENTIFICADOS CON ETIQUETAS, EN LAS CAJAS DE REGISTRO Y A LA SALIDA DEL CUADRO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE. SERÁN LA NOMENCLATURA DE LOS ESQUEMAS Y PLANOS

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Fuerza PLANTA BAJA (Sur).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

111IE01

ESCALA
DINA1 1/100

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

NOTAS INSTALACION ELECTRICIDAD GENERALES

1. EL INSTALADOR REALIZARA TODAS LAS PRUEBAS PERTINENTES Y DEJARA LA INSTALACIÓN COMPLETAMENTE ACABADA Y FUNCIONANDO.
2. EL INSTALADOR REALIZARA TODOS LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LA INSTALACIÓN. SOLICITANDO PREVIAMENTE A SU EJECUCIÓN TODA LA INFORMACIÓN TANTO DE LA COMPAÑÍA SUMINISTRADORA, DELEGACIÓN DE INDUSTRIA Y DEMÁS ORGANISMOS OFICIALES PARA EVITAR PROBLEMAS EN EL MOMENTO DE LA PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN.
3. EL INSTALADOR DISPONDRÁ EN OBRA DE MUESTRAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR PARA SU APROBACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4. LOS HUECOS PARA EL PASO DE BANDEJAS O TUBOS A TRAVÉS DE ELEMENTOS CORTAFUEGOS DEBERÁN SELLARSE.
5. EL REPLANTEO FINAL DE LAS INSTALACIONES SE REALIZARA EN OBRA SEGÚN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA , EN ZONAS SIN FALSO TECHO LAS DERIVACIONES A PUNTOS DE LUZ Y PUNTOS DE FUERZA SE REALIZARAN CON CONDUCTOR RZ1 0,6/1kV BAJO TUBO RÍGIDO
6. EN ZONAS CON FALSO TECHO O INSTALACIÓN EMPOTRADA LAS DERIVACIONES A PUNTOS DE LUZ Y PUNTOS DE FUERZA SE REALIZARA CON CONDUCTOR H07Z1 450/750V BAJO TUBO P.V.C. CORRUGADO
7. LOS DIÁMETROS DE LOS TUBOS TENDRÁN LAS DIMENSIONES MÍNIMAS ESTABLECIDAS EN LA ITC-BT-21 DEL REBT
8. TODOS LOS CIRCUITOS DE FUERZA ESTARÁN PERFECTAMENTE IDENTIFICADOS CON ETIQUETAS. EN LAS CAJAS DE REGISTRO Y A LA SALIDA DEL CUADRO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE, SERÁN LA NOMENCLATURA DE LOS ESQUEMAS Y PLANOS

LEYENDA

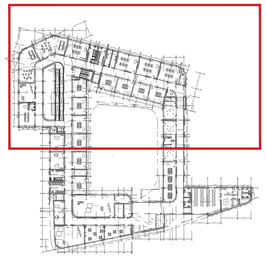
- C.G.B.T.
- CUADROS SECUNDARIOS
- BASE DE ENCHUFE
- BASE DE ENCHUFE H=1,20 m
- BASE DE ENCHUFE H=0,60 m
- BASE DE ENCHUFE ESTANCA
- 2UV+2EE+2RJ - 2 TOMAS RJ45 CAT6 - 2 TOMAS ELECTR. MO 2EE ROJAS - 2 TOMAS ELECTRICAS UV
- BASE DE ENCHUFE TRIFÁSICA (LAVJ CAPOTA EN COCINA)
- BASE DE ENCHUFE 25A (VITRO+HORNO AULA HOGAR)
- PULSADOR DE EMERGENCIA PARA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
- SISTEMA DE ALARMA ACÚSTICO/LUMINOSA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
- BANDEJA REJILLA METÁLICA
- INTERRUPTOR DOBLE TECLA PARA MOTOR PERSIANA
- ALIMENTACION DIRECTA A RECEPTOR xxx (Bomba de calor, UTA, extractor de baños, etc)

ENUMERACIÓN DE CIRCUITOS
UV-PBN-01
U.VARIOS — Nº DE CIRCUITO
PLANTA — ZONA

LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 CM COMO MÍNIMO

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS Consejería de Educación Ciencia y Universidades Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Fuerza PLANTA BAJA (Norte).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

112IE02

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANTA BAJA (Sur)

NOTAS INSTALACION ELECTRICIDAD GENERALES

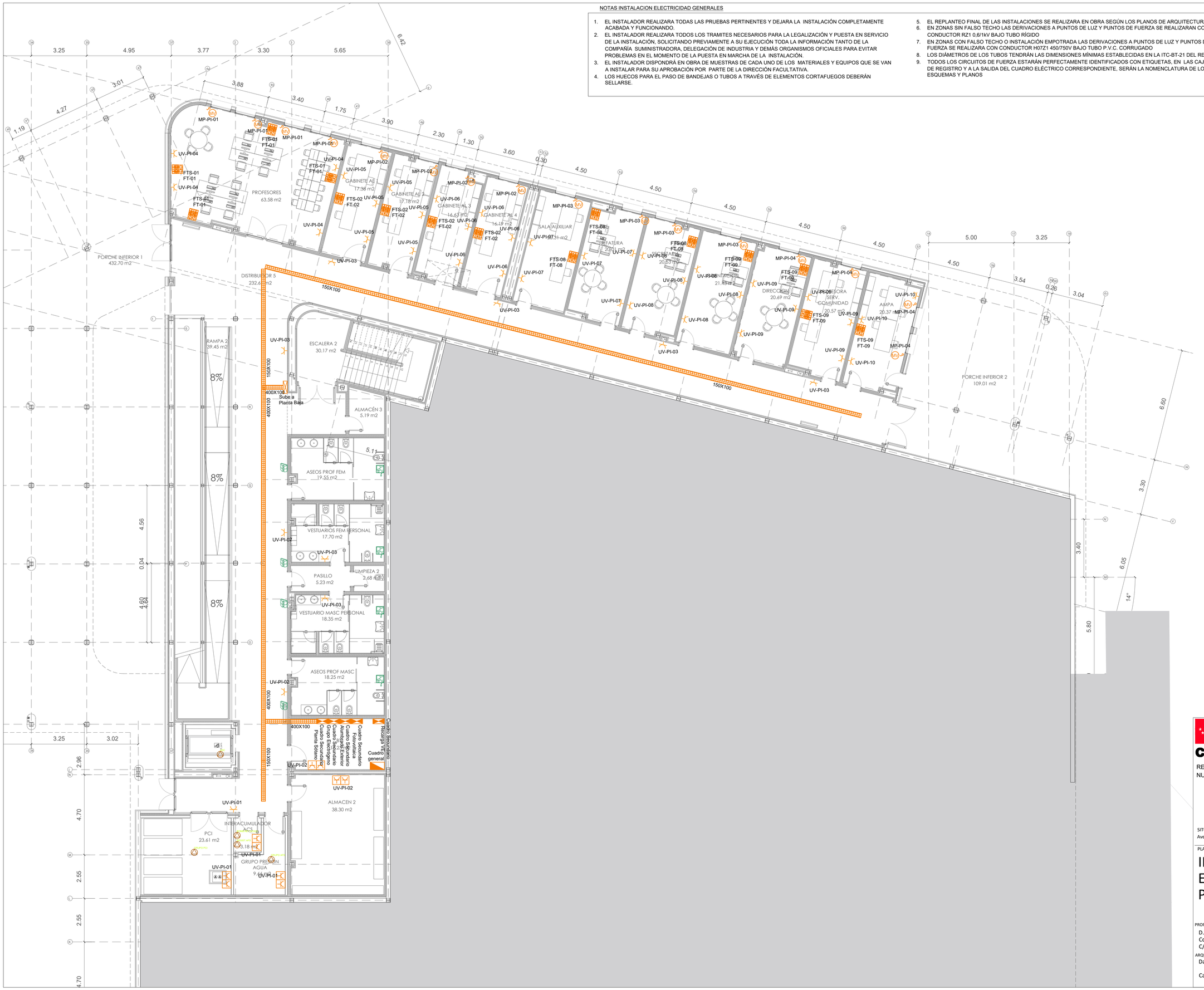
1. EL INSTALADOR REALIZARA TODAS LAS PRUEBAS PERTINENTES Y DEJARA LA INSTALACIÓN COMPLETAMENTE ACABADA Y FUNCIONANDO.
2. EL INSTALADOR REALIZARA TODOS LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LA INSTALACIÓN, SOLICITANDO PREVIAMENTE A SU EJECUCIÓN TODA LA INFORMACIÓN TANTO DE LA COMPAÑÍA SUMINISTRADORA, DELEGACIÓN DE INDUSTRIA Y DEMÁS ORGANISMOS OFICIALES PARA EVITAR PROBLEMAS EN EL MOMENTO DE LA PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN.
3. EL INSTALADOR DISPONDRÁ EN OBRA DE MUESTRAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR PARA SU APROBACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4. LOS HUECOS PARA EL PASO DE BANDEJAS O TUBOS A TRAVÉS DE ELEMENTOS CORTAFUEGOS DEBERÁN SELLARSE.
5. EL REPLANTEO FINAL DE LAS INSTALACIONES SE REALIZARA EN OBRA SEGÚN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA .
6. EN ZONAS SIN FALSO TECHO LAS DERIVACIONES A PUNTOS DE LUZ Y PUNTOS DE FUERZA SE REALIZARAN CON CONDUCTOR RZ1 0,6'1kV BAJO TUBO RÍGIDO
7. EN ZONAS CON FALSO TECHO O INSTALACIÓN EMPOTRADA LAS DERIVACIONES A PUNTOS DE LUZ Y PUNTOS DE FUERZA SE REALIZARA CON CONDUCTOR H07Z1 450/750V BAJO TUBO P.V.C. CORRUGADO
8. LOS DIÁMETROS DE LOS TUBOS TENDRÁN LAS DIMENSIONES MÍNIMAS ESTABLECIDAS EN LA ITC-BT-21 DEL REBT
9. TODOS LOS CIRCUITOS DE FUERZA ESTARÁN PERFECTAMENTE IDENTIFICADOS CON ETIQUETAS, EN LAS CAJAS DE REGISTRO Y A LA SALIDA DEL CUADRO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE, SERÁN LA NOMENCLATURA DE LOS ESQUEMAS Y PLANOS

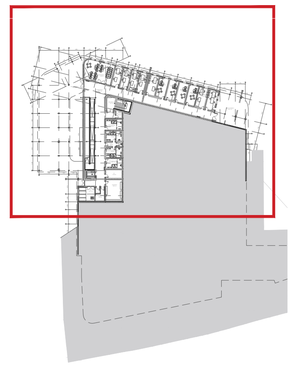
LEYENDA

	C.G.B.T.
	CUADROS SECUNDARIOS
	BASE DE ENCHUFE
	BASE DE ENCHUFE H=1,20 m
	BASE DE ENCHUFE H=0,60 m
	BASE DE ENCHUFE ESTANCA
2UV+2EE+2RJ	- 2 TOMAS RJ45 CAT6 - 2 TOMAS ELECTR. MD 2EE ROJAS - 2 TOMAS ELECTRICAS UV
	BASE DE ENCHUFE TRIFÁSICA (LAVJ CAPOTA EN COCINA)
	BASE DE ENCHUFE 25A (VITRO+HORNO AULA HOGAR)
	PULSADOR DE EMERGENCIA PARA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
	SISTEMA DE ALARMA ACÚSTICO/LUMINOSA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
	BANDEJA REJILLA METÁLICA
	INTERRUPTOR DOBLE TECLA PARA MOTOR PERSIANA
	ALIMENTACION DIRECTA A RECEPTOR xxx (Bomba de calor, UTA, extractor de baños, etc)

ENUMERACIÓN DE CIRCUITOS
UV-PBN-01
U.VARIOS - Nº DE CIRCUITO
ZONA
PLANTA

LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 CM COMO MÍNIMO





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Fuerza PLANTA INFERIOR.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

113IE03

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

NOTAS INSTALACION ELECTRICIDAD GENERALES

1. EL INSTALADOR REALIZARA TODAS LAS PRUEBAS PERTINENTES Y DEJARA LA INSTALACIÓN COMPLETAMENTE ACABADA Y FUNCIONANDO.
2. EL INSTALADOR REALIZARA TODOS LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LA INSTALACIÓN. SOLICITANDO PREVIAMENTE A SU EJECUCIÓN TODA LA INFORMACIÓN TANTO DE LA COMPAÑÍA SUMINISTRADORA, DELEGACIÓN DE INDUSTRIA Y DEMÁS ORGANISMOS OFICIALES PARA EVITAR PROBLEMAS EN EL MOMENTO DE LA PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN.
3. EL INSTALADOR DISPONDRÁ EN OBRA DE MUESTRAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR PARA SU APROBACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4. LOS HUECOS PARA EL PASO DE BANDEJAS O TUBOS A TRAVÉS DE ELEMENTOS CORTAFUEGOS DEBERÁN SELLARSE.
5. EL REPLANTEO FINAL DE LAS INSTALACIONES SE REALIZARA EN OBRA SEGÚN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA .
6. EN ZONAS SIN FALSO TECHO LAS DERIVACIONES A PUNTOS DE LUZ Y PUNTOS DE FUERZA SE REALIZARAN CON CONDUCTOR RZ1 0,6/1kV BAJO TUBO RÍGIDO
7. EN ZONAS CON FALSO TECHO O INSTALACIÓN EMPOTRADA LAS DERIVACIONES A PUNTOS DE LUZ Y PUNTOS DE FUERZA SE REALIZARA CON CONDUCTOR H07Z1 450/750V BAJO TUBO P.V.C. CORRUGADO
8. LOS DIÁMETROS DE LOS TUBOS TENDRÁN LAS DIMENSIONES MÍNIMAS ESTABLECIDAS EN LA ITC-BT-21 DEL REBT
9. TODOS LOS CIRCUITOS DE FUERZA ESTARÁN PERFECTAMENTE IDENTIFICADOS CON ETIQUETAS, EN LAS CAJAS DE REGISTRO Y A LA SALIDA DEL CUADRO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE, SERÁN LA NOMENCLATURA DE LOS ESQUEMAS Y PLANOS

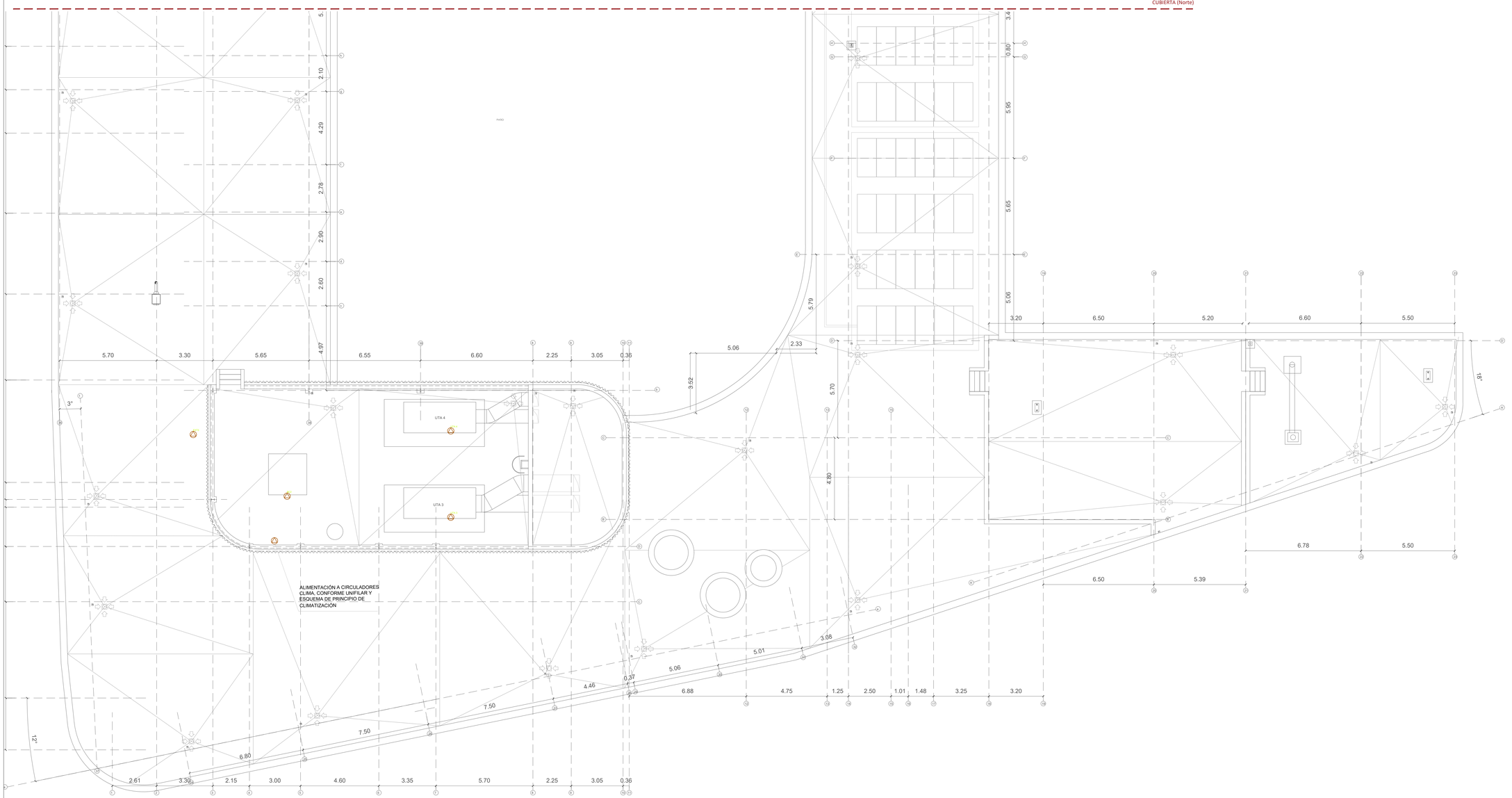
LEYENDA

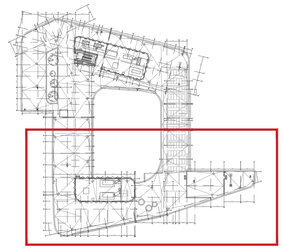
	C.G.B.T.
	CUADROS SECUNDARIOS
	BASE DE ENCHUFE
	BASE DE ENCHUFE H=1,20 m
	BASE DE ENCHUFE H=0,60 m
	BASE DE ENCHUFE ESTANCA
2UV+2EE+2RJ	- 2 TOMAS RJ45 CAT6 - 2 TOMAS ELECTR. MO 2EE ROJAS - 2 TOMAS ELECTRICAS UV
	BASE DE ENCHUFE TRIFÁSICA (LAVJ CAPOTA EN COCINA)
	BASE DE ENCHUFE 25A (VITRO+HORNO AULA HOGAR)
	PULSADOR DE EMERGENCIA PARA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
	SISTEMA DE ALARMA ACÚSTICO/LUMINOSA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
	BANDEJA REJILLA METÁLICA
	INTERRUPTOR DOBLE TECLA PARA MOTOR PERSIANA
	ALIMENTACION DIRECTA A RECEPTOR xxx (Bomba de calor, UTA, extractor de baños, etc)

ENUMERACIÓN DE CIRCUITOS
UV-PBN-01
U.VARIOS — Nº DE CIRCUITO
ZONA
PLANTA

LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 CM COMO MÍNIMO

CUBIERTA (Norte)





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Fuerza CUBIERTA (Sur).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

114IE04

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

NOTAS INSTALACION ELECTRICIDAD GENERALES

1. EL INSTALADOR REALIZARA TODAS LAS PRUEBAS PERTINENTES Y DEJARA LA INSTALACIÓN COMPLETAMENTE ACABADA Y FUNCIONANDO.
2. EL INSTALADOR REALIZARA TODOS LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LA INSTALACIÓN. SOLICITANDO PREVIAMENTE A SU EJECUCIÓN TODA LA INFORMACIÓN TANTO DE LA COMPAÑÍA SUMINISTRADORA, DELEGACIÓN DE INDUSTRIA Y DEMÁS ORGANISMOS OFICIALES PARA EVITAR PROBLEMAS EN EL MOMENTO DE LA PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN.
3. EL INSTALADOR DISPONDRÁ EN OBRA DE MUESTRAS DE CADA UNO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR PARA SU APROBACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4. LOS HUECOS PARA EL PASO DE BANDEJAS O TUBOS A TRAVÉS DE ELEMENTOS CORTAFUEGOS DEBERÁN SELLARSE.
5. EL REPLANTEO FINAL DE LAS INSTALACIONES SE REALIZARA EN OBRA SEGÚN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA , EN ZONAS SIN FALSO TECHO LAS DERIVACIONES A PUNTOS DE LUZ Y PUNTOS DE FUERZA SE REALIZARAN CON CONDUCTOR RZ1 0,6/1kV BAJO TUBO RÍGIDO
6. EN ZONAS CON FALSO TECHO O INSTALACIÓN EMPOTRADA LAS DERIVACIONES A PUNTOS DE LUZ Y PUNTOS DE FUERZA SE REALIZARA CON CONDUCTOR H07Z1 450/750V BAJO TUBO P.V.C. CORRUGADO
7. LOS DIÁMETROS DE LOS TUBOS TENDRÁN LAS DIMENSIONES MÍNIMAS ESTABLECIDAS EN LA ITC-BT-21 DEL REBT
8. TODOS LOS CIRCUITOS DE FUERZA ESTARÁN PERFECTAMENTE IDENTIFICADOS CON ETIQUETAS, EN LAS CAJAS DE REGISTRO Y A LA SALIDA DEL CUADRO ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE, SERÁN LA NOMENCLATURA DE LOS ESQUEMAS Y PLANOS
9.

LEYENDA

	C.G.B.T.
	CUADROS SECUNDARIOS
	BASE DE ENCHUFE
	BASE DE ENCHUFE H=1,20 m
	BASE DE ENCHUFE H=0,60 m
	BASE DE ENCHUFE ESTANCA
2UV+2EE+2RJ	- 2 TOMAS RJ45 CAT6 - 2 TOMAS ELECTR. MO 2EE ROJAS - 2 TOMAS ELECTRICAS UV
	BASE DE ENCHUFE TRIFÁSICA (LAVJ CAPOTA EN COCINA)
	BASE DE ENCHUFE 25A (VITRO+HORNO AULA HOGAR)
	PULSADOR DE EMERGENCIA PARA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
	SISTEMA DE ALARMA ACÚSTICO/LUMINOSA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
	BANDEJA REJILLA METÁLICA
	INTERRUPTOR DOBLE TECLA PARA MOTOR PERSIANA
	ALIMENTACION DIRECTA A RECEPTOR xxx (Bomba de calor, UTA, extractor de baños, etc)

ENUMERACIÓN DE CIRCUITOS
UV-PBN-01
U.VARIOS — Nº DE CIRCUITO
ZONA
PLANTA

LA DISTANCIA DE LOS MECANISMOS A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 CM COMO MÍNIMO

ESCALERA 1
29.90 m2

CS
CLIMA
CUBIERTA

UTA 1

UTA 2

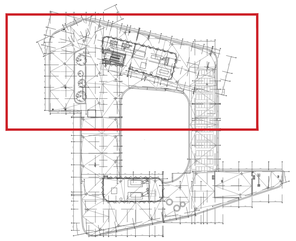
GRUPO ELECTRÓGENO
110 KVA
ELECTROGENO

ALIMENTACIÓN A CIRCULADORES CLIMA, CONFORME UNIFILAR Y ESQUEMA DE PRINCIPIO DE CLIMATIZACIÓN

CUBIERTA (Sur)

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Fuerza CUBIERTA (Norte).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

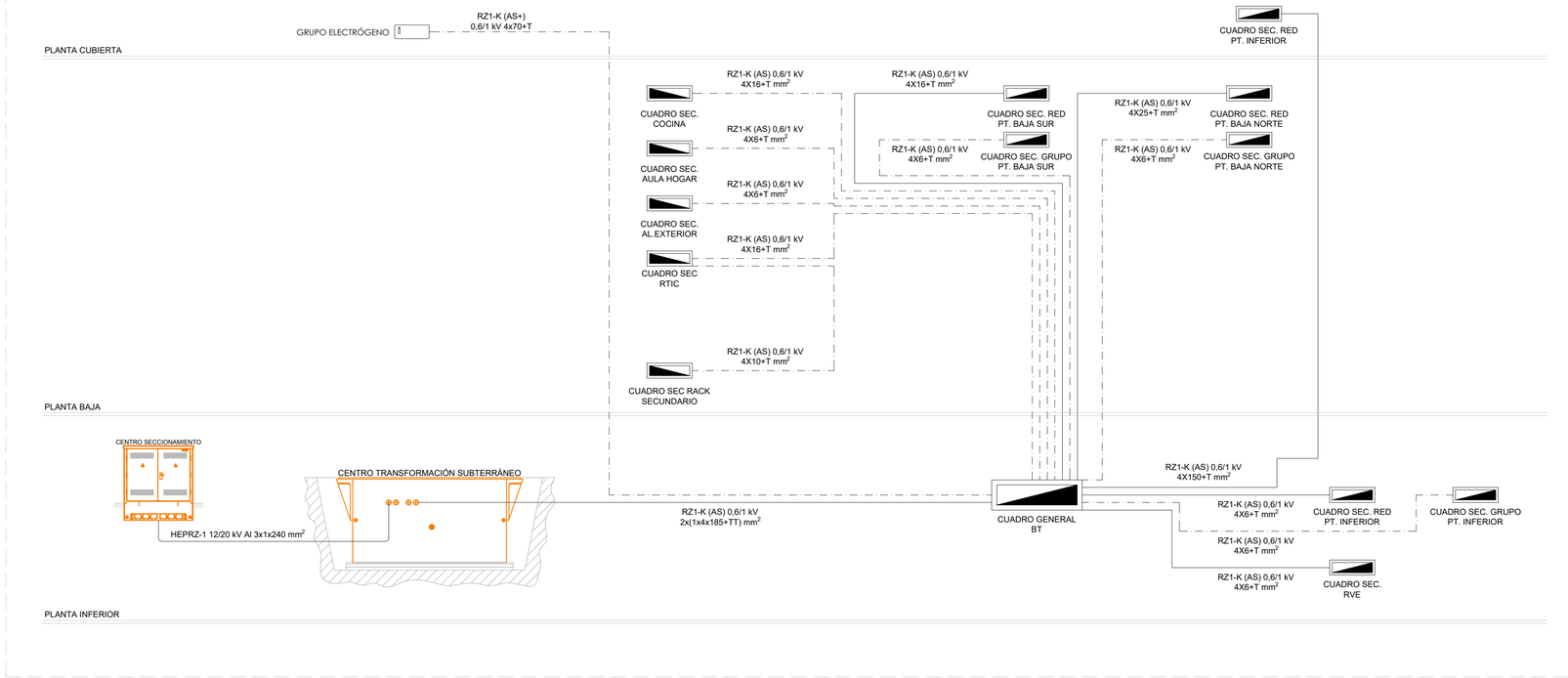
115IE05

ESCALA DINA1 1/100

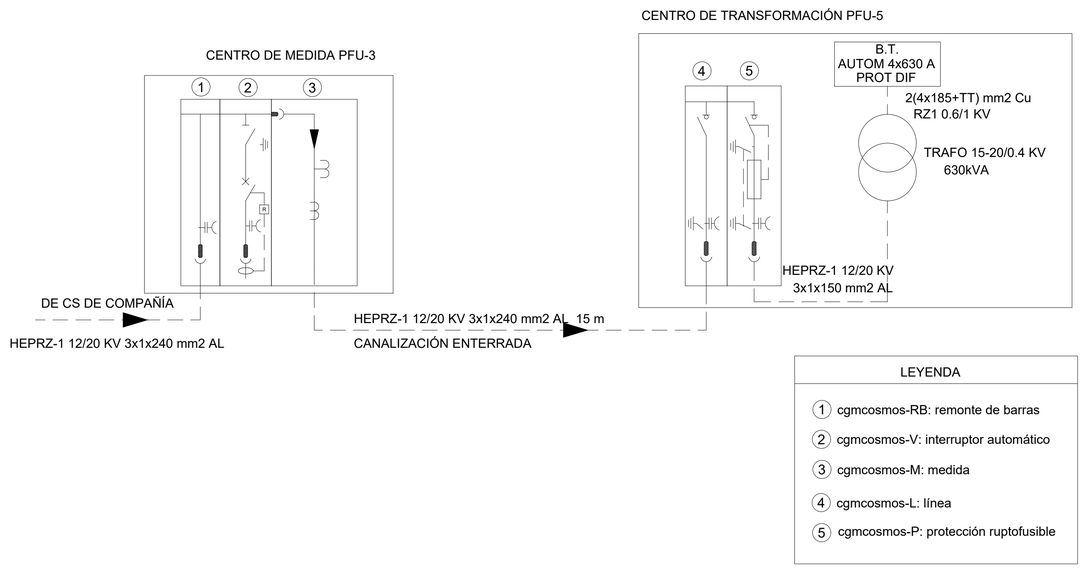
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

ESQUEMA PRINCIPIO



ESQUEMA MEDIA TENSIÓN



LEYENDA

1. cgmcosmos-RB: remonte de barras
2. cgmcosmos-V: interruptor automático
3. cgmcosmos-M: medida
4. cgmcosmos-L: línea
5. cgmcosmos-P: protección ruptofusible

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Fuerza. ESQUEMAS DE PRINCIPIO

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

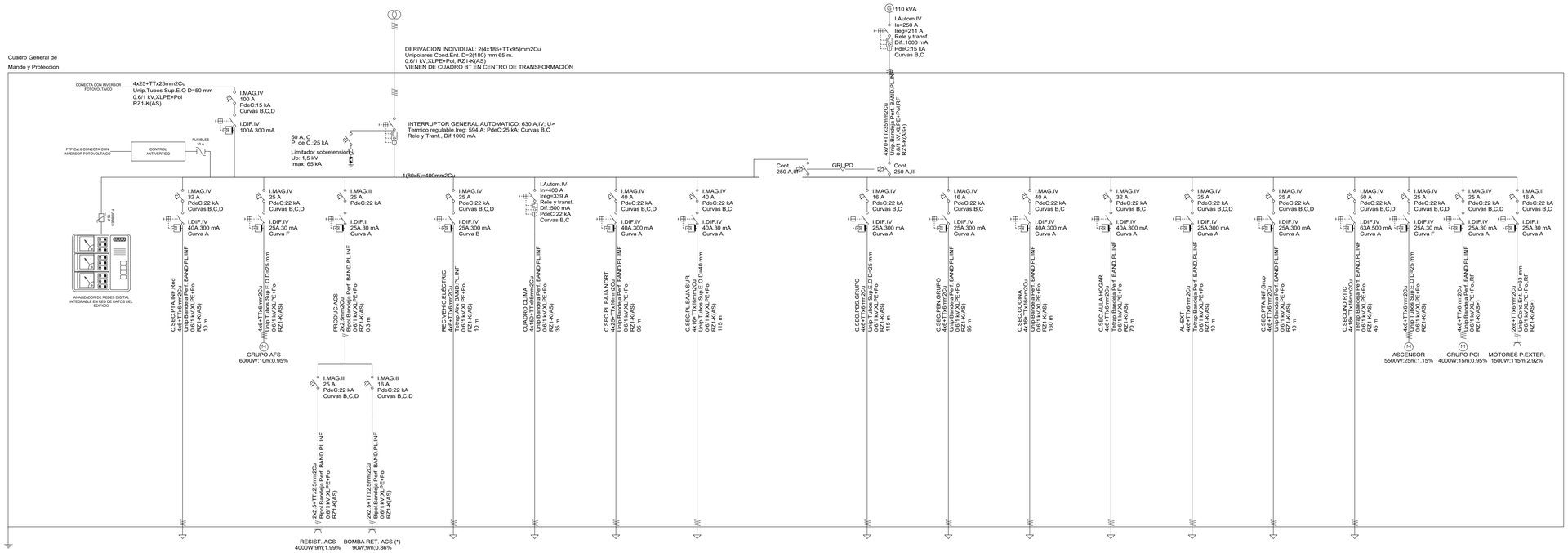
116IE06

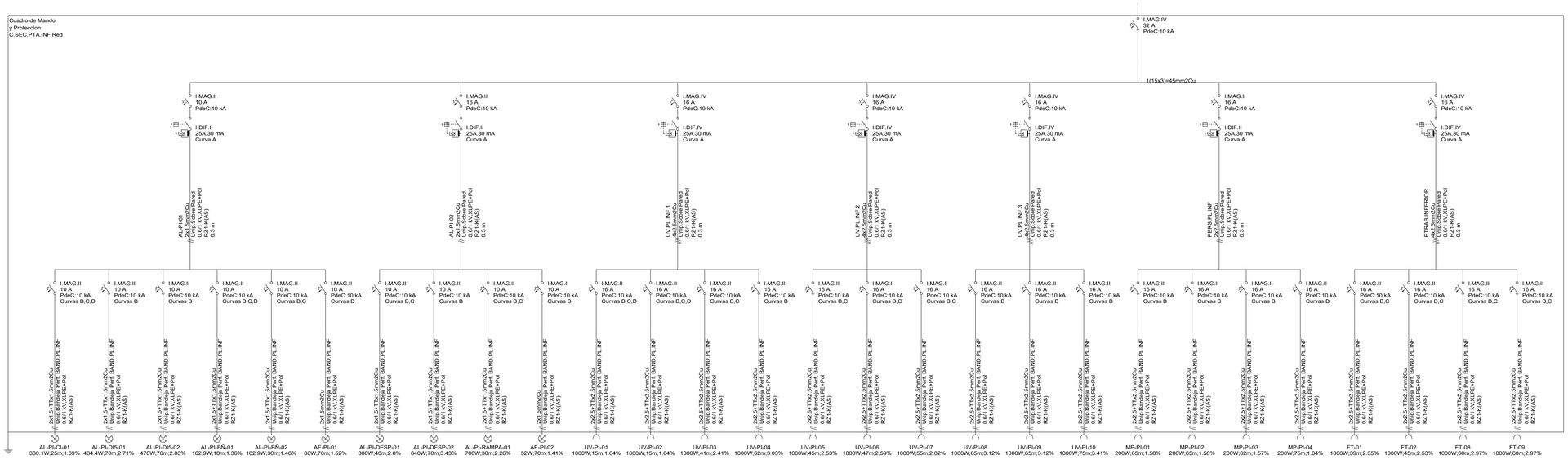
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 S/E

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Esquemas Unifilares (1/7)

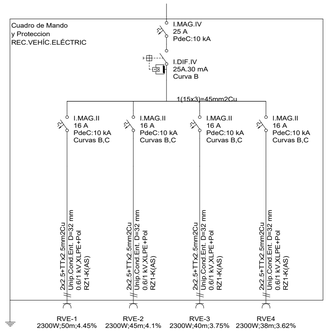
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

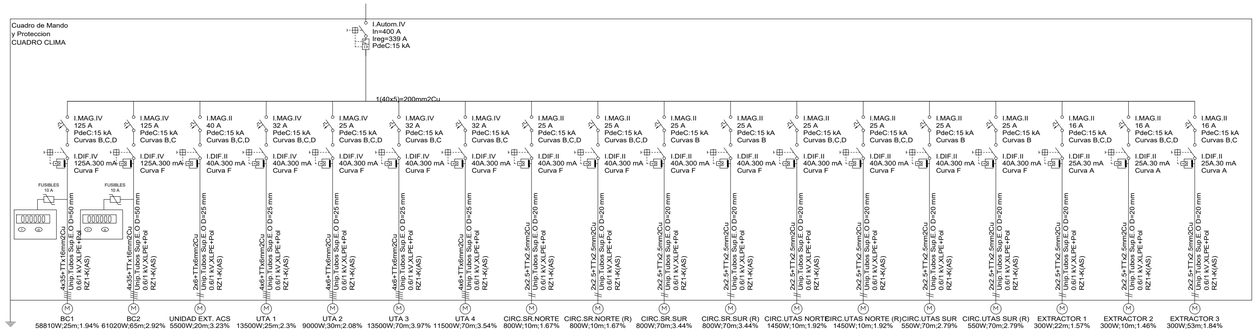
117IE07

ESCALA
DINA1 S/E

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

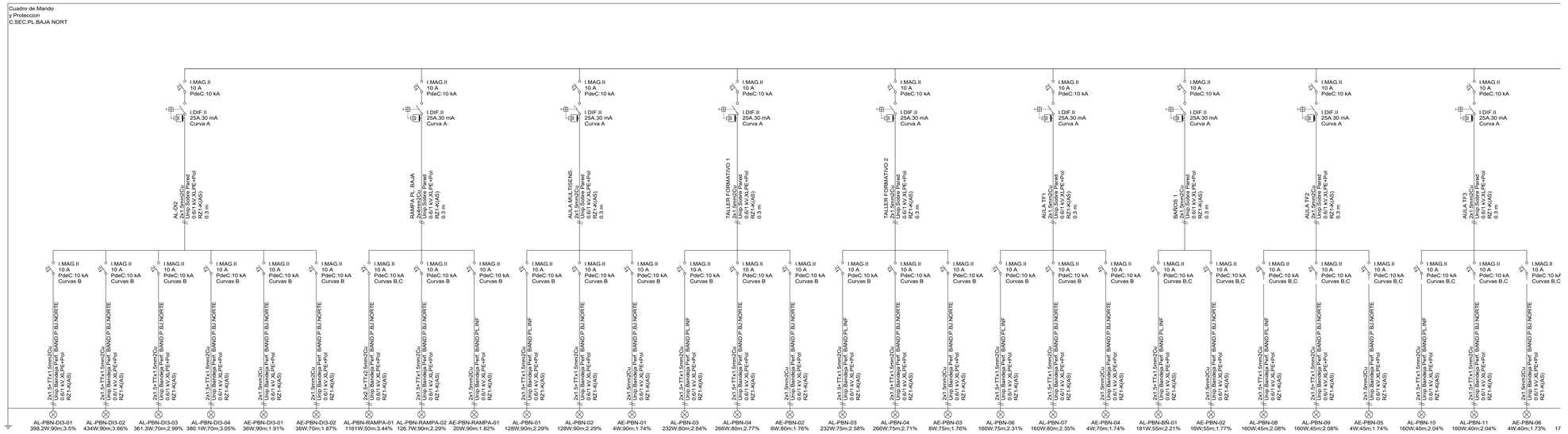
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)





LEYENDA UNIFILARES

	INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTÉRMICO
	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL
	INTERRUPTOR SECCIONADOR MANUAL
	LIMITADOR CONTRA SOBRETENSIONES
	CONMUTACIÓN AUTOMÁTICA RED-ACOMETIDA SEGURIDAD
	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO DE CAJA MOLDEADA CON RELÉS DIFERENCIAL COMANDADOS POR TOROIDES
	RELOJ ASTRONÓMICO PROGRAMABLE CON PANTALLA LED Y BATERIA INTERNA
	INTERRUPTOR HORARIO DE UN MÓDULO CON FUNCIÓN O-M-A
	CONTACTOR CONTROL
	CONTADOR ENERGÍA ELÉCTRICA
	FUSIBLES



Cuadro de Mando
y Proteccion
C.SEC.PL.BAJA NORT 1 DE 3

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Esquemas Unifilares (2/7)

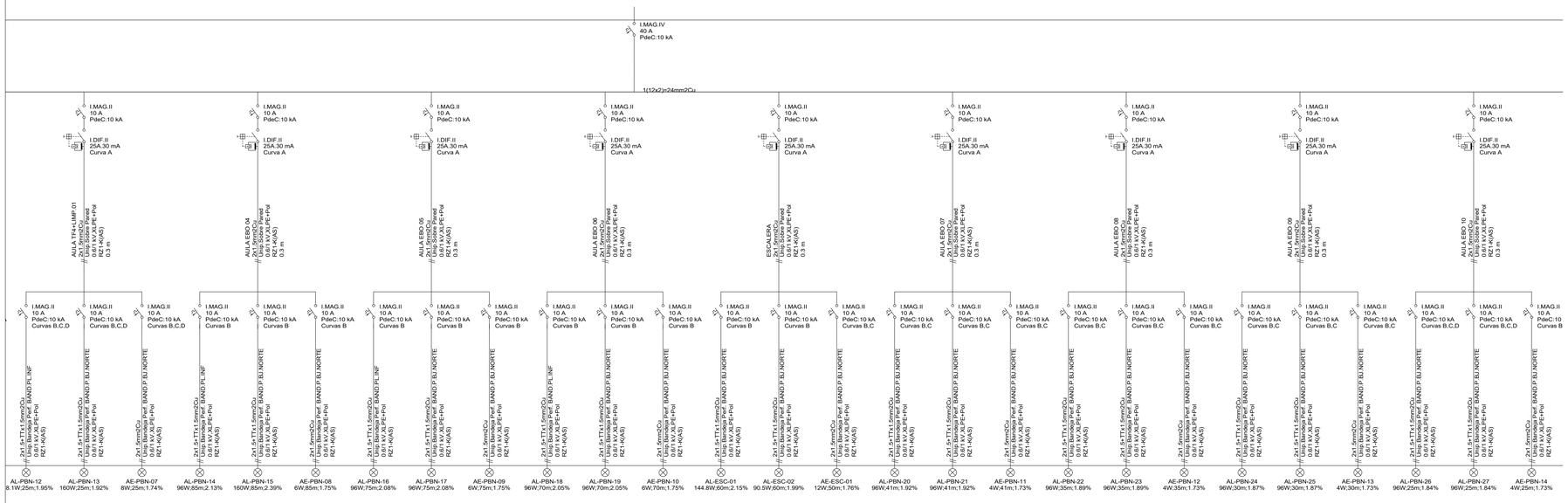
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

118IE08

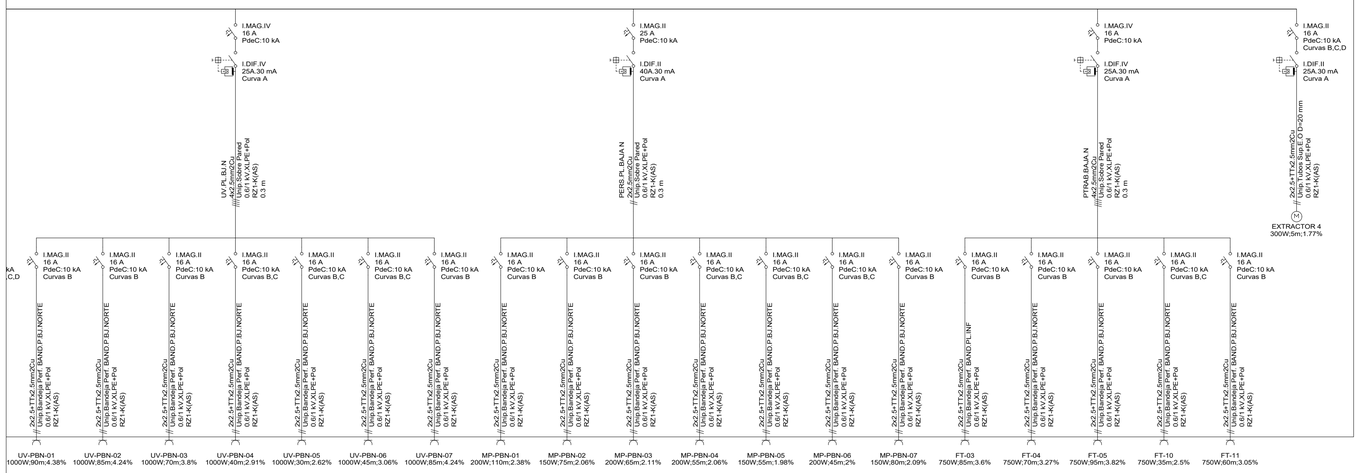
ESCALA
DINA1 S/E

ARQUITECTO
David Benito Martin
Carlos Martín Calderón

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



Cuadro de Mando
y Proteccion
C.SEC.PL.BAJA NORT 2 DE 3



Cuadro de Mando
y Proteccion
C.SEC.PL.BAJA NORT 3 DE 3

LEYENDA UNIFILARES

	INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTÉRMICO
	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL
	INTERRUPTOR SECCIONADOR MANUAL
	LIMITADOR CONTRA SOBRETENSIONES
	CONMUTACIÓN AUTOMÁTICA RED-ACOMETIDA SEGURIDAD
	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO DE CAJA MOLDEADA CON RELÉS DIFERENCIAL COMANDADOS POR TOROIDES
	RELOJ ASTRONÓMICO PROGRAMABLE CON PANTALLA LED Y BATERIA INTERNA
	INTERRUPTOR HORARIO DE UN MÓDULO CON FUNCIÓN O-M-A
	CONTACTOR CONTROL
	CONTADOR ENERGÍA ELÉCTRICA
	FUSIBLES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Esquemas Unifilares (3/7)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

119IE09

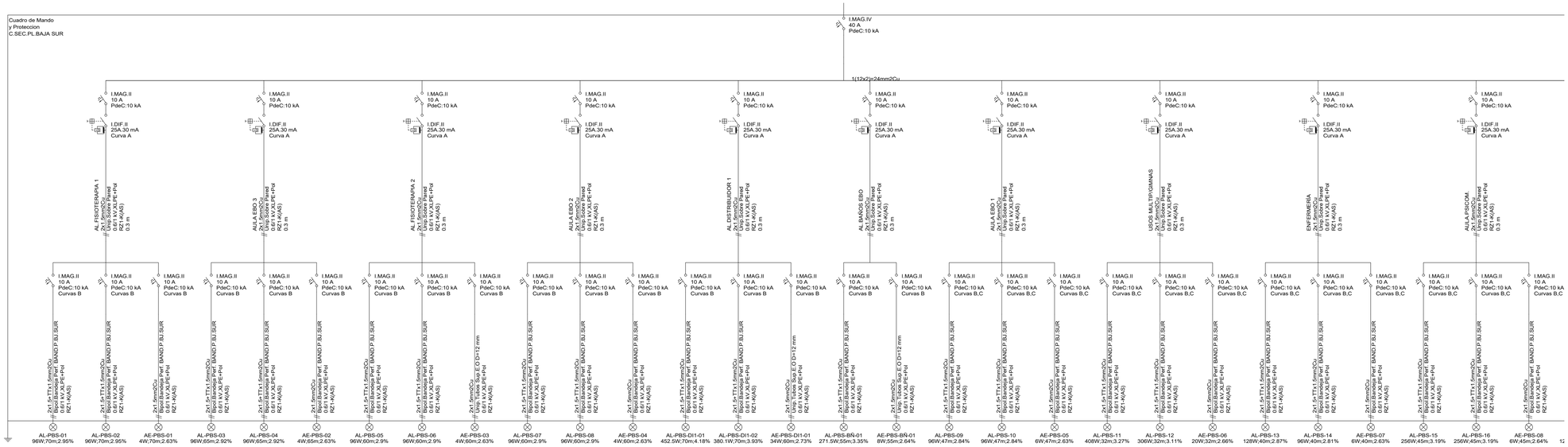
ESCALA
DINA1 S/E

ARQUITECTO
David Benito Martín

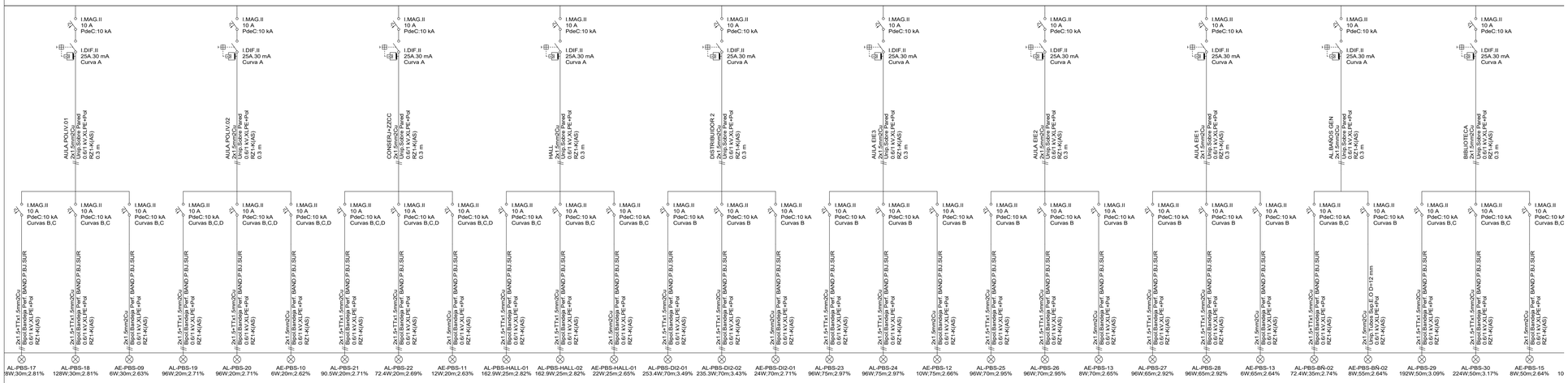
Carlos Martín Calderón

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



Cuadro de Mando
y Proteccion
C.SEC.PL.BAJA SUR 1 DE 3



Cuadro de Mando
y Proteccion
C.SEC.PL.BAJA SUR 2 DE 3

LEYENDA UNIFILARES

	INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTÉRMICO
	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL
	INTERRUPTOR SECCIONADOR MANUAL
	LIMITADOR CONTRA SOBRETENSIONES
	CONMUTACIÓN AUTOMÁTICA RED-ACOMETIDA SEGURIDAD
	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO DE CAJA MOLDEADA CON RELÉS DIFERENCIAL COMANDADOS POR TOROIDES
	RELOJ ASTRONÓMICO PROGRAMABLE CON PANTALLA LED Y BATERIA INTERNA
	INTERRUPTOR HORARIO DE UN MÓDULO CON FUNCIÓN O-M-A
	CONTACTOR CONTROL
	CONTADOR ENERGÍA ELÉCTRICA
	FUSIBLES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Esquemas Unifilares (4/7)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

120IE10

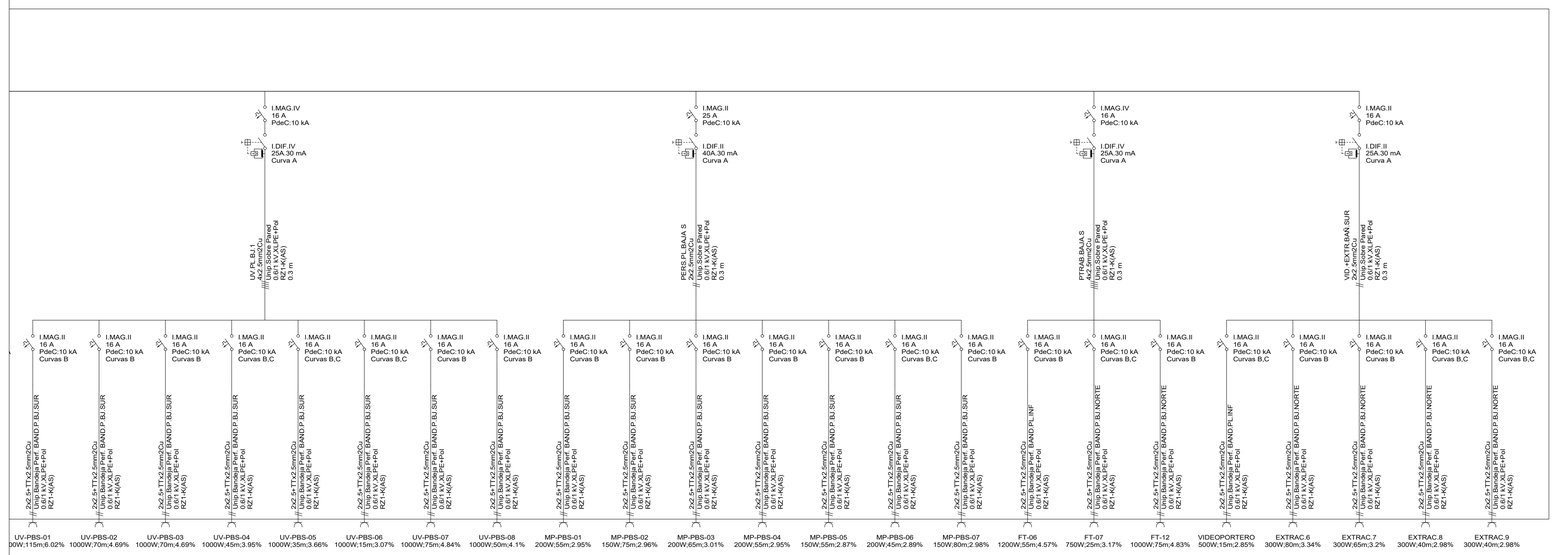
ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 S/E

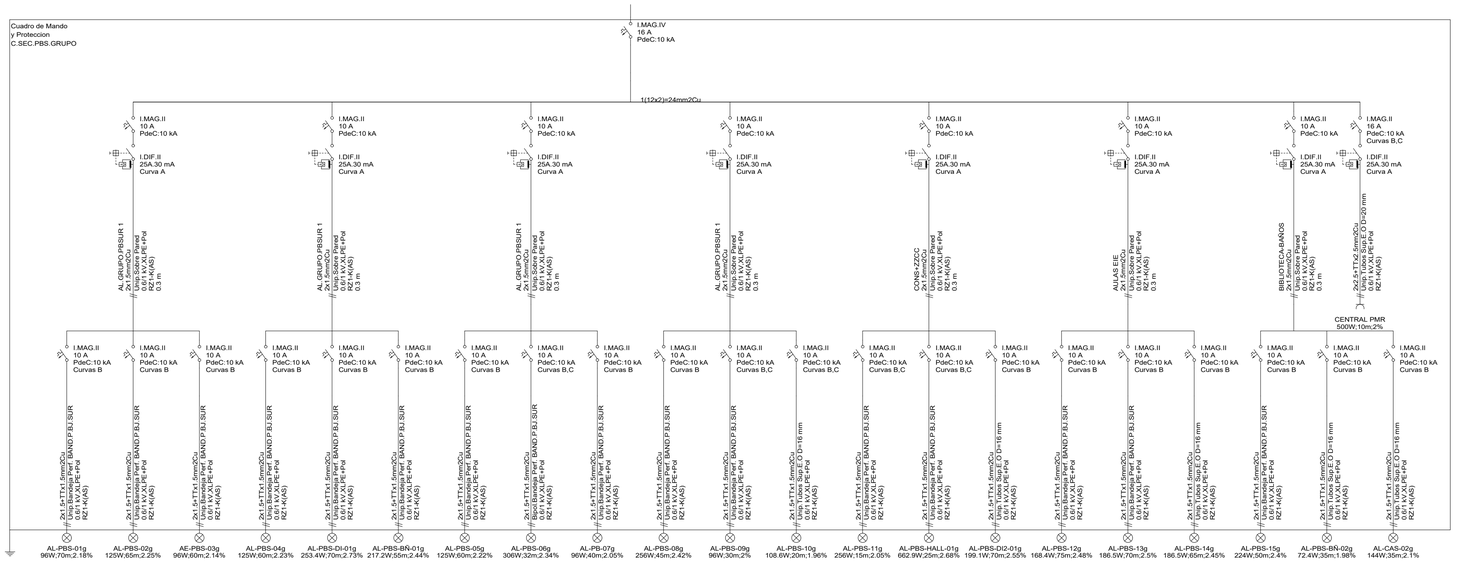
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA UNIFILARES	
	INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTÉRMICO
	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL
	INTERRUPTOR SECCIONADOR MANUAL
	LIMITADOR CONTRA SOBRETENSIONES
	CONMUTACIÓN AUTOMÁTICA RED-ACOMETIDA SEGURIDAD
	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO DE CAJA MOLDEADA CON RELÉS DIFERENCIAL COMANDADOS POR TOROIDES
	RELOJ ASTRONÓMICO PROGRAMABLE CON PANTALLA LED Y BATERÍA INTERNA
	INTERRUPTOR HORARIO DE UN MÓDULO CON FUNCIÓN O-M-A
	CONTACTOR CONTROL
	CONTADOR ENERGÍA ELÉCTRICA
	FUSIBLES

Cuadro de Mando
y Proteccion
C.SEC.PL.BAJA SUR 3 DE 3



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Esquemas Unifilares (5/7)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

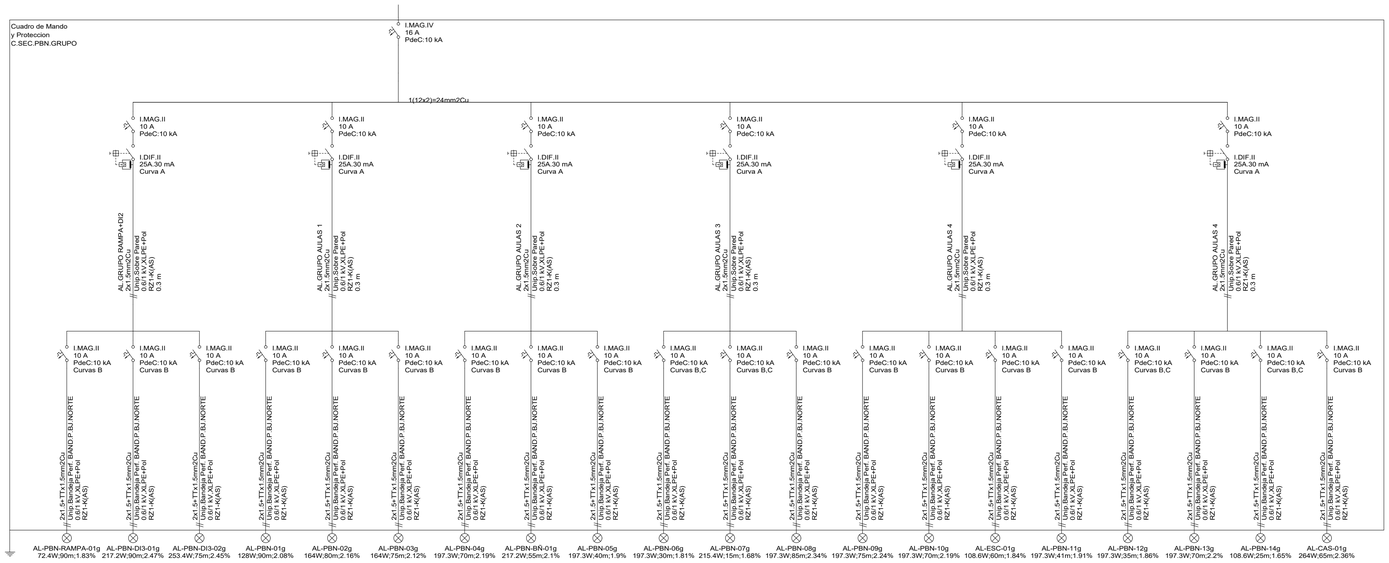
121IE11

ESCALA
DINA1 S/E

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA UNIFILARES	
	INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTÉRMICO
	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL
	INTERRUPTOR SECCIONADOR MANUAL
	LIMITADOR CONTRA SOBRETENSIONES
	CONMUTACIÓN AUTOMÁTICA RED-ACOMETIDA SEGURIDAD
	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO DE CAJA MOLDEADA CON RELÉS DIFERENCIAL COMANDADOS POR TOROIDES
	RELOJ ASTRONÓMICO PROGRAMABLE CON PANTALLA LED Y BATERÍA INTERNA
	INTERRUPTOR HORARIO DE UN MÓDULO CON FUNCIÓN O-M-A
	CONTACTOR CONTROL
	CONTADOR ENERGÍA ELÉCTRICA
	FUSIBLES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Esquemas Unifilares (6/7)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

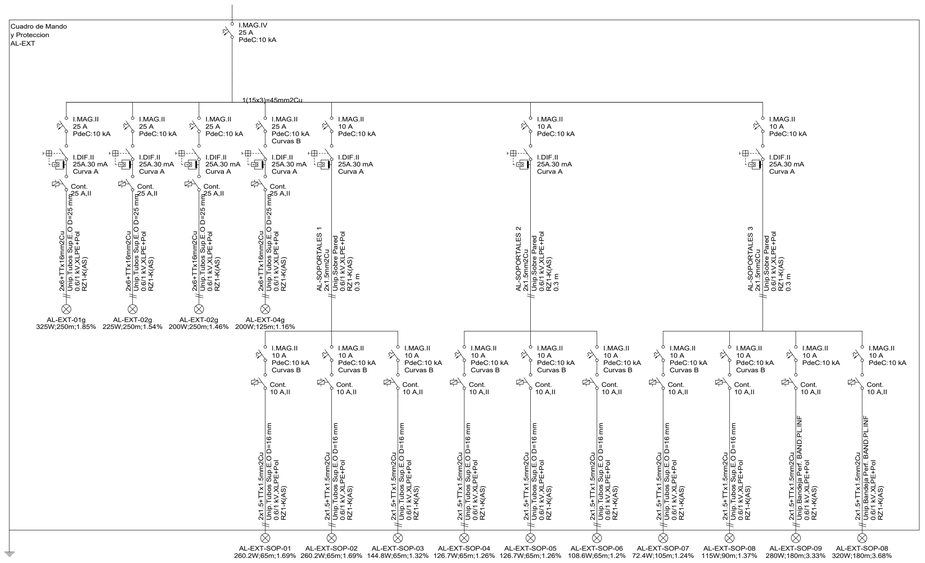
122IE12

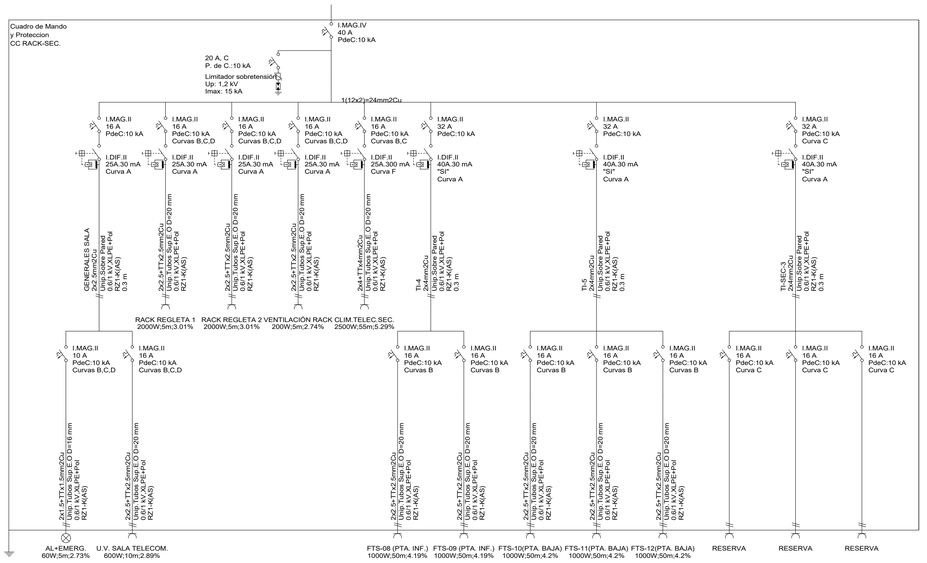
ESCALA
DINA1 S/E

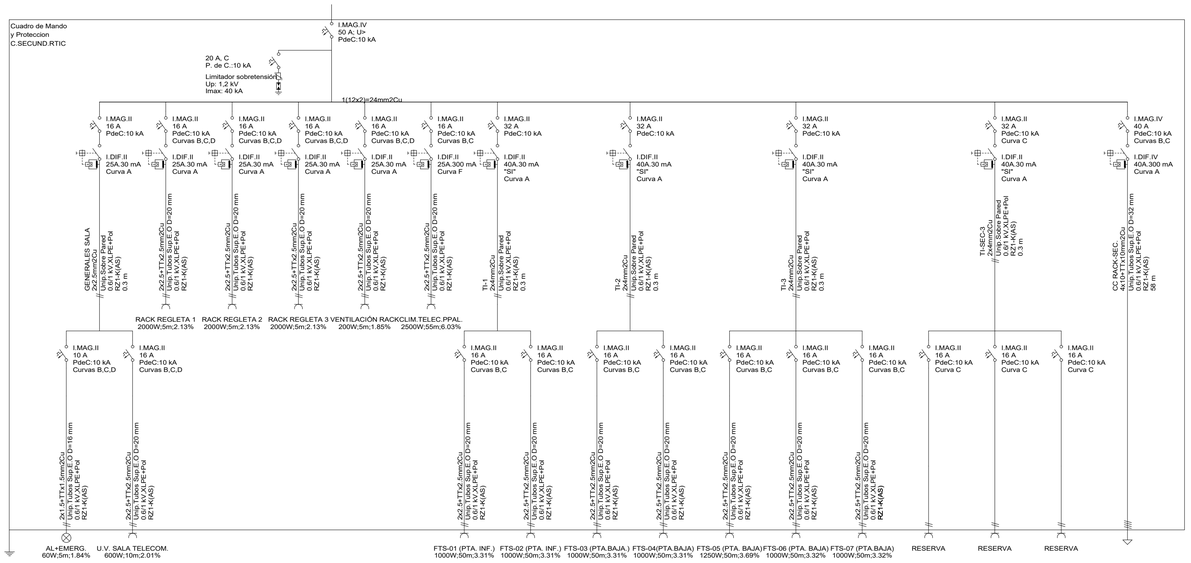
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

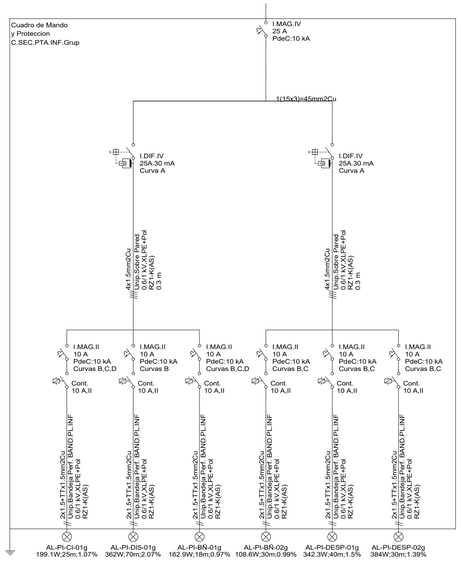
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)









LEYENDA UNIFILARES

	INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTÉRMICO
	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL
	INTERRUPTOR SECCIONADOR MANUAL
	LIMITADOR CONTRA SOBRETENSIONES
	CONMUTACIÓN AUTOMÁTICA RED-ACOMETIDA SEGURIDAD
	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO DE CAJA MOLDEADA CON RELÉS DIFERENCIAL COMANDADOS POR TOROIDES
	RELOJ ASTRONÓMICO PROGRAMABLE CON PANTALLA LED Y BATERÍA INTERNA
	INTERRUPTOR HORARIO DE UN MÓDULO CON FUNCIÓN O-M-A
	CONTACTOR CONTROL
	CONTADOR ENERGÍA ELÉCTRICA
	FUSIBLES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Esquemas Unifilares (7/7)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

123IE13

ESCALA DINA1 S/E

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANTA BAJA (Norte)

LEYENDA
LUMINARIA 1 (DOWNLIGHT LED 18,1 W)
LUMINARIA 2 (DOWNLIGHT LED 18,1 W Control lum.)
LUMINARIA 3 (DOWNLIGHT LED 18,1 W) ESTANCA
LUMINARIA 4 (DOWNLIGHT LED 18,1 W Control lum.) ESTANCA
LUMINARIA 5 (PANTALLA LED 31 W)
LUMINARIA 6 (PANTALLA LED 31 W Control lum.)
LUMINARIA 7 (APLIQUE LINEAL PIZARRA 14,5 W)
LUMINARIA 8 (DOWNLIGHT LED EXTERIOR 18,1 W)
LUMINARIA 9 (LUMINARIA SUSPENDIDA 85 W)
LUMINARIA 10 (DOWNLIGHT LED 34 W)
LUMINARIA 11 (DOWNLIGHT LED 34 W Control lum.)
TIRA LED CON DIFUSOR
APLIQUE EXTERIOR LED 1.600 lm (24W)
LUMINARIA 12 (ESTANCA DE SUPERFICIE LED 20W)
LUMINARIA EMERGENCIA ENRASADA LED 150 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 315 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 400 lm
DETECTOR DE MOVIMIENTO
INTERRUPTOR SENCILLO
INTERRUPTOR SENCILLO ESTANCO
INTERRUPTOR CONMUTADO
INTERRUPTOR DOBLE
INTERRUPTOR TRIPLE

ENUMERACIÓN DE CIRCUITOS ALUMBRADO

ALUMBRADO PLANTA INFERIOR: BAÑOS — AL-PI-BR-01q — CONECTADO A GRUPO Nº DE CIRCUITO

LOS INTERRUPTORES Y PULSADORES SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO MEDIANTE PUÑO CERRADO O CODO Y CON UNA MANO.

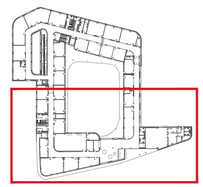
LOS MECANISMOS TENDRÁN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

LA ILUMINACIÓN DE LAS ZONAS DE CIRCULACIÓN Y ASEOS ES AUTOMÁTICA.

AL-EXT-SOP-05
CUADRO ENCENDIDO ALUMBRADO EXTERIOR
(3 INTERRUPTORES PARA FAROLAS Y 10 PARA CIRCUITOS DE SOPORTALES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Alumbrado. PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

124IE14

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA
LUMINARIA 1 (DOWNLIGHT LED 18,1 W)
LUMINARIA 2 (DOWNLIGHT LED 18,1 W Control lum.)
LUMINARIA 3 (DOWNLIGHT LED 18,1 W) ESTANCA
LUMINARIA 4 (DOWNLIGHT LED 18,1 W Control lum.) ESTANCA
LUMINARIA 5 (PANTALLA LED 31 W)
LUMINARIA 6 (PANTALLA LED 31 W Control lum.)
LUMINARIA 7 (APLIQUE LINEAL PIZARRA 14,5 W)
LUMINARIA 8 (DOWNLIGHT LED EXTERIOR 18,1 W)
LUMINARIA 9 (LUMINARIA SUSPENDIDA 85 W)
LUMINARIA 10 (DOWNLIGHT LED 34 W)
LUMINARIA 11 (DOWNLIGHT LED 34 W Control lum.)
TIRA LED CON DIFUSOR
APLIQUE EXTERIOR LED 1.600 lm (24W)
LUMINARIA 12 (ESTANCA DE SUPERFICIE LED 20W)
LUMINARIA EMERGENCIA ENRASADA LED 150 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 315 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 400 lm
DETECTOR DE MOVIMIENTO
INTERRUPTOR SENCILLO
INTERRUPTOR SENCILLO ESTANCO
INTERRUPTOR CONMUTADO
INTERRUPTOR DOBLE
INTERRUPTOR TRIPLE

ENUMERACIÓN DE CIRCUITOS ALUMBRADO

ALUMBRADO GENERAL PLANTA INFERIOR: BAÑOS — AL-PI-BPA-01(x) — CONECTADO A GRUPO / Nº DE CIRCUITO

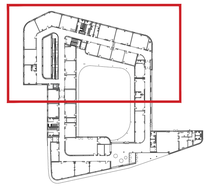
LOS INTERRUPTORES Y PULSADORES SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO MEDIANTE PUÑO CERRADO O CODO Y CON UNA MANO.

LOS MECANISMOS TENDRÁN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

LA ILUMINACIÓN DE LAS ZONAS DE CIRCULACIÓN Y ASEOS ES AUTOMÁTICA.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Alumbrado. PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

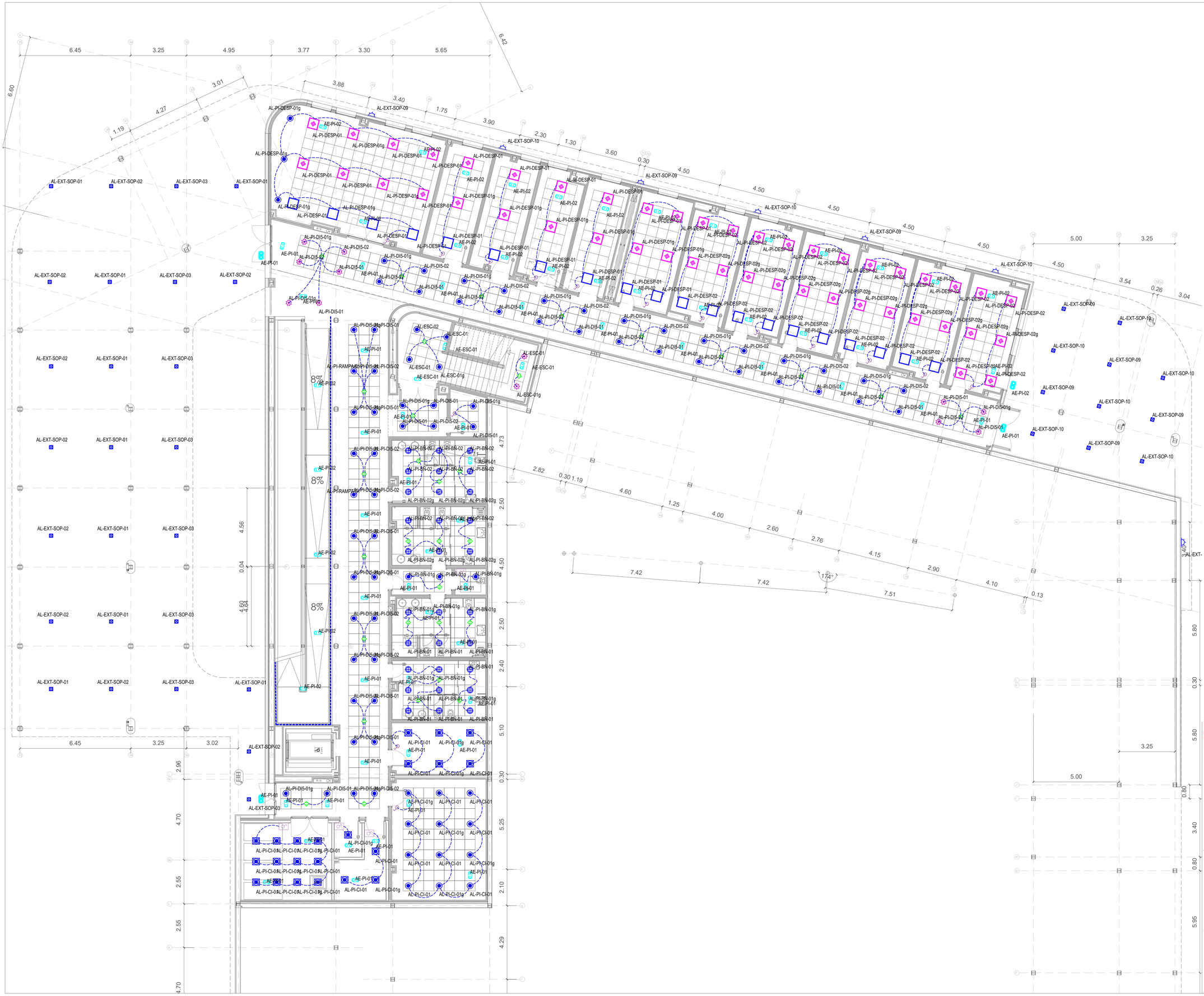
Carlos Martín Calderón

125IE15

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA

- LUMINARIA 1 (DOWNLIGHT LED 18,1 W)
- LUMINARIA 2 (DOWNLIGHT LED 18,1 W Control lum.)
- LUMINARIA 3 (DOWNLIGHT LED 18,1 W) ESTANCA
- LUMINARIA 4 (DOWNLIGHT LED 18,1 W Control lum.) ESTANCA
- LUMINARIA 5 (PANTALLA LED 31 W)
- LUMINARIA 6 (PANTALLA LED 31 W Control lum.)
- LUMINARIA 7 (APLIQUE LINEAL PIZARRA 14,5 W)
- LUMINARIA 8 (DOWNLIGHT LED EXTERIOR 18,1 W)
- LUMINARIA 9 (LUMINARIA SUSPENDIDA 85 W)
- LUMINARIA 10 (DOWNLIGHT LED 34 W)
- LUMINARIA 11 (DOWNLIGHT LED 34 W Control lum.)
- TIRA LED CON DIFUSOR
- APLIQUE EXTERIOR LED 1.600 lm (24W)
- LUMINARIA 12 (ESTANCA DE SUPERFICIE LED 20W)
- LUMINARIA EMERGENCIA ENRASADA LED 150 lm
- LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 315 lm
- LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 400 lm
- DETECTOR DE MOVIMIENTO
- INTERRUPTOR SENCILLO
- INTERRUPTOR SENCILLO ESTANCO
- INTERRUPTOR CONMUTADO
- INTERRUPTOR DOBLE
- INTERRUPTOR TRIPLE

ENUMERACIÓN DE CIRCUITOS ALUMBRADO

ALUMBRADO NORMAL PLANTA INFERIOR BAÑOS — AL-PI-BN-01g — CONECTADO A GRUPO — Nº DE CIRCUITO

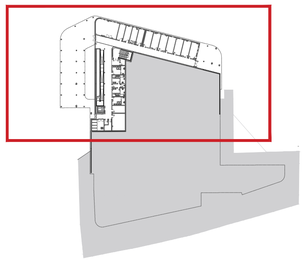
LOS INTERRUPTORES Y PULSADORES SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO MEDIANTE PUÑO CERRADO O CODO Y CON UNA MANO.

LOS MECANISMOS TENDRÁN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

LA ILUMINACIÓN DE LAS ZONAS DE CIRCULACIÓN Y ASEOS ES AUTOMÁTICA.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Alumbrado. PLANTA INFERIOR.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

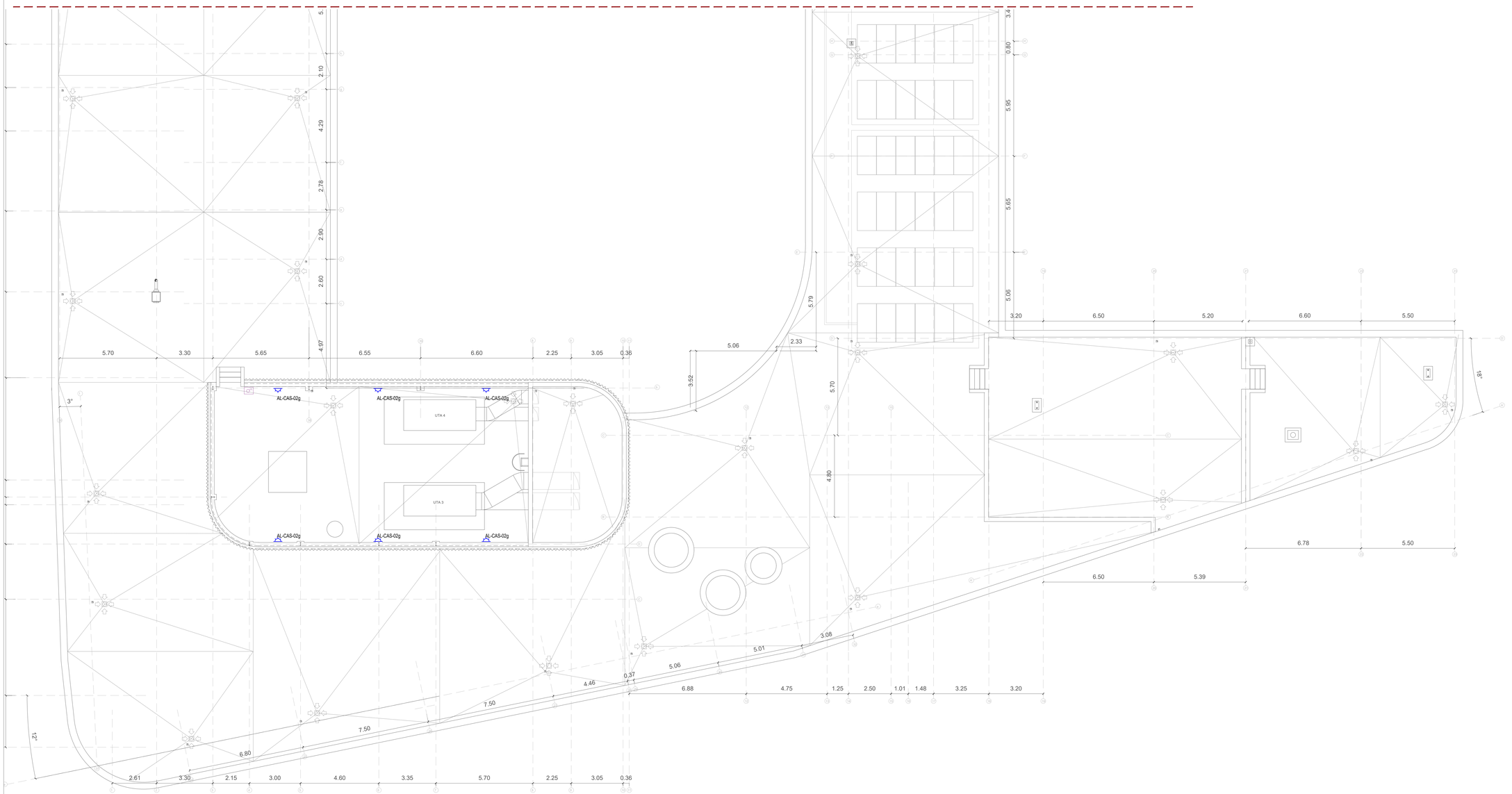
126IE16

ESCALA
DINA1 1/100

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA
LUMINARIA 1 (DOWNLIGHT LED 18,1 W)
LUMINARIA 2 (DOWNLIGHT LED 18,1 W Control lum.)
LUMINARIA 3 (DOWNLIGHT LED 18,1 W) ESTANCA
LUMINARIA 4 (DOWNLIGHT LED 18,1 W Control lum.) ESTANCA
LUMINARIA 5 (PANTALLA LED 31 W)
LUMINARIA 6 (PANTALLA LED 31 W Control lum.)
LUMINARIA 7 (APLIQUE LINEAL PIZARRA 14,5 W)
LUMINARIA 8 (DOWNLIGHT LED EXTERIOR 18,1 W)
LUMINARIA 9 (LUMINARIA SUSPENDIDA 85 W)
LUMINARIA 10 (DOWNLIGHT LED 34 W)
LUMINARIA 11 (DOWNLIGHT LED 34 W Control lum.)
TIRA LED CON DIFUSOR
APLIQUE EXTERIOR LED 1.600 lm (24W)
LUMINARIA 12 (ESTANCA DE SUPERFICIE LED 20W)
LUMINARIA EMERGENCIA ENRASADA LED 150 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 315 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 400 lm
DETECTOR DE MOVIMIENTO
INTERRUPTOR SENCILLO
INTERRUPTOR SENCILLO ESTANCO
INTERRUPTOR CONMUTADO
INTERRUPTOR DOBLE
INTERRUPTOR TRIPLE

ENUMERACIÓN DE CIRCUITOS ALUMBRADO

ALUMBRADO PLANTA INFERIOR: BAÑOS — AL-PI-BA-01N — CONECTADO A GRUPO Nº DE CIRCUITO

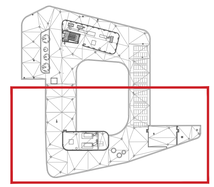
LOS INTERRUPTORES Y PULSADORES SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO MEDIANTE PUÑO CERRADO O CODO Y CON UNA MANO.

LOS MECANISMOS TENDRÁN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

LA ILUMINACIÓN DE LAS ZONAS DE CIRCULACIÓN Y ASEOS ES AUTOMÁTICA.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Alumbrado CUBIERTA (Sur).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

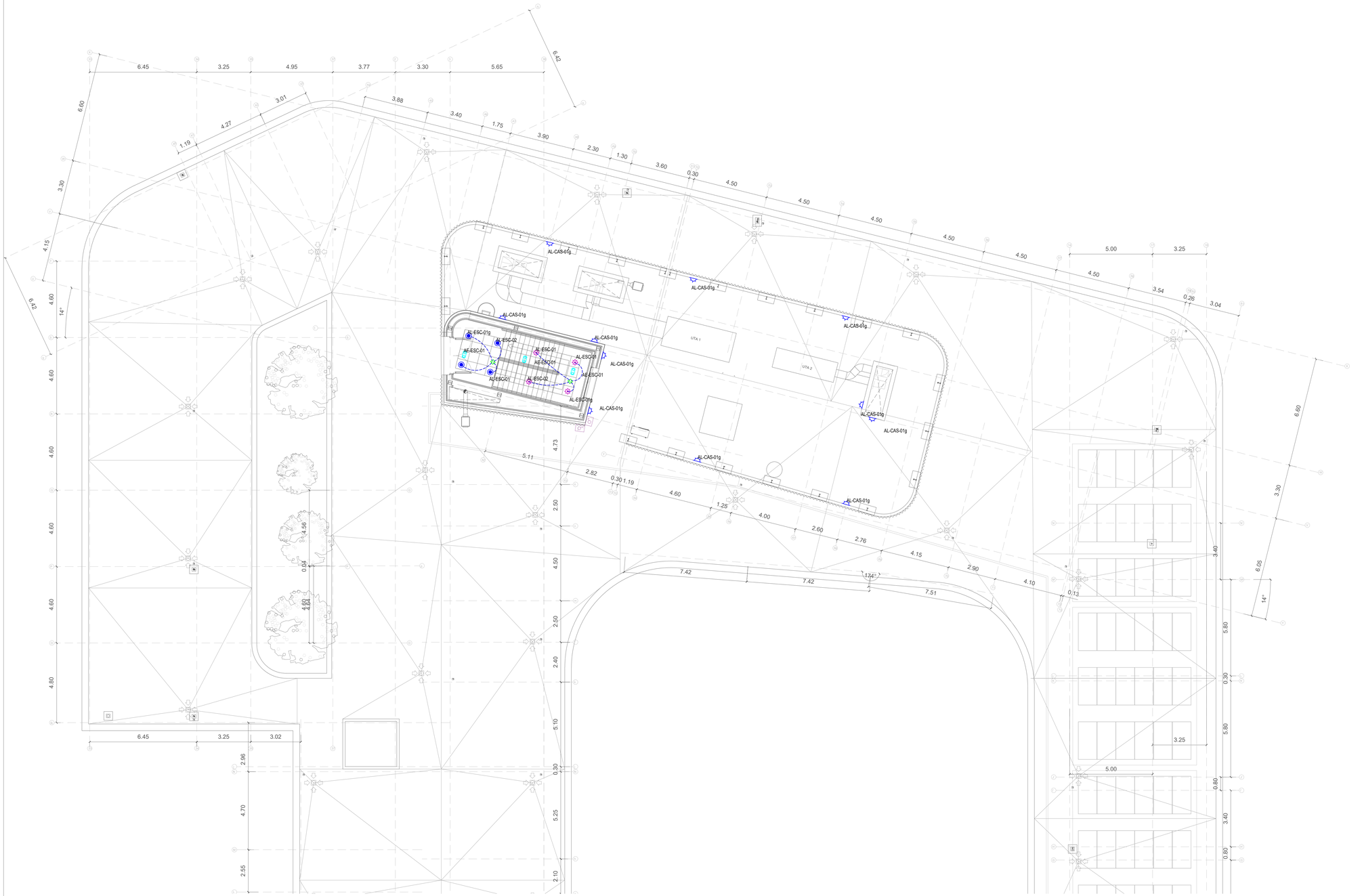
Carlos Martín Calderón

127IE17

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA
LUMINARIA 1 (DOWNLIGHT LED 18,1 W)
LUMINARIA 2 (DOWNLIGHT LED 18,1 W Control lum.)
LUMINARIA 3 (DOWNLIGHT LED 18,1 W) ESTANCA
LUMINARIA 4 (DOWNLIGHT LED 18,1 W Control lum.) ESTANCA
LUMINARIA 5 (PANTALLA LED 31 W)
LUMINARIA 6 (PANTALLA LED 31 W Control lum.)
LUMINARIA 7 (APLIQUE LINEAL PIZARRA 14,5 W)
LUMINARIA 8 (DOWNLIGHT LED EXTERIOR 18,1 W)
LUMINARIA 9 (LUMINARIA SUSPENDIDA 85 W)
LUMINARIA 10 (DOWNLIGHT LED 34 W)
LUMINARIA 11 (DOWNLIGHT LED 34 W Control lum.)
TIRA LED CON DIFUSOR
APLIQUE EXTERIOR LED 1.600 lm (24W)
LUMINARIA 12 (ESTANCA DE SUPERFICIE LED 20W)
LUMINARIA EMERGENCIA ENRASADA LED 150 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 315 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 400 lm
DETECTOR DE MOVIMIENTO
INTERRUPTOR SENCILLO
INTERRUPTOR SENCILLO ESTANCO
INTERRUPTOR CONMUTADO
INTERRUPTOR DOBLE
INTERRUPTOR TRIPLE
ENUMERACIÓN DE CIRCUITOS ALUMBRADO
ALUMBRADO EMERGENCIA PLANTA INFERIOR: BAÑOS — AL-PI-BR-01q — CONECTADO A GRUPO Nº DE CIRCUITO

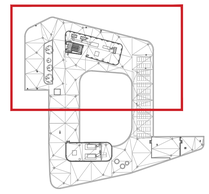
LOS INTERRUPTORES Y PULSADORES SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO MEDIANTE PUÑO CERRADO O CODO Y CON UNA MANO.

LOS MECANISMOS TENDRÁN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

LA ILUMINACIÓN DE LAS ZONAS DE CIRCULACIÓN Y ASEOS ES AUTOMÁTICA.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Alumbrado CUBIERTA (Norte).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

128IE18

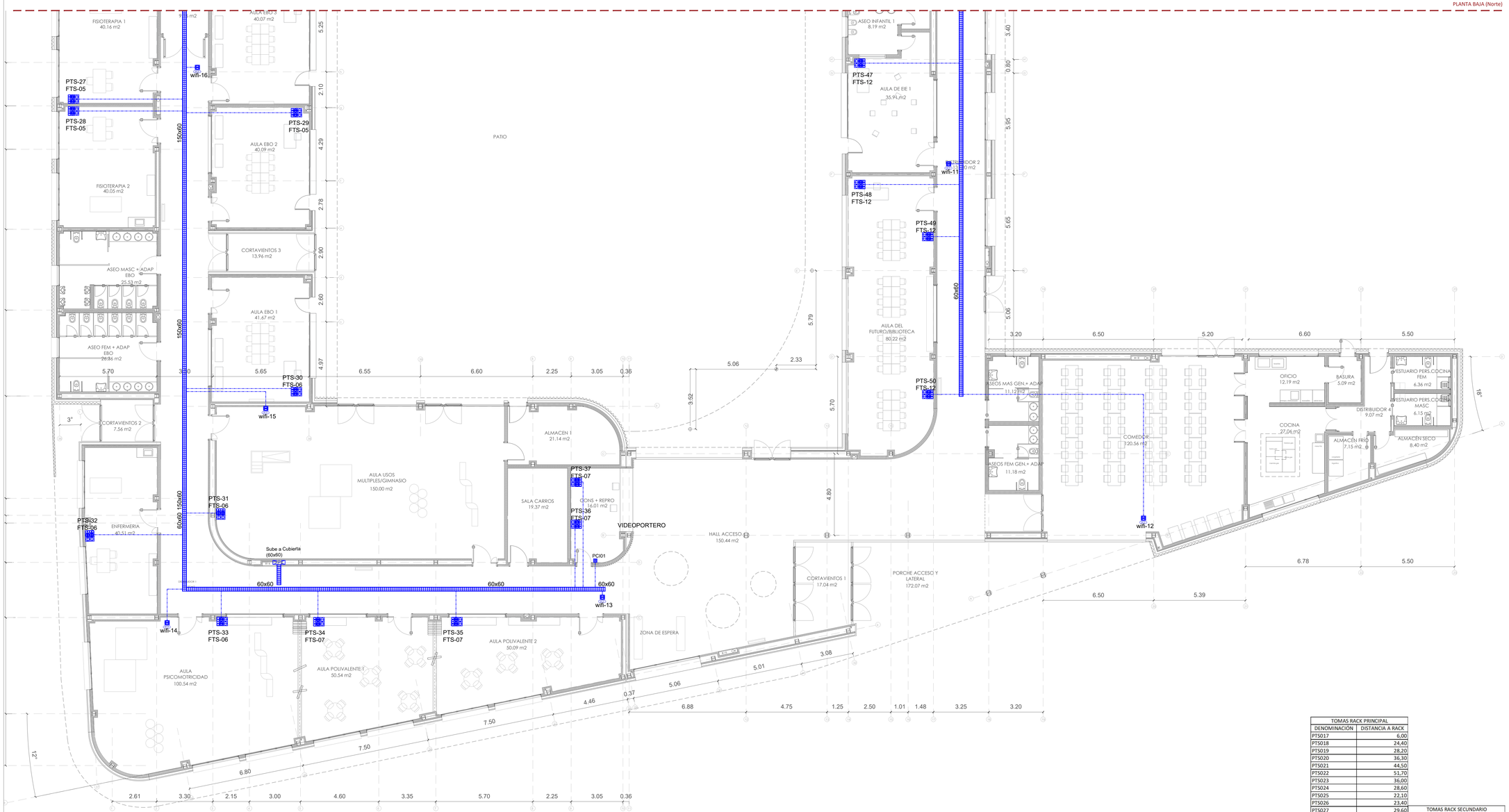
ESCALA DINA1 1/100

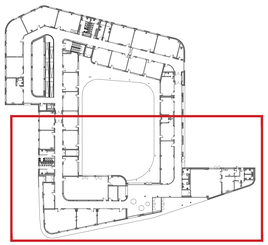
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANTA BAJA (Norte)

LEYENDA	
	BANDEJA REJIBAND, CON 1 COMPARTIMENTO UNICO (VOZ-DATOS)
	BANDEJA REJIBAND, CON 1 COMPARTIMENTO UNICO (OPERADORES TELECOMUNICACIONES)
	TUBO PVC RIGIDO, Ø = 32 mm PARA VOZ-DATOS CON CABLE UTP 4 PARES cat 6A Cca s1b d1 a1
	LÍNEA ENTERRADA
2UV+2EE+2RJ	- 2 TOMAS RJ45 CAT6A - 2 TOMAS ELECTR. MD 2EE ROJAS - 2 TOMAS ELECTRICAS UV
	CAJA PARA POSTERIOR CONEXIÓN ANTENAS WIFI
	CUADROS SECUNDARIO RTIC
	RACK PRINCIPAL ANCHO 800 Y FONDO 800
	RACK SECUNDARIO ANCHO 800 Y FONDO 800
	TOMA RJ45 INDIVIDUAL





DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

TOMAS RACK PRINCIPAL	
DENOMINACIÓN	DISTANCIA A RACK
PTS017	6,00
PTS018	24,40
PTS019	28,20
PTS020	36,30
PTS021	44,50
PTS022	51,70
PTS023	36,00
PTS024	28,60
PTS025	22,10
PTS026	23,40
PTS027	29,60
PTS028	30,30
PTS029	30,50
PTS030	46,70
PTS031	49,60
PTS032	54,30
PTS033	56,10
PTS034	61,70
PTS035	69,80
PTS036	78,70
PTS037	82,20
WIFI04	13,70
WIFI05	35,20
WIFI06	46,50
WIFI07	23,20
WIFI13	77,00
WIFI14	55,00
WIFI15	46,30
WIFI16	22,20
PCI01	77,90

TOMAS RACK SECUNDARIO	
DENOMINACIÓN	DISTANCIA A RACK
PTS038	34,40
PTS039	27,50
PTS040	20,60
PTS041	13,60
PTS042	29,10
PTS043	20,10
PTS044	17,10
PTS045	22,50
PTS046	36,30
PTS047	40,10
PTS048	46,40
PTS049	46,30
PTS050	55,50
WIFI08	30,60
WIFI09	12,70
WIFI10	23,50
WIFI11	41,60
WIFI12	71,63
CLR02	4,00

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. TELECOMUNICACIONES. PLANTA BAJA (Sur).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

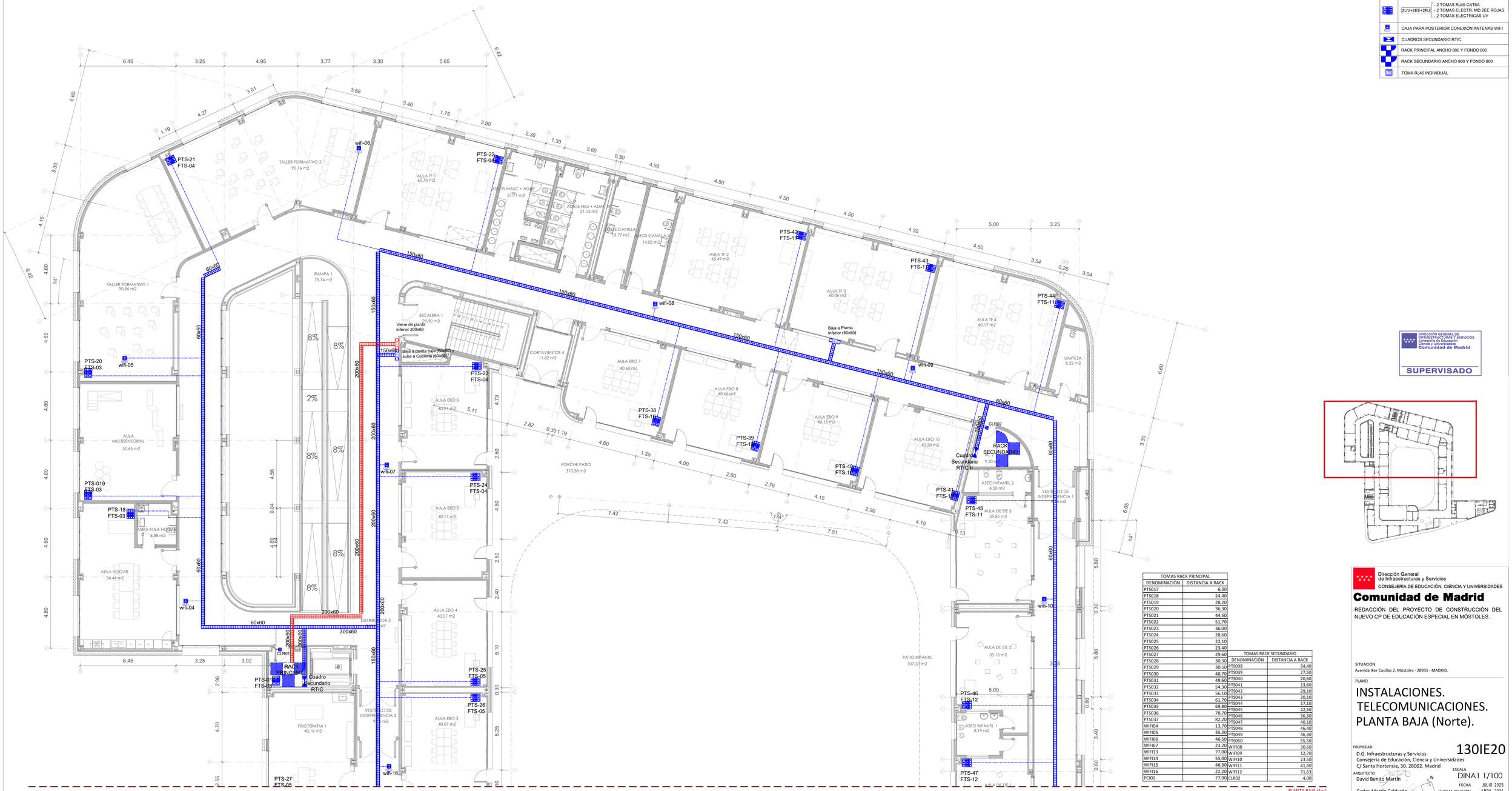
Carlos Martín Calderón

129IE19

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



TOMAS RACK PRINCIPAL	
DENOMINACIÓN	DISTANCIA A RACK
PTS017	6,00
PTS018	24,40
PTS019	28,20
PTS020	36,30
PTS021	44,50
PTS022	51,70
PTS023	36,00
PTS024	28,60
PTS025	22,10
PTS026	23,40
PTS027	29,60
PTS028	30,30
PTS029	30,50
PTS030	46,70
PTS031	49,60
PTS032	54,30
PTS033	56,10
PTS034	61,70
PTS035	69,80
PTS036	78,70
PTS037	82,20
WIFI04	13,70
WIFI05	35,20
WIFI06	46,50
WIFI07	23,20
WIFI13	77,00
WIFI14	55,00
WIFI15	46,30
WIFI16	22,20
PC001	77,90

TOMAS RACK SECUNDARIO	
DENOMINACIÓN	DISTANCIA A RACK
PTS038	34,40
PTS039	27,50
PTS040	20,60
PTS041	13,60
PTS042	29,10
PTS043	20,10
PTS044	17,10
PTS045	22,50
PTS046	36,30
PTS047	40,10
PTS048	46,40
PTS049	46,30
PTS050	55,50
WIFI08	30,60
WIFI09	12,70
WIFI10	23,50
WIFI11	41,60
WIFI12	71,63
CLR02	4,00

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. TELECOMUNICACIONES. PLANTA BAJA (Norte).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

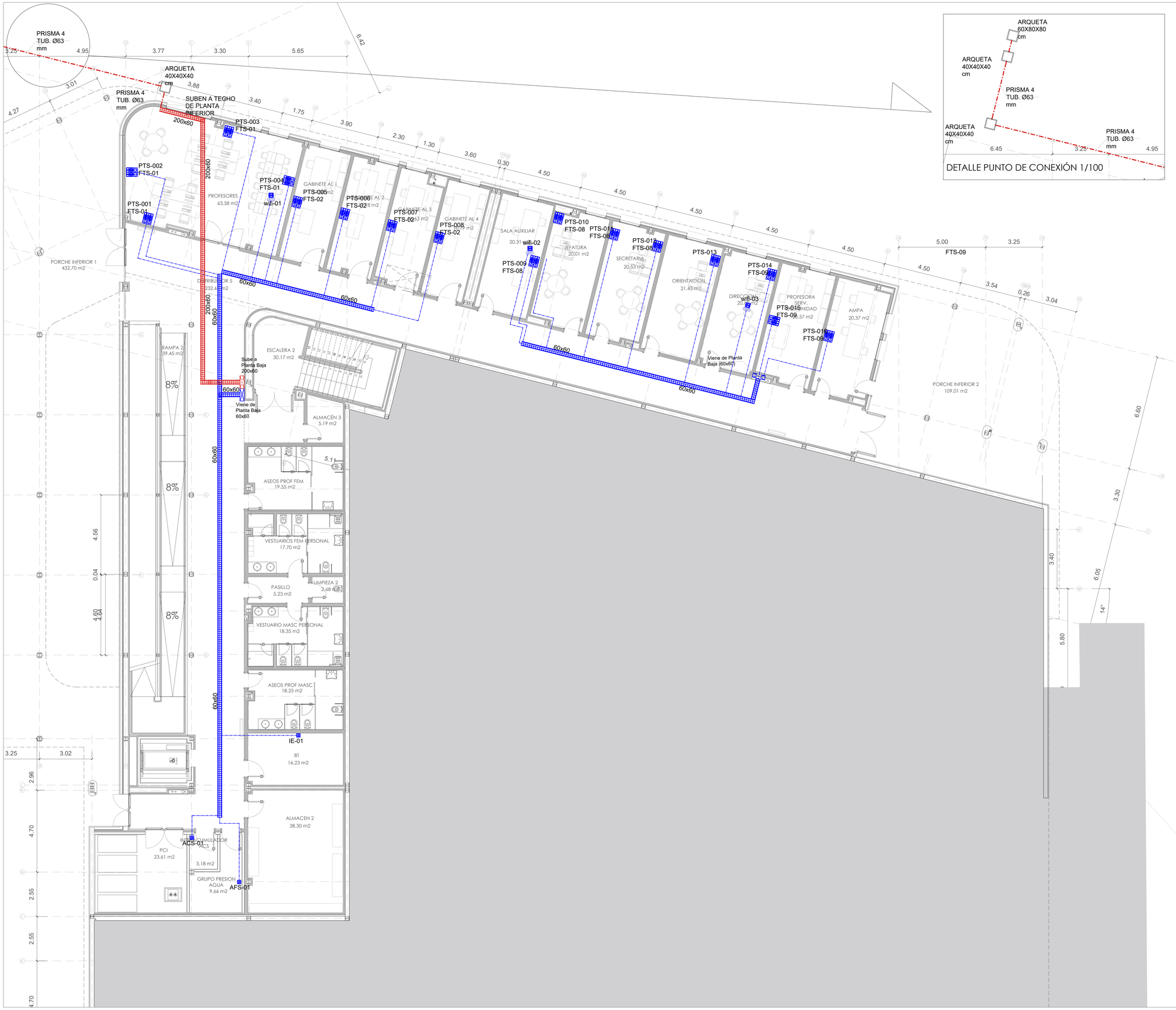
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

130IE20

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



DETALLE PUNTO DE CONEXIÓN 1/100

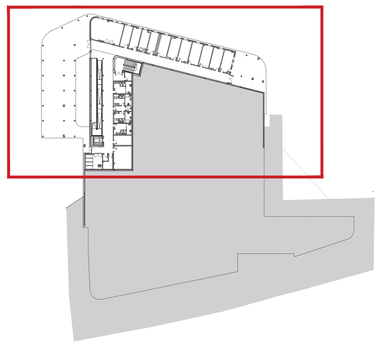
LEYENDA	
	BANDEJA REJIBAND, CON 1 COMPARTIMENTO UNICO (VOZ-DATOS)
	BANDEJA REJIBAND, CON 1 COMPARTIMENTO UNICO (OPERADORES TELECOMUNICACIONES)
	TUBO PVC RIGIDO, Ø = 32 mm PARA VOZ-DATOS CON CABLE UTP 4 PARES cat 6A Cca s1b d1 a1
	LÍNEA ENTERRADA
2UV+2EE+2RJ	- 2 TOMAS RJ45 CAT6A - 2 TOMAS ELECTR. MD 2EE ROJAS - 2 TOMAS ELECTRICAS UV
	CAJA PARA POSTERIOR CONEXIÓN ANTENAS WIFI
	CUADROS SECUNDARIO RTIC
	RACK PRINCIPAL ANCHO 800 Y FONDO 800
	RACK SECUNDARIO ANCHO 800 Y FONDO 800
	TOMA RJ45 INDIVIDUAL

TOMAS RACK PRINCIPAL	
DENOMINACIÓN	DISTANCIA A RACK
PTS001	50,80
PTS002	54,80
PTS003	53,60
PTS004	52,60
PTS005	52,20
PTS006	55,00
PTS007	57,80
PTS008	60,70
WIFI01	50,70
IE01	61,00
ACS-01	64,00
AFS-01	66,20

TOMAS RACK SECUNDARIO	
DENOMINACIÓN	DISTANCIA A RACK
PTS009	43,10
PTS010	43,20
PTS011	41,80
PTS012	39,10
PTS013	35,70
PTS014	32,30
PTS015	26,10
PTS016	29,00
WIFI02	44,40
WIFI03	30,30

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES.
TELECOMUNICACIONES.
PLANTA INFERIOR.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

131IE21

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

CUBIERTA (Norte)

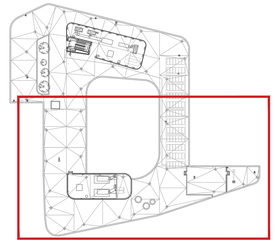
LEYENDA	
	BANDEJA REJIBAND, CON 1 COMPARTIMENTO UNICO (VOZ-DATOS)
	BANDEJA REJIBAND, CON 1 COMPARTIMENTO UNICO (OPERADORES TELECOMUNICACIONES)
	TUBO PVC RIGIDO, Ø = 32 mm PARA VOZ-DATOS CON CABLE UTP 4 PARES cat 6A Cca s1b d1 a1
	LÍNEA ENTERRADA
2UV+2EE+2RJ	- 2 TOMAS RJ45 CAT6A - 2 TOMAS ELECTR. MD 2EE ROJAS - 2 TOMAS ELECTRICAS UV
	CAJA PARA POSTERIOR CONEXIÓN ANTENAS WIFI
	CUADROS SECUNDARIO RTIC
	RACK PRINCIPAL ANCHO 800 Y FONDO 800
	RACK SECUNDARIO ANCHO 800 Y FONDO 800
	TOMA RJ45 INDIVIDUAL

TOMAS RACK PRINCIPAL	
DENOMINACIÓN	DISTANCIA A RACK
BACS01	47,70
CL01	60,10
CL02	53,80
BC01	53,00
CL03	72,30
CL04	67,10
BC02	63,70

UTA03
UTA04
BC02
UTA 4
UTA 3
Sube de planta baja (60x60)

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. TELECOMUNICACIONES. PLANTA CUBIERTA (Sur).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

132IE22

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

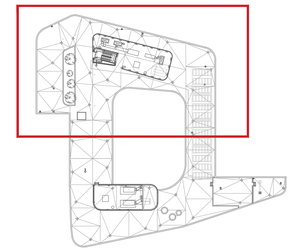
ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

LEYENDA	
	BANDEJA REJIBAND, CON 1 COMPARTIMENTO UNICO (VOZ-DATOS)
	BANDEJA REJIBAND, CON 1 COMPARTIMENTO UNICO (OPERADORES TELECOMUNICACIONES)
	TUBO PVC RIGIDO, Ø = 32 mm PARA VOZ-DATOS CON CABLE UTP 4 PARES cat 6A Cca s1b d1 a1
	LÍNEA ENTERRADA
2UV+2EE+2RJ	- 2 TOMAS RJ45 CAT6A - 2 TOMAS ELECTR. MD 2EE ROJAS - 2 TOMAS ELECTRICAS UV
	CAJA PARA POSTERIOR CONEXIÓN ANTENAS WIFI
	CUADROS RTIC
	RACK PRINCIPAL ANCHO 800 Y FONDO 800
	RACK SECUNDARIO ANCHO 800 Y FONDO 800
	TOMA RJ45 INDIVIDUAL

TOMAS RACK PRINCIPAL	
DENOMINACIÓN	DISTANCIA A RACK
BACS01	47,70
CL01	60,10
CL02	53,80
BC01	53,00
CL03	72,30
CL04	67,10
BC02	63,70



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. TELECOMUNICACIONES. PLANTA CUBIERTA (Norte).

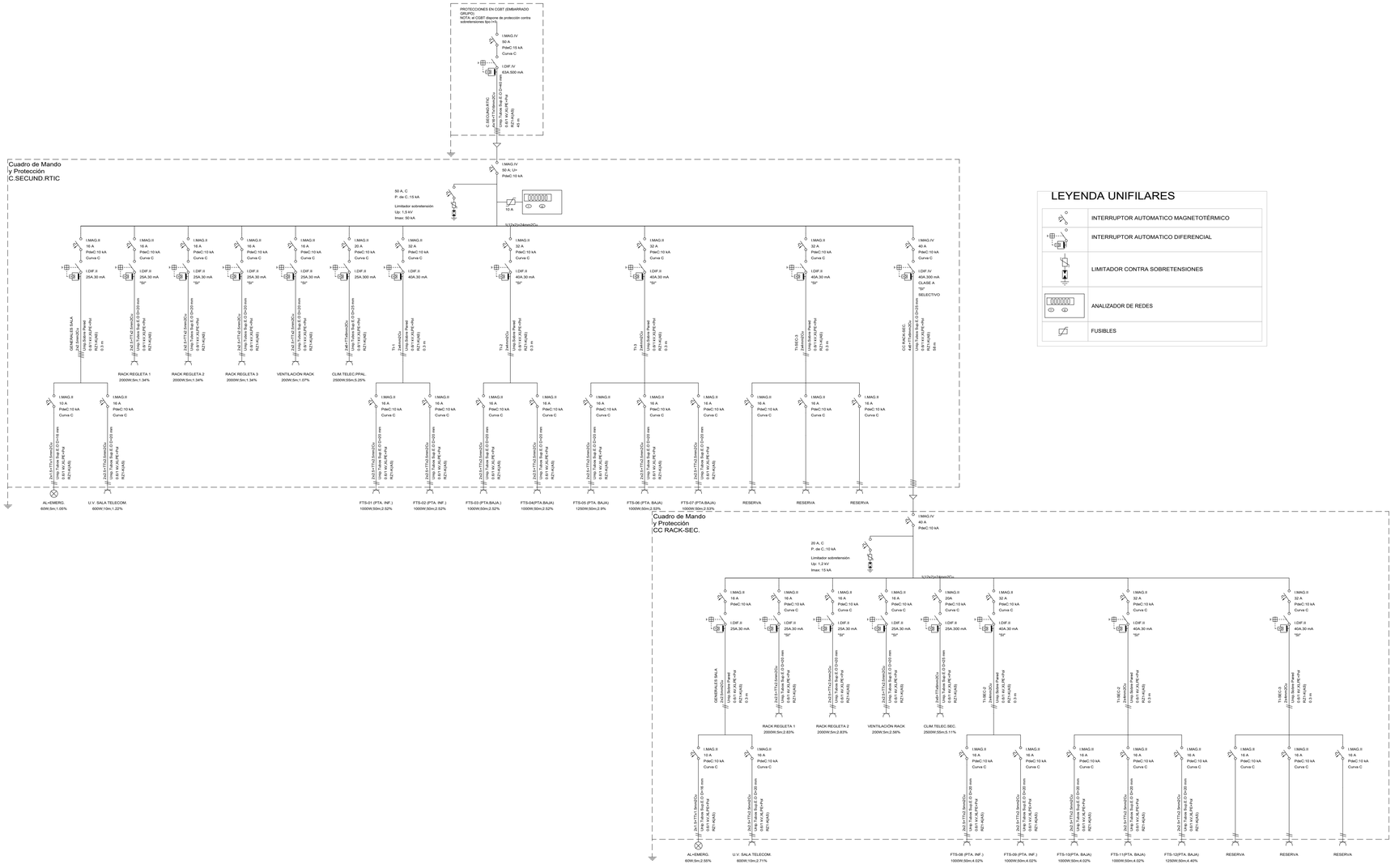
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

133IE23

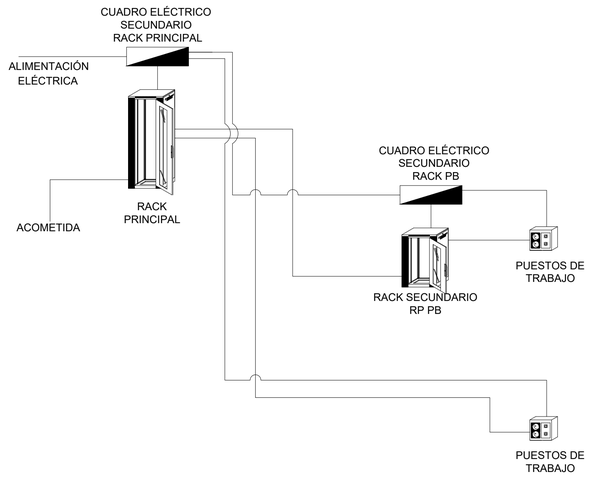
ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

CUBIERTA (Sur)



LEYENDA UNIFILARES

	INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTÉRMICO
	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL
	LIMITADOR CONTRA SOBRETENSIONES
	ANALIZADOR DE REDES
	FUSIBLES



ESQUEMA DE PRINCIPIO

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. TELECOMUNICACIONES. ESQUEMAS.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

134IE24

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 S/E

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

CUBIERTA (Norte)

GRUPO 2-18 PANELES DE CAPTACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA-10,35 kWp

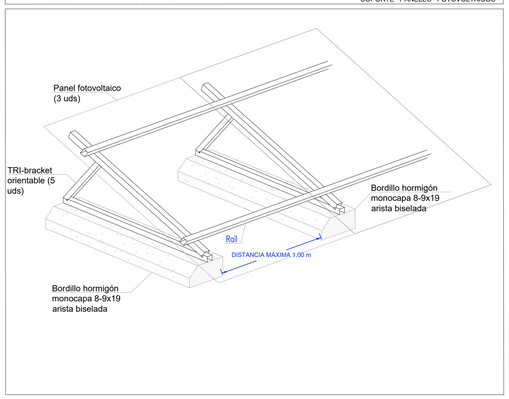
GRUPO 1-24 PANELES DE CAPTACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA-13,8 kWp

UTA 4

UTA 3

PASO

SOPORTE PANELES FOTOVOLTAICOS



LEYENDA FOTOVOLTAICA

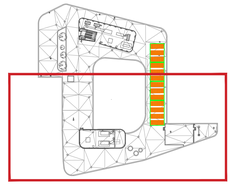
	Panel fotovoltaico 6x24 células monocristalinas tipo N, 575 Wp, Tensión Mpp 42,22 V, Isc=14,39 A, 2278x1134x35 mm, 28 kg
	Bandeja PVC con tapa

LEYENDA UNIFILAR FOTOVOLTAICA

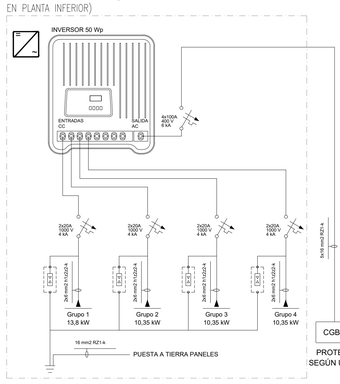
	Interruptor automático magnetotérmico o guardamotor
	Interruptor automático diferencial
	Protector contra sobretensiones transitorias
	Toma de tierra

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



CUADRO CC FOTOVOLTAICA (ARMARIO EN CUARTO BT, EN PLANTA INFERIOR)



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Fotovoltaica CUBIERTA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

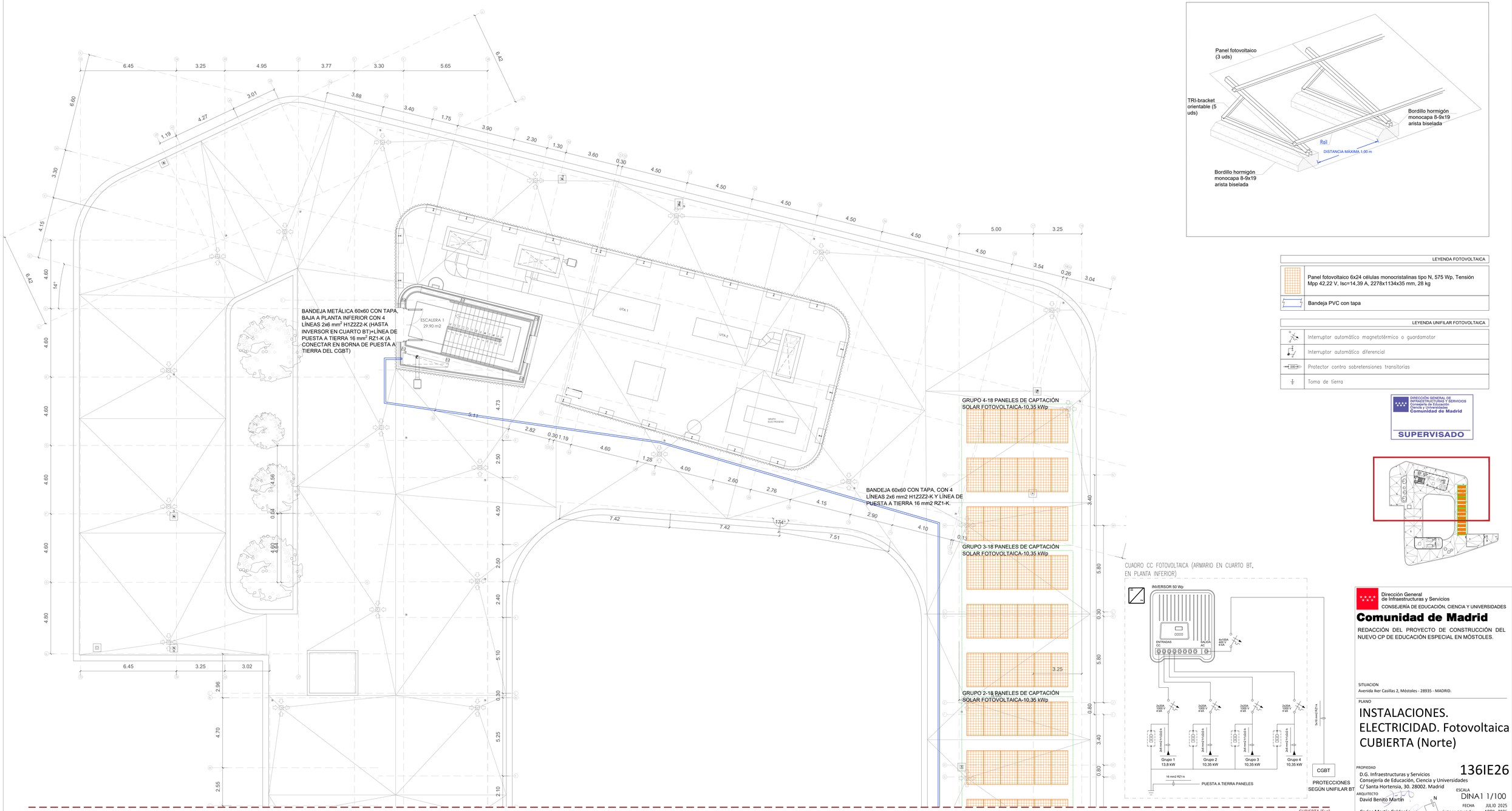
Carlos Martín Calderón

135IE25

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



SOPORTE PANELES FOTOVOLTAICOS

LEYENDA FOTOVOLTAICA

	Panel fotovoltaico 6x24 células monocristalinas tipo N, 575 Wp, Tensión Mpp 42,22 V, Isc=14,39 A, 2278x1134x35 mm, 28 kg
	Bandeja PVC con tapa

LEYENDA UNIFILAR FOTOVOLTAICA

	Interruptor automático magnetotérmico o guardamotor
	Interruptor automático diferencial
SPD	Protector contra sobretensiones transitorias
	Toma de tierra

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

CUADRO CC FOTOVOLTAICA (ARMARIO EN CUARTO BT, EN PLANTA INFERIOR)

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. ELECTRICIDAD. Fotovoltaica CUBIERTA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

136IE26

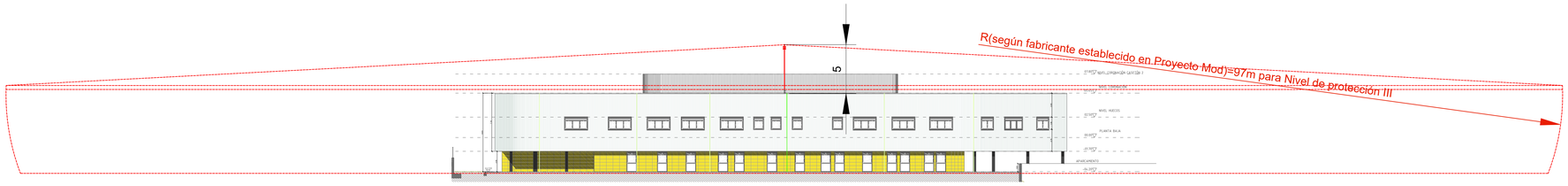
ARQUITECTO
David Benito Martín

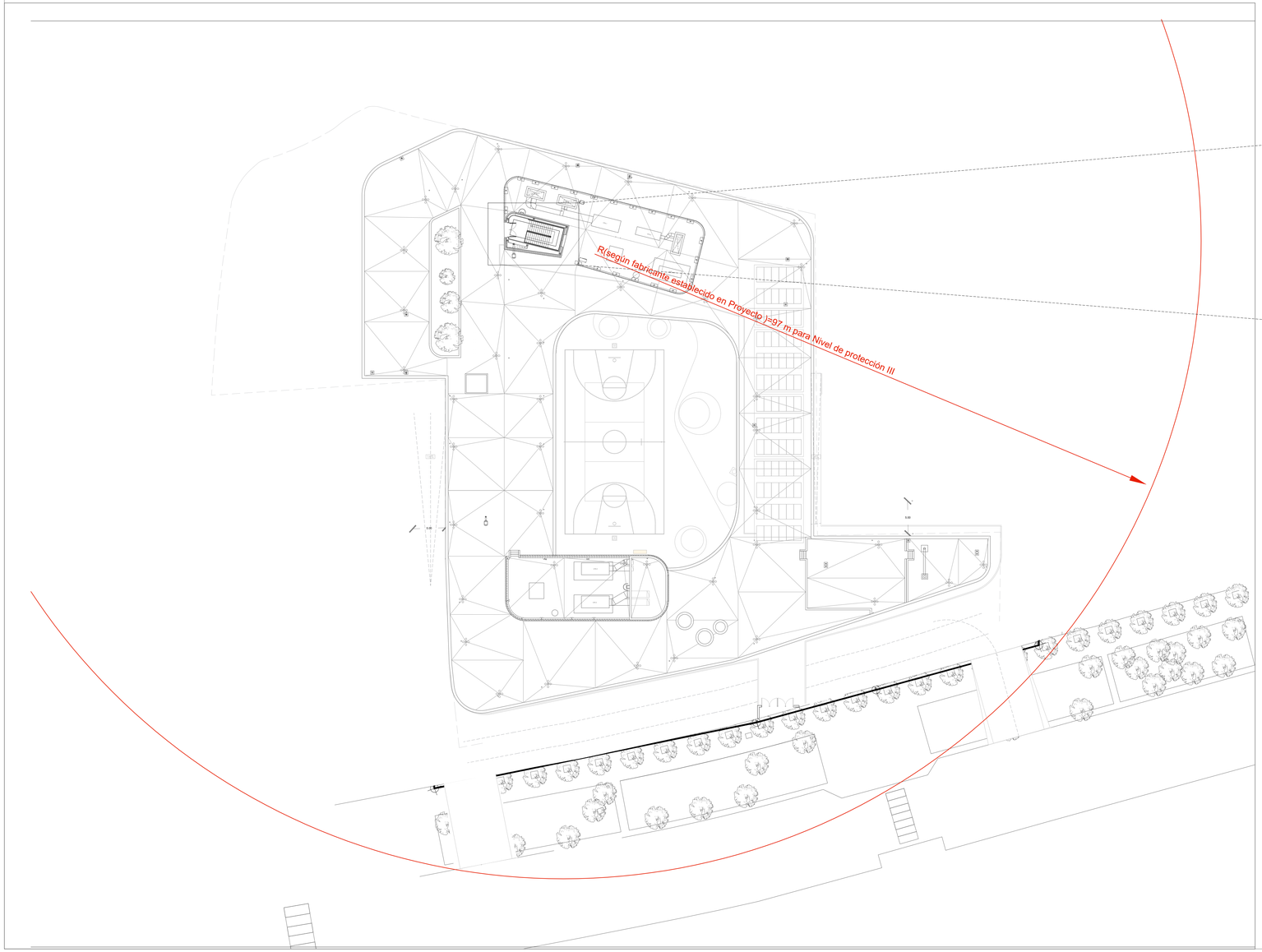
Carlos Martín Calderón

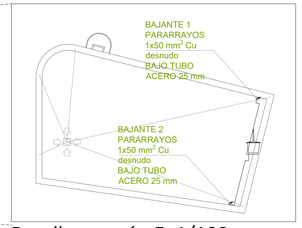
ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)







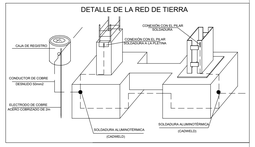
Detalle casetón E=1/100

LEYENDA

	CAJA DE ENSAYO Y SECCIONAMIENTO
	PICA DE COBRE ENTERRADO 2m DE LONGITUD
	PARARRAYOS
	SISTEMA 3 PICAS DE PUESTA A TIERRA PARARRAYOS
	PUNTO DE SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA TIPO CADWELL
	SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA TIPO CADWELL A MALLAZO
	CONDUTOR Cu DESNUDO DE 35mm RED EQUIPOTENCIAL
	ARQUETA DE REGISTRO
	CONDUTOR DE Cu DESNUDO DE 35mm
	CONDUTOR DE Cu DESNUDO DE 70mm PARARRAYOS

EL ANILLO DE LA RED DE TIERRA SE HA DE UNIR CON A MENOS UNO DE LOS HIERROS PRINCIPALES DE CADA ENCEPADO Y CON LA PLACA BASE DE CADA PILAR.
TODAS LAS CONEXIONES SE REALIZAN CON SOLDADURA ALUMINOTERMICA.
LOS CUADROS SECUNDARIOS DE MANDO Y PROTECCIÓN SE ALIMENTARÁN DESDE EL CUADRO GENERAL. PARTIENDO LAS TIERRAS DESDE ESTE CUADRO.

DETALLE DE LA RED DE TIERRA



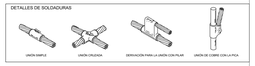
ARQUETA DE REGISTRO



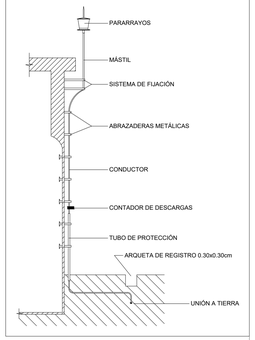
DETALLE ZANJA PARA EL CONDUCTOR DE TIERRA



DETALLES DE SOLDADURAS



DETALLE PARARRAYOS



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. PUESTA A TIERRA. Pararrayos. Cubierta y casetón

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

137IE27

ESCALA
DINA1 1/300

ARQUITECTO
David Benito Martín

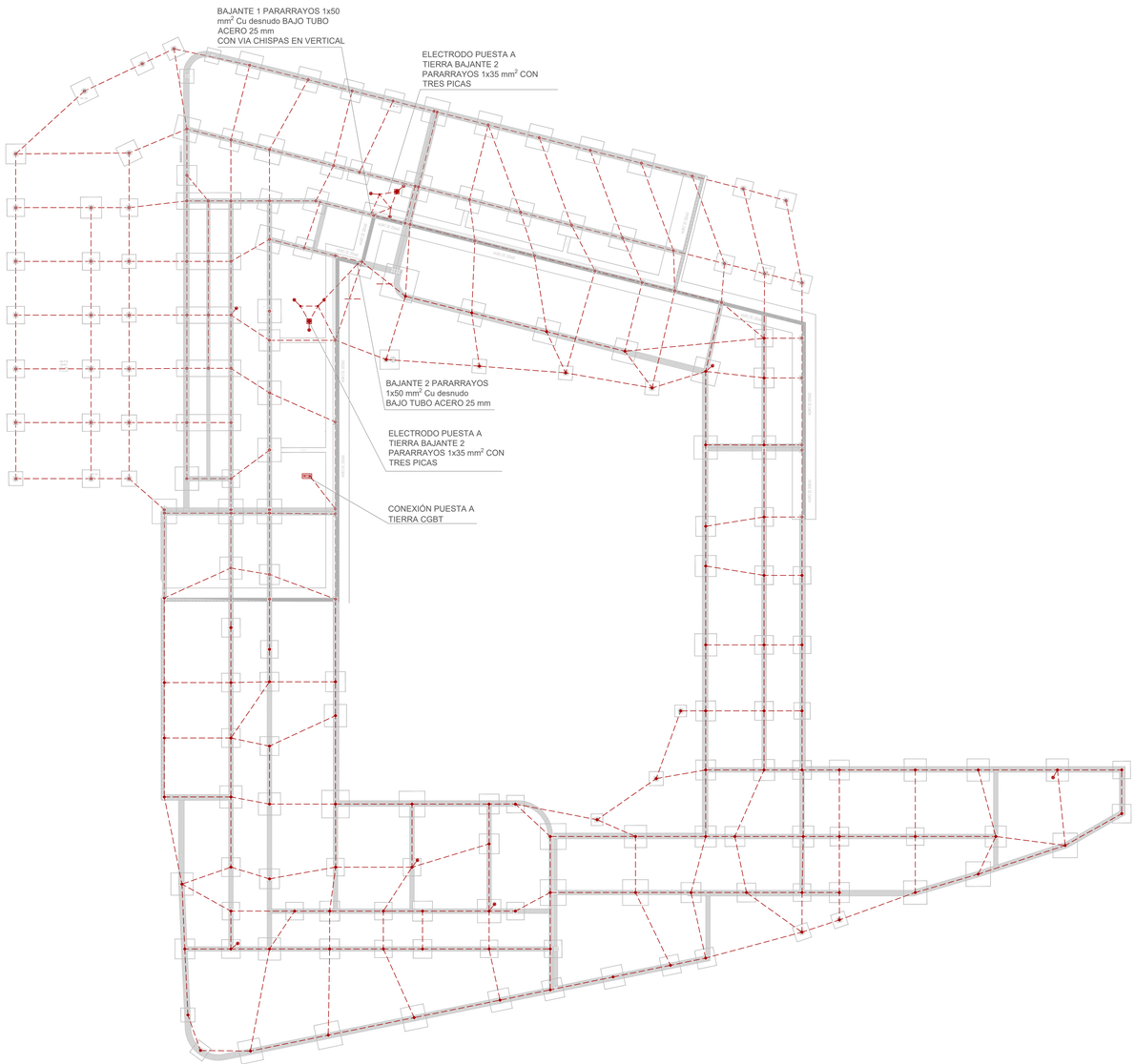
Carlos Martín Calderón

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

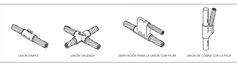
SUPERVISADO



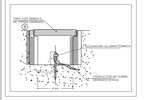
LEYENDA INSTALACION DE RED DE TIERRAS

	PICA DE ACERO COBRIZADO DE Ø14mm Y 2m DE LONGITUD
	PUNTO DE CONEXION CON SOLDADURA ALUMINOTERMICA
	ARQUETA REGISTRABLE DE PUESTA A TIERRA
	SECCIONADOR DE PUESTA A TIERRA PARA CONEXION Y PRUEBA DE EQUIPOS
	CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 35 mm²
	CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 50 mm²

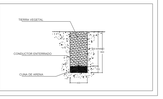
DETALLES DE SOLDADURAS



ARQUETA DE REGISTRO



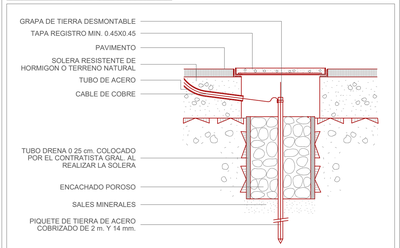
ZANJA CONDUCTOR DE TIERRA



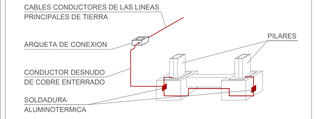
NOTAS INSTALACION RED DE TIERRAS

1. EL ELECTRODO EN ANILLO ESTARA CONSTITUIDO POR CONDUCTOR DE COBRE DE SECCION MINIMA 35mm².
2. LAS LINEAS DE ENLACE CON TIERRA TENDRAN UNA SECCION MINIMA DE 35mm².
3. LA SECCION MINIMA DE LAS LINEAS PRINCIPALES DE TIERRA SERA DE 16mm².
4. A LA TOMA DE TIERRA SE CONECTARA TODO SISTEMA DE TUBERIAS METALICAS ACCESIBLES DESTINADAS A LA CONDUCCION DE AGUA Y GAS.
5. LA CONDUCCION ENTERRADA SE SITUARA A UNA PROFUNDIDAD NO INFERIOR A 80cm.
6. AL ELECTRODO EN ANILLO SE CONECTARA LA ESTRUCTURA METALICA DE LAS VIVIENDAS, Y CUANDO LA CIMENTACION SE HAGA A BASE DE ZAPATAS DE HORMIGON SE CONECTARAN UN CIERTO NUMERO DE LOS CONSIDERADOS PRINCIPALES, Y COMO MINIMO UNO POR ZAPATA.
7. EL REPLANTEO FINAL DE LAS INSTALACIONES SE REALIZARA EN OBRA SEGUN LAS INDICACIONES ESPECIFICADAS POR LA DIRECCION FACULTATIVA.

DETALLE PICA DE PUESTA A TIERRA



ESQUEMA DE CONEXION ENTERRADA DE PUESTA A TIERRA
DETALLE DE SOLDADURA A PILARES



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES.
PUESTA A TIERRA.
Cimentación.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

138IE28

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/200

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANTA BAJA (Norte)



LEYENDA DE TECHOS

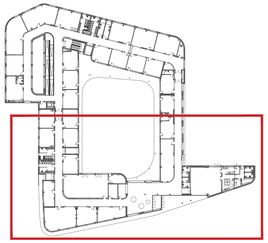
LUMINARIA 1 (DOWNLIGHT LED 18,1W)
LUMINARIA 2 (DOWNLIGHT LED 18,1W Regulable)
LUMINARIA 3 (DOWNLIGHT LED 18,1W)
LUMINARIA 4 (DOWNLIGHT LED 18,1W Regulable)
LUMINARIA 5 (PANTALLA LED 32W)
LUMINARIA 6 (PANTALLA LED 32W Regulable)
LUMINARIA 7 (APLIQUE LINEAL PIZARRA 14,5W)
LUMINARIA 8 (DOWNLIGHT LED EXTERIOR 18,1W)
LUMINARIA 9 (LUMINARIA SUSPENDIDA 10.000 NW) TIPO IRON DE LAMP (86W)
APLIQUE EXTERIOR LED 1.600 lm (24W)
LUMINARIA EMERGENCIA ENRASADA LED 150 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 315 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 400 lm
DETECTOR DE MOVIMIENTO
ALTAVOZ TECHO 5" HQ METALICO 16 OHMS 6W
DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS
DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS CON ZÓCALO ACÚSTICO
DIFUSOR ROTACIONAL IMPULSIÓN
REJILLA LINEAL RETORNO
BOCA EXTRACCIÓN ASEOS

ALTURAS DE FALSO TECHO

FALSO TECHO h = 2,50 m
FALSO TECHO h = 3,00 m
FALSO TECHO h = 3,75 m
FALSO TECHO h = 4,40 m
FALSO TECHO EXTERIOR h = 2,50 m

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES.
FALSOS TECHOS.
PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

139FT01

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

N

LEYENDA DE TECHOS

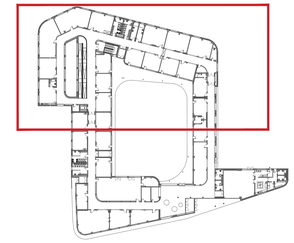
	LUMINARIA 1 (DOWNLIGHT LED 18,1W)
	LUMINARIA 2 (DOWNLIGHT LED 18,1W Regulable)
	LUMINARIA 3 (DOWNLIGHT LED 18,1W)
	LUMINARIA 4 (DOWNLIGHT LED 18,1W Regulable)
	LUMINARIA 5 (PANTALLA LED 32W)
	LUMINARIA 6 (PANTALLA LED 32W Regulable)
	LUMINARIA 7 (APLIQUE LINEAL PIZARRA 14,5W)
	LUMINARIA 8 (DOWNLIGHT LED EXTERIOR 18,1W)
	LUMINARIA 9 (LUMINARIA SUSPENDIDA 10.000 NW) TIPO IRON DE LAMP (85W)
	APLIQUE EXTERIOR LED 1.600 lm (24W)
	LUMINARIA EMERGENCIA ENRASADA LED 150 lm
	LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 315 lm
	LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 400 lm
	DETECTOR DE MOVIMIENTO
	ALTAVOZ TECHO 5" HQ METALICO 16 OHMS 6W
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS CON ZÓCALO ACÚSTICO
	DIFUSOR ROTACIONAL IMPULSIÓN
	REJILLA LINEAL RETORNO
	BOCA EXTRACCIÓN ASEOS

ALTURAS DE FALSO TECHO

	FALSO TECHO h = 2,50 m
	FALSO TECHO h = 3,00 m
	FALSO TECHO h = 3,75 m
	FALSO TECHO h = 4,40 m
	FALSO TECHO EXTERIOR h = 2,50 m

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES.
FALSOS TECHOS.
PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Sarta Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

140FT02

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

PLANTA BAJA (Sur)

LEYENDA DE TECHOS

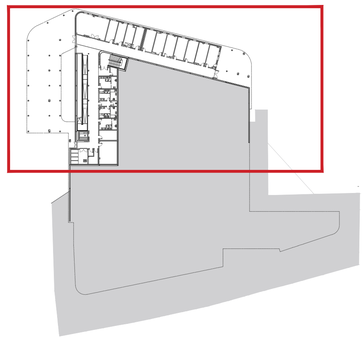
- LUMINARIA 1 (DOWNLIGHT LED 18,1W)
- LUMINARIA 2 (DOWNLIGHT LED 18,1W Regulable)
- LUMINARIA 3 (DOWNLIGHT LED 18,1W)
- LUMINARIA 4 (DOWNLIGHT LED 18,1W Regulable)
- LUMINARIA 5 (PANTALLA LED 32W)
- LUMINARIA 6 (PANTALLA LED 32W Regulable)
- LUMINARIA 7 (APLIQUE LINEAL PIZARRA 14,5W)
- LUMINARIA 8 (DOWNLIGHT LED EXTERIOR 18,1W)
- LUMINARIA 9 (LUMINARIA SUSPENDIDA 10.000 NW) TIPO IRON DE LAMP (85W)
- APLIQUE EXTERIOR LED 1.600 lm (24W)
- LUMINARIA EMERGENCIA ENRASADA LED 150 lm
- LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 315 lm
- LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 400 lm
- DETECTOR DE MOVIMIENTO
- ALTAVOZ TECHO 5" HQ METALICO 16 OHMS 6W
- DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS
- DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS CON ZÓCALO ACÚSTICO
- DIFUSOR ROTACIONAL IMPULSIÓN
- REJILLA LINEAL RETORNO
- BOCA EXTRACCIÓN ASEOS

ALTURAS DE FALSO TECHO

- FALSO TECHO h = 2,50 m
- FALSO TECHO h = 3,00 m
- FALSO TECHO h = 3,75 m
- FALSO TECHO h = 4,40 m
- FALSO TECHO EXTERIOR h = 2,50 m

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES.
FALSOS TECHOS.
PLANTA INFERIOR.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

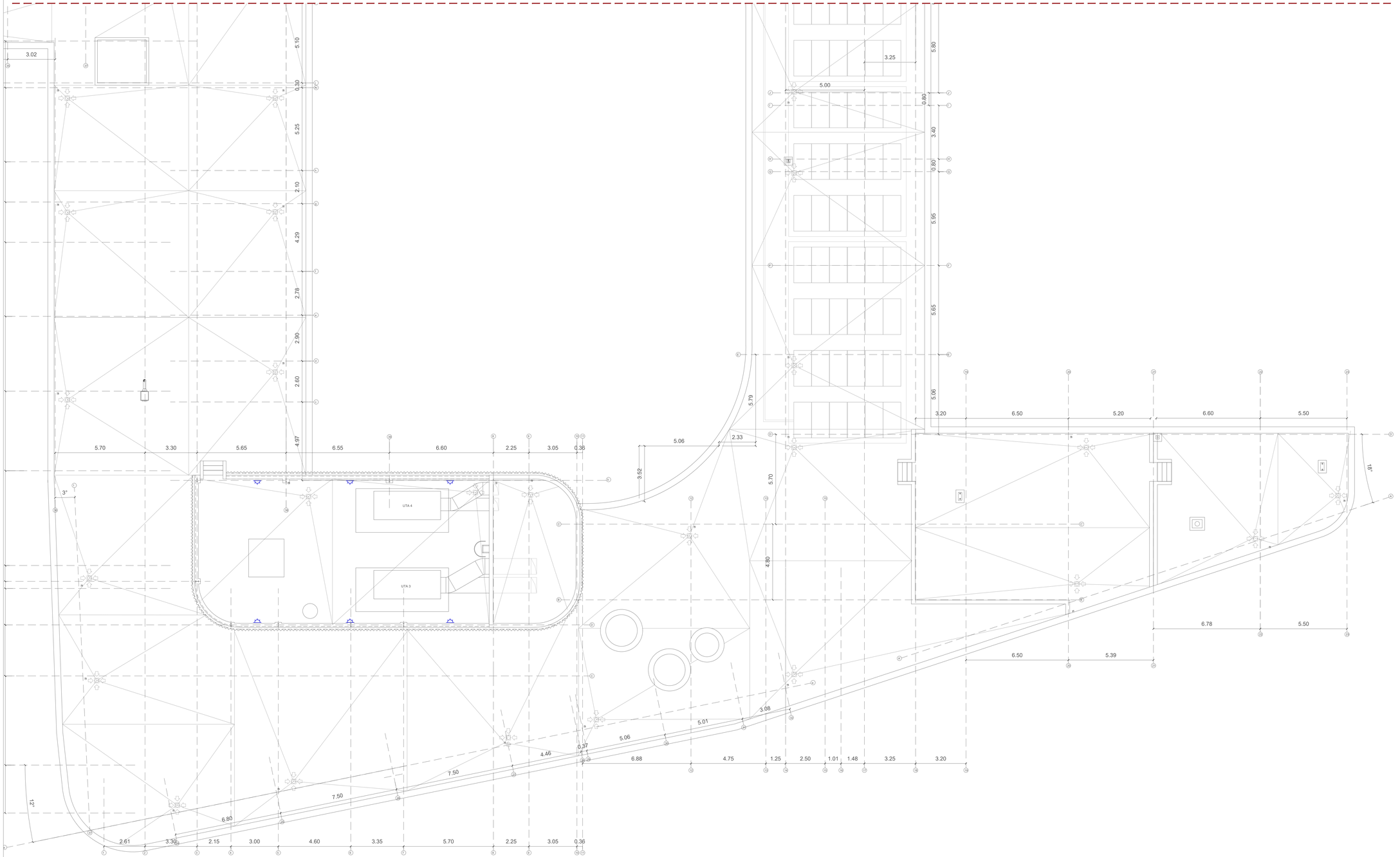
Carlos Martín Calderón

141FT03

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



LEYENDA DE TECHOS

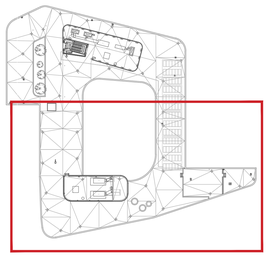
LUMINARIA 1 (DOWNLIGHT LED 18,1W)
LUMINARIA 2 (DOWNLIGHT LED 18,1W Regulable)
LUMINARIA 3 (DOWNLIGHT LED 18,1W)
LUMINARIA 4 (DOWNLIGHT LED 18,1W Regulable)
LUMINARIA 5 (PANTALLA LED 32W)
LUMINARIA 6 (PANTALLA LED 32W Regulable)
LUMINARIA 7 (APLIQUE LINEAL PIZARRA 14,5W)
LUMINARIA 8 (DOWNLIGHT LED EXTERIOR 18,1W)
LUMINARIA 9 (LUMINARIA SUSPENDIDA 10.000 NW) TIPO IRON DE LAMP (86W)
APLIQUE EXTERIOR LED 1.600 lm (24W)
LUMINARIA EMERGENCIA ENRASADA LED 150 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 315 lm
LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 400 lm
DETECTOR DE MOVIMIENTO
ALTAVOZ TECHO 5" HQ METALICO 16 OHMS 6W
DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS
DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS CON ZÓCALO ACÚSTICO
DIFUSOR ROTACIONAL IMPULSIÓN
REJILLA LINEAL RETORNO
BOCA EXTRACCIÓN ASEOS

ALTURAS DE FALSO TECHO

FALSO TECHO h = 2,50 m
FALSO TECHO h = 3,00 m
FALSO TECHO h = 3,75 m
FALSO TECHO h = 4,40 m
FALSO TECHO EXTERIOR h = 2,50 m

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. FALSOS TECHOS. CUBIERTA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

142FT04

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

LEYENDA DE TECHOS

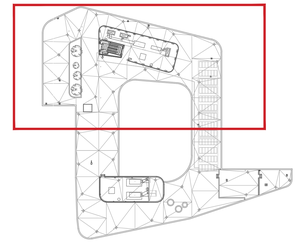
	LUMINARIA 1 (DOWNLIGHT LED 18,1W)
	LUMINARIA 2 (DOWNLIGHT LED 18,1W Regulable)
	LUMINARIA 3 (DOWNLIGHT LED 18,1W)
	LUMINARIA 4 (DOWNLIGHT LED 18,1W Regulable)
	LUMINARIA 5 (PANTALLA LED 32W)
	LUMINARIA 6 (PANTALLA LED 32W Regulable)
	LUMINARIA 7 (APLIQUE LINEAL PIZARRA 14,5W)
	LUMINARIA 8 (DOWNLIGHT LED EXTERIOR 18,1W)
	LUMINARIA 9 (LUMINARIA SUSPENDIDA 10.000 NW) TIPO IRON DE LAMP (86W)
	APLIQUE EXTERIOR LED 1.600 lm (24W)
	LUMINARIA EMERGENCIA ENRASADA LED 150 lm
	LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 315 lm
	LUMINARIA EMERGENCIA ESTANCA LED 400 lm
	DETECTOR DE MOVIMIENTO
	ALTAVOZ TECHO 5" HQ METALICO 16 OHMS 6W
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS
	DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIOS CON ZÓCALO ACÚSTICO
	DIFUSOR ROTACIONAL IMPULSIÓN
	REJILLA LINEAL RETORNO
	BOCA EXTRACCIÓN ASEOS

ALTURAS DE FALSO TECHO

	FALSO TECHO h = 2,50 m
	FALSO TECHO h = 3,00 m
	FALSO TECHO h = 3,75 m
	FALSO TECHO h = 4,40 m
	FALSO TECHO EXTERIOR h = 2,50 m

DIRECCIÓN GENERAL DE Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES.
FALSOS TECHOS.
CUBIERTA (Norte).

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

143FT05

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

CUBIERTA (Sur)

PLANTA BAJA (Norte)

LEYENDA	
	CONSOLA
	ALTAVOZ TECHO 5" HQ METALICO 16 OHMS 6W
	DIFUSOR BAFLE HIFI BLANCO 100V, 8 OHMS

FISIOTERAPIA 1
40,16 m2

FISIOTERAPIA 2
40,05 m2

ASEO MASC + ADAP EBO
25,53 m2

ASEO FEM + ADAP EBO
28,86 m2

CORTAVIENTOS 2
7,56 m2

ENFERMERIA
40,09 m2

AULA EBO 3
40,07 m2

AULA EBO 2
40,09 m2

CORTAVIENTOS 3
13,96 m2

AULA EBO 1
41,67 m2

PATIO

ASEO INFANTIL 1
8,19 m2

AULA DE EE 1
35,94 m2

DISTRIBUIDOR 2
131,20 m2

AULA DEL FUTURO/BIBLIOTECA
80,22 m2

ALMACEN 1
21,14 m2

AULA USOS MULTIPLES/GIMNASIO
150,00 m2

SALA CARROS
19,37 m2

CONS + REPRO
16,01 m2

HALL ACCESO
150,44 m2

CORTAVIENTOS 1
17,04 m2

PORCHE ACCESO LATERAL
172,07 m2

ZONA DE ESPERA

AULA POLIVALENTE 2
50,09 m2

AULA POLIVALENTE 1
50,54 m2

AULA PSICOMOTRICIDAD
100,54 m2

ASEOS MAS GEN.+ ADAP
11,12 m2

ASEOS FEM GEN.+ ADAP
11,18 m2

OFICIO
12,19 m2

ESTAR
5,09 m2

COMEDOR
120,56 m2

COCINA
27,06 m2

ALMACEN FRIO
7,15 m2

DISTRIBUIDOR 4
9,07 m2

VESTUARIO PERS.COCINA FEM
6,36 m2

VESTUARIO PERS.COCINA MASC.
6,15 m2

ALMACEN SECO
8,40 m2

Pre-instalación sistema antiintrusión

Pre-instalación sistema antiintrusión

Pre-instalación sistema antiintrusión

Pre-instalación sistema antiintrusión

Pre-instalación sistema antiintrusión

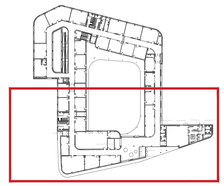
Pre-instalación sistema antiintrusión (futura conexión con centralita de control)

Pre-instalación sistema antiintrusión

Pre-instalación sistema antiintrusión

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES MEGAFONÍA+ANTIINTRUSIÓN PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

144IM01

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

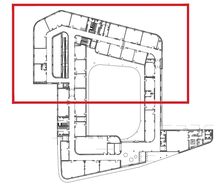
LEYENDA	
	CONSOLA
	ALTAVOZ TECHO 5" HQ METALICO 16 OHMS 6W
E	DIFUSOR BAFLE HIFI BLANCO 100V, 8 OHMS



PLANTA BAJA (Sur)

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES MEGAFONÍA+ANTIINTRUSIÓN PLANTA BAJA (Norte)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

145IM02

ESCALA DINA1 1/100
FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

LEYENDA	
	CONSOLA
	ALTAVOZ TECHO 5" HQ METALICO 16 OHMS 6W
	DIFUSOR BAFLE HIFI BLANCO 100V, 8 OHMS

1.75

PROFESORES
63.58 m2

GABINETE AL 1
17.38 m2

GABINETE AL 2
17.18 m2

GABINETE AL 3
16.63 m2

GABINETE AL 4
16.19 m2

SALA AUXILIAR
20.31 m2

JEFATURA
20.01 m2

SECRETARIA
20.53 m2

ORIENTACION
21.43 m2

DIRECCION
20.69 m2

PROFESORA SERV. COMUNIDAD
20.57 m2

AMPA
20.37 m2

PORCHE INFERIOR 2
109.01 m2

PORCHE INFERIOR 1
122.70 m2

DISTRIBUIDOR 5
232.61 m2

ESCALERA 2
30.17 m2

RAMPA 2
39.45 m2

8%

ALMACÉN 3
5.19 m2

ASEOS PROF FEM
19.55 m2

VESTUARIOS FEM PERSONAL
17.70 m2

PASILLO
5.23 m2

LIMPIEZA 2
2.68 m2

VESTUARIO MASC PERSONAL
18.35 m2

ASEOS PROF MASC
18.25 m2

BT
16.23 m2

ALMACEN 2
38.30 m2

INTERACUMULADOR ACS
3.18 m2

PCI
23.61 m2

GRUPO PRESION AGUA
9.66 m2

Pre-instalación sistema antiintrusión

Pre-instalación sistema antiintrusión

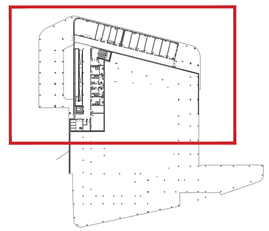
sube a pl. baja

Pre-instalación sistema antiintrusión

Pre-instalación sistema antiintrusión

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES MEGAFONÍA+ANTIINTRUSIÓN PLANTA INFERIOR

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

146IM03

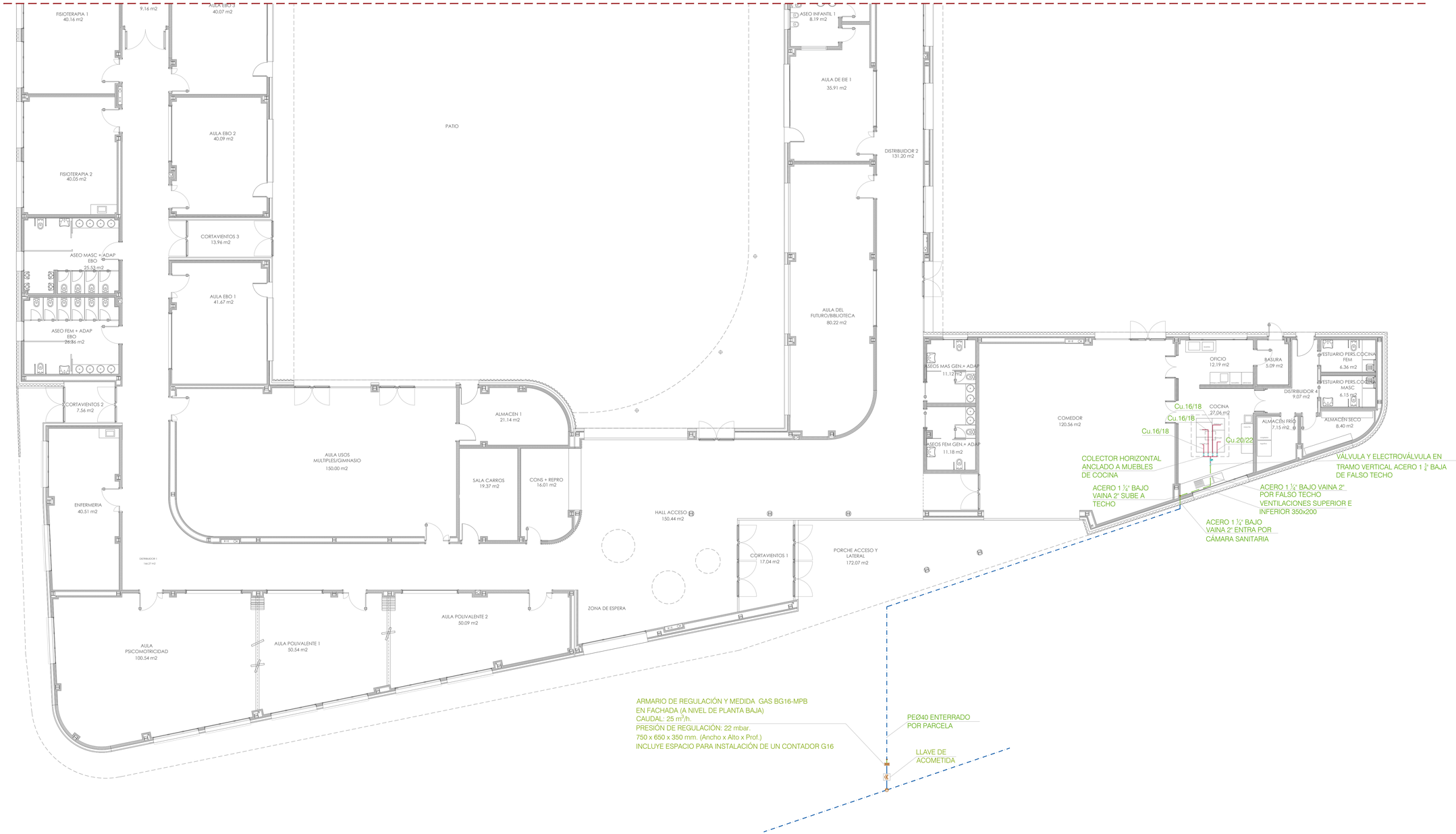
ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

N

PLANTA BAJA (Norte)



LEYENDA INSTALACIÓN DE GAS

	VALVULA DE CORTE
	ELECTROVALVULA REARME MANUAL
	TUBERIA DE DISTRIBUCION ACERO ENVAINADO
	MONTANTE DE GAS TUBERIA DE ACERO ENVAINADO
	TUBERIA DE GAS INTERIOR
	TUBERIA DE GAS ENTERRADA

NOTAS INSTALACIÓN DE GAS

1. EL MATERIAL DE LA ACOMETIDA GENERAL SERÁ DE POLIETILENO UNE-EN 1555-1:2022.
2. SE EMPLEARÁN PASAMUROS CUANDO LOS CONDUCTOS DE GAS ATRAVIESEN ELEMENTOS TALES COMO: DERRAMENTOS, PARTICIONES, FORJADOS, ETC.
3. EL PASO DE CUALQUIER TUBERÍA DE GAS POR SOTANO, PATINILLOS, FALSOS TECHOS Y ZONAS NO VENTILADAS SE EFECTUARÁ BAJO VAINA DE ACERO, CON SUS EXTREMOS VENTILADOS.
4. LA SEPARACIÓN ENTRE LAS CANALIZACIONES DE GAS Y OTRAS PARALELAS SERÁ MAYOR DE 3 CM Y 1 CM EN CRUCES.
5. EN LA TUBERÍA VERTICAL DEL INTERIOR DE LA COCINA (LA QUE CONECTA LA DISTRIBUCIÓN POR FALSO TECHO CON EL COLECTOR) SE UBICAN UNA VÁLVULA DE CORTE MANUAL Y UNA ELECTROVÁLVULA CONECTADA AL INTERRUPTOR DE FLUJO DE LA CAMPANA EXTRACTORA.
6. LA INSTALACIÓN DE GAS SE DISEÑARÁ Y EJECUTARÁ DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL MANUAL DE INSTALACIONES RECEPTORAS EDITADO POR GAS NATURAL.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

INSTALACIONES. GAS NATURAL. PLANTA BAJA (Sur)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

147IG01

ESCALA DINA1 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

PASOS DE VEHICULOS I

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

148V01

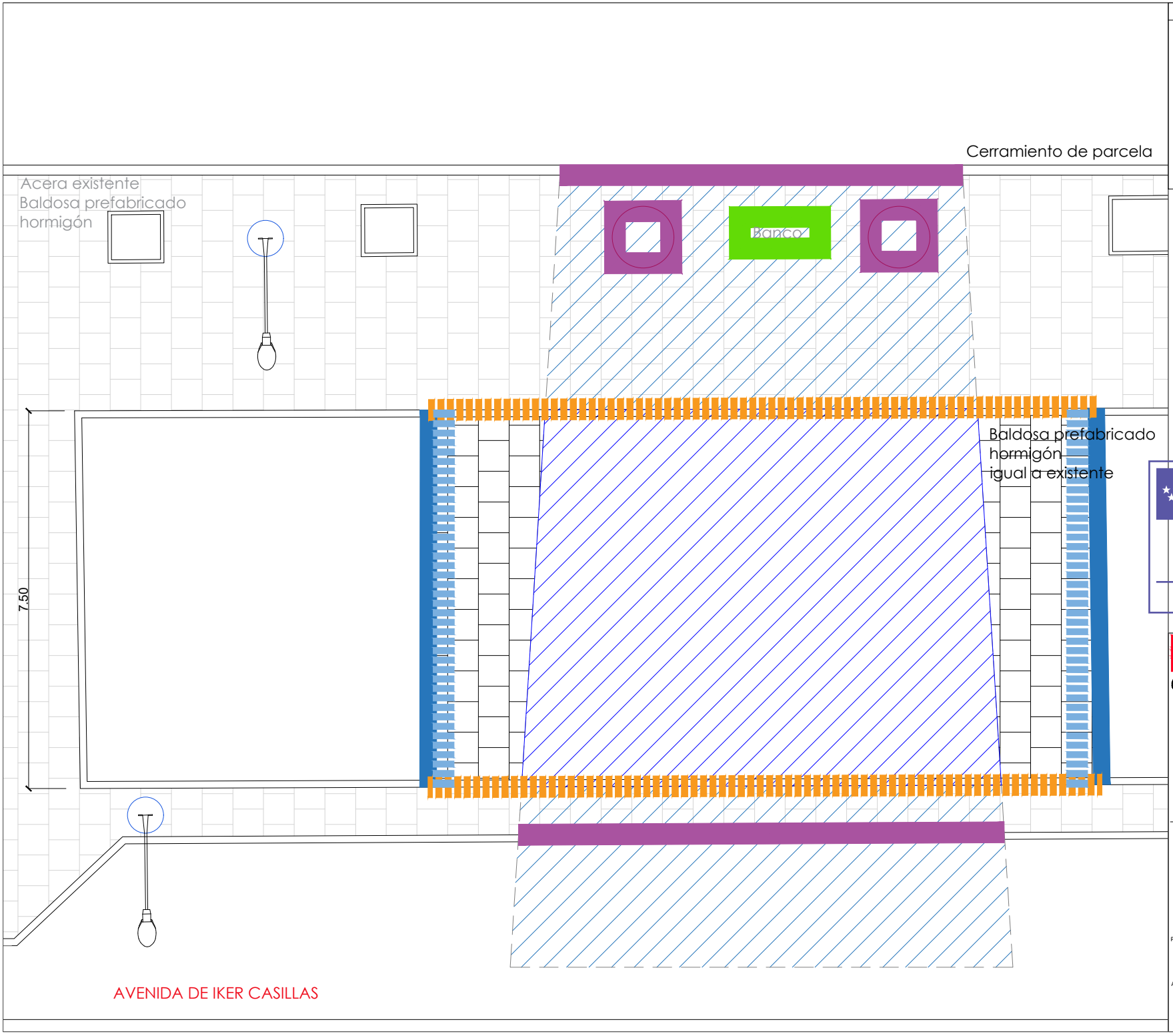
ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA
DINA1 1/300

FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

- TALADO DE ARBOL
- RETIRADA BANCO
- RETIRADA VALLA
- FORMACIÓN DE VADOS EN ACERA PÚBLICA
- RETIRADO DE BORDILLO
- COLOCACIÓN DE BALDOSAS PREFABRICADAS DE HORMIGÓN IGUAL AL EXISTENTE
- NUEVOS BORDILLOS
- REPOSICIÓN DE VALLA
- LEVANTADO DE PAVIMENTO Y SOLERA

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

PASOS DE VEHICULOS II

149V02

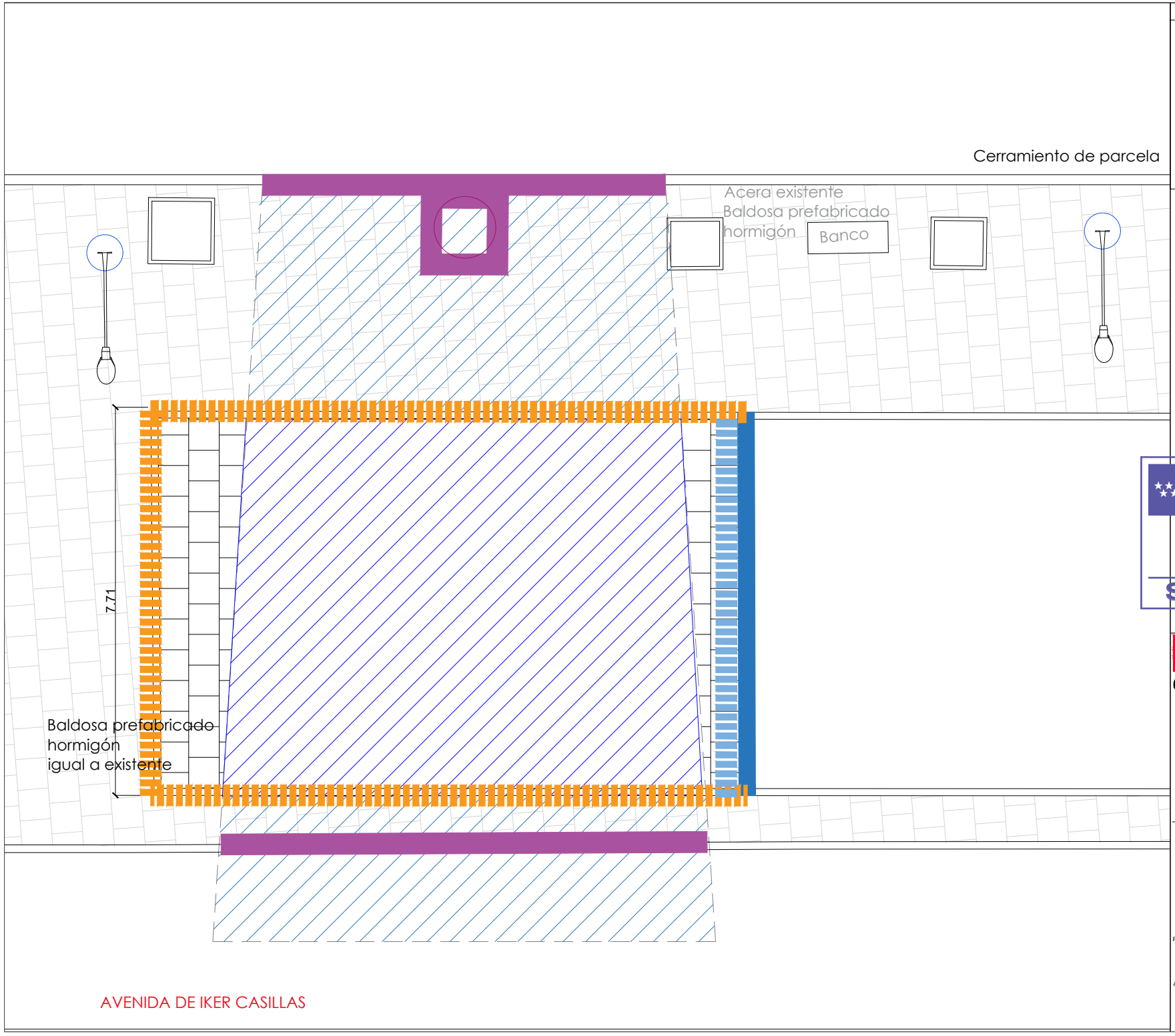
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA4 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

- TALADO DE ARBOL
- RETIRADA BANCO
- RETIRADA VALLA
- FORMACIÓN DE VADOS EN ACERA PÚBLICA
- RETIRADO DE BORDILLO
- COLOCACIÓN DE BALDOSAS PREFABRICADAS DE HORMIGÓN IGUAL AL EXISTENTE
- NUEVOS BORDILLOS
- REPOSICIÓN DE VALLA
- LEVANTADO DE PAVIMENTO Y SOLERA

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

PASOS DE VEHICULOS III

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

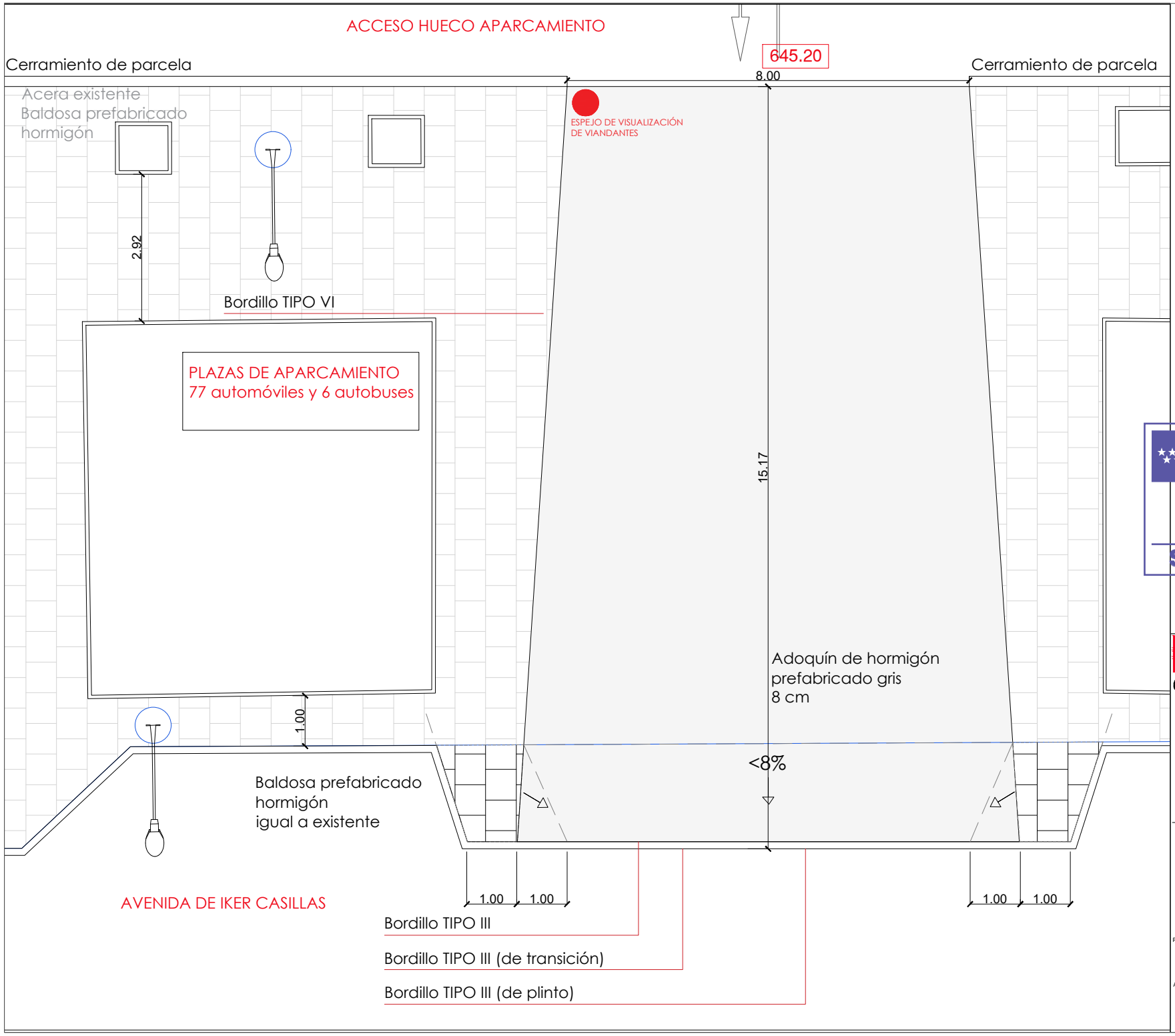
ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

150V03

ESCALA
DINA4 1/100

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

PASOS DE VEHICULOS IV

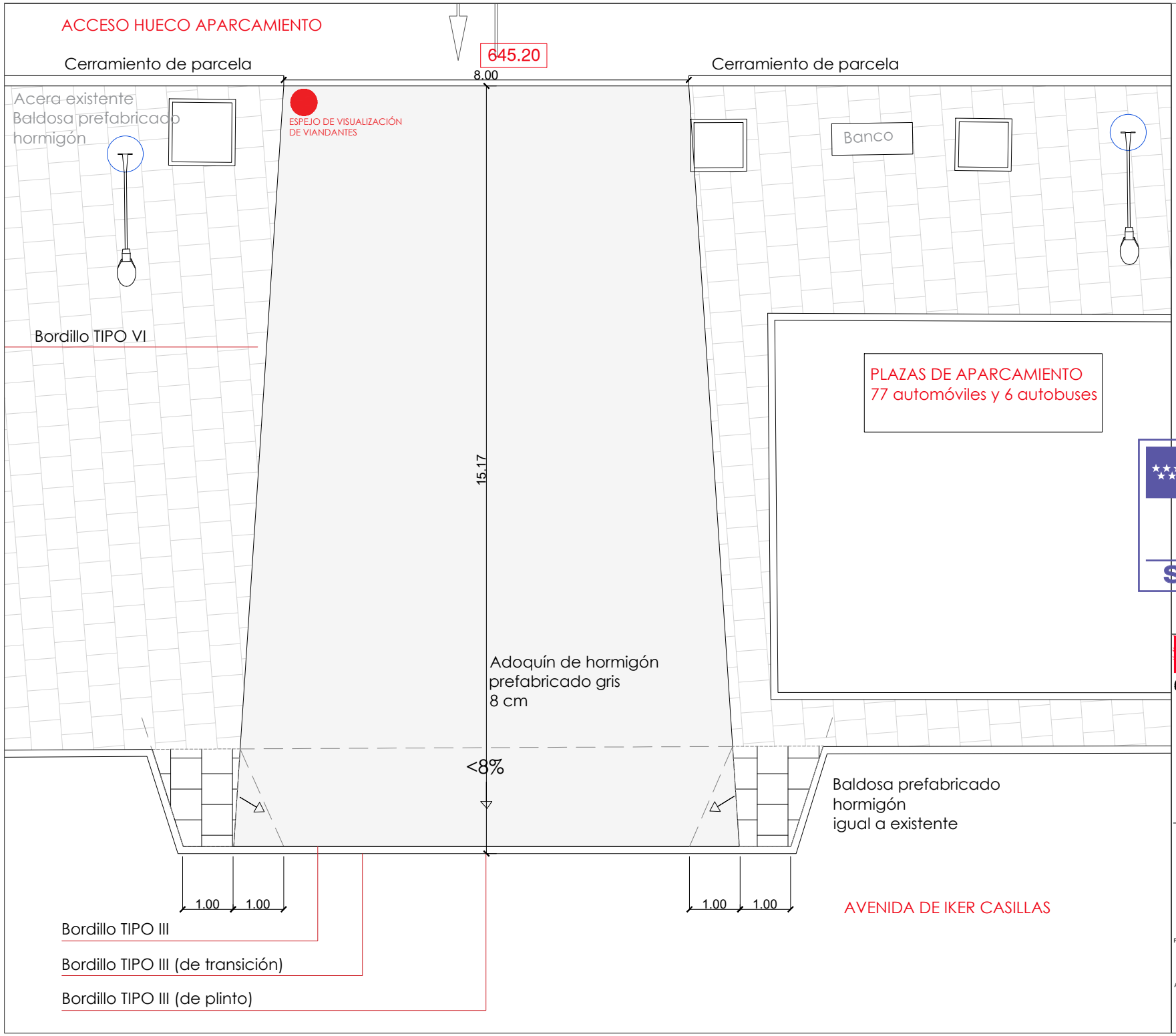
151V04

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA
DINA4 1/100

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA JULIO 2025
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

PASOS DE VEHICULOS V

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

152V05

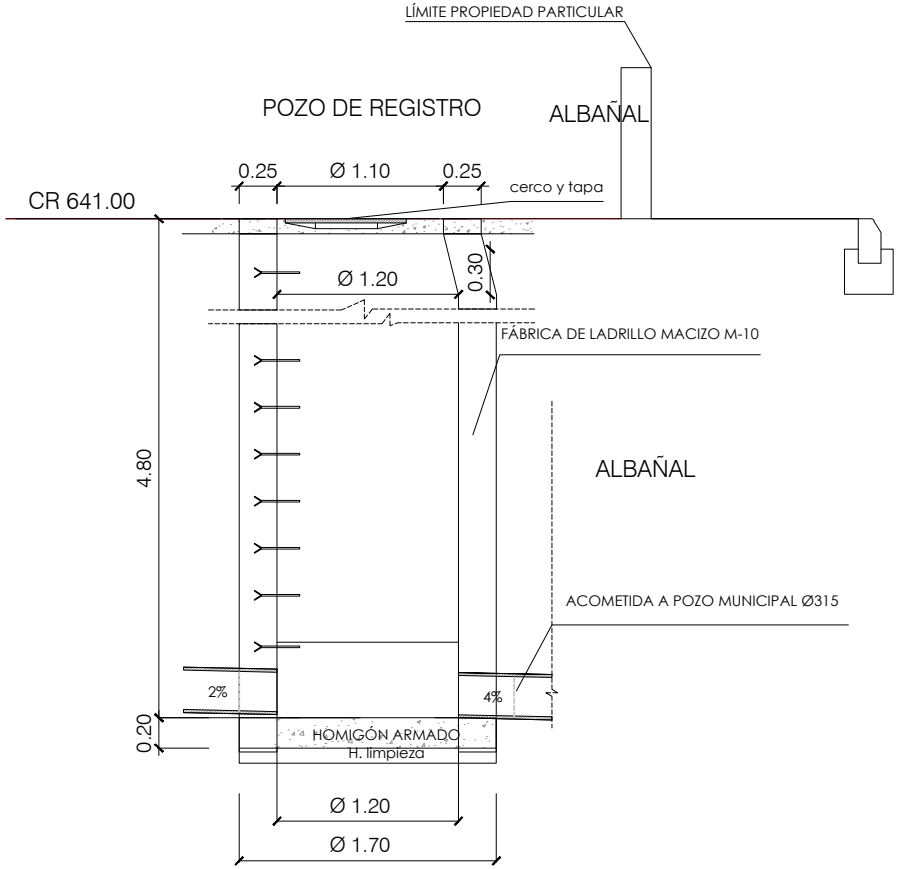
ESCALA
DINA4 1/100

FECHA JULIO 2025

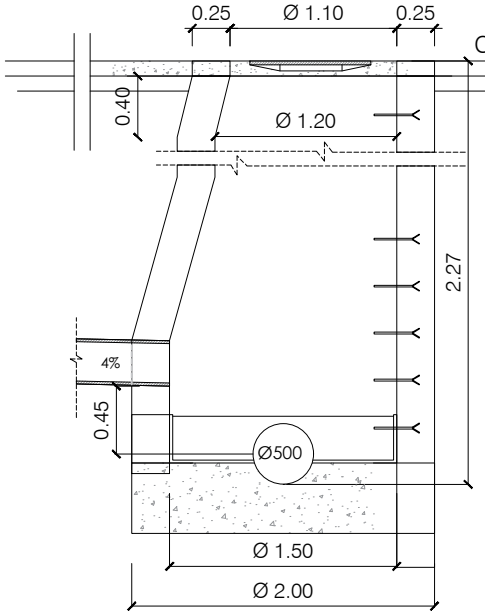
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

ACOMETIDA 1 DE PLUVIALES. C/ BENITO PÉREZ GALDÓS

POZO DE ENTRONQUE



POZO MUNICIPAL EXISTENTE



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO
ACOMETIDAS

153S01

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

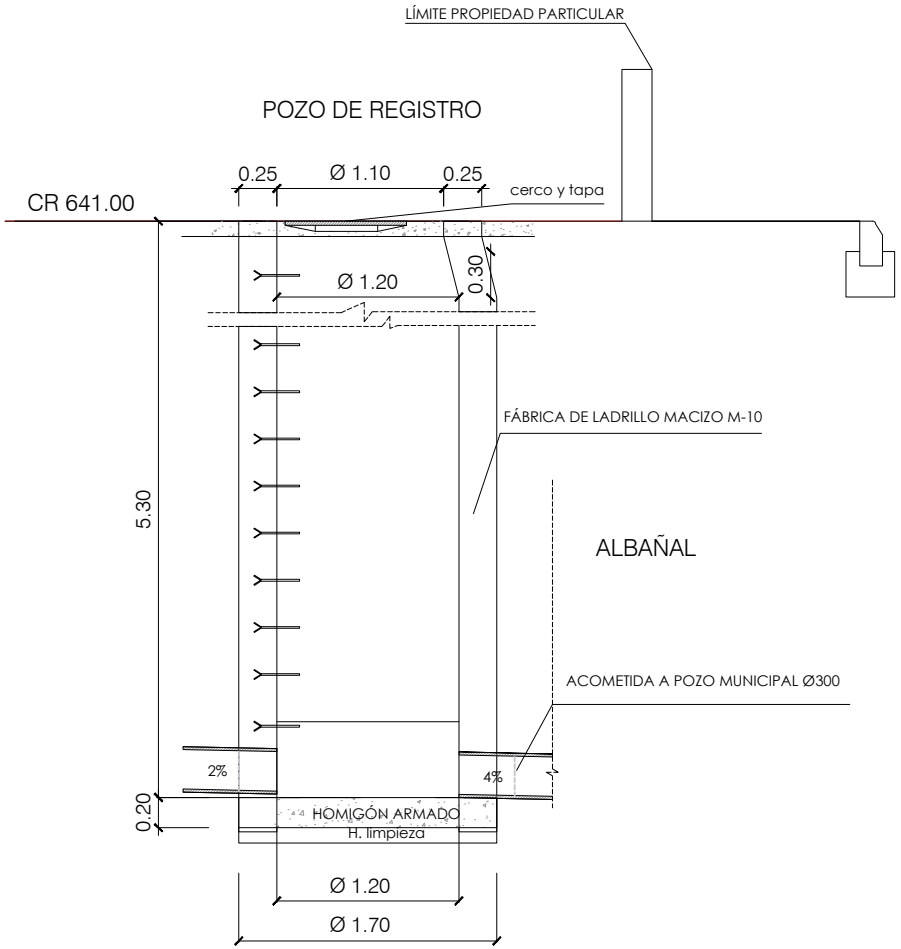
ESCALA DINA4 1/50

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026 (REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

ACOMETIDA 2 DE FECALES. C/ GRANADA

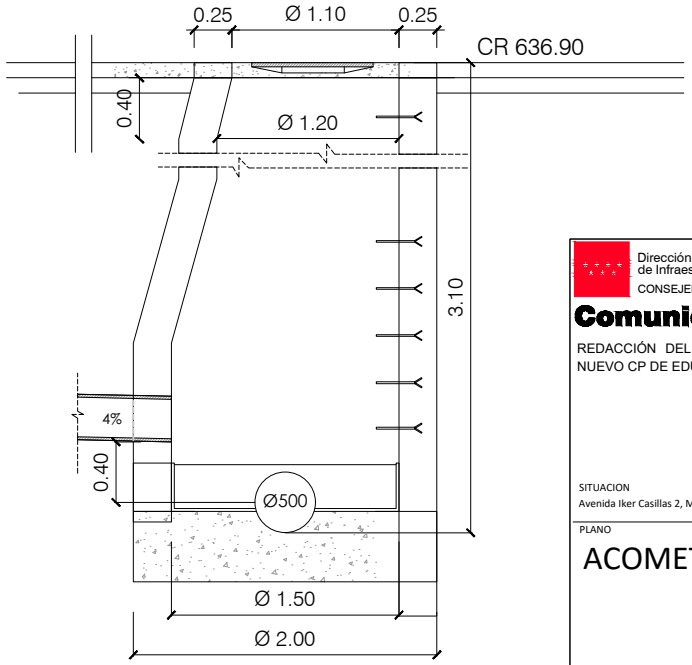
POZO DE ENTRONQUE



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

NUEVO POZO DE ACOMETIDA A EJECUTAR



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

ACOMETIDAS

154S02

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA
DINA4 1/50

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA JULIO 2025

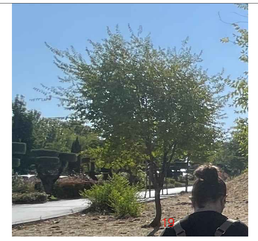
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



17. Ulmus pumila



18. Ulmus pumila



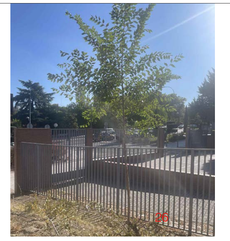
19. Ulmus pumila



20-21-22-23. Ulmus pumila



24-25. Ulmus pumila



26. Ulmus pumila



27-28-29-30-31-32-33-34-35. Ulmus pumila



7-8-9-10-11-12-13-14-15. Ulmus pumila



16. Ulmus pumila



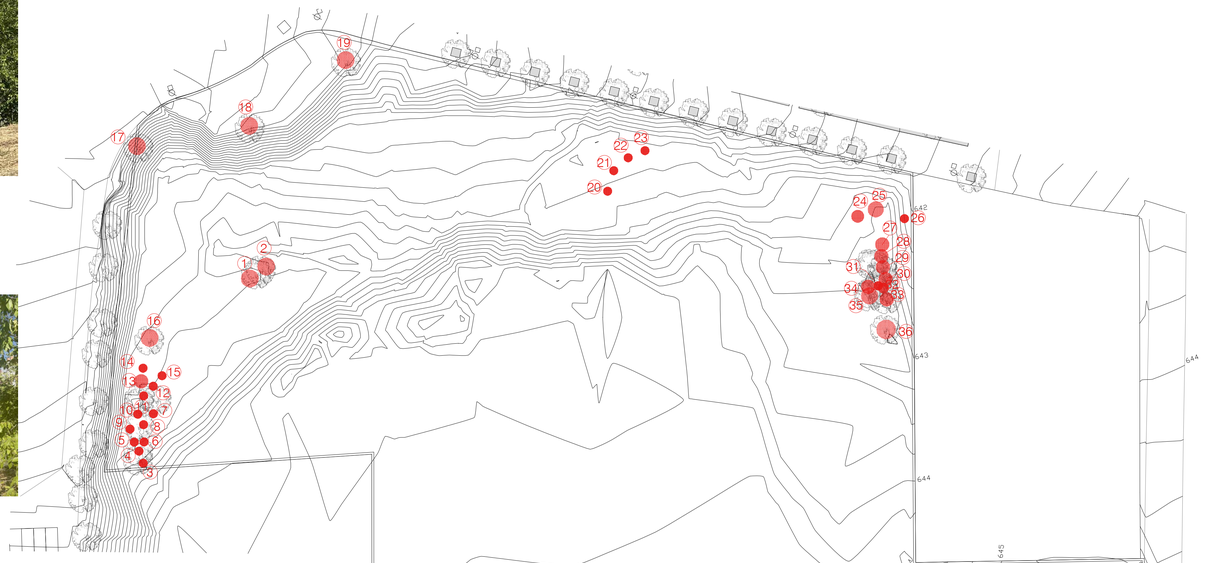
36. Ulmus pumila



1-2. Ulmus pumila

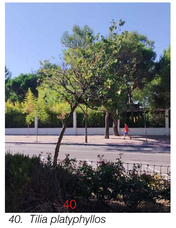


3-4-5-6. Ulmus pumila





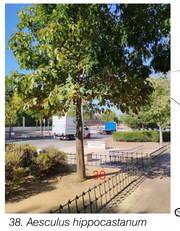
39. Tilia platyphyllos



40. Tilia platyphyllos



37. Robinia pseudoacacia



38. Aesculus hippocastanum





41-42. Robinia pseudoacacia

43. Cercis siliquastrum

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN. INVENTARIO DE ARBOLADO EN PARCELA

155AM01

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/300

FECHA JULIO 2025

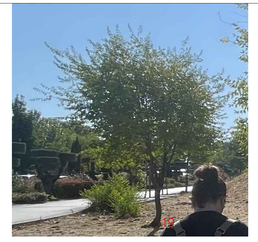
ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)



17. Ulmus pumila



18. Ulmus pumila



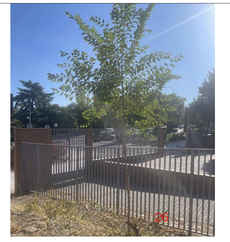
19. Ulmus pumila



20-21-22-23. Ulmus pumila



24-25. Ulmus pumila



26. Ulmus pumila



27-28-29-30-31-32-33-34-35. Ulmus pumila



7-8-9-10-11-12-13-14-15. Ulmus pumila



16. Ulmus pumila



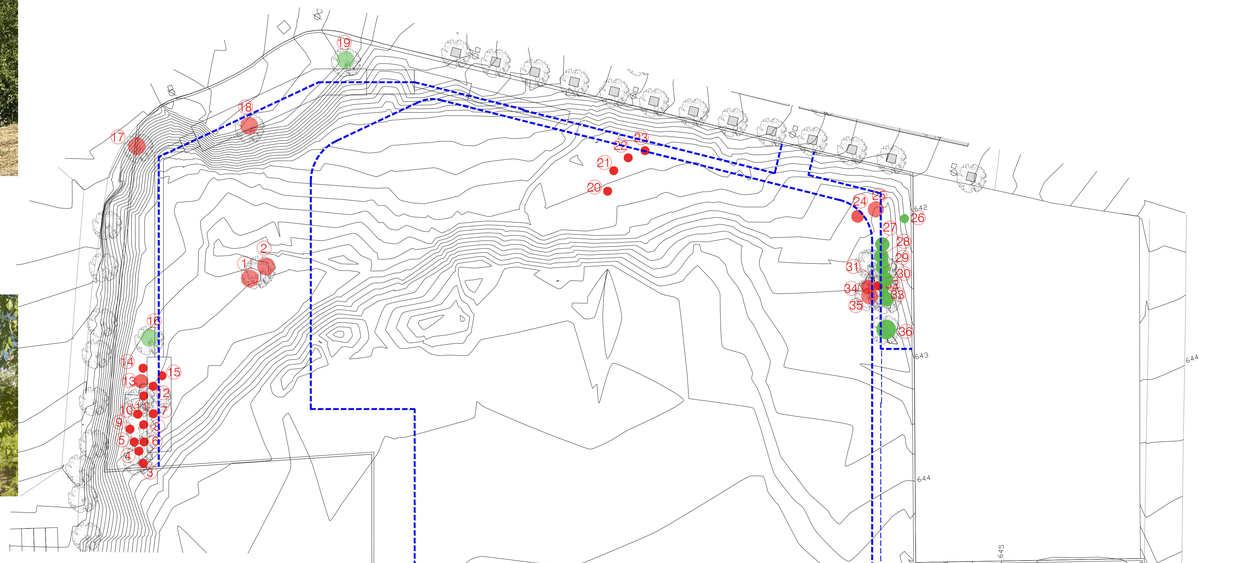
36. Ulmus pumila



1-2. Ulmus pumila

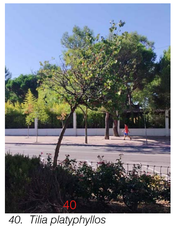


3-4-5-6. Ulmus pumila





39. Tilia platyphyllos



40. Tilia platyphyllos



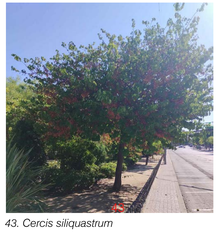
37. Robinia pseudoacacia



38. Aesculus hippocastanum



41-42. Robinia pseudoacacia



43. Cercis siliquastrum

ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

ARBOLES A TALAR

ARBOLES QUE SE MANTIENEN EN EL LUAGR ORIGINAL

ZONAS DE ACTUACIÓN

COTAS

SE INDICAN LAS COTAS DE SUELO TERMINADO DE LAS DIFERENTES ZONAS.
LAS DIFERENCIAS DE NIVEL SE SALVARÁN FUNDAMENTALMENTE CON RAMPAS
Y TALUDES SOBRE EL TERRENO NATURAL O EXPLANADO.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

URBANIZACIÓN.
ARBOLADO A TALAR

156AM02

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

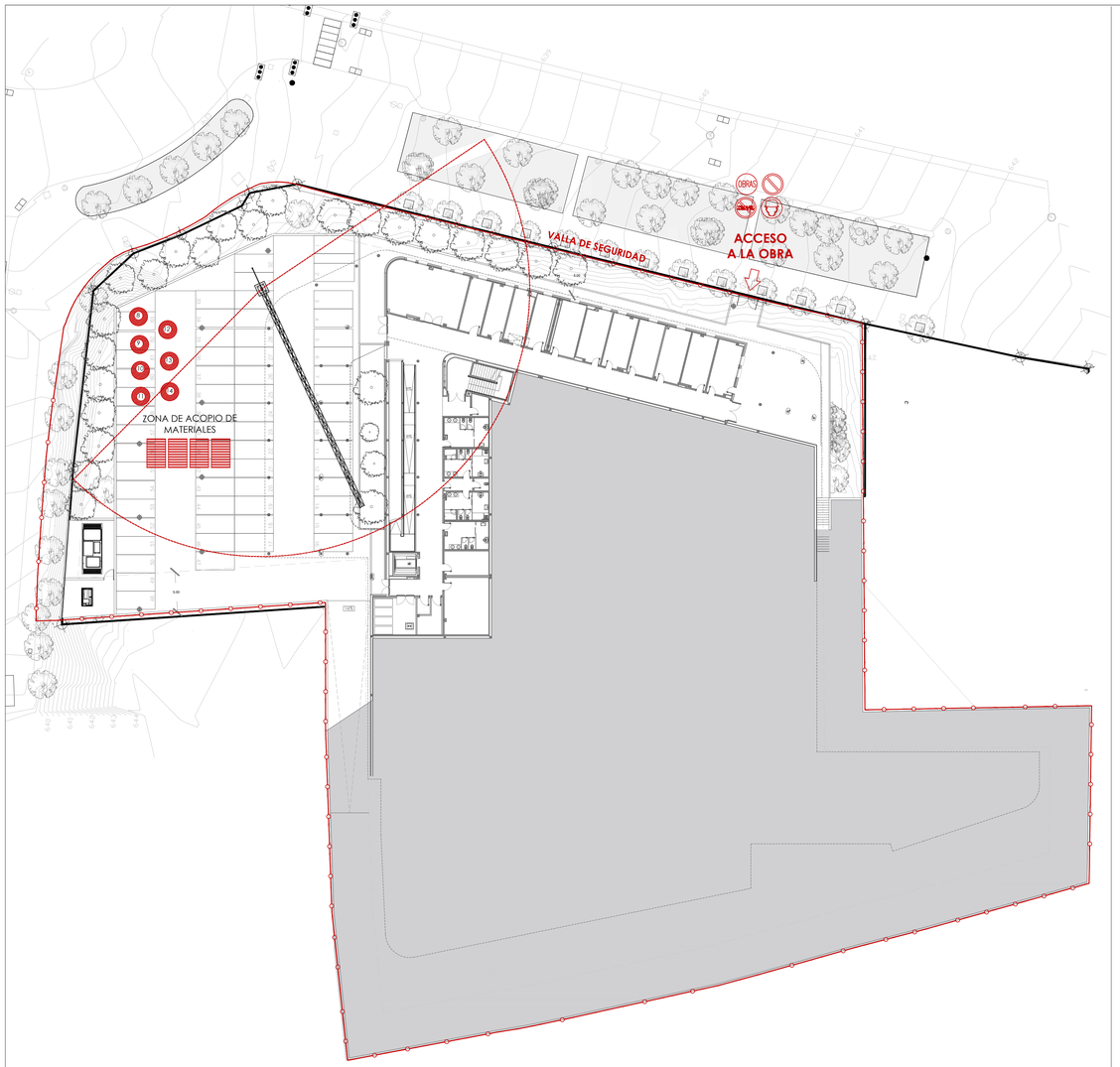
ARQUITECTO
David Benito Martín

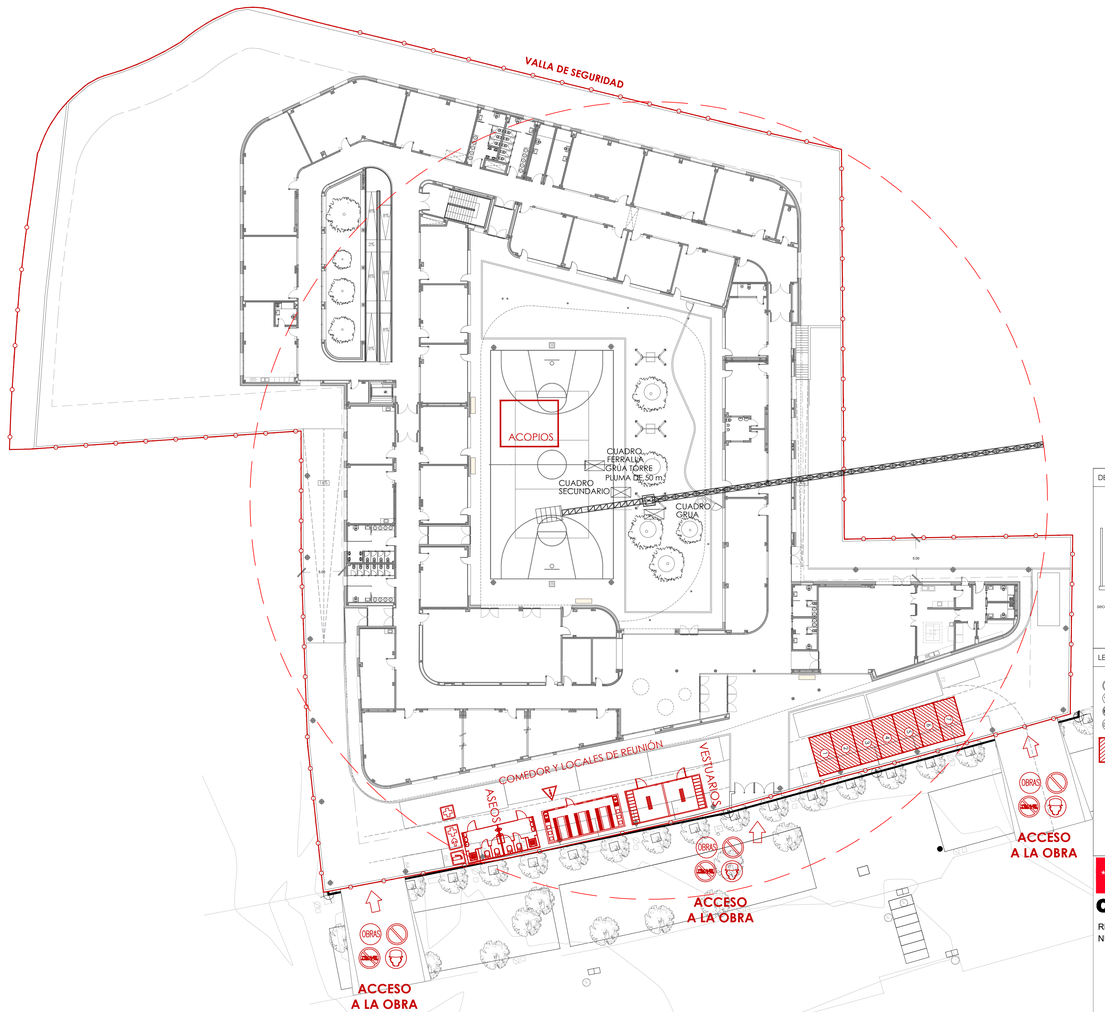
Carlos Martín Calderón

ESCALA DINA1 1/300

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

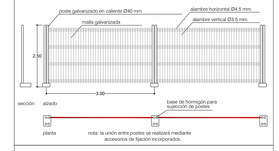




DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

DETALLE DE VALLADO PERIMETRAL



LEYENDA

- prohibido aparcar
- uso obligatorio de casco
- prohibido el paso a toda persona ajena a la pbra
- stop

CONTENEDOR 6m3
01. FRACCIONES DE MINERALES
02. PLASTICOS
03. CARTONES
04. MADERA
05. VIDRIO
06. YESOS
07. CHATARRA

BIDÓN 200 L
08. PINTURA
09. DESENCOFRANTE
10. DISOLVENTES HALOGENADOS
11. DISOLVENTES NO HALOGENADOS
12. PLASTICOS CONTAMINADOS
13. BOTES AEROSOLES
14. AMIANTO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

SEGURIDAD Y SALUD. RESIDUOS, ACOPIOS Y VALLADO

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
David Benito Martín

Carlos Martín Calderón

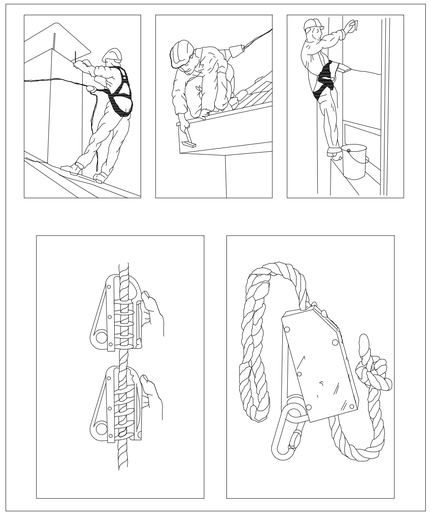
157SS01

ESCALA
S.E.

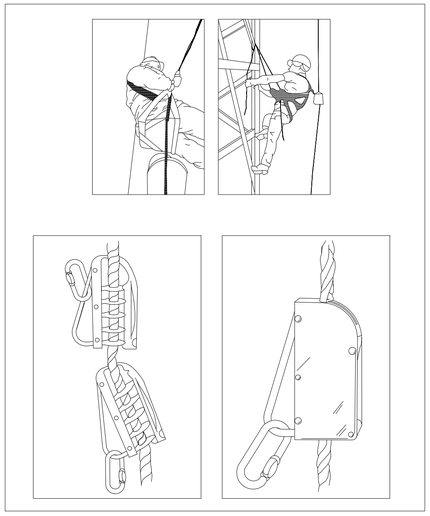
FECHA
JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN
ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

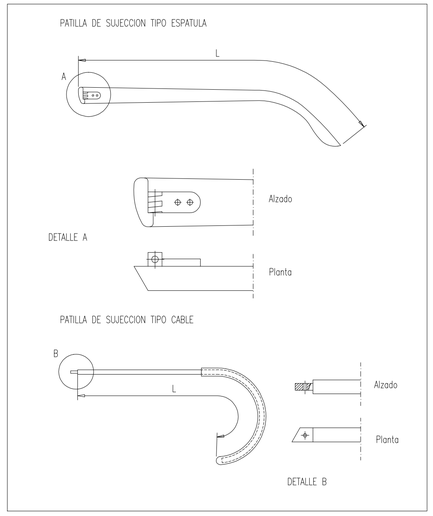
ANCLAJES CINTURON DE SEGURIDAD (Seguro de anclaje móvil)



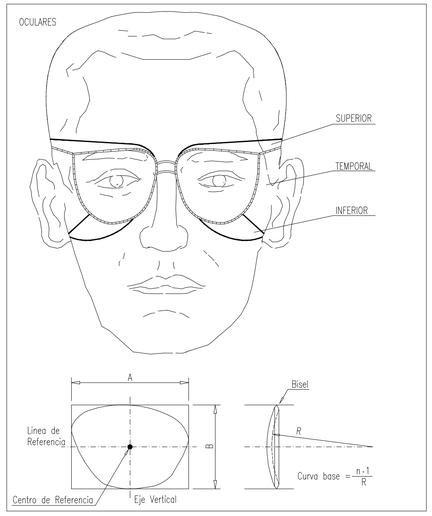
ANCLAJES CINTURON DE SEGURIDAD (Seguro autom. anticaidas)



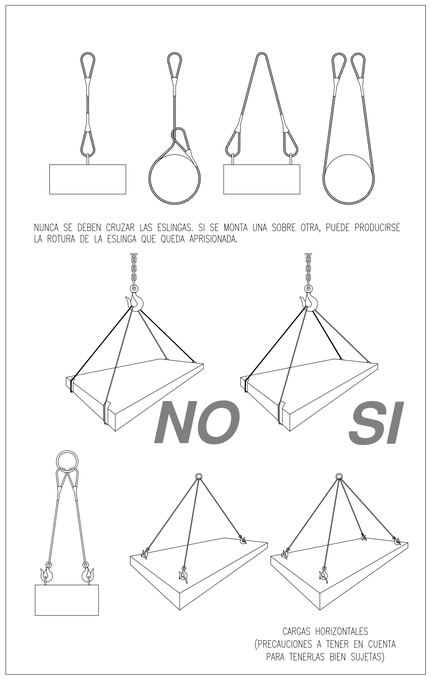
PROTECCIONES INDIVIDUALES (Gafas de seguridad I)



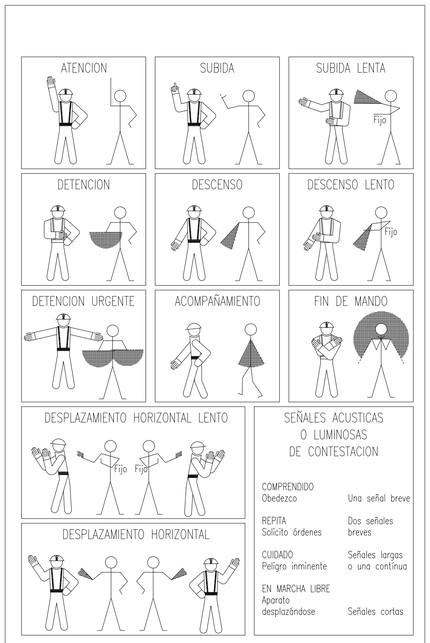
PROTECCIONES INDIVIDUALES (Gafas de seguridad II)



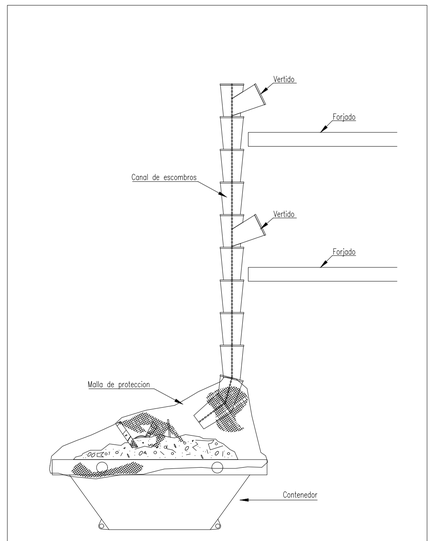
FORMAS QUE PUEDEN SER UTILIZADAS EN ESLINGAS Y ESTROBOS:



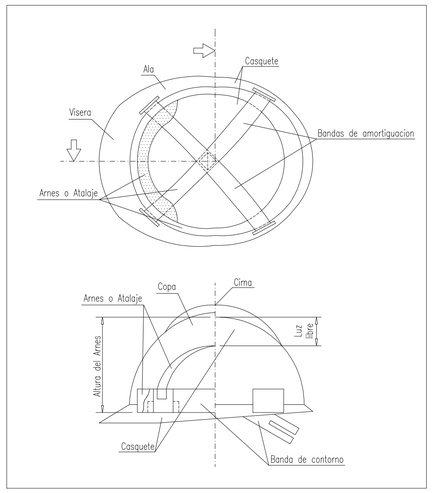
SEÑALES PARA MANEJO DE GRUA



VERTIDO DE ESCOMBROS



PROTECCIONES INDIVIDUALES (CASCO DE SEGURIDAD)



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

SEGURIDAD Y SALUD. DETALLES I

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

158SS02

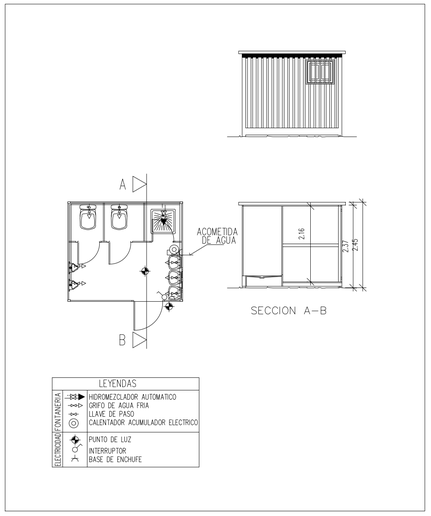
ESCALA S.E.

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

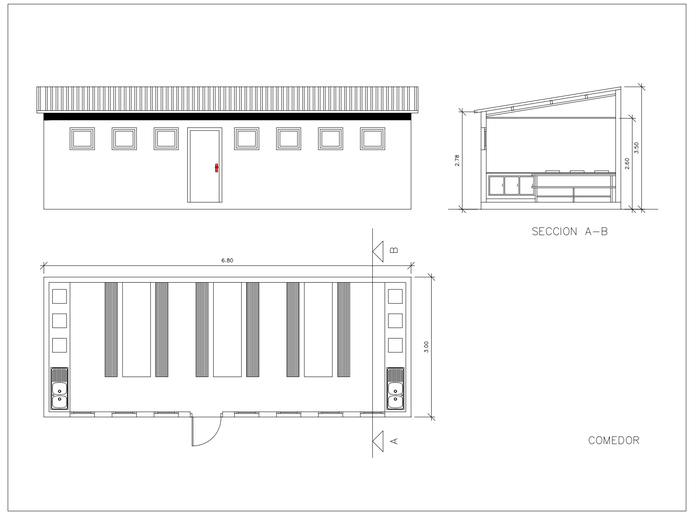
FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)

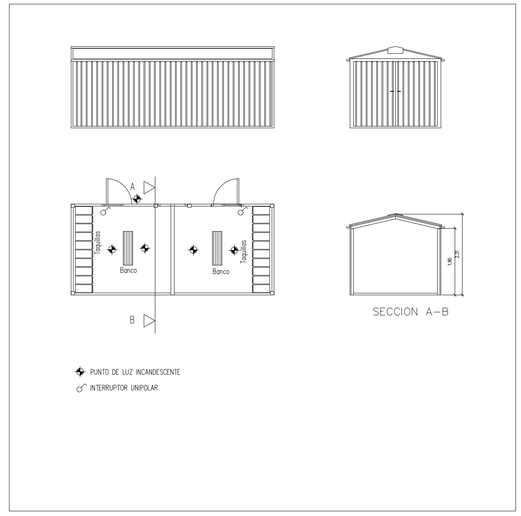
SERVICIOS



COMEDORES



VESTUARIOS



SEÑALES DE OBLIGACION (I)

SIGNIFICADO DE LA SEÑAL	SIMBOLO	COLORES DEL SIMBOLO	COLORES DE SEGURIDAD	COLORES DE CONTRASTE	SEÑAL DE SEGURIDAD
PROTECCION OBLIGATORIA DE VIAS RESPIRATORIAS		BLANCO	AZUL	BLANCO	
PROTECCION OBLIGATORIA DE LA CABEZA		BLANCO	AZUL	BLANCO	
PROTECCION OBLIGATORIA DEL OIDO		BLANCO	AZUL	BLANCO	
PROTECCION OBLIGATORIA DE LA VISTA		BLANCO	AZUL	BLANCO	
PROTECCION OBLIGATORIA DE LAS MANOS		BLANCO	AZUL	BLANCO	
PROTECCION OBLIGATORIA DE LOS PIES		BLANCO	AZUL	BLANCO	
USO OBLIGATORIO OBLIGATORIO DE PANTALLA		BLANCO	AZUL	BLANCO	
USO OBLIGATORIO OBLIGATORIO DE PROTECTOR AJUSTABLE		BLANCO	AZUL	BLANCO	

Establecimiento de las dimensiones de una señal hasta una distancia de 50 metros:

$$S \geq \frac{L^2}{2000}$$

Siendo L la distancia en metros desde donde se puede ver la señal y S la superficie en metros de la señal

SEÑALES DE OBLIGACION (II)

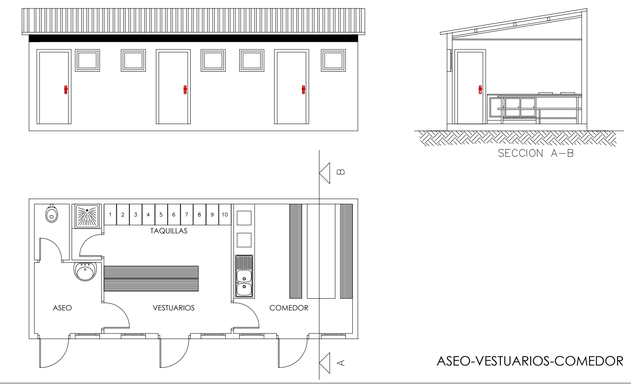
SIGNIFICADO DE LA SEÑAL	SIMBOLO	COLORES DEL SIMBOLO	COLORES DE SEGURIDAD	COLORES DE CONTRASTE	SEÑAL DE SEGURIDAD
USO OBLIGATORIO DE CINTUROS DE SEGURIDAD		BLANCO	AZUL	BLANCO	
USO OBLIGATORIO DE GAFAS O PANTALLA		BLANCO	AZUL	BLANCO	
OBLIGACION DE LAVARSE LAS MANOS		BLANCO	AZUL	BLANCO	
USO OBLIGATORIO DE CALZADO ANTIESTATICO		BLANCO	AZUL	BLANCO	
EMPUJAR NO ARRASTRAR		BLANCO	AZUL	BLANCO	
USO OBLIGATORIO OBLIGATORIO DE PANTALLA		BLANCO	AZUL	BLANCO	
USO OBLIGATORIO DE PROTECTOR AJUSTABLE		BLANCO	AZUL	BLANCO	

Establecimiento de las dimensiones de una señal hasta una distancia de 50 metros:

$$S \geq \frac{L^2}{2000}$$

Siendo L la distancia en metros desde donde se puede ver la señal y S la superficie en metros de la señal

CASETAS MIXTAS



ASEO-VESTUARIOS-COMEDOR

NOTA.:

LOS ESPACIOS DESTINADOS A LOS SERVICIOS PARA PERSONAL DE OBRA, SE CONSEGUIRÁN MEDIANTE CASETAS, ASEGURANDO EN TODO MOMENTO QUE CUMPLEN CON LAS NECESIDADES DE SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA. VER DISPOSICIÓN EN PLANO DE INSTALACIONES DE OBRA Y PROVISIONALES.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CP DE EDUCACIÓN ESPECIAL EN MÓSTOLES.

SITUACION
Avenida Iker Casillas 2, Móstoles - 28935 - MADRID.

PLANO

SEGURIDAD Y SALUD. DETALLES II

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
C/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

159SS03

ESCALA S.E.

ARQUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

FECHA JULIO 2025

ÚLTIMA REVISIÓN ABRIL 2026
(REQUERIDO AYUNTAMIENTO)